REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

RESOLUCIÓN No. 10176

(03-06-2026)

"Por medio de la cual se Adjudica el proceso de Licitación Pública LP-004-ICFE-2026.

EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO,
En uso de sus facultades legales y en especial de las que le confieren la Ley 909 de 2004 y los Decretos 2179 de 1984, 4598 de 2008,
472 de 1998 y, 1083 de 2015, y,

CONSIDERANDO:

Que el Instituto de Casas Fiscales del Ejército realizó los estudios previos y justificación del proceso de Licitación Pública LP-004-ICFE-2026, con los cuales se dio inicio al proceso cuyo objeto es contratar el "**MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE UN EDIFICIO DE APARTAMENTOS DE VIVIENDA FISCAL PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE TOLEMAIDA, EDIFICIO SS GARIZABALO SALAS ALDEMAR DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO".**

Que el Instituto de Casas Fiscales del Ejército determino como presupuesto oficial, para la ejecución del proceso de Licitación Pública LP-004-ICFE-2026 el valor de **DOS MIL NOVECIENTOS SIETE MILLONES CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL SESISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS ($ 2.907.164.624,00) M/CTE INCLUYE AIU E IVA SOBRE UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY,** para la ejecución total del proyecto de construcción, soportado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 19826 del 9 de febrero de 2026, bajo el rubro C-1505-0100-3-20109B-1505006-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS DE ALOJAMIENTO - MANTENIMIENTO RECUPERATIVO Y ESTRUCTURAL DE VIVIENDAS FISCALES Y SUS AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL expedido por la coordinadora del grupo financiero.

Que el día 04 de abril de 2026, el Instituto de Casas Fiscales del Ejército publicó en el SECOP II, link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.46920950&isFromPublicArea=True&isModal=False los siguientes documentos, (i) el aviso de convocatoria pública; (ii) el estudio de mercado; (iii) los estudios previos; (iv)el proyecto de pliego de condiciones junto con sus anexos y apéndices y (v) el proyecto de minuta del contrato.

Que el proyecto de pliego de condiciones se publicó desde el día 26 de marzo al 14 de abril de 2026, con el fin de que los interesados en participar en el Proceso de Contratación presentaran observaciones al mismo.

Que durante el término para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones, se recibió observaciones , lo cual consta en el SECOP II en el siguiente link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.46920950&isFromPublicArea=True&isModal=False conforme a las mismas se ajustó el pliego de condiciones.

Que el Instituto expidió la Resolución No. 0125 del 20 de abril de 2026 que ordenó la apertura del proceso de Licitación Pública LP-004-ICFE-2026, el cual NO se limitó a MiPymes.

Que el día 06 de mayo de 2026 se realizó el cierre y recepción de ofertas en la plataforma electrónica SECOP II, presentándose las siguientes Compañías:

OFERENTES	
1	CONSORCIO MATENIMIENTO FISCAL
2	H&C
3	CONSORCIO I&C TOLEMAIDA 26
4	C. INGEORIENTAL
5	CONSORCIO VET
6	CONSORCIO EAVF-SF
7	CONSTRUCTORES JEP S.A.S.
8	CONSORCIO MANTENIMIENTO ALDEMAR
9	CRAM 001 DE 2026
10	CONSORCIO MANTENIMIENTO TOLEMAIDA SS
11	CONSORCIO CIVILCE
12	UNIÓN TEMPORAL CGI INTEGRAL – 2026
13	CONSORCIO FISCLES FJ 2026
14	CONSORCIO LIMA
15	CONSORCIO CONSTRUOBRAS TOLEMAIDA
16	CONSORCIO OBRAS ICFE 2026
17	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.
18	BASA DISEÑO S.A.S
19	CONSORCIO CONSTRUCTOR VIVIENDAS FISCALES
20	INGENYO CONSTRUCCIONES S.A.S.
21	CONSORCIO SS TOLEMAIDA 2026
22	CONSORCIO TOLEMAIDA KD
23	H.A.G CONSTRUCCIONES S.A.S
24	CONSORCIO CF PG 004
25	UNIÓN TEMPORAL SGC MANTENIMIENTOS

26	CONSTRUCCIONES C&C S.A.S
27	CONSORCIO TABARCA
28	CONSORCIO CE OBRAS ICFE
29	GRUPO AGAS
30	CONSORCIO EDIFICACIONES RESIDENCIALES 2026
31	UT ICFE VIVIENDAS INFRA
32	CONSORCIO KING30
33	ARMELCO S.A.S.
34	CONSORCIO DINASTÍA
35	CONSORCIO INVICTUS
36	CONSORCIO VIVIENDA FISCAL 004
37	CONSORCIO OBRAS Y MANTENIMIENTO ICFE
38	CONSORCIO REDDINGTON
39	CONSORCIO CONSTRUCIVILES P&C
40	CONSORCIO ARAM
41	CONSORCIO MANTENIMIENTO FISCALES 26
42	PHVA CONSTRUCTORES S.A.S.
43	CONSTRUCTORA DARJA S.A.S.
44	ROMING S.A.S.
45	INGEVILL S.A.S.
46	INSOL S.A.S.
47	OMEGA INGENIERÍA ASOCIADOS S.A.S.
48	CONSORCIO SATURNO
49	CONSORCIO MANTENIMIENTO JM
50	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE
51	AL CONSTRUCCIONES S.A.S.
52	MONVAL GROUP
53	INVERSIONES GYA S.A.S.
54	KA S.A.S.
55	SERPEC INGENIEROS S.A.S.
56	CONSORCIO VECTOR
57	CONSORCIO MANTENIMIENTO ARSAF 2026
58	CONSORCIO KYRO
59	CONSORCIO EDIFICACIONES SUBOFICIALES TOLEMAIDA
60	HYD S.A.S.
61	C SANTA MARGARITA
62	CHM INGENIERÍA S.A.S.
63	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S.
64	TELEACCESS LTDA
65	CONSORCIO KARSOL II
66	CONSORCIO CASA IAG 2026

67	CONSORCIO FISCAL WR
68	CONSORCIO VENTURA & CO
69	CONSORCIO GT 2
70	DICCO S.A.S.
71	CONSORCIO INGENIERÍA DT
72	CONSORCIO ICFE DUOVAL 004
73	UNION TEMPORAL ICFE4
74	MONTAJES DE MARCA S.A.S.
75	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.
76	CONSORCIO ING 4
77	CONSORCIO 516-COMANDO NILO
78	BALER INGENIERÍA S.A.S. – BIC
79	GM INGENIERÍA Y CONCRETO S.A.S.
80	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.
81	RICARDO ROJAS
82	CONSTRUYTE GROUP
83	LIMACOR MY S.A.S.

Que, en el término previsto para evaluar las ofertas, el Instituto de Casas Fiscales del Ejército, verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes jurídicos, financieros y técnicos del proponente, previstos en el pliego de condiciones y los anexos correspondientes.

Que, por consiguiente, el día 13 de mayo de 2026, en el Sistema Electrónico de Contratación Estatal, así:

OFERENTES		EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA
1	CONSORCIO MATENIMIENTO FISCAL	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
2	H&C PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
3	CONSORCIO I&C TOLEMAIDA 26	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
4	C. INGEORIENTAL	RECHAZADO	REQUERIDO	REQUERIDO
5	CONSORCIO VET	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
6	CONSORCIO EAVF-SF	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
7	CONSTRUCTORES JEP S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
8	CONSORCIO MANTENIMIENTO ALDEMAR	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
9	CRAM 001 DE 2026	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
10	CONSORCIO MANTENIMIENTO TOLEMAIDA SS	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO

11	CONSORCIO CIVILCE	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO
12	UNIÓN TEMPORAL CGI INTEGRAL – 2026	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
13	CONSORCIO FISCLES FJ 2026	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
14	CONSORCIO LIMA	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
15	CONSORCIO CONSTRUOBRAS TOLEMAIDA	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO
16	CONSORCIO OBRAS ICFE 2026	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
17	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
18	BASA DISEÑO S.A.S	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO
19	CONSORCIO CONSTRUCTOR VIVIENDAS FISCALES	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
20	INGENYO CONSTRUCCIONES S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
21	CONSORCIO SS TOLEMAIDA 2026	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
22	CONSORCIO TOLEMAIDA KD	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
23	H.A.G CONSTRUCCIONES S.A.S	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
24	CONSORCIO CF PG 004	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO
25	UNIÓN TEMPORAL SGC MANTENIMIENTOS	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
26	CONSTRUCCIONES C&C S.A.S	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
27	CONSORCIO TABARCA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
28	CONSORCIO CE OBRAS ICFE	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
29	GRUPO AGAS	HABILITADO	REQUERIDO	REQUERIDO
30	CONSORCIO EDIFICACIONES RESIDENCIALES 2026	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
31	UT ICFE VIVIENDAS INFRA	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
32	CONSORCIO KING30	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
33	ARMELCO S.A.S.	RECHAZADO	HABILITADO	REQUERIDO
34	CONSORCIO DINASTÍA	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
35	CONSORCIO INVICTUS	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
36	CONSORCIO VIVIENDA FISCAL 004	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
37	CONSORCIO OBRAS Y MANTENIMIENTO ICFE	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
38	CONSORCIO REDDINGTON	HABILITADO	REQUERIDO	HABILITADO

39	CONSORCIO CONSTRUCIVILES P&C	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
40	CONSORCIO ARAM	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
41	CONSORCIO MANTENIMIENTO FISCALES 26	HABILITADO	REQUERIDO	REQUERIDO
42	PHVA CONSTRUCTORES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
43	CONSTRUCTORA DARJA S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
44	ROMING S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
45	INGEVILL S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
46	INSOL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
47	OMEGA INGENIERÍA ASOCIADOS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
48	CONSORCIO SATURNO	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
49	CONSORCIO MANTENIMIENTO JM	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
50	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
51	AL CONSTRUCCIONES S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
52	MONVAL GROUP	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
53	INVERSIONES GYA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
54	KA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
55	SERPEC INGENIEROS S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
56	CONSORCIO VECTOR	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
57	CONSORCIO MANTENIMIENTO ARSAF 2026	HABILITADO	REQUERIDO	HABILITADO
58	CONSORCIO KYRO	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
59	CONSORCIO EDIFICACIONES SUBOFICIALES TOLEMAIDA	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
60	HYD S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
61	C SANTA MARGARITA	HABILITADO	REQUERIDO	REQUERIDO
62	CHM INGENIERÍA S.A.S.	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
63	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S.	HABILITADO	REQUERIDO	REQUERIDO
64	TELEACCESS LTDA	HABILITADO	REQUERIDO	REQUERIDO
65	CONSORCIO KARSOL II	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
66	CONSORCIO CASA IAG 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
67	CONSORCIO FISCAL WR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
68	CONSORCIO VENTURA & CO	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
69	CONSORCIO GT 2	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO

70	DICCO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
71	CONSORCIO INGENIERÍA DT	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
72	CONSORCIO ICFE DUOVAL 004	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
73	UNION TEMPORAL ICFE4	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
74	MONTAJES DE MARCA S.A.S.	HABILITADO	REQUERIDO	HABILITADO
75	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
76	CONSORCIO ING 4	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
77	CONSORCIO 516-COMANDODO NILO	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
78	BALER INGENIERÍA S.A.S. – BIC	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
79	GM INGENIERÍA Y CONCRETO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
80	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
81	RICARDO ROJAS	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO
82	CONSTRUYTE GROUP	HABILITADO	REQUERIDO	REQUERIDO
83	LIMACOR MY S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

Del anterior informe de evaluación se corrió traslado a los oferentes, con el fin de que presentaran las observaciones, aclaraciones y/o los documentos objeto de subsanación, de los cuales se tiene que se presentó subsanación de carácter jurídico, económico y técnico, así como observaciones por parte del siguiente oferente: OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S.

En consecuencia, de lo anterior, se publicó el segundo informe de evaluación de las propuestas presentadas en el Proceso de Licitación No. LP-004-ICFE-2026, publicado el día 25 de mayo de 2026, en el Sistema Electrónico de Contratación Estatal, así:

OFERENTES		EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA
1	CONSORCIO MATENIMIENTO FISCAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
2	H&C PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
3	CONSORCIO I&C TOLEMAIDA 26	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
4	C. INGEORIENTAL	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
5	CONSORCIO VET	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
6	CONSORCIO EAVF-SF	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
7	CONSTRUCTORES JEP S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
8	CONSORCIO MANTENIMIENTO ALDEMAR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

9	CRAM 001 DE 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
10	CONSORCIO MANTENIMIENTO TOLEMAIDA SS	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
11	CONSORCIO CIVILCE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
12	UNIÓN TEMPORAL CGI INTEGRAL – 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
13	CONSORCIO FISCLES FJ 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
14	CONSORCIO LIMA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
15	CONSORCIO CONSTRUOBRAS TOLEMAIDA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
16	CONSORCIO OBRAS ICFE 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
17	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
18	BASA DISEÑO S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
19	CONSORCIO CONSTRUCTOR VIVIENDAS FISCALES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
20	INGENYO CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
21	CONSORCIO SS TOLEMAIDA 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
22	CONSORCIO TOLEMAIDA KD	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
23	H.A.G CONSTRUCCIONES S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
24	CONSORCIO CF PG 004	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
25	UNIÓN TEMPORAL SGC MANTENIMIENTOS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
26	CONSTRUCCIONES C&C S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
27	CONSORCIO TABARCA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
28	CONSORCIO CE OBRAS ICFE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
29	GRUPO AGAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
30	CONSORCIO EDIFICACIONES RESIDENCIALES 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
31	UT ICFE VIVIENDAS INFRA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
32	CONSORCIO KING30	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
33	ARMELCO S.A.S.	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
34	CONSORCIO DINASTÍA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
35	CONSORCIO INVICTUS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

36	CONSORCIO VIVIENDA FISCAL 004	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
37	CONSORCIO OBRAS Y MANTENIMIENTO ICFE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
38	CONSORCIO REDDINGTON	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
39	CONSORCIO CONSTRUCIVILES P&C	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
40	CONSORCIO ARAM	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
41	CONSORCIO MANTENIMIENTO FISCALES 26	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
42	PHVA CONSTRUCTORES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
43	CONSTRUCTORA DARJA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
44	ROMING S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
45	INGEVILL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
46	INSOL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
47	OMEGA INGENIERÍA ASOCIADOS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
48	CONSORCIO SATURNO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
49	CONSORCIO MANTENIMIENTO JM	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
50	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
51	AL CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
52	MONVAL GROUP	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
53	INVERSIONES GYA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
54	KA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
55	SERPEC INGENIEROS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
56	CONSORCIO VECTOR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
57	CONSORCIO MANTENIMIENTO ARSAF 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
58	CONSORCIO KYRO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
59	CONSORCIO EDIFICACIONES SUBOFICIALES TOLEMAIDA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
60	HYD S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
61	C SANTA MARGARITA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
62	CHM INGENIERÍA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
63	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
64	TELEACCESS LTDA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
65	CONSORCIO KARSOL II	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

66	CONSORCIO CASA IAG 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
67	CONSORCIO FISCAL WR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
68	CONSORCIO VENTURA & CO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
69	CONSORCIO GT 2	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
70	DICCO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
71	CONSORCIO INGENIERÍA DT	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
72	CONSORCIO ICFE DUOVAL 004	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
73	UNION TEMPORAL ICFE4	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
74	MONTAJES DE MARCA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
75	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
76	CONSORCIO ING 4	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
77	CONSORCIO 516-COMANDODO NILO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
78	BALER INGENIERÍA S.A.S. – BIC	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
79	GM INGENIERÍA Y CONCRETO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
80	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
81	RICARDO ROJAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
82	CONSTRUYTE GROUP	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
83	LIMACOR MY S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

CONSOLIDADO PUNTAJE CRITERIOS PONDERABLES

	OFERENTES	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYME	PERSONAS CON DISCAPACIDAD	TÉCNICO
1	CONSORCIO MATENIMIENTO FISCAL	20	0.25	0.25	1	30
3	CONSORCIO I&C TOLEMAIDA 26	20	0	0.25	0	30
6	CONSORCIO EAVF-SF	20	0.25	0.25	1	30

7	CONSTRUCTORES JEP S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
8	CONSORCIO MANTENIMIENTO ALDEMAR	20	0.25	0.25	1	15
9	CRAM 001 DE 2026	20	0.25	0.25	1	30
11	CONSORCIO CIVILCE	20	0.25	0.25	1	30
12	UNIÓN TEMPORAL CGI INTEGRAL – 2026	20	0.25	0.25	1	30
13	CONSORCIO FISCALES FJ 2026	0	0	0.25	1	30
14	CONSORCIO LIMA	20	0.25	0.25	1	30
15	CONSORCIO CONSTRUOBRAS TOLEMAIDA	20	0.25	0.25	1	30
16	CONSORCIO OBRAS ICFE 2026	20	0.25	0.25	1	30
17	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
18	BASA DISEÑO S.A.S	20	0.25	0.25	1	30
19	CONSORCIO CONSTRUCTOR VIVIENDAS FISCALES	20	0.25	0	1	30
20	INGENYO CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
21	CONSORCIO SS TOLEMAIDA 2026	20	0.25	0.25	1	30
22	CONSORCIO TOLEMAIDA KD	20	0.25	0.25	1	30
23	H.A.G CONSTRUCCIONES S.A.S	20	0.25	0.25	1	30
24	CONSORCIO CF PG 004	20	0.25	0.25	1	30
25	UNIÓN TEMPORAL SGC MANTENIMIENTOS	20	0.25	0.25	1	30
26	CONSTRUCCIONES C&C S.A.S	20	0.25	0.25	1	30
27	CONSORCIO TABARCA	20	0.25	0.25	1	30
28	CONSORCIO CE OBRAS ICFE	20	0.25	0.25	1	30
29	GRUPO AGAS	20	0.25	0.25	1	30

30	CONSORCIO EDIFICACIONES RESIDENCIALES 2026	0	0.25	0	1	30
31	UT ICFE VIVIENDAS INFRA	20	0.25	0.25	1	30
32	CONSORCIO KING30	20	0.25	0.25	1	30
34	CONSORCIO DINASTÍA	20	0.25	0.25	1	30
35	CONSORCIO INVICTUS	20	0.25	0.25	1	30
37	CONSORCIO OBRAS Y MANTENIMIENTO ICFE	20	0.25	0.25	1	30
38	CONSORCIO REDDINGTON	20	0.25	0.25	1	30
39	CONSORCIO CONSTRUCIVILES P&C	20	0.25	0.25	1	30
40	CONSORCIO ARAM	20	0.25	0.25	1	30
41	CONSORCIO MANTENIMIENTO FISCALES 26	20	0.25	0.25	1	30
42	PHVA CONSTRUCTORES S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
43	CONSTRUCTORA DARJA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
44	ROMING S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
45	INGEVILL S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
46	INSOL S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
47	OMEGA INGENIERÍA ASOCIADOS S.A.S.	20	0.25	0.25	1	10
48	CONSORCIO SATURNO	20	0.25	0.25	1	30
49	CONSORCIO MANTENIMIENTO JM	20	0.25	0.25	1	30
50	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	20	0.25	0.25	1	30
51	AL CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
52	MONVAL GROUP	20	0.25	0.25	1	30

53	INVERSIONES GYA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
54	KA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
55	SERPEC INGENIEROS S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
56	CONSORCIO VECTOR	20	0.25	0.25	1	30
57	CONSORCIO MANTENIMIENTO ARSAF 2026	20	0.25	0.25	1	30
58	CONSORCIO KYRO	20	0.25	0.25	1	30
59	CONSORCIO EDIFICACIONES SUBOFICIALES TOLEMAIDA	20	0.25	0.25	1	30
60	HYD S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
61	C SANTA MARGARITA	20	0.25	0.25	1	30
62	CHM INGENIERÍA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
63	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
64	TELEACCESS LTDA	20	0.25	0.25	1	30
65	CONSORCIO KARSOL II	20	0.25	0.25	0	30
66	CONSORCIO CASA IAG 2026	20	0.25	0.25	1	30
67	CONSORCIO FISCAL WR	20	0.25	0.25	1	30
68	CONSORCIO VENTURA & CO	20	0.25	0.25	1	30
69	CONSORCIO GT 2	20	0.25	0.25	1	30
70	DICCO S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
71	CONSORCIO INGENIERÍA DT	20	0.25	0.25	1	30
72	CONSORCIO ICFE DUOVAL 004	20	0.25	0.25	1	30
73	UNION TEMPORAL ICFE4	20	0.25	0.25	1	30
74	MONTAJES DE MARCA S.A.S.	20	0.25	0.25	0	30
75	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
76	CONSORCIO ING 4	20	0.25	0.25	1	30
77	CONSORCIO 516-COMANDODO NILO	20	0.25	0.25	1	30

78	BALER INGENIERÍA S.A.S. – BIC	20	0.25	0.25	1	30
79	GM INGENIERÍA Y CONCRETO S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
80	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
81	RICARDO ROJAS	20	0.25	0.25	1	30
82	CONSTRUYTE GROUP	0	0.25	0.25	0	30
83	LIMACOR MY S.A.S.	20	0.25	0.25	1	25

CONSTANCIA: Se deja constancia que no se otorga puntaje a los oferentes **H&C - (Oferta 2), C. INGEORIENTAL - (Oferta 4), CONSORCIO VET (5) CONSORCIO MANTENIMIENTO TOLEMAIDA SS - (Oferta 10), ARMELCO S.A.S - (Oferta 33), CONSORCIO VIVIENDA FISCAL 004 (Oferta 36),** por encontrarse incurso en la causal de **RECHAZO**.

Que el día 26 de mayo de 2026, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.1.2. del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015 y de acuerdo con lo previsto en el cronograma del proceso, se desarrolló la audiencia pública virtual de adjudicación y/o de declaratoria de desierta del Proceso de Licitación Pública No. LP-004-ICFE-2026 cuyo objeto es el "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE UN EDIFICIO DE APARTAMENTOS DE VIVIENDA FISCAL PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE TOLEMAIDA, EDIFICIO SS GARIZABALO SALAS ALDEMAR DEL

Que, en desarrollo de la audiencia pública virtual, se presentaron observaciones por parte de los oferentes, a las cuales el comité evaluador del proceso dio lectura a las respuestas en audiencia, como consta en el acta de adjudicación.

Que, en virtud de lo anterior, se presentó el consolidado final de informes de evaluación (Sobre No. 1 - Requisitos habilitantes) el cual quedo de la siguiente manera:

OFERENTES		EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA
1	CONSORCIO MATENIMIENTO FISCAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
2	H&C PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
3	CONSORCIO I&C TOLEMAIDA 26	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
4	C. INGEORIENTAL	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
5	CONSORCIO VET	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
6	CONSORCIO EAVF-SF	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
7	CONSTRUCTORES JEP S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

8	CONSORCIO MANTENIMIENTO ALDEMAR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
9	CRAM 001 DE 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
10	CONSORCIO MANTENIMIENTO TOLEMAIDA SS	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
11	CONSORCIO CIVILCE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
12	UNIÓN TEMPORAL CGI INTEGRAL – 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
13	CONSORCIO FISCLES FJ 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
14	CONSORCIO LIMA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
15	CONSORCIO CONSTRUOBRAS TOLEMAIDA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
16	CONSORCIO OBRAS ICFE 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
17	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
18	BASA DISEÑO S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
19	CONSORCIO CONSTRUCTOR VIVIENDAS FISCALES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
20	INGENYO CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
21	CONSORCIO SS TOLEMAIDA 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
22	CONSORCIO TOLEMAIDA KD	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
23	H.A.G CONSTRUCCIONES S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
24	CONSORCIO CF PG 004	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
25	UNIÓN TEMPORAL SGC MANTENIMIENTOS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
26	CONSTRUCCIONES C&C S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
27	CONSORCIO TABARCA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
28	CONSORCIO CE OBRAS ICFE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
29	GRUPO AGAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
30	CONSORCIO EDIFICACIONES RESIDENCIALES 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

31	UT ICFE VIVIENDAS INFRA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
32	CONSORCIO KING30	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
33	ARMELCO S.A.S.	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
34	CONSORCIO DINASTÍA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
35	CONSORCIO INVICTUS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
36	CONSORCIO VIVIENDA FISCAL 004	RECHAZADO	HABILITADO	RECHAZADO
37	CONSORCIO OBRAS Y MANTENIMIENTO ICFE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
38	CONSORCIO REDDINGTON	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
39	CONSORCIO CONSTRUCIVILES P&C	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
40	CONSORCIO ARAM	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
41	CONSORCIO MANTENIMIENTO FISCALES 26	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
42	PHVA CONSTRUCTORES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
43	CONSTRUCTORA DARJA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
44	ROMING S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
45	INGEVILL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
46	INSOL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
47	OMEGA INGENIERÍA ASOCIADOS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
48	CONSORCIO SATURNO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
49	CONSORCIO MANTENIMIENTO JM	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
50	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
51	AL CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
52	MONVAL GROUP	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
53	INVERSIONES GYA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
54	KA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
55	SERPEC INGENIEROS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
56	CONSORCIO VECTOR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
57	CONSORCIO MANTENIMIENTO ARSAF 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
58	CONSORCIO KYRO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

59	CONSORCIO EDIFICACIONES SUBOFICIALES TOLEMAIDA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
60	HYD S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
61	C SANTA MARGARITA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
62	CHM INGENIERÍA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
63	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
64	TELEACCESS LTDA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
65	CONSORCIO KARSOL II	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
66	CONSORCIO CASA IAG 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
67	CONSORCIO FISCAL WR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
68	CONSORCIO VENTURA & CO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
69	CONSORCIO GT 2	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
70	DICCO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
71	CONSORCIO INGENIERÍA DT	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
72	CONSORCIO ICFE DUOVAL 004	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
73	UNION TEMPORAL ICFE4	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
74	MONTAJES DE MARCA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
75	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
76	CONSORCIO ING 4	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
77	CONSORCIO 516-COMANDODO NILO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
78	BALER INGENIERÍA S.A.S. – BIC	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
79	GM INGENIERÍA Y CONCRETO S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
80	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
81	RICARDO ROJAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
82	CONSTRUYTE GROUP	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
83	LIMACOR MY S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

Que en concordancia con lo anterior se determina el puntaje total y orden de elegibilidad obtenido por cada uno de los proponentes, así:

	OFERENTES	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYME	PERSONAS CON DISCAPACIDAD	TÉCNICO
1	CONSORCIO MATENIMIENTO FISCAL	20	0.25	0.25	1	30
2	H&C PROYECTOS DE INGENERIA	20	0.25	0.25	1	30
3	CONSORCIO I&C TOLEMAIDA 26	20	0	0.25	0	30
6	CONSORCIO EAVF-SF	20	0.25	0.25	1	30
7	CONSTRUCTORES JEP S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
8	CONSORCIO MANTENIMIENTO ALDEMAR	20	0.25	0.25	1	15
9	CRAM 001 DE 2026	20	0.25	0.25	1	30
11	CONSORCIO CIVILCE	20	0.25	0.25	1	30
12	UNIÓN TEMPORAL CGI INTEGRAL – 2026	20	0.25	0.25	1	30
13	CONSORCIO FISCALES FJ 2026	0	0	0.25	1	30
14	CONSORCIO LIMA	20	0.25	0.25	1	30
15	CONSORCIO CONSTRUOBRAS TOLEMAIDA	20	0.25	0.25	1	30
16	CONSORCIO OBRAS ICFE 2026	20	0.25	0.25	1	30
17	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
18	BASA DISEÑO S.A.S	20	0.25	0.25	1	30
19	CONSORCIO CONSTRUCTOR VIVIENDAS FISCALES	20	0.25	0	1	30
20	INGENYO CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
21	CONSORCIO SS TOLEMAIDA 2026	20	0.25	0.25	1	30

22	CONSORCIO TOLEMAIDA KD	20	0.25	0.25	1	30
23	H.A.G CONSTRUCCIONES S.A.S	20	0.25	0.25	1	30
24	CONSORCIO CF PG 004	20	0.25	0.25	1	30
25	UNIÓN TEMPORAL SGC MANTENIMIENTOS	20	0.25	0.25	1	30
26	CONSTRUCCIONES C&C S.A.S	20	0.25	0.25	1	30
27	CONSORCIO TABARCA	20	0.25	0.25	1	30
28	CONSORCIO CE OBRAS ICFE	20	0.25	0.25	1	30
29	GRUPO AGAS	20	0.25	0.25	1	30
30	CONSORCIO EDIFICACIONES RESIDENCIALES 2026	0	0.25	0	1	30
31	UT ICFE VIVIENDAS INFRA	20	0.25	0.25	1	30
32	CONSORCIO KING30	20	0.25	0.25	1	30
34	CONSORCIO DINASTÍA	20	0.25	0.25	1	30
35	CONSORCIO INVICTUS	20	0.25	0.25	1	30
37	CONSORCIO OBRAS Y MANTENIMIENTO ICFE	20	0.25	0.25	1	30
38	CONSORCIO REDDINGTON	20	0.25	0.25	1	30
39	CONSORCIO CONSTRUCIVILES P&C	20	0.25	0.25	1	30
40	CONSORCIO ARAM	20	0.25	0.25	1	30
41	CONSORCIO MANTENIMIENTO FISCALES 26	20	0.25	0.25	1	30
42	PHVA CONSTRUCTORES S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
43	CONSTRUCTORA DARJA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
44	ROMING S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
45	INGEVILL S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30

46	INSOL S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
47	OMEGA INGENIERÍA ASOCIADOS S.A.S.	20	0.25	0.25	1	10
48	CONSORCIO SATURNO	20	0.25	0.25	1	30
49	CONSORCIO MANTENIMIENTO JM	20	0.25	0.25	1	30
50	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	20	0.25	0.25	1	30
51	AL CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
52	MONVAL GROUP	20	0.25	0.25	1	30
53	INVERSIONES GYA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
54	KA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
55	SERPEC INGENIEROS S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
56	CONSORCIO VECTOR	20	0.25	0.25	1	30
57	CONSORCIO MANTENIMIENTO ARSAF 2026	20	0.25	0.25	1	30
58	CONSORCIO KYRO	20	0.25	0.25	1	30
59	CONSORCIO EDIFICACIONES SUBOFICIALES TOLEMAIDA	20	0.25	0.25	1	30
60	HYD S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
61	C SANTA MARGARITA	20	0.25	0.25	1	30
62	CHM INGENIERÍA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
63	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
64	TELEACCESS LTDA	20	0.25	0.25	1	30
65	CONSORCIO KARSOL II	20	0.25	0.25	0	30
66	CONSORCIO CASA IAG 2026	20	0.25	0.25	1	30
67	CONSORCIO FISCAL WR	20	0.25	0.25	1	30
68	CONSORCIO VENTURA & CO	20	0.25	0.25	1	30

69	CONSORCIO GT 2	20	0.25	0.25	1	30
70	DICCO S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
71	CONSORCIO INGENIERÍA DT	20	0.25	0.25	1	30
72	CONSORCIO ICFE DUOVAL 004	20	0.25	0.25	1	30
73	UNION TEMPORAL ICFE4	20	0.25	0.25	1	30
74	MONTAJES DE MARCA S.A.S.	20	0.25	0.25	0	30
75	CONSTRUCTORA AHA S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
76	CONSORCIO ING 4	20	0.25	0.25	1	30
77	CONSORCIO 516-COMANDODO NILO	20	0.25	0.25	1	30
78	BALER INGENIERÍA S.A.S. – BIC	20	0.25	0.25	1	30
79	GM INGENIERÍA Y CONCRETO S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
80	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.	20	0.25	0.25	1	30
81	RICARDO ROJAS	20	0.25	0.25	1	30
82	CONSTRUYTE GROUP	0	0.25	0.25	0	30
83	LIMACOR MY S.A.S.	20	0.25	0.25	1	25

CONSTANCIA: Se deja constancia que no se otorga puntaje a los oferentes **C. INGEORIENTAL - (Oferta 4), CONSORCIO VET (Oferta 5), CONSORCIO MANTENIMIENTO TOLEMAIDA SS - (Oferta 10), ARMELCO S.A.S - (Oferta 33), CONSORCIO VIVIENDA FISCAL 004 (Oferta 36),** por encontrarse incurso en la causal de **RECHAZO**.

Que el día 26 de mayo de 2026, el comité económico evaluador, realizo la apertura del sobre económico solo de las ofertas habilitadas técnica, económica y jurídica; a través del mecanismo escogido mediante el método aleatorio que resulte aplicable de conformidad con lo establecido en el numeral 4.1 del Pliego de Condiciones así:

Que, de la apertura del sobre económico, se corrió traslado de las evaluaciones del sobre económico y frente a estas la Entidad procedió a emitir las respectivas respuestas.

Que la Entidad el día 26 de mayo de 2026, definió la forma de asignación de puntaje, aclarando que durante la evaluación de las ofertas **dos puntos (2)** a los Proponentes que se les haya impuesto una o más multas o cláusulas penales durante el último año, contado a partir de la fecha prevista para el cierre del proceso, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás

consecuencias derivadas del incumplimiento. Esta reducción también afectará a los Consorcios y a las Uniones Temporales si alguno de sus integrantes se encuentra en la situación anterior.

Lo anterior de conformidad con el artículo 58 de la Ley 2195 de 2022 y las normas que lo modifiquen, sustituyan, adicionen o reglamenten.

No	OFERENTES	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYMES	PERSONAS CON DISCAPACIDAD	TÉCNICO	ECONÓMICO	TOTAL
1	CONSORCIO MATENIMIENTO FISCAL	20	0,25	0,25	1	30	47,9948335	**99,494834**
2	H&C PROYECTOS DE INGENERIA	20	0,25	0,25	1	30	48,0458601	**99,54586**
3	CONSORCIO I&C TOLEMAIDA 26	20	0	0,25	0	30	48,3527147	**98,602715**
6	CONSORCIO EAVF-SF	20	0,25	0,25	1	30	48,3145638	**99,814564**
7	CONSTRUCTORES JEP S.A.S.	20	0,25	0,25	1	30	47,6631574	**99,163157**
8	CONSORCIO MANTENIMIENTO ALDEMAR	20	0,25	0,25	1	15	46,8361138	**83,336114**
9	CRAM 001 DE 2026	20	0,25	0,25	1	30	47,3990442	**98,899044**
11	CONSORCIO CIVILCE	20	0,25	0,25	1	30	47,4963083	**98,996308**
12	UNIÓN TEMPORAL CGI INTEGRAL – 2026	20	0,25	0,25	1	30	47,974406	**99,474406**
13	CONSORCIO FISCALES FJ 2026	0	0	0,25	1	30	47,8727787	**79,122779**
14	CONSORCIO LIMA	20	0,25	0,25	1	30	46,3415297	**97,84153**
15	CONSORCIO CONSTRUOBRAS TOLEMAIDA	20	0,25	0,25	1	30	47,9373256	**99,437326**
16	CONSORCIO OBRAS ICFE 2026	20	0,25	0,25	1	30	48,4699915	**99,969992**
17	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	0,25	0,25	1	30	48,3810376	**99,881038**
18	BASA DISEÑO S.A.S	20	0,25	0,25	1	30	46,3309104	**97,83091**
19	CONSORCIO CONSTRUCTOR VIVIENDAS FISCALES	20	0,25	0	1	30	48,3838455	**99,633846**
20	INGENYO CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	0,25	0,25	1	30	48,2295571	**99,729557**
21	CONSORCIO SS TOLEMAIDA 2026	20	0,25	0,25	1	30	48,280636	**99,780636**
22	CONSORCIO TOLEMAIDA KD	20	0,25	0,25	1	30	48,0088935	**99,508894**
23	H.A.G CONSTRUCCIONES S.A.S	20	0,25	0,25	1	30	47,7805206	**99,280521**
24	CONSORCIO CF PG 004	20	0,25	0,25	1	30	48,2663809	**99,766381**
25	UNIÓN TEMPORAL SGC MANTENIMIENTOS	20	0,25	0,25	1	30	47,5318219	**99,031822**
26	CONSTRUCCIONES C&C S.A.S	20	0,25	0,25	1	30	48,3900163	**99,890016**
27	CONSORCIO TABARCA	20	0,25	0,25	1	30	48,2541617	**99,754162**
28	CONSORCIO CE OBRAS ICFE	20	0,25	0,25	1	30	47,3241116	**98,824112**
29	GRUPO AGAS	20	0,25	0,25	1	30	48,456273	**99,956273**
30	CONSORCIO EDIFICACIONES RESIDENCIALES 2026	0	0,25	0	1	30	48,3157345	**79,565735**
31	UT ICFE VIVIENDAS INFRA	20	0,25	0,25	1	30	46,7645281	**98,264528**
32	CONSORCIO KING30	20	0,25	0,25	1	30	47,4641679	**98,964168**
34	CONSORCIO DINASTÍA	20	0,25	0,25	1	30	48,1463413	**99,646341**
35	CONSORCIO INVICTUS	20	0,25	0,25	1	30	48,5	**100**
37	CONSORCIO OBRAS Y MANTENIMIENTO ICFE	20	0,25	0,25	1	30	48,2899299	**99,78993**
38	CONSORCIO REDDINGTON	20	0,25	0,25	1	30	48,0269435	**99,526944**
39	CONSORCIO CONSTRUCIVILES P&C	20	0,25	0,25	1	30	48,4796316	**99,979632**
40	CONSORCIO ARAM	20	0,25	0,25	1	30	47,9509743	**99,450974**
41	CONSORCIO MANTENIMIENTO FISCALES 26	20	0,25	0,25	1	30	48,0403168	**99,540317**
42	PHVA CONSTRUCTORES S.A.S.	20	0,25	0,25	1	30	48,198941	**99,698941**

43	**CONSTRUCTORA DARJA S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	48,4633985	**99,963399**
44	**ROMING S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	47,1937123	**98,693712**
45	**INGEVILL S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	47,7575599	**99,25756**
46	**INSOL S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	47,5764527	**99,076453**
47	**OMEGA INGENIERÍA ASOCIADOS S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	10	46,8926585	**78,392659**
48	**CONSORCIO SATURNO**	20	0,25	0,25	1	30	48,2807829	**99,780783**
49	**CONSORCIO MANTENIMIENTO JM**	20	0,25	0,25	1	30	48,285657	**99,785657**
50	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	20	0,25	0,25	1	30	48,1751607	**99,675161**
51	**AL CONSTRUCCIONES S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	48,3744085	**99,874409**
52	**MONVAL GROUP**	20	0,25	0,25	1	30	48,3746994	**99,874699**
53	**INVERSIONES GYA S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	48,0477677	**99,547768**
54	**KA S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	47,0031466	**98,503147**
55	**SERPEC INGENIEROS S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	47,2755353	**98,775535**
56	**CONSORCIO VECTOR**	20	0,25	0,25	1	30	47,515704	**99,015704**
57	**CONSORCIO MANTENIMIENTO ARSAF 2026**	20	0,25	0,25	1	30	48,0509102	**99,55091**
58	**CONSORCIO KYRO**	20	0,25	0,25	1	30	48,410581	**99,910581**
59	**CONSORCIO EDIFICACIONES SUBOFICIALES TOLEMAIDA**	20	0,25	0,25	1	30	47,9867916	**99,486792**
60	**HYD S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	48,2794493	**99,779449**
61	**C SANTA MARGARITA**	20	0,25	0,25	1	30	48,4435069	**99,943507**
62	**CHM INGENIERÍA S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	48,3774509	**99,877451**
63	**CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	48,3672492	**99,867249**
64	**TELEACCESS LTDA**	20	0,25	0,25	1	30	47,9183457	**99,418346**
65	**CONSORCIO KARSOL II**	20	0,25	0,25	0	30	47,8060349	**98,306035**
66	**CONSORCIO CASA IAG 2026**	20	0,25	0,25	1	30	46,767842	**98,267842**
67	**CONSORCIO FISCAL WR**	20	0,25	0,25	1	30	45,0761335	**96,576134**
68	**CONSORCIO VENTURA & CO**	20	0,25	0,25	1	30	47,9244164	**99,424416**
69	**CONSORCIO GT 2**	20	0,25	0,25	1	30	48,3590724	**99,859072**
70	**DICCO S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	48,2499824	**99,749982**
71	**CONSORCIO INGENIERÍA DT**	20	0,25	0,25	1	30	48,2397877	**99,739788**
72	**CONSORCIO ICFE DUOVAL 004**	20	0,25	0,25	1	30	48,4618989	**99,961899**
73	**UNION TEMPORAL ICFE4**	20	0,25	0,25	1	30	47,5452043	**99,045204**
74	**MONTAJES DE MARCA S.A.S.**	20	0,25	0,25	0	30	47,1069661	**97,606966**
75	**CONSTRUCTORA AHA S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	48,3009728	**99,800973**
76	**CONSORCIO ING 4**	20	0,25	0,25	1	30	48,433616	**99,933616**
77	**CONSORCIO 516-COMANDODO NILO**	20	0,25	0,25	1	30	48,3061625	**99,806163**
78	**BALER INGENIERÍA S.A.S. – BIC**	20	0,25	0,25	1	30	48,1613531	**99,661353**
79	**GM INGENIERÍA Y CONCRETO S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	47,984719	**99,484719**
80	**REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	30	47,4559509	**98,955951**
81	**RICARDO ROJAS**	20	0,25	0,25	1	30	46,8875511	**98,387551**
83	**LIMACOR MY S.A.S.**	20	0,25	0,25	1	25	47,6785178	**94,178518**

CONSTANCIA: Se deja constancia que no se otorga puntaje a los oferentes **C. INGEORIENTAL - (Oferta 4), CONSORCIO VET (5), CONSORCIO MANTENIMIENTO TOLEMAIDA SS - (Oferta 10), ARMELCO S.A.S - (Oferta 33), CONSORCIO VIVIENDA FISCAL 004 (Oferta 36) y CONSTRUYTE GROUP (Oferta 82)** por encontrarse incurso en la causal de **RECHAZO**.

En consecuencia, el Comité en procesos de Licitaciones, Selecciones Abreviadas, Concursos De Méritos y Mínimas Cuantías que adelanta el Instituto de Casas Fiscales del Ejército, recomienda al DIRECTOR DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, ADJUDICAR el proceso de LICITACIÓN PÚBLICA LP-004-ICFE-2026, cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO A TODO**

COSTO DE UN EDIFICIO DE APARTAMENTOS DE VIVIENDA FISCAL PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE TOLEMAIDA, EDIFICIO SS GARIZABALO SALAS ALDEMAR DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO" al oferente **CONSORCIO INVICTUS**, conformación por HM INGENIERIA INVERSIONES S.A.S con NIT 901.818.575-3 (%) de participación: 90% y CRO PROYECTOS S.A.S. con NIT 900.704.362-8 (%) DE PARTICIPACIÓN: 10%. Representado Legalmente por el Señor **HENRY SAMUEL MUÑOZ MONTERROZA** identificado(a) con C.C No. 1.103.121.299 de Corozal, teniendo en cuenta que su propuesta se encuentra habilitada y cumple con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones (Documento Tipo de Infraestructura Social), hasta por la suma de **DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS CON DIEZ CENTAVOS ($ 2.741.054.048,10) M/CTE., AIU E IVA** sobre utilidad y demás impuestos de Ley.

Que, en mérito de lo expuesto, el Director del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, en ejercicio de sus facultades legales,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: el proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA LP-004-ICFE-2026**, cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE UN EDIFICIO DE APARTAMENTOS DE VIVIENDA FISCAL PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE TOLEMAIDA, EDIFICIO SS GARIZABALO SALAS ALDEMAR DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO"** al oferente **CONSORCIO INVICTUS**, conformación por HM INGENIERIA INVERSIONES S.A.S con NIT 901.818.575-3 (%) de participación: 90% y CRO PROYECTOS S.A.S. con NIT 900.704.362-8 (%) DE PARTICIPACIÓN: 10%. Representado Legalmente por el Señor HENRY SAMUEL MUÑOZ MONTERROZA identificado(a) con C.C No. 1.103.121.299 de Corozal, teniendo en cuenta que su propuesta se encuentra habilitada y cumple con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones (*Documento Tipo de Infraestructura Social)*, hasta por la suma de **DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS CON DIEZ CENTAVOS ($ 2.741.054.048,10) M/CTE., AIU E IVA sobre utilidad y demás impuestos de Ley.**

ARTÍCULO SEGUNDO: El valor de la presente adjudicación se encuentra soportado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 19726 de fecha 9 de febrero de 2026, con cargo al Rubro: C-1505-0100-3-20109B-1505006-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS DE ALOJAMIENTO - MANTENIMIENTO RECUPERATIVO Y ESTRUCTURAL DE VIVIENDAS FISCALES Y SUS AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL, emitido por el Área Financiera de la Entidad.

ARTÍCULO TERCERO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de acuerdo con el parágrafo 1 del artículo 77 de la Ley 80 de 1993, y el inciso 3 del artículo 9 de la Ley 1150 de 2007.

ARTÍCULO CUARTO: Publíquese la presente resolución en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II), con lo cual se entiende notificada al adjudicatario.

ARTÍCULO QUINTO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición y publicación.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



Coronel. **LUIS EDUARDO VARGAS MORALES**
Director
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Elaboró: PS. Marcela Alejandra Herran Prieto
Contratista Grupo de Adquisiciones y Servicios

Revisó: PSD. Margarita María Silva Pereira
Coordinadora Grupo de Adquisiciones y Servicios