

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 1 de 7
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISION	CODIGO: MV. F001
		Versión: 02

ACTA PARCIAL DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS
(Art. 83 y 84 Ley 1474/2011)

El día 09 de junio de 2026, en el Municipio de Versalles Valle del Cauca, se reunió el secretario **ÁLVARO JOSÉ GIRÓN VALENCIA**, quien obra en representación del Municipio de Versalles Valle como supervisor, y el señor **JESUS ANTONY JONES ALVAREZ**, identificado con C.C. No. 16.216.069 de Cartago (Valle), quien es Representante Legal de **IMPORTADORA MAZLUV S.A** con Nit No: 901.224.153-9 en calidad de Contratista. Con el fin de hacer el acta de supervisión acorde al artículo 84 y S.S de la Ley 1474 de 2011, así:

1. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA

CONTRATO DE PRESTACIÓN SERVICIOS	MC-010 DE 2026
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO Y SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LA MAQUINARIA A CARGO DEL MUNICIPIO DE VERSALLES, VALLE DEL CAUCA, UTILIZADA PARA EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE VÍAS.
VALOR DEL CONTRATO:	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$39.770.258).
FORMA DE PAGO:	<p>El Municipio de Versalles Valle del Cauca, determino que cancelará al contratista el valor del contrato mediante la suscripción de actas parciales de pago, mediante el cual se evidencie el avance de la ejecución del mismo hasta completar el cien por ciento (100%) del valor contratado, de acuerdo con la ejecución real y verificable del objeto contractual.</p> <p>La cancelación de los recursos se efectuará previo cumplimiento de los requisitos administrativos a que haya lugar:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.2) Acta de recibo parcial y final según corresponda, firmada por el supervisor y recibida a satisfacción por parte de la entidad.3) Certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato.4) Acreditación de encontrarse a paz y salvo por concepto de aportes al sistema integral de seguridad social y parafiscales.

	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 2 de 7
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISION	CODIGO: MV. F001
		Versión: 02

	El pago antes señalado, se realizará con sujeción al PAC y a la ubicación de fondos en la Tesorería del Municipio, de tal manera que el Municipio no asume responsabilidad alguna por la demora que pueda presentarse en dichos pagos y por lo tanto el CONTRATISTA cumplirá con sus obligaciones y no podrá aducir como justificación alguna para su no realización, demora en el pago.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	6 MESES O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VESALLES VALLE
NIT:	891.901.155-2
DOMICILIO:	Calle 9 No. 6 -- 60 Edificio Municipal
REPRESENTANTE LEGAL:	ALBA MARINA GÓMEZ ÁNGEL
CÉDULA DE CIUDADANIA:	29.927.086 de Versalles -- Valle del Cauca
CONTRATISTA:	JESUS ANTONY JONES ALVAREZ.
CÉDULA DE CIUDADANÍA:	16.216.069 de Cartago (Valle).
FECHA DE INICIO:	MAYO 12 DEL 2026
SUPERVISOR:	ÁLVARO JOSÉ GIRÓN VALENCIA
FECHA DE TERMINACION:	NOVIEMBRE 13 DEL 2026

2. SUPERVISIÓN TÉCNICA

Que, durante el periodo comprendido entre el 12 de mayo de 2026 al 09 de junio de 2026, se observó el cumplimiento de obligaciones técnicas a cargo del contratista, así:

ITEM	ACTIVIDADES CONTRATADAS	EJECUCIÓN
1	Garantizar que los equipos sean de calidad y los especificados en las solicitudes, cumpliendo con las especificaciones técnicas exigidas por la NTC - Normas Técnicas Colombianas- y según lo solicitado por el supervisor del contrato.	Se dio cumplimiento a la entrega de equipos de calidad, conforme a las especificaciones requeridas, en concordancia con las Normas Técnicas Colombianas (NTC) y lo solicitado por el supervisor del contrato.
2	Garantizar que los productos no representen riesgo indebido para el personal que los manipule.	Se garantizó que los productos suministrados no representan riesgo indebido para el personal que los manipula.
3	Asumir todos los costos de transporte, cargue, descargue y demás gastos asociados.	El contratista asumió la totalidad de los costos de transporte, cargue, descargue y demás gastos asociados.
4	Entregar al supervisor del contrato, los listados de cada uno de los suministros realizados durante los periodos estipulados entre el	Se realizó la entrega al supervisor del contrato de los listados de suministros ejecutados durante los periodos estipulados, incluyendo los acumulados, con fechas y especificaciones técnicas.

 <p>Alcaldía Municipal Versalles</p>	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 3 de 7
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISION	CODIGO: MV. F001
		Versión: 02

	contratista y el supervisor, y los acumulados del contrato, relacionando fecha de suministro y especificaciones técnicas.	
4.1	Hoja de resorte	Se suministro e instaló por parte del contratista una hoja de resorte trasera principal sin vuelta.
4.2	Remachada de bandas	Se realizó el suministro de remachada de bandas parte trasera de ambos lados-izquierda-derecha. por parte del contratista.
4.3	Pasador central	Se efectuó la instalación de un pasador central para muelle trasero por parte del contratista.
4.4	Cambio de cuchillas y esquineros de la vertedera con sus respectivos tornillos	El contratista, realizó el cambio de cuchillas y esquineros de la vertedera con sus respectivos tornillos.
4.5	Cambio de esquineros de la vertedera,	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.6	Cambio de tornillos cuchillas y vertederas,	El contratista realizó el cambio de 8 tornillos de cuchillas y vertederas.
4.7	Cambio de aceite de motor	El contratista, realizó el cambio de aceite de motor SAE 15 w - 40.
4.8	filtros de aceite	El contratista, realizó el cambio de filtros de aceite Referencia Cat 1R – 1807, para motor de Caterpillar 120 K.
4.9	filtros de aceite. De Transmisión Hidráulico	El contratista, realizó el cambio de filtros de aceite de transmisión hidráulica referencia Cat 328-3655 o 120-8757, Para cerbo trasmisión y aceite.
4.10	filtros de combustible primario	El contratista, realizó el cambio de filtros de combustible primario, referencia 1R-0749, Filtro para Caterpillar 120 primario.
4.11	filtros de combustible secundario	El contratista, realizó el cambio de filtros de combustible secundario, referencia 1R-0762, Filtro para Caterpillar 120 secundario.
4.12	filtros de aire	El contratista, realizó el cambio de filtros de aire, Prim DONALDSON P782105, Filtro Primario.
4.13	filtros de aire	El contratista, realizó el cambio de filtros de aire, Second DONALDSON P782108, Filtro secundario.
4.14	Kit de bronce de la vertedera,	El contratista, suministró e instaló el kit de bronce de la vertedera, bronce para vertedera de --- caterpillar120 K.
4.15	Cambio De aceite,	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.16	Filtros de aceite,	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.17	Filtros de combustible	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 4 de 7
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISION	CODIGO: MV. F001
		Versión: 02

4.18	Filtros de aire	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.19	batería 48ST850MC,	El contratista, realizó el suministro e instalación de batería 48ST850MC, Batería 850 amp de torres.
4.20	Llantas	El contratista, realizó el suministro de 4 llantas, rin 15 doble propósito .
4.21	Filtro de aceite	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.22	Empaquetadura de válvulas hidráulica.	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.23	galón de aceite	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.24	Filtros de aire	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.25	Filtro de aceite	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.26	filtro de combustible	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.27	neumáticos traseros 19.5L 24 VALVULA CORTA	El contratista, realizó el suministro de neumáticos traseros 19.5L-24 válvula corta para Caterpillar 416 E.
4.28	cuñete de grasa litio	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.29	de aceite	El contratista, realizó el suministro de 5 galones aceite SAE 15W-40 para motor Diesel
4.30	filtro de combustible primario.	El contratista, suministró filtro de combustible primario, para motor de Internacional primario.
4.31	filtro de combustible secundario.	El contratista, realizó el suministro de filtro de combustible secundario, para motor de Internacional secundario
4.32	filtro de aceite	El contratista, suministró filtro de aceite para motor de Internacional
4.33	filtro de aire	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.34	stop parte trasera	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.35	baterías 31T 1250.	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.36	Batería 31T 1250.	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.37	Rin 22.5 Europeo.	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.38	Elevador de corriente 24 voltios	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.39	Bombín Para motor	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.40	Aceite de motor	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.41	filtros de aceite	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 5 de 7
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISION	CODIGO: MV. F001
		Versión: 02

4.42	filtros de combustible	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
4.43	filtros de aire.	El contratista, realizó el suministro de filtros de aire 4-760217 (o 4760217) y 085547
4.44	baterías 31T 1250.	Para el mes de mayo, el contratista no ejecutó esta actividad.
5	Entregar bienes nuevos, originales y libres de defectos.	Se garantizó por parte del contratista que los bienes entregados son nuevos, originales y libres de defectos.
6	Aceptar los procedimientos administrativos que determine el municipio de Versalles, Valle del Cauca para la ejecución del contrato.	Se aceptó por parte del contratista los procedimientos administrativos establecidos por el Municipio de Versalles, Valle del Cauca, para la ejecución del contrato.

Además, durante el periodo comprendido entre el 12 de mayo de 2026 al 09 de junio de 2026, se observó el cumplimiento de obligaciones Generales a cargo del contratista, así:

ÍTEM	CRITERIO	CUMPLE SI O NO	OBSERVACIONES
1	Informe detallado de acuerdo al servicio prestado	SI	Presenta primer (1) Informe con las actividades realizadas durante el periodo del 12 de mayo de 2026 al 09 de junio de 2026.
2	Planilla de pago de seguridad social del contratista y subcontratistas.	SI	Presenta Certificado de Pago de Aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales del mes de mayo de 2026.
3	Cuenta de cobro, Certificado de cuenta bancaria.	SI	Entrega facturas y certificación cuenta bancaria ahorros No. 033-48020-3 de Banco de Occidente.

2.2. OBSERVACIONES

El contratista **CUMPLIÓ** con los requerimientos realizados por la supervisión del contrato, NO se presentó dificultad alguna en el desarrollo de las actividades y tampoco existió dificultad en los tiempos de ejecución.

3. SUPERVISIÓN CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA

3.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL:

DOC.	NO.	FECHA	CÓDIGO	DENOMINACIÓN DE LA APROPIACIÓN	VALOR
CDP	89	12 de febrero 2026	2.3.2.31.01.003.07.01	Vehículos automotores remolques y semirremolques y sus parte.	\$39.770.258

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2		Página 6 de 7
			TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISION		CODIGO: MV. F001
			Versión: 02

RP	266	12 de mayo 2026	2 3.2.01.01.003.07.01	SGP-PROPOSITO GENERAL- PROPOSITO GENERALLIBRE INVERSIÓN TRANSPORTE	\$39.770.258
----	-----	-----------------	-----------------------	--	--------------

3.2. EJECUCIÓN DE PAGOS

Durante la ejecución del objeto contractual se han realizados los siguientes pagos:

DESCRIPCIÓN	COMPROBANTE	FECHA	INGRESO	EGRESO	VALOR POR EJECUTAR
Valor Contrato			\$39.770.258		
Anticipo			\$0		
Acta No. 1	En tramite	En tramite		\$23.277.000	\$16.493.258

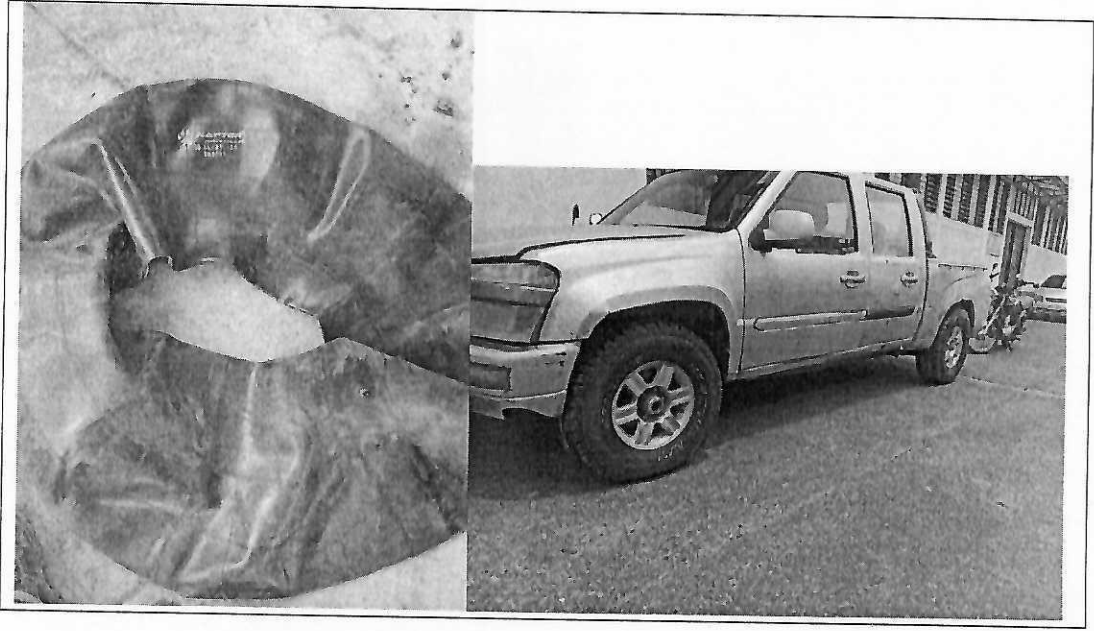
3.3. SEGUIMIENTO A GARANTÍAS

ENTIDAD ASEGURADORA	POLIZA No.	RIESGO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	VALOR
NA	NA	Pago Anticipado	N/A	N/A	N/A
NA	NA	Anticipo	N/A	N/A	N/A
NA	NA	Cumplimiento	N/A	N/A	N/A
NA	NA	Calidad	N/A	N/A	N/A
NA	NA	Salarios y Prestaciones	N/A	N/A	N/A
NA	NA	Responsabilidad Civil Ex.	N/A	N/A	N/A

4. CERTIFICACION SUPERVISIÓN



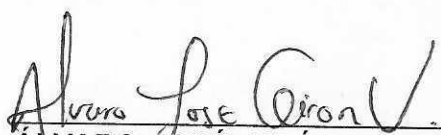
 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 7 de 7
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISION	CODIGO: MV. F001
		Versión: 02



Certifico el **CUMPLIMIENTO** a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista, en desarrollo de las actividades específicas descritas en el informe de actividades del mes de mayo, según lo pactado en el contrato al cual se le hace seguimiento a través de la presente acta, informe que se anexa en conjunto con la planilla de pago de los aportes a la seguridad social.

Para constancia de lo anterior se firma a los 09 días del mes de junio de 2026, por las personas que intervinieron en esta reunión.

SUPERVISOR


ÁLVARO JOSÉ GIRÓN VALENCIA
Secretario de Planeación, obras
públicas e Infraestructura

CONTRATISTA


IMPORTADORA MAZLUV S.A
NIT 816005778-4
JESUS ANTONY JONES ALVAREZ
CC 16.216.069 de Cartago (Valle)
Representante Legal
Contratista