ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO	CÓDIGO	ES-MC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	1
	ACTA DE REUNIÓN	FECHA	23/02/2025

FECHA DE REUNIÓN :	13/03/2026	**ACTA No.**	27
HORA DE INICIO:	8:30 a. m.	**HORA FINALIZACIÓN:**	10:30 a. m.
LUGAR DE REUNIÓN:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU (VIRTUAL)		
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL		

OBJETO DE LA REUNIÓN

Reunión de seguimiento al contrato de OBRA ICCU-276-2025 Cuyo objeto es la "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA DESDE EL ACCESO EN LA CONCESIÓN SABANA DE OCCIDENTE AL CASCO URBANO MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA".

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Información General del Contrato.

CONTRATISTA:	CONSORCIO ICCU G3
VALOR INICIAL:	$ 6,860,453,716.00
VALOR ACTUAL:	**$ 8,629,363,156.00**
PLAZO INICIAL:	(6) MESES
PLAZO ACTUAL:	(12) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN:	**21 DE ABRIL DE 2026**

Se informa a los participantes del comité que la fecha de terminación del contrato es 21 de abril del año 2026, por lo tanto el contrato esta a treinta y nueve días (39) días de terminar.

2. Revisión de los compromisos del Comité de seguimiento del 23/02/2026 (Con base a la programación con fecha de terminación del 21/04/2026).

a. Remitir programación especifica con las fechas de los tramos pendientes por intervenir del alcance inicial . **Cumplido**

b. Remitir los documentos del personal que va a trabajar en las actividades.

c. Entrega de la subsanación de las observaciones al informe mensual del componente SST. **Cumplido.**

d. Entrega de los informes técnicos pendientes. **No Cumplido.**

e. Atención de observaciones informe pavimentos. **No Cumplido.**

f. Entrega de inventario de acuerdo con lo establecido en la adición contractual. **No Cumplido.**

3.Componente Social:

- Se informa por parte de interventoría lo siguiente:

a. **Programa de atención a la comunidad**
- A la fecha se tienen reporte por parte de la interventoría de 12 PQRs, de las cuales las 12 se encuentran cerradas.
- Con respecto a las tres (3) PQRs que se encontraban abiertas del comité pasado y que correspondían a unas reclamaciones por dinero presuntamente pendiente por cancelar de parte del subcontratista del contratista de obra, se remitieron las respuestas y la interventoría no tienen reporte de que se allá realizado ningún recurso de reposición por lo tanto estas se encuentran cerradas.

b. **Programa de Cultura Vial y Participación Comunitaria**
- Se tiene programado el próximo comité de participación comunitaria para el día 26 de marzo a las 9:00 am, del cual ya se realizo la convocatoria a los integrantes.

c. **Informes mensuales**
- El informe mensual número 10 se encuentra aprobado por la interventoría y remitido a la entidad, la cual realizo una observación la cual esta pendiente de atender.

b. **programa de manejo de infraestructura previos.**
- Se dio aval por parte de interventoría a las 17 actas de vecindad del tramo 2 o adicional.
- Se esta pendiente por recibir las actas de cierre del tramo 1.

e. **Gestión administrativa para el cierre del contrato en el componente social**
- Teniendo en cuenta que se aproxima la fecha de finalización del contrato la interventoría remitió un oficio, recomendando al contratista gestionar el cierre de todas las actividades sociales tales como: cierres de actas de vecindad, cierre de buzones, reunión de finalización, etc...

- Se informa por parte de la entidad lo siguiente:

- Se solicita programar una mesa de trabajo del componente social, para organizar los pendientes, teniendo en cuenta que se aproxima la fecha de terminación del contrato.

4. Componente Ambiental

- Se informa por parte de interventoría lo siguiente:

a. Informes mensuales

por parte de interventoría:
- Se tienen aprobados los informes mensuales del componente ambiental hasta el número 9 por parte de la interventoría y también por parte de la entidad contratante.
- El informe mensual No. 10 se allego a esta interventoría el día de ayer 12 de marzo de 2026, lo cual afecta el contrato y la terminación de una forma adecuada, donde la imputabilidad es 100% del contratista de obra, y se reitera el cumplimiento de las fechas establecidas para la entrega de los informes.

b. Informe final
- Es indispensable que el contratista inicie con la solicitud de los paz y salvos de los proveedores que han utilizado, cierre con la comunidad por el uso de los baños y demás proveedores para adjuntar lo correspondiente en el informe final.

c. Permiso de aprovechamiento forestal:
- Se solicita al contratista información sobre este permiso.
- Se informa por parte del contratista de obra que no se ha realizado visita por parte de la autoridad ambiental, y tampoco se ha pronunciado al respecto.
- Se solicita por parte de interventoría realizar las gestiones que correspondan para que de respuesta al informe remitido.

- Se informa por parte de la entidad lo siguiente:

- Se solicita por parte de la entidad realizar las gestiones correspondientes como reiteración de oficios, visitas presenciales a la autoridad ambiental con el fin de lograr el cierre de los pendientes, mas cuando queda poco mas de un mes para terminar el contrato.
- Se proponen por parte de la entidad una mesa técnica de trabajo para este lunes 16 de marzo de 2026 a las 2:00 pm, con el fin de revisar los temas pendientes para la liquidación del contrato.

5. Componente SST.

a. Por parte de interventoría se informa:

- Se reviso y aprobó el informe mensual No. 9 del cual hoy se remitirá la carta de aprobación, con respecto al informe No.10 se remitirán observaciones, las cuales son de conocimiento del contratista de obra.
- Se realizo reunión con la entidad en la cual se convoco reunión para fin de mes con el objetivo de aclarar las pautas del informe final y realizar una revisión previa para prevenir pendientes para la una adecuada liquidación del contrato.
- Se tiene una visita pendiente reprogramar por parte de la entidad visita a obra.
- El contratista no reporta accidentes laborales, ni incidentes, ni siniestros, ni incapacidades mayores a 180 días a la fecha.
- Se tiene programado reunión de seguimiento del componente SST para el 19 de marzo.
- Se reitera al contratista de obra el cumplimiento en las fechas de entrega de los informes mensuales, ya que el retraso en la entrega de estos afecta la gestión de la interventoría.
- Teniendo en cuenta que el contratista de obra radico hace poco el informe mensual No. 10, esta interventoría no ha podido remitir a la entidad el informe mensual de interventoría No. 10.
- Se recomienda al contratista de obra priorizar la atención de observaciones al informe No. 10 que corresponden al ajuste del formato No. 13 y planillas de seguridad social.
- Se recomienda que el informe No. 11 llegue dentro de los tiempos contractuales ya que se va a unir con el informe de liquidación el cual es bastante extenso.
- Se solicita nuevamente que el personal cuente siempre con sus elementos de protección personal, que los ingresos del personal, maquinaria y equipos se reporten en debida forma, para realizar la revisión correspondiente.

b. Por parte del contratista de obra se informa:

- Se esta trabajando en las observaciones del informe mensual No. 10.
- Se van a presentar documentación e ingreso del personal
- Se están actualizando certificados de maquinaria para envió y aprobación de interventoría.

c. Por parte de la entidad se indica:

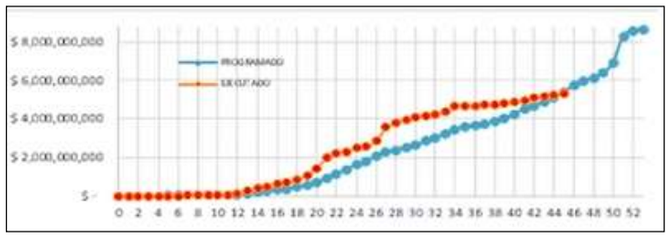
- Se solicita coordinar una mesa técnica del componente SST, con el fin de revisar los temas mencionados anteriormente, en la cual este presente la entidad, interventoría y contratista de obra.
- Se solicita priorizar la visita de campo que esta pendiente, en lo posible que esta se realice un día lunes con el fin de poder realizar acompañamiento por parte de la supervisión del contrato.
- Solicita priorizar la entrega del informe mensual No. 10 por parte del contratista de obra.

6. Componente técnico

a. **Programación de obra**

Por parte de la interventoría se informa:

- a corte del día 08 de marzo de 2026, se tiene un programado acumulado del 62,16%, un ejecutado acumulado del 61,44%, dejando una variación negativa del 0,73%. Tal cual como lo ha expresado el contratista, aunque la variación es mínima se requiere que el contratista de obra retome las labores principales adecuadamente.



Adicionalmente se tiene un compromiso por parte del contratista de obra desde la aprobación de la adición No. 1 y que corresponde a la entrega de una programación especifica para la ejecución de las actividades adicionales, compromiso que se ha reiterado en los comités anteriores por parte de la interventoría y que a fecha de hoy no ha sido entregado de manera adecuada, esto debido ha: (1) no se ajusta a la realidad del proyecto ya que se esta informando que las obras hidráulicas del alcance inicial ya están finalizadas, lo cual no cierto, debido a que esta pendiente la construcción de 907 ml de cuneta cunetas, (2) la programación presentada no es medible por lo tanto no es posible hacerle seguimiento por parte de la interventoría; por lo cual se le solicita al contratista de obra ajustar la programación.

- El contratista de obra esta ejecutando la construcción de un disipador sobre la alcantarilla del Km 2+375 sin la correspondiente justificación técnica ni autorización, y adicionalmente pretende ejecutar la construcción de otros disipadores en otras alcantarillas del tramo inicial, teniendo en cuenta que no se ha planteado por parte del contratista de obra una necesidad por escrito, no es de conocimiento de la entidad, no es posible que esta interventoría autorice este tipo de actividades, por lo tanto se advierte que de no corregirse esta situación no se podrá autorizar el pago de estas estructuras.

- Por parte de la entidad se informa:

- Desde la entidad se informo en una reunión anterior, que la entidad no va a reconocer tiempo adicional de interventoría.
- Se solicita la entrega de la programación de las actividades que están pendientes, de manera técnica y ajustada a la realidad del proyecto.

b. Ejecución de obra

- Se están ejecutando labores de reconstrucción de cunetas en el tramo correspondiente al alcance inicial del contrato de muy buenas manera.
- Se están ejecutando labores de limpieza de cunetas en el tramo correspondiente a la adición del contrato, donde el contratista de obra identifico unas cunetas que se encuentran funcionales y otras que requieren reconstrucción; pero se requiere que el contratista de obra envié el inventario de las obras de acuerdo con el compromiso adquirido en el modificatorio.
- Se reiniciaron labores de construcción de la base estabilizada, sin embargo, hay temas técnicos que es muy importante que los comprendamos y los entendamos todos. No sólo que se hablen en campo sino que las observaciones que hacen en campo se atienden y estas observaciones van de la mano pues para que ustedes no cometan errores y no hagan reprocesos o se genere una no conformidad.
- Se solicita al contratista de obra ejecutar las actividades de acuerdo con lo establecido y aprobado en el APU, por lo cual las labores de base estabilizada se deben ejecutar con cada uno de los equipos y maquinaria relacionados en este, con el fin de garantizar los rendimientos y calidades que se requieren.
- Se informa que se presentaron afectaciones en la base estabilizada en los sectores del Km 0+100 al Km 0+103 CI y Km 0+405 al Km 0+435 CI, trabajos que se ejecutaron hace dos días atrás y que a hoy presentan afectaciones correspondientes a ahuellamientos y falta de cohesión.
- Se solicita se garanticen los parámetros de diseño que se deben cumplir para garantizar la calidad de los trabajos de base estabilizada como lo es la humedad optima, el porcentaje de emulsión y cemento y la densidad del material estabilizado.
- Con respecto a la ejecución del filtro construido por el contratista de obra entre el Km 2+558 al Km 2+672, se informa que es indispensable que se cumpla con las especificaciones generales de construcción de carreteras como es el caso de la INV-673 específicamente el numeral 673.2.2.1 el cual menciona la granulometría que se debe dar cumplimiento, teniendo en cuenta que esta interventoría evidencio la instalación de un material que no cumple con lo establecido en la norma.

- Con respecto al informe de pavimentos esta pendiente la entrega del inventario, y no se están atendiendo las observaciones realizadas, por lo cual se solicita al contratista de obra priorizar la entrega de este inventario.

- Por parte del contratista de obra se informa:

- La afectación presentada en la zona del Km 0+405 al Km 0+435 CI, es un tema puntal, debido al cambio del material ya que este no era un material de base para ser estabilizado, por lo cual se acordó con el residente de obra cambiar el material por uno competente el día anterior a la estabilización, adicionalmente se presentaron lluvias lo contribuyo en la afectación, de igual manera se van a tomar las correcciones del caso y ajustara lo correspondiente para garantizar la calidad y durabilidad de los trabajos que se están ejecutando.
- Llegaron a obra tres viajes de material contaminado de los cuales dos viajes se instalaron y uno se llevo a patio para no ser instalado, y adicionalmente se gestiono el cambio del material con el proveedor.
- Se realizaran las correcciones en los procesos constructivos que se están ejecutando de acuerdo con las advertencias por parte de la interventoría.
- Se realizaran ensayos de laboratorio para garantizar la calidad de los materiales que se están utilizando.

- Por parte de la entidad se informa:

- De acuerdo a las alertas generadas por la interventoría se solicita que se garantice la calidad de las actividades que se están ejecutando.

c. Componente técnico administrativo

Por parte de interventoría se informa:

- Se reitera el cumplimiento de los informes mensuales de cada uno de los componentes en especial el técnico y ambiental, dentro de las fechas contractuales, ya que no se están cumpliendo dichas fechas, por lo cual se alerta esta situación para que se tenga encuentra la entrega de los informes finales de manera adecuada, según lo que se ha indicado anteriormente por parte de interventoría.
- Se realizaron observaciones a las actas parciales, pero se recuerdan que se debe tener en cuenta la entrega de los respectivos soportes técnicos.

- Por parte de la entidad se informa:

- Se esta gestionando el tramite de las actas de pago, a las cuales ya se les realizo la revisión técnica y esta pendiente por la firma de las demás personas de la entidad.
- Se solicita al contratista de obra que radique las actas de pago parcial ya que queda casi un mes de contrato y faltan casi 4.000 millones de pesos por desembolsar.
- Se requiere al contratista de obra envié la apropiación de los diseños o alternativa de ejecución que se va implementar en el tramo adicionado.

d. Derrumbe zona concesión sabana de occidente

- por parte de interventoría se informa que la zona de derrumbe del Km 0+000 o intersección del proyecto con la concesión sabana de occidente continua aumentando el volumen de material deslizado, adicionado a que se afecta la ejecución de los trabajos por parte del contratista de obra.

CONCLUSIONES
- Se requiere que el contratista de obra de estricto cumplimiento de la entrega de los informes de cada uno de los componentes dentro de las fechas establecidas, teniendo en cuenta que se acerca la fecha de finalización del proyecto. - Se programaran mesas de trabajo por cada uno de los componentes con el fin de revisar el estado de cada uno de estos, sus pendientes, paz y salvos y demás gestiones que se requieran realizar de manera anticipada con el objetivo de tener toda la información consolidada para la liquidación del contrato. - Se requiere la entrega por parte del contratista de obra de una programación de obra elaborada de manera técnica y ajustada a la realidad del proyecto. - Se advierte por parte de interventoría de fallas en la calidad de los trabajos ejecutados y correspondientes a base estabilizad y filtro, por lo cual el contratista de obra realizara los correctivos del caso a fin de garantizar la calidad de las obras que se están ejecutando.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:	
COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1. Remitir por parte del contratista de obra a interventoría las actas de vecindad de cierre del tramo 1	19/03/2026
2. Entrega del las observaciones del informe mensual No. 10 del componente SST por parte del contratista de obra a interventoría	18/03/2026
3. Entrega de cronograma de actividades de cierre de los componentes social, ambiental y SST por parte del contratista de obra	18/03/2026
4. Entrega de la programación de obra ajustada por parte del contratista de obra a interventoría	14/03/2026
5. Entrega de las observaciones al informe de pavimentos por parte del contratista de obra a interventoría	13/03/2026

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA
MariadelPilar Suárez Monzón	pilar.suarez@cundinamarca.gov.co	
Camilo Castellanos García	duvan.castellanos@cundinamarca.gov.co	
Andres Felipe Tolosa Remolina	andres.tolosa@cundinamarca.gov.co	
Abel Soler Cárdenas	consorcioinfraestructura26@gmail.com	
Walter Camilo Quintero Prieto	residenteinfra26@gmail.com	
Erika Tatiana Rodríguez Benavides	socialinterventoriaicu818@gmail.com	
Ana Milena Rodríguez Arias	ambiental.interventoria03@gmail.com	
Laura Liliana Murillo Perdomo	interventoriaiccusst.contrato26@gmail.com	
José Ignacio Quintero Corzo	qbnocaima@gmail.com	
Hernán Joanny Torres	qbnocaima@gmail.com	
Jennifer Astrid Capera	qbnocaima@gmail.com	
Paola Yised Rueda Sánchez	qbnocaima@gmail.com	
Aura Paola Vega	qbnocaima@gmail.com	
Hugo Fernando Marroquín Escobar	marroquinhf@gmail.com	
Juanita Ospina Arizmendy	qbnocaima@gmail.com	
Juan Esteban Montenegro	apoyoiccu234@gmail.com	