Valledupar, 18 de mayo de 2026

DEPOARM-2025-134

Señores,
CONSORCIO ARMERÍA 325
Atn. Ingeniero Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
La ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 221-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025 CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCIÓN DEL DEPÓSITO DE ARMAMENTO E INTENDENCIA EN EL BASRO 48.

Asunto: Remisión Informe Semanal N° 027 de la obra – Contrato N° 221.

Cordial saludo,

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y de conformidad con lo establecido en el Contrato de Obra N° 221, nos permitimos remitir a ustedes el **Informe Semanal N° 027** correspondiente a las actividades ejecutadas durante la semana comprendida entre el 11 y el 16 de mayo de 2026, en el marco del proyecto denominado:

"CONSTRUCCIÓN DEL DEPÓSITO DE ARMAMENTO E INTENDENCIA, EN EL BATALLÓN DE SELVA N° 48 – BASRO 48"

El informe incluye el estado de avance de las actividades programadas, el control de programación por capítulos, el personal que laboró en obra, las condiciones climáticas de la semana y las observaciones pertinentes al desarrollo constructivo.

A continuación, se relacionan los datos más relevantes del informe:

CONCEPTO	PROGRAMADO	EJECUTADO
Avance semana 25	43.13%	37.35%
Avance acumulado financiero	37.35%	37.35%

Dirección: Carrera 9 #19-18 Brr. Centro
Teléfono: 310 538 62 51
Correo electrónico: consorciodepoarm2025@gmail.com

Valor total contrato	$ 5.686.603.524,46
Valor ejecutado acumulado	$ 2.123.946.416.39

Solicitamos comedidamente a la Interventoría dar el trámite correspondiente y efectuar la revisión, observaciones y aprobación del informe en los términos establecidos contractualmente.

Atentamente,

CASTULO ANDRES ALFARO PUERTA
CC. 77.158.252
Representante Legal

Anexo: Informe Semanal N° 027 (1 archivo digital en formato .xlsm)

Original: Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1ª copia: Interventor – Consorcio Armería 325

2ª copia: Contratista – Consorcio DEPOARM 2025

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA	CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN	11 de mayo DE 2026	VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	2

SEMANA N°	27	DEL	11/05/2026	AL	16/05/2026
FECHA INICIO :	11/05/2026	FECHA TERMINO :	16/05/2026		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DEL DEPOSITO DE ARAMAMENTO E INTENENCIA, EN EL BATALLON DE SELVA No. 48- BASRO 48			
INTERVENTOR	CONSORCIO ARMERIA 325	901987572-5	CONTRATO N°	238
CONTRATISTA	CONSORCIO DEPOARM 2025	901977673-8	CONTRATO N°	221

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
	CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
P -1	P -1 PRELIMINARES	100,00%	77,00%	RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN	ESTA ACTIVIDAD CORRESPONDE A LA CONSTRUCCIÓN DE LA RAMPA DECLINADA DE ACCESO, PERO POR CUESTIONES DE LOGISTICA PARA EL INGRESO A LA ZONA DE TRABAJO ES NECESARIO TRASLADAR ESTA ACTIVIDAD UNA VEZ SE TENGAN LISTAS LAS DEMAS ACTIVIDADES
C-2	C-2 CIMIENTOS	100,00%	59,00%	*FUNDIDA DE CIMENTACION DE CERRAMIENTO *CANTIDAD CONTRATADA DE MAS PARA CICLOPEO	*NO SE CUENTRAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS *RESULTÓ MENOS CANTIDAD REQUERIDA DE CIMIENTO CICLOPEO
S-3	S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS	65,71%	23,00%	BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	NO SE CUENTRAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS
PB-4	PB-4 PISOS-BASES-RELLENOS	66,67%	35,00%	*POLIETILENO	*RESULTÓ MENOS CANTIDAD REQUERIDA DE CIMIENTO CICLOPEO
EC-5	EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO	96,92%	60,00%	*FUNDIDA DE CIMENTACION DE CERRAMIENTO	NO SE CUENTRAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS
M-6	M-6 MAMPOSTERÍA	100,00%	38,00%	LEVANTE DE MUROS	ES NECESARIO ESPERAR LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA, TODA VEZ QUE SE REQUIERE EL INGRESO DE LA GRÚA A LA ZONA DE TRABAJO; POR LO TANTO, NO ES POSIBLE INICIAR LA EJECUCIÓN DE LOS MUROS INTERNOS HASTA TANTO SE CULMINE DICHA ACTIVIDAD
H-7	H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS	0,00%	0,00%		
H-7B	H-7B RED CONTRAINCENDIOS	0,00%	0,00%		
IE-8	IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS	11,01%	9,00%		
PR-9	PR-9 PAÑETES Y RESANES	88,79%	12,62%	LEVANTE DE MUROS	ES NECESARIO ESPERAR LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA, TODA VEZ QUE SE REQUIERE EL INGRESO DE LA GRÚA A LA ZONA DE TRABAJO; POR LO TANTO, NO ES POSIBLE INICIAR LA EJECUCIÓN DE LOS MUROS INTERNOS HASTA TANTO SE CULMINE DICHA ACTIVIDAD
CB-10	CB-10 CUBIERTAS	70,83%	26,00%		
CR-11	CR-11 CIELORASOS	100,00%	0,00%		
PA-12	PA-12 PISOS - ACABADOS	100,00%	25,00%		
E-13	E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%		
V-14	V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%		
AS-15	AS-15 APARATOS SANITARIOS	0,00%	0,00%		
ME-17	ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO	2,56%	2,56%		
CE-18	CE-18 CERRADURAS	0,00%	0,00%		
PI-19	PI-19 PINTURA	6,67%	0,00%		
EE-20	EE-20 EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%		
OE-21	OE-21 OBRAS EXTERIORES	8,33%	0,00%		
AG-22	AG-22 ASEO GENERAL	0,00%	0,00%		
VP-23	VP-23 VIAS Y PAVIMENTOS	100,00%	63,62%	INSTALACIONES	NO SE CUENTRAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS
SC-25	SC-25 RED DE SEGURIDAD Y CONTROL, CABLEADO ESTRUCTURADO	0,00%	0,00%		
	TOTALES	43,13%	37,35%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I-U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR.TOTAL EJECUTADO	AVANCE DE INVERSION	ACUMULADO
	$ 5.686.603.524,46	$ 2.123.946.416,39		37,35%

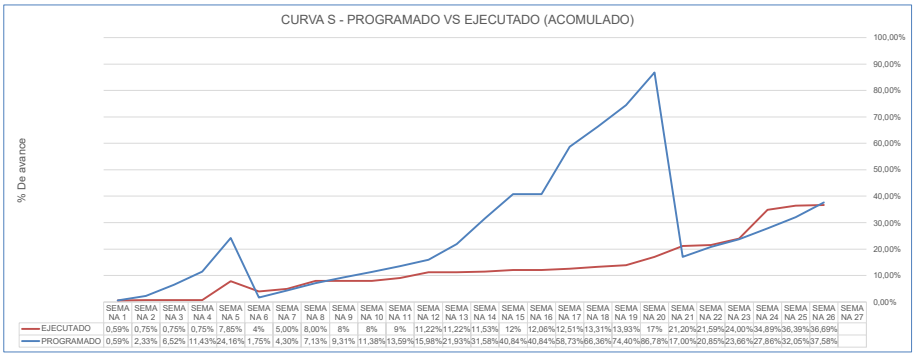
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
ARQUITECTOS	0	ELECTRICISTA	0
INGENIEROS	1	OFICIALES	11
SISO	1	MAESTRO	1
AMBIENTAL	0	AYUDANTES	10
TOPÓGRAFO	0	ALMACENISTA	0
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO			

V.ESTADO DEL TIEMPO

FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
			SI [X] NO [ ]

IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12	SEMANA 13	SEMANA 14	SEMANA 15	SEMANA 16	SEMANA 17	SEMANA 18	SEMANA 19	SEMANA 20	SEMANA 21	SEMANA 22	SEMANA 23	SEMANA 24	SEMANA 25	SEMANA 26	SEMANA 27
EJECUTADO	0,59%	0,75%	0,75%	0,75%	7,85%	4%	5,00%	8,00%	8%	8%	9%	11,22%	11,22%	11,53%	12%	12,06%	12,51%	13,31%	13,93%	17%	21,20%	21,59%	24,00%	34,89%	36,39%	36,69%	
PROGRAMADO	0,59%	2,33%	6,52%	11,43%	24,16%	1,75%	4,30%	7,13%	9,31%	11,38%	13,59%	15,98%	21,93%	31,58%	40,84%	40,84%	58,73%	66,36%	74,40%	86,78%	17,00%	20,85%	23,66%	27,86%	32,05%	37,58%	

VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

FIRMA DEL DIRECTOR INTERVENTORÍA O DEL RESIDENTE INTERVENTORÍA

LEONARDO IVAN ONATE LOPEZ
Residente de obra:
Mat. Profesional 20202-367956 CES

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista





