



INSTITUTO NACIONAL PARA CIEGOS - INCI



| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                         |           |              |                  |
|----------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------------|
| ITEM     |                                      | NP1 - Conexion hidraulica a red existente de 3/4 " a 1/2 " |           |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | UND                                                        |           |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                     | VALOR UN  | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP1      | Herrmienta menor                     | %                                                          | \$ 25,946 | 0.05         | \$ 1,297         |
|          | hora Cuadrilla BB                    | UND                                                        | \$ 26,815 | 1            | \$ 31,966        |
|          | Tubo presión PVC 1/2" RDE9           | M                                                          | \$ 4,251  | 3.3          | \$ 14,027        |
|          | TEE presión PVC 3/4 " a 1/2 "        | UND                                                        | \$ 928    | 1            | \$ 928           |
|          | Limpiador para PVC y CPVC (1/4 gl)   | UND                                                        | \$ 66,667 | 0.02         | \$ 1,333         |
|          | Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 gl) | UND                                                        | \$ 59,425 | 0.04         | \$ 2,377         |
|          | Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 gl) | UND                                                        | \$ 66,667 | 0.02         | \$ 1,333         |
|          | adaptador macho presión PVC 1/2"     | UND                                                        | \$ 484    | 1.00         | \$ 484           |
|          | Codo 90° Presión PVC 1/2"            | UND                                                        | \$ 704    | 1.00         | \$ 704           |
|          | Tapon roscado PVC 1/2"               | UND                                                        | \$ 549    | 1            | \$ 549           |
|          |                                      |                                                            |           | <b>Total</b> | <b>\$ 55,000</b> |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                         |           |              |                  |
| ITEM     |                                      | NP2 - Registro en baño hombres 1/2"                        |           |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | UND                                                        |           |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                     | VALOR UN  | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP2      | Herrmienta menor                     | %                                                          | \$ 25,946 | 0.05         | \$ 1,297         |
|          | hora Cuadrilla BB                    | UND                                                        | \$ 26,815 | 1            | \$ 33,842        |
|          | Tubo presión PVC 1/2" RDE9           | M                                                          | \$ 4,251  | 1            | \$ 4,251         |
|          | Limpiador para PVC y CPVC (1/4 gl)   | UND                                                        | \$ 66,667 | 0.04         | \$ 2,667         |
|          | Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 gl) | UND                                                        | \$ 59,425 | 0.05         | \$ 2,971         |
|          | Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 gl) | UND                                                        | \$ 66,667 | 0.04         | \$ 2,667         |
|          | adaptador macho presión PVC 1/2"     | UND                                                        | \$ 257    | 1.00         | \$ 257           |
|          | Codo 90° Presión PVC 1/2"            | UND                                                        | \$ 500    | 1.00         | \$ 500           |
|          | Tapon roscado PVC /2"                | UND                                                        | \$ 549    | 1            | \$ 549           |
|          | Registro en baño hombres 1/2"        | UND                                                        | \$ 6,000  | 1            | \$ 6,000         |
|          | Tapa registro                        | UND                                                        | \$ 6,500  | 2            | \$ 13,000        |
|          |                                      |                                                            |           | <b>Total</b> | <b>\$ 68,000</b> |

| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                                              |            |              |                  |
|----------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------------|
| ITEM     |                                      | NP3 - Pañete de muros baños (hombres y mujeres)                                 |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | M2                                                                              |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                                          | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP3      | Herramienta menor                    | %                                                                               | \$ 14,846  | 0.05         | \$ 742           |
|          | Hora Cuadrilla AA Abañileria         | hc                                                                              | \$ 22,760  | 0.6          | \$ 12,896        |
|          | Mortero 1:4                          | m3                                                                              | \$ 452,562 | 0.02         | \$ 10,861        |
|          |                                      |                                                                                 |            | <b>Total</b> | <b>\$ 24,500</b> |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                                              |            |              |                  |
| ITEM     |                                      | NP4 - Instalacion de aparatos sanitarios y lavamanos                            |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | UND                                                                             |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                                          | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP4      | Herramienta menor                    | %                                                                               | \$ 14,846  | 0.05         | \$ 742           |
|          | Hora Cuadrilla AA Abañileria         | hc                                                                              | \$ 22,760  | 0.5          | \$ 12,109        |
|          | Mortero 1:4                          | m³                                                                              | \$ 757,428 | 0.02         | \$ 15,149        |
|          |                                      |                                                                                 |            | <b>Total</b> | <b>\$ 28,000</b> |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                                              |            |              |                  |
| ITEM     |                                      | NP5 - Mantenimiento aparatos sannitarios y lavamanos (cambio de arbol y deague) |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | UND                                                                             |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                                          | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP5      | Herramienta menor                    | %                                                                               | \$ 14,846  | 0.05         | \$ 742           |
|          | Ayudante                             | hr cuadrilla                                                                    | \$ 22,760  | 0.1          | \$ 2,276         |
|          | sifón del desagüe lavamanos          | UND                                                                             | \$ 6,982   | 1.00         | \$ 6,982         |
|          | Acople Plástico sanitario 1/2        | UND                                                                             | \$ 4,900   | 1.00         | \$ 4,900         |
|          |                                      |                                                                                 |            | <b>Total</b> | <b>\$ 14,900</b> |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                                              |            |              |                  |
| ITEM     |                                      | NP6 - Punto sanitario para orinal de 2 "                                        |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | UND                                                                             |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                                          | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP6      | Herrmienta menor                     | %                                                                               | \$ 25,946  | 0.05         | \$ 1,297         |
|          | hora Cuadrilla BB                    | UND                                                                             | \$ 26,815  | 1            | \$ 34,924        |
|          | Limpiador para PVC y CPVC (1/4 gl)   | un                                                                              | \$ 53,811  | 0.02         | \$ 2,667         |
|          | Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 gl) | un                                                                              | \$ 66,667  | 0.01         | \$ 2,971         |
|          | Soldadura PVC NTC 576 (1/8 gl)       | un                                                                              | \$ 59,425  | 0.04         | \$ 2,667         |

|          |                                                  |                                                                                    |            |              |                  |
|----------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------------|
|          | Tubo sanitario 2"                                | M                                                                                  | \$ 2,926   | 0.50         | \$ 1,474         |
|          |                                                  |                                                                                    |            | <b>Total</b> | <b>\$ 46,000</b> |
| CAPÍTULO |                                                  | ITEMS NO PREVISTOS                                                                 |            |              |                  |
| ITEM     |                                                  | NP7 - Cancelacion punto sanitario baño mujeres de 4 "                              |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                                  | UND                                                                                |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                      | UNIDAD                                                                             | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP7      | Herramienta menor                                | %                                                                                  | \$ 70,333  | 0.02         | \$ 1,407         |
|          | Hora cuadrilla BB Instalaciones Salida Sanitaria | hc                                                                                 | \$ 26,813  | 0.4          | \$ 10,392        |
|          | Limpiador para PVC y CPVC (1/4 gl)               | UND                                                                                | \$ 53,811  | 0.02         | \$ 1,076         |
|          | Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 gl)             | UND                                                                                | \$ 66,667  | 0.02         | \$ 1,333         |
|          | Soldadura PVC NTC 576 (1/8 gl)                   | UND                                                                                | \$ 59,425  | 0.04         | \$ 2,377         |
|          | Tapon 4"                                         | UND                                                                                | \$ 2,100   | 1            | \$ 2,100         |
|          | Mortero 1:4                                      | m3                                                                                 | \$ 452,562 | 0.03         | \$ 11,314        |
|          |                                                  |                                                                                    |            | <b>Total</b> | <b>\$ 30,000</b> |
| CAPÍTULO |                                                  | ITEMS NO PREVISTOS                                                                 |            |              |                  |
| ITEM     |                                                  | NP8 - Resane de marcos puertas incluye(bloque,varilla,arreglo de filos y afinado ) |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                                  | ML                                                                                 |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                      | UNIDAD                                                                             | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP8      | Concreto fluido 3000 psi                         | m³                                                                                 | \$ 392,174 | 0.01         | \$ 3,922         |
|          | Herramienta menor                                | %                                                                                  | \$ 135,022 | 0.02         | \$ 2,700         |
|          | Hora Cuadrilla AA Abañileria                     | hc                                                                                 | \$ 22,760  | 0.4          | \$ 8,381         |
|          | Varilla 1/2"                                     | UND                                                                                | \$ 12,000  | 0.2          | \$ 2,400         |
|          | Mortero 1:4                                      | m3                                                                                 | \$ 452,562 | 0.02         | \$ 8,598         |
|          |                                                  |                                                                                    |            | <b>Total</b> | <b>\$ 26,000</b> |
| CAPÍTULO |                                                  | ITEMS NO PREVISTOS                                                                 |            |              |                  |
| ITEM     |                                                  | NP9 - Dintel en puerta gestion adm. Y financiera                                   |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                                  | ML                                                                                 |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                      | UNIDAD                                                                             | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP9      | Herramienta menor                                | %                                                                                  | \$ 135,022 | 0.02         | \$ 2,700         |
|          | Hora Cuadrilla                                   | hc                                                                                 | \$ 22,760  | 0.5          | \$ 11,380        |
|          | Varilla 3/4"                                     | UND                                                                                | \$ 14,000  | 0.2          | \$ 2,800         |
|          | Mortero 1:4                                      | m3                                                                                 | \$ 452,562 | 0.04         | \$ 18,098        |
|          | Concreto fluido 3000 psi                         | m³                                                                                 | \$ 392,174 | 0.02         | \$ 5,921         |
|          |                                                  |                                                                                    |            | <b>Total</b> | <b>\$ 40,900</b> |

| CAPÍTULO |                                                        | ITEMS NO PREVISTOS                                                                      |            |              |                   |
|----------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------------|
| ITEM     |                                                        | NP10 - Refuerzo en muro para tv (sala de reuniones)                                     |            |              |                   |
| UNIDAD   |                                                        | GBL                                                                                     |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                            | UNIDAD                                                                                  | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
| NP10     | Hora Cuadrilla                                         | hc                                                                                      | \$ 22,760  | 1            | \$ 22,760         |
|          | HERRAMIENTA MENOR                                      | UND                                                                                     | \$ 1,778   | 1            | \$ 1,778          |
|          | Tornillo punta aguda 6*1"                              | Un                                                                                      | \$ 23      | 12           | \$ 271            |
|          | REPIZAS                                                | UND                                                                                     | \$ 9,600   | 1            | \$ 9,691          |
|          |                                                        |                                                                                         |            | <b>Total</b> | <b>\$ 34,500</b>  |
| CAPÍTULO |                                                        | ITEMS NO PREVISTOS                                                                      |            |              |                   |
| ITEM     |                                                        | NP11 - Suministro e instalación Panel led 60x60                                         |            |              |                   |
| UNIDAD   |                                                        | UND                                                                                     |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                            | UNIDAD                                                                                  | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
| NP11     | HERRAMIENTA MENOR                                      | %                                                                                       | \$ 135,993 | 0.05         | \$ 6,800          |
|          | Hora cuadrilla BB instalaciones                        | UND                                                                                     | \$ 26,807  | 0.50         | \$ 13,384         |
|          | Suministro e instalación Panel led 60x60 incluye marco | UND                                                                                     | \$ 121,600 | 1.00         | \$ 121,600        |
|          | CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA                     | UND                                                                                     | \$ 9,052   | 0.05         | \$ 453            |
|          | Cable cobr. Thhn/THWN-2 90° C600V 12AWG                | M                                                                                       | \$ 3,928   | 0.5          | \$ 1,964          |
|          | TRANSPORTE                                             | UND                                                                                     | \$ 500     | 1            | \$ 500            |
|          |                                                        |                                                                                         |            | <b>Total</b> | <b>\$ 144,700</b> |
| CAPÍTULO |                                                        | ITEMS NO PREVISTOS                                                                      |            |              |                   |
| ITEM     |                                                        | NP12 - Suministro e instalación luminaria de emergencia de cielo raso tipo led de 1.8 w |            |              |                   |
| UNIDAD   |                                                        | UND                                                                                     |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                            | UNIDAD                                                                                  | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
| NP12     | HERRAMIENTA MENOR                                      | %                                                                                       | \$ 135,993 | 0.05         | \$ 6,800          |
|          | Hora cuadrilla BB instalaciones                        | UND                                                                                     | \$ 26,807  | 0.1          | \$ 1,848          |
|          | luminaria de emergencia homecenter                     | UND                                                                                     | \$ 125,900 | 1.00         | \$ 125,900        |
|          | CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA                     | UND                                                                                     | \$ 9,052   | 0.04         | \$ 388            |
|          | Cable cobr. Thhn/THWN-2 90° C600V 12AWG                | M                                                                                       | \$ 3,928   | 0.5          | \$ 1,964          |
|          | TRANSPORTE                                             | UND                                                                                     | \$ 500     | 1            | \$ 500            |
|          |                                                        |                                                                                         |            | <b>Total</b> | <b>\$ 137,400</b> |
| CAPÍTULO |                                                        | ITEMS NO PREVISTOS                                                                      |            |              |                   |
| ITEM     |                                                        | NP13 - Desmonte de lamparas exitentes de cielo raso                                     |            |              |                   |
| UNIDAD   |                                                        | UND                                                                                     |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                            | UNIDAD                                                                                  | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |

|          |                                                         |                                                                                       |            |              |                  |
|----------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------------|
| NP13     | HERRAMIENTA MENOR                                       | %                                                                                     | \$ 135,993 | 0.04         | \$ 5,659         |
|          | Hora cuadrilla BB instalaciones                         | UND                                                                                   | \$ 26,807  | 0.05         | \$ 1,340         |
|          |                                                         |                                                                                       |            | <b>Total</b> | <b>\$ 7,000</b>  |
| CAPÍTULO |                                                         | ITEMS NO PREVISTOS                                                                    |            |              |                  |
| ITEM     |                                                         | NP14 - Instalacion de iluminacion existente (baños,escaleras e ingreso a baños)       |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                                         | UND                                                                                   |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                             | UNIDAD                                                                                | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP14     | Cable cobr. Thhn/THWN-2 90° C600V 12AWG                 | M                                                                                     | \$ 3,928   | 0.5          | \$ 1,964         |
|          | HERRAMIENTA MENOR                                       | %                                                                                     | \$ 135,993 | 0.05         | \$ 6,800         |
|          | Hora cuadrilla BB instalaciones                         | UND                                                                                   | \$ 26,807  | 0.25         | \$ 6,683         |
|          | CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA                      | UND                                                                                   | \$ 9,052   | 0.05         | \$ 453           |
|          | Chazo 1/4                                               | UND                                                                                   | \$ 50      | 2.00         | \$ 100           |
|          |                                                         |                                                                                       |            | <b>Total</b> | <b>\$ 16,000</b> |
| CAPÍTULO |                                                         | ITEMS NO PREVISTOS                                                                    |            |              |                  |
| ITEM     |                                                         | NP15 - Desmonte decanaleta plastica existente                                         |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                                         | ML                                                                                    |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                             | UNIDAD                                                                                | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP15     | HERRAMIENTA MENOR                                       | %                                                                                     | \$ 135,993 | 0.01         | \$ 1,339         |
|          | Hora cuadrilla BB instalaciones                         | UND                                                                                   | \$ 26,807  | 0.1          | \$ 2,362         |
|          |                                                         |                                                                                       |            | <b>Total</b> | <b>\$ 3,700</b>  |
| CAPÍTULO |                                                         | ITEMS NO PREVISTOS                                                                    |            |              |                  |
| ITEM     |                                                         | NP16 - Sunistro e instalacion canaleta metalica 8x4 calibre 26 para cableado de fibra |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                                         | ML                                                                                    |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                             | UNIDAD                                                                                | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP16     | canaleta metalica 8x4 calibre 26 para cableado de fibra | ML                                                                                    | \$ 29,597  | 1.00         | \$ 29,597        |
|          | HERRAMIENTA MENOR                                       | %                                                                                     | \$ 135,993 | 0.05         | \$ 6,800         |
|          | Hora cuadrilla BB instalaciones                         | UND                                                                                   | \$ 26,807  | 0.50         | \$ 13,404        |
|          | Chazo 1/4                                               | UND                                                                                   | \$ 50      | 6.00         | \$ 300           |
|          |                                                         |                                                                                       |            | <b>Total</b> | <b>\$ 50,100</b> |
| CAPÍTULO |                                                         | ITEMS NO PREVISTOS                                                                    |            |              |                  |
| ITEM     |                                                         | NP17 - Regatas y resane electricas                                                    |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                                         | ML                                                                                    |            |              |                  |

| COD      | DESCRIPCIÓN                                                                                                                  | UNIDAD                                                                                                                              | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------------|
| NP17     | Herramienta menor                                                                                                            | %                                                                                                                                   | \$ 135,022 | 0.02         | \$ 2,700          |
|          | Hora Cuadrilla AA Abañilería                                                                                                 | hc                                                                                                                                  | \$ 22,760  | 0.2          | \$ 3,537          |
|          | Mortero 1:4                                                                                                                  | m3                                                                                                                                  | \$ 452,562 | 0.01         | \$ 2,263          |
|          |                                                                                                                              |                                                                                                                                     |            | <b>Total</b> | <b>\$ 8,500</b>   |
| CAPÍTULO |                                                                                                                              | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                                  |            |              |                   |
| ITEM     |                                                                                                                              | NP18 - Cable 4x12 trenzado para canaleta                                                                                            |            |              |                   |
| UNIDAD   |                                                                                                                              | ML                                                                                                                                  |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                                                                                                  | UNIDAD                                                                                                                              | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
| NP18     | HERRAMIENTA MENOR                                                                                                            | %                                                                                                                                   | \$ 135,993 | 0.02         | \$ 2,720          |
|          | Hora cuadrilla BB instalaciones                                                                                              | UND                                                                                                                                 | \$ 26,807  | 0.20         | \$ 5,361          |
|          | Cable 4x12 trenzado para canaleta                                                                                            | ML                                                                                                                                  | \$ 5,487   | 1.00         | \$ 5,487          |
|          | CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA                                                                                           | UND                                                                                                                                 | \$ 9,052   | 0.02         | \$ 181            |
|          |                                                                                                                              |                                                                                                                                     |            | <b>Total</b> | <b>\$ 13,750</b>  |
| CAPÍTULO |                                                                                                                              | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                                  |            |              |                   |
| ITEM     |                                                                                                                              | NP19 - Mantenimiento de ventanas en aluminio de fachada ppl ( Inc silicona, ajuste de pisavidrios, batientes y limpieza de vidrios) |            |              |                   |
| UNIDAD   |                                                                                                                              | GBL                                                                                                                                 |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                                                                                                  | UNIDAD                                                                                                                              | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
| NP19     | Mantenimiento de ventanas en aluminio de fachada ppl ( Inc silicona, ajuste de pisavidrios, batientes y limpieza de vidrios) | GBL                                                                                                                                 | \$ 680,000 | 1.00         | \$ 680,000        |
|          |                                                                                                                              |                                                                                                                                     |            | <b>Total</b> | <b>\$ 680,000</b> |
| CAPÍTULO |                                                                                                                              | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                                  |            |              |                   |
| ITEM     |                                                                                                                              | NP20 - Retiro de cinta de seguridad                                                                                                 |            |              |                   |
| UNIDAD   |                                                                                                                              | ML                                                                                                                                  |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                                                                                                                  | UNIDAD                                                                                                                              | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
| NP20     | Herramienta menor                                                                                                            | %                                                                                                                                   | \$ 135,022 | 0.01         | \$ 1,350          |
|          | Tiner                                                                                                                        | GL                                                                                                                                  | \$ 8,000   | 0.2          | \$ 1,600          |
|          | Ayudante                                                                                                                     | hr cuadrilla                                                                                                                        | \$ 42,039  | 0.05         | \$ 2,050          |
|          |                                                                                                                              |                                                                                                                                     |            | <b>Total</b> | <b>\$ 5,000</b>   |
| CAPÍTULO |                                                                                                                              | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                                  |            |              |                   |
| ITEM     |                                                                                                                              | NP21 - Resane de cajas electricas                                                                                                   |            |              |                   |
| UNIDAD   |                                                                                                                              | UN                                                                                                                                  |            |              |                   |

| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                              | VALOR UN   | CANTIDAD | VALOR     |
|----------|--------------------------------------|-------------------------------------|------------|----------|-----------|
| NP21     | Herramienta menor                    | %                                   | \$ 135,022 | 0.01     | \$ 1,350  |
|          | Hora Cuadrilla AA Abañilería         | hc                                  | \$ 22,760  | 0.1      | \$ 2,276  |
|          | Mortero 1:4                          | m³                                  | \$ 757,428 | 0.002    | \$ 1,373  |
|          |                                      |                                     |            | Total    | \$ 5,000  |
|          |                                      |                                     |            |          |           |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                  |            |          |           |
| ITEM     |                                      | NP22 - Rayar enchape zona de sotano |            |          |           |
| UNIDAD   |                                      | M2                                  |            |          |           |
|          |                                      |                                     |            |          |           |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                              | VALOR UN   | CANTIDAD | VALOR     |
| NP22     | HERRAMIENTA MENOR                    | hr                                  | \$ 3,255   | 0.1      | \$ 326    |
|          | Ayudante                             | hora cuadrilla                      | \$ 42,039  | 0.20     | \$ 8,375  |
|          |                                      |                                     |            | Total    | \$ 8,700  |
|          |                                      |                                     |            |          |           |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                  |            |          |           |
| ITEM     |                                      | NP23 - Poyo residuos sotano         |            |          |           |
| UNIDAD   |                                      | ML                                  |            |          |           |
|          |                                      |                                     |            |          |           |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                              | VALOR UN   | CANTIDAD | VALOR     |
| NP23     | Herramienta menor                    | %                                   | \$ 135,022 | 0.02     | \$ 2,700  |
|          | Hora Cuadrilla AA Abañilería         | hc                                  | \$ 22,760  | 0.5      | \$ 11,380 |
|          | Mortero 1:4                          | m³                                  | \$ 757,428 | 0.02     | \$ 15,149 |
|          | Bloque # 5                           | UND                                 | \$ 1,000   | 4        | \$ 4,000  |
|          | Pegacor interiores blanco            | kg                                  | \$ 1,690   | 2.2      | \$ 3,784  |
|          | Piso ceramico ARD 60x60              | m²                                  | \$ 35,950  | 0.3      | \$ 8,987  |
|          |                                      |                                     |            | Total    | \$ 46,000 |
|          |                                      |                                     |            |          |           |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                  |            |          |           |
| ITEM     |                                      | NP24 - Cielo raso en RH baños       |            |          |           |
| UNIDAD   |                                      | M2                                  |            |          |           |
|          |                                      |                                     |            |          |           |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                              | VALOR UN   | CANTIDAD | VALOR     |
| NP24     | canal base 9x2,44m cal 26            | un                                  | \$ 5,036   | 0.36     | \$ 1,793  |
|          | herramienta menor                    | %                                   | \$ 106,017 | 0.05     | \$ 5,301  |
|          | hora cuadrilla gg                    | hc                                  | \$ 38,313  | 0.6      | \$ 22,210 |
|          | masilla readymas cuñete (28kg) knauf | un                                  | \$ 39,558  | 0.09     | \$ 3,560  |
|          | Vinilo Caneca 5 gl                   | un                                  | \$ 156,954 | 0.01     | \$ 1,570  |
|          | Paral base 6 (2,44m) cal 26          | un                                  | \$ 25,015  | 0.30     | \$ 7,405  |
|          | Placa Drywall 6mm 1,22 x 2,44        | un                                  | \$ 36,558  | 0.36     | \$ 13,161 |
|          |                                      |                                     |            | Total    | \$ 55,000 |

| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS         |            |              |                  |
|----------|--------------------------------------|----------------------------|------------|--------------|------------------|
| ITEM     |                                      | NP25 - cielo raso Drywall  |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | M2                         |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                     | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP25     | canal base 9x2,44m cal 26            | un                         | \$ 5,036   | 0.36         | \$ 1,793         |
|          | herramienta menor                    | %                          | \$ 106,017 | 0.05         | \$ 5,301         |
|          | hora cuadrilla gg                    | hc                         | \$ 38,313  | 0.6          | \$ 22,210        |
|          | masilla readymas cuñete (28kg) knauf | un                         | \$ 39,558  | 0.09         | \$ 3,560         |
|          | Vinilo Caneca 5 gl                   | un                         | \$ 156,954 | 0.01         | \$ 1,570         |
|          | Paral base 6 (2,44m) cal 26          | un                         | \$ 25,015  | 0.30         | \$ 7,405         |
|          | Placa Drywall 6mm 1,22 x 2,44        | un                         | \$ 36,558  | 0.36         | \$ 13,161        |
|          |                                      |                            |            | <b>Total</b> | <b>\$ 55,000</b> |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS         |            |              |                  |
| ITEM     |                                      | NP26 - cielo raso Drywall  |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | ML                         |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                     | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP26     | canal base 9x2,44m cal 26            | un                         | \$ 5,036   | 0.12         | \$ 604           |
|          | herramienta menor                    | %                          | \$ 106,017 | 0.05         | \$ 5,301         |
|          | hora cuadrilla gg                    | hc                         | \$ 38,313  | 0.3          | \$ 12,441        |
|          | Paral base 6 (2,44m) cal 26          | un                         | \$ 25,015  | 0.2          | \$ 5,003         |
|          | masilla readymas cuñete (28kg) knauf | un                         | \$ 39,558  | 0.07         | \$ 2,769         |
|          | Vinilo Caneca 5 gl                   | un                         | \$ 156,954 | 0.01         | \$ 1,570         |
|          | Placa Drywall 6mm 1,22 x 2,44        | un                         | \$ 36,558  | 0.2          | \$ 7,312         |
|          |                                      |                            |            | <b>Total</b> | <b>\$ 35,000</b> |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS         |            |              |                  |
| ITEM     |                                      | NP27 - Pelicula en vidrios |            |              |                  |
| UNIDAD   |                                      | ml                         |            |              |                  |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                     | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR            |
| NP27     | herramienta menor                    | %                          | \$ 28,505  | 0.05         | \$ 1,425         |
|          | hora Cuadrilla DD carpinterias       | hc                         | \$ 28,437  | 0.50         | \$ 14,219        |
|          | samblasteado                         | ml                         | \$ 233,558 | 0.10         | \$ 23,356        |
|          |                                      |                            |            | <b>Total</b> | <b>\$ 39,000</b> |

| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                                      |              |              |                     |
|----------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------------------|
| ITEM     |                                      | NP28 - Pintura en laca blanca en puerta del ascensor tercer piso        |              |              |                     |
| UNIDAD   |                                      | gbl                                                                     |              |              |                     |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                                  | VALOR UN     | CANTIDAD     | VALOR               |
| NP28     | Herramienta menor                    | %                                                                       | \$ 14,493    | 0.10         | \$ 1,449            |
|          | Ayudante                             | hr cuadrilla                                                            | \$ 37,790    | 0.15         | \$ 5,668            |
|          | Lija de pintura gramo 180            | un                                                                      | \$ 1,978     | 0.06         | \$ 119              |
|          | Pintura en laca blanca               | m2                                                                      | \$ 252,764   | 1.00         | \$ 252,764          |
|          |                                      |                                                                         |              | <b>Total</b> | <b>\$ 260,000</b>   |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                                      |              |              |                     |
| ITEM     |                                      | NP29 - Retiro de película de seguridad                                  |              |              |                     |
| UNIDAD   |                                      | gbl                                                                     |              |              |                     |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                                  | VALOR UN     | CANTIDAD     | VALOR               |
| NP29     | Retiro de película de seguridad      | GBL                                                                     | \$ 80,000    | 1.00         | \$ 80,000           |
|          |                                      |                                                                         |              | <b>Total</b> | <b>\$ 80,000</b>    |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                                      |              |              |                     |
| ITEM     |                                      | NP30 - Afinado piso sotano                                              |              |              |                     |
| UNIDAD   |                                      | m2                                                                      |              |              |                     |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                                  | VALOR UN     | CANTIDAD     | VALOR               |
| NP30     | herramienta menor                    | %                                                                       | \$ 21,873    | 0.02         | \$ 437              |
|          | hora cuadrilla AA Albañilería        | hc                                                                      | \$ 16,386    | 0.30         | \$ 4,916            |
|          | Mortero 1:3                          | m³                                                                      | \$ 866,224   | 0.02         | \$ 17,324           |
|          | esmalado                             | m³                                                                      | \$ 616,099   | 0.02         | \$ 12,322           |
|          | sykalatex                            | ynd                                                                     | \$ 130,000   | 0.05         | \$ 7,000            |
|          |                                      |                                                                         |              | <b>Total</b> | <b>\$ 42,000</b>    |
| CAPÍTULO |                                      | ITEMS NO PREVISTOS                                                      |              |              |                     |
| ITEM     |                                      | NP31 - Alisado, estuco y pintura 3 manos muros escalera del 3 piso al 2 |              |              |                     |
| UNIDAD   |                                      | ML                                                                      |              |              |                     |
| COD      | DESCRIPCIÓN                          | UNIDAD                                                                  | VALOR UN     | CANTIDAD     | VALOR               |
| NP31     | ESTUCO PLASTICO INTERIOR Caneca 5 gl | GBL                                                                     | \$ 2,000,000 | 1.00         | \$ 2,000,000        |
|          |                                      |                                                                         |              | <b>Total</b> | <b>\$ 2,000,000</b> |

| CAPÍTULO |                              | ITEMS NO PREVISTOS                                                                              |            |              |                   |
|----------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------------|
| ITEM     |                              | NP32 - Meson en concreto de 1,35x 51 enchapado, Suministro e instalacion Lavaplatos + griferia. |            |              |                   |
| UNIDAD   |                              | und                                                                                             |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                  | UNIDAD                                                                                          | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
| NP32     | Herramienta menor            | %                                                                                               | \$ 14,846  | 0.05         | \$ 742            |
|          | Hora Cuadrilla AA Abañileria | hc                                                                                              | \$ 22,760  | 0.5          | \$ 11,380         |
|          | Mortero 1:4                  | m3                                                                                              | \$ 452,562 | 0.07         | \$ 31,679         |
|          | Concreto fluido 3000 psi     | m³                                                                                              | \$ 392,174 | 0.02         | \$ 5,921          |
|          | Lavaplatos                   | un                                                                                              | \$ 253,406 | 1.00         | \$ 253,406        |
|          | Pegacor interiores blanco    | kg                                                                                              | \$ 1,690   | 3            | \$ 5,069          |
|          | Enchape 30x60 cm             | m²                                                                                              | \$ 41,769  | 3            | \$ 144,203        |
|          | Boquilla 2 mm                | m²                                                                                              | \$ 3,600   | 1            | \$ 3,600          |
|          | Varilla 3/8"                 | UND                                                                                             | \$ 16,000  | 1.5          | \$ 24,000         |
|          |                              |                                                                                                 |            |              |                   |
|          |                              |                                                                                                 |            |              |                   |
|          |                              |                                                                                                 |            | <b>Total</b> | <b>\$ 480,000</b> |
|          |                              |                                                                                                 |            |              |                   |
| CAPÍTULO |                              | ITEMS NO PREVISTOS                                                                              |            |              |                   |
| ITEM     |                              | NP33 - Pintura en laca blanca en puerta sotano                                                  |            |              |                   |
| UNIDAD   |                              | M2                                                                                              |            |              |                   |
| COD      | DESCRIPCIÓN                  | UNIDAD                                                                                          | VALOR UN   | CANTIDAD     | VALOR             |
| NP33     | Herramienta menor            | %                                                                                               | \$ 14,493  | 0.10         | \$ 1,449          |
|          | Ayudante                     | hr cuadrilla                                                                                    | \$ 37,790  | 0.15         | \$ 5,668          |
|          | Lija de pintura gramo 180    | un                                                                                              | \$ 1,978   | 0.06         | \$ 119            |
|          | Pintura en laca blanca       | m2                                                                                              | \$ 252,764 | 2.35         | \$ 592,764        |
|          |                              |                                                                                                 |            | <b>Total</b> | <b>\$ 600,000</b> |