ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO	CÓDIGO	ES-MC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	1
	ACTA DE REUNIÓN	FECHA	23/02/2025

FECHA DE REUNIÓN :	9/02/2026	**ACTA No.**	25
HORA DE INICIO:	8:30 a. m.	**HORA FINALIZACIÓN:**	9:30 a. m.
LUGAR DE REUNIÓN:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU (VIRTUAL)		
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL		

OBJETO DE LA REUNIÓN

Reunión de seguimiento al contrato de OBRA ICCU-276-2025 Cuyo objeto es la "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA DESDE EL ACCESO EN LA CONCESIÓN SABANA DE OCCIDENTE AL CASCO URBANO MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA".

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Información General del Contrato.

Se informa a los participantes del comité que la fecha de terminación del contrato es 21 de abril del año 2026, teniendo un plazo de doce (12) meses contractuales; por lo tanto se recuerda que se esta llegando a la etapa de finalización del contrato de acuerdo con el plazo contractual, lo cual es de suma importancia que el contratista de obra lo tenga presente para poder cumplir con cada una de las actividades que contemplan el alcance del contrato.

2. Revisión de los compromisos del Cómite de seguimiento del 23/01/2026 (Con base a la programación con fecha de terminación del 21/04/2026).

a. Entrega de la presentación del septimo comité de participación por parte del contratista de obra a interventoria . **Cumplido.**

b. Envio de la presentación del septimo comité de participación por parte de interventoria a la entidad. **Cumplido.**

c. Envio de las 17 actas de vecindad del tramo adicional por parte del contratista de obra a interventoria. **Cumplido parcialmente.**

d. Envio del informe SST No. 9 por parte del contratista de obra a interventoria. **No Cumplido.**

e. Envio de la validación del componente de pavimentos por parte del contratista de obra a interventoria. **No Cumplido.**

f. Envio del plan de trabajo por parte del contratista de obra a interventoria. **Cumplido a traves de la entrega de la programación de obra.**

g. Envio de informes técnicos No.7,8 y 9 por parte del contratista de obra a interventoria. **Cumplido parcialmente, pendiente entrega informes técnicos 8 y 9.**

h. Envio del estado y pertinencia de los filtros por parte del contratista de obra a interventoria. **No Cumplido.**

i. Envio de los resultados de laboratorio de la reistencia del concreto de las cunetas por parte del contratista de obra a interventoria. **No Cumplido.**

3.Componente Social:

- Se informa por parte de interventoria lo siguiente:

a. PQRS

- El día 30 de enero ingresó una PQR asociada a un pendiente que al parecer hay con el peticionario, por lo cual se remitio oficio por parte de la interventoria al contratista de obra solicitando la atención de esta PQR, y otras dos (2) PQRS adicionales que llegaron el fin de semana, por lo tanto teniendo en cuenta que para la atención de estas se debe proceder de acuerdo con la Ley 1755 de 2025, es decir estas PQRS tienen hasta 15 días para su respuesta.

- Por parte del Ingeniero Hugo Marroquin como representante del contratista de obra Conosorcio ICCU G3 indica que estas PQRS corresponden a deudas que se tienen de parte de el , y que corresponde a los servicios de alquiler de volqueta, motoniveladora y vibrocompactador, las cuales se encunetran canceladas en un 50% del valor; teniendo en cuenta que el Consorcio ICCU G3 solamente cancelo el 50% de la deuda que a su vez este tiene con con el Ing. Marroquin, por lo tanto este cancelo de manera proporcional a las personas a las que les adeuda los servicios prestados.

Adicionalmente se infporma que el CONSORCIO ICCU G3 esta adelantando lo correspondiente para grantizar la liquides que requiere el proyecto.

- Por parte de la Ingeniera Juanita Ospina se compromente a enviar las respuestas de estas PQRS a la interventoria el dia miercoles 11 de febrero de 2025.

b. Comite de participación.

- Teniendo en cuenta el ultimo comite de participacción del mes de enero, en el cual no se contó con la participación de los ciudadanos que lo integran solo, participó la personera y la alcaldía municipal, pese a que la convocatorioa se hizo con varios dias de anticipación; razon por la cual el próximo comité de participación será desarrollado de manera virtual.

c. PMT

- Fue elaborado el volante informativo de actualización del PMT, el cual divulgado.

D. Actas de vecindad

- Las actas de vecindad del tramo No. 2 de acuerdo con la adicion del contrato fueron revisadas por parte del area tecnica de interventoria, y sobre las cuales se emitieron observaciones, las cuales agradecemos sean atendidas en el menor tiempo posible por parte de contratista de obra.

4. Componente Ambiental

a. Permiso de aprovechamiento forestal:

por parte de interventoria:
- se solicita se informe sobre el estado del compromiso de hacer acercamiento con la corporación con el fin de hacerle seguimiento al informe presentado y la solicitud de cierre del permiso de aprovechamiento forestal.

Por parte del contratista de obra se informa:
- Se informa que ya se tiene pronunciamiento por parte de la corporacion CAR y se remitio una copia a la interventoría de una comunicación que recibimos de parte de la CAR, en donde se dice que el informe presentado ya se está a cargo del área técnico para realizar la revisión y, como tal, el seguimiento de la compensación establecida.

b. Estado arboles sembrados

- De acuerdo a los informes presentados por el contratista de obra, los árboles están en buenas condiciones, no han presentado deterioro o que se les haya tocado como reemplazar porque no hayan sobrevivido a la siembra. Entonces continuamos con el seguimiento de estos, asi como al oficio radicado y recibido por parte de la corporación para que pues ellos también realicen la visita al lugar donde se hizo la siembra.

- De igual manera se tiene programada visita de campo por parte del contratita de obra para el día de mañana, con el fin de validar la fecha del proximo mantenimiento de los arboles; de igual manera se continua en seguimiento de estos.

c. Informes mensuales

- Por parte de interventoria se verifico la atención de observaciones al informe ambiental No. 8 y se emitio la respectiva aprobación.
- a la fecha se tiene aprobados los informes mensuales 1 al 8 del contratista de obra.
- Se emitieron observaciones por parte de interventoria al informe ambiental No. 9 del contratista de obra, y del cual se esta pendiente de respuesta por parte del contratista de obra.
- Por parte de la entidad se tienen aprobados los informes de interventoria hasta el No. 7, y se le envio al Ingeniero Andres Toloza el No. 8.

- Se esta pendiente que la entidad defina fecha para realizar mesa de trabajo con el fin de definir los lineamientos U17del cierre del proyecto en cuanto a la parte ambiental; adicionalmente se le colocó como en contexto el estado actual del componente ambiental para que él tuviera conocimiento.

5. Componente SST.

a. Por parte de interventoria se informa:

- Se tiene aprobado por interventoria desde el informe número uno hasta el informe número ocho del contratista de obra.
- Se tiene pendinete por parte del contratista de obra la atención de las observaciones del informe mensual No. 9, las cuales a la fecha ya se encuentran vencidas, por lo cual se le solicita nuevamente al contratista dar respuesta a estas ya que a transcurrido mas de una semana y se requiere remitir la información a la entidad.
- Se reitera al contratista que se ha evidenciado personal en obra el cual no cuenta con su dotación, con sus elementos de protección personal, teniendo en cuenta que es una obligación contractual, tanto por lo establecido contractualmente, como lo establecido por la ley que todo el personal que pertenezca o tenga vínculos laborales con el Contrato, debe contar con sus elementos de protección personal.
- a la fecha no hay reporte de accidentes, tanto la interventoría como el contratista.
- No hemos tenido incapacidades mayores de 180 días.
- Por parte de la entidad se tiene aprobado el informe mensual del componente SST No. 9.
- Esta pendeinte que la entidad a traves de la Ingeniera Natali Doncel se pronuncie sobre la fecha de recorrido.
- Se encuentra pendiente dentro de informe mensual, la entrega de los soportes del pago de la seguridad social los cuales a la fecha de entrega del informe no estaban actualizados.

b. Por parte del contratista de obra se informa:
- los soportes del pago de la seguridad social ya se encuentran actualizados y pagados.
- El dia de hoy se da respuesta a las observaciones del informe mensual No. 9
- El personal se encuentra al dia con respecto a los pagos.
- En cuanto el tema de dontación se realizara la entrega al personal de obra esta semana, para lo cual se estaran entregando las correspondientes evidencias.

6. Componente técnico

a. <u>Ejecución del contrato</u>

Por parte de nterventoria se informa:

- a corte del día 8 de febrero del año 2026 se tiene un programado acumulado del 52,15%, este porcentaje es muy importante tenerlo en cuenta porque de acuerdo a la programación y es por esto que no se han visto un atraso al contrato, ya que el contratista sólo tienen programador 52%; ahora bien teniendo en cuenta que ya tenemos muy poco tiempo para que se termine el contrato es importante que activen todas sus alertas internas para que inicien a ejecutar de manera prioritaria ya que se tiene solamente ejecutado un 57,59% con una variación positiva del 5.45%, tal cual como se mencionó está la programación que reanudó el contratista, no está objetada por la interventoría, entonces es la que está vigente.

Se requiere que el contratista inicie de manera prioritaria con las actividades de mayor peso tanto en ejecución, como economicamente.

- Se biene ejecutando por parte del contratista actividades de reconstrucción de cuneta con unos terminados adecuados.
- Se requiere nuevamente al contratista de obra para que entrege los resultados de los ensayos de laboratorio de las actividades que se viene ejecutando.
- Por parte de interventoria se viene realizados los ensayos de control de calidad de las actividades que se estan ejecutando, caso puntual la actividad de concreto de cunetas de 3000 PSI.

Por parte del contratista de obra se informa:

- Si bien las actividades que se adelantan son muy importantes y son de las que normalmente nos generan la ruta crítica porque toman muchos tiempos, también estamos ya apresurados para hacer la coordinación de las actividades fuertes y que son las más representativas económicamente dentro del Contrato.
-La planeación que tenemos es que para la otra semana ya estemos con el tema de pavimentación, de hecho ya se tiene el asfalto comprado, estamos esperando que se tenga un bueno climá y unas rectificaciones que debemos hacer antes de proceder al tema de de la pavimentación.

- Se vienen realizando correcciónes de los ensayos de calidad de los informes sobre todo el orden que estos estaban llevando y esto nos ha permitido también hacer una organización ya que la mayoría de ellos pues se están pero no se han remitido de manera correcta entonces también nos ha permitido organizar este este tema de los ensayos con el informe del mes de diciembre y enero que son los que tenemos en este momento en mora.

b. PMT

- Teniendo en cuenta la ejecucuón de las actividades y la mejoria de las condiciones de la vía se esta presentando aumento de las velocidades de los usuarios de la vía, especialemte de los motociclistas, por lo cual se solcita al contratista de obra se apoye en la alcaldia o la entidad encargada, para que se realice sensibilizacion a la comunidad; En algún Comité, el único señor que siempre asiste, que se me pasa ahorita el nombre, él mencionó que podía tener acceso a algo de la emisora. Entonces, yo le digo al contratista, tómenle la palabra al señor y hagan esa pauta en la emisora. Pero para decir básicamente que están haciendo algo, que algo está beneficiando a la comunidad, pero también necesita que tome las prevenciones necesarias para no tener accidentes.

c. Actas parciales de cobro

- Se remitira por parte de interventoria concepto de aprobación del informe técnico mensual No. 6 y 7.
- Se solicita al contratista de obra para que tramiten pronto sus actas parciales de pago y puedan tener el flujo de caja necesario para atender todas las obligaciones que tienen, mas aun con el tema de las PQRS que se han radicado y referentes a deudas por la prestación de los servicios mensionados.

d. Informe de filtros

- Por parte del contratista de obra se informa que ya se tiene el documento para cumplir con el compriso correspondiente al informe sobre el estado actual de los filtros, pero este solicita realizar una mesa de trabajo para socializarlo y revisar si hay observaciones o recomendaciones antes de remitirlo de manera formal, ya que es un compromiso que el contratista de obra a venido incumpliendo.
- Por parte de interventoria se informa que se esta en total dispocision para realizar las mesas de trabajo que considere el contratista de obra, teniendo en cuenta que es vital que se tenga disponibilidad de los docuemntos con el fin de ir revisando y corrigiendo de manera inmediata.

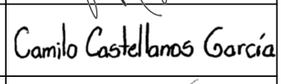
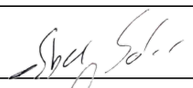
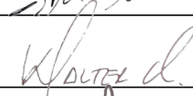
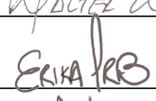
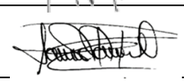
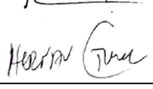
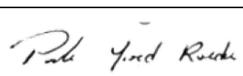
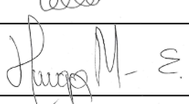
e. Anticipo adición

- por parte del contratista de obra se informa que entre el dia de hoy y mañana sale el contrato fiduciario, por lo cual se espera entre el dia miercoles remitir lo correspondiente a la fiducia.

CONCLUSIONES
Durante el comité de seguimiento del Contrato ICCU 276, se revisaron los compromisos del comité anterior, destacando incumplimientos del contratista, como la falta de entrega de informes técnicos y el estado de las obras de drenaje. Se enfatizó la urgencia de cumplir con los plazos establecidos, dado que la fecha de terminación se aproxima. Se discutieron las PQRS ingresadas, resaltando la obligación del contratista de responder en los plazos de ley. Se abordaron otros temas relevantes, como el estado del informe de aprovechamiento forestal y la siembra de árboles, así como la necesidad de coordinar una mesa de trabajo para definir los lineamientos del cierre del proyecto en el componente ambiental. Se destacó la importancia de que todos los trabajadores cuenten con los elementos de protección personal necesarios y se recordó al contratista su responsabilidad en este aspecto. Se reportó el avance en la ejecucion del contrao contrato y la importancia de que el contratista de obra tramite las actas de pago parciales de manera prioritaria con el fin de que este tenga la liquides economica que requiere el proyecto, a las ves que resolver los problemas de pagos, asi como dar tramite al anticipo a traves de la constitucion del contrato de fiducia.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:	
COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Envio de las respuestas de las tres (3) PQRS que tiene al contratista de obra por deudas	11/02/2026
Entrega de la subsanacion de las observaciones al informe ambiental No. 9 por parte del contratista de obra a interventoria	11/02/2026
Envio de la documentación del acta parcial de cobro No. 3 por parte del contratista de obra a interventoria	9/02/2026
Envio de la documentacion correspondiente a la fiucia por parte del contratista de obra	11/02/2026

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA
MariadelPilar Suárez Monzón	pilar.suarez@cundinamarca.gov.co	
Camilo Castellanos García	duvan.castellanos@cundinamarca.gov.co	
Abel Soler Cárdenas	consorcioinfraestructura26@gmail.com	
Walter Camilo Quintero Prieto	residenteinfra26@gmail.com	
Erika Tatiana Rodríguez Benavides	socialinterventoriaicu818@gmail.com	
Ana Milena Rodriguez Arias	ambiental.interventoria03@gmail.com	
Laura Liliana Murillo Perdomo	interventoriaiccusst.contrato26@gmail.com	
Hernan Joanny Torres	qbnocaima@gmail.com	
Jennifer Astrid Capera	qbnocaima@gmail.com	
Paola Yised Rueda Sánchez	qbnocaima@gmail.com	
Aura Paola Vega	qbnocaima@gmail.com	
Hugo Fernando Marroquín Escobar	marroquinhf@gmail.com	
Juanita Ospina Arizmendy	qbnocaima@gmail.com	
Juan Esteban Montenegro	apoyoiccu234@gmail.com	