Usuario Pago:
ABEDOYA
-2025851

FONDESER EL RETIRO
NIT 900198194
COMPROBANTE DE EGRESO NÚMERO : 2026-00275

Fecha de Pago: 06-05-2026 **Estado:** PAGADO

PAGADO A: Y CONSTRUCCIONES EL DIAMANTE SAS INGENIERIA ,Id: 900902315

DESCRIPCIÓN: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA AMPLIACION Y OPTIMIZACION DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 026-2025

Otros: PAGO FACTURA CD-700Y CONSTRUCCIONES EL DIAMANTE

Tipo Pago
PGNOR

Doc. Ref. : CD-700

Vlr Bruto: 11,847,504.05 **Vlr Deducc.:** 1,478,451.00 **Vlr Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 10,369,053.05

DETALLE DE LOS BANCOS

Banco	Nro. Cuenta	Nro. Cheque	Beneficiario	Valor
52 BANCO AV VILLAS	345001465	PAGO FACTURA	Y CONSTRUCCIONES EL DIAMANTE S	$10,369,053.05
			Total:	**$10,369,053.05**

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES

Descripción		Vlr. Base	Valor	Descripción		Vlr. Base	Valor
RETENCION IVA		$1,891,618	$283,743	ESTAMPILLA PRO-ANCIANO 3%		$9,955,886	$298,677
ESTAMPILLAS PRO-CULTURA 2%		$9,955,886	$199,118	RETE ICA 1		$9,955,886	$99,559
ESTAMPILLAS PRO-DEPORTE 2 %		$9,955,886	$199,118	IVA DESCONTABLE		$9,955,886	$1,891,618
RETENCION EN LA FUENTE POR CONSTR		$9,955,886	$199,118	PROJUSTICIA FAMILIA		$9,955,886	$199,118
TOTAL Deducibles:			**$1,478,451.00**	**TOTAL no Deducibles:**			**$1,891,618.00**

CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA
GERENTE

MANUELA ECHEVERRI ARISTIZABAL
SECRETARIA

FONDESER EL RETIRO

NIT 900198194

ORDEN DE PAGO NÚMERO : 2025-851

Usuario Ordenó
EROJAS

Fecha/Estado
30/12/2025 **ORDENAI**

Comprobante: 02 : CAUSACION

TIPO PAGO: Otros Pagos **CONTRATO:** CONTRATO 56-2025

PAGADO A: Y CONSTRUCCIONES EL DIAMANTE SAS INGENIERIA ,Id: 900902315

DESCRIPCIÓN: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA AMPLIACION Y OPTIMIZACION DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 026-2025

Doc. Ref. : CD-700

Vlr Bruto: 11,847,504.05 **Vlr Deducc.:** 1,478,451.00 **Vlr Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 10,369,053.05

REGISTRO PRESUPUESTAL

#Reserva CDP	# CRP	Fondo	Depen.	Código	Descripción	Vlr. x Código
240	293	5	7	2.3.5.02.08.03	SERVICIOS DE ADMINISTRACION DELEGADA	$11,847,504.05

TOTAL: **$11,847,504.05**

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES

Descripción		Vlr. Base	Valor	Descripción		Vlr. Base	Valor
RETENCION IVA	15	$1,891,618	$283,743	ESTAMPILLA PRO-ANCIANO 3%	3	$9,955,886	$298,677
ESTAMPILLAS PRO-CULTURA 2%	2	$9,955,886	$199,118	RETE ICA 1	1	$9,955,886	$99,559
ESTAMPILLAS PRO-DEPORTE 2 %	2	$9,955,886	$199,118	IVA DESCONTABLE	19	$9,955,886	$1,891,618
RETENCION EN LA FUENTE POR CONSTR	2	$9,955,886	$199,118	PROJUSTICIA FAMILIA	2	$9,955,886	$199,118

TOTAL Deducibles: **$1,478,451.00** **TOTAL no Deducibles:** **$1,891,618.00**

CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA
GERENTE

Manuela Echeverri A
MANUELA ECHEVERRI ARISTIZABAL
SECRETARIA

INGENIERIA Y CONSTRUCCION EL DIAMANTE SAS
NIT 900.902.315-0
CR 39 103 70
Tel: (034) 3105016875
Medellín - Colombia
construccioneseldiamantesas@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. CD 700

Señores	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO		
NIT	900.198.194-5	**Teléfono**	(604) 5410934
Dirección	CRA 21 21 37	**Ciudad**	Retiro - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	12/12/2025, 16:36
Expedición	12/12/2025, 16:36
Vencimiento	12/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA AMPLIACION Y OPTIMIZACIONDE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 026-2025	1.00	11,847,504.05

Total ítems: 1

Valor en Letras:
Once millones ochocientos cuarenta y siete mil quinientos cuatro pesos m/cte con cinco cent.

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 11,847,504.05

Total Bruto	9,955,885.76
IVA 19%	1,891,618.29
Total a Pagar	**11,847,504.05**

Observaciones:
ACTA N°5 DEL CONTRATO 056 DE 2025 CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA AMPLIACION YOPTIMIZACION DELOSACUEDUCTOSVEREDALES DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO, DERIVADODELCONTRATOINTERADMINISTRATIVO 026-2025.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (articulo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764102925244 aprobado en 20251210 prefijo CD desde el número 698 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: a6b03b1e4a32d72b037371b297746032f45252a9adb912babb506aef6472ee6f6853589b65ff9628eda4e32aa04fa8b8

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica ver en el XML

Fondeser

ALCALDÍA DE El Retiro

FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO
NIT 900.198.194-5
GERENCIA / INFORMES ADMINISTRATIVOS

Nombre y cargo del supervisor	CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA	
Periodo de supervisión:	De 01 de octubre al 31 de diciembre de 2025	
Nombre del contratista:	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN EL DIAMANTE S.A.S	
Nit o cedula	NIT 900.902.3085-0	
Objeto del contrato: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA PARA LA AMPLIACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 026 - 2025".		
Contrato de obra Nº	056 DE 2025	
Fecha de inicio del contrato	09 de julio de 2025	
Otrosí No. 1 – Prórroga	Se prorroga el plazo del contrato cuatro (4) meses más	
Fecha de Terminación del contrato	30 de abril de 2026	
Valor contrato	CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS CON TREINTA CENTAVOS M.L. ($139.245.716,30)	
Acta No. 1	$ 19.019.009,67	13,66 %
Acta No. 2	$ 27.835.767,58	19,99 %
Acta No. 3	$ 8.801.792,41	6,32 %
Acta No. 4	$14.794.586,43	10,62 %
Acta No. 5	$11.847.504,06	08,51 %
Valor autorizado por el Supervisor	$11.847.504,06	
Saldo del registro	$ 56.947.056,15	
Rubro presupuestal	7.2.3.5.02.08.03	
Descripción del rubro	SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA	
Disponibilidad ppal. nº	240 del 26 de junio de 2025	
Registro ppal. nº	293 del 03 de julio de 2025	

Documentos Anexos	**Aplica**		**Observaciones**
	Si	No	
Copia de anexo contrato		X	El documento se encuentra en el Secop II y físico en la carpeta

Acta de inicio		X	El documento se encuentra en el Secop II y físico en la carpeta
Constancia de Pago de Seguridad social	X		
Informe de Actividades	X		**Plan de Inversión de Anticipo**
Acta de recibo de obra		X	

Evidencias de Actividades desarrolladas: Si _____ No___X___ Describir.

Se presenta informe No.5 de interventoría con los respectivos anexos y soportes de ejecución.

Aspectos favorables: n/a

Aspectos no favorables: n/a

Plan de Mejoramiento a los aspectos no favorables: n/a

Verificación de pago de seguridad social y aportes parafiscales: El contratista presenta seguridad social y certificados parafiscales que se encuentran a paz y salvo

Satisfacción de la entrega: Se ejecutan las actividades contractuales, la cuales se ejecutan acorde a las especificaciones técnicas establecidas por la Administración Municipal.

Con el presente informe se aprueba el pago correspondiente al acta parcial No. 5 del valor del contrato de interventoría 056 de 2025.

Para constancia, se firma el presente informe el día 12 de diciembre de 2025.

CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA
Gerente FONDESER

Elaboró: Sebastián López	Revisó: Luisa Cardona	Aprobó: Carlos Mauricio Yepes Bedoya
Fecha: diciembre de 2025	Fecha: diciembre de 2025	Fecha: diciembre de 2025

AV Villas Juntos trabajando

WWW.AVVILLAS.COM.CO

Archivos Cargados

Empresa: FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE
Tipo Identificación: Nit persona jurídica **No. Identificación:** 900198194
Generado por: MARIA RAMIREZ BEDOYA

Tipo Archivo: Pagos a Terceros

Fecha Efectiva	2026/05/06
Número Producto Origen	345001465
Valor Transacción	$10,369,053.05
Código Transacción	32
Código Banco Destino	0007
Código Plaza Destino	0002
Número Identificación Destino	900902315
Tipo Identificación Destino	03
Número Producto Destino	01450253347
Tipo Producto Destino	1
Nombre Beneficiario	diamante
Indicador Mas Adendas	0
Indicador Validación	1
Estado	EXT