ACTA DE LIQUIDACION FINAL

CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS No. 014 – 2026

Mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias, sanitarias y sistemas de evacuación de aguas residuales a todo costo de la institución Educativa Técnico José Eugenio Martínez. En arriendo con la universidad Antonio Nariño

Entre los suscritos, **RONNY YESID VILLEGAS LOZANO**, identificado con la cédula de ciudadanía número **77.169.906**, quien actúa en calidad de Rector de la Institución Educativa José Eugenio Martínez Maestre, amplia mente facultado por los miembros del Consejo Directivo de la misma, y quien en adelante se denominara **CONTRATANTE** por una parte, y por la otra, **SIERRA MONTERO WALTER JOSE,** identificado con cédula de ciudadanía número **77.025.718**, quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar y llevar a cabo el Acta de Liquidación Final del Contrato de **MANTENIMIENTO**

"LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO JOSE EUGENIO MARTINEZ PRESENTAN LA NECESIDAD DE:

"Prestación del servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias, sanitarias y sistemas de evacuación de aguas residuales de la institución Educativa Técnico José Eugenio Martínez. A todo costo.

Objeto de la actividad.

Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias y sanitarias de la institución, sistemas de abastecimiento de aguas potable, evacuación de aguas residuales baterías sanitarias y elementos complementarios de las instalaciones

Alcance de la actividad:

Inspección técnico general de todas las redes hidrosanitarias de la institución, destape y limpieza de tuberías sanitarias bajantes desagües y redes de aguas residuales.
Limpieza y mantenimiento de pozos de inspección MH o manholes), cajas de registro y cámaras sanitarias.
Reparación de fugas en redes hidráulicas y sanitarias, cambio y reposiciona de tuberías PVC, hidráulicas y sanitarias deterioradas, reparación y mantenimiento de baterías sanitarias existentes, cambio de mecanismo interno de sanitarios.
Realizar cambio de flotadores, válvulas de llenado, válvula de descargue, palancas de accionamiento, empaque y accesorios.
Reparaciones y mantenimiento de lavamanos, orinales y puntos hidráulicos, suministro e instalaciones de llaves terminales, griferías, plumas, registro y accesorios hidráulicas que se encuentran deterioradas. Corrección de filtraciones y pérdidas de agua en puntos sanitarios e hidráulicas, ajuste y calibración de sistemas de descargue de sanitarios para optimizar el consumo de agua. Reposición de accesorios menores requeridos para garantizar la operatividad de las instalaciones, realizar limpieza general de las áreas

intervenidas al finalizar los trabajos, retiro y disposición adecuada de residuos y materiales resultantes de las actividades de mantenimiento. Entregar informe técnico con registro fotográfico del antes y después de la intervención realizadas

CONTRATANTE: INSTITUCION EDUCATVA TECNICO JOSE EUGENIO MARTINEZ

CONTRATISTA: SIERRA MONTERO WALTER JOSE C.C 77.025.718

CLASE DE CONTRATO: Contrato DE PRESTACION DE SERVICIOS. **(MANTENIMIENTO)**

FECHA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS: 04 DE JUNIO AÑO 2026

OBJETO DEL CONTRATO:

"LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO JOSE EUGENIO MARTINEZ PRESENTAN LA NECESIDAD DE:

"Prestación del servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias, sanitarias y sistemas de evacuación de aguas residuales de la institución Educativa Técnico José Eugenio Martínez. A todo costo.

Objeto de la actividad.

Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias y sanitarias de la institución, sistemas de abastecimiento de aguas potable, evacuación de aguas residuales baterías sanitarias y elementos complementarios de las instalaciones

Alcance de la actividad:

Inspección técnico general de todas las redes hidrosanitarias de la institución, destape y limpieza de tuberías sanitarias bajantes desagües y redes de aguas residuales.
Limpieza y mantenimiento de pozos de inspección MH o manholes), cajas de registro y cámaras sanitarias.
Reparación de fugas en redes hidráulicas y sanitarias, cambio y reposiciona de tuberías PVC, hidráulicas y sanitarias deterioradas, reparación y mantenimiento de baterías sanitarias existentes, cambio de mecanismo interno de sanitarios.
Realizar cambio de flotadores, válvulas de llenado, válvula de descargue, palancas de accionamiento, empaque y accesorios.
Reparaciones y mantenimiento de lavamanos, orinales y puntos hidráulicos, suministro e instalaciones de llaves terminales, griferías, plumas, registro y accesorios hidráulicas que se encuentran deterioradas. Corrección de filtraciones y pérdidas de agua en puntos sanitarios e hidráulicas, ajuste y calibración de sistemas de descargue de sanitarios para optimizar el consumo de agua. Reposición de accesorios menores requeridos para garantizar la operatividad de las instalaciones, realizar limpieza general de las áreas

intervenidas al finalizar los trabajos, retiro y disposición adecuada de residuos y materiales resultantes de las actividades de mantenimiento. Entregar informe técnico con registro fotográfico del antes y después de la intervención realizadas

VALOR: DOCE MILLONES DE PESOS M/L ($12.000.000)

FECHA DE INICIACIÓN: **04** de Junio de 2026

FECHA DE TERMINACIÓN: **12** de Junio de 2026

FECHA DE LIQUIDACIÓN: **12** de Junio de 2026

DESARROLLO DEL CONTRATO:

"LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO JOSE EUGENIO MARTINEZ PRESENTAN LA NECESIDAD DE:

"Prestación del servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias, sanitarias y sistemas de evacuación de aguas residuales de la institución Educativa Técnico José Eugenio Martínez. A todo costo.

Objeto de la actividad.

Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias y sanitarias de la institución, sistemas de abastecimiento de aguas potable, evacuación de aguas residuales baterías sanitarias y elementos complementarios de las instalaciones

Alcance de la actividad:

Inspección técnico general de todas las redes hidrosanitarias de la institución, destape y limpieza de tuberías sanitarias bajantes desagües y redes de aguas residuales.
Limpieza y mantenimiento de pozos de inspección MH o manholes), cajas de registro y cámaras sanitarias.
Reparación de fugas en redes hidráulicas y sanitarias, cambio y reposiciona de tuberías PVC, hidráulicas y sanitarias deterioradas, reparación y mantenimiento de baterías sanitarias existentes, cambio de mecanismo interno de sanitarios.
Realizar cambio de flotadores, válvulas de llenado, válvula de descargue, palancas de accionamiento, empaque y accesorios.
Reparaciones y mantenimiento de lavamanos, orinales y puntos hidráulicos, suministro e instalaciones de llaves terminales, griferías, plumas, registro y accesorios hidráulicas que se encuentran deterioradas. Corrección de filtraciones y pérdidas de agua en puntos sanitarios e hidráulicas, ajuste y calibración de sistemas de descargue de sanitarios para optimizar el consumo de agua. Reposición de accesorios menores requeridos para

garantizar la operatividad de las instalaciones, realizar limpieza general de las áreas intervenidas al finalizar los trabajos, retiro y disposición adecuada de residuos y materiales resultantes de las actividades de mantenimiento. Entregar informe técnico con registro fotográfico del antes y después de la intervención realizadas

SANCIONES:

Durante la ejecución del contrato no se impusieron sanciones a cargo de ningunas de las partes.

INFORME FINANCIERO:

De conformidad con lo establecido en el valor y forma de pago del contrato de:

"LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO JOSE EUGENIO MARTINEZ PRESENTAN LA NECESIDAD DE:

"Prestación del servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias, sanitarias y sistemas de evacuación de aguas residuales de la institución Educativa Técnico José Eugenio Martínez. A todo costo.

Objeto de la actividad.

Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de las redes hidrosanitarias y sanitarias de la institución, sistemas de abastecimiento de aguas potable, evacuación de aguas residuales baterías sanitarias y elementos complementarios de las instalaciones

Alcance de la actividad:

Inspección técnico general de todas las redes hidrosanitarias de la institución, destape y limpieza de tuberías sanitarias bajantes desagües y redes de aguas residuales.
Limpieza y mantenimiento de pozos de inspección MH o manholes), cajas de registro y cámaras sanitarias.
Reparación de fugas en redes hidráulicas y sanitarias, cambio y reposiciona de tuberías PVC, hidráulicas y sanitarias deterioradas, reparación y mantenimiento de baterías sanitarias existentes, cambio de mecanismo interno de sanitarios.
Realizar cambio de flotadores, válvulas de llenado, válvula de descargue, palancas de accionamiento, empaque y accesorios.
Reparaciones y mantenimiento de lavamanos, orinales y puntos hidráulicos, suministro e instalaciones de llaves terminales, griferías, plumas, registro y accesorios hidráulicas que se encuentran deterioradas. Corrección de filtraciones y pérdidas de agua en puntos sanitarios e hidráulicas, ajuste y calibración de sistemas de descargue de sanitarios para optimizar el consumo de agua. Reposición de accesorios menores requeridos para garantizar la operatividad de las instalaciones, realizar limpieza general de las áreas intervenidas al finalizar los trabajos, retiro y disposición adecuada de residuos y materiales resultantes de las actividades de mantenimiento. Entregar informe técnico con registro fotográfico del antes y después de la intervención realizadas.

Al contratista se le cancelará **DOCE MILLONES DE PESOS M/L ($12.000.000)**, una vez verificado el recibido a satisfacción el servicio por parte del rector de la Institución.

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: 00.00

SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD: 00.00

PAZ Y SALVO:

Con Base al anterior informe financiero las partes contratantes se declaran a paz y salvo de todas y cada una de las obligaciones contraídas con ocasión del presente contrato de la referencia.

Para mayor constancia se firma en la ciudad de Valledupar, a los 12 **días del mes de junio de 2026.**

RONNY YESID VILLEGAS LOZANO
Rector

SIERRA MONTERO WALTER JOSE
Contratista