ACTA DE INICIO
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
OTROS-062-2026

ARRENDATARIO:	**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO SAN JOSÉ DE FLORIÁN**
ARRENDADOR:	**LUZ ESTELLA RONCANCIO RAMIREZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.697.932.**
OBJETO:	**"CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA EL GARAJE DE LA CAMIONETA TOYOTA HILUX DE PLACA LJX-074 DE PROPIEDAD DE LA E.S.E SAN JOSÉ DE FLORIÁN"**
VALOR:	**NOVECIENTOS DIEZ MIL PESOS MCTE ($910.000)**
DURACIÓN:	**SIETE (7) MESES**
PRESUPUESTO:	**DISPONIBILIDAD N° 26-00214**
FECHA DE INICIO	**01 DE JUNIO DE 2026**
FECHA DE TERMINACION	**31 DE DICIEMBRE DE 2026**

En el Municipio de Florián Santander, a los primero (01) días de junio de 2026 nos reunimos la **DRA. YENNY PAOLA PEÑA FANDIÑO** Representante legal de la E.S.E. SAN JOSÉ DE FLORIÁN, **ALVARO HERNANDO TORRES MUÑOZ,** en calidad de supervisor y **LUZ ESTELLA RONCANCIO RAMIREZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.697.932**, en calidad de Contratista con el fin de suscribir la presente acta de Inicio según **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N.° OTROS-062-2026**, y

1. **SOPORTE JURÍDICO:**

Que el día 29 de mayo de 2026, se realizó el análisis de hoja de vida y la evaluación de la propuesta presentada por **LUZ ESTELLA RONCANCIO RAMIREZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.697.932**, encontrándose que allegó todos los documentos requeridos en la invitación de la propuesta y verificándose que cumple con el perfil solicitado para suscribir el contrato de prestación de servicios, cuyo objeto y demás especificaciones están descritas en la parte introductoria del presente documento.

Que el 01 de junio de 2026, se procedió entre la **ESE SAN JOSE DE FLORIAN Y LUZ ESTELLA RONCANCIO RAMIREZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.697.932**, a firmar **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO OTROS-062-2026**.

2. **SOPORTES FINANCIEROS**

2.1. Que para el presente proceso contractual se cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 26-00214 del 25 de mayo de 2026, Rubro presupuestal 2.4.5.02.07.02 Servicios de Alquiler y Arrendamiento, Por un valor de **NOVECIENTOS DIEZ MIL PESOS MCTE ($910.000)**

2.2. Que también se cuenta con el R.P. No 26-00322 del 01 de junio de 2026, Rubro presupuestal 2.4.5.02.07.02– Servicios de Alquiler y Arrendamiento, Por un valor de **NOVECIENTOS DIEZ MIL PESOS MCTE ($910.000)**

3. ANTICIPO
No se maneja anticipo según forma de pago del contrato.

4. GARANTIAS

No se exigieron pólizas o garantías

5. ACUERDAN

1. Firmar la presente acta de inicio del contrato.

2. Fijar como fecha de inicio, el día primero (01) de junio de 2026

3. Fijar como fecha de terminación el día treinta y uno (31) de diciembre de 2026

4. La presente acta hace parte del **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO OTROS-062-2026.**, con objeto: "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA EL GARAJE DE LA CAMIONETA TOYOTA HILUX DE PLACA LJX-074 DE PROPIEDAD DE LA E.S.E SAN JOSÉ DE FLORIÁN"

En constancia de lo anterior, firman los que en ella intervinieron.

El Contratante,

YENNY PAOLA PEÑA FANDIÑO
Gerente ESE San José Florián

El Contratista,

LUZ ESTELLA RONCANCIO RAMIREZ
C.C. 37.697.932

ALVARO HERNANDO TORRES MUÑOZ
Supervisor

Proyecto y Revisó Aspectos Jurídicos: Yurle Vergel/ Asesora jurídica Externo
Aprobó: Yenny Paola Peña Fandiño / Gerente