



ALCALDÍA DE PUERTO BOYACÁ - BOYACÁ
NIT: 891.800.466-4



INFORME MENSUAL DE SUPERVISION N° 004

CONTRATO No.	166 DE 2026
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE, CON DESTINO AL ALOJAMIENTO DEL PERSONAL VINCULADO A LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ
CONTRATISTA	JOSE GUSTAVO MORALES VARON
CC/ NIT	5.894.505 DEL ESPINAL
SUPERVISOR	ANGELICA ALEXANDRA RUBIANO GUTIERREZ SECRETARIA DE GOBIERNO MUNICIPAL
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO (345) DIAS
FECHA DEL ACTA DE INICIO	ENERO 24 DEL 2026
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	ENERO 03 DEL 2027
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	MAYO 25 DE 2026
VALOR DEL CONTRATO	\$ 48.392.000

ADICIONAL

ADICIONAL No.	N/A
FECHA ADICIONAL	N/A
FECHA LEGALIZACION DEL ADICIONAL	N/A
PLAZO ADICIONAL	N/A

SUSPENSION PLAZO

MOTIVO	N/A
FECHA SUSPENSION	N/A
FECHA REINICIO	N/A
PLAZO	N/A

ESTADO ACTUAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$48.392.000
VALOR ADICIONAL	N/A
VALOR TOTAL	\$48.392.000
VALOR EJECUTADO	\$ 16.832.000
VALOR PRESENTE ACTA	\$ 4.208.000
VALOR DEL ACTA N° 002 PARCIAL N° 001 DE FECHA MARZO 3 DEL 2026	\$ 4.208.000
VALOR DEL ACTA N° 003 PARCIAL N° 002 DE FECHA MARZO 25 DEL 2026	\$ 4.208.000
VALOR DEL ACTA N° 004 PARCIAL N° 003 DE FECHA ABRIL 23 DEL 2026	\$ 4.208.000
VALOR POR EJECUTAR	\$ 31.560.000

PARTE II. PROCESO DE CONTRATACION



ALCALDÍA DE PUERTO BOYACÁ - BOYACÁ

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado
Pago 001	CC-001	3/03/2026 8:54 AM (UTC-5 hours)	3/03/2026 2:40 PM (UTC-5 hours)	4.208.000 COP	4.208.000 COP	4.208.000 COP	Pagado Detalle
Pago 002	cc-002	24/02/2026 8:00 AM (UTC-5 hours)	26/03/2026 2:30 PM (UTC-5 hours)	4.208.000 COP	4.208.000 COP	4.208.000 COP	Pagado Detalle
Pago 003	cc-003	24/03/2026 8:00 AM (UTC-5 hours)	23/04/2026 5:35 PM (UTC-5 hours)	4.208.000 COP	4.208.000 COP	4.208.000 COP	Pagado Detalle

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por
<input type="checkbox"/> ACTA N°001 DE INICIO-CTO 166.pdf	ACTA N°001 DE INICIO-CTO 166.pdf	Comprador Descargar Detalle
<input type="checkbox"/> ACTA N°002 DE RECIBO PARCIAL 001-CTO 166.pdf	ACTA N°002 DE RECIBO PARCIAL 001-CTO 166.pdf	Comprador Descargar Detalle
<input type="checkbox"/> ACTA N°003 DE RECIBO PARCIAL 002-CTO 166.pdf	ACTA N°003 DE RECIBO PARCIAL 002-CTO 166.pdf	Comprador Descargar Detalle
<input type="checkbox"/> ACTA N°004 DE RECIBO PARCIAL 003-CTO 166.pdf	ACTA N°004 DE RECIBO PARCIAL 003-CTO 166.pdf	Comprador Descargar Detalle
<input type="checkbox"/> INFORME DE SUPERVISION N°001-CTO 166.pdf	INFORME DE SUPERVISION N°001-CTO 166.pdf	Comprador Descargar Detalle
<input type="checkbox"/> INFORME DE SUPERVISION N°002-CTO 166.pdf	INFORME DE SUPERVISION N°002-CTO 166.pdf	Comprador Descargar Detalle
<input type="checkbox"/> INFORME DE SUPERVISION N°003-CTO 166.pdf	INFORME DE SUPERVISION N°003-CTO 166.pdf	Comprador Descargar Detalle
<input type="checkbox"/> RP-CTO 166.pdf	RP-CTO 166.pdf	Comprador Descargar Detalle

PARTE III. RELACION DE LAS ACTAS DE SUPERVISION

ACTA No.	DESCRIPCION	FECHA DEL ACTA
001	DE INICIO	ENERO 24 DEL 2026
002	PARCIAL 001	MARZO 03 DEL 2026
003	PARCIAL 002	MARZO 25 DEL 2026
004	PARCIAL 003	ABRIL 23 DEL 2026
005	PARCIAL 004	MAYO 25 DEL 2026

PARTE V. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES MENSUALES

En la ejecución del presente contrato se evidenció que el contratista garantizo el arrendamiento de un bien inmueble ubicado en Carrera 1 N°8-12 Barrio Chambacu, identificado con la Matrícula Inmobiliaria No. 088-5929 del área Urbana, para el alojamiento del personal vinculado a la estación de policía en el periodo comprendido entre del 24 de abril del 2026 hasta el 23 de mayo del 2026, como soporte de lo anterior se anexa el certificado firmado por la Mayor **ANDREA CAROLINA ROJAS ARIAS** Comandante de Estación de Policía de Puerto Boyacá de fecha 25 de mayo del 2026, la cual manifiesta el cumplimiento del arrendamiento.


ANGELICA ALEXANDRA RUBIANO GUTIÉRREZ
 SECRETARIA DE GOBIERNO MUNICIPAL

Proyecto: Cleidy R.
 Aprobó y reviso: Angelica A. Rubiano G