INVITACION PÚBLICA N° 12 - 2026

ANEXO TÉCNICO

1. ITEM 1. Servicio de mantenimiento del césped, jardines y zonas verdes

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN / SERVICIO	
	Descripción	**Cant. de servicios**
1	Servicio de mantenimiento del césped, jardines y zonas verdes, con las siguientes especificaciones para cada servicio: • **Corte del césped, recogida, retiro con disposición final de desechos**: Área aproximada 270 m2, ubicados en el bloque de preescolar, patio de juegos y entrada principal colegio. Retirar hojas secas, retirar toda clase de maleza y yerba, realizar remoción de tierra. Rastrillar las áreas cortadas removiendo todos materiales orgánicos resultantes del corte, incluyendo el retiro de las hojas o ramas, que se encuentren naturalmente caídas, así como todo material inorgánico, como maderas viejas y otros residuos como envases, polietilenos, piedras y otros. Para realizar esta labor debe contar con el personal calificado y la maquinaria especial como; guadañas de alto y mediano cilindraje, cortadora plana, máquinas de bordeo entre otros. Además, contar con carpas y/o protectores especiales para cuidar vidrios y/o puertas que se puedan romper a causa de una piedra o desechos por acción de la maquinaria, los vidrios que se encuentran cerca de las zonas de corte deben quedar totalmente limpias después de realizado el servicio. • **Mantenimiento de todos jardines existentes parte interna y externa entrada principal colegio**: Retirar toda clase de maleza y yerba, realizar remoción de tierra, cortar las partes secas para mantener en buen estado, añadir abono y fertilizante para tener una planta florecida y frondosa, de: 70 metros lineales de lirio de páramo de flor amarillo y blanca del bloque de preescolar; flores del jardín de llantas del patio de juegos; plantas de la parte exterior entrada principal colegio; 12 plantas de las materas de baranda ubicadas en el interior del colegio; y 5 plantas ubicadas en materas de exterior. Área aproximada total 50 m2. • **Mantenimiento de árboles y arbustos**: Poda, plateo, desyerbe, abonar, fumigar, retiro y disposición de todos los desechos que se generen de: 12 árboles pequeños dentro de la institución; 4 materas de la parte exterior entrada principal colegio; 80 metros lineales de eugenias que se encuentran en el patio de juegos y del costado de primera infancia. • **Consideraciones generales**: Se realizarán un total de cuatro mantenimientos en el año, incluyendo mano de obra, herramientas y suministros que requiera para cumplir con lo solicitado anteriormente. Cada mantenimiento se debe programar en horas previamente acordadas con el colegio, sin afectar la prestación del servicio escolar. No se pueden dejar en ningún momento elementos o basura dentro de la institución que puedan ser de riesgo para los estudiantes. En el informe escrito entregado en cada servicio, debe dar recomendaciones de cuidado, velando por mantener en óptimo estado todas las zonas verdes de la institución y previniendo riesgos que se puedan generar.	4

IMÁGENES DEL ESTADO ACTUAL DE LOS ESPACIOS PARA MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES

- **ÁREA BLOQUE PREESCOLAR**











- **ENTRADA PRINCIPAL DEL COLEGIO**





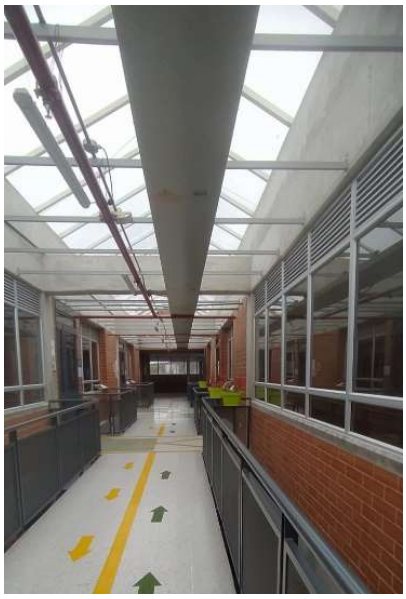
- **PATIO DE JUEGOS**

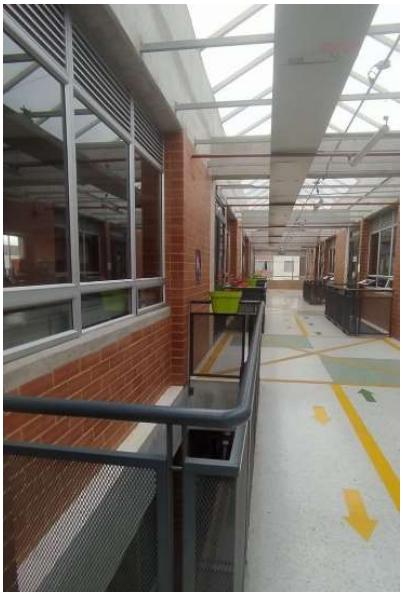






- **MATERAS DE BARANDAS (6) TERCER PISO MAS LAS QUE SEAN INSTALADAS EN EL SEGUNDO PISO**





- **MATERAS DE EXTERIOR (5)**



2. **ITEM 2. Suministro e instalación de setos de eugenias.**

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN / SERVICIO	
	Descripción	Cant. de metros
2	**Suministro e instalación de setos:** Entrega y siembra de eugenias, con una altura mínima de un (1) metro. Se deben plantar mínimo tres (3) unidades por metro lineal, incluyendo la tierra vegetal necesaria para su óptimo desarrollo. Preparación del terreno y adecuación ambiental: Realización de excavaciones con dimensiones de 30 cm de ancho por 30 cm de profundidad para la plantación. El contratista deberá retirar y disponer de forma adecuada todos los desechos vegetales generados, específicamente el lirio de páramo y la maleza existente. Acabados y empradización: Instalación de pasto (césped) en las áreas intervenidas que así lo requieran, con el fin de cubrir la tierra expuesta tras el retiro de los desechos y garantizar una entrega estética y limpia del espacio. Total de metros a cubrir: 20 metros.	20

Área de instalación, zona primera infancia.





Retiro del material existente para la instalación de las eugenias bordeando la reja, para seguir la instalación de la cerca viva existente como en la siguiente imagen.



3. ITEM 2. Suministro e instalación de seis materas en barandas de segundo piso.

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN / SERVICIO		
	Descripción	**Cant.**	**Imagen de referencia solicitadas**
3	**Suministro e instalación de matera para baranda con todo incluido:** Suministro de matera plástica alargada de 40cm para baranda con sistema de acomodación en el centro para que la plantea se vea de los dos costados, de colores vivos, medidas aproximadas de mínimo 39.6 cm x 26.6 cm x 25 cm (según imágenes de referencia), incluye sujetadores para asegurar a la baranda, acabado mate y textura lisa, adaptación en espacios interiores y exteriores, ligera de peso y resistente a los rayos UV. Suministro de planta para interior, que no requiera mucho sol. Suministro de tierra y abono. Incluye mano de obra y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Se deben suministrar en el primer servicio. Cantidad de materas: 6.	6	Medidas mínimas aproximadas de la matera con plato y sujetadores para asegurar a la baranda  Con planta natural de flor para interior y demás elementos descritos para su correcto crecimiento. 