

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

+

INFORME DE SUPERVISIÓN SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN			
FECHA		23/10/2025	
INFORME DE SEGUIMIENTO No.		6	
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde	03/09/2025	Hasta 03/10/2025
1. INFORMACIÓN GENERAL			
CONTRATO	X	CONVENIO	
NÚMERO	PS-091-2025		
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	03	04	2025
OBJETO	SERVICIOS PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DE LAS PERSONAS MAYORES EN ESTADO DE VULNERABILIDAD RESIDENTES DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS ANTIOQUIA EL MARCO DE LA LEY 1276 DE 2009		
DEPENDENCIA	Secretaría de la mujer y bienestar social		
CONTRATISTA	NOMBRE	Fundación Berta Arias de Botero	
	NIT/C.C	890.901.522-9	
VALOR (\$)	INICIAL	\$ 64.320.000	
	ADICIONES		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NÚMERO	2025000207	
	FECHA	03/04/2025	
	VALOR	\$ 64.320.000	
REGISTRO PRESUPUESTAL	NÚMERO	2025000202	
	FECHA	03/04/2025	
	VALOR	\$ 64.320.000	
FUENTES DE PAGO	R.B. ESTAMPILLAS R.B. SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION		
FORMA DE PAGO	mensual		
PLAZO DE EJECUCIÓN	INICIAL	Ocho Meses (8) y Veintiocho días (28)	
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	NOMBRE	Carlos Hernán Cardona Bedoya	
	NIT/C.C	8.161.256	
	NÚMERO DE CONTRATO	091	
MODIFICACIONES			
2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES			
2.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO			
N°	Actividades u obligaciones	Tareas desarrolladas en el período de Pago	

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

1	Recurso Humano (Auxiliar de enfermería, aseadoras, manipuladoras de alimentos y psicólogo)	Se verifica que durante septiembre y octubre, el CBA Roberto Obando Cardona, contó con el recurso humano idóneo, suficiente y comprometido para la adecuada ejecución de las acciones contempladas en el contrato. El equipo interdisciplinario estuvo conformado por auxiliares de enfermería, personal de servicios generales (aseadoras), manipuladores de alimentos, psicólogo, nutricionista, médico general, fisioterapeuta, Trabajo Social, entre otros profesionales, quienes desempeñaron sus funciones con responsabilidad y vocación de servicio, garantizando la atención integral de los residentes.
2	Alimentación: Incluye desayuno, media mañana, almuerzo, algo, comida, un energizante antes de acostarse (bebida de café o aguapanela).	Se verifica que se garantizó la continuidad en la prestación del servicio de alimentación, atendiendo a las seis personas mayores beneficiarias, con una programación basada en tres ciclos de menú que incluye tragos en la mañana, desayuno, media mañana, almuerzo, comida y merienda, además de un energizante antes de acostarse (bebida de café o aguapanela). La planificación de los menús se realizó de acuerdo con los requerimientos nutricionales, dietas y recomendaciones médicas y nutricionales, respetando los gustos y preferencias de los residentes. La nutricionista dietista realizó seguimiento y tamizaje nutricional, con el objetivo de cualificar al personal encargado y mejorar la calidad del servicio.

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

		El servicio contó con tres áreas debidamente dotadas: comedor para residentes y empleados, despensa y zona de preparación de alimentos, certificadas por el personal de sanidad con concepto favorable.
3	Vestuario: Donación de ropa donada por benefactores de la institución.	Se verifica que durante septiembre y octubre, se efectuó la entrega de vestuario a las personas mayores, atendiendo las necesidades individuales y disponiendo de un stock variado de prendas para hombres y mujeres, seleccionadas según gustos, tallas y comodidad. Asimismo, se suministró el menaje de cama requerido para cada residente, garantizando que los elementos entregados estuvieran en óptimas condiciones de higiene y conservación, contribuyendo así al bienestar y confort de los beneficiarios
4	Accesibilidad a los servicios de salud: Trámites de salud, incluyendo citas médicas, autorizaciones y remisiones	Se verifica que a lo largo del mes de septiembre y octubre, se garantizó una atención en salud integral, continua y oportuna, gracias a la presencia de un equipo interdisciplinario conformado por médico general, fisioterapeuta, psicólogo, nutricionista, Trabajo Social y auxiliares de enfermería que prestaron servicio 24 horas
5	Programas recreativos: Celebraciones especiales, paseos, integraciones y apoyos de redes comunitarias.	Se verifica que durante septiembre y octubre, se desarrollaron actividades complementarias, orientadas al bienestar integral de los residentes con las celebraciones del Mes del Amor y la

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

		Amistad, celebración de cumpleaños, los cuidados básicos, por parte de la academia, quienes se ofrecen a brindar embellecimientos para nuestros residentes y personal, Además, la participación del Consejo Municipal de la Juventud (CMJ), quienes promovieron la integración de los adultos mayores mediante la organización de actividades recreativas como juegos didácticos y sesiones de baile. Los juegos didácticos ayudaron a estimular la memoria, la atención y la coordinación, mientras que el baile permitió a los participantes expresarse, socializar y mejorar su salud física a través del movimiento y el ejercicio. Estas actividades, contribuyen significativamente a mejorar la calidad de vida de los residentes del CBA Roberto Obando, generando un ambiente inclusivo que favorece tanto su bienestar físico como emocional. También se realizaron actividades de apoyo espiritual y pastoral social, lideradas por el sacerdote Luis Fernando Restrepo Caicedo, quien presidió celebraciones eucarísticas, lecturas de la palabra y rezo del santo rosario con el acompañamiento del personal. Igualmente, se llevaron a cabo actividades individuales y grupales para la estimulación cognitiva, favoreciendo el mantenimiento de las capacidades mentales y emocionales de los beneficiarios.
6	Servicio de enfermería	Se verifica que durante los meses septiembre y octubre, se atendieron integralmente las necesidades de salud y las necesidades básicas de las seis personas mayores contempladas en el contrato del CBA Roberto Obando. Estas atenciones incluyeron cuidados de

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

		enfermería como el acicalamiento, corte de uñas, arreglo de cabello, hidratación de la piel, higiene oral, alimentación adecuada, suministro de medicamentos, curaciones y otros procedimientos necesarios para mantener su bienestar físico y mental.
7	Traslados a la IPS local para los servicios de salud	Se verifica que los 6 residentes beneficiarios del contrato fueron atendidos por el personal del área de la salud de manera permanente, no siendo necesario en este periodo su traslado para ser atendidos por la IPS local.
8	Hospedaje	Se verifica que el Centro de Bienestar al Anciano Roberto Obando Cardona, cuenta con instalaciones adecuadas para garantizar el confort y la seguridad de sus residentes. Las habitaciones son ventiladas e iluminadas, equipadas con un sistema de llamado de 10 botoneras y una pantalla en el puesto de enfermería, lo que facilita la comunicación y una oportuna atención de residentes y personal de enfermería. Contamos con habitaciones individuales, compartidas para un máximo de tres residentes y dormitorios múltiples, diferenciados para hombres y mujeres. Cada espacio dispone de cama con protector plástico para colchón y almohada, además de menaje completo de cama, mesa de noche y closet o armarios tanto en habitaciones como en dormitorios. Se mantiene la estandarización en los procesos de aseo y desinfección por zonas, realizada por el personal de

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

		servicios generales según lo establecido en el plan institucional de saneamiento, desinfección y limpieza. Estas actividades se ejecutan con base en tablas de concentración, tipos de desinfección y la criticidad de las áreas, cumpliendo con la normatividad vigente. Es fundamental destacar el manejo adecuado de los residuos desde la fuente, a través del Programa de Gestión Integral de Residuos Sólidos y Aguas Residuales (PGIRASA), lo que garantiza espacios saludables y seguros desde el punto de vista ambiental. Este proceso es supervisado por el Grupo Administrativo de Gestión Ambiental y Sanitaria (GAGAS), conformado por el personal del CBA Roberto Obando Cardona. Este grupo realiza el seguimiento y análisis de los indicadores relacionados con los residuos, los cuales son reportados al programa “Si Informa” de la Gobernación de Antioquia. Finalmente, es importante mencionar que la habitabilidad del centro cuenta con concepto favorable emitido por el personal sanitario de la Gobernación de Antioquia, lo que certifica el cumplimiento de las condiciones adecuadas para la atención de los adultos mayores
--	--	--

2.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

2.3. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

En atención al artículo 1 del Decreto 1273 de 2018 por el cual se modifica el artículo 2.2.1.1.1.7 del decreto 780 de 2016, el pago de las cotizaciones de los trabajadores independientes al Sistema de Seguridad Social Integral se realizará mes vencido.

Se presenta planilla de pago **80919171** a la seguridad social del mes de **Octubre**, conforme a lo establecido en el Decreto 1273 de 2018 en su artículo 3.2.7.1 el cual establece que el ingreso base de cotización (IBC) del trabajador independiente con contrato de prestación de servicios personales relacionados con las funciones de la entidad contratante al Sistema de Seguridad Social Integral, corresponde mínimo al 40% del valor mensualizado de cada contrato, sin incluir el valor total del impuesto al valor agregado (IVA) cuando a ello haya lugar. En ningún caso el IBC podrá ser inferior al Salario Mínimo Mensual Legal Vigente ni superior a 25 veces el Salario Mínimo Mensual Legal Vigente.

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla anexada

2.4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el periodo de seguimiento no se presentaron novedades o situaciones anormales que afectaran la ejecución del contrato

2.3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

De acuerdo con la ejecución del contrato, los recursos presentan el siguiente balance financiero:

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA		
CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	PERIODO DE PAGO	VALOR
Valor inicial del contrato	\$ 64.320.000	Pago 1	03/04/2025 03/05/2025	\$7.200.000
Valor adiciones	0	Pago 2	03/05/2025 03/06/2025	\$7.200.000
Valor total del contrato	\$ 64.320.000	Pago 3	03/06/2025 03/07/2025	\$7.200.000
Valor pagado	\$36.000.000	Pago 4	03/07/2025 03/08/2025	\$7.200.000
		Pago 5	03/08/2025 03/09/2025	\$7.200.000
Valor cobrado del presente informe	\$ 7.200.000	Pago 6		
Valor saldo por ejecutar	\$21.120.000	Pago 7		

Municipio de Támesis

Antioquia – Colombia
NIT 890.981.238-3
Casa de Gobierno
Calle 10 No 9-51
Teléfono (57) 604 5906968
Código Postal 056020



Municipio de Támesis
Antioquia - Colombia

3. VALIDACIÓN DEL PAGO

La secretaria de la mujer y bienestar social en calidad de supervisor, conozco y apruebo el informe de actividades y contenido del presente informe de Supervisión, por lo que apruebo realizar el pago correspondiente, según información plasmada por el Supervisor del mismo

4. ANEXOS:

1. Informe de actividades
2. Cuenta de cobro
3. Planilla seguridad social
4. Declaración juramentada

El presente informe se firma en Támesis, Antioquia, a los 23 días del mes de Octubre del año 2025.

Atentamente,

CARLOS HERNÁN CARDONA BEDOYA
Secretario de la mujer y bienestar social (E)