

Verificación de Avances

Contratista:	1037640880 EDY YULIANA ORREGO OSORIO
Contrato número:	71 de 08 de Enero de 2026
Tipo de Contrato:	CONTRATO DE SERVICIOS - PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO COMO APOYO 2 A LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURIDICA EN EL PROCESO DE SANEAMIENTO, ASIGNACION DE SUBSIDIOS Y ESCRITURACIÓN DESDE EL COMPONENTE JURIDICO Y ADMINISTRATIVO.
Valor total del Contrato:	\$ 47.697.692 (CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/L)
Valor mensual:	\$ 7.048.920 (SIETE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS M/L)
Duración del Contrato:	6 meses - 23 días ** Fecha Inicio: 2026-01-08 - Fecha Fin: 2026-07-31
Total Días Suspensión en Contrato:	0 Días
Nro Compromiso:	84
Nro Disponibilidad:	26
Periodo	Mes: ABRIL - Año 2026

Días del Mes en Contrato	Valor Día	HONORARIOS DEL PERIODO
30	234.964	7.048.920
Descripción - Deducciones	Valor Esperado	Valor Real
Aportes Salud	352.446	352.499
Aportes Obligatorias Fondos de Pensión	451.130	451.200
Aportes Cuentas AFC	0	0
Aportes Voluntarios Fondos de Pension	0	0
TOTAL RENTAS EXENTAS		0
Aportes ARL	14.718	14.800
Intereses Creditos de Vivienda 100 UVT	0	0
Salud Medicina Prepagada 16 UVT	0	0
Dependientes (10% honorarios del periodo) 32 UVT	0	0
Días de Suspensión en el Mes		Valor a Descontar
0		\$0
TOTAL A PAGAR		\$7.048.920

BALANCE FINANCIERO ACTUAL --> Mes: ABRIL - Año 2026		
Periodo	Días Laborados	Valor
2026 - Enero	23	5.404.172
2026 - Febrero	30	7.048.920
2026 - Marzo	30	7.048.920
2026 - Abril	30	7.048.920
2026 - Mayo	30	7.048.920
VALOR TOTAL PAGADO		33.599.852
VALOR CONTRATO		47.697.692
VALOR NO EJECUTADO		14.097.840

OBLIGACION DEL CONTRATO

ACTIVIDAD

1. **GESTIONAR LOS SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA Y USADA, ASEGURANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS NORMATIVOS, LA ASIGNACIÓN Y FORMALIZACIÓN DE LOS SUBSIDIOS, Y BRINDANDO APOYO CONTINUO A LOS BENEFICIARIOS. ESTO INCLUYE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS, LA PROYECCIÓN Y TRÁMITE DE ACTOS ADMINISTRATIVOS, EL MANEJO DE ARCHIVOS Y LA ACTUALIZACIÓN EN EL SISTEMA SIFI, ASÍ COMO LA PROYECCIÓN DE ESCRITURAS Y RESOLUCIONES, Y LA GESTIÓN DE SOLICITUDES Y TRÁMITES RELACIONADOS. EL CONTRATISTA DEBERÁ DILIGENCIAR, EN UN CUADRO EXCEL PROPORCIONADO POR EL SUPERVISOR, LA TOTALIDAD DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL MES, ASEGURANDO QUE CADA TAREA EJECUTADA ESTÉ DEBIDAMENTE REGISTRADA Y DOCUMENTADA PARA SU SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN.**

DURANTE EL PERIODO CORRESPONDIENTE, SE REALIZARON ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN INTEGRAL DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA Y USADA, GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS NORMATIVOS ESTABLECIDOS. EN ESTE SENTIDO, SE LLEVARON A CABO LAS SIGUIENTES ACCIONES:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE LOS HOGARES POSTULANTES Y BENEFICIARIOS.

PROYECCIÓN, ELABORACIÓN Y TRÁMITE DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DE ASIGNACIÓN Y MODIFICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA.

ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE DOCUMENTOS ASOCIADOS AL PROCESO DE ESCRITURACION,

PROYECCION DE MINUTAS DE ESCRITURA PUBLICA DEL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE Y DE LA PLAYITA.
ELABORACION DE SOLICITUDES DE PAGO RELACIONADOS AL TRAMITE DE ESCRITURACION

GESTIÓN DE RESPUESTAS A DERECHOS DE PETICIÓN, CONFORME A LOS TÉRMINOS LEGALES.

TRÁMITE Y SEGUIMIENTO DE SOLICITUDES DE MUTACIÓN CATASTRAL .

ELABORACIÓN DE OFICIOS, COMUNICACIONES OFICIALES Y ACTOS ADMINISTRATIVOS REQUERIDOS EN EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES.

ORGANIZACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y GESTIÓN DE EXPEDIENTES FÍSICOS Y DIGITALES.


APOYO CONTINUO A BENEFICIARIOS, BRINDANDO ORIENTACIÓN SOBRE EL ESTADO DE SUS TRÁMITES.

SEGUIMIENTO A LOS DIFERENTES PROCESOS ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS CON SUBSIDIOS DE VIVIENDA.

DILIGENCIAMIENTO CUADRO EXCEL : [HTTPS://ISVIMEDGOVCO-MY.SHAREPOINT.COM/:X:/R/PERSONAL/ANDRES_MOREIRA_ISVIMED_GOV_CO/_LAYOUTS/15/DOC.ASPX?SOURCEIDOC=%7B05DB2047-E956-47EE-9CDC-D8EC40C6B812%7D&FILE=SEGUIMIENTO%20DE%20ACTIVIDADES-EDY.XLSX&FROMSHARE=TRUE&ACTION=DEFAULT&MOBILEREDIRECT=TRUE](https://ISVIMEDGOVCO-MY.SHAREPOINT.COM/:X:/R/PERSONAL/ANDRES_MOREIRA_ISVIMED_GOV_CO/_LAYOUTS/15/DOC.ASPX?SOURCEIDOC=%7B05DB2047-E956-47EE-9CDC-D8EC40C6B812%7D&FILE=SEGUIMIENTO%20DE%20ACTIVIDADES-EDY.XLSX&FROMSHARE=TRUE&ACTION=DEFAULT&MOBILEREDIRECT=TRUE)

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- TRASLADO POR COMPETENCIA - DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO ISVIMED NRO. E 1384 DE 2026. - Comunicacion_enviada_1498.pdf - Ver (/system/interactividades/508656/original/Comunicacion_enviada_1498.pdf)
- RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO ISVIMED NO. E 1527 DE 2026. - Comunicacion_enviada_1787.pdf - Ver (/system/interactividades/508667/original/Comunicacion_enviada_1787.pdf)
- WILSON ALBERTO BOTERO QUINTERO - MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_814_TC1.docx - Ver (/system/interactividades/508753/original/MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_814_TC1.docx)
- CONSTANCIA - CONSTANCIA_EJECUTORIA_BEATRIZ_DEL_SOCORRO_BRAN_DE_ALVAREZ_.docx - Ver (/system/interactividades/508775/original/CONSTANCIA_EJECUTORIA_BEATRIZ_DEL_SOCORRO_BRAN_DE_ALVAREZ_.docx)
- RES ASIGNACION - RES_1345_2026_BREEZE.pdf - Ver (/system/interactividades/508825/original/RES_1345_2026_BREEZE.pdf)
- RES ASIGNACION - RES_1348_2026_BREEZE.pdf - Ver (/system/interactividades/508827/original/RES_1348_2026_BREEZE.pdf)
- RES ASIGNACION BREEZE - R_ASIGNACION_BREEZE-SELENE_YANETH_VELEZ_MONSALVE.doc - Ver (/system/interactividades/509627/original/R_ASIGNACION_BREEZE-SELENE_YANETH_VELEZ_MONSALVE.doc)
- RESPUESTA RDO 1501 DE 2026 - Comunicacion_enviada_1729.pdf - Ver (/system/interactividades/508664/original/Comunicacion_enviada_1729.pdf)
- MINUTA DE TRANSFERENCIA LA PLAYITA - SOLEIDY_RAMIREZ.doc - Ver (/system/interactividades/508744/original/SOLEIDY_RAMIREZ.doc)
- CLARIBEL ORREGO GONZALEZ - MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_1116_TC1.docx - Ver (/system/interactividades/508756/original/MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_1116_TC1.docx)
- SOLICITUD DE PAGO - PAGO_GASTOS_NOTARIALES_LAURA_ELENA_BURITICA.docx - Ver (/system/interactividades/508771/original/PAGO_GASTOS_NOTARIALES_LAURA_ELENA_BURITICA.docx)
- NOTIFICACION - NOTIFICACION_RES_TRANSFERENCIA_BEATRIZ_DEL_SOCORRO_BRAN_DE_ALVAREZ_.doc - Ver (/system/interactividades/508774/original/NOTIFICACION_RES_TRANSFERENCIA_BEATRIZ_DEL_SOCORRO_BRAN_DE_ALVAREZ_.doc)
- RES ASIGNACION - RES_1347_2026_BREEZE.pdf - Ver (/system/interactividades/508824/original/RES_1347_2026_BREEZE.pdf)
- RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO ISVIMED NO. E 1250 DE 2026. - Comunicacion_enviada_1494.pdf - Ver (/system/interactividades/508650/original/Comunicacion_enviada_1494.pdf)
- SOLICITUD DE CANCELACIÓN DE CONDICION RESOLUTORIA DE: "PROHIBICION DE TRANSFERENCIA Y DERECHO DE PREFERENCIA", CONSTITUIDO SOBRE EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NÚMERO 01N-5364295 - Comunicacion_enviada_1579.pdf - Ver (/system/interactividades/508661/original/Comunicacion_enviada_1579.pdf)
- ANA DEL CARMEN RAGA CHALA - MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_812_TC1.docx - Ver (/system/interactividades/508751/original/MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_812_TC1.docx)
- RES MODIFICACION CIERRE FINANCIERO - Res_1375_2026.pdf - Ver (/system/interactividades/509614/original/Res_1375_2026.pdf)
- RES ASIGNACION BREEZE - R_ASIGNACION_BREEZE-ELISE_ENRIQUE_GALINDO.doc - Ver (/system/interactividades/509664/original/R_ASIGNACION_BREEZE-ELISE_ENRIQUE_GALINDO.doc)
- RES ASIGNACION - R_ASIGNACION_BREEZE-DIANA_PATRICIA_BUITRAGO.doc - Ver (/system/interactividades/509666/original/R_ASIGNACION_BREEZE-DIANA_PATRICIA_BUITRAGO.doc)
- RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO ISVIMED NO. E 1592 DE 2026 - Comunicacion_enviada_1883.pdf - Ver (/system/interactividades/508669/original/Comunicacion_enviada_1883.pdf)
- RES ASIGNACION - R_ASIGNACION_BREEZE-OLGA_LUCIA_BARRITO_GOMEZ.doc - Ver (/system/interactividades/509665/original/R_ASIGNACION_BREEZE-OLGA_LUCIA_BARRITO_GOMEZ.doc)
- RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO ISVIMED NO. E 1716 DE 2026. - Comunicacion_enviada_1906.pdf - Ver (/system/interactividades/508674/original/Comunicacion_enviada_1906.pdf)
- SOLICITUD DE PAGO - PAGO_GASTOS_REGISTRO_RUBIELA_.docx - Ver (/system/interactividades/508773/original/PAGO_GASTOS_REGISTRO_RUBIELA_.docx)
- RES MODIFICACION CIERRE FINANCIERO - Res_1555_2026.pdf - Ver (/system/interactividades/509639/original/Res_1555_2026.pdf)

	<ul style="list-style-type: none"> • RES ASIGNACION B - R_ASIGNACION_BREZZE-ELISE_ENRIQUE_GALINDO.doc - Ver (/system/interactividades/509662/original/R_ASIGNACION_BREZZE-ELISE_ENRIQUE_GALINDO.doc) • RES ASIGNACION - RES_1344_2026.pdf - Ver (/system/interactividades/508822/original/RES_1344_2026.pdf) • RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO ISVIMED NO. E 1517 DE 2026. - Comunicacion_enviada_1786.pdf - Ver (/system/interactividades/508665/original/Comunicacion_enviada_1786.pdf) • RES ASIGNACION - RES_1346_2026_BREZZE.pdf - Ver (/system/interactividades/508826/original/RES_1346_2026_BREZZE.pdf) • ENVIO MINUTAS CIUDAD DEL ESTE - REVISIÓN__MINUTAS_DE_COMPRAVENTA_-_PROYECTO_CIUDAD_DEL_ESTE_ETAPA_C.pdf - Ver (/system/interactividades/509735/original/REVISI%C3%93N__MINUTAS_DE_COMPRAVENTA_%E2%80%93_PROYECTO_CIUDAD_DEL_ESTE_ETAPA_C.pdf) • RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO ISVIMED NO. E 1268 DE 2026. - Comunicacion_enviada_1496.pdf - Ver (/system/interactividades/508653/original/Comunicacion_enviada_1496.pdf) • ICITUD DE CANCELACIÓN DE CONDICION RESOLUTORIA DE: "PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA Y DERECHO DE PREFERENCIA", CONSTITUIDO SOBRE EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NÚMERO 01N-5400408 - Comunicacion_enviada_1575.pdf - Ver (/system/interactividades/508659/original/Comunicacion_enviada_1575.pdf) • RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN BAJO RADICADO ISVIMED NO. E 1316 DE 2026. - Comunicacion_enviada_1662.pdf - Ver (/system/interactividades/508662/original/Comunicacion_enviada_1662.pdf) • SOLICITUD DE CANCELACIÓN DE CONDICIÓN RESOLUTORIA DE: "PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA Y DERECHO DE PREFERENCIA", CONSTITUIDOS SOBRE EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NÚMERO 001-691572. - Comunicacion_enviada_1792.pdf - Ver (/system/interactividades/508668/original/Comunicacion_enviada_1792.pdf) • RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN CON RADICADO ISVIMED NO. E 1714 DE 2026 - Comunicacion_enviada_1904.pdf - Ver (/system/interactividades/508671/original/Comunicacion_enviada_1904.pdf) • MINUTA DE TRANSFERENCIA LA PLAYITA - LAURA_BURITICA.doc - Ver (/system/interactividades/508745/original/LAURA_BURITICA.doc) • LEDYS DORIELA CALLE PIEDRAHITA - MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_706_TORRE_C2.docx - Ver (/system/interactividades/508749/original/MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_706_TORRE_C2.docx) • SOLICITUD DE PAGO - PAGO_GASTOS_NOTARIALES_SOLEDY_CECILIA_RAMIREZ_.docx - Ver (/system/interactividades/508772/original/PAGO_GASTOS_NOTARIALES_SOLEDY_CECILIA_RAMIREZ_.docx) • ALEXANDRA RESTREPO MONROY - MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_908_TC1.docx - Ver (/system/interactividades/508755/original/MINUTA_CIUDAD_DEL_ESTE_-_CONTADO_APTO_908_TC1.docx) 	
2.	<p>ACOMPAÑAR EN LAS REUNIONES, CAPACITACIONES Y EQUIPOS PRIMARIOS PROGRAMADOS POR ÉL SUPERVISOR Y REALIZAR LAS ACTAS QUE SEAN REQUERIDAS.</p> <p>SE ACOMPAÑÓ LA REUNIÓN DEL EQUIPO PRIMARIO DEL MES DE ABRIL DE 2026; EN CONSECUENCIA, SE PROYECTÓ EL ACTA DE REUNIÓN Y EL REGISTRO DE ASISTENCIA.</p> <p>Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento</p> <ul style="list-style-type: none"> • EQUIPO PRIMARIO ABRIL - ACTA_DE_REUNION_ABRIL__2026_.pdf - Ver (/system/interactividades/509736/original/ACTA_DE_REUNION_ABRIL__2026_.pdf) • ASISTENCIA - REGISTRO_DE_ASISTENCIA_ABRIL_2026.pdf - Ver (/system/interactividades/509737/original/REGISTRO_DE_ASISTENCIA_ABRIL_2026.pdf) 	
3.	<p>REALIZAR LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS POR SU SUPERVISOR, SIEMPRE QUE ESTAS ESTÉN RELACIONADAS CON LA NATURALEZA DEL OBJETO CONTRACTUAL Y SEAN NECESARIAS PARA EL ADECUADO CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES EN EL ÁREA DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA Y USADA.</p> <p>EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ASIGNADAS, SE REALIZÓ LA ACTUALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LA ACCIÓN CORRECTIVA NO. 119, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS INSTITUCIONALES. EN ESTE SENTIDO, SE EFECTUÓ LA REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN, AJUSTE DEL DOCUMENTO Y POSTERIOR REMISIÓN MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO A LOS RESPONSABLES DEL PROCESO, CON EL FIN DE GARANTIZAR SU TRAZABILIDAD, CONTROL Y CUMPLIMIENTO DENTRO DEL SISTEMA DE GESTIÓN.</p> <p>SE PROYECTÓ LA MATRIZ DE RIESGO DE LA LÍNEA DE ESCRITURACIÓN Y ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, ASÍ COMO DE LA LÍNEA DE SANEAMIENTO CORVIDE, CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DE 2026.</p> <p>Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento</p> <ul style="list-style-type: none"> • MATRIZ DE RIESGOS PRIMER TRIMESTRE 2026 - MATRIZ_RIESGOS_GJ_SEG_1T2026.xlsx - Ver (/system/interactividades/509703/original/MATRIZ_RIESGOS_GJ_SEG_1T2026.xlsx) • ACTUALIZACION ACCION CORRECTIVA - ACCION_CORRECTIVA_119_(2)_1_1).doc - Ver (/system/interactividades/509704/original/ACCION_CORRECTIVA_119__%282%29_%281%29_%281%29.doc) 	
4.	<p>EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 282 DE LA LEY 100 DE 1993 Y DEL 50 DE LA LEY 789 DE 2002, DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE AFILIACIÓN COMO TRABAJADOR INDEPENDIENTE Y DE SUS PAGOS RESPECTIVOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, CON UNA BASE DE COTIZACIÓN DEL 40% SOBRE LOS HONORARIOS PERCIBIDOS MENSUALMENTE, LOS CUALES, EN TODO CASO NO PODRÁ SER INFERIOR AL MÍNIMO LEGAL MENSUAL VIGENTE. EL NO CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SERÁ CAUSAL DE SUSPENSIÓN INMEDIATA DEL CONTRATO. EN CASO DE PERSISTIR EN LA CONDUCTA, SE DARÁ POR TERMINADO DE MANERA UNILATERAL EL CONTRATO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 80 DE 1993. ESTOS PAGOS SE DEBEN REALIZAR EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 4 DEL DECRETO 1670 DE 2007.</p> <p>PARA LA PRESENTE CUENTA DE COBRO SE REALIZARON LOS PAGOS RESPECTIVOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, CON UNA BASE DE COTIZACIÓN DEL 40% SOBRE LOS HONORARIOS PERCIBIDOS MENSUALMENTE</p> <p>Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento</p> <ul style="list-style-type: none"> • SOPORTE DE PAGO MARZO DE 2026 - detalles_CC_1037640880_(9).pdf - Ver (/system/interactividades/508638/original/detalles_CC_1037640880_%289%29.pdf) • CERTIFICADO DE PAGO MARZO DE 2026 - certificado_CC_1037640880_(7).pdf - Ver (/system/interactividades/508635/original/certificado_CC_1037640880_%287%29.pdf) 	 <p>(/interactobservaciones/verificar? estudiosactividad_id=96847)</p>
5.	<p>CONOCER Y APLICAR EL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE Y LAS POLÍTICAS INTERNAS</p> <p>EN LA PRESENTE CUENTA DE COBRO SE CONOCIO Y APLICO EL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.</p>	