

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
 NIT 890.981.238-3
 Casa de Gobierno
 Calle 10 No 9-51
 Teléfono (57) 604 5906968
 Código Postal 056020



Municipio de Támesis
 Antioquia - Colombia

+

INFORME DE SUPERVISIÓN SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN			
FECHA		26/08/2025	
INFORME DE SEGUIMIENTO No.		4	
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde	03/07/2025	Hasta 03/08/2025
1. INFORMACIÓN GENERAL			
CONTRATO	X	CONVENIO	
NÚMERO	PS-091-2025		
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	03	04	2025
OBJETO	SERVICIOS PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DE LAS PERSONAS MAYORES EN ESTADO DE VULNERABILIDAD RESIDENTES DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS ANTIOQUIA EL MARCO DE LA LEY 1276 DE 2009		
DEPENDENCIA	Secretaría de la mujer y bienestar social		
CONTRATISTA	NOMBRE	Fundación Berta Arias de Botero	
	NIT/C.C	890.901.522-9	
VALOR (\$)	INICIAL	\$ 64.320.000	
	ADICIONES		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NÚMERO	2025000207	
	FECHA	03/04/2025	
	VALOR	\$ 64.320.000	
REGISTRO PRESUPUESTAL	NÚMERO	2025000202	
	FECHA	03/04/2025	
	VALOR	\$ 64.320.000	
FUENTES DE PAGO	R.B. ESTAMPILLAS R.B. SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION		
FORMA DE PAGO	mensual		
PLAZO DE EJECUCIÓN	INICIAL	Ocho Meses (8) y Veintiocho días (28)	
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	NOMBRE	Sindy Elena Cano Valencia	
	NIT/C.C	43.448.947	
	NÚMERO DE CONTRATO	091	
MODIFICACIONES			
2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES			
2.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO			
N°	Actividades u obligaciones	Tareas desarrolladas en el período de Pago	

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

1	Alimentación: Incluye desayuno, media mañana, almuerzo, algo, comida, un energizante antes de acostarse (bebida de café o aguapanela). 	Se verifica que durante el mes de julio el CBA Roberto Obando Cardona contó con el recurso humano idóneo, suficiente y con la disposición para la ejecución de las acciones objeto de este Contrato (Auxiliares de enfermería, servicios generales (aseadoras) personal manipulador de alimentos, psicólogo entre otros).
2	Vestuario: Donación de ropa donada por benefactores de la institución.	Se verifica que el CBA Roberto Obando Cardona durante el mes de julio continuo con la prestación del servicio y atención a los 6 Personas Mayores objeto de este contrato mediante el servicio de alimentación continuando con los tres ciclos de menú, distribuyendo los alimentos de la siguiente manera: Tragos en la mañana, desayuno, media mañana, almuerzo, comida y merienda; lo anterior se realizó basados en los requerimientos nutricionales, dietas y recomendaciones médicas y nutricionales sin dejar a parte los gustos y preferencias de la población beneficiaria. Se verifica que la nutricionista dietista de la Fundación realizado seguimiento y tamizaje a los residentes, capacitación a empleadas de servicios generales incluyendo a las manipuladoras de alimentos en temas como:

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

		Limpieza y desinfección del servicio de alimentación, limpieza y desinfección de equipos, utensilios, recipientes y equipos de refrigeración, conservación de alimentos y bebidas preparadas; todo ello con la finalidad de cualificar el personal en la prestación del servicio de alimentación a residentes. Se verifica que la institución contó con tres áreas para la prestación de este servicio debidamente dotadas: Comedor tanto para las personas mayores como para empleados, despensa y zona de preparación de alimentos. Actualmente el servicio está certificado por el personal de sanidad para su funcionamiento con concepto favorable.
3	Accesibilidad a los servicios de salud: Trámites de salud, incluyendo citas médicas, autorizaciones y remisiones	Se verifica que en este periodo se continuo con el suministro de vestuario a los beneficiarios del contrato según demanda y a necesidad, para ello se tiene un stop de prendas tanto de hombre como de mujer acorde a los requerimientos de la población atendida según sus gustos y comodidad; incluyendo el suministrando del menaje de cama requerido para cada persona en adecuadas condiciones de higiene

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

		incluyendo la entrega de insumos de aseo personal a cada residente; contribuyendo con una adecuada presentación personal.
4	Programas recreativos: Celebraciones especiales, paseos, integraciones y apoyos de redes comunitarias.	Se verifica que se ha brindado a los beneficiarios del Contrato una atención en salud oportuna y continua; se contó con personal del área de la salud como médico general, fisioterapeuta, psicólogo, y auxiliares de enfermería estos últimos brindando atención durante las 24 horas. Se llevo a cabo la gestión de consultas y controles médicos basado en la necesidad y demanda de los residentes adicionando ayudas diagnósticas, controles médicos, terapia física y programas de promoción y prevención promoviendo el autocuidado por un envejecimiento saludable.
5	Servicio de enfermería	Se verifica que durante el mes de julio y principios de agosto se desarrollaron actividades complementarias incluyendo las lúdico-recreativas y celebraciones especiales como la celebración del mes del adulto mayor mediante la apertura de las fiestas con la celebración eucarística, actividades recreativas como bingos, juegos tradicionales y tardes del recuerdo a través de diferentes géneros musicales;

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

		además se realizaron las actividades de apoyo espiritual y pastoral social con el Sacerdote Luis Fernando Restrepo Caicedo realizando las celebraciones eucarísticas con el apoyo de empleados llevando a cabo la lectura de la palabra. Se realizaron actividades de carácter individual y grupal fomentando los estímulos cognitivos en la población atendida.
6	Traslados a la IPS local para los servicios de salud	Se verifica que en el mes de julio se atendieron las necesidades de salud y necesidades básicas de las 6 Persona Mayores contemplados en el Contrato, en cuanto a su acicalamiento, corte de uñas, cabello, hidratación de la piel, higiene oral, alimentación, suministro de medicamentos, curaciones, procedimientos y todos aquellos aspectos relacionados con el cuidado de enfermería, aspectos favorecedores del bienestar físico y mental de la población atendida.
7	Traslados a la IPS local para los servicios de salud.	Se verifica que los 6 residentes beneficiarios del contrato fueron atendidos por el personal del área de la salud de manera permanente, no siendo necesario en este periodo su traslado para ser atendidos por la IPS local.

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

8	Hospedaje	Se verifica que el Centro de Bienestar al Anciano Roberto Obando Cardona se encuentra dotado con habitaciones ventiladas, iluminadas, con sistema de llamado a través de una consola de timbres, con habitaciones tanto individuales como compartidas máximo para 3 residentes y dormitorios múltiples de hombres y mujeres, los cuales tienen a su disposición cama con protector plástico para colchón y almohada además de todo el menaje de cama, mesa de noche en habitaciones y closet o armarios tanto en habitaciones como en dormitorios. Se continua con la estandarización de aseo y desinfección por zonas, actividad realizada por personal de servicios generales según lo estipulado en el plan de saneamiento, desinfección y limpieza de la institución, basados además en la tabla de concentraciones, tipo de desinfección y criticidad de las áreas según normatividad vigente. Es importante resaltar el manejo de los residuos desde la fuente a través del PGIRASA; garantizando espacios sanos y seguros desde el punto de vista ambiental según seguimiento por GAGAS “Grupo Administrativo de Gestión Ambiental y Sanitaria” conformado
---	-----------	--

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
 NIT 890.981.238-3
 Casa de Gobierno
 Calle 10 No 9-51
 Teléfono (57) 604 5906968
 Código Postal 056020



Municipio de Támesis
 Antioquia - Colombia

		por el personal del CBA ROC; el cual realiza el análisis de los indicadores correspondientes a los residuos reportados ante el programa “Si Informa” de la Gobernación de Antioquia. Se verifica que la habitabilidad cuenta con el concepto favorable del personal sanitario de la Gobernación de Antioquia a la fecha.
--	--	--

2.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

2.3. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

En atención al artículo 1 del Decreto 1273 de 2018 por el cual se modifica el artículo 2.2.1.1.1.7 del decreto 780 de 2016, el pago de las cotizaciones de los trabajadores independientes al Sistema de Seguridad Social Integral se realizará mes vencido.

Se presenta planilla de pago **79651059** a la seguridad social del mes de **Agosto**, conforme a lo establecido en el Decreto 1273 de 2018 en su artículo 3.2.7.1 el cual establece que el ingreso base de cotización (IBC) del trabajador independiente con contrato de prestación de servicios personales relacionados con las funciones de la entidad contratante al Sistema de Seguridad Social Integral, corresponde mínimo al 40% del valor mensualizado de cada contrato, sin incluir el valor total del impuesto al valor agregado (IVA) cuando a ello haya lugar. En ningún caso el IBC podrá ser inferior al Salario Mínimo Mensual Legal Vigente ni superior a 25 veces el Salario Mínimo Mensual Legal Vigente.

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla anexada

2.4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el periodo de seguimiento no se presentaron novedades o situaciones anormales que afectaran la ejecución del contrato

2.3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

De acuerdo con la ejecución del contrato, los recursos presentan el siguiente balance financiero:

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA		
CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	PERIODO DE PAGO	VALOR

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

Valor inicial del contrato	\$ 64.320.000	Pago 1	03/04/2025 03/05/2025	\$7.200.000
Valor adiciones	0	Pago 2	03/05/2025 03/06/2025	\$7.200.000
Valor total del contrato	\$ 64.320.000	Pago 3	03/06/2025 03/07/2025	\$7.200.000
Valor pagado	\$21.600.000	Pago 4		
		Pago 5		
Valor cobrado presente informe	\$ 7.200.000	Pago 6		
Valor saldo por ejecutar	\$35.520.000	Pago 7		

3. VALIDACIÓN DEL PAGO

La secretaria de la mujer y bienestar social en calidad de supervisor, conozco y apruebo el informe de actividades y contenido del presente informe de Supervisión, por lo que apruebo realizar el pago correspondiente, según información plasmada por el Supervisor del mismo

4. ANEXOS:

1. Informe de actividades
2. Cuenta de cobro
3. Planilla seguridad social
4. Declaración juramentada

El presente informe se firma en Támesis, Antioquia, a los 26 días del mes de Agosto del año 2025.

Atentamente,

SINDY ELENA CANO VALENCIA
Secretaría de la mujer y bienestar social