SENA UT KSC ALIANZA 09	**ESTUDIO DE SEGURIDAD**	**VERSIÓN: 1** **FECHA: Marzo 2026**

Nombre del Contrato:	SENA UT KSC ALIANZA 09	**Fecha de actualización:**	Junio

		3			
Bueno	**1**	**BAJO RIESGO**	0		150
Regular	**2**	**MEDIO RIESGO**	151		200
Malo	**3**	**ALTO RIESGO**	201		300
No aplica	**0**				
CALIFICACIÓN FINAL	**91**	**VULNERABILIDAD**	**BAJO RIESGO**		

1. IDENTIFICACIÓN GENERAL

1.1 Ubicación

PUESTO:	CENTRO DE FORMACIÓN SENA SALOMIA
DIRECCIÓN:	CALLE 52 # 2BIS-15

1.2 Descripción de la Actividad Económica:

EL SENA, (Servicio Nacional de Aprendizaje) es la principal entidad pública de formación gratuita en Colombia. Su función económica central es cerrar la brecha de capital humano impulsando la productividad, la innovación y la competitividad de los sectores productivos, y actuando como motor del desarrollo social y económico. (Ley 119/1994).

1.3 Análisis del Vecindario

DESCRIPCIÓN DEL VECINDARIO
(linderos al norte, sur, oriente y occidente)

El Centro de Formación y/o sede administrativa, sus limites son:

Norte: Calle 56 y casas de uso familiar
Sur: Calle 52 y casas de uso familiar
Oriente: Carrera 3, casas de uso familiar y centro comercial
Occidente: Carrera 2 y casas de uso familiar





DESCRIPCIÓN DE LAS RUTAS DE ACCESO Y APOYO DE AUTORIDADES *(calles, avenidas principales, rutas de evacuación de lesionados, cercanía a los CAI, cuerpo de Bomberos, Centros de Salud)*	La sede SENA Salomia se encuentra ubicada sobre la carrera 2, en el sector norte de la ciudad de Cali, con acceso a través de importantes corredores viales que facilitan la movilidad y el desplazamiento hacia la instalación. Su ubicación estratégica permite permite una conexión eficiente con el sistema de transporte público y las principales vía de la ciudad, Asímismo, se encuentra aproximadamente a 15 minutos de la clínica Caliy a 15 minutos de una estación del Cuerpo de Bomberos, lo que contribuye a una atención rápida y oportuna en caso de emergencias.

ESTUDIO DE SEGURIDAD

VERSIÓN: 1

FECHA: Marzo 2026

DESCRIPCIÓN DEL DISPOSITIVO DE VIGILANCIA			HORARIO			CANTIDAD DE ARMAS	CANTIDAD DE RADIOS	CANTIDAD DE CÁMARAS	CANTIDAD DE CANINOS
SERVICIO	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	12	24	OTRO				
Vigilancia Humana	13	9 servicios 24 horas, 2 de 12 horas diurnas lunes a sábado y 3 de 16 horas lunes a sábado	2	9	16	0	14	N/A	N/A
Monitoreo Alarmas	N/A	N/A	0	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A
Guía Canino	N/A	N/A	0	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A
Escolta	N/A	N/A	0	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A
CCTV	1	1	0	1	0	N/A	N/A	69	N/A

1.4 Clase de Construcción

EDIFICIO [ ] BODEGA [ ] LOTE [ ]

CASA [ ] CAMPO ABIERTO [X] OTRO [ ] Cual ? _____

1.5 Apoyo de Seguridad

ENTIDAD	PERSONA DE CONTACTO	DIRECCIÓN	TELEFONO
Clínica Cali Norte	Recepcionista de Turno	Avenida 3 Norte 32 AN 40	3166927534
Policía Nacional - CAI Salomia	Recepcionista de Turno	Carrera 5 Calle 52	602 4479104
Bomberos Estación Norte	Recepcionista de Turno	Avenida de las Americas 20N 54	602 8821252
Batallón de Policía Militar No. 3	Recepcionista de Turno	Carrera 80 4 26	3118995086

2. FICHA TÉCNICA

2.1 RIESGO ZONAL	50

2.1.1 Vecindario

ASPECTOS	CALIFICACIÓN					OBSERVACIONES
	VALORACIÓN	%	ASIGNACIÓN	PONDERACIÓN	PUNTOS	
Estado de las Construcciones Adyacentes	Bueno	2	1	1	1	La edeificaciones de la sede son estructuralmente seguras, cuentan con adecuadas condiciones de conservación y ofrecen un entorno favorable para el desarrollo de las actividades institucionales y la protección de sus ocupantes.
Actividad Económica del Sector	Bueno	2	1	1	2	zona residencial y comercial.
Cantidad Estimada de Personas Circundantes	Bueno	2	1	1	3	El sector presenta un alto flujo de transeúntes durante gran parte del día, situación situación que puede dificultar la identificación y el control de personas ajenas a la operación, incrementando la necesidad de fortalecer las medidad de vigilancia, supervisión y control de accesos.

2.1.2. Vías de Acceso

ASPECTOS	CALIFICACIÓN					OBSERVACIONES
	VALORACIÓN	%	ASIGNACIÓN	PONDERACIÓN	PUNTOS	
Cercanía a Vías Principales	Bueno	2	2	1	1	La sede se encuentra ubicada sobre vías principales de la ciudad, lo que favorece la accesibilidad, la conectividad y la movilidad desde difernetes sectores. Esta ubicación estratégica facilita el desplazamiento de usuarios, personal operativo y organismos de apoyo, permitiendo una respuesta oportuna ante cualquier eventualidad.
Estado de las Vías	Bueno	2	2	1	2	Las vías de acceso a la sede se encuentran en buenas condiciones de transitabilidad, presentan una adecuada infraestructura vial y no evidencian obstruciones significativas, lo que permite una movilidad segura y eficiente para el personal, usuarios y vehículos de apoyo.
Presencia de Zonas de Parqueo	Bueno	2	1	2	3	Los parqueaderos externos cuentan con señalización visible y una adecuada demarcación de los espacios, facilitando el oredenamiento vehícular, la circulación segura de los usuarios y el control de las áreas destinadas al estacionamiento, contribuyendo a la seguridad y funcionabilidad del entorno.

ESTUDIO DE SEGURIDAD

VERSIÓN: 1

FECHA: Marzo 2026

2.1.3 Red de Apoyo

ASPECTOS	CALIFICACIÓN					OBSERVACIONES
	VALORACIÓN	%	ASIGNACIÓN	PONDERACIÓN	PUNTOS	
Distancia a Estaciones de Policía	Bueno	2	1	3	1	La sede se encuentra ubicada a una corta distancia de las estaciones de olicía de la jurisdicción, con vías de acceso adecuadas que facilitan una respuesta rápida y oportuna por parte de las autoridades ante cualquier requerimiento o situación de emergencia.
Comunicación con las Centrales de Radio	Bueno	10	1	0.5	5	El dispositivo de seguridad cuenta con una infraestructura de comunicaciones funcional, conformada por canales de comunicación efecientes y equipos de radiocomunicación asignados a los puestos de vigilancia. Esta condición facilita la trasmisión inmediata de información, el control operativo y la articulación de las acciones de respuesta ante incidentes o emergencias.

2.1.4 Delincuencia

ASPECTOS	CALIFICACIÓN					OBSERVACIONES
	VALORACIÓN	%	ASIGNACIÓN	PONDERACIÓN	PUNTOS	
Cantidad de Actos, Frecuencia y Modus Operandi	Bueno	10	1	0.5	5	La ubicación de la sede en un sector con adecuada presencia institucional y vigilancia por parte de las autoridades competentes constituye un factor de mitigación del riesgo, al contribuir a la prevención de actos delictivos y fortalecer las condiciones generales de seguridad del entorno.
Ubicación del Puesto de Trabajo	Bueno	10	1	0.5	5	La zona presenta un riesgo moderado de actividad delincuencial, por lo que se recomienda mantener medidas preventivas y controles de seguridad permanentes para minimizar la ocurrencia de incidentes.
Aspectos Socioeconómicos	Bueno	10	1	0.5	5	El sector presenta una composición socioeconómica de estractos 3 y 4, con infraestructura urbana consolidada, adecuada cobertura de servicios públicos y una dinámica comercial y residencial estable.
SUBTOTAL		**54**			**33**	

DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)		RECOMENDACIONES (Controles)
	El sector presenta altos índices de delincuencia, se evidencia habitantes de calle en la zona, lo cual genera un riesgo de hurto en diferentes modalidades, se han presentado atracos a funcionarios y usuarios.	Mantener comunicación constante con las autoridades policiales con el fin de establecer colaboración en caso de eventualidad que requiera su apoyo. Realizar campañas en coordinación con las autoridades a funcionarios, usuarios y comunidad en generar a cerca de riesgo público. Generar campañas a funcionarios respecto al autocuidado de su integridad física y objetos personales generando una cultura de prevención, evitando transitar solos por la zona o a altas horas de la noche.

2.2 RIESGO LOCATIVO — 30

2.2.1 Servicios Públicos

ASPECTOS	CALIFICACIÓN					OBSERVACIONES
	VALORACIÓN	%	ASIGNACIÓN	PONDERACIÓN	PUNTOS	
Alcantarillado, Líneas Telefónicas, Fluido de Energía Eléctrica y de Alumbrado	Bueno	5	1	0.3	1.5	La sede cuenta con servicios píblicos de óptima calidad y en pleno funcionamiento, garantizando la continuidad operativa y el adecuado desarrollo de las actividades institucionales.
Alternativas Tecnológicas (Plan de contingencia)	Bueno	5	1	0.3	1.5	La sede dispone de alternativas tecnológicas, así como de planes de contingencia y evacuación debidamente establecidos, orientados a garantizar la continuidad de la operación y una respuesta oportuna ante situaciones de emergencia.

2.2.2 Infraestructura

ASPECTOS	CALIFICACIÓN					OBSERVACIONES
	VALORACIÓN	%	ASIGNACIÓN	PONDERACIÓN	PUNTOS	
Materiales de Construcción	Bueno	4	1	0.3	1.2	La infraestructura está conformada principalmente por concreto reforzado, mampostería en bloque, acero de refuerzo y vidrio, con materiales que ofrecen adecuadas condiciones de calidad, resistencia y desempeño estructural
Ventanas y Ventanales	Regular	4	2	0.6	2.4	No cuentan con rejas de seguridad algunas ventanas, se encuentra a poca altura del suelo, aumentando el riesgo de intrusión.
Puertas	Bueno	4	1	0.3	1.2	Puertas principales de ingreso fabricadas en perfilería tubular matálica, la malla eslabonada el cual es de fácil ruptura ante intrusiones, enfrentamientos o actos vandalicos, no cuentan con reja de seguridad; las puertas de oficinas principalmente fabricadas en madera.
Fachada	Bueno	4	1	0.3	1.2	Presenta buenas condiciones de conservación; actualmente se adelantan trabajos de remodelación en algunas áreas de la sede.
Tejados	Bueno	4	1	0.3	1.2	En buen estado, instalado en su totalidad
Barreras Perimetrales	Regular	4	2	0.6	2.4	La sede cuenta con barreras perimetrales de antigua instalación que evidencian deterioro asocido al paso del tiempo y a las condiciones de exposición. Adicionalmente, su altura es reducida, lo que limita su efectividad como medida de protección física y control perimetral.
Puntos Críticos	Malo	4	3	0.9	3.6	El perimetro, las puertas de vidrio y las ventanas de los niveles inferiores no cuentan con rejas ni otros elementos de protección física, lo que representa una condición de vulnerabilidad para la seguridad de la sede.

2.2.3 Medidas de Seguridad Física

	CALIFICACIÓN

ESTUDIO DE SEGURIDAD

VERSIÓN: 1

FECHA: Marzo 2026

ASPECTOS	VALORACIÓN	%	ASIGNACIÓN	PONDERACIÓN	PUNTOS	OBSERVACIONES
Bóvedas o Cajas Fuertes	No aplica	4	0	0	0	La sede no cuenta con este elemento el cual son destinados para la custodia de bienes o información sensible.
Archivadores de Seguridad	Regular	4	2	0.6	2.4	Se dispone para el almacenamiento de elementos personales, aunque algunos presentan desgaste y deterioro que afectan sus condiciones óptimas de uso y seguridad.
Sistemas de Alarma Electrónica	Bueno	5	1	0.3	1.5	Se evidencian sistemas de alarma en algunas oficinas de la sede, destinados a apoyar los controles de seguridad y la gestión de incidentes.

ESTUDIO DE SEGURIDAD

VERSIÓN: 1

FECHA: Marzo 2026

Circuitos Cerrados de Televisión (CCTV)	Bueno	5	1	0.3	1.5	La sede cuenta con un sistema de videovigilancia compuesto por un monitor y 15 cámaras distribuidas en diferentes áreas estratégicas, permitiendo el monitoreo permanente de las instalaciones. No obstante, se recomienda la instalación de cámaras adicionales con el fin de ampliar la cobertura y fortalecer los niveles de supervisión. Asímismo, se sugiere la reubicación o adecuación de la actual sla de monitoreo, considerando aspectos relacionados con la privacidad, confidencialidad de la información y mejores condiciones operativas para el personal encargado de la vigilancia.
Control de Visitantes	Regular	5	2	0.6	3	Totalmente manual, lo que facilita el acceso de terceros no autorizados con escarapelas falsas o adulteradas, máxime cuando no hay medios de comunicación entre la portería y las dependencias internas o para validar la originalidad tanto del portador como del documento de identificación. Es de tener muy en cuenta que en estas instalaciones, el flujo de aprendices es alto.
Control de Paquetes	Bueno	5	1	0.3	1.5	La inspección visual de bolsos y paquetes se realiza tanto al ingreso como a la salida de la sede, como medida de control y verificación.
Control de Activos	Bueno	5	1	0.3	1.5	Se cuenta con formato de control de activos debidamente verificado y firmado por el responsable autorizado; adicionalmente, se deja el registro correspondiente en el libro de anotaciones.
Control de Vehículos	Bueno	5	1	0.3	1.5	El ingreso y uso es exclusivo para funcionarios y cuenta con registro de ingreso y salida de vehículos, incluyendo inspecciones visuales al interior de los mismos como medida de control y seguridad.
Control de Llaves	Regular	5	2	0.6	3	El personal de seguridad administra exclusivamente las llaves de las puertas principales, manteniendo control sobre su uso y custodia.
Control de Armamento	Regular	4	2	0.6	2.4	Se prohíbe el ingreso de armas a la institución. Para el control de accesos, el personal de seguridad cuenta con dispositivos de detección que permiten identificar elementos metálicos y posibles objetos de riesgo.
Control Basuras	Bueno	5	1	0.3	1.5	Es realizado por la empresa Ciudad Limpia , de acuerdo a los protocolos establecidos por la alcaldia
Esquema de Seguridad	Regular	10	2	0.6	6	El dispositivo de seguridad actual resulta insuficiente en relación con la dimensión y necesidades de la sede, por lo que se recomienda incrementar la cantidad de personal para optimizar la cobertura de protección.
SUBTOTAL		**100**			**42**	

DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)		**RECOMENDACIONES (Controles)**
	Las valla perimetral no cuenta con concertina de seguridad, se evidencian a poca altura de la acera de la vía pública, por las cuales facilmente se pueden presentar intrusiones, hurto de elementos y equipos.	Instalar concertina en todo el cerramiento perimetral, especialmente en los sectores de menor altura y con conexión a la vía pública, e implementar sensores de movimiento en puntos vulnerables para fortalecer la detencción y prevención de intrusiones.

DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)		**RECOMENDACIONES (Controles)**
	Reubicación o reasignación de la sala de Circuito Cerrado de Monitoreo CCTV	Se recomienda la reubicación o adecuación de la sala de monitoreo en un área que garantice privacidad, seguridad de la información y condiciones óptimas para la operación del sistema de videovigilancia.

DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)	**RECOMENDACIONES (Controles)**

ESTUDIO DE SEGURIDAD

VERSIÓN: 1

FECHA: Marzo 2026

	Delimitar o cerrar los lugares en donde se adelantan obras.	Se recomienda demarcar y aislar las zonas en intervención mediante polisombra o elementos equivalentes, a fin de controlar el acceso, mitigar riesgos y fortalecer las condiciones de seguridad durante el desarrollo de las obras.

2.3 RIESGO OPERATIVO						**20**
ASPECTOS	**CALIFICACIÓN**					**OBSERVACIONES**
	VALORACIÓN	%	ASIGNACIÓN	PONDERACIÓN	PUNTOS	
Características de los Bienes Custodiados	Bueno	40	1	0.2	8	La mayoría de los ambientes cuentan con puertas con chapa para el control de acceso; sin embargo, los talleres son de configuración abierta, lo que lilita el cierre físico de estas áreas.
Volumen de Dinero, Operaciones y Activos	No aplica	40	0	0	0	La sede no efectúa recaudo ni manejo de dinero en efectivo dentro de sus operaciones habituales.
Cantidad estimada de empleados y/o visitantes	Regular	20	2	0.4	8	Se evidencia una alta circulación de funcionarios, aprendices, instructures y contratistas, condición que demanda controles de acceso y monitoreo permanentes para garantizar la seguridad de las instalaciones.
SUBTOTAL		**100**			**16**	

ESTUDIO DE SEGURIDAD

VERSIÓN: 1

FECHA: Marzo 2026

DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)		RECOMENDACIONES (Controles)
	En las puerta de acceso se asegura con cadena y candado, pero estos se encuentran en mal estado.	Instalar chapas de seguridad y reemplazar los candados actuales para fortalecer el control de acceso y la protección de los elementos ubicados en cada ambiente.
DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)		**RECOMENDACIONES (Controles)**
	La barrera perimetral en algunos lugares se encuentra rota, de fácil acceso por el personal de habitante de la calle o delincuencia.	Reforzar el cerramiento perimetral y reemplazar los segmentos deteriorados o rotos para fortalecer la seguridad física y dismunuir el riesgo de intrusión y hurto.
DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)		**RECOMENDACIONES (Controles)**
	Se evidencia que algunas oficinas no cuentan con chapa de seguridad seguras, dejando expuestos a hurto de equipos, elementos, materiales e insumos que se encuentran en ellas.	Se recomienda instalar chapas de seguridad en las gavetas destinadas al almacenamiento de equipos, herramientas, materiales e insumos, con el fin de fortalecer su custodia y mitigar el riesgo de hurto, pérdida o acceso no autorizado. Adicionalmente, se sugiere realizar inventarios periódicos de los bienes ubicados en las diferentes áreas de la sede e implementar archivadores con sistemas de seguridad para la adecuada protección y control de documentos y elementos institucionales.
DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)		**RECOMENDACIONES (Controles)**
	En las sede hay obras de mejoras pero con frecuencia los riesgo de hurto de equipos de alto costo y que son de facil extraccion por su tamaño.	Instalar cámaras de seguridad en el área que permitan la vigilancia y monitoreo de la zona externa. Implementar sensores de movimiento y sistema de alarma que permita detección de la apertura de la puerta generando alerta al personal de vigilancia. Realizar de campañas de seguridad ilustrando el personal encargado la importancia de dejar estas salas cerradas bajo llave.
DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO (Descripción y/o fotografías)		**RECOMENDACIONES (Controles)**

	Instalar mecanismos actualizados para el control de acceso	Implementar un sistema de control de acceso que permita gestionar de manera eficiente el alto flujo de personal, fortalecer la trazabilidad de ingresos y minimizar el riesgo de acceso de personas no autorizadas a la sede.

	ESTUDIO DE SEGURIDAD	VERSIÓN: 1
		FECHA: Marzo 2026

3. CONCEPTO FINAL Y CONCLUSIONES

Las instalaciones de la sede. incluyendo edificaciones, áreas comunes, zonas peatonales y zonas vehículares, presentan condiciones adecuadas de seguridad desde el punto de vista estructural y organizacional. Asímismo, cuentan con procedimientos internos para el manejo y control de bienes, acceso a las instalaciones, ingreso de personal y supervisión de equipos, lo que contribuye a la mitigación de riesgos y al fortalecimiento de las condiciones de seguridad. Estas medidas permiten reducir la probabilidad de ocurrencia de incidentes que puedan afectar la integridad de las personas, los bienes intitucionales y la continuidad de la operación, manteniendo un entorno controlado y funcional para el desarrollo de las actividades de la entidad.

En términos generales, la sede presenta condiciones aceptables de seguridad física, estructural y operativa. No obstante, se identifican vulnerabilidades que requieren intervención prioritaria para fortalecer los controles de protección y reducir la exposición a riesgos de intrusión, hurto y afectación de activos institucionales. Se recomienda reforzar el cerramineto perimetral, instalar sistemas de alarma, sensores de movimiento y rejas de seguridad en ventanas vulnerables, así como implementar chapas de seguridad en puertas, gavetas y áreas de almacenamiento. Adicionalmente, se sugiere fortalecer la protección de equipos mediante guayas de seguridad, realizar inventarios periódicos de activos, implementar camapañas de sensibilización en autocuidado y riesgo público, y mejorar la señalización preventiva en áreas de riesgo. Asímismo, es necesario garantizar que oficinas, bodegas y demás áreas críticas permanezcan debidamente aseguradas y que se establezcan protocolos de control para la custodia de bienes institucionales. La implementación de estas medidas permitirá mitigar vulnerabilidades y fortalecer la seguridad integral de la sede. Finalmente, mientras no se formalice la entrega y actualización de los inventarios institucionales, no será posible asumir responsabilidad sobre bienes o elementos que permanezcan en las instalaciones sin el correspondiente registro y control.

TOTAL	100		91

RESPONSABLE DEL CONTRATO		EVALUADOR	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	JULIÁN A. SÁNCHEZ V.	NOMBRE	
CARGO	COORDINADOR SENA UT KSC ALIANZA 09	CARGO	

ESTUDIO DE SEGURIDAD

VERSIÓN: 1

FECHA: Marzo 2026