



Valledupar, 23 de febrero de 2026

DEPOARM-2025-063

Señores,
CENAC INGENIEROS
Bogotá Colombia D.C.
La ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 221-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025 CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCIÓN DEL DEPÓSITO DE ARMAMENTO E INTENDENCIA EN EL BASRO 48.

Asunto: Remisión Informe Semanal No. 015 – Semana del 15 al 21 de febrero de 2026

Respetuoso saludo.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato de Obra No. 221-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025, nos permitimos remitir a ustedes, en su calidad de Interventoría, el **Informe Semanal No. 015** correspondiente al período comprendido entre el 15 y el 21 de febrero de 2026, el cual contiene el estado de avance de la obra de construcción del Depósito de Armamento e Intendencia en el Batallón de Selva No. 48 – BASRO 48.

En el mencionado informe se registra un avance financiero acumulado del **12,06%** sobre el valor total del contrato (\$5.686.603.524,46), con un valor ejecutado acumulado de \$685.804.385,05. Durante la semana de reporte, el avance semanal ejecutado fue del **12,06%** frente a un programado del 40,84% para dicha semana.

Como parte de las observaciones relevantes del período, informamos que los atrasos presentados en el inicio de las actividades obedecen a lo manifestado en las comunicaciones previamente remitidas por este Contratista. Dichos retrasos se originan principalmente en la demora en la entrega de materiales, ocasionada por factores externos asociados a las dificultades en las rutas de acceso debido a la ola invernal. Esta situación también ha impactado la ejecución de actividades preliminares, tales como las excavaciones, generando afectaciones en la programación y, en consecuencia, demoras en las actividades subsiguientes del proyecto.

Dirección: Carrera 9 #19-18 Brr. Centro
Teléfono: 310 538 62 51
Correo electrónico: consorciodepoarm2025@gmail.com



Se adjunta el Informe Semanal No. 015 debidamente diligenciado, para su revisión, validación y archivo por parte de la Interventoría.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a horizontal line at the bottom.

CASTULO ANDRES ALFARO PUERTA

CC. 77.158.252

Representante Legal

<div><div></div><div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJERCITO NACIONAL</div></div>									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CODIGO				
FECHA DE EMISION		21 DE FEBRERO DE 2026			VERSION				
SEMANA N°		15		DEL		15/02/2026		AL	
FECHA INICIO :		15 DE FEBRERO DE 2026		FECHA TERMINO :		21 DE FEBRERO DE 2026		21/02/2026	
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA									
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCION DEL DEPOSITO DE ARAMAMENTO E INTENENCIA, EN EL BATALLON DE SELVA No. 48- BASRO 48							
INTERVENTOR		CONSORCIO ARMERIA 325				901987572-5		CONTRATO N° 238	
CONTRATISTA		CONSORCIO DEPOARM 2025				901977673-8		CONTRATO N° 221	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL									
CONTROL DE PROGRAMACIÓN									
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS					ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO				
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA		PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO (SEMANA ACTUAL)		PORCENTAJE DE EJECUTADO (SEMANA ACTUAL)		ACTIVIDADES		MOTIVOS	
P-1 P-1 PRELIMINARES		100.00%		55.00%		RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN		RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN	
C-2 C-2 CIMENTOS		100.00%		53.00%		RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN		RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN	
S-3 S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS		32.58%		7.00%		RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN		NO SE HA FUNDIDO TODA LA CIMENTACIÓN	
PB-4 PB-4 PISOS BASES-RELLENOS		66.67%		0.00%		FUNDIDA DE ZAPATAS		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
EC-5 EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO		60.92%		19.00%		BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
M-6 M-6 MAMPONERÍA		42.99%		0.00%		FUNDIDA DE PISOS EN CONCRETO		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
H-7 H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS		100.00%		0.00%		FUNDIDA DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
H-7B H-7B RED CONTRAINCENDIOS		0.00%		0.00%		LEVANTE DE MUROS		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
IE-8 IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS		20.00%		0.00%		INSTALACIONES		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
PR-9 PR-9 PAÑETES Y RESANES		50.00%		0.00%		INSTALACIONES		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
CB-10 CB-10 CUBIERTAS		27.27%		0.00%		INSTALACIONES		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
CR-11 CR-11 CIELORASOS		100.00%		0.00%		INSTALACIONES		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
PA-12 PA-12 PISOS - ACABADOS		60.00%		0.00%		INSTALACIONES		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
E-13 E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS		0.00%		0.00%					
V-14 V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS		0.00%		0.00%					
AS-15 AS-15 APARATOS SANITARIOS		0.00%		0.00%					
ME-17 ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO		0.00%		0.00%					
CE-18 CE-18 CERRADURAS		0.00%		0.00%					
PI-19 PI-19 PINTURA		0.00%		0.00%					
EE-20 EE-20 EQUIPOS ESPECIALES		0.00%		0.00%					
OE-21 OE-21 OBRAS EXTERIORES		0.00%		0.00%					
AG-22 AG-22 ASEO GENERAL		0.00%		0.00%					
VP-23 VP-23 VÍAS Y PAVIMENTOS		55.17%		51.00%		INSTALACIONES		NO SE CUENTAN LISTAS LAS ACTIVIDADES PREDECESORAS	
SC-25 SC-25 RED DE SEGURIDAD Y CONTROL, CABLEADO ESTRUCTURADO		0.00%		0.00%					
TOTALES		40.84%		12.06%					
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO									
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR.TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	
\$		5.686.603.524,46		\$ 685.804.385,05		\$ 5.000.799.139,41		12.06%	
IV. PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA									
PERSONAL		PERSONAL		PERSONAL		PERSONAL		PERSONAL	
CANTIDAD		CANTIDAD		CANTIDAD		CANTIDAD		CANTIDAD	
0		0		0		0		0	
1		1		1		1		1	
2		2		2		2		2	
3		3		3		3		3	
4		4		4		4		4	
5		5		5		5		5	
6		6		6		6		6	
7		7		7		7		7	
8		8		8		8		8	
9		9		9		9		9	
10		10		10		10		10	
11		11		11		11		11	
12		12		12		12		12	
13		13		13		13		13	
14		14		14		14		14	
15		15		15		15		15	
16		16		16		16		16	
17		17		17		17		17	
18		18		18		18		18	
19		19		19		19		19	
20		20		20		20		20	
21		21		21		21		21	
22		22		22		22		22	
23		23		23		23		23	
24		24		24		24		24	
25		25		25		25		25	
26		26		26		26		26	
27		27		27		27		27	
28		28		28		28		28	
29		29		29		29		29	
30		30		30		30		30	
31		31		31		31		31	
32		32		32		32		32	
33		33		33		33		33	
34		34		34		34		34	
35		35		35		35		35	
36		36		36		36		36	
37		37		37		37		37	
38		38		38		38		38	
39		39		39		39		39	
40		40		40		40		40	
41		41		41		41		41	
42		42		42		42		42	
43		43		43		43		43	
44		44		44		44		44	
45		45		45		45		45	
46		46		46		46		46	
47		47		47		47		47	
48		48		48		48		48	
49		49		49		49		49	
50		50		50		50		50	
51		51		51		51		51	
52		52		52		52		52	
53		53		53		53		53	
54		54		54		54		54	
55		55		55		55		55	
56		56		56		56		56	
57		57		57		57		57	
58		58		58		58		58	
59		59		59		59		59	
60		60		60		60		60	
61		61		61		61		61	
62		62		62		62		62	
63		63		63		63		63	
64		64		64		64		64	
65		65		65		65		65	
66		66		66		66		66	
67		67		67		67		67	
68		68		68		68		68	
69		69		69		69		69	
70		70		70		70		70	
71		71		71		71		71	
72		72		72		72		72	
73		73		73		73		73	
74		74		74		74		74	
75		75		75		75		75	
76		76		76		76		76	
77		77		77		77		77	
78		78		78		78		78	
79		79		79		79		79	
80		80		80		80		80	
81		81		81		81		81	
82		82		82		82		82	
83		83		83		83		83	
84		84		84		84		84	
85		85		85		85		85	
86		86		86		86		86	
87		87		87		87		87	
88		88		88		88		88	
89		89		89		89		89	
90		90		90		90		90	
91		91		91		91		91	
92		92		92		92		92	
93		93		93		93		93	
94		94		94		94		94	
95		95		95		95		95	
96		96		96		96		96	
97		97		97		97		97	
98		98		98		98		98	
99		99		99		99		99	
100		100		100		100		100	
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)									
CURVA S - PROGRAMADO VS EJECUTADO (ACUMULADO)									
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES									

LOS ATRASOS PRESENTADOS EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES OBEDECEN A LO MANIFESTADO EN LAS COMUNICACIONES REMITIDAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. DICHO RETRASOS SE ORIGINAN PRINCIPALMENTE EN LA DEMORA EN LA ENTREGA DE MATERIALES, OCASIONADA POR FACTORES EXTERNOS ASOCIADOS A LAS DIFICULTADES EN LAS RUTAS DE ACCESO DEBIDO A LA OLA INVERNAL. ESTA SITUACIÓN TAMBIÉN HA IMPACTADO LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PRELIMINARES, COMO LAS EXCAVACIONES, GENERANDO AFECTACIONES EN LA PROGRAMACIÓN Y, EN CONSECUENCIA, DEMORAS EN LAS ACTIVIDADES SUBSIGUIENTES DEL PROYECTO.

Original - Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 en copia - Interventor

2 en copia - Contratista

LEONARDO IVAN ONATE LOPEZ

Residente de obra

Mat. Profesional 20202-367956 CES

