



PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50215291
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R20204
FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	

1- DATOS DEL CLIENTE

CONTRATO: C201304485 **UNIDAD:** U4485
EDIFICIO: 4485 - MINISTERIO DEL TRABAJO DE MEDELLIN **DIRECCIÓN:** CARRERA 56A # 51-81 BARRIO SAN BENITO, MEDELLIN - ,
NOMBRE DEL ASCENSOR: ASCENSOR 1
TIPO DE CONTRATO: OM **TIPO DE EQUIPO:** ASCENSOR
FECHA DEL REPORTE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO: 13/03/2026 12:10:56 p. m.
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO DE MANTENIMIENTO: 3

2 - SERVICIO PRESTADO:

MANUTENCIÓN PREVENTIVA: **INFORMACIÓN SUPERVISOR:** **COMERCIAL:** Daniel Mora
MES: 3 * BRANDON FANDIÑO * * **CORREO:** daniel.mora@otis.com
AÑO: 2026 brandonalejandro.fandino@otis.com * * 3134699845 * **CEL:** 3103019766

Desempeño de calidad

- | | |
|---|--------|
| 1. Inspección techo de cabina. | CUMPLE |
| 2. Inspección del Operador Puertas. | CUMPLE |
| 3. Verificación y limpieza de quicios (pisaderas). | CUMPLE |
| 4. Inspección de foso (PIT). | CUMPLE |
| 5. Verificación de señalización, nivelación y confort de viaje. | CUMPLE |

Controlador

- | | |
|--|--------|
| 1. Verificación de niveles de voltaje de alimentación y aterramiento. | CUMPLE |
| 2. Verificación del óptimo estado de los componentes eléctricos, electrónicos y limpieza interna de control. | CUMPLE |
| 3. Verificación de conexiones, regletas y conectores. | CUMPLE |

Cierre

Verificación del funcionamiento normal y seguro del equipo. Equipo en funcionamiento

3 - EJECUTADO POR

Nombre: HECTOR REINALDO CARVAJAL MEDINA **Identificación:** 890947
Hora llegada: 13/03/2026 10:30:00 a. m. **Hora salida:** 13/03/2026 11:30:00 a. m.

4 - CLIENTE | REPRESENTANTE

Nombre: Ministerio del trabajo **Registro:**

#1

EN SERVICIOS

(601) 4247024 - 018000116777
(Defensoría cliente - opción 4; emergencias - opción 2)
WhatsApp: (601) 5559420



Este es un documento controlado; una vez se imprima, se considera copia no controlada.



PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50215291
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R20204
FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	

HECTOR
13/03/2026 10:40:08 a. m.
N 6° 15' 14,8792" W 75° 34' 23,9416"

Javier Rosas
13/03/2026 12:10:46 p. m.
N 6° 15' 15,0288" W 75° 34' 22,4202"

Firma OTIS:

Firma de cliente:

CONTROLADOR - FOTO



PLACA DE CONTROL - FOTO





PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50215291
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R20204
FO - SVC - 01	Ver:0.0	Fecha de versión: 13/02/2024	