EAG Empresa Autónoma de Guatapé	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	Código: RE.SGJ.006 Versión: 00 Fecha: 29.11.2024

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	001

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una ***X*** *el tipo de documento:*	CONTRATO	X	CONVENIO	

NÚMERO DEL CONTRATO	IP-007-2025	FECHA	9	Ene	2026	VALOR INICIAL	$ 5.892.474.085,00

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO
"REMODELACION DEL PARQUE PRINCIPAL SIMON BOLIVAR DEL MUNICIPIO DE BARBOSA".

INTERVENTORIA	INGERKON S.A.S	CÉDULA O NIT	900.993.736-7
PROFESIONAL A CARGO	ING. JONATHAN JAVIER GOMEZ SANCHEZ - DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUE BARBOSA	CÉDULA O NIT	902.026.594-8

FECHA ELABORACIÓN DE INFORME	27	Abr	2026	PERÍODO DE COBRO	16	Feb	2026	A	12	Mar	2026

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	*0087*	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	16	Feb	2026

FECHA DE INICIO	16	Feb	2026	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	16	Sep	2026

DURACIÓN DEL CONTRATO	SIETE (07) MESES	No. DE DIAS CALENDARIO/HÁBILES TOTALES DE EJECUCIÓN CONTRATO	213	DÍAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	NO

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	TIEMPO DIAS CALENDARIO
1		
2		
3		

DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA			FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			
2			

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	**$ 5.892.474.085,00**

2.3 SUSPENSIONES					
A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES AL CONTRATO					NO
ACTA DE SUSPENSIÓN N°		**TIEMPO** (N°de días de suspensión)			
1					
2					
DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO CON LA SUSPENCIÓN		**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA SUSPENCIÓN**			

2.4 ANTICIPOS			
EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS			NO
El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo			
Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	**$**	**5.892.474.085,00**
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**5.892.474.085,00**
VALOR TOTAL ADICIÓN	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**5.892.474.085,00**
VALOR PAGO ANTICIPO (N/A)	$	-
VALOR DEL ACTA No. 1 (Presente acta)	**$**	**335.616.871,00**
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$**	**335.616.871,00**
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	**$**	**5.556.857.214,00**
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)		

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA					
TIPO DE CUENTA	CORRIENTE	**NO.**	485832174	**ENTIDAD BANCARIA**	BANCO DE OCCIDENTE

3.2 RENDIMIENTOS									
EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS								NO	
PERIODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	**FECHA INICIO**				**FECHA CORTE**				
VALOR DE RENDIMIENTOS	**$** -	**FECHA DE CONSIGNACIÓN DE RENDIMIENTOS**					**ANEXA RECIBO**	NO	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO	
4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES	
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Juridica)	SI Planilla No. 9501788008 Planilla No. 36783426

4.2. VERIFICACION EN ADRES ANTES FOSYGA	
El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	NO

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE	
El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de Cumplimiento del contrato y calidad del servicio. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato con el cual se cuenta.	SI

ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA: Póliza de Cumplimiento No. 496-47-994000023652 (Anexo 1) / Póliza de RCE No. 496-74-994000010017 (Anexo 0)

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo							
Pago anticipado							
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal	30	Ene	2026	30	Dic	2026	$ 589.247.408,50
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales	30	Ene	2026	30	Ago	2029	$ 294.623.704,25
Estabilidad y calidad de la obra	CINCO AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE TERMINACIÓN						$ 1.178.494.817,00
Calidad del servicio							
Provisión de repuestos y accesorios							
Póliza Responsabilidad Extracontractual							
Predios, Labores y Operaciones.	30	Ene	2026	30	Ago	2026	$ 700.362.000,00
Contratistas y subcontratistas	30	Ene	2026	30	Ago	2026	$ 700.362.000,00
Patronal	30	Ene	2026	30	Ago	2026	$ 700.362.000,00
Vehiculos propios y no propios	30	Ene	2026	30	Ago	2026	$ 700.362.000,00

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	**5,70%**

El contrato se encuentra en ejecución.

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO DE PAGO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	ACTA #1		ACUMULADO ACTAS		SALDO POR EJECUTAR	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	1. PRELIMINARES				**$ 32.540.656**						
1,1	Localización, trazado y replanteo. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	día	$ 950.601,00	12,00	$ 11.407.212	8,00	$ 7.604.808	8,00	$ 7.604.808	4,00	$ 45.628.848
1,2	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte e instalación de la tela, estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	$ 40.331,00	524,00	$ 21.133.444	145,10	$ 5.852.028	145,10	$ 5.852.028	378,90	$ 8.007.461.932
	2. DEMOLICIONES Y RETIROS				**$ 274.567.877,00**						
2,1	DEMOLICIÓN ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0.25m, en CONCRETO, PIEDRA, ADOQUINES. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín ferros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros). Incluye compresor neumático con martillo, ademas recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$ 59.177,00	3260,37	$ 192.938.915,00	3163,82	$ 187.225.583	3163,82	$ 187.225.583	96,55	$ 18.627.576.957
2,2	DEMOLICIÓN MUROS TIPO ALCORQUE DE MÁXIMO 20 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$ 41.415,00	234,09	$ 9.694.837,00	234,05	$ 9.693.098	234,05	$ 9.693.098	0,04	$ 407.183
2,3	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	$ 274.687,00	34,19	$ 9.391.549,00	33,74	$ 9.268.892	33,74	$ 9.268.892	0,45	$ 4.193.618
2,4	RETIRO de CAJAS DE INSPECCIÓN ELÉCTRICAS, incluye la demolición de las cajas, retiro de cable, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Incluye cargue, transporte y botada de materiales donde lo indique la interventoría.	und	$ 77.045,00	31,00	$ 2.388.395,00	21,00	$ 1.617.945	21,00	$ 1.617.945	10,00	$ 23.883.950
2,5	DEMOLICIÓN MAMPOSTERIA DE 10 a 15 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$ 35.468,00	202,88	$ 7.195.748,00	27,56	$ 977.668	27,56	$ 977.668	175,32	$ 1.261.524.000
2,6	RETIRO DE VENTANAS, PERSIANAS con o sin vidrio, metálicas, en aluminio, en madera o ventana reja. Incluye botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$ 30.274,00	45,28	$ 1.370.807,00	9,96	$ 301.635	9,96	$ 301.635	35,32	$ 48.412.105
2,7	RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	und	$ 59.048,00	6,00	$ 354.288,00	2,00	$ 118.096	2,00	$ 118.096	4,00	$ 1.417.152
2,8	RETIRO DE REJILLAS METÁLICAS. Incluye botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	$ 19.772,00	30,40	$ 601.069,00	30,30	$ 599.092	30,30	$ 599.092	0,10	$ 60.107
2,9	RETIRO DE LÁMPARAS DE 4m de Altura. Incluye botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	und	$ 289.485,00	25,00	$ 7.237.125,00	25,00	$ 7.237.125	25,00	$ 7.237.125	0,00	$ -
2,10	RETIRO DE BASURERAS METÁLICAS O ACERO INOXIDABLE. Incluye cargue, transporte, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría, cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	und	$ 57.328,00	12,00	$ 687.936,00	12,00	$ 687.936	12,00	$ 687.936	0,00	$ -
2,11	Retiro de Busto de Simón Bolivar. Incluye el transporte interno y disposición provisional mientras se instala en el sitio indicado.	und	$ 1.411.420,00	1,00	$ 1.411.420,00			0,00	$ -	1,00	$ 1.411.420
2,12	RETIRO DE CUBIERTA EN CUALQUIER MATERIAL. Incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de fieltro, tablilla, alfardas, cargueras, soleras, teja, cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Su medida será a lo largo de la pendiente. No incluye retiro de Estructura metálica.	m2	$ 42.235,00	357,22	$ 15.087.187,00	31,56	$ 1.332.768	31,56	$ 1.332.768	325,66	$ 4.913.353.667
	RETIRO DE SALIDAS HIDRÁULICAS E HIDROSANITARIAS. Incluye el cargue, transporte,										

2,13	RETIRO DE SALIDAS HIDRAULICAS E HIDROSANITARIAS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de los elementos retirados. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	und	$ 49.596,00	22,00	$ 1.091.112,00	14,00	$ 694.344	14,00	$ 694.344	8,00	$ 8.728.896
2,14	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	und	$ 58.953,00	12,00	$ 707.436,00			0,00	$ -	12,00	$ 8.489.232
2,15	RETIRO DE SALIDAS y/o PUNTOS ELÉCTRICOS o de ILUMINACIÓN, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de los elementos retirados. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	und	$ 54.430,00	169,00	$ 9.198.670,00	51,00	$ 2.775.930	51,00	$ 2.775.930	118,00	$ 1.085.443.060
2,16	RETIRO DE MEDIDORES y/o PUNTOS DE LA RED DE GAS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de los elementos retirados. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	und	$ 89.328,00	12,00	$ 1.071.936,00	6,00	$ 535.968	6,00	$ 535.968	6,00	$ 6.431.616
2,17	RETIRO DE PASAMANOS METÁLICO en cualquier diseño, metal y peso. Incluye demolición base de anclaje y todos los demás elementos necesarios para su efectivo retiro, recuperación del material aprovechable y su transporte hasta el sitio que indique la interventoria, cargue, transporte y botada del material proveniente de la demolición y que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoria.	m	$ 49.230,00	56,70	$ 2.791.341,00			0,00	$ -	56,70	$ 158.269.035
2,18	RETIRO DE PLATAFORMA METÁLICA tipo ESCALERA. Incluye demolición base de anclaje y todos los demás elementos necesarios para su efectivo retiro, recuperación del material aprovechable y su transporte hasta el sitio que indique la interventoria, cargue, transporte y botada del material proveniente de la demolición y que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoria.	m2	$ 115.370,00	9,70	$ 1.119.089,00			0,00	$ -	9,70	$ 10.855.163
2,19	RETIRO DE ELEMENTOS METÁLICOS en cualquier diseño, metal y peso. Incluye recuperación del material aprovechable y su transporte hasta el sitio que indique la interventoria, cargue, transporte y botada del material proveniente de la demolición y que no se pueda recuperar, en botaderos oficiales o donde indique la interventoria.	kg	$ 6.209,00	1647,45	$ 10.229.017,00	848,50	$ 5.268.337	848,50	$ 5.268.337	798,95	$ 8.172.473.132
	3. EXCAVACIONES Y LLENOS				**$ 583.506.218,00**						
3,1	EXPLANACIÓN Y NIVELACIÓN MECÁNICA del terreno, espesor máximo de 15cm, incluye terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría.	m2	$ 10.677,00	2863,28	$ 30.571.241,00			0,00	$ -	2863,28	$ 87.534.022.930
3,2	EXCAVACIÓN MECÁNICA de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volúmen inferior a 0.35 m³. No incluye Botada de Material.	m3	$ 46.516,00	1744,79	$ 81.160.652,00			0,00	$ -	1744,79	$ 141.608.294.003
3,3	EXCAVACION MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. No incluye Botada de Material.	m3	$ 72.346,00	273,76	$ 19.805.441,00			0,00	$ -	273,76	$ 5.421.937.528
3,4	EXCAVACION DE PILOTES o SECCIONES CIRCULARES DE ø = 30 cm, a profundidades no mayores de 2m. No incluye botada de material.	m	$ 23.925,00	78,00	$ 1.866.150,00			0,00	$ -	78,00	$ 145.559.700
3,5	cargue transporte y botada de material proveniente de las excavaciones	m3	$ 61.100,00	2420,76	$ 147.908.436,00			0,00	$ -	2420,76	$ 358.050.825.531
3,6	LLENOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	$ 71.017,00	191,12	$ 13.572.769,00			0,00	$ -	191,12	$ 2.594.027.611
3,7	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo ø 1½", reacomodado con medios manuales y compactado al 100% mínimo del ensayo del próctor modificado, para la instalación del piso del parque y sectores de andenes según normas para la construcción de pavimentos del Invias, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	$ 300.444,00	960,65	$ 288.621.529,00			0,00	$ -	960,65	$ 277.264.271.834
	4. CONCRETOS, PISOS, ACEROS Y CUBIERTA				**$ 3.210.133.913,00**						
4,1	Vaciado de Concreto Ciclópeo para reemplazo relación 60% concreto y 40% Piedra, con concreto de 3000 PSI, incluye todo lo requerido para su correcta construcción.	m3	$ 667.430,00	22,95	$ 15.317.519,00			0,00	$ -	22,95	$ 351.537.061
4,2	Construcción de PILOTES ø = 30 cm, en concreto de 21 Mpa. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, acarreo interno. No incluye refuerzo, según diseño.	m	$ 88.313,00	10,00	$ 883.130,00			0,00	$ -	10,00	$ 8.831.300
4,3	Construcción de ZAPATAS en concreto de 21 Mpa. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, formaleta, curado y protección. incluye acarreo interno. No incluye refuerzo, según diseño.	m3	$ 865.625,00	23,38	$ 20.238.313,00			0,00	$ -	23,38	$ 473.171.758
4,4	Construcción de VIGA DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	$ 939.134,00	56,37	$ 52.938.984,00			0,00	$ -	56,37	$ 2.984.170.528
4,5	Construcción de COLUMNAS - PEDESTALES DE 0.30 x 0.30m. en concreto de 21 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en super "T" de 19mm. desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m	$ 229.351,00	35,70	$ 8.187.831,00			0,00	$ -	35,70	$ 292.305.567
4,6	Construcción de PISO EN CONCRETO 3000 PSI Premezclado, incluye Autobomba con transporte ida y vuelta, desde Medellín hasta Barbosa. Para NIVELACIÓN, espesor de 0.10m. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m2	$ 153.587,00	3380,74	$ 519.237.714,00			0,00	$ -	3380,74	$ 1.755.407.709.228
4,7	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA DE 0.20 x 0.20 x 0.06 m, COLOR AMARILLO, SALMÓN, JASPE O BEIGE. Para un ancho de 0.20m. Incluye el suministro y transporte de los adoquines, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas, arena de revoque para sello de juntas y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	$ 72.469,00	587,20	$ 42.553.797,00			0,00	$ -	587,20	$ 24.987.589.598
4,8	Suministro, transporte y colocación de piso cerámico tipo Duropiso de corona o equivalente de 51x51cm, acabado mate, Incluye juntas de dilatación con varilla PVC cada 1.53m x 1.53m, pegacor de corona o equivalente para cerámica, lechada con boquilla lista tipo concolor o equivalente color similar al piso, remates, cortes con máquina, los transportes interno y externo del material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación. se debe entregar muestra previa a la instalación para la aprobación de la interventoría.	m2	$ 125.608,00	213,54	$ 26.822.332,00			0,00	$ -	213,54	$ 5.727.640.775
4,9	Construcción de ALCORQUE tipo BANCA en concreto de 21 Mpa. Ancho superior de 64cm máximo e inferior de 40cm. altura de piso acabado a cara superior de 45cm máximo Incluye el suministro y transporte del concreto, formaleta, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m	$ 536.205,00	512,50	$ 274.805.063,00			0,00	$ -	512,50	$ 140.837.594.788
4,10	Suministro, transporte y colocación de piso en placas de Royal Veta de 30cm de ancho por junta perdida. Incluye, cortes, pega, lechada y todo lo necesario para su correcta instalación. Color a definir con la supervisión e Interventoría, según disponibilidad del mercado.	m2	$ 421.359,00	3380,74	$ 1.424.505.226,00			0,00	$ -	3380,74	$ 4.815.881.797.747
4,11	Construcción de JUNTA DE DILATACIÓN PARA PISO EN ROYAL VETA, junta de ancho de 1 cm., instalación de varilla de espuma de polietileno tipo sellalón, sikarod ó equivalente de Ø= 3/8", aplicación de masilla elástica sellante y adhesiva con base en poliuretano tipo Sika ó equivalente, junta máxima de ancho= 10 mm. prof.= 5 mm., color similar al piso ó a definir por la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Se deben seguir todas las especificaciones y recomendaciones de los fabricantes de los materiales.	m	$ 28.864,00	2604,00	$ 75.161.856,00			0,00	$ -	2604,00	$ 195.721.473.024
4,12	Zócalo en Royal Veta según detalle arquitectónico de 10cm	m	$ 92.811,00	56,00	$ 5.197.416,00			0,00	$ -	56,00	$ 291.055.296
4,13	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	$ 7.920,00	16140,22	$ 127.830.542,00			0,00	$ -	16140,22	$ 2.063.213.070.599
4,14	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, pérgola, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	kg	$ 22.604,00	15834,80	$ 357.929.819,00			0,00	$ -	15834,80	$ 5.667.747.097.901
4,15	Suministro, transporte y colocación de cubierta en teja sin traslapo en acero galvanizado tipo Standing Seam de Metecno o equivalente, de 17 mm, calibre 24, sistema doble capa con aislamiento térmico. Incluye clips de fijación, tornillos, Incluye personal, andamios, transportes interno y externo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	$ 256.857,00	468,99	$ 120.463.364,00			0,00	$ -	468,99	$ 56.496.113.082
4,16	Suministro, transporte y colocación de malla electro soldada TIPO D 84 Incluye todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	$ 10.486,00	3380,74	$ 35.450.440,00			0,00	$ -	3380,74	$ 119.848.720.526
4,17	Suministro, transporte y colocación de Muros Bloque de 12x7x40cm color según disponibilidad y como lo solicite la interventoría y/o supervisión, incluye transporte interno y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	$ 300.433,00	267,73	$ 80.434.927,00			0,00	$ -	267,73	$ 21.534.843.006
4,18	Suministro, transporte y colocación de canoa en lámina galvanizada calibre 16, moldurada desarrollo 1.00 m. Incluye embudo galvanizado calibre 16 y codo galvanizado calibre 26 aproximadamente cada 5 m., pintura anticorrosiva, esmalte base aceite se deberá colocar una buena base de apoyo de la canoa en toda su longitud según diseño de cubierta. Incluye personal y andamios certificados para trabajos en alturas, transportes interno y externo y el transporte vertical de materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m	$ 239.067,00	79,70	$ 19.053.640,00			0,00	$ -	79,70	$ 1.518.575.108
4,19	Construcción de Soporte para Busto de Simón Bolivar, de 1.55x1.4 de contorno y 1.65m de altura. Incluye las columnetas, muros y losa superior, revoque y aplicación de pintura. Instalación de Busto se Simón Bolivar existente, transportes interno y externo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	$ 3.122.000,00	1,00	$ 3.122.000,00			0,00	$ -	1,00	$ 3.122.000
	5. REDES HIDROSANITARIAS										
	5,1 RED AGUAS RESIDUALES				**$ 66.221.166**						
5,1,1	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	und	$ 117.653,00	15,00	$ 1.764.795,00			0,00	$ -	15,00	$ 26.471.925
5,1,2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	$ 49.379,00	41,36	$ 2.042.315,00			0,00	$ -	41,36	$ 84.470.148
5,1,3	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o Lluvias ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas o pisos. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran	m	$ 76.411,00	29,30	$ 2.238.842,00			0,00	$ -	29,30	$ 65.598.071

	en su ítem respectivo.											
5,1,4	Suministro, transporte e instalación de REJILLA METÁLICA DE PISO Aluminio DE 3x2" para desague de 2". Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	$ 73.437,00	5,00	$ 367.185,00			0,00	$ -	5,00	$ 1.835.925
5,1,5	Instalacion de trampa de grasas de 60 x 48 x37 altura en acero inoxidable . cal 20 tipo 304 incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	und	$ 2.752.809,00	5,00	$ 13.764.045,00			0,00	$ -	5,00	$ 68.820.225
5,1,6	Construcción de cajas de registro (tipo 1) de 60 x 60cm medidas interna x altura de 100cm en concreto de 28 Mpa, con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye transportes interno y externo de los de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	$ 1.303.778,00	7,00	$ 9.126.446,00			0,00	$ -	7,00	$ 63.885.122
5,1,7	Construcción de cajas de registro (tipo 2) de 80 x 80cm medidas interna x altura de 200cm en concreto de 28 Mpa, con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye transportes interno y externo de los de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	$ 2.075.826,00	3,00	$ 6.227.478,00			0,00	$ -	3,00	$ 18.682.434
5,1,8	Suministro,transporte y colocacion de acometida de alcantarillado en tuberia novafort 250 mm incluye demolicion pavimento, instalacion de pavimento.la excavacion y lleno se pagara en su respectivo item	m	$ 1.534.503,00	20,00	$ 30.690.060,00			0,00	$ -	20,00	$ 613.801.200
	5,2 RED AGUAS LLUVIAS				**$ 64.443.628,00**						
5,2,1	Suministro, transporte e instalación de BAJANTE EN TUBERÍA SANITARIA DE 4" doble tragante. Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 8m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía.	und	$ 553.682,00	8,00	$ 4.429.456,00			0,00	$ -	8,00	$ 35.435.648
5,2,2	Suministro, transporte y colocación de tragantes (embudos) para canoas en lámina galvanizada calibre 20, dimensión caja 0,15mx0,20x0,10m, doble espigo de 4", incluye granada, wash primer y acabado en el mismo material de la canoa y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	$ 399.015,00	8,00	$ 3.192.120,00			0,00	$ -	8,00	$ 25.536.960
5,2,3	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o Lluvias ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas o pisos. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	$ 76.411,00	53,70	$ 4.103.271,00			0,00	$ -	53,70	$ 220.345.653
5,2,4	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 250 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	$ 172.636,00	70,00	$ 12.084.520,00			0,00	$ -	70,00	$ 845.916.400
5,2,5	Construcción de cajas de registro (tipo 1) de 60 x 60cm medidas interna x altura de 100cm en concreto de 28 Mpa, con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye transportes interno y externo de los de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	$ 1.490.983,00	8,00	$ 11.927.864,00			0,00	$ -	8,00	$ 95.422.912
5,2,6	Construcción de cajas de registro (tipo 2) de 80 x 80cm medidas interna x altura de 200cm en concreto de 28 Mpa, con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye transportes interno y externo de los de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	$ 2.187.874,00	3,00	$ 6.563.622,00			0,00	$ -	3,00	$ 19.690.866
5,2,7	Construcción de CÁRCAMO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR DE PAREDES Y LOSA DE 10 cm, con . de 0.3 x 0.3 (medidas internas). Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, las pendientes requeridas, tapa en metal, conexiones a red existente, Incluye formaleta y todos los elementos necesarios para su correcta construcción,acero de refuerzo. No incluye entresuelo en piedra. Según diseño.		$ 604.240,00	24,00	$ 14.501.760,00			0,00	$ -	24,00	$ 348.042.240
5,2,8	Suministro,transporte y colocacion de acometida de alcantarillado en tuberia novafort 250 mm incluye demolicion pavimento, instalacion de pavimento.la excavacion y lleno se pagara en su respectivo item		$ 1.528.203,00	5,00	$ 7.641.015,00			0,00	$ -	5,00	$ 38.205.075
	5,3 RED AGUAS ABASTOS				**$ 12.675.591,00**						
5,3,1	Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 5 m.	und	$ 141.926,00	10,00	$ 1.419.260,00			0,00	$ -	10,00	$ 14.192.600
5,3,2	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC en DIÁMETRO DE 1/2" RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	$ 31.225,00	33,00	$ 1.030.425,00			0,00	$ -	33,00	$ 34.004.025
5,3,3	Suministro, transporte e instalación de medidor en 1/2" para acometida de 1/2" (el ítem no incluye la tubería de acometida) incluye caja de andén, según como se requiera, válvula de incorporación, codos o medios codos de cobre, llave de corte universal,, machos cobre, filtro de 1/2" y accesorios necesarios para su adecuada instalación de acuerdo a las normas de EE.PP.M. Todos los accesorios serán en 1/2".	und	$ 1.363.281,00	6,00	$ 8.179.686,00			0,00	$ -	6,00	$ 49.078.116
5,3,4	Suministro, transporte e instalación de TERMINAL CON CÁMARA DE AIRE, en TUBERÍA DE COBRE TIPO "M", con un DIÁMETRO DE 1/2". Incluye suministro y transporte de los materiales, canche, accesorios de cobre y PVC, sellante, soldadura, teflón, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	und	$ 76.206,00	10,00	$ 762.060,00			0,00	$ -	10,00	$ 7.620.600
5,3,5	Suministro, transporte e instalación de VÁLVULA COMPUERTA marca RW 1/2" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado.	und	$ 256.832,00	5,00	$ 1.284.160,00			0,00	$ -	5,00	$ 6.420.800
	6. REDES ELÉCTRICAS				**$ 353.771.562,00**						
6,1	Suministro, transporte e Instalación de salida eléctrica de alimentador y/o iluminación o toma doble en tuberia EMT Φ3/4" - 15A -125v para circuitos electricos de toma corriente doble Incluye , curvas EMT Φ3/4", caja de 12x12x5 EMT, Cable de Cobre Aislado No 12 AWG LIBRE DE HALOGENOSx3,terminal EMT Φ3/4" , cinta rotuladora de Vinilo naranja, y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. 3m recorrido por salida.	und	$ 163.793,00	49,00	$ 8.025.857,00			0,00	$ -	49,00	$ 393.266.993
6,2	Suministro, Transporte e Instalacion Salida eléctrica para toma corriente GFCI y según NEMA 5-15R .Incluye toma marca Leviton o similar color blanco con placa de nylon, encintada, ducto PVC 1/2" ,cajas PVC 4X4, conductores cobre #12 AWG AWG-THWN-THHN y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.(salida de 3m)	und	$ 239.593	8,00	$ 1.916.744,00			0,00	$ -	8,00	$ 15.333.952
6,3	Suministro, Transporte e Instalacion Salida eléctrica para interruptor sencillo 15A, 125V. Incluye interruptor marca Leviton o similar color blanco con placa de nylon, encintada, tuberia EMT 3/4" ,caja metalica 12x12x5cm, conductores cobre #12 AWG-THWN-THHN y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.(salida de 3m)	und	$ 163.793,00	5,00	$ 818.965,00			0,00	$ -	5,00	$ 4.094.825
6,4	Suministro, transporte e instalación de Tablero 2 fases-4H de 4 ctos con espacio para totalizador, capacidad de 225A cobre electrolítico con una pureza del 99.5%, para sobreponer. Incluye., fijaciones, marcación y demás elementos para su correcto funcionamiento.	und	$ 223.575,00	6,00	$ 1.341.450,00			0,00	$ -	6,00	$ 8.048.700
6,5	Suministro, transporte e instalación Acometida eléctrica en cable de cobre, libre de halógenos (2N°4 F+1N°4 N) ANTIFRAUDE, incluye marcación y demás accesorios de instalacion.	m	$ 123.321,00	70,00	$ 8.632.470,00			0,00	$ -	70,00	$ 604.272.900
6,6	Suministro, Transporte e Instalacion de Gabinete Electrico Tipo Intemperie CASETAS, Incluye: Breaker Industrial Totalizador 2x75A, Icc 10KA (1). 6 MEDIDOR DE ENERGÍA - Calibrado y aprobado por EPM Minibreaker 2x40A, Icc 10KA (10). Se debe cumplir especificaciones de normas tecnicas de EPM.	und	$ 6.725.769,00	1,00	$ 6.725.769,00			0,00	$ -	1,00	$ 6.725.769
6,7	Suministro, transporte e instalación de Poste Altura 10m de 510 kgf, incluyel suministro y la instalación de la luminaria 60W y brazo metalico.	und	$ 3.397.389,00	14,00	$ 47.563.446,00			0,00	$ -	14,00	$ 665.888.244
6,8	Suministro, transporte e instalación de Poste ornamental tipo carabobo Altura 4m de 510 kgf , incluye el suministro y la instalación de la luminaria 40W y brazo metalico	6,1	$ 2.362.584,00	20,00	$ 47.251.680,00			0,00	$ -	20,00	$ 945.033.600
6,9	Suministro, transporte e instalación de Luminaria de 18w, incluye todos los accesorios para su correcta instalación.	und	$ 206.503,00	34,00	$ 7.021.102,00			0,00	$ -	34,00	$ 238.717.468
6,10	Suministro, transporte e instalación de cable 2No8+1No8+1No8 AWG-THHN, canalizado con sus accesorios de montaje, y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	$ 51.973,00	1867,00	$ 97.033.591,00			0,00	$ -	1867,00	$ 181.161.714.397
6,11	RETIE Y RETILAP	global	$ 14.352.727,00	1,00	$ 14.352.727,00			0,00	$ -	1,00	$ 14.352.727
6,12	Suministro, Transporte e Instalacion Breaker enchufable 1x20A, 10kA	und	$ 38.764,00	20,00	$ 775.280,00			0,00	$ -	20,00	$ 15.505.600
6,13	Suministro, transporte e instalación de tubería tipo PVC de 2" de diámetro, canalizada, con sus accesorios de montaje, y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	$ 32.300,00	1867,00	$ 60.304.100,00			0,00	$ -	1867,00	$ 112.587.754.700
6,14	Construccion de Caja NC-RS3-001 Norma EPM. Incluye Herraje y Obra Civil.	Und	$ 1.517.189,00	33,00	$ 50.067.237,00			0,00	$ -	33,00	$ 1.652.218.821
6,15	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld de 2.4 metros(3 electrodos). Incluye demás elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	$ 260.688,00	3,00	$ 782.064,00			0,00	$ -	3,00	$ 2.346.192
6,16	Suministro, transporte e instalación de cable de cobre desnudo calibre No. 1/0 AWG, cableado clase B, instalado enterrado en terreno natural a 0,5m. Cilíndrico, compactado, concéntrico trenzado, formado con alambre cilíndrico sin revestimiento, construido con un núcleo central rodeado por una o más capas de hilos compactados, cableados helicoidalmente, Norma B-8 de la ASTM.	m	$ 57.954,00	20,00	$ 1.159.080,00			0,00	$ -	20,00	$ 23.181.600
	7. PUERTAS, MOBILIARIO				**$ 109.477.316,00**						
7,1	Suministro, transporte e instalación de Basurera Tipo Medellín, altura del cilindro de 0.56m. Medidas: Largo de 0.40m, Profundidad 0.35m y Altura de 0.90m, en Acero inoxidable 304 calibre 20. Incluye instalación de pernos para la fijación.	und	$ 1.055.261,00	15,00	$ 15.828.915,00			0,00	$ -	15,00	$ 237.433.725
7,2	Suministro, transporte y colocación de Set de Mesa con 4 sillas y parasol (6 piezas)	und	$ 2.051.137,00	10,00	$ 20.511.370,00			0,00	$ -	10,00	$ 205.113.700
7,3	Suministro, transporte e instalación de Cortina enrollable con fleje plano de 6 cm de alto galvanizado C.24, riel en U, bandeja de 30x32 cm con sistema de candados internos a ambos lados,volante en ángulo de 1/2x1/8"	m2	$ 1.304.700,00	10,00	$ 13.047.000,00			0,00	$ -	10,00	$ 130.470.000
7,4	Suministro transporte e instalación de banca prefabricado en concreto de 2m de largo por 0.5m de ancho. Incluye el suministro y transporte externo e interno de los materiales, la mano de obra por instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	$ 2.688.949,00	19,00	$ 51.090.031,00			0,00	$ -	19,00	$ 970.710.589
7,5	Suministro, transporte e instalación de Puerta Metálica de 0.8 x 2.10m calibre 16. Incluye el suministro de chapa, transporte interno de los materiales, la mano de obra por instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	$ 1.800.000,00	5,00	$ 9.000.000,00			0,00	$ -	5,00	$ 45.000.000
	8. PUERTAS, MOBILIARIO				**$ 141.297.300,00**						
8,1	Suministro, transporte e instalación de Bordillo de 45x15x80cm, incluye mortero de pega 1:4 y todo lo requerido para su correcta instalación	m	$ 108.596,00	268,00	$ 29.103.728,00			0,00	$ -	268,00	$ 7.799.799.104

	(que se requieran para su correcta instalación)										
8,2	Construcción de PISO EN CONCRETO PARA ESCALERAS 3000 PSI Premezclado, incluye Autobomba con transporte ida y vuelta, desde Medellín hasta Barbosa. Para NIVELACIÓN, espesor de 0.10m. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo Item.	m2	$ 210.875,00	175,00	$ 36.903.125,00			0,00	$ -	175,00	$ 6.458.046.875
8,3	Suministro, transporte e instalacion de Pasamanos, incluye paral vertical cada metro de un metro de altura, horizontal superior de 2" y 3 lineas inferiores de 1 1/2", pintura esmalte.	m	$ 587.000,00	32,00	$ 18.784.000,00			0,00	$ -	32,00	$ 601.088.000
8,4	Colocación de GROUTING en concreto de 17.5 Mpa., para relleno de muro no estructural (bloque, tolete o catalán). Incluye mano de obra, vibrado, protección, curado y todos demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye refuerzo.	m	$ 24.489,00	242,00	$ 5.926.338,00			0,00	$ -	242,00	$ 1.434.173.796
8,5	Remate Perimetrales de cubierta en lamina calibre 16 de 50 cm de desarrollo, incluye pintura	m	$ 202.777,00	192,00	$ 38.933.184,00			0,00	$ -	192,00	$ 7.475.171.328
8,6	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable tipo Socoda o equivalente. Incluye pozuelo, fijación a mueble inferior, transporte interno y externo y todo lo necesario para la correcta instalación y funcionamiento.	m	$ 870.178,00	10,00	$ 8.701.780,00			0,00	$ -	10,00	$ 87.017.800
8,7	Suministro e instalación de lava trapero prefabricado en granito de 0.4 x 0.4 m, incluye empalme a los desagües, rejilla metálica, sifón, llave bocamanguera, transportes interno y externo de materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	und	$ 589.029,00	5,00	$ 2.945.145,00			0,00	$ -	5,00	$ 14.725.725
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.848.635.227**		**$ 241.791.253**		**$ 241.791.253**		**$ 4.606.843.974**
				ADMINISTRACIÓN 13,80%	$ 669.111.661,00	**14%**	$ 33.367.193	**14%**	$ 33.367.193		$ 635.744.468
				UTILIDAD 5,00%	$ 242.431.761,00	**5%**	$ 12.089.563	**5%**	$ 12.089.563		$ 230.342.198
				PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)	$ 61.046.064,00		$ 9.156.910		$ 9.156.910		$ 51.889.154
				PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	$ 40.046.773,00		$ 8.009.355		$ 8.009.355		$ 32.037.418
				PÓLIZAS	$ 31.202.599,00		$ 31.202.599		$ 31.202.599		$ -
				COSTO TOTAL DE LA OBRA	**$ 5.892.474.085**	**VALOR ACTA No. 01**	**$ 335.616.871**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**	**$ 335.616.871**	**SALDO TOTAL**	**$ 5.556.857.214**

VALOR CONTRACTUAL INICIAL	**$ 5.892.474.085**
VALOR ACTA PAGO ANTICIPADO	$ -
VALOR ADICIÓN PRESUPUESTAL	$ -
VALOR CONTRACTUAL FINAL	**$ 5.892.474.085**
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL 1	**$ 335.616.871**
PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO ACTA PARCIAL 1	5,70%
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL EJECUTADO	**5,70%**

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO

¿ POR QUÉ?	No se han presentado incumplimientos a la fecha.

No	**PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**	**CAUSAS**	**ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS**
1			

5.3. LIQUIDACIÓN

	SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO	NO
1	**Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:**	
	Valor inicial del Contrato:	**$ -**
	Valor Adiciones (si las hubiere):	**$ -**
	Valor Definitivo del Contrato:	**$ -**
	El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de:	**$ -**
	El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de:	**$ -**

5.4. OBSERVACIONES	
1	Se acreditan certificados de cumplimiento de actividades específicas en el periodo comprendido por parte de la intervetnoria a cargo de la Empresa INGERKON S.A.S.
2	El porcentaje de avance parcial de la obra, corresponde a valor total ejecutado en el Acta 1, entre el valor total del contrato.

A LA FECHA EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN.

6. ANEXOS			Marque X
1	Factura de venta	CONSORCIO PARQUE BARBOSA	X
2	Cuenta de Cobro o Factura Número	001	X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Certificado de ADRES (Antes FOSYGA)		

NOMBRE DEL CONTRATISTA		NOMBRE INTERVENTOR / SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN	
CONSORCIO PARQUE BARBOSA		INGERKON S.A.S	
Moises Alejandro Cardona Urrea Firma:		Firma:	
Cédula No.	902.026.594-8	Cédula No.	900.993.736-7

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Sólo se firma para liquidar el Contrato)	
JUAN DIEGO MARTINEZ QUINTERO	
Firma:	
Cédula No.	1.037.236.681