

CTO-CPJUAICA-056-069

Tabio, Cundinamarca, 12 de junio de 2026.

Señor:

Oscar Godoy
Interventoría

Jairo Urbina Rodríguez
Supervisor de obra.
EMSERTABIO E.S.P.

Ref. Cto. N° 056 OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS ASOCIADAS AL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE TABIO, CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS N°.202500107 Y N° 202500114 SUSCRITOS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TABIO- EMSERTABIO S.A.E.S.PY EL MUNICIPIO DE TABIO.

Asunto: SOLICITUD DE PRÓRROGA CONTRACTUAL

1. ANTECEDENTES

Durante el desarrollo de las actividades finales del contrato, específicamente en el sector de la vía Carrón, se presentaron afectaciones derivadas de las intervenciones realizadas por ENEL Colombia el día 02 de junio de 2026, las cuales impactaron elementos construidos dentro del proyecto y generan interferencias para la ejecución de las actividades de pavimentación pendientes.

Como consecuencia de esta situación, el contratista ha realizado seguimiento permanente y ha solicitado formalmente la atención de los hallazgos identificados mediante comunicaciones radicadas los días 02 de junio, 03 de junio y 10 de junio de 2026, así como mediante las actas suscritas el 02 de junio y el 11 de junio de 2026, en las cuales se dejó constancia de las afectaciones ocasionadas y de la necesidad de ejecutar las respectivas reparaciones para garantizar la correcta terminación del proyecto.

2. SITUACIÓN ACTUAL

A la fecha del presente informe, 12 de junio de 2026, ENEL no ha realizado la entrega formal y definitiva de las actividades de reparación requeridas en los sectores afectados, principalmente en el tramo comprendido entre las abscisas K0+000 y K0+085, donde persisten condiciones que impiden la culminación normal de las actividades contractuales.

Si bien durante la jornada del 12 de junio se evidenció presencia de personal de ENEL en el sector, las actividades pendientes continúan sin finalizarse y no se cuenta con un cronograma oficial de terminación ni con un plan de acción definitivo que permita establecer una programación confiable para la culminación de las obras.

La situación descrita ha generado afectaciones directas sobre la ruta crítica del proyecto, particularmente en la ejecución de las actividades de pavimentación y terminación de la vía, las cuales dependen de la liberación total de los frentes de trabajo actualmente intervenidos por ENEL.

3. AFECTACIÓN AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL

La fecha de terminación vigente del contrato corresponde al día 15 de junio de 2026, siendo un día festivo con restricción 13, 14, y 15 de junio. Sin embargo, debido a la falta de entrega de los sectores afectados por parte de

ENEL, el contratista no cuenta con las condiciones técnicas, operativas y de seguridad necesarias para culminar la totalidad de las actividades pendientes dentro del plazo contractual establecido.

Es importante resaltar que las causas que originan este retraso son externas al contratista y corresponden exclusivamente a intervenciones realizadas por terceros sobre áreas ya ejecutadas dentro del proyecto.

Por lo anterior, la situación presentada ha generado una afectación directa sobre el cronograma de obra, impidiendo la ejecución normal de las actividades finales de pavimentación, remates y entrega definitiva de los sectores intervenidos.

4. JUSTIFICACIÓN DE LA PRÓRROGA

La solicitud de prórroga se fundamenta en los siguientes aspectos:

- Intervenciones ejecutadas por ENEL sobre sectores incluidos dentro del alcance contractual, el cual la ENEL solicita 3 días para culminar actividades.
- Daños y afectaciones generados a elementos ya construidos dentro del proyecto.
- Falta de entrega formal de las reparaciones ejecutadas por ENEL.
- Imposibilidad de ejecutar actividades de pavimentación en condiciones técnicas adecuadas.
- Afectación de la ruta crítica del cronograma por causas no atribuibles al contratista.
- Necesidad de garantizar la correcta terminación de las obras y la calidad de los trabajos ejecutados.
- Necesidad de realizar las actividades finales de pavimentación una vez sean liberados y entregados formalmente los sectores afectados.

5. SOLICITUD

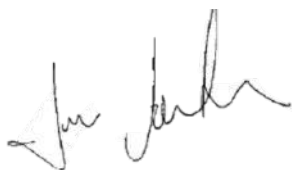
Con fundamento en los hechos expuestos y considerando que las afectaciones descritas corresponden a situaciones ajenas al control del contratista, se solicita la aprobación de una prórroga del plazo contractual hasta el día 18 de junio de 2026, con el fin de disponer del tiempo necesario para:

- Recibir formalmente por parte de ENEL los sectores intervenidos.
- Verificar técnicamente las reparaciones ejecutadas.
- Programar y ejecutar las actividades finales de pavimentación.
- Realizar los remates y ajustes necesarios derivados de las intervenciones efectuadas.
- Garantizar la calidad, estabilidad y funcionalidad de las obras objeto del contrato.
- Cumplir adecuadamente con la entrega final del proyecto.

6. CONCLUSIÓN

Teniendo en cuenta que al día 12 de junio de 2026., ENEL no ha efectuado la entrega definitiva de las actividades pendientes ni ha liberado completamente los sectores afectados, se concluye que existe una afectación real y comprobable sobre la programación contractual, razón por la cual resulta técnica y administrativamente procedente la solicitud de prórroga hasta el día 18 de junio de 2026 para garantizar la correcta culminación de las obras y el cumplimiento integral del objeto contractual.

Cordialmente,

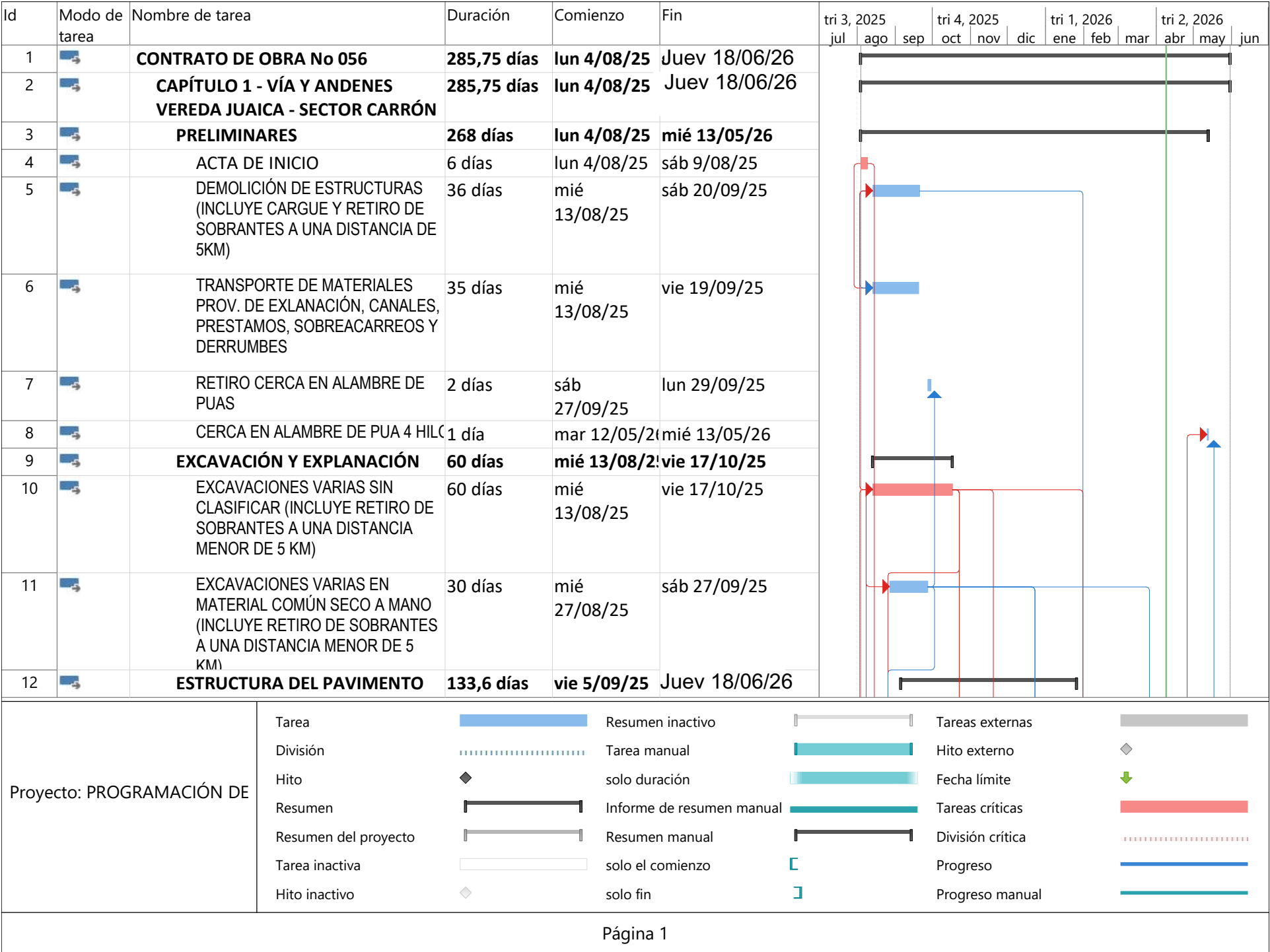


Julián Andrés Santana León
Representante Legal
CONSORCIO PEÑA JUAICA
NIT: 901.959.607-5

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





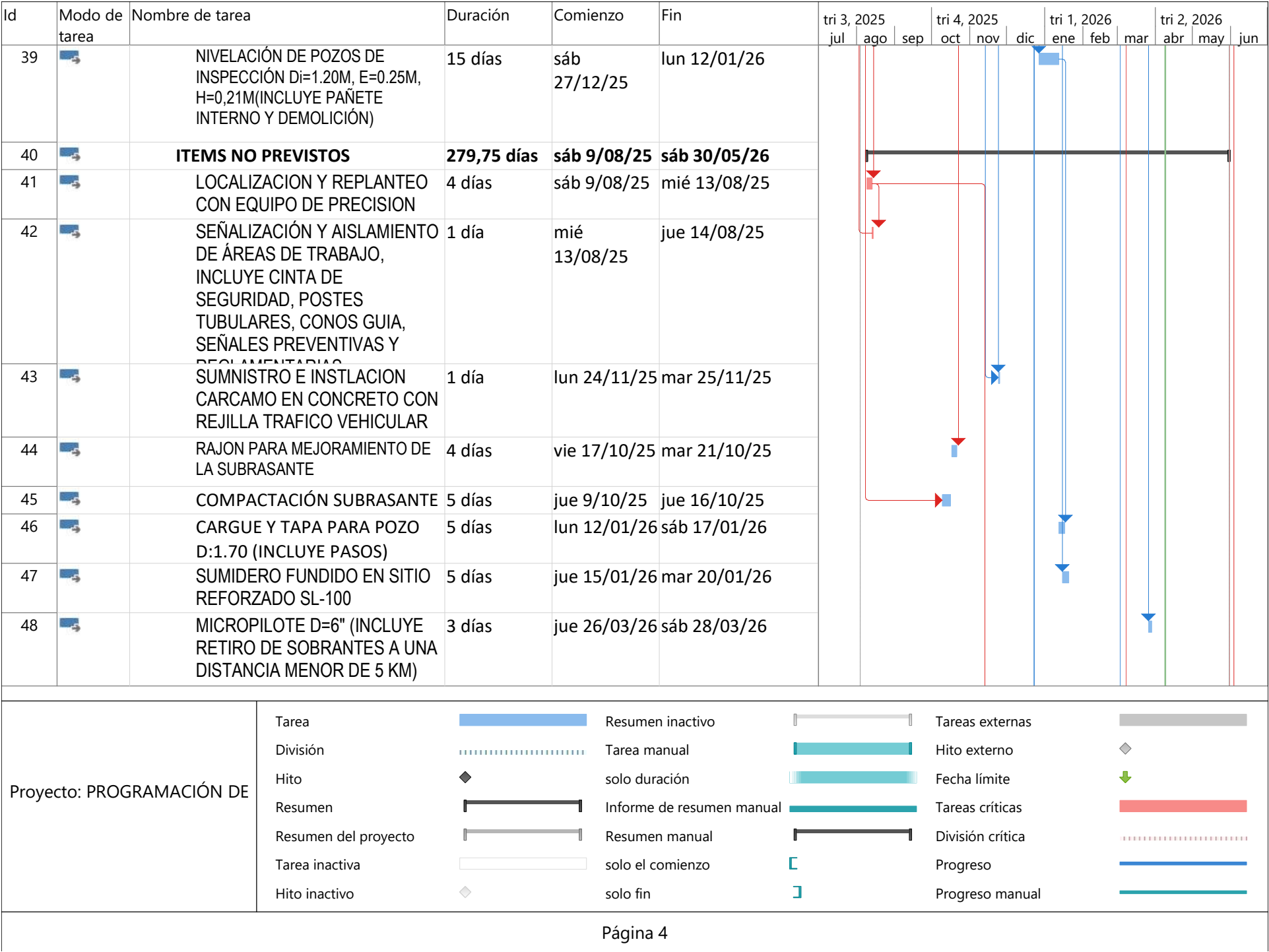


Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	tri 3, 2025			tri 4, 2025			tri 1, 2026			tri 2, 2026		
						jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun
13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 2100 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	20 días	vie 5/09/25	vie 26/09/25												
14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAXIAL DE REFUERZO (RESISTENCIA ÚLTIMA 25 KN)	20 días	vie 5/09/25	vie 26/09/25												
15		SUBBASE GRANULAR	20 días	jue 25/09/25	vie 17/10/25												
16		BASE GRANULAR	15 días	jue 16/10/25	sáb 1/11/25												
17		RIEGO DE IMPRIMACIÓN	2 días	vie 7/11/25	lun 10/11/25												
18		MEZCLA Densa EN CALIENTE TIPO MDC-25 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	8 días	sáb 8/11/25	mar 18/11/25												
19		MEZCLA Densa EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	8 días	sáb 17/01/26	lun 26/01/26												
20		SARDINEL PREFABRICADO A-10	20 días	lun 27/10/25	mié 19/11/25												
21		ANDENES	185,6 días	mié 19/11/25	sáb 30/05/26												
22		BORDILLO PREFABRICADO A-80	20 días	sáb 9/05/26	sáb 30/05/26												
23		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDINEL DE CONFINAMIENTO PREFABRICADO EN CONCRETO, B=20CM, H=35CM BAJO PARA RAMPA (A-85)	15 días	mié 19/11/25	jue 4/12/25												
24		ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X6CM	20 días	vie 1/05/26	vie 29/05/26												

Proyecto: PROGRAMACIÓN DE	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Tareas críticas	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		División crítica	
	Tarea inactiva		solo el comienzo		Progreso	
	Hito inactivo		solo fin		Progreso manual	

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	tri 3, 2025 jul	ago	sep	tri 4, 2025 oct	nov	dic	tri 1, 2026 ene	feb	mar	tri 2, 2026 abr	may	jun
25		LOSETA PREFABRICADA A55 TACTIL ALERTA 40X40X6 SUMINISTRO E INSTALACION SOBRE ARENA	10 días	vie 1/05/26	mar 12/05/26												
26		BORDILLO DE 20X35 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	10 días	vie 15/05/26	lun 25/05/26												
27		ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M	9 días	mié 20/05/26	vie 29/05/26												
28		SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	25 días	mar 5/05/26	sáb 30/05/26												
29		REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	25 días	mar 5/05/26	sáb 30/05/26												
30		CONCRETOS CLASE C, f'c =4000 PSI (PLACAS)	15 días	mar 5/05/26	mié 20/05/26												
31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 2100 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	85 días	sáb 31/01/26	mié 29/04/26												
32		SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	70 días	vie 13/03/26	lun 25/05/26												
33		ALCANTARILLADO	87,4 días	jue 9/10/25	lun 12/01/26												
34		TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	3 días	mié 19/11/25	sáb 22/11/25												
35		RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	1 día	sáb 22/11/25	lun 24/11/25												
36		RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	1 día	lun 24/11/25	mar 25/11/25												
37		SUMIDERO PREFABRICADO SL-100	10 días	mié 24/12/25	sáb 3/01/26												
38		REPOSICIÓN ACOMETIDA AGUA RESIDUAL EXISTENTE 6"	2 días	jue 9/10/25	sáb 11/10/25												

Proyecto: PROGRAMACIÓN DE	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Tareas críticas	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		División crítica	
	Tarea inactiva		solo el comienzo		Progreso	
	Hito inactivo		solo fin		Progreso manual	

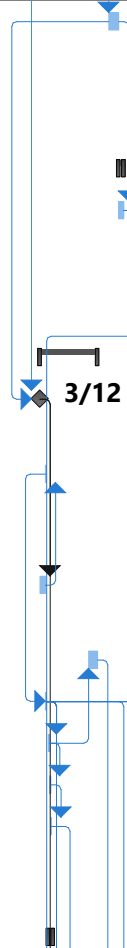


Página 4

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	tri 3, 2025			tri 4, 2025			tri 1, 2026			tri 2, 2026		
						jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun
49		ENSAYO DE LABORATORIO DE SUELOS ANDENES CARRON	1 día	mar 23/12/25	mié 24/12/25												
50		ANDEN ENCONCRETO 3000 PSI E=0,15M	8 días	mar 5/05/26	mié 13/05/26												
51		CAJILLAPLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, SUMINISTRO E	2 días	vie 29/05/26	sáb 30/05/26												
52		DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0,20M, INC RETIRO,.	8 días	mar 23/12/25	mié 31/12/25												
53		FILTROS	47 días	mié 1/04/26	mié 20/05/26												
54		EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	30 días	mié 1/04/26	sáb 2/05/26												
55		GEODRÉN PLANAR H=1,0M D=100MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15 días	mié 29/04/26	jue 14/05/26												
56		TUBERÍA DRENAJE PVC 160 M	20 días	mié 29/04/26	mié 20/05/26												
57		TRITURADO DE RIO 3/4 EN MUNICIPIO	20 días	mar 14/04/26	mar 5/05/26												
58		SUBBASE GRANULAR	10 días	mié 8/04/26	sáb 18/04/26												
59		CAPÍTULO 2 - CARRERA 2 (CL 1 - CL 2)	108 días	jue 13/11/25	vie 6/03/26												
60		PRELIMINARES	59 días	jue 13/11/25	mié 14/01/26												
61		LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO DE PRECISION	4 días	jue 13/11/25	mar 18/11/25												

Proyecto: PROGRAMACIÓN DE	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Tareas críticas	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		División crítica	
	Tarea inactiva		solo el comienzo		Progreso	
	Hito inactivo		solo fin		Progreso manual	

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	tri 3, 2025			tri 4, 2025			tri 1, 2026			tri 2, 2026		
						jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun
62		DEMOLICION CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	5 días	vie 9/01/26	mié 14/01/26												
63		EXPLANACIÓN Y EXCAVACIÓN	3 días	mié 14/01/25	sáb 17/01/26												
64		EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	3 días	mié 14/01/26	sáb 17/01/26												
65		ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO	30 días	mié 3/12/25	sáb 3/01/26												
66		RAJON PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	0 días	mié 3/12/25	mié 3/12/25												
67		SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL T 1700 (ESTABILIZACION FILTRO Y SEDADACION)	1 día	sáb 6/12/25	sáb 6/12/25												
68		RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	3 días	mié 3/12/25	sáb 6/12/25												
69		SARDINEL PREFABRICADO A-10	5 días	lun 29/12/25	sáb 3/01/26												
70		SUBBASE GRANULAR (INV 320 - 1.0)	1 día	sáb 6/12/25	sáb 6/12/25												
71		BASE GRANULAR	1 día	lun 8/12/25	lun 8/12/25												
72		RIEGO DE IMPRIMACION	0,5 días	lun 8/12/25	mar 9/12/25												
73		MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFALTICO)	0,5 días	mar 9/12/25	mar 9/12/25												
74		ALCANTARILLADO	3 días	lun 8/12/25	mié 10/12/25												



Proyecto: PROGRAMACIÓN DE	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Tareas críticas	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		División crítica	
	Tarea inactiva		solo el comienzo		Progreso	
	Hito inactivo		solo fin		Progreso manual	

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	tri 3, 2025			tri 4, 2025			tri 1, 2026			tri 2, 2026		
						jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun
75		NIVELACION DE POZOS DE INSPECCION Di=1.20 M, E=0,25 M, H=0,21 M (INCLUYE PAÑETE INTERNO Y DEMOLICION)	2 días	lun 8/12/25	mar 9/12/25												
76		REPARACION ACOMETIDAS DOMICILIARIAS ACUEDUCTO	0 días	mar 9/12/25	mar 9/12/25												
77		REPARACION ACOMETIDAS DOMICILIARIAS ALCANTARILLADO	1 día	mar 9/12/25	mié 10/12/25												
78		ITEMS NO PREVISTO	90 días	mié 3/12/25	vie 6/03/26												
79		BORDILLO PREFABRICADO A-80	15 días	sáb 3/01/26	lun 19/01/26												
80		ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X6CM	15 días	lun 9/02/26	mar 24/02/26												
81		LOSETA PREFABRICADA A55 TACTIL ALERTA 40X40X6 SUMINISTRO E INSTALACION CORDE ADENA	10 días	mar 24/02/26	vie 6/03/26												
82		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAXIAL DE REFUERZO (RESISTENCIA	3 días	mié 3/12/25	sáb 6/12/25												
83		SUMMINISTRO PREFABRICADO SL-250	1 día	vie 19/12/25	sáb 20/12/25												
84		TUBERÍA PVC ALCANTARILLAD	2 días	mié 17/12/25	vie 19/12/25												
85		RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PE	0,2 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25												
86		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDINEL DE CONFINAMIENTO PREFABRICADO EN CONCRETO, B=20CM, H=35CM	20 días	sáb 17/01/26	sáb 7/02/26												

9/12

Proyecto: PROGRAMACIÓN DE

Tarea

División

Hito

Resumen

Resumen del proyecto

Tarea inactiva

Hito inactivo

Resumen inactivo

Tarea manual

solo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

Fecha límite

Tareas críticas

División crítica

Progreso

Progreso manual

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	tri 3, 2025			tri 4, 2025			tri 1, 2026			tri 2, 2026		
						jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun
87		REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	1 día	sáb 17/01/26	lun 19/01/26												
88		SUMIDERO PREFABRICADO SL-	2 días	sáb 17/01/26	mar 20/01/26												
89		CAJILLAPLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, SUMINISTRO E	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26												
90		ANDEN ENCONCRETO 3000 PSI E=0,15M	3 días	mié 18/02/26	vie 20/02/26												
91		CAPITULO 3-OPTIMIZACIÓN DE RED DE ACUEDUCTO - VEREDA JUAICA SECTOR CARRÓN	19 días	sáb 28/02/26	vie 20/03/26												
92		PRELIMINAR	2 días	mar 3/03/26	jue 5/03/26												
93		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO RED	2 días	mar 3/03/26	jue 5/03/26												
94		EXPLANACIÓN Y EXCAVACION	19 días	sáb 28/02/26	vie 20/03/26												
95		EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	5 días	jue 5/03/26	mar 10/03/26												
96		EXCAVACIONES MANUALES EN TIERRA DE 0 A 2 M DE PROFUNDIDAD	5 días	mar 10/03/26	sáb 14/03/26												
97		RELLENO CON ARENA DE PEÑA PARA SOPORTE DE TUBERÍA	4 días	sáb 28/02/26	jue 5/03/26												
98		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	5 días	sáb 14/03/26	vie 20/03/26												
99		ITEM NO PREVISTOS	12 días	jue 5/03/26	mar 17/03/26												

Proyecto: PROGRAMACIÓN DE	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Tareas críticas	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		División crítica	
	Tarea inactiva		solo el comienzo		Progreso	
	Hito inactivo		solo fin		Progreso manual	

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	tri 3, 2025			tri 4, 2025			tri 1, 2026			tri 2, 2026		
						jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun
100		SUMINISTRO TUBERIA POLIETILENO PE 100-PN 16 x 150 M 25.0"	10 días	jue 5/03/26	sáb 14/03/26												
101		INSTALACION TUBERIA POLIETILENO PE 100-50 MM TERMOFUSION	2 días	sáb 14/03/26	mar 17/03/26												

Proyecto: PROGRAMACIÓN DE	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Tareas críticas	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		División crítica	
	Tarea inactiva		solo el comienzo		Progreso	
	Hito inactivo		solo fin		Progreso manual	

CTO-CPJUAICA-056-065

Tabio, Cundinamarca, 2 de junio de 2026.

Señor:

ENEL COLOMBIA S.A.
Empresa de Energía

Ana María Orjuela Castañeda
Secretaría de gobierno, seguridad, convivencia y participación ciudadana.

Diana Cristina Borrego
secretaria de infraestructura.
Alcaldía Tabio

Jairo Urbina Rodríguez
Supervisor de obra.
EMSERTABIO E.S.P.

Ref. Cto. N° 056 OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS ASOCIADAS AL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE TABIO, CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS N°.202500107 Y N° 202500114 SUSCRITOS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TABIO- EMSERTABIO S.A.E.S.PY EL MUNICIPIO DE TABIO.

Asunto: INFORME DE HALLAZGOS Y AFECTACIONES GENERADAS POR INTERVENCIÓN DE TERCEROS, ENEL.

Cordial Saludo,

1. ANTECEDENTES

Durante 2 de junio de 2026 de la presente inspección se evidenció la ejecución de actividades por parte de personal y maquinaria de ENEL sobre sectores intervenidos y finalizados dentro del Contrato de Obra N.° 056 de 2025. Como resultado de dichas actividades, se identificaron afectaciones en elementos de infraestructura recientemente construidos y recibidos dentro del proyecto.

Es importante señalar que las áreas afectadas corresponden a obras culminadas y entregadas por el contratista, por lo que los daños evidenciados son consecuencia directa de intervenciones efectuadas por terceros ajenos a la ejecución contractual. En consecuencia, las reparaciones derivadas de estos hechos no constituyen responsabilidad del contratista ni hacen parte de las obligaciones de garantía de la obra.

2. HALLAZGOS

- **Abscisa K+470**

Se evidencia afectación del andén localizado sobre el costado sur de la vía, presentándose desplazamiento de losetas prefabricadas y adoquines instalados. Se observan huellas de tránsito de vehículos pesados sobre la superficie peatonal, lo que permite inferir que las afectaciones fueron ocasionadas por el ingreso y circulación de maquinaria o vehículos de apoyo utilizados durante la intervención de ENEL.

- **Tramo K+420 a K+340**

Se identifican afectaciones en sardineles ubicados sobre los costados norte y sur de la vía, consistentes en:

- * Desalineamiento de elementos.
- * Desprendimiento parcial de sardineles respecto a su estructura de soporte.
- * Fisuración localizada en varios tramos.

Las afectaciones son compatibles con sobrecargas generadas por el tránsito de vehículos pesados y maquinaria utilizada durante la intervención.

- **Abscisa K+330**

Se evidencia tubería de acueducto fisurada, presuntamente ocasionada por el ingreso y maniobra de una grúa dentro del corredor intervenido.

- **Abscisa K+300**

Se identifican las siguientes afectaciones en sardineles:

- * Desalineamiento de sardinel.
- * Presencia de fisuras.
- * Fractura y deterioro de elementos de confinamiento.

- **Tramo K+280 a K+230 – Costado Norte**

Durante la inspección se evidenció el ingreso de una grúa sobre el andén construido, ocasionando:

- * Deterioro localizado de la viga de concreto de confinamiento.
- * Desportillamiento y pérdida de material en elementos de concreto.
- * Hundimiento de áreas adoquinadas.
- * Asentamiento y desplazamiento de losetas prefabricadas.
- * Desalineamiento de sardineles.
- * Fisuración y fractura de elementos de confinamiento.

- **Abscisa K+240**

Se presentan daños consistentes en Sardinel:

- * Desalineamiento de sardinel.
- * Fisuras longitudinales y transversales.
- * Fractura parcial de elementos.
- * Pérdida de alineación y nivelación respecto al diseño original.

- **Excavaciones sobre andenes**

Adicionalmente, se evidencia la ejecución de excavaciones por parte de ENEL sobre áreas de andén terminadas, para lo cual se está realizando el retiro de adoquines y otros elementos de urbanismo con el fin de adelantar trabajos propios de dicha entidad.

Se deja constancia de que cualquier afectación derivada de estas actividades deberá ser asumida por la entidad ejecutora de las mismas, sin que ello genere responsabilidad contractual o de garantía para el contratista de la obra.

- **Abscisa K+080 – Acceso.**

Se evidencia afectación en la rampa de acceso producto del ingreso y permanencia de una grúa utilizada durante las actividades de intervención. Asimismo, se observa el almacenamiento temporal de postes sobre la infraestructura construida, situación que ha generado deterioro superficial y afectaciones localizadas en los elementos de acceso.

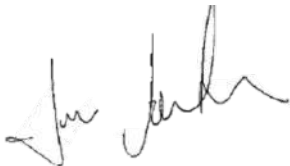
3. Observaciones

El presente recorrido fue realizado a las 9:30 a.m.; sin embargo, para el momento de la inspección las actividades de ENEL aún se encontraban en ejecución, razón por la cual se programará una nueva visita de seguimiento con el fin de verificar si se presentan afectaciones adicionales sobre las obras ejecutadas dentro del contrato.

4. Conclusiones

- Las afectaciones descritas en el presente informe fueron ocasionadas por actividades desarrolladas por terceros ajenos al Contrato de Obra N.º 056 de 2025.
- Los daños identificados corresponden a infraestructura previamente ejecutada, terminada y recibida dentro del proyecto.
- El contratista deja constancia de que no asume responsabilidad por los deterioros ocasionados durante las intervenciones adelantadas por ENEL o cualquier otra entidad externa al contrato.
- Las actividades de reparación, reposición y restitución de las condiciones originales deberán ser asumidas en su totalidad por la entidad responsable de las intervenciones que originaron los daños.
- Se solicita a la Empresa de Servicios Públicos, alcaldía y a ENEL realizar el inventario correspondiente de las afectaciones generadas y adelantar las acciones correctivas necesarias para restablecer las condiciones iniciales de la infraestructura intervenida.
- Hay actividades que se deben subsanar antes de la capa de rodadura, el cual solicitamos a ENEL realizar las subsanaciones de hallazgos lo más pronto posible.
- Asimismo, realizar las subsanaciones de sardineles total de la vía ocasionados por Enel ya que hay desplazamiento de la estructura de la vía y se puede infiltrar el agua en donde ya está finalizado la estructura de la vía con la última capa de rodadura que puede ocasionar daños a futuro generando fallos, los cuales el contratista no tendría garantía ya que es un daño el cual no es ocasionado por el si no por un tercero, por el mal uso de la vía.
- Se anexa resfriado fotográfico

Cordialmente,



Julián Andrés Santana León
Representante Legal
CONSORCIO PEÑA JUAICA
NIT: 901.959.607-5

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



K+ 470 COSTADO SUR



K+490 COSTADO SUR



K+470 OOSTADO NORTE



K+460 OOSTADO NORTE



K+380 COSTADO NORTE



K+ 470 COSTADO SUR



K+ 480 COSTADO SUR



K+480 COSTADO SUR



K+ 470 COSTADO SUR



K+470 COSTADO SUR



k+330 COSTADO SUR



K+280 COSTADO NORTE

	
K+240 COSTADO NORTE	K+240 COSTADO NORTE



K+230 COSTADO NORTE



K+ 250 COSTADO NORTE



K+ 240 COSTADO SUR



K+ 240 COSTADO NORTE



K+ 240 COSTADO SUR



K+470 COSTADO SUR

	
<p>K+80 COSTADO NORTE</p>	<p>K+380 COSTADO SUR</p>



K+500 COSTADO SUR



K' +280 COSTADO NORTE



CTO-CPJUAICA-056-066

Tabio, Cundinamarca, 3 de junio de 2026.

Señor:

ENEL COLOMBIA S.A.
Empresa de Energía

Ana María Orjuela Castañeda
Secretaria de gobierno, seguridad, convivencia y participación ciudadana.

Diana Cristina Borrego
secretaria de infraestructura.
Alcaldía Tabio

Jairo Urbina Rodríguez
Supervisor de obra.
EMSERTABIO E.S.P.

Ref. Cto. N° 056 OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS ASOCIADAS AL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE TABIO, CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS N°.202500107 Y N° 202500114 SUSCRITOS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TABIO- EMSERTABIO S.A.E.S.PY EL MUNICIPIO DE TABIO.

Asunto: INFORME DE HALLAZGOS Y AFECTACIONES GENERADAS POR INTERVENCIÓN DE TERCEROS, EN EL.

Cordial Saludo,

1. ANTECEDENTES

Durante 2 de junio de 2026 de la presente inspección se evidenció la ejecución de actividades por parte de personal y maquinaria de ENEL sobre sectores intervenidos y finalizados dentro del Contrato de Obra N.° 056 de 2025. Como resultado de dichas actividades, se identificaron afectaciones en elementos de infraestructura recientemente construidos y recibidos dentro del proyecto.

Es importante señalar que las áreas afectadas corresponden a obras culminadas y entregadas por el contratista, por lo que los daños evidenciados son consecuencia directa de intervenciones efectuadas por terceros ajenos a la ejecución contractual. En consecuencia, las reparaciones derivadas de estos hechos no constituyen responsabilidad del contratista ni hacen parte de las obligaciones de garantía de la obra.

2. HALLAZGOS

- **Abscisa K+480 a k+460**

Se evidencia afectación del andén localizado sobre el costado sur y norte de la vía, presentándose desplazamiento de losetas prefabricadas y adoquines instalados. Se observan huellas de tránsito de vehículos pesados sobre la superficie peatonal, lo que permite inferir que las afectaciones fueron ocasionadas por el ingreso y circulación de maquinaria o vehículos de apoyo utilizados durante la intervención de ENEL, durante su jornada.

- **Abscisa K+470**

Se evidencia afectación del andén localizado sobre el costado sur de la vía, presentándose desplazamiento de losetas prefabricadas y adoquines instalados. Se observan huellas de tránsito de vehículos pesados sobre la superficie peatonal, lo que permite inferir que las afectaciones fueron ocasionadas por el ingreso y circulación de maquinaria o vehículos de apoyo utilizados durante la intervención de ENEL.

- **Tramo K+420 a K+340**

Se identifican afectaciones en sardineles ubicados sobre los costados norte y sur de la vía, consistentes en:

- * Desalineamiento de elementos.
- * Desprendimiento parcial de sardineles respecto a su estructura de soporte.
- * Fisuración localizada en varios tramos.

Las afectaciones son compatibles con sobrecargas generadas por el tránsito de vehículos pesados y maquinaria utilizada durante la intervención.

- **Tramo K+390 a k+350**

Se identifican afectaciones en sardineles ubicados sobre los costados norte y sur de la vía, consistentes en:

- * Desalineamiento de elementos.
- * Desprendimiento parcial de sardineles respecto a su estructura de soporte.
- * Fisuración localizada en varios tramos.

Las afectaciones son compatibles con sobrecargas generadas por el tránsito de vehículos pesados y maquinaria utilizada durante la intervención.

- **Abscisa K+330**

Se evidencia tubería de acueducto fisurada, presuntamente ocasionada por el ingreso y maniobra de una grúa dentro del corredor intervenido.

- **Abscisa K+300**

Se identifican las siguientes afectaciones en sardineles costado sur :

- * Desalineamiento de sardinel.
- * Presencia de fisuras.
- * Fractura y deterioro de elementos de confinamiento.

- **Tramo K+280 a K+230 – Costado Norte**

Durante la inspección se evidenció el ingreso de una grúa sobre el andén construido, ocasionando:

- * Deterioro localizado de la viga de concreto de confinamiento.
- * Desportillamiento y pérdida de material en elementos de concreto.
- * Hundimiento de áreas adoquinadas.
- * Asentamiento y desplazamiento de losetas prefabricadas.
- * Desalineamiento de sardineles.
- * Fisuración y fractura de elementos de confinamiento.

- **Abscisa K+240 COSTADO NORTE Y SUR**

Se presentan daños consistentes en Sardinel:

- * Desalineamiento de sardinel.
- * Fisuras longitudinales y transversales.
- * Fractura parcial de elementos.
- * Pérdida de alineación y nivelación respecto al diseño original.

Se evidencia afectación del andén localizado sobre el costado norte de la vía, presentándose desplazamiento de losetas prefabricadas y adoquines instalados. Se observan huellas de tránsito de vehículos pesados sobre la superficie peatonal, lo que permite inferir que las afectaciones fueron ocasionadas por el ingreso y circulación de maquinaria o vehículos de apoyo utilizados durante la intervención de ENEL.

- **Excavaciones sobre andenes**

Adicionalmente, se evidencia la ejecución de excavaciones por parte de ENEL sobre áreas de andén terminadas, para lo cual se está realizando el retiro de adoquines y otros elementos de urbanismo con el fin de adelantar trabajos propios de dicha entidad.

Se deja constancia de que cualquier afectación derivada de estas actividades deberá ser asumida por la entidad ejecutora de las mismas, sin que ello genere responsabilidad contractual o de garantía para el contratista de la obra.

- **Abscisa K+080 – Acceso.**

Se evidencia afectación en la rampa de acceso producto del ingreso y permanencia de una grúa utilizada durante las actividades de intervención. Asimismo, se observa el almacenamiento temporal de postes sobre la infraestructura construida, situación que ha generado deterioro superficial y afectaciones localizadas en los elementos de acceso

- **Abscisa K+070 A K+20 COSTADO SUR.**

Se identifican las siguientes afectaciones en sardineles costado NORTE.:

- * Desalineamiento de sardinel.
- * Presencia de fisuras.
- * Fractura y deterioro de elementos de confinamiento.

- **DESASEO.**

El personal del ENEL, al realizar las actividades no realizó aseo durante el corredor intervenido.

3. Observaciones

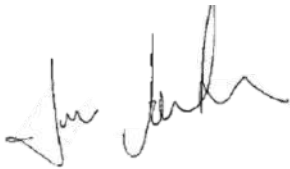
El presente recorrido fue realizado a las 9:30 a.m, se realiza nuevamente recorrido a la 5:30 pm.; sin embargo, para el momento de la inspección las actividades de ENEL aún se encontraban en ejecución, razón por la cual se programará una nueva visita de seguimiento con el fin de verificar si se presentan afectaciones adicionales sobre las obras ejecutadas dentro del contrato el día 3 junio el contratista lo realizará para enviar el presente informe.

4. Conclusiones

- Las afectaciones descritas en el presente informe fueron ocasionadas por actividades desarrolladas por terceros ajenos al Contrato de Obra N.º 056 de 2025.
- Los daños identificados corresponden a infraestructura previamente ejecutada, terminada y recibida dentro del proyecto.
- El contratista deja constancia de que no asume responsabilidad por los deterioros ocasionados durante las intervenciones adelantadas por ENEL o cualquier otra entidad externa al contrato.
- Las actividades de reparación, reposición y restitución de las condiciones originales deberán ser asumidas en su totalidad por la entidad responsable de las intervenciones que originaron los daños.
- Se solicita a la Empresa de Servicios Públicos, alcaldía y a ENEL realizar el inventario correspondiente de las afectaciones generadas y adelantar las acciones correctivas necesarias para restablecer las condiciones iniciales de la infraestructura intervenida.

- Hay actividades que se deben subsanar antes de la capa de rodadura, el cual solicitamos a ENEL realizar las subsanaciones de hallazgos lo más pronto posible ya que es enderezada de sardinel, emboquillado y arreglo de fisuras o cambio de ellos, en la abscisas, k+240 costado norte y sur, k+080, k+300, k+230 a k+280k+080,k+020 a k+70, PARA NO AFECTAR LA PROGRAMACIÓN DE ASFALTO SE DEBE REALIZAR LAS SUBSANACIONES ANTES DE 5/06/2026, DESDE K+330 A K+00
- Asimismo, realizar las subsanaciones de sardineles total de la vía ocasionados por Enel ya que hay desplazamiento de la estructura de la vía y se puede infiltrar el agua en donde ya está finalizado la estructura de la vía con la última capa de rodadura que puede ocasionar daños a futuro generando fallos, los cuales el contratista no tendría garantía ya que es un daño el cual no es ocasionado por el si no por un tercero, por el mal uso de la vía.
- Se anexa registro fotográfico, se anexa acta de reunión realizada en obra con personal de ENEL.
- Solicita el contratista hacia ENEL enviar el plan de acción y fechas para realizar esas actividades ya que afectarán en la programación del contrato.

Cordialmente,



Julián Andrés Santana León
Representante Legal
CONSORCIO PEÑA JUAICA
NIT: 901.959.607-5

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



K+ 470 COSTADO SUR



K+490 COSTADO SUR



K+470 OOSTADO NORTE



K+460 OOSTADO NORTE



K+380 COSTADO NORTE



K+ 470 COSTADO SUR



K+ 480 COSTADO SUR



K+480 COSTADO SUR



K+ 470 COSTADO SUR



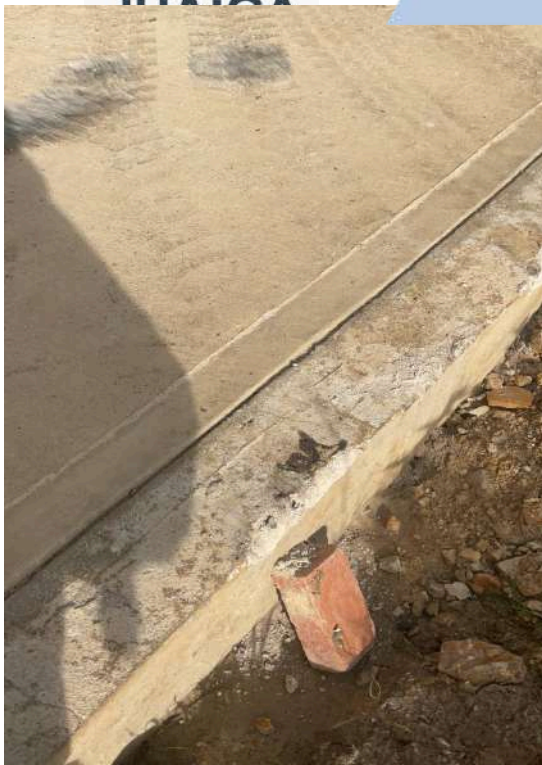
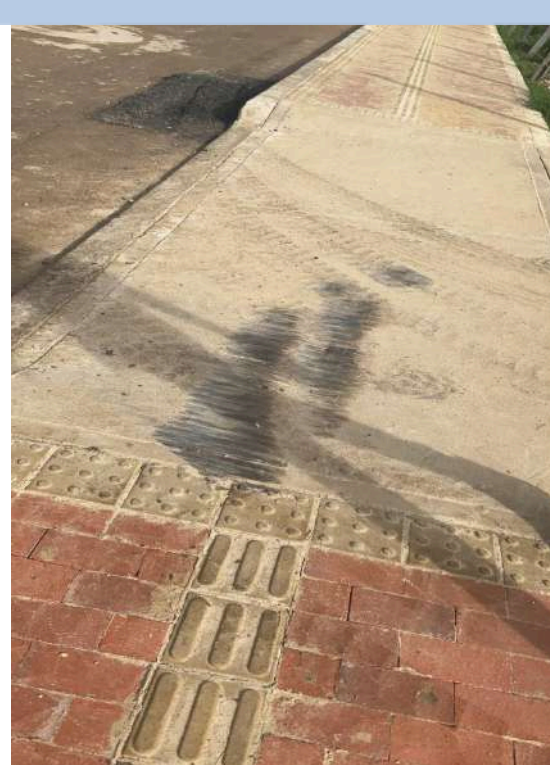
K+470 COSTADO SUR



k+330 COSTADO SUR



K+280 COSTADO NORTE

	
<p>K+240 COSTADO NORTE</p>	<p>K+240 COSTADO NORTE</p>



K+230 COSTADO NORTE



K+ 250 COSTADO NORTE



K+ 240 COSTADO SUR



K+ 240 COSTADO NORTE



K+ 240 COSTADO SUR



K+470 COSTADO SUR



K+80 COSTADO NORTE



K+380 COSTADO SUR



K+500 COSTADO SUR



K' +280 COSTADO NORTE



K+ 240 COSTADO NORTE Y SUR



K+420 COSTADO NORTE



**K+270 A K+240 HUNDIMIENTO DE ANDENEN,
LOSETA PREFABRICADA, ADOQUIN.**



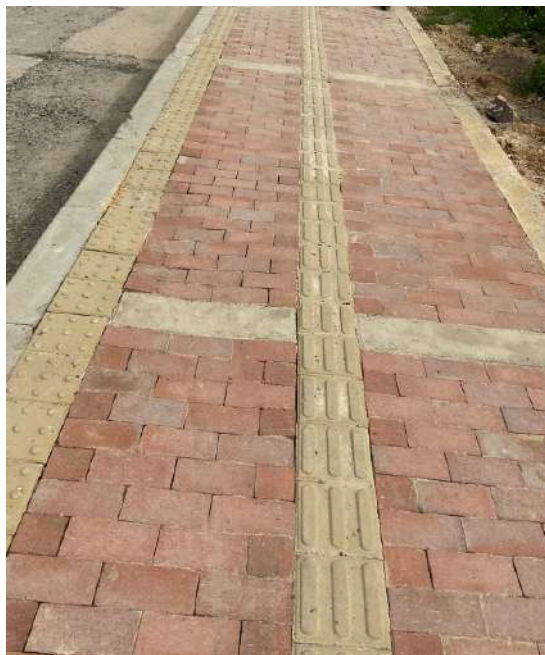
**K+390 A K+350 COSTADO NORTE
DESPLAZAMIENTO DE SARDINELES, DESALINEO,
DESPORTILLADOS, EN MAL ESTADO.**



K+500 DESASEADO, MANCHAS FISURAS.



K+ 480
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS.



K+210 A K+240 HUNDIMIENTO DE ANDENEN,
LOSETA PREFABRICADA, ADOQUIN.



K+ 240 COSTADO SUR
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+ 560 INSTALACIÓN DE POSTES DESPRENDEN
ADOQUIN, SIN ASEO, SIN CONFINAR



5+560 INSTALACIÓN DE POSTES DESPRENDEN
ADOQUIN, SIN ASEO, SIN CONFINAR



INSTALACIÓN DE POSTES DESPRENDEN
ADOQUIN, SIN ASEO, SIN CONFINAR



K+ 320
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+20 A K+70
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+240
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS,
MANCHADOS, FISURADOS



HUNDIMIENTO DE ANDENEN, LOSETA
PREFABRICADA, ADOQUIN.



RETIRADA DE ADOQUÍN, INSTALACIÓN DE ADOQUÍN POR PARTE DE ENEL, DESNIVELADO Y SIN ASEO.



K+580 FISURA EN REJILLA DE CARCAMO



K+350 A K+390 DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+470 DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+500 COSTADO NORTE DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+ 390 COSTADO SUR DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+450 NORTE DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+390 COSTADO NORTE, DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



HUNDIMIENTO DE ANDÉN, LOSETA
PREFABRICADA, ADOQUÍN.



HUNDIMIENTO DE ANDÉN , LOSETA
PREFABRICADA, ADOQUÍN, DESASEO..



DESASEADO



SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS,
FISURADOS



K+270 COSTADO NORTE



k+270 COSTADO NORTE

CTO-CPJUAICA-056-067

Tabio, Cundinamarca, 10 de junio de 2026.

Señor:

ENEL COLOMBIA S.A.
Empresa de Energía

Diana Cristina Borrego
secretaria de infraestructura.
Alcaldía Tabio

Oscar Godoy
Interventoría

Jairo Urbina Rodríguez
Supervisor de obra.
EMSERTABIO E.S.P.

Ref. Cto. N° 056 OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS ASOCIADAS AL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE TABIO, CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS N°.202500107 Y N° 202500114 SUSCRITOS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TABIO- EMSERTABIO S.A.E.S.PY EL MUNICIPIO DE TABIO.

Asunto: INFORME DE HALLAZGOS Y AFECTACIONES GENERADAS POR INTERVENCIÓN DE TERCEROS, ENEL, PRESENCIA DE FUERTES PRECIPITACIONES.

Cordial Saludo,

1. ANTECEDENTES

Durante 2 de junio de 2026 de la presente inspección se evidenció la ejecución de actividades por parte de personal y maquinaria de ENEL sobre sectores intervenidos y finalizados dentro del Contrato de Obra N.° 056 de 2025. Como resultado de dichas actividades, se identificaron afectaciones en elementos de infraestructura recientemente construidos y recibidos dentro del proyecto.

Es importante señalar que las áreas afectadas corresponden a obras culminadas y entregadas por el contratista, por lo que los daños evidenciados son consecuencia directa de intervenciones efectuadas por terceros ajenos a la ejecución contractual. En consecuencia, las reparaciones derivadas de estos hechos no constituyen responsabilidad del contratista ni hacen parte de las obligaciones de garantía de la obra.

2. HALLAZGOS

- **Abscisa K+480 a k+460**

Se evidencia afectación del andén localizado sobre el costado sur y norte de la vía, presentándose desplazamiento de losetas prefabricadas y adoquines instalados. Se observan huellas de tránsito de vehículos pesados sobre la superficie peatonal, lo que permite inferir que las afectaciones fueron ocasionadas por el ingreso y circulación de maquinaria o vehículos de apoyo utilizados durante la intervención de ENEL, durante su jornada.

- **Abscisa K+470**

Se evidencia afectación del andén localizado sobre el costado sur de la vía, presentándose desplazamiento de losetas prefabricadas y adoquines instalados. Se observan huellas de tránsito de vehículos pesados sobre la superficie peatonal, lo que permite inferir que las afectaciones fueron ocasionadas por el ingreso y circulación de maquinaria o vehículos de apoyo utilizados durante la intervención de ENEL.

- **Tramo K+420 a K+340**

Se identifican afectaciones en sardineles ubicados sobre los costados norte y sur de la vía, consistentes en:

- * Desalineamiento de elementos.
- * Desprendimiento parcial de sardineles respecto a su estructura de soporte.
- * Fisuración localizada en varios tramos.

Las afectaciones son compatibles con sobrecargas generadas por el tránsito de vehículos pesados y maquinaria utilizada durante la intervención.

- **Tramo K+390 a K+350**

Se identifican afectaciones en sardineles ubicados sobre los costados norte y sur de la vía, consistentes en:

- * Desalineamiento de elementos.
- * Desprendimiento parcial de sardineles respecto a su estructura de soporte.
- * Fisuración localizada en varios tramos.

Las afectaciones son compatibles con sobrecargas generadas por el tránsito de vehículos pesados y maquinaria utilizada durante la intervención.

- **Abscisa K+330**

Se evidencia tubería de acueducto fisurada, presuntamente ocasionada por el ingreso y maniobra de una grúa dentro del corredor intervenido.

- **Abscisa K+300**

Se identifican las siguientes afectaciones en sardineles costado sur :

- * Desalineamiento de sardinel.
- * Presencia de fisuras.
- * Fractura y deterioro de elementos de confinamiento.

- **Tramo K+280 a K+230 – Costado Norte**

Durante la inspección se evidenció el ingreso de una grúa sobre el andén construido, ocasionando:

- * Deterioro localizado de la viga de concreto de confinamiento.
- * Desportillamiento y pérdida de material en elementos de concreto.
- * Hundimiento de áreas adoquinadas.
- * Asentamiento y desplazamiento de losetas prefabricadas.
- * Desalineamiento de sardineles.
- * Fisuración y fractura de elementos de confinamiento.

- **Abscisa K+240 COSTADO NORTE Y SUR**

Se presentan daños consistentes en Sardinel:

- * Desalineamiento de sardinel.
- * Fisuras longitudinales y transversales.
- * Fractura parcial de elementos.
- * Pérdida de alineación y nivelación respecto al diseño original.

Se evidencia afectación del andén localizado sobre el costado norte de la vía, presentándose desplazamiento de losetas prefabricadas y adoquines instalados. Se observan huellas de tránsito de vehículos pesados sobre la superficie peatonal, lo que permite inferir que las afectaciones fueron ocasionadas por el ingreso y circulación de maquinaria o vehículos de apoyo utilizados durante la intervención de ENEL.

- **Excavaciones sobre andenes**

Adicionalmente, se evidencia la ejecución de excavaciones por parte de ENEL sobre áreas de andén terminadas, para lo cual se está realizando el retiro de adoquines y otros elementos de urbanismo con el fin de adelantar trabajos propios de dicha entidad.

Se deja constancia de que cualquier afectación derivada de estas actividades deberá ser asumida por la entidad ejecutora de las mismas, sin que ello genere responsabilidad contractual o de garantía para el contratista de la obra.

- **Abscisa K+080 – Acceso.**

Se evidencia afectación en la rampa de acceso producto del ingreso y permanencia de una grúa utilizada durante las actividades de intervención. Asimismo, se observa el almacenamiento temporal de postes sobre la infraestructura construida, situación que ha generado deterioro superficial y afectaciones localizadas en los elementos de acceso

- **Abscisa K+070 A K+20 COSTADO SUR.**

Se identifican las siguientes afectaciones en sardineles costado NORTE.:

- * Desalineamiento de sardinel.
- * Presencia de fisuras.
- * Fractura y deterioro de elementos de confinamiento.

- **DESASEO.**

El personal del ENEL, al realizar las actividades no realizó aseo durante el corredor intervenido.

3. Observaciones

El presente recorrido fue realizado a las 9:30 a.m, se realiza nuevamente recorrido a la 5:30 pm.; sin embargo, para el momento de la inspección las actividades de ENEL aún se encontraban en ejecución, razón por la cual realizamos una solicitud de realizar esos cambio antes de terminación de contrato ya que no se puede realizar la actividad de asfalto la última capa hasta que no se subsanen los hallazgos realizados por ENEL.

4. PRESENCIA DE PRECIPITACIONES.

Durante el período comprendido entre el 1 al 8 de junio de 2026, se han presentado precipitaciones constantes durante las jornadas laborales, situación que ha limitado significativamente la ejecución normal de las actividades programadas en obra. Estas condiciones climáticas adversas han impedido el desarrollo de varios frentes de trabajo, generando retrasos en el cronograma de ejecución y afectando directamente el cumplimiento de las metas establecidas.

Particularmente, las actividades relacionadas con la colocación de mezcla asfáltica han resultado impactadas, debido a que su ejecución requiere condiciones climáticas favorables que garanticen la adecuada aplicación, compactación y calidad final del pavimento. Durante el período mencionado no se han presentado ventanas climáticas suficientes

que permitan adelantar dichas labores de r

Con el fin de mitigar los efectos ocasionados por estas circunstancias, se ha implementado un plan de contingencia que contempla el incremento del personal operativo a diez (10) trabajadores, así como la ejecución de jornadas laborales durante fines de semana. Estas medidas han generado un impacto positivo en el avance de las actividades que pueden desarrollarse bajo las condiciones actuales; sin embargo, el factor climático continúa siendo una variable determinante que ha restringido la ejecución normal de la obra y ha limitado la recuperación total de los retrasos ocasionados.

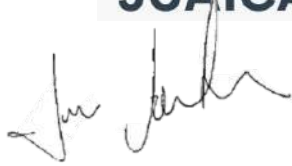
5. Conclusiones

- Las afectaciones descritas en el presente informe fueron ocasionadas por actividades desarrolladas por terceros ajenos al Contrato de Obra N.º 056 de 2025.
- Los daños identificados corresponden a infraestructura previamente ejecutada, terminada y recibida dentro del proyecto.
- El contratista deja constancia de que no asume responsabilidad por los deterioros ocasionados durante las intervenciones adelantadas por ENEL o cualquier otra entidad externa al contrato.
- Las actividades de reparación, reposición y restitución de las condiciones originales deberán ser asumidas en su totalidad por la entidad responsable de las intervenciones que originaron los daños.
- Se solicita a la Empresa de Servicios Públicos, alcaldía y a ENEL realizar el inventario correspondiente de las afectaciones generadas y adelantar las acciones correctivas necesarias para restablecer las condiciones iniciales de la infraestructura intervenida.
- Hay actividades que se deben subsanar antes de la capa de rodadura, el cual solicitamos a ENEL realizar las subsanaciones de hallazgos lo más pronto posible ya que es enderezada de sardinel, emboquillado y arreglo de fisuras o cambio de ellos, en la abscisas, k+240 costado norte y sur, k+080, k+300, k+230 a k+280k+080,k+020 a k+70, PARA NO AFECTAR LA PROGRAMACIÓN DE ASFALTO SE DEBE REALIZAR LAS SUBSANACIONES LO ANTES POSIBLE, DESDE K+330 A K+00, YA QUE ESTAMOS A TERMINACIÓN DE CONTRATO EL 15/06/2026.
- Asimismo, realizar las subsanaciones de sardineles total de la vía ocasionados por Enel ya que hay desplazamiento de la estructura de la vía y se puede infiltrar el agua en donde ya está finalizado la estructura de la vía con la última capa de rodadura que puede ocasionar daños a futuro generando fallos, los cuales el contratista no tendría garantía ya que es un daño el cual no es ocasionado por el si no por un tercero, por el mal uso de la vía.
- Se anexa registro fotográfico, se anexa acta de reunión realizada en obra con personal de ENEL.
- Solicita el contratista hacia ENEL enviar el plan de acción y fechas para realizar esas actividades ya que afectarán en la programación del contrato.
- Se anexa el reporte de condiciones climáticas emitido por el IDEAM para el período evaluado. De acuerdo con los registros pluviométricos de las estaciones meteorológicas disponibles, se reportan cinco (5) días con presencia de precipitación; sin embargo, en la bitácora de obra se encuentran documentados siete (7) días con afectación por lluvia durante la jornada laboral.

Esta diferencia puede atribuirse a que las estaciones pluviométricas registran únicamente los eventos de precipitación que superan los umbrales mínimos de medición establecidos por los equipos, así como a la ubicación puntual de cada estación respecto al área de intervención. En consecuencia, pueden presentarse lluvias localizadas, intermitentes o de corta duración directamente sobre el corredor de obra que generan afectaciones operativas y suspensión parcial o total de actividades, sin que dichas precipitaciones queden reflejadas en los registros oficiales de las estaciones meteorológicas.

Adicionalmente, se evidencia que las dos (2) estaciones activas ubicadas en el municipio de Tabio no registran la totalidad de los eventos de lluvia ocurridos en la zona de intervención, debido a la variabilidad espacial de las precipitaciones y a las diferencias microclimáticas propias del territorio. Por tal motivo, la bitácora de obra constituye un soporte complementario que permite evidenciar las condiciones reales presentadas en campo y el impacto efectivo de estas sobre la ejecución de las actividades programadas.

Cordialmente,



Julián Andrés Santana León
Representante Legal
CONSORCIO PEÑA JUAICA
NIT: 901.959.607-5

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



K+ 470 COSTADO SUR



K+490 COSTADO SUR



K+470 OOSTADO NORTE



K+460 OOSTADO NORTE



K+380 COSTADO NORTE



K+ 470 COSTADO SUR



K+ 480 COSTADO SUR



K+480 COSTADO SUR



K+ 470 COSTADO SUR



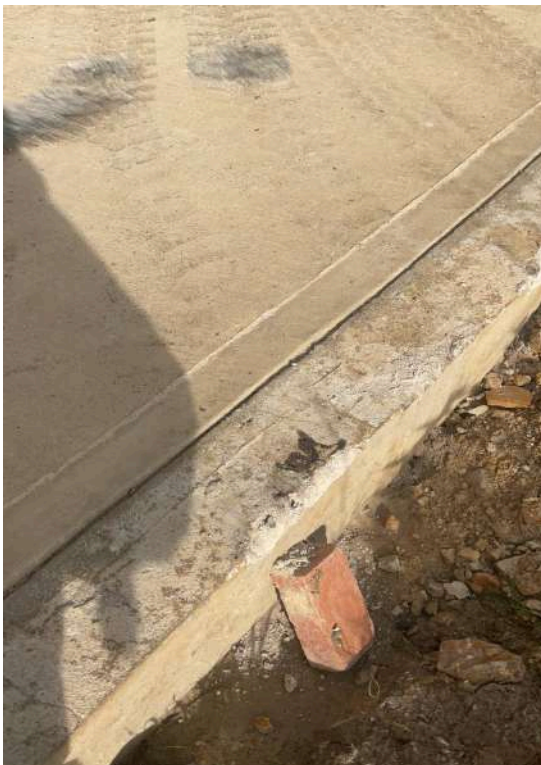
K+470 COSTADO SUR



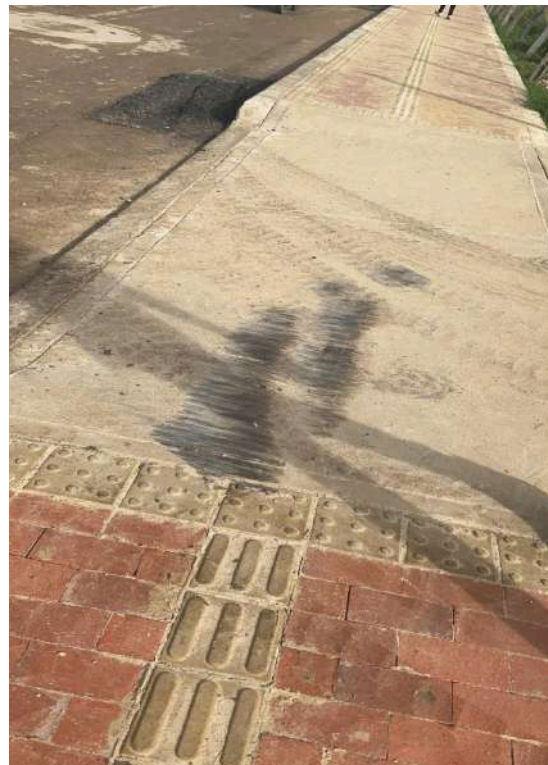
k+330 COSTADO SUR



K+280 COSTADO NORTE



K+240 COSTADO NORTE



K+240 COSTADO NORTE



K+230 COSTADO NORTE



K+ 250 COSTADO NORTE



K+ 240 COSTADO SUR



K+ 240 COSTADO NORTE



K+ 240 COSTADO SUR



K+470 COSTADO SUR



K+80 COSTADO NORTE



K+380 COSTADO SUR



K+500 COSTADO SUR



K' +280 COSTADO NORTE



K+ 240 COSTADO NORTE Y SUR



K+420 COSTADO NORTE



**K+270 A K+240 HUNDIMIENTO DE ANDENEN,
LOSETA PREFABRICADA, ADOQUIN.**



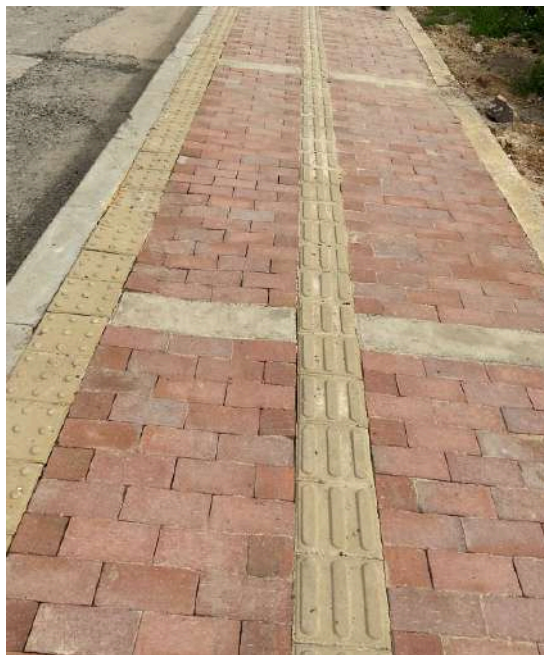
**K+390 A K+350 COSTADO NORTE
DESPLAZAMIENTO DE SARDINELES, DESALINEO,
DESPORTILLADOS, EN MAL ESTADO.**



K+500500 DESASEADO, MANCHAS FISURAS.



K+ 480
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS.



K+210 A K+240 HUNDIMIENTO DE ANDENEN,
LOSETA PREFABRICADA, ADOQUIN.



K+ 240 COSTADO SUR
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+ 560 INSTALACIÓN DE POSTES DESPRENDEN
ADOQUIN, SIN ASEO, SIN CONFINAR



5+560 INSTALACIÓN DE POSTES DESPRENDEN
ADOQUIN, SIN ASEO, SIN CONFINAR



INSTALACIÓN DE POSTES DESPRENDEN
ADOQUIN, SIN ASEO, SIN CONFINAR



K+ 320
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+20 A K+70
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+240
DESPRENDIMIENTO DE SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS,
MANCHADOS, FISURADOS



K+480
HUNDIMIENTO DE ANDENEN, LOSETA
PREFABRICADA, ADOQUIN.



RETIRADA DE ADOQUÍN, INSTALACIÓN DE ADOQUÍN POR PARTE DE ENEL, DESNIVELADO Y SIN ASEO.



K+580 FISURA EN REJILLA DE CARCAMO



**K+350 A K+390 DESALINEO SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS**



**K+460 NORTE K+470 DESALINEO SARDINELES,
DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS**



K+500 COSTADO NORTE DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+410 K+ 390 COSTADO SUR DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+470 K+450 NORTE DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+390 COSTADO NORTE, DESALINEO SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



HUNDIMIENTO DE ANDÉN, LOSETA PREFABRICADA, ADOQUÍN.



K+ 380 HUNDIMIENTO DE ANDÉN , LOSETA PREFABRICADA, ADOQUÍN, DESASEO..



DESASEADO



SARDINELES, DESPORTILLADOS, MANCHADOS, FISURADOS



K+270 COSTADO NORTE



k+270 COSTADO NORTE



IDEAM

Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (09/06/2026 09:06)

Nombre estación:	GRANJA TABIO [21201630]	Corriente:		Categoría de estación:	Pluviográfica
Latitud:	4.9330555560	Longitud:	-74.06561111	Elevación:	2600
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGÍA	Area Operativa:	Area Operativa 11 - Cundina	Departamento:	Cundinamarca
Municipio:	Tabio	Fecha instalación:	15/05/1987 00:00	Fecha suspensión:	
Variable:	PRECIPITACION	Frecuencia:	Diaria	Fecha consulta:	30/05/2026 00:00-09/06/2026 00:00
Parametro:	Día pluviométrico (convencional)	Unidad medida:	mm		

Fecha	Valor:	Nivel de Aprobación
2026-05-30 00:00	1.6	Preliminar
2026-05-31 00:00	0	Preliminar
2026-06-01 00:00	0	Preliminar
2026-06-02 00:00	0	Preliminar
2026-06-04 00:00	17.2	Preliminar
2026-06-05 00:00	2.6	Preliminar
2026-06-06 00:00	2.3	Preliminar
2026-06-08 00:00	16.2	Preliminar



IDEAM

Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (09/06/2026 09:06)

Nombre estación:	SANTILLANA [21206020]	Corriente:		Categoría de estación:	Meteorológica Especial
Latitud:	4.8985277780	Longitud:	-74.10483333	Elevación:	2575
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGÍA	Area Operativa:	Area Operativa 11 - Cundina	Departamento:	Cundinamarca
Municipio:	Tabio	Fecha instalación:	15/02/1977 00:00	Fecha suspensión:	
Variable:	PRECIPITACION	Frecuencia:	Diaria	Fecha consulta:	30/05/2026 00:00-09/06/2026 00:00
Parametro:	Día pluviométrico (convencional)	Unidad medida:	mm		

Fecha	Valor:	Nivel de Aprobación
2026-05-30 00:00	0	Preliminar
2026-05-31 00:00	0	Preliminar
2026-06-01 00:00	2	Preliminar
2026-06-02 00:00	0	Preliminar
2026-06-03 00:00	0	Preliminar
2026-06-04 00:00	5.2	Preliminar
2026-06-05 00:00	4	Preliminar

CTO-CPJUAICA-056-068

Tabio, Cundinamarca, 12 de junio de 2026.

Señor:

ENEL COLOMBIA S.A.
Empresa de Energía

Diana Cristina Borrego
secretaria de infraestructura.
Alcaldía Tabio

Oscar Godoy
Interventoría

Jairo Urbina Rodríguez
Supervisor de obra.
EMSERTABIO E.S.P.

Ref. Cto. N° 056 OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS ASOCIADAS AL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE TABIO, CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS N°.202500107 Y N° 202500114 SUSCRITOS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TABIO- EMSERTABIO S.A.E.S.PY EL MUNICIPIO DE TABIO.

Asunto: Solicitud de respuesta y definición de plan de acción frente a afectaciones generadas por intervenciones de ENEL en el proyecto

Cordial Saludo,

1. ANTECEDENTES

ASUNTO: Solicitud de respuesta y definición de plan de acción frente a afectaciones generadas por intervenciones de ENEL en el proyecto

Buenos días.

Cordial saludo.

Por medio del presente, nos permitimos informar que, a la fecha **12 de junio de 2026**, desde la jornada de la mañana se evidenció la presencia de personal de **ENEL Colombia** en el sector de intervención del Contrato No. 056, con el fin de realizar las subsanaciones correspondientes a los daños ocasionados durante las actividades ejecutadas el pasado **02 de junio de 2026**.

Es importante señalar que el contratista ha venido solicitando formalmente la atención de dichas afectaciones mediante los oficios radicados los días **02 de junio, 03 de junio y 10 de junio de 2026**, así como a través de las actas suscritas el **02 de junio de 2026** y el **11 de junio de 2026**, en las cuales se dejó constancia de los daños generados y de la necesidad de su pronta reparación para garantizar la continuidad y culminación de las actividades contractuales pendientes, especialmente las relacionadas con la colocación de la carpeta asfáltica.

Teniendo en cuenta que la fecha de terminación contractual está prevista para el próximo **15 de junio de 2026**, es decir, a tan solo dos (2) días de finalizar el plazo de ejecución, solicitamos respetuosamente a ENEL informar de manera oficial la fecha de entrega de las reparaciones y subsanaciones correspondientes a los hallazgos identificados entre las abscisas **K0+000 y K0+085**, los cuales continúan generando afectaciones directas en la programación y ejecución de las actividades de pavimentación.

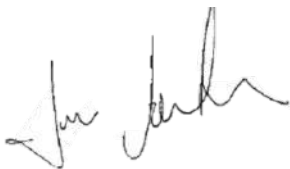
En virtud de las afectaciones generadas por las intervenciones de ENEL y ante la falta de definición sobre la fecha de entrega de las obras correctivas pendientes, solicitamos se analice la necesidad de tramitar una ampliación del plazo contractual o la suspensión del contrato, hasta tanto ENEL entregue formalmente los sectores intervenidos y se cuente con las condiciones técnicas necesarias para programar y ejecutar la terminación de las actividades de pavimentación en dicho tramo.

Adicionalmente, informamos que durante el día **12 de junio de 2026** el contratista ejecutará actividades correspondientes a la colocación de la capa de rodadura en el tramo comprendido entre las abscisas **K0+330 y K0+085**, con el propósito de cumplir con la programación vigente y los compromisos contractuales adquiridos.

No obstante, se deja expresa constancia de que el contratista **no asumirá responsabilidad alguna sobre garantías, daños, deterioros o afectaciones que puedan presentarse posteriormente como consecuencia de las reparaciones pendientes a cargo de ENEL en la capa de rodadura**, toda vez que actualmente se evidencian afectaciones en tuberías, andenes y demás elementos de la infraestructura intervenida que requieren ser subsanados por dicha entidad. En consecuencia, cualquier daño futuro asociado a estas condiciones o a las actividades de reparación ejecutadas por ENEL será de su exclusiva responsabilidad.

Agradecemos su pronta respuesta, considerando la criticidad de la situación y el impacto que estas afectaciones generan sobre la culminación satisfactoria del proyecto.

Cordialmente,



Julián Andrés Santana León
Representante Legal
CONSORCIO PEÑA JUAICA
NIT: 901.959.607-5

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





ACTA DE REUNIÓN



FORMATO 20

FECHA: 20-08-2020

PÁGINA: 1 de 3

Contrato de interventoría No 056 de 2025
Contrato de obra No 060 de 2025

ACTA No.: 39

SEDE O PROYECTO: OBRA PARA REALIZAR LAS OBRAS ASOCIADAS AL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE TABIO, CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS No. 202500107 Y No. 202500114 SUSCRITOS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TABIO - EMSERTABIO S.A. E.S.P. Y EL MUNICIPIO DE TABIO".

FECHA: JUNIO 2 de 2026

ASUNTO: COMITÉ DE OBRA

ELABORADA POR: INTERVENTORIA CONTRATO No 60 de 2025

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Javier Alexis Vanequez	Profesional Senior End	
Jairo Ogbina	Supervisor - Ensayado	
Lorena Muñoz	Residente Obra contrato 056	

TEMAS TRATADOS

Se realizó reunión 8:55 am al cual presento Hallazgos sobre Intervención de andenes y UIC, K+470 - afectación en andenes costado Sur loseta prefabricada y adoquin aprox. 20 m.

K+300 costado Sur desalineación Sardinela con las guías a prox 30 m.

En el costado Norte se presento afectación en andenes desde la abscisa K+230 hasta K+280 desmenuzando, despartillando

afectando el andén causado por el paso de una grua.
Asimismo Sardinell presentando afectación

Costado Sur obra K+240 se descileneo Sardinell afectando el buen estado del mismo con desportillado y el emborullado.

- Se está realizando excavaciones y levantamiento de cobquein para el proceso de Enel el cual está dentro del contrato de ellos de volver a instalar.
- Javer lo envía al área civil para dar proceso a una solución

- En la jornada de la tarde se volvió a realizar recorrido para ver otras afectaciones

Primera visita se cierra a la 9:20 am.

- Se realiza un segundo recorrido a las 4:53 pm con Javer encargado de la operación y actividades de Enel se presentan nuevos hallazgos

→ Se presenta K+480 a K+460 se presenta Hallazgo en Sardinell desplazados, fisurados, desportillados.

→ En la K+390 Se presenta Hallazgo en Sardinell desplazados, fisurados, desportillados hasta K+350.

→ Tubera de alcantarilla presenta fisura en K+330 costado Sur por el ingreso de gruas.

→ K+80 Ingreso hallazgo fisuras en el andén costado Norte desplazamiento, desportillado.

→ K+240 Costado Norte y Sur daños andén y Sardinell

→ K+70 a 20 Costado Norte daños en Sardinell con desplazamiento, fisuras y desportillamiento de Sardinell.

El Ing Javer comunica que el día de mañana 8 Junio se realizará con los colaboradores para evaluar los hallazgos y realizar el plan de acción con fecha estimada.

→ Se cierra a las 5:30 pm el recorrido



ACTA DE REUNIÓN

FORMATO 20

FECHA: 22-10-2025

PÁGINA: 3 de 3

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

ACTIVIDAD	FECHA	OF. RESPONSABLE Y FIRMA
Visita de evaluación hálizagos.	3 Junio al 5 Junio 2026	Ingeniero Javier Enel
Informe con Evidencia Fotográfica	3 Junio 2026	Contratista OS6
Reconido para evidenciar nuevos hálizagos después Acta Presente	3 Junio 2026	Contratista OS6 Enel,



ACTA DE REUNIÓN



FORMATO 20

FECHA: 20-06-2020

PÁGINA: 1 de 3

Contrato de interventoría No 056 de 2025
Contrato de obra No 060 de 2025

ACTA No.: 41

SEDE O PROYECTO: OBRA PARA REALIZAR LAS OBRAS ASOCIADAS AL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE TABIO, CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS No. 202500107 Y No. 202500114 SUSCRITOS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TABIO - EMSERTABIO S.A. E.S.P. Y EL MUNICIPIO DE TABIO".

FECHA:

11 Junio 2026

ASUNTO: COMITÉ DE OBRA

ELABORADA POR: INTERVENTORIA CONTRATO No 60 de 2025

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Diana barego	Infraestructura	
Drena Muñoz Arias	Consejero Perito	
Javier Vanegas	Profesional Senior ENEJ	
Oscar Godoy	Interventor	
Julian Santana	Representante legal Consorcio Peña	
Jairo Urbina Rodriguez	EMSERTABIO	

TEMAS TRATADOS

- Se realiza recorrido a las 9:00 am con. Infraestructura, Interventoría Encargado de Enel, contratista de obra, Para revisar actividades que se comprometió Enel a realizar, por daños generados el 2 junio en su intervención, el cual se les solicita prioridad en K+80 costado Norte el cual se debe retirar la entrada donde se debe cambiar.

5 bajo rampa, 1 hombro, embagillado, resane, enderezada.

K+60 se debe retirar, enderezar, embagillar; 2 hombro, resane, 6 bajo rampas.

K+50 a K+10 se debe realizar cambio A-10, 1 hombro resane, Embocquillado, enderezado.

El contratista manifiesta la urgencia de realizar esas actividades, para desde K+80 a K+10 costado Norte, específicamente como se mencionó anteriormente, y se plantea la primera alternativa de que una vez realizada las actividades de Enel y recibidas a más tardar 12 Junio para realizar actividades de asfalto en esas obras.

Otra alternativa es, si Enel no realiza o culmina las correcciones y previa autorización de Interventoría, Embertabio, e Infraestructura, realizar actividad de asfalto desde K+80 a K+100. Salvando la responsabilidad al contratista de los daños generados posterior a las actividades de ENEL por correcciones generados por ellos.

Cabe resaltar que se notificó desde el 2 Junio las actividades y hallazgos causados por Enel así como la urgencia que se

tiene de realizar estas correcciones en total se han realizado 3 hasta la fecha, con base en los recorridos realizados y visitas realizadas por ENEL.