

BONGA BUSTAMANTE S.A.S

NIT 800.181.439-7
 CL 90 No 11-31
 Tel: (601) 8017484
 Bogotá - Colombia
 bmarser.mb@gmail.com

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NO. FVE 177

Fecha y hora Factura
 2026-05-07

RES.DIAN No. Número Autorización Electrónica
 18764084723655 aprobado en 20241204 prefijo
 FVE desde el número 101 al 500 Vigencia: 24
 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 7220 -
 Investigaciones y desarrollo experimental en el
 campo de las ciencias sociales y las humanidades

Nombre del Cliente EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADO	Nit ó C.C. 901.445.176-6	Fecha de Vencimiento --
Razón Social EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADO	Dirección calle 97 #104-04	Teléfono (601) 0000000
Correo contactenos@eduha.gov.co	Vendedor Marcela Bustamante	Centro de Costo 0

CONDICIONES DE VENTA: La firma del comprador en este documento significa la aceptación de la mercancía y la obligación de pagar en los términos y condiciones estipuladas y su conformidad con el pacto de reserva de dominio que aquí se establece. Este documento se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según Art 774 del código de Comercio. Nuestra responsabilidad cesa al entregar la mercancía a los transportadores. Reclamos por roturas o saqueo deben hacerse al transportador

Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad de medida	Vr. Unitario	Vr. Bruto	Impto. Cargo	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	Pago Acta Final Nro. 2, Según contrato Nro. 029 del 2025 cuyo objeto es" adecuación, mantenimiento y reparación de la infraestructura destinada a los procedimientos de necropsia en la ESE.HOSPITAL MARIA AUXILIADORA". Municipio de Chigorodó.	1.00	unidad	29,192,887.14	29,192,887.14	0 %	0.00	29,192,887.14

Total items: 1

OBSERVACIONES:

Valor en Letras:

Treinta y nueve millones ochocientos cuarenta y ocho mil doscientos noventa pesos m/cte con noventa y cinco cent.

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus \$ 39,848,290.95
(CCD+) - Transferencia

Total Bruto	29,192,887.14
Administración 31.50%	9,195,759.45
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	1,459,644.36
Total a Pagar	39,848,290.95

VENDEDOR

C.C. Ó NIT.:

FIRMA Y SELLO

C.C. Ó NIT.:



**CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO PAGO DE APORTES
PARAFISCALES ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002 Y
LEY 828 DE 2003**

Yo **MARCELA BUSTAMANTE SERPA** identificado con cedula de ciudadanía **22.155.481** de Bello, en calidad de representante legal **BONGA BUSTAMANTE SAS**, identificada con el NIT: 800.181.439. Bajo gravedad de juramento declaro que la asociación que represento, en los últimos seis (6) meses ha cumplido a cabalidad con los pagos al sistema de seguridad social, por lo que declaro que nos encontramos a **PAZ Y SALVO** con las empresas promotoras de Salud, Fondo de pensiones, Administradora de Riesgos Laborales, Caja de compensación familiar, el ICBF, y el SENA.

Esta certificación se expide en la ciudad de Bogotá a los treinta (30) días del mes de abril a solicitud del interesado.

Cordialmente,

LINA MARCELA VEGA MONTOYA
CC.1.033.371.669
TP:2164843-T
Contadora.

REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.033.371.669

VEGA MONTOYA

APELLIDOS

LINA MARCELA

NOMBRES

Lina Marcela Vega M.
 FURVA




FECHA DE NACIMIENTO: 16-ENE-1990

ANZA
 (ANTIOQUIA)
 LUGAR DE NACIMIENTO

1.63 ESTATURA A+ G.S. RH F SEXO

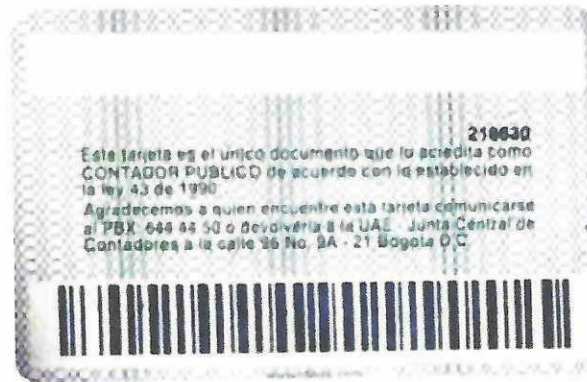
24-ENE-2000 ARBOLETES
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

BOQUE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
 CARLOS ABEL SANCHEZ TORRES



A-0103700-00227825-F 1033371669-20100324 0021759660A 1 33167820



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES



Certificado No:

9 0 9 F 4 B F 6 C 1 F 9 5 A F 2

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LINA MARCELA VEGA MONTOYA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1033371669 de ARBOLETES (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 216483-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTÁ a los 25 días del mes de Febrero de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRÁ MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA No. EDUH-CD-029-2025

Mediante la suscripción de la presente acta, el Supervisor y/o interventor en calidad de representante de la EICE-EDUH Apartadó y el contratista asumen responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

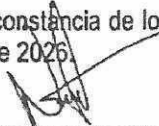
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO NÚMERO:	CONTRATO DE OBRA No. EDUH-CD-029-2025						
FECHA DE INICIO	Día	Mes	Año	Fecha de terminación	Día	Mes	Año
		03	12		2025		28
OBJETO DEL CONTRATO:	*ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIA EN LA ESE HOSPITAL MARÍA AUXILIADORA*						
SUPERVISOR:	NEGUITH CERRO MANGONEZ - SUPERVISOR DESIGNADO						
CONTRATISTA:	BONGA BUSTAMANTE S.A.S. NIT N° 800.181.439-7 R/LEGAL. MARCELA BUSTAMANTE SERPA, identificada con cedula de ciudadanía número 52.413.707, expedida en la Ciudad de Bogotá D.C., Cundinamarca						
VALOR DEL CONTRATO:	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS MCTE (\$43.670.890)						
VALOR ADICIONAL OTROSÍ N°2 de 12/02/26:	DOCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$ 12.655.799,00)						
VALOR TOTAL:	CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS MCTE (\$ 56.281.136,00)						
DURACIÓN DEL CONTRATO:	VEINTE (20) DÍAS						
OTROSÍ N°1 de 26/01/26	UN (01) MES						
OTROSÍ N° 3 de 26/02/26	DIECINUEVE (19) DÍAS						
OTROSÍ N° 4 de 21/04/26	SIETE (07) DIAS						
PLAZO TOTAL	DOS (02) MESES Y DIECISÉIS (16) DIAS						
FECHA INICIO:	03 DE DICIEMBRE DE 2025						
FECHA SUSPENSIÓN N° 1	19 DE DICIEMBRE DE 2025						
FECHA REINICIO N° 1	23 DE ENERO DE 2026						
FECHA SUSPENSIÓN N° 2	17 DE MARZO DE 2026						
FECHA REINICIO N° 2	21 DE ABRIL DE 2026						
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 DE ABRIL DE 2026						


En el municipio de Apartadó, se reunieron el ingeniero **NEGUITH CERRO MANGONEZ**, mayor de edad, quien actúa en su condición de Supervisor de la Empresa para el Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó, identificada con el NIT: 901.445.176 - 6, y la empresa **BONGA BUSTAMANTE S.A.S. NIT N° 800.181.439-7 R/LEGAL. MARCELA BUSTAMANTE SERPA**, identificada con cedula de ciudadanía número 52.413.707, expedida en la Ciudad de Bogotá D.C., Cundinamarca, con el objetivo de dar **TERMINACIÓN AL CONTRATO DE OBRA No. EDUH-CD-029-2025**, cuyo objeto es ***ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIA EN LA ESE HOSPITAL MARÍA**

AUXILIADORA, Previa ejecución de las actividades contratadas, conforme se expresa en el informe y acta de supervisión de seguimiento final.

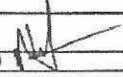

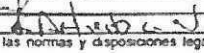
Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los veintiocho (28) días de abril de 2026.



NEGUITH CERRO MANGONEZ
SUPERVISOR EICE EDUH DE APARTADO



MARCELA BUSTAMANTE SERPA
R/L BONGA BUSTAMANTE S.A.S
CONTRATISTA

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó	Neguith Cerro Mangonez - Supervisor de Proyectos		28/04/2026
Revisó	Kendy Juliana Peres - Asesora Juridica		28/04/2026
Aprobó	Luis Alfredo Guerra Negrete - Gerente		28/04/2026

Los amba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustados a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma

NIT 860 037 013-4
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
NA REGIMEN COMUN AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: kFLTMHZGn1yg+CmriqjFfg==

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-0001

No. PÓLIZA	NB-100420310	No. ANEXO	7	No. CERTIFICADO	72921871	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	04/05/2026	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del 28/11/2025	VIGENCIA HASTA	24:00 Horas Del 28/04/2031	DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
						VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A
TOMADOR	BONGA BUSTAMANTE S.A.S.				No. DOC. IDENTIDAD	880.181.439-7	
DIRECCIÓN	CL 118 # 15A-90 PISO 12				TELÉFONO	3153048910	
ASEGURADO	EICE EDUH APARTADO				No. DOC. IDENTIDAD	901.445.176-6	
DIRECCIÓN	CARRERA 2 B NO. 21-08 BARRIO PORVENIR				TELÉFONO	8578015	
BENEFICIARIO	EICE EDUH APARTADO				No. DOC. IDENTIDAD	901.445.176-6	
DIRECCIÓN	CARRERA 2 B NO. 21-08 BARRIO PORVENIR				TELÉFONO	8578015	

OBJETO DE CONTRATO

--POR MEDIO DEL PRESENTE SE DA CONOCIMIENTO AL ACTA DE TERMINACION CONTRATO DE OBRA NO. EDUH-CD-029-2025 , CON FECHA 28/04/2026.

-LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA NO. EDUH-CD-029-2025 , CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIA EN LA ESE HOSPITAL MARÍA AUXILIADORA

ASEGURADO/BENEFICIARIO: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ, ANTIOQUIA - "EICE-EDUH APARTADÓ" NIT N°

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA\$	VALOR PRIMA\$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 28/11/2025	24:00 Horas Del 28/10/2026	5.628.113,60	0,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 28/11/2025	24:00 Horas Del 28/06/2026	13.087.601,10	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 28/11/2025	24:00 Horas Del 28/04/2029	2.814.056,80	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 28/04/2026	24:00 Horas Del 28/04/2031	11.256.227,20	0,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 32.785.998,70	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN	PRIMA BRUTA	\$	0,00
AGENCIA DE SEGUROS SYS LTDA	AGENCIAS	100,00	DESCUENTOS	\$	

DISTRIBUCIÓN COASEGURO					EXTRA PRIMA	
COMPANIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN	PRIMA NETA	\$ 0,00
					GASTOS EXP.	\$ 0,00
					IVA	\$ 0,00
					TOTAL A PAGAR	\$ 0,00

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 04/05/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUAL MENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPANIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANICIPIADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPANIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUI INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTIAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

Angela Munar
TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:

- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

No. PÓLIZA	NO-100420310	No. ANEXO	7	No. CERTIFICADO	72921871	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	04/05/2026	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTÁ
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/11/2025	24:00 Horas Del	28/04/2031		N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

901.445.176-6

ASEGURADO/BENEFICIARIO ADICIONAL ESE HOSPITAL MARIA AUXILIADORA DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ, ANTIOQUIA, MUNICIPIO DE CHIGORODÓ, ANTIOQUIA

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: www.segurosmondial.com.co
Correo electrónico: mondial@segurosmondial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 01800111935"



LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza NB-100420310 y endoso, 7 cuyo afianzado es: BONGA BUSTAMANTE S.A.S. Asegurado o Beneficiario: EICE EDUH APARTADO / EICE EDUH APARTADO , expedida por la Compañía en 04/05/2026, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

BOGOTA a los 04 días del mes MAYO del año 2026.



Firma Autorizada
Compañía mundial de Seguros S.A.

LÍNEAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Bogotá: (+601) 327 47 12/13 | Nacional: 01 8000 111 935 | Sitio Web: www.segurosmondial.com.co



Cumplimos con los sueños de nuestro planeta
reciclado responsablemente. Protege el Medio
Ambiente evitando la impresión de este documento.

@SegurosMundial



- CLIENTE -

Referencia de Pago No.

72921871

Fecha de Facturación

04/05/2026

Fecha Límite de Pago

03/06/2026

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

Prima (incluye gastos de expedición)

00,00

Póliza No.

NB-100420310

IVA

00,00

Periodo Facturado

28/11/2025 | 28/04/2031

VALOR TOTAL A PAGAR \$

00,00

EFFECTIVO

\$

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social

BONGA BUSTAMANTE S.A.S.

Cheque

Banco

No Cuenta

No Cheque

Valor Cheque

CL 118 # 15A-90 PISO 12

800.181.439

Intermediario

AGENCIA DE SEGUROS SYS LTDA

TOTAL

Apreciado Cliente:

ESPACIO PARA EL TIMBRE

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) ÚNICAMENTE presente esta boleta de recibo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recibida efectivamente el se aplicará la causal de terminación automática especificada en el condicionado de la póliza y en la carta de esta (artículo 1060 código de comercio).
4. Si realiza su pago en cheque (o de forma mixta internet y cheque), solamente que cheque local a nombre de PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit:900531292-7, al espacio correspondiente y diligencie los datos del grado (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de levantamiento de cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.
5. Para realizar el pago través del botón PSE, ingrese a nuestra página web: www.segurosmondial.com con la imagen de PSE, haga clic y confirme el proceso de pago.

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.

72921871

Fecha de Facturación

04/05/2026

Fecha Límite de Pago

03/06/2026

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

Prima (incluye gastos de expedición)

00,00

Póliza No.

NB-100420310

IVA

00,00

Periodo Facturado

28/11/2025 | 28/04/2031

VALOR TOTAL A PAGAR \$

00,00

EFFECTIVO

\$

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social

BONGA BUSTAMANTE S.A.S.

Cheque

Banco

No Cuenta

No Cheque

Valor Cheque

CL 118 # 15A-90 PISO 12

800.181.439

Intermediario

AGENCIA DE SEGUROS SYS LTDA

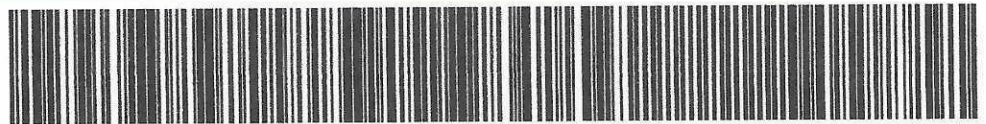
TOTAL

Corresponsales
OPCIÓN 1



(415)7709998434219(8020)00000072921871(3900)000000000000(96)20260603

Bancos
Corresponsales
OPCIÓN 2



(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990072921871(3900)000000000000(96)20260603

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1



CORRESPONSALES



OPCIÓN 2



BANCOS





CORRESPONSALES



Tu compañía siempre

**INFORME FINAL DE OBRA
CONTRATO N° EDUH-CD-029-2025**

**OBJETO: "ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA
INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIA EN
LA ESE HOSPITAL MARÍA AUXILIADORA.**

INTRODUCCION

El presente Informe de Obra se elabora en el marco del Contrato de Obra N.º EDUH-CD-029-2025, suscrito entre la Empresa para el Desarrollo Urbano y Hábitat del Municipio de Apartadó – EICE-EDUH APARTADÓ y la empresa BONGA BUSTAMANTE S.A.S., cuyo objeto es la adecuación, mantenimiento y reparación de la infraestructura destinada a los procedimientos de necropsia en la ESE Hospital María Auxiliadora del municipio de Chigorodó.

Este informe final tiene como finalidad presentar de manera detallada técnico y físico de las actividades ejecutadas, como se representan en el acta final de obra N° 2, la cual se constituye en soporte para el cobro parcial del contrato, conforme a lo establecido en la forma de pago pactada contractualmente.

Las actividades descritas en el presente documento se encuentran debidamente sustentadas mediante el Acta de modificación N.º 2, el respectivo registro fotográfico organizado por actividad y los soportes técnicos contenidos en el archivo Excel anexo, garantizando la trazabilidad, veracidad y coherencia de la información reportada.

Así mismo, el informe deja constancia de las novedades presentadas durante la ejecución, incluyendo la suspensión temporal del contrato a partir del 19 de diciembre de 2025 y la prórroga otorgada mediante Otrosí N.º 2, las cuales no afectan las actividades ejecutadas ni el avance certificado en el acta objeto del presente cobro.

CONTENIDO

Contenido

- 1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO..... 4
 - 1.1 Localización del Proyecto. 4
 - 1.2 Características Iniciales del Proyecto 4
 - 1.3 Ítems Contratados 4
- 2. INFORME DEL CONTRATO DE OBRA 7
 - 2.2 Descripción de las Garantías Aprobadas 7
 - 2.3 Personal Requerido por el Contratista 8
 - 2.4 Equipo de Obra..... 8
 - 2.5 Presupuesto del Contrato y Valor del Acta de Avance N.º 1..... 8
 - 2.6 Seguridad Social y Parafiscales..... 9
- 3. INFORME TÉCNICO 9
- 4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERÍODO .. 10
 - 4.1 Ítem 1. Estructura de tanque séptico y conexión a redes de la morgue..... 10
 - 4.1.1 Ítem 1.1 – Excavación manual en material común (7,74 m³) 10
 - 4.1.2 Ítem 1.2 – Concreto impermeabilizado 4000 PSI para tanque séptico (3,66 m³) 10
 - 4.1.3 Ítem 1.3 – Acero de refuerzo FY 420 MPa (291,48 kg)..... 10
 - 4.2 Ítem 2. Construcción de placa de contrapiso y/o andén para ingreso a la morgue 11
 - 4.2.1 Ítem 2.1 – Excavación manual en material común (6,24 m³) 12
 - 4.2.2 Ítem 2.2 – Demolición de losa de contrapiso o andén existente (34,50 m²) ... 12
 - 4.2.3 Ítem 2.3 – Colocación y compactación de material seleccionado (7,36 m³) ... 12
 - 4.2.4 Ítem 2.4 – Placa de contrapiso en concreto 3000 PSI (41,60 m²) 12
 - 4.2.5 Ítem 2.5 – Sobrecimiento para andén en bloque No. 15 (10,40 m²) 12
 - 4.2.6 Ítem 2.6 – Construcción de cordón perimetral en concreto (26,00 ml) 12
- 5. REGISTRO FOTOGRAFICO..... 13
 - Ítem 1 – Estructura de Tanque Séptico y Conexión a Redes 13
 - Ítem 2 – Construcción de Placa de Contrapiso y Andén de Acceso..... 14
- 6. NOVEDADES – SUSPENSIÓN Y PRÓRROGA..... 15

7. CONCLUSIONES 15

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El Proyecto corresponde a la adecuación, mantenimiento y reparación de la infraestructura destinada a los procedimientos de necropsia en la ESE Hospital María Auxiliadora, ubicado en el municipio de Chigorodó, Antioquia. La intervención tiene como propósito mejorar las condiciones físicas, funcionales y técnicas del área intervenida, garantizando el cumplimiento de las normas de calidad, seguridad y operación requeridas para este tipo de espacios hospitalarios, sin afectar la continuidad de los servicios de la institución.

1.1 Localizacion del Proyecto.

El proyecto se desarrolla en las instalaciones de la ESE Hospital María Auxiliadora, ubicado en el municipio de Chigorodó, departamento de Antioquia, específicamente en el área destinada a los procedimientos de necropsia, zona que requiere condiciones especiales de infraestructura, higiene y funcionalidad para la adecuada prestación del servicios.



1.2 Características Iniciales del Proyecto

Previo al inicio de la ejecución del contrato, el área intervenida presentaba condiciones físicas que requerían adecuaciones locativas, mantenimiento y reparaciones, tales como deterioro de acabados, necesidad de ajustes en elementos constructivos y optimización de espacios para el correcto desarrollo de los procedimientos de necropsia. Estas condiciones hicieron necesaria la intervención integral de la infraestructura, conforme a las especificaciones técnicas definidas por la entidad contratante.

1.3 Condiciones iniciales.

Los ítems contratados corresponden a las actividades necesarias para la adecuación, mantenimiento y reparación de la infraestructura del área intervenida, las cuales fueron

definidas en el presupuesto oficial y en el acta de cantidades del contrato. Dichos ítems incluyen actividades de obra civil, adecuaciones locativas, cuyos detalles de cantidades, unidades y valores se encuentran debidamente relacionados.

ITEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)				
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ESTRUCTURA DE TANQUE SEPTICO Y CONEXIÓN A REDES DE LA MORGUE				
1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M3	24,09	\$ 46 383,90	\$ 1 116 813,62
1.2	CONCRETO RESISTENCIA 4000 PSI (28 MPA) IMPERMEABILIZADO PARA MURO, LOSAS Y DIVISORES DE TANQUE SEPTICO, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN, VIBRADO, CURADO, FORMALETERÍA, MANO DE OBRA, EQUIPOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	M3	4,30	\$ 609 985,18	\$ 3 479 696,33
1.3	ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CORTE, DOBLEZ, ARMADO, COLOCACIÓN, AMARRE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	KG	516,44	\$ 8 259,64	\$ 4 265 630,51
1.4	CAJA DE ENTRADA Y SALIDA DE AGUA O PARA TOMA DE MUESTRAS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, MEDIDAS DE 0,50x0,50 m, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UND	2,00	\$ 924 132,00	\$ 1 848 264,00
1.5	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC DE 6", INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERÍA, ACCESORIOS, CODO Y MEDIO CODO, CORTE, UNIÓN, SELLADO, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	25,00	\$ 77 921,40	\$ 1 948 035,00
1.6	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC DE 4", INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERÍA, ACCESORIOS, CODO Y MEDIO CODO, CORTE, UNIÓN, SELLADO, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	15,00	\$ 65 971,40	\$ 989 571,00
1.7	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONTRAPISO O ANDÉN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	15,00	\$ 36 422,80	\$ 546 342,00
1.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI (210 kg/cm ²) DE 0,10 m DE ESPESOR, INCLUYE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 15x15 cm Ø4 mm (DB4)	M2	15,00	\$ 110 422,80	\$ 1 656 342,00
1.9	ENCHAPE EN CERÁMICA FORMATO SIMILAR A LA EXISTENTE EN ZONA DE PREPARACIÓN Y ZONA DE REFRIGERACIÓN, INCLUYE SUMINISTRO, CORTES, PEGADO, NIVELACIÓN, EMPASTE DE JUNTAS, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	15,00	\$ 102 040,70	\$ 1 530 610,50
2.	CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO Y/O ANDÉN PARA INGRESO A MORGUE				
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M3	9,12	\$ 49 563,91	\$ 452 022,86
2.2	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONTRAPISO O ANDÉN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	33,00	\$ 31 802,80	\$ 1 049 402,40
2.3	COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO EN CAPAS SUCESIVAS, UTILIZANDO COMPACTADOR TIPO RANA HASTA ALCANZAR LA DENSIDAD REQUERIDA, INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMECTACIÓN, COMPACTACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	M3	13,12	\$ 81 993,36	\$ 1 075 752,88
2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI (210 kg/cm ²) DE 0,10 m DE ESPESOR, INCLUYE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 15x15 cm Ø4 mm (DB4)	M2	96,00	\$ 103 922,80	\$ 9 976 588,80
2.5	SOBRECIMIENTO PARA ANDÉN EN BLOQUE No 15 EN CONCRETO, INCLUYE REVOCUE, PARA ANDÉN O PISO EXTERIOR, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, REVOCUE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y LIMPIEZA FINAL	M2	10,40	\$ 61 423,00	\$ 638 799,20
2.6	CONSTRUCCIÓN DE CORDÓN PERIMETRAL EN CONCRETO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SOBRECIMIENTO, INCLUYE TRAZO, NIVELACIÓN, SUMINISTRO DE MATERIALES, ENCOFRADO, VACIADO, VIBRADO, CURADO, DESENCOFRADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	26,00	\$ 53 307,40	\$ 1 385 992,40
OE	OBRAS EXTRAS				
OE1	CONCRETO REFORZADO RESISTENCIA 21 MPA(D)-MEZCLA IN SITU	M3		\$ 770 020,00	
1.3	ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CORTE, DOBLEZ, ARMADO, COLOCACIÓN, AMARRE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	KG		\$ 8 259,64	

1.4 Condiciones modificadas soportadas mediante memorias

Las modificaciones en las condiciones contratadas obedecen a un ajuste entre la cantidad estimada y la ejecutada en sitio, así como a la necesidad de realizar obras complementarias (extras) indispensables para la funcionalidad del objeto contractual. Dichos cambios fueron debidamente documentados y aprobados en el **Otrosí N°2** y soportada técnicamente por las memorias de cálculo, garantizando el equilibrio económico del contrato y la estabilidad de la infraestructura intervenida.

ITEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)	ACTA MODIFICACION N°2	
	DESCRIPCIÓN ITEM	CANTIDAD	VALOR
1	ESTRUCTURA DE TANQUE SEPTICO Y CONEXIÓN A REDES DE LA MORQUE		
1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	19,05	\$ 883.000,48
1.2	CONCRETO RESISTENCIA 4000 PSI (28 MPA) IMPERMEABILIZADO PARA MURO, LOSAS Y DIVISIONES DE TANQUE SEPTICO INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACION, VIBRADO, CURADO, FORMALETERIA, MANO DE OBRA, EQUIPOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION SEGUN ESPECIFICACIONES TECNICAS	4,53	\$ 3.867.612,90
1.3	ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CORTE, DOBLEZ, ARMADO, COLOCACION, AMARRE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION SEGUN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	250,86	\$ 2.072.046,33
1.4	CAJA DE ENTRADA Y SALIDA DE AGUA O PARA TOMA DE MUESTRAS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, MEDIDAS DE 0,50x0,50 m. DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS	2,00	\$ 1.046.234,00
1.5	REPOSICION E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA EN PVC DE 6" INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERIA, ACCESORIOS, CODO Y MEDIO CODO, CORTE, UNION, SELLADO, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	12,20	\$ 950.641,06
1.6	REPOSICION E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA EN PVC DE 4", INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERIA, ACCESORIOS, CODO Y MEDIO CODO, CORTE, UNION, SELLADO, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	31,56	\$ 2.081.397,67
1.7	DEMOLICION DE LOSA DE CONTRAFISO O ANDEN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	5,36	\$ 194.690,19
1.8	PLACA DE CONTRAFISO EN CONCRETO 3000 PSI (210 kg/cm ²) DE 0,10 m DE ESPESOR, INCLUYE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 15x15 cm Ø4 mm (D84)	5,25	\$ 590.917,19
1.9	ENCHAPE EN CERAMICA FORMATO SIMILAR A LA EXISTENTE EN ZONA DE PREPARACION Y ZONA DE REPERIACION, INCLUYE SUMINISTRO, CORTES, PEGADO, NIVELACION, EMPASTE DE JUNTAS, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	9,34	\$ 951.388,78
2.	CONSTRUCCION DE PLACA DE CONTRAFISO YO ANDEN PARA INGRESO A MORQUE		
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	22,26	\$ 1.104.379,09
2.2	DEMOLICION DE LOSA DE CONTRAFISO O ANDEN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	33,00	\$ 1.049.432,40
2.3	COLOCACION Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO EN CAPAS SUCESIVAS, UTILIZANDO COMPACTADOR TIPO RANA HASTA AL CANZAR LA DENSIDAD REQUERIDA, INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMECTACION, COMPACTACION, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION SEGUN ESPECIFICACIONES TECNICAS	16,72	\$ 1.534.932,10
2.4	PLACA DE CONTRAFISO EN CONCRETO 3000 PSI (210 kg/cm ²) DE 0,10 m DE ESPESOR, INCLUYE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 15x15 cm Ø4 mm (D84)	36,66	\$ 4.017.239,76
2.5	SOBRECIMIENTO PARA ANDEN EN BLOQUE No. 15 EN CONCRETO, INCLUYE REVOQUE, PARA ANDEN O FISO EXTERIOR, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, COLOCACION, NIVELACION, REVOQUE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y LIMPIEZA FINAL	10,94	\$ 672.213,31
2.6	CONSTRUCCION DE CORDON PERIMETRAL EN CONCRETO PARA LA CONSTRUCCION DE SOBRECIMIENTO, INCLUYE TRAZO, NIVELACION, SUMINISTRO DE MATERIALES, ENCOFRADO, VACIADO, VIBRADO, CURADO, DESENCOFRADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	27,36	\$ 1.456.450,47
OE	OBRAS EXTRAS		\$ -
OE1	CONCRETO REFORZADO RESISTENCIA 21 MPA (D) - MEZCLA IN SITU	13,19	\$ 10.154.099,74
1.3	ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CORTE, DOBLEZ, ARMADO, COLOCACION, AMARRE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION SEGUN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	985,61	\$ 7.975.553,13

2. INFORME DEL CONTRATO DE OBRA

El presente informe se elabora en cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista y tiene como finalidad dejar constancia del cumplimiento final y físico del contrato, así como servir de soporte para el cobro final correspondiente al Acta final de obra N°2, conforme a lo estipulado en la forma de pago del contrato.

CONTRATO No.	EDUH-CD-029-2025	FECHA DE CONTRATO	28 DE NOVIEMBRE DE 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACIÓN CON UNA OFERTA		
OBJETO	"ADECUACIÓN MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIA EN LA ESE HOSPITAL MARÍA AUXILIADORA"		
CONTRATANTE:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADO, ANTIOQUIA - "EICE-EDUH APARTADO con NIT 901 445 176-6"		
CONTRATISTA:	BONGA BUSTAMANTE S.A.S. NIT N° 800 181 439-7 R/LEGAL MARCELA BUSTAMANTE SERPA, identificada con cedula de ciudadanía numero 52 413 707, expedida en la Ciudad de Bogota D.C. Cundinamarca		
SUPERVISOR DESIGNADO:	NEGUI TH CERRO MANGONEZ PROFESIONAL UNIVERSITARIO DE OBRAS, adscrito a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE APARTADO, ANTIOQUIA - "EICE-EDUH APARTADO"		
VALOR DEL CONTRATO:	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS MCTE (\$43 625 337)		
CDP	00108 DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025		
CERTIFICADO DE REGISTRO DE COMPROMISO RESUESTAL (RP)	00162 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025		
N° RUBRO PRESUPUESTAL Y DESCRIPCIÓN	2 3 2 02 02 005, denominado CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	VEINTE (20) DÍAS		
FECHA DE INICIO:	TRES (03) DE DICIEMBRE DEL 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DEL 2025		
SUSPENSIÓN:	DIECINUEVE (19) DE DICIEMBRE DEL 2025		
REINICIO:	VEINTITRES (23) de ENERO del 2026		

2.2 Descripción de las Garantías Aprobadas

Para la ejecución del contrato, el contratista constituyó y presentó las garantías exigidas contractualmente, las cuales fueron debidamente aprobadas por la entidad contratante. Estas garantías amparan, entre otros aspectos, el cumplimiento del contrato, el buen manejo y correcta inversión del anticipo, el pago de salarios y prestaciones sociales, la estabilidad y calidad de la obra y la responsabilidad civil extracontractual, conforme a lo establecido en el contrato y la normatividad vigente.

POLIZA DE CUMPLIMIENTO				
Amparo	Póliza N.º	Porcentaje / Valor Asegurado	Monto Asegurado (\$)	Vigencia
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NB-100420310 – Anexo N.º 0	100 % del valor del anticipo	\$1.087.601,10	Desde 28-11-2025 hasta 30-04-2026
Cumplimiento del contrato	NB-100420310 – Anexo N.º 0	20 % del valor del contrato	\$362.533,70	Desde 28-11-2025 hasta 30-06-2026

Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	NB-100420310 – Anexo N.º 0	5 % del valor del contrato	\$181.266,85	Desde 28-11-2025 hasta 31-12-2028
Estabilidad y calidad de la obra	NB-100420310 – Anexo N.º 0	20 % del valor del contrato	\$725.067,40	Desde 31-12-2025 hasta 31-12-2030

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RCE	
Concepto	Información
Tipo de póliza	Responsabilidad Civil Extracontractual derivada del cumplimiento del contrato
Póliza N.º	NB-100111532 – Anexo N.º 0
Compañía aseguradora	Seguros Mundial S.A.
Tomador	BONGA BUSTAMANTE S.A.S.
Asegurado	EICE-EDUH APARTADÓ – ESE Hospital María Auxiliadora del Municipio de Chigorodó, Antioquia
Objeto del amparo	Cubrir los daños y perjuicios causados a terceros con ocasión de la ejecución del contrato
Valor asegurado	\$21.812.668,00
Vigencia	Desde 28-11-2025 hasta 31-12-2025
Acto administrativo de aprobación	Resolución N.º 109 del 2 de diciembre de 2025

Las garantías anteriormente descritas se encuentran vigentes, aprobadas y ajustadas a las condiciones contractuales, amparando de manera suficiente las obligaciones derivadas del contrato de obra, incluyendo el cumplimiento, el manejo del anticipo, las obligaciones laborales y la estabilidad de la obra, conforme a lo establecido en el contrato y en la normatividad aplicable.

2.3 Personal Requerido por el Contratista

El contratista dispuso del personal técnico y operativo necesario para la correcta ejecución de las actividades contratadas, garantizando la idoneidad, experiencia y cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo. Todo el personal vinculado a la obra se encontró debidamente afiliado al sistema de seguridad social integral, conforme a la legislación vigente.

2.4 Equipo de Obra

Para el desarrollo de las actividades, el contratista contó con las herramientas, equipos y elementos necesarios para la correcta ejecución de las obras, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los trabajos realizados y la seguridad en el área intervenida.

2.5 Presupuesto del Contrato y Valor del Acta final de Obra N.º 2

El contrato tiene un valor total de \$56.281.136,00 de los cuales, mediante el Acta final de N.º 2, se certifica un valor ejecutado 100% y a cobrar la suma de: **TREINTA Y NUEVE**

MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVO (\$39.848.290,95) correspondiente a las actividades efectivamente ejecutadas y verificadas conforme a las cantidades y precios unitarios establecidos.

Concepto	Valor (\$)
Valor total del contrato	\$ 56.281.136,00
Valor acta parcial nro. 1	\$16.432.845,05
Valor ejecutado Acta final N.º 2	\$39.848.290,95
Valor pendiente por ejecutar	\$ (0,00)

2.6 Seguridad Social y Parafiscal

El contratista certifica que se encuentra al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales, incluyendo salud, pensión, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, en cumplimiento de lo establecido en la Ley 1150 de 2007 y demás normas aplicables.

3. INFORME TÉCNICO

Durante el período de ejecución comprendido hasta el 03 de diciembre del 2025 hasta el 17 marzo de 2026, las actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Obra N.º EDUH-CD-029-2025 se ejecutaron conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato, garantizando la calidad, funcionalidad y seguridad de las intervenciones realizadas en el área destinada a los procedimientos de necropsia de la ESE Hospital María Auxiliadora.

La ejecución de las obras se llevó a cabo mediante una metodología de intervención por etapas, lo que permitió desarrollar las actividades sin afectar la operación normal del hospital, implementando controles específicos para la protección de áreas adyacentes, el control de ruido, polvo y residuos, y la delimitación adecuada de las zonas de trabajo.

Los trabajos realizados incluyeron adecuaciones locativas, actividades de obra civil y ajustes constructivos necesarios para optimizar las condiciones físicas y funcionales del área intervenida, utilizando materiales acordes, conforme a las especificaciones técnicas y las cantidades de obra contractuales.

Durante la ejecución se implementaron controles de calidad, verificando el cumplimiento dimensional, el correcto acabado de las superficies intervenidas y la adecuada instalación de los elementos constructivos, realizando los ajustes necesarios de manera oportuna, en coordinación con la supervisión del contrato.

En materia de seguridad y salud en el trabajo, el contratista adoptó las medidas preventivas necesarias, incluyendo señalización de áreas, uso de elementos de protección personal por parte del personal operativo, control de accesos y manejo adecuado de residuos, garantizando condiciones seguras tanto para los trabajadores como para el personal y usuarios del hospital.

Así mismo, el desarrollo técnico de las actividades ejecutadas hasta la fecha de corte se encuentra directamente relacionado con las condiciones contractuales vigentes al momento de la ejecución. La suspensión temporal del contrato a partir del 02 de febrero de 2026, formalizada mediante Otrosí N.º 2, obedeció a la necesidad administrativa y técnica de evaluar posibles ajustes al alcance del proyecto, sin afectar la calidad ni la validez técnica de las actividades ejecutadas y certificadas en el Acta final de obra N.º 2.

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERÍODO

Durante el período comprendido desde 03 de diciembre del 2025 hasta el 28 de abril del 2026, se ejecutaron las siguientes actividades, correspondientes en acta final de obra N.º 2, las cuales hacen parte del objeto contractual y fueron desarrolladas conforme a las especificaciones técnicas aprobadas.

4.1 Ítem 1. Estructura de tanque séptico y conexión a redes de la morgue.

4.1.1 Ítem 1.1 – Excavación manual en material común (19,05 m³)

Se realizó la excavación manual en material común para la conformación de la estructura del tanque séptico y las áreas requeridas para la conexión a las redes sanitarias de la morgue.

La actividad incluyó el cargue, transporte y botada del material resultante, así como el suministro de mano de obra, herramientas y todos los recursos necesarios para garantizar la correcta ejecución de los trabajos, respetando las dimensiones, niveles y alineamientos establecidos.

4.1.2 Ítem 1.2 – Concreto impermeabilizado 4000 PSI (28) para tanque séptico (4,53m³)

Se ejecutó el vaciado de concreto de resistencia 4000 PSI con aditivo impermeabilizante, destinado a la construcción de muros, losas y divisiones del tanque séptico. La actividad comprendió el suministro del material, transporte, colocación, vibrado mecánico, curado, formaletaría, limpieza y mano de obra, garantizando la hermeticidad, resistencia estructural y durabilidad del sistema, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

4.1.3 Ítem 1.3 – Acero de refuerzo FY 420 MPa (250,86 KG)

Se realizó el suministro, corte, doblaje, amado y colocación del acero de refuerzo FY 420 MPa requerido para la estructura del tanque séptico, conforme a los planos estructurales y especificaciones técnicas. La actividad incluyó amarre, mano de obra especializada, equipos y verificación del correcto posicionamiento del refuerzo, asegurando la capacidad estructural y el adecuado desempeño del concreto reforzado.

4.1. 4 ítem 1.4 - Caja de entrada y salida de agua o para toma de muestras, (2,00 unidades)

Se realizó el suministro, construcción e instalación de dos (2) cajas para entrada y Salida de Agua, diseñadas para facilitar la toma de muestras y el control del flujo hidráulico.

Estas estructuras fueron ejecutadas cumpliendo con las especificaciones técnicas requeridas, garantizando su adecuado funcionamiento y accesibilidad para labores de inspección y mantenimiento.

4.1.5 ítem 1.5 - Reposición e instalación de tubería sanitaria en PVC de 6" (12.20 ML)

Se ejecutó la reposición e instalación de 12,20 metros lineales de tubería sanitaria en PVC de 6 pulgadas de diámetro, incluyendo suministro, transporte, instalación, alineación, nivelación y pruebas de funcionamiento, asegurando la correcta evacuación de aguas residuales conforme a la normativa vigente.

4.1.6 ítem 1.6- Reposición e instalación de tubería sanitaria en pvc de 4", (31.55 ML)

Se llevó a cabo la reposición e instalación de 31,55 metros lineales de tubería sanitaria en PVC de 4 pulgadas, contemplando todas las actividades necesarias para su correcta instalación, tales como excavación, tendido, unión, relleno y compactación, garantizando la continuidad y eficiencia del sistema sanitario.

4.1.7 ítem 1.7 - Demolición de losa de contrapiso o andén. (5.35 m2)

Se realizó la demolición controlada de 5,35 m² de losa de contrapiso y/o andén existente, incluyendo retiro, cargue, transporte y disposición final de escombros, cumpliendo con las normas de seguridad y manejo ambiental.

4.1.8 ítem 1.8 - placa de contrapiso en concreto 3000 psi (210 kg/cm²) de 0,10 m de espesor (5.35 m2).

Se ejecutó la construcción de una placa de contrapiso en concreto con Resistencia de 3000-psi y espesor de 0,10 m, en un área de 5,35 m², incluyendo preparación de la superficie, vaciado, nivelación, afinado y curado, garantizando condiciones adecuadas de resistencia y durabilidad.

4.1.9 Ítem 1.9 -Enchape en cerámica formato similar a la existente en zona de preparación y zona de refrigeración, (8.34 m2)

Se realizó el suministro e instalación de enchape en cerámica en un área de 8,34 m², en zonas de preparación y refrigeración, utilizando materiales de características similares a los existentes, asegurando uniformidad estética y funcional, así como correcta adherencia y acabado.

4.2 Ítem 2. Construcción de placa de contrapiso y/o andén para ingreso a la morgue

Se ejecutó la construcción de placa de contrapiso y/o andén en el área de ingreso a la morgue, incluyendo adecuación del terreno, nivelación, vaciado de concreto, acabado superficial y curado, garantizando condiciones óptimas de tránsito, durabilidad y cumplimiento de especificaciones técnicas.

4.2.1 Ítem 2.1 – Excavación manual en material común (22,28m³)

Se ejecutaron trabajos de excavación manual en material común para la conformación del área destinada a la construcción del contrapiso y/o andén de acceso a la morgue. La actividad incluyó cargue, transporte y disposición final del material excavado, así como el suministro de mano de obra y herramientas necesarias para garantizar la correcta preparación del terreno.

4.2.2 Ítem 2.2 – Demolición de losa de contrapiso o andén existente (33.00 m²)

Se realizó la demolición de losa de contrapiso y/o andén existente en las áreas intervenidas, incluyendo el cargue, transporte y retiro del material resultante. La actividad se ejecutó de manera controlada, garantizando la seguridad del entorno hospitalario y la adecuada disposición de los residuos generados.

4.2.3 Ítem 2.3 – Colocación y compactación de material seleccionado (18,72m³)

Se ejecutó la colocación, extendido y compactación de material seleccionado en capas sucesivas, utilizando compactador tipo rana hasta alcanzar la densidad requerida. La actividad incluyó suministro del material, humectación, compactación, mano de obra y equipos necesarios, asegurando una base estable y adecuada para la posterior construcción del contrapiso.

4.2.4 Ítem 2.4 – Placa de contrapiso en concreto 3000 PSI (38,66m²)

Se construyó placa de contrapiso en concreto de resistencia 3000 PSI (210 kg/cm²), con un espesor de 0,10 m, incluyendo refuerzo con malla electrosoldada 15x15 cm. La actividad comprendió suministro, colocación, nivelación, vibrado, curado y limpieza final, garantizando superficies resistentes, niveladas y aptas para el tránsito y uso previsto.

4.2.5 Ítem 2.5 – Sobrecimiento para andén en bloque No. 15 (10,94 m²)

Se ejecutó el sobrecimiento para andén mediante la instalación de bloque No. 15 en concreto, incluyendo revoque, nivelación y acabado final para uso exterior. La actividad incluyó suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipos y limpieza final, asegurando estabilidad y durabilidad del elemento constructivo.

4.2.6 Ítem 2.6 – Construcción de cordón perimetral en concreto (27,36 ml)

Se realizó la construcción de cordón perimetral en concreto para la conformación del sobrecimiento, incluyendo trazo, nivelación, suministro de materiales, encofrado, vaciado, vibrado, curado y desencofrado. La actividad se ejecutó conforme a las especificaciones técnicas, garantizando la correcta delimitación y confinamiento de las estructuras construidas.

Las actividades anteriormente descritas corresponden a las ejecutadas y certificadas en el Acta final de obra N.º 2, encontrándose debidamente soportadas mediante memorias

valores ejecutados y registro fotográfico anexo, constituyéndose en soporte técnico y financiero para el cobro del valor correspondiente.

Obras Extras

Concreto reforzada resistencia 21 mpa(d) - mezcla in situ (13,19 m3)

Se realizó el suministro, preparación y vaciado de 13,19 m³ de concreto reforzado con resistencia de 21 MPa, elaborado mediante mezcla in situ. Las actividades incluyeron dosificación de materiales, mezclado, transporte interno, colocación, vibrado, nivelación y curado, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la adecuada resistencia estructural del elemento ejecutado.

Acero de refuerzo fy 420 MPa – (965,61 kg)

Se ejecutó el suministro, corte, figurado, armado e instalación de 965,61 kg de acero de refuerzo con límite de fluencia $f_y = 420$ MPa, conforme a los planos estructurales. Se incluyó el amarre, posicionamiento y aseguramiento del acero dentro de los elementos estructurales, garantizando su correcta disposición y desempeño estructural.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO

Ítem 1 – Estructura de Tanque Séptico y Conexión a Redes

Registro fotográfico de excavación, armado de acero de refuerzo, formaletería y preparación para la construcción del tanque séptico.





Ítem 2 – Construcción de Placa de Contrapiso y Andén de Acceso.

Registro fotográfico de excavaciones, demoliciones, conformación de base, construcción de contrapiso, sobrecimiento y cordón perimetral en concreto.





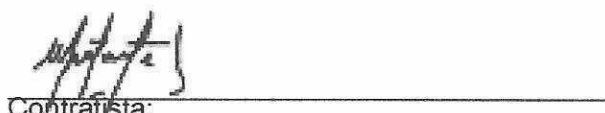
6. NOVEDADES – SUSPENSIÓN Y PRÓRROGA.

Se estableció el plazo de ejecución del contrato de obra de veinte días (20) Contado a partir de la firma del acta de inicio la cual se suscribió el 03 de diciembre del 2025, se realizó suspensión del contrato Nro 1 del contrato el día 19 diciembre del 2025 y sus respectivo reinicio el día 23 enero 2026.

Mediante otro si N° 1, se prorrogó la ejecución del contrato, la Nueva fecha terminación quedo para el 26 de febrero del 2026; que mediante el otro si nro 2, se adiciona la suma de doce millones seiscientos cincuenta y cinco mil setecientos noventa y nueve pesos (12.655.799,00) a si como la modificación y adición de especificaciones técnicas y cantidades de obras necesarias para el cumplimiento del objeto contractual., se realiza prórroga nuevamente otro si N°3 por 15 días que dando Así con fecha terminación para 17 de marzo del 2026 y se realiza suspensión nro 2 del contrato, quedando así el plazo de ejecución del presente contrato dos (2) meses y dieciséis (16) días con fecha de terminación final el día 28 de abril del año 2026.

7. CONCLUSIONES

Las actividades ejecutadas cumplen con las especificaciones técnicas del contrato y constituyen soporte válido para de acuerdo al del Acta final de Obra N° 2.



Contratista:
BONGA BUSTAMANTE S.A.S.
Representante Legal: Marcela Bustamante Serpa




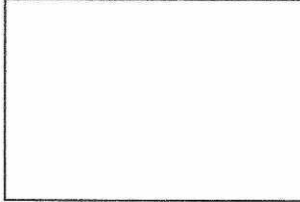
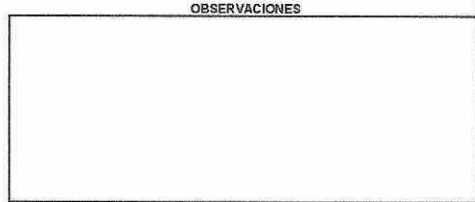




	1.8	ACERO DE REFUERZO F430 MPA. INCLUIVE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CORTE, DOBLEZ, ARMAZO, COLOCACION, AMARRE, MANDO DE OBRAS, EJECUCION Y TUCU LU NECESSARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION SEGUN PLANOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	NO	\$	8.259,64				908,71	\$	7.505.612,84	965,61	\$	7.975.603,13	965,61	\$	7.975.603,13	965,61	\$	7.975.603,13	
Ajuste al peso																					
		SUBTOTAL OBRAS - COSTO DIRECTO		\$	31.528.533,91		\$	12.038.714,32	27,07%		\$	41.231.602,08		\$	41.231.601,75		\$	29.192.887,14		\$	41.231.601,75
		ADMINISTRACION (5%)		\$	1.576.426,70		\$	3.789.185,01			\$	13.887.854,65		\$	13.887.854,65		\$	11.116.729,40		\$	12.817.954,25
		IMPUESTOS (3%)		\$	945.856,02		\$	601.235,73			\$	2.051.980,10		\$	2.051.980,09		\$	1.678.434,54		\$	2.011.289,88
		TRANSFERENCIAS INDIRECTAS		\$	1180,38		\$	4.284.130,73			\$	18.049.534,76		\$	18.049.534,64		\$	10.698.402,91		\$	18.049.534,64
		VALOR TOTAL		\$	43.829.337,02		\$	18.452.845,08	27,07%		\$	58.281.136,84		\$	58.281.136,00		\$	39.848.290,99		\$	58.281.136,00

VALOR TOTAL PRESENTE ACTA	\$	39.848.290,99
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA FINAL		100,00%





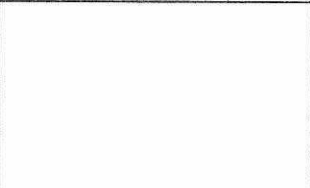





 MARCELA BUSTAMANTE SERPA
 R/ Legal BONGA BUSTAMANTE SAG
 CONTRATISTA






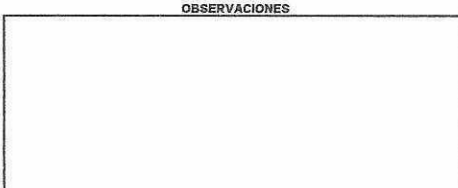





 LUIS ALFREDO GUERRA NEGRETE
 Gerente general EDUH APARTADO
 CONTRATISTA




 Verónica Requena M
 Supervisora EICE EDUH APARTADO










		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código: F-SIF-GB-26																	
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión: 0																	
		MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS						Fecha de Aprobación: 21-07-2025																	
										Página: 1 de 1															
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No		Contratista		Plazo Inicial + Adicional		F. Inicio		F. Termina		Valor		Soporte Acta No		OBJETO									
EDUH APARTADO		EDUH-CD-029-2025		BONGA BUSTAMANTE SAS		UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS		3 DE DIC DE 2025				\$ 43.625.337,00		1		ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA E.S.E HOSPITAL MARIA AUXILIADORA									
ITEM		1.2		NOMBRE DEL ITEM		CONCRETO RESISTENCIA 4000 PSI (28 MPA) IMPERMEABILIZADO PARA MURO, LOSAS Y DIVISIONES DE TANQUE SEPTICO INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACION, VIBRADO, CURADO, FORMALETERIA, MANO DE OBRA, EQUIPOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION SEGUN ESPECIFICACIONES TECNICAS.										UNIDAD		m3							
FECHA DE ELABORACION		DIMENSIONES										CANTIDAD CONTRATADA													
ESQUEMA 6 DIBUJOS		Elemento/Ubicación/		Diametro		Largo(m)		Ancho(m)		Alto (m)		N° de elementos		Peso (kg)		Cant total		ACTA 1		ACTA 2		ACTA 3		ACTA 4	
		Losa Fondo				3,40		1,30		0,25		1				1,11		4,53							
		Muro Perimetral : Muro Largo 1				3,40		0,15		1,75		1				0,89									
		Muro Perimetral, Muro Largo 2				3,40		0,15		1,75		1				0,89									
		Muro Perimetral, Muro Corto 1				1,00		0,15		1,75		1				0,26									
		Muro Perimetral, Muro Corto 2				1,00		0,15		1,75		1				0,26									
		Muro divisorios				1,00		0,15		1,5		2				0,45									
		Losa Tapa				3,40		1,30		0,15		1				0,66									
												CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR		4,53											
												CANTIDAD TOTAL EJECUTADO		4,53											
												CANTIDAD PRESENTE ACTA		0,00											
												CANTIDAD POR EJECUTAR		0,00											
REGISTRO FOTOGRAFICO 1		REGISTRO FOTOGRAFICO 2		REGISTRO FOTOGRAFICO 3				OBSERVACIONES																	
																									
REGISTRO FOTOGRAFICO 3		REGISTRO FOTOGRAFICO 4																							
																									
												 MARCELA BUSTAMANTE SERPA R/Legal BONGA BUSTAMANTE SAS CONTRATISTA				 VoBo. Ing. Neguith Cerro M Supervisor EICE EDUH APARTADO									
NOTA:		Las dimensiones, cálculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva del contratista y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.																							








		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código F-SIF-GB-26							
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión: 0							
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS										Fecha de Aprobación: 21-07-2025					
										Página 1 de 1					
										fecha:		13	4	2026	
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No		Contratista		Plazo Inicial + Adicional	F. Inicio	F. Termina	Valor		Soporte Acta No		OBJETO		
EDUH APARTADO		EDUH-CD-029-2025		BONGA BUSTAMANTE SAS		UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS	3 DE DIC DE 2025		\$ 43.625.337,00		1		ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA E.S.E HOSPITAL MARIA AUXILIADORA		
ITEM	14	NOMBRE DEL ITEM										UNIDAD			
		CAJA DE ENTRADA Y SALIDA DE AGUA O PARA TOMA DE MUESTRAS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, MEDIDAS DE 0,50x0,50 m. DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS												un	
FECHA DE ELABORACION				DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA							
ESQUEMA o DIBUJOS		Elemento/Ubicación/	Diametro	Longitud (m)		N° de elementos	Peso (kg)	Costo total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4			
		Caja 50 x 50						2,00	0,00	2,00					
									0,00						
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
								CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	2,00						
								CANTIDAD TOTAL EJECUTADO	2,00						
								CANTIDAD PRESENTE ACTA	2,00						
								CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00						
REGISTRO FOTOGRAFICO 1		REGISTRO FOTOGRAFICO 2		REGISTRO FOTOGRAFICO 3		OBSERVACIONES									
															
REGISTRO FOTOGRAFICO 4		REGISTRO FOTOGRAFICO 5													
						<p style="text-align: center;">  MARCELA BUSTAMANTE SERPA R/Legal BONGA BUSTAMANTE SAS CONTRATISTA </p> <p style="text-align: right;">  Víctor Ángel Aguilar Corno M. Supervisor EXCE EDUH APARTADO </p>									
NOTA:		Las dimensiones, cálculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva del contratista y quedan sujetos a revisión y aprobación por parte de la supervisión.													



		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código: F-SIF-GB-26					
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión: 0					
		MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS						Fecha de Aprobación: 21-07-2025					
								Página: 1 de 1					
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No	Contratista	Plazo Inicial + Adicional	F. Inicio	F. Termina	Valor	Soporte Acta No	OBJETO				
EDUH APARTADO		EDUH-CD-029-2025	BONGA BUSTAMANTE SAS	UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS	3 DE DIC DE 2025		\$ 43.625.337,00	1	ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE STRIADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA E S E HOSPITAL MARIA AUXILIADORA				
ITEM	15	NOMBRE DEL ITEM		REPOSICIÓN E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA EN PVC DE 6" INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERIA, ACCESORIOS, CODO Y MEDIO CODO, CORTE, UNIÓN, SELLADO, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN					UNIDAD				
										mi			
FECHA DE ELABORACION				DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA					
ESQUEMA & DIBUJOS		Elemento/Ubicación/	Diametro	Longitud (m)		Nº de elementos	Peso (kg)	Cent total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	
		Tuberia PVC 6"	6"	5,8	0,00	0	1	5,80	0,00	12,20			
		Tuberia PVC 6"	6"	6,4	0,00	0	1	6,40					
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR								12,20					
CANTIDAD TOTAL EJECUTADO								12,20					
CANTIDAD PRESENTE ACTA								12,20					
CANTIDAD POR EJECUTAR								0,00					
REGISTRO FOTOGRAFICO 1		REGISTRO FOTOGRAFICO 2		REGISTRO FOTOGRAFICO 3				OBSERVACIONES					
													
REGISTRO FOTOGRAFICO 4		REGISTRO FOTOGRAFICO 5											
													
				 MARCELA BUSTAMANTE SERPA R/ Legal BONGA BUSTAMANTE SAS CONTRATISTA									
				VcBo. Ing. Regalán Cerro M Supervisor EKE EDUH APARTADO									
NOTA:		Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva del contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervisión.											





		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código: F-SIF-GB-26					
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión: 0					
		MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS						Fecha de Aprobación: 21-07-2025					
								Página: 1 de 1					
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No	Contratista	Plazo Inicial + Adicional	F. Inicio	F. Termina	Valor	Seporte Acta No	OBJETO				
		EDUH-CD-029-2025	BONGA BUSTAMANTE SAS	UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS	3 DE DIC DE 2025		\$ 43.625.337.00	1	ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA S E HOSPITAL MARIA AUXILIADORA				
ITEM	1.8	NOMBRE DEL ITEM						UNIDAD	M2				
		PLACA DE CONTRAFIJO EN CONCRETO 3000 PSI (210 kg/cm ²) DE 0.10 m DE ESPESOR. INCLUYE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 15x15 cm Ø4 mm (D04)											
FECHA DE ELABORACION				DIMENSIONES			CANTIDAD CONTRATADA						
ESQUEMA o DIBUJOS		Elemento/Ubicación/	Diámetro	Longitud (m)		N° de elementos	Peso (kg)	Cant total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	
		Placa contrapiso Morgue interno	13.05	0.41	0	1		5,35	0,00	5,35			
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
									0,00				
							CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	5,35					
							CANTIDAD TOTAL EJECUTADO	5,35					
							CANTIDAD PRESENTE ACTA	5,35					
							CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00					
REGISTRO FOTOGRAFICO 1		REGISTRO FOTOGRAFICO 2		REGISTRO FOTOGRAFICO 3				OBSERVACIONES					
													
REGISTRO FOTOGRAFICO 4		REGISTRO FOTOGRAFICO 5											
								<p style="text-align: center;">  MARCELA BUSTAMANTE SERPA R/Legal BONGA BUSTAMANTE SAS CONTRATISTA </p> <p style="text-align: right;">  Vito Ing. Piquiri Soto M. Supervisor E.A.E EDUH APARTADO </p>					
NOTA:	Las dimensiones, cálculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva del contratista y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.												


		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código: F-SIF-GB-26						
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión: 0						
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS										Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
										Página: 1 de 1				
										fecha:		13	4	2026
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No		Contratista		Plazo Inicial + Adicional	F. Inicio	F. Termina	Valor		Soporte Acta No		OBJETO	
		EDUH-CD-929-2025		BONGA BUSTAMANTE SAS		UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS	3 DE DIC DE 2025		\$ 43.625.337,00		1		ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA E S E HOSPITAL MARIA AUXILIADORA	
ITEM	13	NOMBRE DEL ITEM						PLACA DE CONTRAFLEJO EN CONCRETO 3000 PSI (210 kg/cm²) DE 0,10 m DE ESPESOR. INCLUYE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 15x15 cm Ø4 mm (D84)		UNIDAD		M2		
FECHA DE ELABORACION				DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA						
ESQUEMA 6 DIBUJOS		Elemento/Ubicación/		Diámetro	Longitud (m)	N° de elementos	Peso (kg)	Cant total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4		
		Enchape Morgue		11,97	0,41	1		4,91	0,00	9,34				
		Enchape Morgue dañadas		0,41	0,41	1		0,17						
				1,26	0,54	1		0,68						
				1,25	0,41	1		0,51						
				0,41	0,41	1		0,17						
				1,05	0,29	1		0,49						
				0,64	0,41	1		0,34						
				1,68	0,23	1		0,39						
				1,68	0,41	1		0,69						
										0,00				
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						
								0,00						


		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código: F-SIF-GB-26								
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión 0								
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS										Fecha de Aprobación: 21-07-2025						
										Página: 1 de 1						
										fecha:	13	4	2026			
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No		Contratista		Plazo Inicial + Adicional	F. Inicio	F. Termina	Valor	Soporte Acta No	OBJETO					
EDUH AFARTADO		EDUH-CD-029-2025		BONGA BUSTAMANTE SAS		UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS	3 DE DIC DE 2025		\$ 43 625 337,00	1	ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA E.S.E HOSPITAL MARIA AUXILIADORA					
ITEM	2.1	NOMBRE DEL ITEM		EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DEL MATERIAL RESULTANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION						UNIDAD		m3				
FECHA DE ELABORACION				DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA								
ESQUEMA o DIBUJOS		Elemento/Ubicación/		Diametro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	Nº de elementos	Peso (kg)	Cant total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4		
		Placa de acceso morgue		36,63	3,00	0,15	1,00			16,48	6,24	16,04				
		Anden Ingreso morgue		24,16	1,60	0,15	1,00			5,80						
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
												0,00				
		CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR										22,28				
CANTIDAD TOTAL EJECUTADO										22,28						
CANTIDAD PRESENTE ACTA										16,04						
CANTIDAD POR EJECUTAR										0,00						
REGISTRO FOTOGRAFICO 1		REGISTRO FOTOGRAFICO 2		REGISTRO FOTOGRAFICO 3				OBSERVACIONES								
																
REGISTRO FOTOGRAFICO 4		REGISTRO FOTOGRAFICO 5														
																
 MARCELA BUSTAMANTE SERPA R/Legal BONGA BUSTAMANTE SAS CONTRATISTA										 VcBo: R/Ingeniero Cerro M Supervisor EICE EDUH AFARTADO						
NOTA:		Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva del contratista y estarán sujeta a revision y aprobación por parte de la supervisión.														

		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código: F-SIF-GB-26											
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión: 0											
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS										Fecha de Aprobación: 21-07-2025									
										Página: 1 de 1									
										fecha:	2	2	2026						
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No		Contratista		Plazo Inicial + Adicional	F. Inicio	F. Termina	Valor		SopORTE Acta No	OBJETO							
EDUH APARTADO		EDUH-CD-029-2025		BONGA BUSTAMANTE SAS		UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS	3 DE DIC DE 2025		\$ 43 625 337,00		1	ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA E.S.E HOSPITAL MARIA AUXILIADORA							
ITEM	2.3	NOMBRE DEL ITEM			COLOCACION Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO EN CAPAS SUCESIVAS, UTILIZANDO COMPACTADOR TIPO RANA HASTA ALCANZAR LA DENSIDAD REQUERIDA, INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMECTACION, COMPACTACION, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION SEGUN ESPECIFICACIONES TECNICAS.						UNIDADAD	m3							
FECHA DE ELABORACION:				DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA											
ESQUEMA & DIBUJOS				Elemento/Ubicación/	Diametro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	N° de elementos	Peso (kg)	Cant total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4				
				Anden Ingreso Morgue		36.63	3.00	0.10	1.00		0.00	7.04	11.68						
				Anden Ingreso Morgue		24.16	1.60	0.20	1.00		10.99								
												7.73							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
												0.00							
CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR											18.72								
CANTIDAD TOTAL EJECUTADO											18.72								
CANTIDAD PRESENTE ACTA											11.68								
CANTIDAD POR EJECUTAR											0.00								
REGISTRO FOTOGRAFICO 1				REGISTRO FOTOGRAFICO 2				REGISTRO FOTOGRAFICO 3				OBSERVACIONES							
																			
 MARCELA BUSTAMANTE SERPA R/Legal BONGA BUSTAMANTE SAS CONTRATISTA											 VoBo. Ingg. Meguth Cerro M Supervisor EICE EDUH APARTADO								
NOTA:	Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva del contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervision.																		



		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código: F-SIF-GB-26							
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión: 0							
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS								Fecha de Aprobación: 21-07-2025							
								Página: 1 de 1							
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No	Contratista	Plazo Inicial + Adicional	F. Inicio	F. Termina	Valor	Soporte Acta No	fecha: 13 / 4 / 2026						
EDUH APARTADO		EDUH-CD-029-2025	BONGA BUSTAMANTE SAS	UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS	3 DE DIC DE 2025		\$ 43.825.337,00	1	OBJETO						
		ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA S E HOSPITAL MARIA AUXILIADORA													
ITEM	2.5	NOMBRE DEL ITEM						UNIDAD	M2						
		SOBRECIMIENTO PARA ANDEN EN BLOQUE No 15 EN CONCRETO, INCLUYE REVOCQUE PARA ANDEN O PISO EXTERIOR INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, COLOCACION, NIVELACION, REVOCQUE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y LIMPIEZA FINAL													
FECHA DE ELABORACION		DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA									
ESQUEMA O DIBUJOS		Elemento/Ubicación/	Diametro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	Nº de elementos	Peso (kg)	Cant total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4		
		Sobrecimiento Bloque n16 - Anden Morque	27,36			0,4	1		10,94	10,40		0,54			
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
										0,00					
CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR									10,94	10,40					
CANTIDAD TOTAL EJECUTADO									10,94						
CANTIDAD PRESENTE ACTA									0,54						
CANTIDAD POR EJECUTAR									0,00						






REGISTRO FOTOGRAFICO 1	REGISTRO FOTOGRAFICO 2	REGISTRO FOTOGRAFICO 3	OBSERVACIONES
			
REGISTRO FOTOGRAFICO 4	REGISTRO FOTOGRAFICO 5		
			



MARCELA BUSTAMANTE SERPA
 R/Legal BONGA BUSTAMANTE SAS
 CONTRATISTA



 VoBo Ing. Negueth Cerro M
 Supervisor EICE EDUH APARTADO

NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva del contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervision.

		DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						Código: F-SIF-GB-26								
		MUNICIPIO DE CHIGORODÓ						Versión: 0								
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS										Fecha de Aprobación: 21-07-2025						
										Página: 1 de 1						
										fecha: 13 / 4 / 2026						
CONTRATANTE		CONTRATO OBRA No		Contratista		Plazo Inicial + Adicional	F. Inicio	F. Termina	Valor	Soporte Acta No	OBJETO					
EDUH APARTADO		EDUH-CD-029-2025		BONGA BUSTAMANTE SAS		UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS	3 DE DIC DE 2025		\$ 43.625.337,00	1	ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE STRNADA A LOS PROCEDIMIENTOS DE NECROPSIAS EN LA E S F HOSPITAL MARIA AUXILIADORA					
ITEM	OE1	NOMBRE DEL ITEM		CONCRETO REFORZADO RESISTENCIA 21 MPA(D)- MEZCLA IN SITU						UNIDAD	M3					
FECHA DE ELABORACION												CANTIDAD CONTRATADA				
ESQUEMA o DIBUJOS		Elemento/Ubicación/	DIMENSIONES			N° de elementos	Peso (kg)	Cant total				ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	
		Anden Ingreso Morgue	Diametro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	1,00	13,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				36,63	3,00	0,12			0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
									0,00							
										CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	13,19					
								CANTIDAD TOTAL EJECUTADO	13,19							
								CANTIDAD PRESENTE ACTA	13,19							
								CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00							

REGISTRO FOTOGRAFICO 1	REGISTRO FOTOGRAFICO 2	REGISTRO FOTOGRAFICO 3	OBSERVACIONES
			
REGISTRO FOTOGRAFICO 4	REGISTRO FOTOGRAFICO 5		
			


MARCELA BUSTAMANTE SERPA
 R/Legal BONGA BUSTAMANTE SAS
 CONTRATISTA


 VoBo. Ing. Ingulth Cerro M.
 Supervisor EICE EDUH APARTADO

NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva del contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervision.

