INFORME No.:	**04**	**SUPERVISIÓN**	DE SEGUIMIENTO	X	FINAL	
			PARA PAGO	X		

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	X	NÚMERO:	**2026003 DE 2026**
		FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9 DE FEBRERO DEL 2026
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:			21 DE ENERO DEL 2026
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO			CD2026-0003
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL OTROSI			N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL CONTRATO			RP2026-0003
REGISTRO PRESUPUESTAL OTROSI			N/A
OBJETO:. PRESTACIÓN DE SERVICIOS JURÍDICOS PARA LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y ASESORÍA EN MATERIA DE CONTRATACION AL INSTITUTO MUNICIPAL D			

CONTRATANTE			**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN – IMDER – CHIGORODÓ**	
CONTRATISTA	NOMBRE:		TOMAS SANTIAGO SALDARRIAGA SIERRA	
	NIT		1.027.964.256	
VALOR [$]:	INICIAL:		**VEINTIUN MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL PESOS ML ($21.186.000).**	
	ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
		N/A	$	%
	VALOR TOTAL:		**VEINTIUN MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL PESOS ML ($21.186.000).**	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			N/A	
PLAZO:	INICIAL		SEIS (06) MESES	
			FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACIÓN**
			21/1/2026	21/07/2026
	PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS			SI	

SUPERVISIÓN		MANUEL MOSQUERA HINESTROZA

% DE EJECUCIÓN DE RECURSOS	**55**

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

2.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

2.1.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN

POR PARTE DEL CONTRATISTA:

ACTIVIDADES PROGRAMADAS	CUMPLE		NO CUMPLE		JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN
	PARCIAL	TOTAL	A LA FECHA	N/A	
Realizar actuaciones jurídicas y administrativas en el marco de los procesos judiciales del instituto				X	
Responder los derechos de petición y apoyo en la respuesta de requerimientos a particulares y entes de control		X			El contratiosta cumple con esta obligación al realizar resolución para la adquisición de una póliza que cubra la responsabilidad civil extracontractual de la entidad en un evento deportivo de ciclo montañismo. Se realizó resolución de anticipo para el gerente de la entidad para los gastos del evento denominado ciclo travesía
Asistir a las reuniones del comité de compras del IMDER – Chigorodó y a las demás que le sean convocado				X	
Apoyar en la estructuración de estudios previos y pliegos de condiciones				X	
Asesoría y acompañamiento en la elaboración, registro y seguimiento de los procesos precontractuales, contractuales y post contractuales a través del Seco I y II, en el portal www.contratos.gov.co. Acorde con las directrices establecidas en el manual de contratación de la entidad conforme a lo establecido en la ley 80 de 1993.					Durante el periodo el contratista realizó publicación del informe de evaluación y aceptación de la oferta del proceso de contratación a través de mínima cuantía para la prestación de servicios de conserjería
Las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato y que guarden relación con el objeto contractual					El contratista realizó acompañamiento a la dirección de la entidad con el fin de diligenciar el furag del año 2025. Sin embargo, es importante que los tiempos esten menos ajustado.

a. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
1. Recursos iniciales comprometidos	**$21.186.000**
2. Adiciones	0
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	**$21.186.000**
4. Anticipos	0
5. Recursos pagados	$ 8.121.300
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$8.121.300
7. Recurso pendiente por pagar presente supervisión Nro. **4**	$3.531.000
8. Recursos ejecutados	$ 11.652.300
9. Recursos no ejecutados	$9.533.700

3. CONTROL DE PAGOS

FORMA DE PAGO: UN (01) : un primer pago por el mes de enero por valor de UN MILLON CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS ($1.059.300), cinco (05) desembolsos por la suma de TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS ML ($3.531.000), y un último desembolso por la suma de DOS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS ($2.471.700) a partir de la aprobación de la respectiva póliza, se harán los desembolsos mensuales con el respectivo informe de acuerdo al cronograma de actividades de las obligaciones establecidas en el contrato, previa certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por la o el supervisor del contrato, una vez presentados y aprobados los informes periódicos en los términos previstos, y la acreditación de que el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes relativos al Sistema Integral de Seguridad Social

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	PERIODO		PORCENTAJE ACUMULADO	VALOR A PAGAR	SALDO
			INICIO	FINAL			
Valor Inicial	21/01/2026	$22.470.000			0	0	$22.470.000
Adiciones	0		0	0	0		
Pago N.01	17/04/2026		21/01/2026	31/01/2026	5	$1.059.300	**$20.126.700**
Pago N.02	17/04/2026		1/02/2026	28/02/2026	21	$3.531.000	**$ 16.595700**
Pago N.03	17/04/2026		1/03/2026	30/03/2026	38	$3.531.000	$13.064.700
Pago N.04	17/05/2026		1/04/2026	30/04/2026	38	$3.531.00 0	$9.533.700
Pago N.05							
Pago N.06							
TOTALES							

EL DIRECTOR DEL IMDER CHIGORODÓ

.

C E R T I F I C A:

Que el señor **TOMAS SANTIAGO SALDARRIAGA SIERRA,** identificado con la cédula de ciudadanía número **1.027.964.256** de Apartado- Antioquia le fueron verificadas las actividades realizadas de acuerdo al objeto contractual las cuales cumplen lo pactado en el contrato de Prestación de Servicios Nro. **2026003 DE 2026**-, cuyo objeto es: **"**PRESTACIÓN DE SERVICIOS JURÍDICOS PARA LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y ASESORÍA EN MATERIA DE CONTRATACION AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION IMDER CHIGORODO.**EN LA VIGENCIA DE 2026.**. actividades realizadas desde el 1 al 30 de abril del 2026, por un valor de TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS ML ($3.531.000) encontrándose así a paz y salvo en sus obligaciones contractuales.

Dado en Chigorodó, a los once (17) días del mes de mayo de 2026.

MANUEL MOSQUERA HINESTROZA
Director Ejecutivo
IMDER Chigorodó
Supervisor