INFORME DE SUPERVISIÓN

FECHA DE ELABORACIÓN: 5 DE JUNIO DE 2026

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO			
Número Contrato:	CONTRATO CI-002-2026-SG	Certificado Disponibilidad Presupuestal:	26
		Registro Presupuestal:	47
Rubro Presupuestal	2.3.2.02.02.006.4501.06.70.240012.1.2.3.2.06 fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana-alojamiento y alimentación a miembros de la fuerza pública.		
Objeto del contrato	APOYO LOGÍSTICO PARA LA ALIMENTACIÓN PREPARADA, VÍVERES Y HOSPEDAJE PARA EL PERSONAL DE LA FUERZA PÚBLICA DE APOYO PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN PROCEDIMIENTOS Y TAREAS ESPECIALES REQUERIDAS		
Valor del contrato	CIEN MILLONES DE PESOS M/L ($100.000.000)		
Duración del contrato	ONCE (11) MESES A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
Fecha de Inicio	16 de enero de 2026		
Valor adición/reducción	NO APLICA		
Otro si N°1	MODIFICAR LA CLAUSULA SEXTA DEL CONTRATO Y LOS NUMERALES 6.3 REFERENTE A LA DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO EN LOS ESTUDIOS PREVIOS.		
Fecha de Terminación	15 Diciembre 2026		
RESPONSABLES			
Supervisor/Interventor	SECRETARIA DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.		
Contratista	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN		

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES			
No.	**Obligación**	**Descripción del Cumplimiento**	**Anexos evidencias del cumplimiento**

1	El contratista se compromete a desarrollar el objeto del contrato, de conformidad con las cantidades, precios y especificaciones contenidos en la propuesta presentada por el contratista.	El Contratista ha cumplido satisfactoriamente hasta la fecha con la ejecución del objeto contractual.	Por esta razón se emite este informe de ejecución con concepto favorable por el periodo entre el mes de MARZO DE 2026 Y JUNIO 2026.
2	Entregar los bienes y elementos en la cantidad, característica y calidad solicitada por la entidad en el estudio previo, oferta y aceptación de la misma.	El Contratista ha cumplido hasta la fecha con el objeto del Contrato en los días y horas solicitadas por la Entidad de acuerdo a las especificaciones del proceso contractual.	Se expide el presente Informe de Supervisión con concepto positivo acorde al objeto del Contrato (Para emitir este concepto se tuvo en cuenta los plazos de la prestación del servicio y la calidad de los alimentos y hospedaje suministrados).
	Efectuar la entrega de la alimentación, según solicitudes realizadas por la Secretaría de Gobierno y Servicios Administrativos.	El Contratista hasta la fecha ha cumplido satisfactoriamente con las recomendaciones realizadas por el Supervisor del Contrato.	Se expide el presente Informe de Supervisión con concepto positivo frente al cumplimiento del Contratista frente al seguimiento a las recomendaciones realizada por el Supervisor.
3	Entregar la alimentación en perfectas condiciones de calidad y cantidad, de acuerdo con los requerimientos y especificaciones de la entidad, contenidas en el anexo técnico. Mantener los precios ofrecidos durante el termino de duración del contrato.	El Contratista hasta la fecha ha cumplido satisfactoriamente con las recomendaciones realizadas por el Supervisor del Contrato.	Se expide el presente Informe de Supervisión con concepto positivo frente al cumplimiento del Contratista frente al seguimiento a las recomendaciones realizada por el Supervisor.
4	Presentar ante el Supervisor del contrato en este caso al Secretario de Gobierno Servicios Administrativos y la Almacenista del Municipio la respectiva factura y/o cuenta de cobro para su aprobación. Presentar los informes sobre ejecución técnica y financiera a la entidad territorial con la periodicidad que se acuerde de manera conjunta entre las partes o cuando cualquier ente de control o autoridad competente lo requiera.	El Contratista anexa Factura de Venta 1-278 del 05 JUNIO 2026, la cual corresponde al desarrollo del objeto del Contrato realizado entre el MARZO DE 2026 Y JUNIO 2026.	El Contratista anexa Factura de Venta 1-278 del 05 JUNIO 2026, la cual corresponde al desarrollo del objeto del Contrato realizado entre el MARZO DE 2026 Y JUNIO 2026.

5	El contratista debe estar presente o enviar un representante en el momento de hacer la entrega de los alimentos, para efectos de la verificación de las cantidades, características y calidad de los bienes que se entregan y así determinar y adoptar las decisiones que sean necesarias.	El Contratista ha cumplido oportunamente tal como se manifiesta en la oferta presentada para este Contrato.	Se expide el presente informe de Supervisión con concepto positivo (Para emitir este concepto se tuvo en cuenta la calidad del servicios prestado).
6	Cumplir con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral de todo el personal vinculado a la ejecución del contrato y de los aportes parafiscales, conforme a lo señalado en el artículo 50 de La Ley 789 de 2002 y normas reglamentarias. El incumplimiento de esta obligación será causal de terminación unilateral del contrato. **k)** Proveer de elementos de protección personal al talento humano que ejecute actividades dentro del suministro.	El Contratista como Empleador de sus trabajadores, está obligado a pagarles todos sus sueldos, prestaciones sociales, horas extras y las indemnizaciones que se causen o puedan causar durante la prestación del servicio objeto del presente contrato. El pago del salario deberá hacerse puntualmente a más tardar el último día del mes correspondiente y no estará sujeto a los pagos que realice el municipio de Andes por los servicios prestados.	El contratista anexa pago de los aportes al sistema de Seguridad Social.
7	Las demás inherentes al objeto contractual.	El Contratista en términos generales ha cumplido hasta la fecha con todas las indicaciones y obligaciones inherentes para el cumplimiento del objeto contractual.	Se expide el presente informe de Supervisión con concepto positivo frente al cumplimiento del Contratista frente a todas las indicaciones obligaciones inherentes para el cumplimiento del objeto contractual y se anexan planillas de pago de seguridad social.

Estado de avance del objeto contractual (%)	95.22%	
COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**

Dar cumplimiento a las obligaciones contractuales existentes en el contrato	Durante el tiempo de ejecución del contrato entre el mes MARZO DE 2026 Y JUNIO 2026	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN**

SEGUIMIENTO FINANCIERO

Descripción	**Valor**	**Saldo en el contrato**
Valor inicial	$ 100.000.000	
Valor Primer pago	$ 49.998.000	$50.002.000
Valor Segundo pago	$ 45.220.898	$ 4.781.102
Acta de Pago No:	002	FACTURA DE VENTA 1-278

DE ACUERDO AL SEGUIMIENTO REALIZADO LAS PARTES ACUERDAN:

Pagar al Contratista la suma de: $45.220.898 (CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS. M/L.)

SEGUIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

El revisor fiscal de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN certifica que se encuentran al día por concepto de parafiscales y sistema de seguridad social

Para constancia se firma en Andes- Antioquia el 5 de junio de 2026.

MARIANA RESTREPO ORTIZ
Secretaria Gobierno y Servicios Administrativos
SUPERVISOR

	NOMBRE	**FIRMA**	**FECHA**
Elaboró	Ana María Isaza Moreno- Almacenista Municipal		05/jun/2026
Aprobó	Mariana Restrepo Ortiz – Secretario de Gobierno y Servicios Administrativos		

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a la norma y disposiciones legales vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CL-002-2026-SG. DE ENERO DE 2026 FIRMADO ENTRE EL MUNICIPIO DE ANDES Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES EDUAN.

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO			
Número Contrato:	CONTRATO CI-002-2026-SG	Certificado Disponibilidad Presupuestal:	26
		Registro Presupuestal:	47
Rubro Presupuestal	2.3.2.02.02.006.4501.06.70.240012.1.2.3.2.06 fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana-alojamiento y alimentación a miembros de la fuerza pública.		
Objeto del contrato	APOYO LOGÍSTICO PARA LA ALIMENTACIÓN PREPARADA, VÍVERES Y HOSPEDAJE PARA EL PERSONAL DE LA FUERZA PÚBLICA DE APOYO PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN PROCEDIMIENTOS Y TAREAS ESPECIALES REQUERIDAS		
Valor del contrato	CIEN MILLONES DE PESOS M/L ($100.000.000)		
Duración del contrato	ONCE (11) MESES A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
Fecha de Inicio	16 de enero de 2026		
Valor adición/reducción	NO APLICA		
Otro si N°1	MODIFICAR LA CLAUSULA SEXTA DEL CONTRATO Y LOS NUMERALES 6.3 REFERENTE A LA DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO EN LOS ESTUDIOS PREVIOS.		
Fecha de Terminación	15 Diciembre 2026		
RESPONSABLES			
Supervisor/Interventor	SECRETARIA DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.		
Contratista	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN		

A los 5 días del mes de junio de 2026, los señores **MARIANA RESTREPO ORTIZ** como supervisor del presente contrato y la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN** con NIT 901.848.014-1, representada legalmente por el señor **ESTEBAN ESPINAL CHAVARRIA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.037.605.516, en calidad de representante legal acordaron hacer el recibido a satisfacción para el corte 2 al Contrato Interadministrativo CL-002-2026-SG.

Se deja constancia que la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN cumplió con las entregas pactadas de acuerdo con las necesidades de suministro alimentación preparada, víveres y hospedaje para el personal de la fuerza pública de la siguiente manera:

ALIMENTACION PREPARADA				
PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	COSTO UNITARIO	CONSUMO	VALOR TOTAL
DESAYUNO	Huevos revueltos, arepa de tela asada o pan, quesito, bebida caliente (chocolate, café con leche, Huevos revueltos, arepa de tela asada o pan, quesito, bebida caliente (chocolate, café con leche, tinto)	$ 22.100	101	$ 2.232.100
REFRIGERIOS	Bebida liquida (en bolsa, cajita, vaso, botella de plástico o vidrio) con un pastel de pollo, empanada, papa rellena o gala (debidamente empacado y entregado en sitio	$ 16.900	0	$ 0
ALMUERZO O CENA 1	Arroz, carne de res o cerdo o pollo, ensalada, tajada de maduro o papitas, sopa y juego de frutas o guarapo. (Empacados en recipiente de icopor y entregados en sitio)	$ 36.400	50	$ 1.820.000
ALMUERZO O CENA 2	Carbohidratos, proteina, ensalada, tajada de maduro o papitas, sopa y jugo de frutas o guarapo y postre. (Empacados en recipiente de icopor y entregados en sitio.)	$ 39.000	50	$ 1.950.000
ALMUERZO O CENA 3	Carbohidratos, proteina, ensalada, tajada de maduro o papitas, sopa y jugo de frutas o guarapo y postre. (Servido en loza)	$ 52.000	48	$ 2.496.000
		VALOR CONSUMIDO		$ 8.498.100

HOSPEDAJE				
PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	COSTO UNITARIO	CONSUMO	VALOR TOTAL
HABITACION INTERNA INDIVIDUAL	cama doble, baño privado, televisión por cable, wifi y ventilador	$ 88.400	87	$ 7.690.800
HABITACION INTERNA PARA DOS PERSONAS	Dos camas sencillas, baño privado, televisión por cable, wifi y ventilador	$ 153.833	69	$ 10.614.477
HABITACION MULTIPLE PARA TRES PERSONAS	tres camas sencillas, baño privado, televisión por cable, wifi y ventilador	$ 217.100	42	$ 9.118.200
HABITACION MULTIPLE PARA CUATRO PERSONAS	Cuatro camas sencillas, baño privado, televisión por cable, wifi y ventilador	$ 251.333	37	$ 9.299.321
		VALOR CONSUMIDO		$ 36.722.798

De acuerdo con la anterior entrega realizada por el contratista se recibe a satisfacción el apoyo logístico antes mencionado antes mencionados de acuerdo con el CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CL-002-2026-SG. el día 05 de junio de 2026.

MARIANA RESTREPO ORTIZ
Secretaria Gobierno y Servicios Administrativos
SUPERVISOR