" MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGISTICAMENTE Y CPMS FAC".				TOTAL TOTAL RUBRO 02-02 PRESUPUESTO ASIGNADO TOTAL $ 169.640.789,99	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD MEDIDA**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD TOTAL**	**VALOR TOTAL**
	PRELIMINARES				
1,1,1	CAMPAMENTO 18M2	UN	$ 3.966.431,47	1,00	$ 3.966.431,47
1,1,2	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	$ 15.420,53	615,40	$ 9.489.794,16
1,1,3	RETIRO DE RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE ALAMBRADO, DUCTERIA Y TODOS LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN LA INSTALACIÓN, LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERÁN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD Y SER TRASPORTADO DONDE ESTE LO DESIGNE.	GLB	$ 487.307,50	2,00	$ 974.615,00
1,1,4	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS Y RETIRO.	M2	$ 27.365,76	147,84	$ 4.045.617,13
1,1,5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UN	$ 11.884,07	18,00	$ 213.913,26
1,1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	$ 19.597,07	23,18	$ 454.299,28
1,1,7	DESMONTE DE ESPEJOS	M2	$ 8.229,41	6,30	$ 51.845,28
1,1,8	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN	$ 9.061,18	33,00	$ 299.018,94
1,1,9	DESMONTE DE CIELO RASO. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA, ACARREO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR	M2	$ 11.377,68	64,01	$ 728.228,41
1,1,10	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M2	$ 4.092,11	317,70	$ 1.300.063,35
1,1,11	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	$ 55.058,72	30,00	$ 1.651.761,60
1,1,12	DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	ML	$ 25.557,16	33,00	$ 843.386,28
1,1,13	CINTA ASFALTICA AUTOADHESIVA TAPA GOTERAS	ML	$ 20.709,00	20,00	$ 414.180,00
1,1,14	MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTANERIA, PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMINIO	M2	$ 22.571,14	20,00	$ 451.422,80
1,1,15	MANTENIMIENTO DE MALLA ESLABONADA CON LIMPIEZA POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICACIÓN DE SOLDADURA, CONTROL DE CORROSIÓN INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE (2 CAPAS)	M2	$ 79.266,62	111,63	$ 8.848.426,81
1,1,16	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR A DOS CARAS	ML	$ 56.474,90	42,30	$ 2.388.888,27
1,1,17	MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS RIELES, MANIJAS, BISAGRAS, CERRADURAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD	M2	$ 178.266,64	98,88	$ 17.627.005,36
1,1,18	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, AJUSTAR TORNILLERIA, BISAGRAS, RIELES Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LO DEFECTUOSO Y/O FALTANTE, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS COLOR A DEFINIR A DOS CARAS	M2	$ 41.204,55	10,56	$ 435.120,05
1,1,19	MANTENIMIENTO DE SUPERFICIE EN SUPER BOARD / DRYWALL INCLUYE TRATRAMIENTO DE JUNTAS, REMPLAZO DE PARTES DETERIORADAS, REFUERZO DE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA	M2	$ 79.386,75	98,44	$ 7.814.579,08
1,1,20	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS Y RETIRO DE SOBRANTES	M2	$ 9.202,30	21,77	$ 200.288,06
1,1,21	LAVADO DE MUROS POR MEDIOS MECANICOS INCLUYE DESENGRASANTE USO DE HIDROLAVADORA PARA PREPARACION DE ZONA	M2	$ 6.993,82	20,00	$ 139.876,40
1,1,22	PICADO DE SUPERFICIE DE MURO Y PISO. ADECUACIÓN DE ZONA PARA ENCHAPE	M2	$ 13.171,53	15,00	$ 197.572,95
1,1,23	DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 1/2" A Ø 2"	ML	$ 12.111,02	20,00	$ 242.220,40
1,1,24	DESMONTE DE MOBILIARIO EXISTENTE (MUEBLE GENERAL COCINA, SALA, ACCESORIOS, ANCLAJES, CAMPANA Y OTROS), INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN	$ 17.827,25	6,00	$ 106.963,50
1,1,25	MANTENIMIENTO DE TABLEROS MONOFÁSICOS, BIFÁSICOS, TRIFÁSICOS, TABLEROS DE CONTROL DE SALIDAS ESPECIALES Y TABLEROS DE CONTROL DE ILUMINACIÓN EXISTENTES, INCLUYE LA VERIFICACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN INTERNA DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS, BARRAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN CONFORME AL CUADRO DE CARGAS Y/O DIAGRAMA UNIFILAR, ASÍ MISMO DEBE INCLUIR TODOS LOS ELEMENTOS Y/O ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	$ 311.615,40	1,00	$ 311.615,40
1,1,26	DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 1/2" A Ø 4" TUBERÍA HIERRO GALVANIZADO, INCLUYE DISPOSICIÓN DE RESIDUOS A SITIO AUTORIZADO	ML	$ 22.942,75	10,00	$ 229.427,50
1,1,27	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS A LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	UN	$ 8.017,47	60,00	$ 481.048,20
	ACABADO DE MUROS Y PINTURA				
2,1,1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 34.197,63	1101,72	$ 37.676.240,28
2,1,2	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.	M2	$ 75.094,13	127,19	$ 9.551.138,94
2,1,3	PINTURA EPOXICA TECHOS Y PAREDES TRES MANOS	M2	$ 47.778,25	317,70	$ 15.179.150,03
2,1,4	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 37.617,58	20,00	$ 752.186,12
2,1,5	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	$ 10.280,20	50,18	$ 515.900,00
2,1,6	CONTROL DE HUMEDAD Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, RASPADO, LIMPIEZA, SELLADO DE HUMEDAD, RESANES, APLICACIÓN DE ESTUCO, LIJADO Y ENTREGA DE SUPERFICIE LISTA PARA PINTURA	M2	$ 41.397,00	100,00	$ 4.139.700,00
2,1,7	ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 35.213,93	20,00	$ 704.278,60
2,1,8	PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) m	ML	$ 13.941,73	15,00	$ 209.125,95
2,1,9	IMPERMEABILIZACION EN ACRILICO PARA CUBIERTAS Y TECHOS	M2	$ 53.445,30	20,00	$ 1.068.906,00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
11,1,63	PRUEBA SANITARIA	UN	$ 110.634,56	1,00	$ 110.634,56
	ASEO				

" MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGISTICAMENTE Y CPMS FAC".				TOTAL	
				TOTAL RUBRO 02-02 PRESUPUESTO ASIGNADO TOTAL	
				$ 169.640.789,99	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
17,1,1	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	$ 65.946,86	15,00	$ 989.202,90
17,1,2	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M2	$ 4.395,53	564,00	$ 2.479.078,92



ST. BAUTISTA GARCIA DIDSON STIWARD
INGENIERO CIVIL
COMITÉ TECNICO ESTRUCTURADOR

		TOTAL RUBRO 02-02 PRESUPUESTO ASIGNADO TOTAL	
		SUBTOTAL	$ 137.283.151,24
ADMINISTRACIÓN	19,00%	ADMINISTRACIÓN	$ 26.083.798,74
IMPREVISTOS	1,00%	IMPREVISTOS	$ 1.372.831,51
UTILIDAD	3,00%	UTILIDAD	$ 4.118.494,54
IVA / UTILIDAD	19,00%	IVA / UTILIDAD	$ 782.513,96
		TOTAL	$ 169.640.789,99

NOTA 1: Los oferentes deben diligenciar solamente la columna E en las dos pestañas (hojas) del archivo, la cual corresponde a los Valores Unitarios de cada uno de los ítems, y al porcentaje de Administración, Imprevistos, Utilidad e IVA sobre la por cada proponente.

NOTA 2: Las demás columnas corresponden a la descripción de las actividades, unidad de medida y cantidades, las cuales no deben ser modificadas teniendo en cuenta que ya están establecidas por la Entidad.

NOTA 3: Las columnas O, S, U, W, Y, AR, corresponden al valor total de cada actividad dentro del Rubro y al final de estas columnas se totaliza el valor ofertado, que no debe superar el valor total del presupuesto asignado y el correspondiente a

NOTA 4: En caso de que el valor ofertado supere el valor total del presupuesto y/o asignado en el Rubro, se marcará la celda en color rojo. Lo cual será causal de rechazo.