

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-03
	CONSTANCIA Y/O CERTIFICACION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

**LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE LOS PATIOS**

C E R T I F I C A:

Que, ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS identificados con NIT: 901221652-9 Cuyo representante legal es ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA identificada con CC No. 60.396.923 quien ejecutó satisfactoriamente las actividades del contrato celebrado cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER"**, en el periodo laborado relacionado.

Registro Presupuestal:	RP 000593 DEL 25/02/2026
Registro Presupuestal adicional:	RP 000915 DEL 30/04/2026
Certificado Disponibilidad Presupuestal:	CDP 000410 DEL 23/01/2026
Certificado Disponibilidad adicional:	CDP 000410 Y 000874 28 /04/2026
Contrato de Obra:	PATIOS-SAMC-SI-39-2025
Plazo inicial del contrato:	2 MESES
Plazo adicional	1 MESES
Valor del contrato Inicial:	\$ 217.650.515
Valor de Contrato adicional:	\$49.813.440
Valor del contrato Final:	\$ 267.463.955
Valor Cobrado Acta No 1	\$ 208.187.112
Valor Cobrado Acta Final	\$ 59.259.246
Periodo laborado:	25 DE MARZO DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026

Que, así mismo certifico que he verificado documentalmente y a través de la certificación expedida por el contador del contratista, que el contratista si canceló su seguridad social conforme a lo preceptuado en la ley, y por los montos mínimos al que está obligado por el presente pago, y por todos los pagos que ha obtenido de la Alcaldía de Los Patios por prestación de servicios de la presente vigencia (anexo soporte).

Que: El contrato y/o proceso PATIOS-SAMC-SI-39-2025 se encuentra publicado en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II), y el estado es en **EJECUCIÓN**, según constancia de publicación N° C01.PCCNTR.9319184

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

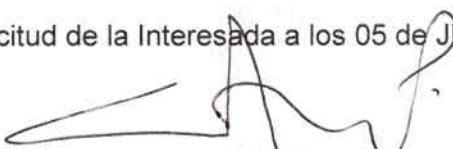
http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

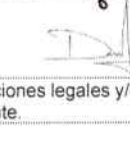
www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-03
	CONSTANCIA Y/O CERTIFICACION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Se expide la presente a solicitud de la Interesada a los 05 de JUNIO DE 2026, para efectos de cobro.


CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
Secretario de infraestructura – Supervisor

	Nombres y Apellidos	Cargo	Firma
Aprobó:	Carlos Alfredo Muñoz Pinzón	Secretario de infraestructura	
Revisó:	Carlos Alfredo Muñoz Pinzón	Secretario de infraestructura	
Elaboró:	Didier Iscala	Profesional de apoyo a supervisión	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la Firma del Remitente.			

 **ALCALDIA
DE LOS PATIOS**
SECRETARIA DE HACIENDA

FECHA: 12/06/26
HORA: 3:00pm
ASUNTO: 1796


FUNCIONARIO

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios
http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php
www.lospatios-nortedesantander.gov.co
Teléfono: 5829959

ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
901221652-9
AV 0 CLL 11 #0-24 ED COLEGIO MEDICO OF 606 BRR LA PLAYA
3167919629
ASESORANDOCONTRATOS@GMAIL.COM

FACTURA ELECTRONICA DE
VENTA
FE - 100
FECHA: 11/06/2026
09:35:07
FEC. VENCE: 26/06/2026
VAL. DIAN:
11/06/2026 09:35:00
FORMA PAGO: CREDITO



SUJETO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE DE ICA conforme a la
normatividad tributaria vigente. Acuerdo 035 del 2025. Actividad
económica principal: 7112.

CUFE: 5960d42125e6fbc3989c668f7c36ae3cfc109b522df2daba438151e6af69fee2576175088b2cc84290d39743f74b592

Datos del Cliente

NIT: 800044113-5
Razón social /Nombre: MUNICIPIO DE LOS PATIOS
Email: tesorerialospatios@gmail.com
Establecimiento: 0
Vendedor: PAOLA ANDREA SEPULVEDA QUINTERO

Telefono: 6075829959
Dirección: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE
Ciudad: Los Patios
Cod. Despachar a: 800044113-5
Despachar a: MUNICIPIO DE LOS PATIOS

ITEMS	Código	Cant.	UND	Descripción	BOD	Vr. Unit.	Vr. Parcial
1	0.01	1.00	UND	COSTOS DIRECTOS	00	7,034,500.00	7,034,500.00
2	05	1.00	UND	ADMINISTRACION	00	2,110,350.00	2,110,350.00
3	07	1.00	UND	UTILIDAD	00	351,725.21	351,725.21

Total items: 3

Medio de pago	Valor
CREDITO	9,563,403.00

Totales:

Total Base Imponible:	9,496,575.21
IVA:	66,827.79
VALOR NETO:	9,563,403.00

MONTO EN LETRAS: NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS CON CERO CENTAVOS

INFORMACIÓN ADICIONAL

RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° PATIOS-LP-SI-07-2025 OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER

Resolución de autorización DIAN N° 18764104049343 Con prefijo FE desde 97 HASTA 100 con vigencia desde 30/12/2025 hasta 30/12/2026

Nota: Esta Factura Cambiaria de Compra Venta se asimila en todos sus efectos Legales a la letra de Cambio de acuerdo a lo previsto en los artículos 671, 455, 772, 774 y demás normas concordantes del código de comercio

Impresa por TNS SAS
NIT 800.182.856-1

ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
901221652-9
AV 0 CLL 11 #0-24 ED COLEGIO MEDICO OF 606 BRR LA PLAYA
3167919629
ASESORANDOCONTRATOS@GMAIL.COM

FACTURA ELECTRONICA DE
VENTA
FE - 101
FECHA: 11/06/2026
09:35:49
FEC. VENCE: 26/06/2026
VAL. DIAN:
11/06/2026 11:22:00
FORMA PAGO: CREDITO



SUJETO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE DE ICA conforme a la
normatividad tributaria vigente. Acuerdo 035 del 2025. Actividad
económica principal: 7112.

CUFE: 1016cb2fbafc975cb1f5898334e15ab61bc66569ed6b583c2443c5d0d9bf7e1e10f4a75b159342a06c44dafdefa3b6ad

Datos del Cliente

NIT: 800044113-5
Razón social /Nombre: MUNICIPIO DE LOS PATIOS
Email: tesorerialospatios@gmail.com
Establecimiento: 0
Vendedor: PAOLA ANDREA SEPULVEDA QUINTERO

Telefono: 6075829959
Dirección: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE
Ciudad: Los Patios
Cod. Despachar a: 800044113-5
Despachar a: MUNICIPIO DE LOS PATIOS

ITEMS	Código	Cant.	UND	Descripción	BOD	Vr. Unit.	Vr. Parcial
1	0.01	1.00	UND	COSTOS DIRECTOS	00	36,554,500.00	36,554,500.00
2	05	1.00	UND	ADMINISTRACION	00	10,966,350.00	10,966,350.00
3	07	1.00	UND	UTILIDAD	00	1,827,725.21	1,827,725.21

Total items: 3

Medio de pago	Valor
CREDITO	49,695,843.00

Totales:

Total Base Imponible:	49,348,575.21
IVA:	347,267.79
VALOR NETO:	49,695,843.00

MONTO EN LETRAS: CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON CERO CENTAVOS

INFORMACIÓN ADICIONAL

RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° PATIOS-LP-SI-07-2025 OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER

Resolución de autorización DIAN N° 18764111073011 Con prefijo FE desde 101 HASTA 200 con vigencia desde 11/06/2026 hasta 11/06/2028

Nota: Esta Factura Cambiaria de Compra Venta se asimila en todos sus efectos Legales a la letra de Cambio de acuerdo a lo previsto en los artículos 671, 455, 772, 774 y demás normas concordantes del código de comercio

Impresa por TNS SAS
NIT 800.182.856-1



MUNICIPIO DE LOS PATIOS

COMPROBANTE DE ENTRADA DE ELEMENTOS A
ALMACEN N°: 00 000035

10/06/2026

COMPRADO A
CON DESTINO A
FACTURA No
ORDEN COMPRA: ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S
: ALMACEN
: FE-100
:NIT : 901221652-9
FECHA :
FECHA :DISPONIBILIDAD
MODALIDAD
RESUMEN: CDP000410 de 23/01/2026
: SELECCION ABREVIADA MINIMA CUANTIA
: CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-39-2025, REGISTRO PRESUPUESTAL RP000593, REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL RP
000915, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP 000410, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
ADICIONAL CDP 000874, SEGUN CONSTANCIA DE PUBLICACION N° C01.PCCNTR.9319184, CUYO OBJETO ES
MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS
PATIOS, NORTE DE SANTANDER.

REGISTRO : RP000593 de 25/02/2026

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	IVA	CANTIDAD	VR. UNIDAD	VR. PARCIAL	BOD.
151490.12	Mantenimiento General						
C001450	COSTO DIRECTO PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	0.0%	1.00	7,034,500.00	7,034,500.00	00
C001451	ADMINISTRACION PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	0.0%	1.00	2,110,350.00	2,110,350.00	00
C001452	UTILIDAD	unidad	19.0%	1.00	351,725.21	351,725.21	00
					9,496,575.21	9,496,575.21	
					SUBTOTAL	9,496,575.21	
					IVA	66,827.79	
					TOTAL FACTURA	9,563,403.00	
					DESCUENTOS	0.00	
					TOTAL	9,563,403.00	

SON: NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS.


CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA
C.C 1090400629 - Almacenista



MUNICIPIO DE LOS PATIOS
Sucursal: 00 - MUNICIPIO DE LOS PATIOS
NIT : 800044113-5

COMPROBANTE DE SALIDA DE ELEMENTOS DE ALMACÉN N°: 00
000028

CENTRO DE COSTO :
DESTINACIÓN : 037-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONCEPTO : CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-39-2025, REGISTRO PRESUPUESTAL RP000593, REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL RP 000915, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP 000410, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL CDP 000874, SEGUN CONSTANCIA DE PUBLICACION N° C01.PCCNTR.9319184, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER.
CÓDIGO : 88222914 TERCERO : CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
OBSERVACIONES : CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-39-2025, REGISTRO PRESUPUESTAL RP000593, REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL RP 000915, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP 000410, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL CDP 000874, SEGUN CONSTANCIA DE PUBLICACION N° C01.PCCNTR.9319184, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER.

FECHA : 10/06/2026

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIDAD	VR. PARCIAL	BOD.
151490.12	Mantenimiento General					
C001450	COSTO DIRECTO PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	1.00	7,034,500.00	7,034,500.00	00
C001451	ADMINISTRACION PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	1.00	2,110,350.00	2,110,350.00	00
C001452	UTILIDAD	unidad	1.00	351,725.21	418,553.00	00
			3.00	9,496,575.21	9,563,403.00	
				TOTAL	9,563,403.00	


CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA
C.C 1090400829 - Almacenista


CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
C.C. 88222914



MUNICIPIO DE LOS PATIOS

COMPROBANTE DE ENTRADA DE ELEMENTOS A
ALMACEN N°: 00 000038

12/06/2026

COMPRADO A
CON DESTINO A
FACTURA No
ORDEN COMPRA: ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S
: ALMACEN
: FE-101
:NIT : 901221652-9
FECHA : 11/06/2026
FECHA :

REGISTRO : RP000915 de 30/04/2026

MODALIDAD
RESUMEN: SELECCION ABREVIADA MINIMA CUANTIA
: CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-39-2025, REGISTRO PRESUPUESTAL RP-000593, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD
PRESUPUESTAL CDP-000410, SEGUN CONSTANCIA DE PUBLICACION ID C01-PCCNTR-9319184, CUYO OBJETO ES
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS
PATIOS, NORTE DE SANTANDER/r/n

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	IVA	CANTIDAD	VR. UNIDAD	VR. PARCIAL	BOD.
151490.12	Mantenimiento General						
C001450	COSTO DIRECTO PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	0.0%	1.00	36,554,500.00	36,554,500.00	00
C001451	ADMINISTRACION PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	0.0%	1.00	10,966,350.00	10,966,350.00	00
C001451	ADMINISTRACION PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	19.0%	1.00	1,827,725.21	1,827,725.21	00
					49,348,575.21	49,348,575.21	
					SUBTOTAL	49,348,575.21	
					IVA	347,267.79	
					TOTAL FACTURA	49,695,843.00	
					DESCUENTOS	0.00	
					TOTAL	49,695,843.00	

SON: CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL
OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS.
CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA
C.C 1090400829 - Almacenista



MUNICIPIO DE LOS PATIOS

COMPROBANTE DE ENTRADA DE ELEMENTOS A
ALMACEN N°: 00 000038

12/06/2026

COMPRADO A
CON DESTINO A
FACTURA No
ORDEN COMPRA

: ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S
: ALMACEN
: FE-101
:

NIT : 901221652-9
FECHA : 11/06/2026
FECHA :

REGISTRO : RP000915 de 30/04/2026

MODALIDAD
RESUMEN

: SELECCION ABREVIADA MINIMA CUANTIA
: CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-39-2025, REGISTRO PRESUPUESTAL RP-000593, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP-000410, SEGUN CONSTANCIA DE PUBLICACION ID C01-PCCNTR-9319184, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER/r/n

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	IVA	CANTIDAD	VR. UNIDAD	VR. PARCIAL	BOD.
--------	-------------	--------	-----	----------	------------	-------------	------

ELABORO AGALVIS



MUNICIPIO DE LOS PATIOS
Sucursal: 00 - MUNICIPIO DE LOS PATIOS
NIT : 800044113-5

COMPROBANTE DE SALIDA DE ELEMENTOS DE ALMACÉN N°: 00
000029

CENTRO DE COSTO :
DESTINACIÓN : 037-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONCEPTO : CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-39-2025, REGISTRO PRESUPUESTAL RP-000593, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP-000410, SEGUN CONSTANCIA DE PUBLICACION ID C01-PCCNTR-9319184, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER
CÓDIGO : 88222914 TERCERO : CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
OBSERVACIONES : CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-39-2025, REGISTRO PRESUPUESTAL RP-000593, CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP-000410, SEGUN CONSTANCIA DE PUBLICACION ID C01-PCCNTR-9319184, CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER/r/n

FECHA : 12/06/2026

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIDAD	VR. PARCIAL	BOD.
151490.12	Mantenimiento General					
C001450	COSTO DIRECTO PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	1.00	36,554,500.00	36,554,500.00	00
C001451	ADMINISTRACION PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	1.00	10,966,350.00	10,966,350.00	00
C001451	ADMINISTRACION PATIOS-SAMC-SI-39-2025	unidad	1.00	1,827,725.21	2,174,993.00	00
			3.00	49,348,575.21	49,695,843.00	
				TOTAL	49,695,843.00	


CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA
C.C 1090400829 - Almacenista


CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
C.C. 88222914

2. ACTA PARCIAL

ALCALDIA DE LOS PATIOS

GESTION ADMINISTRATIVA

PRESUPUESTO ADICIONAL

FORMATO

Código: GAF-15

Versión: 03

Aprobación: 2025/04/03

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER

CONTRATISTA
ASESORIAS Y CONSULTORIAS EN CONTRATACION C&A SAS
PLAZO : TRES (2) MESES

SUPERVISOR:
CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
FECHA DE INICIO:
02 DE MARZO DE 2026
INTERVENIENTE:
SUPERVISION POR PARTE DEL MUNICIPIO

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO INICIAL				ACTA PARCIAL No1				ACTA RECIBO FINAL	
		UND	CANT INICIALES	VR UNITARIO	VR PARCIAL	CANTIDADES ADICIONAR	MENORES	C. TOTAL	V.TOTAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL			
1.1	REPARACION Y MANTENIMIENTO CUBIERTA TIPO SANDWICH (lavado de teja, aplicacion de sika flex en tornillo de fijacion)	M2	1.432,00	\$9.650	\$13.818.800	332,00		1.764,00	\$17.022.600	1.432,00	\$13.818.800	332,00				\$3.203.800		
1.2	REPARACION DE CANAL DE AGUAS LUVIAS METALICO - INCLUYE DESMONTES E INSTALACION	ML	139,00	\$126.650	\$17.465.350			139,00			\$17.465.350					\$0		
1.3	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO / ZINC	M2	13,00	\$54.000	\$702.000			13,00	\$702.000		\$0	13,00				\$702.000		
1.4	SUMINISTRO ES INSTALACION DE TEJA GALVANIZADA CALIBRE 26	M2	48,00	\$117.500	\$5.640.000			48,00	\$5.640.000		\$0	48,00				\$0		
1.5	REPARACION, MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE CANAL METALICA AGUAS LUVIAS (reparacion de union canal y remale conita muro en metal y sika flex, lavado e impermeabilizacion con emulsion adalica area canal).	ML	101,00	\$369.000	\$37.269.000			101,00	\$37.269.000		\$37.269.000	101,00				\$0		
1.6	REPARACION Y MANTENIMIENTO MANTO ASFALTICO EN AREA PLACA Y VIGAS CANALES	M2	585,075	\$98.560	\$57.664.992			585,08	\$57.664.992		\$57.664.992	585,075				\$0		
1.7	REPARACION DE GOTERO EN CONCRETO.	ML	86,00	\$81.520	\$7.010.720	135,00		221,00	\$18.015.920	86,00	\$7.010.720	135,00				\$11.005.200		
1.8	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	KG	480,00	\$29.568	\$14.192.640			480,00	\$14.192.640	480	\$14.192.640					\$0		
1.9	PINTURA EN VINILO SOBRE ESTUCO PARA INTERIORES	M2	145,00	\$32.500	\$4.712.500			145,00	\$4.712.500		\$0	145,00				\$4.712.500		
1.10	PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	M2	30,00	\$34.000	\$1.020.000	114,00		144,00	\$4.896.000		\$0	144,00				\$4.896.000		
1.11	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$600.000	\$600.000			1,00	\$600.000		\$0	1,00				\$600.000		
NP1	PINTURA DE PROTECCION PARA MANTO ASFALTICO	M2		\$34.250		312,00		312,00	\$10.686.000		\$0	312,00				\$10.686.000		
NP2	PANETE DE MUROS DE CUBIERTA	M2		\$42.500		22,00		22,00	\$935.000			22,00				\$935.000		
NP3	RETIRO DE ESCOMBROS	M3		\$52.500		12,00		12,00	\$630.000			12,00				\$630.000		
NP4	CONCRETO DE 3000 PARA ZAPATAS	M3		\$895.000		0,60		0,60	\$518.000			0,50				\$432.500		
NP5	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2		\$35.000		64,00		64,00	\$2.240.000			64,00				\$2.240.000		
NP6	CERRAMIENTO EN LONA VERDE	ML		\$18.000		197,00		197,00	\$3.546.000			197,00				\$3.546.000		
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$160.098.002				\$198.737.002		\$153.081.502					\$43.589.000		
COSTOS INDIRECTOS																		
ADMINISTRACION					30,00%													
IMPREVISTOS					0,00%													
UTILIDAD					5,00%													
IVA SOBRE UTILIDAD					19,00%													
TOTAL COSTO INDIRECTO					\$57.554.513													
TOTAL PRESUPUESTO					\$217.650.515													
VALOR DEL CONTRATO					\$267.463.955													
VALOR PAGADO ACTA No 1					208.087.112,00													
VALOR PRESENTE ACTA FINAL					559.259.246													
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD					\$117.597													

ALCALDIA DE LOS PATIOS

GESTION ADMINISTRATIVA

PRESUPUESTO ADICIONAL

FORMATO

Código: GAF-15

Versión: 03

Aprobación: 2025/04/03

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER

CONTRATISTA
ASESORIAS Y CONSULTORIAS EN CONTRATACION C&A SAS
PLAZO : TRES (2) MESES

SUPERVISOR:
CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
FECHA DE INICIO:
02 DE MARZO DE 2026
INTERVENIENTE:
SUPERVISION POR PARTE DEL MUNICIPIO

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO INICIAL				ACTA PARCIAL No1				ACTA RECIBO FINAL	
		UND	CANT INICIALES	VR UNITARIO	VR PARCIAL	CANTIDADES ADICIONAR	MENORES	C. TOTAL	V.TOTAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL			
1.1	REPARACION Y MANTENIMIENTO CUBIERTA TIPO SANDWICH (lavado de teja, aplicacion de sika flex en tornillo de fijacion)	M2	1.432,00	\$9.650	\$13.818.800	332,00		1.764,00	\$17.022.600	1.432,00	\$13.818.800	332,00				\$3.203.800		
1.2	REPARACION DE CANAL DE AGUAS LUVIAS METALICO - INCLUYE DESMONTES E INSTALACION	ML	139,00	\$126.650	\$17.465.350			139,00			\$17.465.350					\$0		
1.3	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO / ZINC	M2	13,00	\$54.000	\$702.000			13,00	\$702.000		\$0	13,00				\$702.000		
1.4	SUMINISTRO ES INSTALACION DE TEJA GALVANIZADA CALIBRE 26	M2	48,00	\$117.500	\$5.640.000			48,00	\$5.640.000		\$0	48,00				\$0		
1.5	REPARACION, MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE CANAL METALICA AGUAS LUVIAS (reparacion de union canal y remale conita muro en metal y sika flex, lavado e impermeabilizacion con emulsion adalica area canal).	ML	101,00	\$369.000	\$37.269.000			101,00	\$37.269.000		\$37.269.000	101,00				\$0		
1.6	REPARACION Y MANTENIMIENTO MANTO ASFALTICO EN AREA PLACA Y VIGAS CANALES	M2	585,075	\$98.560	\$57.664.992			585,08	\$57.664.992		\$57.664.992	585,075				\$0		
1.7	REPARACION DE GOTERO EN CONCRETO.	ML	86,00	\$81.520	\$7.010.720	135,00		221,00	\$18.015.920	86,00	\$7.010.720	135,00				\$11.005.200		
1.8	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	KG	480,00	\$29.568	\$14.192.640			480,00	\$14.192.640	480	\$14.192.640					\$0		
1.9	PINTURA EN VINILO SOBRE ESTUCO PARA INTERIORES	M2	145,00	\$32.500	\$4.712.500			145,00	\$4.712.500		\$0	145,00				\$4.712.500		
1.10	PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	M2	30,00	\$34.000	\$1.020.000	114,00		144,00	\$4.896.000		\$0	144,00				\$4.896.000		
1.11	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$600.000	\$600.000			1,00	\$600.000		\$0	1,00				\$600.000		
NP1	PINTURA DE PROTECCION PARA MANTO ASFALTICO	M2		\$34.250		312,00		312,00	\$10.686.000		\$0	312,00				\$10.686.000		
NP2	PANETE DE MUROS DE CUBIERTA	M2		\$42.500		22,00		22,00	\$935.000			22,00				\$935.000		
NP3	RETIRO DE ESCOMBROS	M3		\$52.500		12,00		12,00	\$630.000			12,00				\$630.000		
NP4	CONCRETO DE 3000 PARA ZAPATAS	M3		\$895.000		0,60		0,60	\$518.000			0,50				\$432.500		
NP5	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2		\$35.000		64,00		64,00	\$2.240.000			64,00				\$2.240.000		
NP6	CERRAMIENTO EN LONA VERDE	ML		\$18.000		197,00		197,00	\$3.546.000			197,00				\$3.546.000		
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$160.098.002				\$198.737.002		\$153.081.502					\$43.589.000		
COSTOS INDIRECTOS																		
ADMINISTRACION					30,00%													
IMPREVISTOS					0,00%													
UTILIDAD					5,00%													
IVA SOBRE UTILIDAD					19,00%													
TOTAL COSTO INDIRECTO					\$57.554.513													
TOTAL PRESUPUESTO					\$217.650.515													
VALOR DEL CONTRATO					\$267.463.955													
VALOR PAGADO ACTA No 1					208.087.112,00													
VALOR PRESENTE ACTA FINAL					559.259.246													
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD					\$117.597													

ALCALDIA DE LOS PATIOS

GESTION ADMINISTRATIVA

PRESUPUESTO ADICIONAL

FORMATO

Código: GAF-15

Versión: 03

Aprobación: 2025/04/03

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER

CONTRATISTA
ASESORIAS Y CONSULTORIAS EN CONTRATACION C&A SAS
PLAZO : TRES (2) MESES

SUPERVISOR:
CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
FECHA DE INICIO:
02 DE MARZO DE 2026
INTERVENIENTE:
SUPERVISION POR PARTE DEL MUNICIPIO

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO INICIAL				ACTA PARCIAL No1				ACTA RECIBO FINAL	
		UND	CANT INICIALES	VR UNITARIO	VR PARCIAL	CANTIDADES ADICIONAR	MENORES	C. TOTAL	V.TOTAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL			
1.1	REPARACION Y MANTENIMIENTO CUBIERTA TIPO SANDWICH (lavado de teja, aplicacion de sika flex en tornillo de fijacion)	M2	1.432,00	\$9.650	\$13.818.800	332,00		1.764,00	\$17.022.600	1.432,00	\$13.818.800	332,00				\$3.203.800		
1.2	REPARACION DE CANAL DE AGUAS LUVIAS METALICO - INCLUYE DESMONTES E INSTALACION	ML	139,00	\$126.650	\$17.465.350			139,00			\$17.465.350					\$0		
1.3	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO / ZINC	M2	13,00	\$54.000	\$702.000			13,00	\$702.000		\$0	13,00				\$702.000		
1.4	SUMINISTRO ES INSTALACION DE TEJA GALVANIZADA CALIBRE 26	M2	48,00	\$117.500	\$5.640.000			48,00	\$5.640.000		\$0	48,00				\$0		
1.5	REPARACION, MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE CANAL METALICA AGUAS LUVIAS (reparacion de union canal y remale conita muro en metal y sika flex, lavado e impermeabilizacion con emulsion adalica area canal).	ML	101,00	\$369.000	\$37.269.000			101,00	\$37.269.000		\$37.269.000	101,00				\$0		
1.6	REPARACION Y MANTENIMIENTO MANTO ASFALTICO EN AREA PLACA Y VIGAS CANALES	M2	585,075	\$98.560	\$57.664.992			585,08	\$57.664.992		\$57.664.992	585,075				\$0		
1.7	REPARACION DE GOTERO EN CONCRETO.	ML	86,00	\$81.520	\$7.010.720	135,00		221,00	\$18.015.920	86,00	\$7.010.720	135,00				\$11.005.200		
1.8	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	KG	480,00	\$29.568	\$14.192.640			480,00	\$14.192.640	480	\$14.192.640					\$0		
1.9	PINTURA EN VINILO SOBRE ESTUCO PARA INTERIORES	M2	145,00	\$32.500	\$4.712.500			145,00	\$4.712.500		\$0	145,00				\$4.712.500		
1.10	PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	M2	30,00	\$34.000	\$1.020.000	114,00		144,00	\$4.896.000		\$0	144,00				\$4.896.000		
1.11	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$600.000	\$600.000			1,00	\$600.000		\$0	1,00				\$600.000		
NP1	PINTURA DE PROTECCION PARA MANTO ASFALTICO	M2		\$34.250		312,00		312,00	\$10.686.000		\$0	312,00				\$10.686.000		
NP2	PANETE DE MUROS DE CUBIERTA	M2		\$42.500		22,00		22,00	\$935.000			22,00				\$935.000		
NP3	RETIRO DE ESCOMBROS	M3		\$52.500		12,00		12,00	\$630.000			12,00				\$630.000		
NP4	CONCRETO DE 3000 PARA ZAPATAS	M3		\$895.000		0,60		0,60	\$518.000			0,50				\$432.500		
NP5	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2		\$35.000		64,00		64,00	\$2.240.000			64,00				\$2.240.000		
NP6	CERRAMIENTO EN LONA VERDE	ML		\$18.000		197,00		197,00	\$3.546.000			197,00				\$3.546.000		
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$160.098.002				\$198.737.002		\$153.081.502					\$43.589.000		
COSTOS INDIRECTOS																		
ADMINISTRACION					30,00%													
IMPREVISTOS					0,00%													
UTILIDAD					5,00%													
IVA SOBRE UTILIDAD					19,00%													
TOTAL COSTO INDIRECTO					\$57.554.513													
TOTAL PRESUPUESTO					\$217.650.515													
VALOR DEL CONTRATO					\$267.463.955													
VALOR PAGADO ACTA No 1					208.087.112,00													
VALOR PRESENTE ACTA FINAL					559.259.246													
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD					\$117.597													

ALCALDIA DE LOS PATIOS

GESTION ADMINISTRATIVA

PRESUPUESTO ADICIONAL

FORMATO

Código: GAF-15

Versión: 03

Aprobación: 2025/04/03

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER

CONTRATISTA
ASESORIAS Y CONSULTORIAS EN CONTRATACION C&A SAS
PLAZO : TRES (2) MESES

SUPERVISOR:
CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
FECHA DE INICIO:
02 DE MARZO DE 2026
INTERVENIENTE:
SUPERVISION POR PARTE DEL MUNICIPIO

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO							CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO INICIAL				ACTA PARCIAL No1				ACTA RECIBO FINAL	
		UND	CANT INICIALES	VR UNITARIO	VR PARCIAL	CANTIDADES ADICIONAR	MENORES	C. TOTAL	V.TOTAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL			
1.1	REPARACION Y MANTENIMIENTO CUBIERTA TIPO SANDWICH (lavado de teja, aplicacion de sika flex en tornillo de fijacion)	M2	1.432,00	\$9.650	\$13.818.800	332,00		1.764,00	\$17.022.600	1.432,00	\$13.818.800	332,00				\$3.203.800		
1.2	REPARACION DE CANAL DE AGUAS LUVIAS METALICO - INCLUYE DESMONTES E INSTALACION	ML	139,00	\$126.650	\$17.465.350			139,00			\$17.465.350					\$0		
1.3	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO / ZINC	M2	13,00	\$54.000	\$702.000			13,00	\$702.000		\$0	13,00				\$702.000		
1.4	SUMINISTRO ES INSTALACION DE TEJA GALVANIZADA CALIBRE 26	M2	48,00	\$117.500	\$5.640.000			48,00	\$5.640.000									

3. RELACION DE GASTOS TEC Y ADM
(N/A)

4. FACTURA



ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
901221652-9
AV 0 CLL 11 #0-24 ED COLEGIO MEDICO OF 606 BRR LA PLAYA
3167919629
ASESORANDOCONTRATOS@GMAIL.COM

FACTURA ELECTRONICA DE
VENTA
FE - 99
FECHA: 04/06/2026
14:51:09
FEC. VENCE: 04/06/2026
VAL. DIAN:
04/06/2026 02:51:00
FORMA PAGO: CREDITO



SUJETO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE DE ICA conforme a la
normatividad tributaria vigente. Acuerdo 035 del 2025. Actividad
económica principal: 7112.

CUFE: a56a526bf2f99acba38ad71a1ce1762da6c0e6bf2bc5cb877ae3306cdc6f4504ddb70ba468b256b76108d1ac39a83771

Datos del Cliente

NIT: 800044113-5
Razón social /Nombre: MUNICIPIO DE LOS PATIOS
Email: tesorerialospatios@gmail.com
Establecimiento: 0
Vendedor: PAOLA ANDREA SEPULVEDA QUINTERO

Telefono: 6075829959
Dirección: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE
Ciudad: Los Patios
Cod. Despachar a: 800044113-5
Despachar a: MUNICIPIO DE LOS PATIOS

ITEMS	Código	Cant.	UND	Descripción	BOD	Vr. Unit.	Vr. Parcial
1	0.01	1.00	UND	COSTOS DIRECTOS	00	43,589,000.00	43,589,000.00
2	05	1.00	UND	ADMINISTRACION	00	13,076,700.00	13,076,700.00
3	07	1.00	UND	UTILIDAD	00	2,179,450.42	2,179,450.42

Total items: 3

Medio de pago	Valor
CREDITO	59,259,246.00

Totales:

Total Base Imponible: 58,845,150.42
IVA: 414,095.58

VALOR NETO: 59,259,246.00

MONTO EN LETRAS: CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CERO CENTAVOS

INFORMACIÓN ADICIONAL

RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° PATIOS-LP-SI-07-2025 OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER

Resolución de autorización DIAN N° 18764104049343 Con prefijo FE desde 97 HASTA 100 con vigencia desde 30/12/2025 hasta 30/12/2026

Nota: Esta Factura Cambiaria de Compra Venta se asimila en todos sus efectos Legales a la letra de Cambio de acuerdo a lo previsto en los artículos 671, 455, 772, 774 y demás normas concordantes del código de comercio

Impresa por TNS SAS
NIT 800.182.856-1

5. CERTIFICACION BANCARIA



DAVIVIENDA

CERTIFICACION

CUCUTA, NORTE DE SANTANDER, 05/06/2026

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES CA S A S** con NIT **901.221.652-9** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA CORRIENTE

Número 108969928861

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

6. DISPONIBILIDAD CONTRATO INICIAL



MUNICIPIO DE LOS PATIOS
NIT : 800044113-5

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. CDP 1307

Fecha: 17/12/2025

1 - 1

EL JEFE DE OFICINA DE PRESUPUESTO CERTIFICA:

QUE EN EL LIBRO DE PRESUPUESTO DE GASTOS HA SIDO REGISTRADO EL PRESENTE VALOR EN EL (LOS) RUBRO (S) QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN (N):

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI

CON CARGO A LOS SIGUIENTES RUBROS:

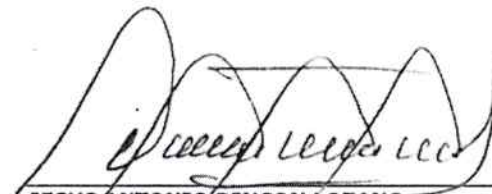
UNIDAD EJECUTORA	CODIGO	NOMBRE CUENTA	VALOR
1	2.3.2.02.02.005.41.02	Construir, ampliar, optimizar y mejorar CDI	72,511,856.00
Fuente Recurso: 675-REC. BALANCE DEGUELLO GANADO			
Producto MGA: 4102001 - SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA			
Código BPIN: 2024544050048 - Fortalecimiento a la atención de la población vulnerable y la garantía de los derechos de primera infancia, niños, niñas, adolescentes y jóvenes en el municipio de Los Patios			
1	2.3.2.02.02.005.41.03	Construir, ampliar, optimizar y mejorar CDI	145,280,652.00
Fuente Recurso: 685-REC. BALANCE COMPES PRIMERA INFANCIA			
Producto MGA: 4102001 - SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA			
Código BPIN: 2024544050048 - Fortalecimiento a la atención de la población vulnerable y la garantía de los derechos de primera infancia, niños, niñas, adolescentes y jóvenes en el municipio de Los Patios			
TOTALES			217,792,508.00

VIGENCIA: 2025

VALOR: DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHO PESOS.

SE EXPIDE ESTE CERTIFICADO A SOLICITUD DE:

FUNCIONARIO: KAREN ELENA VILLAMIZAR RUIZ
CARGO: SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y EQUIDAD DE GENERO
DEPENDENCIA: SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y EQUIDAD DE GENERO
DOCUMENTO DE SOLICITUD: OFICIO


JESUS ANTONIO RINCON LOZANO
Secretario de Hacienda Municipal

7. REGISTRO PRESUPUESTAL CONTRATO
INICIAL

**MUNICIPIO DE LOS PATIOS**
NIT : 800044113-5**REGISTRO PRESUPUESTAL No. RP 000593**

FECHA : 25/02/2026
A FAVOR DE : ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S NIT: 901221652-9
COMPROMISO : MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER
DISPONIBILIDAD : CDP 000410 -- 23/01/2026
DEPENDENCIA : SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Nº. CONTRATO : PATIOS-SAMC-SI-39-2025
Nº. SECOP : CO1.PCCNTR.9319184
TIPO CONTRATO : 007 - CONTRATO DE OBRA PUBLICA
DURACION : 02 MESES

FORMA PAGO : ACTA FINAL Y/O ACTAS PARCIALES
CON CARGO A LOS SIGUIENTES RUBROS:

UNIDAD EJECUTORA	CODIGO	NOMBRE CUENTA	DISPONIBILIDAD	VALOR
1	2.3.2.02.02.005.41.02	Construir, Ampliar, Optimizara y Mejorar CDI	000410 - 23/01/2026	72,369,863.00
Fuente Recurso: 675-REC. BALANCE DEGUELLO GANADO				
Producto MGA: 410200100 - NIÑOS Y NIÑAS ATENDIDOS EN SERVICIO INTEGRALES				
Código BPIN: 2024544050048 - Fortalecimiento a la atención de la población vulnerable y la garantía de los derechos de primera infancia, niños, niñas, adolescentes y jóvenes en el municipio de Los Patios				
1	2.3.2.02.02.005.41.03	Construir, Ampliar, Optimizara y Mejorar CDI	000410 - 23/01/2026	145,280,652.00
Fuente Recurso: 685-REC. BALANCE COMPES PRIMERA INFANCIA				
Producto MGA: 410200100 - NIÑOS Y NIÑAS ATENDIDOS EN SERVICIO INTEGRALES				
Código BPIN: 2024544050048 - Fortalecimiento a la atención de la población vulnerable y la garantía de los derechos de primera infancia, niños, niñas, adolescentes y jóvenes en el municipio de Los Patios				
TOTALES				217,650,515.00

VIGENCIA : 2026
VALOR : DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS.


JESUS ANTONIO RINCON LOZANO
Secretario de Hacienda Municipal

ELABORÓ:
FRANCISCO JAVIER PABON GUERRERO

8. CONTRATO INICIAL EN EJECUCION

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP CO1.PCCNTR.9319184
Versión del contrato 1
Estado de contrato En ejecución
Fecha de generación del estado 28 días de tiempo transcurrido (26/02/2026 5:58:36 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato PATIOS-SAMC-SI-39-2025
Objeto del contrato MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER
Tipo de Contrato Obra
¿Asociado a otro contrato? ☐ Sí ☒ No
Duración del contrato 2 Meses
Fecha de inicio de contrato 1 día de tiempo transcurrido (20/02/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato 19/04/2026 7:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días 0 días
Liquidación ☒ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación 1/07/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación 30/10/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales ☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo ☐ Sí ☒ No *
Reversión ☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



ALCALDIA DE LOS PATIOS
COLOMBIA, Los Patios

0 Recomendación(es)



Información del Proveedor contratista



ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
COLOMBIA, Cúcuta
Número de documento 901221652

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS	BANCOLOMBIA	Corriente	82000012604

Aprobación del contrato

Aprobador - Proveedor

Aprobado ADRIANA CAROLINA LIZARAZO FIGUERA
Fecha de aprobación: 20/02/2026 4:50:03 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador - Entidad Estatal

Aprobado ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO
Fecha de aprobación: 23/02/2026 3:33:40 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9319184_Firmado

Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación Secretaría de Infraestructura
Proceso de Contratación PATIOS-SAMC-SI-39-2025
Título de la oferta ASESORIAS CDI
Cuantía del contrato 217.650.515 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización? ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☒ Si ☐ No
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐ Si ☒ No
Seriedad de la oferta	☒ Si ☐ No
☒ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00
Cumplimiento	☒ Si ☐ No
☒ Cumplimiento del contrato	
☒ % del valor del contrato	10,00
☐ Valor de la garantía	
☒ Pago de salarios	
☒ % del valor del contrato	5,00
☐ Valor de la garantía	
☒ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	
☒ % del valor del contrato	20,00
☐ Valor de la garantía	
Responsabilidad civil extra contractual	☒ Si ☐ No
☒ No, de SMMLV	200
Fecha límite para entrega de garantías:	8 días de tiempo transcurrido (23/02/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de entrega de garantías:	4 días de tiempo transcurrido (26/02/2026 7:36:16 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.19504118	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	426.241.206,00 COP	seguros del estado	25/04/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle
CO1.WRT.19338317	Seriedad de la oferta	-	21.779.250,80 COP	-	10/05/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Si ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9319184
Proveedor ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CL 35 #N 3 80 B, Los Patios, Norte de Santander
Ubicación CO-NSA-54405 - Los Patios
País COLOMBIA
Departamento Norte de Santander
Municipio Los Patios
Dirección Cl. 35 #N 3 80 B, Los Patios, Norte de Santander
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 35 3-80 DOCE DE OCTUBRE	COLOMBIA > Norte de Santander > Los Patios

Bienes y servicios

1		CDI.PCONTR9319184						
1.1		Incluye el precio como lo indica la Entidad Estatal						
		Precio total estimado 217.702.598,00 Incluye el precio como lo indica la Entidad Estatal 217.650.515,00						
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluye el precio como lo indica la Entidad Estatal
1	81101500	CDI	1,00	UN	217.702.598,00	217.650.515,00	217.702.598,00	217.650.515,00
2		CDI.PCONTR9319184						
2.1		Incluye el precio como lo indica la Entidad Estatal						
		Precio total estimado 217.702.598,00 Incluye el precio como lo indica la Entidad Estatal 217.650.515,00						
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluye el precio como lo indica la Entidad Estatal
1	81101500	CDI	1,00	UN	217.702.598,00	217.650.515,00	217.702.598,00	217.650.515,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos *

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CLAUSULADO CDI.pdf	CLAUSULADO CDI.pdf	(detalle)
CDP 000410-2026 REEMPLAZA AL CDP 1307.pdf	CDP 000410-2026 REEMPLAZA AL CDP 1307.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	ALEXI ALLENDE VALEN  Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	13741628	Guardar y notificar Guardar y notificar
Supervisor	CARLOS ALFREDO MU  Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	88222914	

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	 Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	--	---------------------	---------------------

Agrupar usuario

5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042

Información presupuestal

Valor

Total 217.650,515

Saldo de compromisos CDP	217.650.515 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	217.650.515 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

9. POLIZAS CONTRATO INICIAL



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49	NO.PÓLIZA 49-44-101038963	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
26 02 2026	20 02 2026			00:00	25 04 2029	23:59	EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAMARAL	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO: 3005596915

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE LOS PATIOS	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE	CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO 5808317
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUjeción A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA PATIOS-SANC-SI-39-2025, CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMILIAR, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER. LA GARANTIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE OTORGA POR DOS (2) AÑOS CONTADOS DESDE LA FECHA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS Y SU VIGENCIA SE AJUSTA CON LA PRESENTACION DEL ACTA RESPECTIVA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGU/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/02/2026	25/08/2026	\$21,765,051.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20/02/2026	25/04/2029	\$10,882,525.75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 2 MESES Y 4 DÍAS *		\$43,530,103.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****351,222.00	\$ *****8,000.00	\$ *****68,252.00	\$ *****427,474.00	\$ *****76,177,680.25	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
GUTIERREZ Y ASOCIADOS LTDA ASESORES	205075	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELÉFONO: 5835460 - CUCUTA

49-44-101038963

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELÉFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLP205075A

1



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49	NO.PÓLIZA 49-44-101038963	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
26 02 2026	20 02 2026		00:00	25 04 2029		23:59	EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAMARAL	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO: 3005596915

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE LOS PATIOS	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE	CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO 5808317
ADICIONAL:		

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO



PACOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado
Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Seguros del Estado
Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA \$ *****351,222.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****8,000.00	IVA \$ *****68,252.00	TOTAL A PAGAR \$ *****427,474.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****76,177,680.25	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% DE PART.	VALOR ASEGURADO
GUTIERREZ Y ASOCIADOS LTDA ASESORES	205075	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELÉFONO: 5835460 - CUCUTA

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL \$		



(415) 7709998021167 (8020) 11015402280775 (3900) 000000427474 (96) 20270220

REFERENCIA
PAGO:
1101540228077-5

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49	NO.PÓLIZA 49-44-101038456	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
21 01 2026	23 01 2026		00:00	10 05 2026		23:59	EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAMARAL	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO: 3005596915

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE LOS PATIOS	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE	CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO 5808317
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA PARA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN A LA SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. PATIOS-SAMC-SI-39-2025. RELACIONADO CON: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER
NOTA: LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA SE INICIA EL DÍA 23 DE ENERO DE 2026 A LAS 07:00 HORAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
SERIEDAD DE LA OFERTA	23/01/2026	10/05/2026	\$21,779,250.80

FECHA ADJUDICACIÓN : 05/02/2026

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****32,668.00	\$ *****8,000.00	\$ *****7,727.00	\$ *****48,395.00	\$ *****21,779,250.80	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
GUTIERREZ Y ASOCIADOS LTDA ASESORES	205075	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELÉFONO: 5835460 - CUCUTA

49-44-101038456

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDEL ESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELÉFONO: 801-2186977, 601-6019330

DLF205075A

1



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE
CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49	NO.PÓLIZA 49-40-101012365	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
26 02 2026	20 02 2026			00:00	20 08 2026	23:59	EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAMARAL	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER TELÉFONO: 3005596915

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: MUNICIPIO DE LOS PATIOS	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE	CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER TELÉFONO 5808317
BENEFICIARIO: 800044113 - MUNICIPIO DE LOS PATIOS	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D001 / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:
AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA PATIOS-SAMC-SI-39-2025, CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER.
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS.
SE EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES					
AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMOLV	20/02/2026	20/08/2026	\$350,181,000.00	

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****434,128.00	\$ *****3,000.00	\$ *****83,054.00	\$ *****520,182.00	\$ *****350,181,000.00	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
GUTIERREZ Y ASOCIADOS LTDA ASESORES	205075	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELEFONO: 5835460 - CUCUTA

49-40-101012365

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF205075A

1



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE
CUMPLIMIENTO**

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49	NO.PÓLIZA 49-40-101012365	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
26 02 2026	20 02 2026			00:00	20 08 2026	23:59	EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAIMARAL	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	TÉLEFONO: 3005596915

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	MUNICIPIO DE LOS PATIOS	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE	CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	TÉLEFONO 5808317
BENEFICIARIO:		

Recuerda que puedes actualizar
tus datos de contacto conforme
a la Ley 2300, a través de
nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

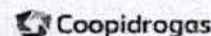
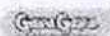
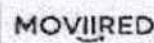
Ve a la opción PQR y selecciona
el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia

Seguros del Estado
Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá



Seguros del Estado
Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA \$ *****434,128.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****3,000.00	IVA \$ *****83,054.00	TOTAL A PAGAR \$ *****520,182.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****350,181,000.00	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
GUTIERREZ Y ASOCIADOS LTDA ASESORES	205075	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELÉFONO: 5835460 - CUCUTA

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL \$		



(415) 770998021167 (8020) 11015402280782 (3900) 000000520182 (96) 20260322

REFERENCIA
PAGO:
1101540228078-2

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

10. EVIDENCIA SECOP DE LA APROBACION DE POLIZAS

11. DISPONIBILIDAD CONTRATO ADICIONAL



MUNICIPIO DE LOS PATIOS
NIT : 800044113-5

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. CDP 000874

Fecha: 28/04/2026

1 - 1

EL JEFE DE OFICINA DE PRESUPUESTO CERTIFICA:

QUE EN EL LIBRO DE PRESUPUESTO DE GASTOS HA SIDO REGISTRADO EL PRESENTE VALOR EN EL (LOS) RUBRO (S) QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN (N):

CONTRATÓ ADICIONAL EN VALOR NO. 1-2026 AL CONTRATO PATIOS-SAMC-SI-39-2025 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER

CON CARGO A LOS SIGUIENTES RUBROS:

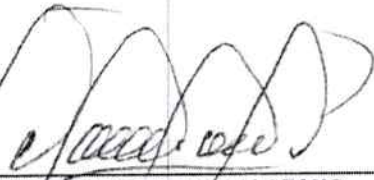
UNIDAD EJECUTORA	CODIGO	NOMBRE CUENTA	VALOR
1	2.3.2.02.02.005.41.02	Construir, Ampliar, Optimizar y Mejorar CDI	49,671,447.00
Fuente Recurso: 675-REC. BALANCE DEGUELLO GANADO			
Producto MGA: 410200100 - NIÑOS Y NIÑAS ATENDIDOS EN SERVICIO INTEGRALES			
Código BPIN: 2024544050048 - Fortalecimiento a la atención de la población vulnerable y la garantía de los derechos de primera infancia, niños, niñas, adolescentes y jóvenes en el municipio de Los Patios			
TOTALES			49,671,447.00

VIGENCIA: 2026

VALOR: CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS.

SE EXPIDE ESTE CERTIFICADO A SOLICITUD DE:

FUNCIONARIO: KAREN ELENA VILLAMIZAR RUIZ
CARGO: SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y EQUIDAD DE GENERO
DEPENDENCIA: SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y EQUIDAD DE GENERO
DOCUMENTO DE SOLICITUD: OFICIO


JESUS ANTONIO RINCON LOZANO
Secretario de Hacienda Municipal

ELABORÓ:
88308669-FRANCISCO JAVIER PABON GUERRERO

12. REGISTRO PRESUPUESTAL CONTRATO ADICIONAL

**MUNICIPIO DE LOS PATIOS**
NIT : 800044113-5**REGISTRO PRESUPUESTAL No. RP 000915**

FECHA : 30/04/2026
A FAVOR DE : ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S NIT: 901221652-9
COMPROMISO : ADICIONAL EN TIEMPO Y VALOR AL CONTRATO DE OBRA SAMC-SI-39-2025 CUYO OBJETO ES
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI MUNICIPIO
DE LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER
DISPONIBILIDAD : CDP 000410 -- 23/01/2026, CDP 000874 -- 28/04/2026
DEPENDENCIA : SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Nº. CONTRATO : ADICIONAL SAMC-SI-39-2025
Nº. SECOP : CO1.CTRMOD.22846325
TIPO CONTRATO : 007 - CONTRATO DE OBRA PUBLICA
DURACION : 01 MES

FORMA PAGO : ACTA FINAL Y/O ACTAS PARCIALES
CON CARGO A LOS SIGUIENTES RUBROS:

UNIDAD EJECUTORA	CODIGO	NOMBRE CUENTA	DISPONIBILIDAD	VALOR
1	2.3.2.02.02.005.41.02	Construir, Ampliar, Optimizar y Mejorar CDI	000410 - 23/01/2026	141,993.00
Fuente Recurso: 675-REC. BALANCE DEGUELLO GANADO				
Producto MGA: 410200100 - NIÑOS Y NIÑAS ATENDIDOS EN SERVICIO INTEGRALES				
Código BPIN: 2024544050048 - Fortalecimiento a la atención de la población vulnerable y la garantía de los derechos de primera infancia, niños, niñas, adolescentes y jóvenes en el municipio de Los Patios				
1	2.3.2.02.02.005.41.02	Construir, Ampliar, Optimizar y Mejorar CDI	000874 - 28/04/2026	49,671,447.00
Fuente Recurso: 675-REC. BALANCE DEGUELLO GANADO				
Producto MGA: 410200100 - NIÑOS Y NIÑAS ATENDIDOS EN SERVICIO INTEGRALES				
Código BPIN: 2024544050048 - Fortalecimiento a la atención de la población vulnerable y la garantía de los derechos de primera infancia, niños, niñas, adolescentes y jóvenes en el municipio de Los Patios				
TOTALES				49,813,440.00

VIGENCIA : 2026
VALOR : CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL
CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS.



JESUS ANTONIO RINCON LOZANO
Secretario de Hacienda Municipal

ELABORÓ:
FRANCISCO JAVIER PABON GUERRERO

13. CONTRATO ADICIONAL, EN EJECUCION

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP CO1.PCCNTR.9319184
Versión del contrato 4
Estado de contrato En ejecución
Fecha de generación del estado 2/02/2026 5:58:36 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Número del contrato PATIOS-SAMC-SI-39-2025
Objeto del contrato MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER
Tipo de Contrato Obra
¿Asociado a otro contrato? ☐ Si ☒ No
Duración del contrato 3 Meses
Fecha de inicio de contrato 2/03/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Fecha de terminación del contrato 29 días para terminar (30/05/2026 6:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días 40 días
Liquidación ☒ Si ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación 1/07/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Fecha fin de liquidación 30/10/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Obligaciones Ambientales ☐ Si ☒ No *
Obligaciones pos consumo ☐ Si ☒ No *
Reversión ☐ Si ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



ALCALDIA DE LOS PATIOS
COLOMBIA, Los Patios
★★★★★

0 Recomendación(es)



Información del Proveedor contratista



ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
COLOMBIA, Cúcuta
Número de documento 901221852

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS	BANCOLOMBIA	Corriente	82000012604

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA
Fecha de aprobación: 20/02/2026 4:50:03 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO
Fecha de aprobación: 23/02/2026 3:33:40 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9319184_Firmado
Contrato en ejecución: CO1_PCCNTR_9319184_En ejecución

Información del contrato

Tipo de proceso Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación Secretaría de Infraestructura
Proceso de Contratación PATIOS-SAMC-SI-39-2025
Título de la oferta ASESORIAS CDI
Cuantía del contrato 267.463.955 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por

☐ Si ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las
órdenes impartidas por la
Corte Constitucional en la
Sentencia T-302 de 2017

☐ Si ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en
relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización? ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de
garantías? ☒ Si ☐ No

Garantías por
lotes, grupos o
etapas ☐ Si ☒ No

Seriedad de la
oferta ☒ Si ☐ No

☒ % del presupuesto
oficial estimado del
Proceso de
Contratación o de la
oferta

10,00

Cumplimiento ☒ Si ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del
contrato

10,00

Fecha de vigencia (desde)

20/02/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/10/2026 6:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Pago de salarios

☒ % del valor del
contrato

5,00

Fecha de vigencia (desde)

20/02/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/05/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes

☒ % del valor del
contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

30 días para terminar (30/05/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/05/2028 6:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad

civil extra

contractual

☒ Si ☐ No

☒ No. de SMMLV

200

Fecha límite

para entrega de

garantías:

23/02/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías:

5 días de tiempo transcurrido (24/04/2026 12:00:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.19807467	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	426.358.680,25 COP	seguros del estado	5/05/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En aprobación	Detalle
CO1.WRT.19504118	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	426.241.206,00 COP	seguros del estado	25/04/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.19338317	Seriedad de la oferta	-	21.779.250,80 COP	-	10 días para terminar (10/05/2026 12:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Si ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Proveedor ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Cl. 35 #N 3 80 B, Los Patios, Norte de Santander
Ubicación CO-NSA-54405 - Los Patios
País COLOMBIA
Departamento Norte de Santander
Municipio Los Patios
Dirección Cl. 35 #N 3 80 B, Los Patios, Norte de Santander
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 35 3-80 DOCE DE OCTUBRE	COLOMBIA > Norte de Santander > Los Patios

Bienes y servicios

1 COI.PCCNTR.9319184

Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal								Precio total estimado	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal
								267.516.038,00	267.403.955,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	81101500	CDI	1,00	UN	217.702.598,00	217.650.515,00	217.702.598,00	217.650.515,00	
1	81101500	ADICIONAL No. 01 EN TIEMPO Y VALOR	1,00	UN	49.813.440,00	49.813.440,00	49.813.440,00	49.813.440,00	

2 COI.PCCNTR.9319184

Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal								Precio total estimado	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal
								267.516.038,00	267.403.955,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	81101500	CDI	1,00	UN	217.702.598,00	217.650.515,00	217.702.598,00	217.650.515,00	
1	81101500	ADICIONAL No. 01 EN TIEMPO Y VALOR	1,00	UN	49.813.440,00	49.813.440,00	49.813.440,00	49.813.440,00	

3 COI.PCCNTR.9319184

Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal								Precio total estimado	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal
								267.516.038,00	267.403.955,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	81101500	CDI	1,00	UN	217.702.598,00	217.650.515,00	217.702.598,00	217.650.515,00	
1	81101500	ADICIONAL No. 01 EN TIEMPO Y VALOR	1,00	UN	49.813.440,00	49.813.440,00	49.813.440,00	49.813.440,00	

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐

La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.

Actas de Asamblea

Anexo de Acreditación de experiencia

Anexo de Acreditación de capacidad financiera

Anexo de Acreditación de capacidad organizacional

Certificado de constitución de proponente plural

Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)

Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.

Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.

Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.

Plan de amortización

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CLAUSULADO CDI.pdf	CLAUSULADO CDI.pdf	(detalle)
CDP 000410-2026 REEMPLAZA AL CDP 1307.pdf	CDP 000410-2026 REEMPLAZA AL CDP 1307.pdf	(detalle)
ACTA DE COMITE 1 - ADICION TIEMPO Y VALOR.pdf	ACTA DE COMITE 1 - ADICION TIEMPO Y VALOR.pdf	(detalle)
ACTA DE MODIFICACION - APU ADICIONAL.pdf	ACTA DE MODIFICACION - APU ADICIONAL.pdf	(detalle)
CERTIFICACION AJUSTE PROYECTO.pdf	CERTIFICACION AJUSTE PROYECTO.pdf	(detalle)
DISPONIBILIDAD ACTUALIZADA.pdf	DISPONIBILIDAD ACTUALIZADA.pdf	(detalle)
DISPONIBILIDAD ADICIONAL.pdf	DISPONIBILIDAD ADICIONAL.pdf	(detalle)
CLAUSULADO VERSION 2CDI.pdf	CLAUSULADO VERSION 2CDI.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	ALEXI ALLENDE VALEN	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	13741628	Guardar y notificar
Supervisor	CARLOS ALFREDO MU	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	88222914	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	--	-------------------	---------------------	---------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO	23/02/2026 3:33:40 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO
Supervisor	CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZÓN	23/02/2026 3:33:40 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de

Paz

☐ Si ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:

Valor

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Si ☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Si ☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐ Si ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒ Si ☐ No *

267.463.955

Recursos de Crédito

☐ Si ☒ No *

Otros Recursos (Especie,

☐ Si ☒ No *

Privados, Cooperación,

Propios Entidades Autónomas)

Total 267.463.955

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
☐	2026	No validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalias (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el
SIIF ☐ SI ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 000410	CDP	No se ha iniciado		00-00-00	-	Editar
☐ 000874	CDP	No se ha iniciado		00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 000593	Presupuestal (CDP)	-	Generado	217.650.515 COP	9.563.403 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 217.650.515 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 217.650.515 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Modificaciones del Contrato

Modificación del Contrato

Ref. de Modificación	Tipo de modificación	Fecha de modificación	Fecha de Aprobación	Estado	Versión	Versión previa	Cambios
CO1.CTRMOD.22846325	Modificar el contrato	30/04/2026 9:02 AM (UTC -5 horas)	30/04/2026 9:09 AM (UTC -5 horas)	Publicado	4	Ver	Detalle
CO1.CTRMOD.22845002	Modificar el contrato	30/04/2026 5:34 AM (UTC -5 horas)	30/04/2026 9:01 AM (UTC -5 horas)	Publicado	3	Ver	Detalle
CO1.CTRMOD.22854432	Modificar el contrato	16/04/2026 10:06 AM (UTC -5 horas)	16/04/2026 10:16 AM (UTC -5 horas)	Publicado	2	Ver	Detalle

 ALCALDÍA DE LOS PATIOS	GESTIÓN JURÍDICA	Código: GJ-F-04
	CONTRATACIÓN	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación : 01/11/2022

CLAUSULADO VERSION 2: PROCESO CONTRATO DE OBRA PATIOS-SAMC-SI-39-2025

FECHA: ABRIL 30 DE 2026

OBJETO: AJUSTE VALOR Y PLAZO SEGÚN ACTA DE COMITÉ No. 01 DE 24 DE MARZO DE 2026- SUSCRITA ENTRE LAS PARTES

Cláusula 1 – Objeto del Contrato: El objeto del Contrato es **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER**, que incluye las obras descritas en la cláusula 3.2 La obra pública a desarrollar tiene como especificaciones técnicas las contenidas en el Anexo Técnico. Los Documentos del Proceso forman parte del presente Contrato y definen igualmente las actividades, alcance y obligaciones del Contrato. **Cláusula 2 – Definiciones.** Las expresiones utilizadas en el presente Contrato con mayúscula inicial deben ser entendidas con el significado que se asigna a continuación. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural de acuerdo con el contexto en el cual son utilizados. Otros términos utilizados con mayúscula inicial deben ser entendidos de acuerdo con la definición contenida en el Decreto 1510 de 2013 y de acuerdo al significado establecido en los Pliegos de Condiciones. Los términos no definidos en los documentos referenciados o en la presente cláusula, deben entenderse de acuerdo con su significado natural y obvio.

DEFINICIONES	
Acta de Inicio	Documento que registra la fecha las condiciones y el lugar de inicio de ejecución de la obra pública objeto del presente contrato.
Acta de Recibo Final	Documento que registra la fecha y las condiciones de entrega definitivas de la obra
Acta de Obra	Es el documento en el contratista y el interentor identifican y cuantifican las cantidades , el porcentaje o en general , el desarrollo de obra ejecutado
Anexo Técnico	Es el documento anexo al presente contrato en el que se describen las especificaciones técnicas de construcción y/o mantenimiento, presupuesto , alcance del proyecto , localización y área de influencia y actividades y cualquier otra que las partes consideren relevante
Anticipo	Entrega de dinero por parte del contratante al contratista para que inicie la ejecución del contrato. No constituye utilidad o ganancia ara el contratista y debe administrarse de acuerdo a la ley
Contratante	MUNICIPIO DE LOS PATIOS
Contratista	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S R/L. ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA
Contrato	Es el presente acuerdo de voluntades

 ALCALDÍA DE LOS PATIOS	GESTIÓN JURÍDICA	Código: GJ-F-04
	CONTRATACIÓN	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación : 01/11/2022

Cronograma estimado	Es el cronograma presentado por el contratista para ejecutar el contrato
---------------------	--

Cláusula 3 – Alcance del objeto del Contrato. El Contratista se obliga a cumplir con lo previsto en el Anexo Técnico, así como con lo siguiente: 3.1 Objetivos específicos: a.- Cumplir con los requisitos pactados en los pliegos de condiciones. b.- Que el Contratista entregue a satisfacción la ejecución de cada una de las Actividades contratadas, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas y diseños, cumpliendo con la calidad en cuanto a materiales y procesos Constructivos. 3.2 Actividades de la Obra según actas de comité de obra

Cláusula 4 – Valor del Contrato y Forma de pago. El valor del Contrato es de **DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS MCTE.** (\$267.463.955,00) el cual se pagará teniendo en cuenta que el precio se pactó mediante precio global. El pago se realizara mediante la presentación de Actas Parciales y/o Final de la Obra. **Cláusula 5 – Declaraciones del contratista.** El Contratista hace las siguientes declaraciones: 5.1 Conoce y acepta los Documentos del Proceso. 5.2 Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los Documentos del Proceso y recibió de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS, respuesta oportuna a cada una de las solicitudes. 5.3 Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente Contrato. 5.4 Conoce las consecuencias de incumplir el compromiso anticorrupción contenido en los Pliego de Condiciones. 5.5 El Contratista está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral y demás aportes relacionados con las obligaciones laborales. 5.6 El valor del Contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente Contrato. 5.7 El Contratista durante la ejecución del presente Contrato realizará todas las actividades necesarias para la ejecución final de la obra, cumpliendo con el Cronograma establecido en la cláusula 6 del presente Contrato. 5.8 El Contratista al momento de la celebración del presente Contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de interés. **Cláusula 6 – Plazo del Contrato y Cronograma estimado de Obra.** El plazo del Contrato es **de TRES (03) MESES.** El Cronograma estimado de Obra del presente Contrato resulta del análisis conjunto del Contratista y del Contratante y forma parte del presente Contrato. La fecha de inicio del plazo de ejecución de la obra es la fecha en la cual se suscriba entre las partes el Acta de Inicio de obra. La fecha de terminación del plazo de ejecución de la obra es la fecha en la cual se suscriba el Acta de Recibo Final. Para que se pueda suscribir el Acta de Recibo Final, el Contratista debe cumplir a cabalidad con los compromisos y obligaciones contenidos en el presente Contrato y sus anexos. **Cláusula 7 – Obligaciones Generales del Contratista** 7.1 Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, incluyendo su Anexo Técnico y sus Pliegos de Condiciones. 7.2 Entregar el Cronograma estimado de obra. 7.3 Colaborar con ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS, en cualquier requerimiento que ella haga. 7.4 Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y la Oferta presentada a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS. 7.5 Dar a conocer a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS, cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones. 7.6 Comunicarle a ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato. 7.7 Elaborar, suscribir y presentar a ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS, las respectivas Actas parciales de Obra. Estas Actas parciales de Obra

 ALCALDÍA DE LOS PATIOS	GESTIÓN JURÍDICA	Código: GJ-F-04
	CONTRATACIÓN	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación : 01/11/2022

deben estar aprobadas por el interventor y/o supervisor del Contrato, según corresponda. **Cláusula 8 – Derechos del Contratista** 8.1. Recibir una remuneración por la ejecución de la obra en los términos pactados en la Cláusula 4 del presente Contrato. **Cláusula 9 - Obligaciones del Contratante** 9.1 Ejercer una actividad de vigilancia y control sobre el presente Contrato, de manera Directa o indirecta. 9.2 Pagar el valor de la obra pública, de acuerdo con los términos establecidos en el presente Contrato con la debida presentación de Actas parciales y/o Acta final de obra. **Cláusula 10 – Derechos del Contratante** 10.1 Supervisar, revisar, corregir o modificar las Actas de Obra presentadas por el contratista cuando esta la requieran, revisar, rechazar, corregir o modificar las Actas de Obra y solicitar las correcciones o modificaciones que la obra necesite. 10.2 Hacer uso de las cláusulas excepcionales del Contrato. 10.3 Hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado a la Entidad contratante de manera legal o contractual. **Cláusula 11 – Responsabilidad.** El CONTRATISTA es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en la cláusula 1 del presente Contrato. EL CONTRATISTA será responsable por los daños que ocasionen sus empleados y/o consultores, los empleados y/o consultores de sus subcontratistas, a EL MUNICIPIO en la ejecución del objeto del presente Contrato. Ninguna de las partes será responsable frente a la otra o frente a terceros por daños especiales, imprevisibles o daños indirectos, derivados de fuerza mayor o caso fortuito de acuerdo con la ley. **Cláusula 12 – Terminación, modificación e interpretación unilaterales del Contrato** EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS, puede terminar, modificar y/o interpretar unilateralmente el Contrato, de acuerdo con los artículos 15 a 17 de la Ley 80 de 1993, cuando lo considere necesario para que el Contratista cumpla con el objeto del presente Contrato. **Cláusula 13 – Multas.** En caso de incumplimiento a las obligaciones del Contratista derivadas del presente Contrato, EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS, puede adelantar el procedimiento establecido en la ley e imponer las siguientes multas: multas diarias equivalentes al uno por mil (1*1000) del valor del contrato por cada día de mora o de incumplimiento, hasta completar 10 días. **Cláusula 14 – Cláusula Penal.** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, EL CONTRATISTA debe pagar al MUNICIPIO, a título de indemnización, una suma equivalente al Diez por ciento (10%) del valor del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que el MUNICIPIO adeude al Contratista con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil. **Cláusula 15 – Caducidad La caducidad,** de acuerdo con las disposiciones y procedimientos legamente establecidos, puede ser declarada por EL MUNICIPIO cuando exista un incumplimiento grave que afecte la ejecución del presente Contrato. Por ejemplo, se entiende como incumplimiento grave: 15.1 Paralización de las actividades de obra por un tiempo igual o superior a Cinco años por causas imputables al Contratista. 15.2 Paralización del personal de obra por un tiempo igual o superior a Cinco años **Cláusula 16 – Garantías.** El Contratista debe presentar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma del presente Contrato una garantía de cumplimiento a favor de EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS, con los siguientes amparos, coberturas y vigencias. Los amparos que debe cubrir la respectiva garantía son los establecidos en los Pliegos de Condiciones: **1 - Cumplimiento:** Por una cuantía equivalente al diez (10%) del valor total del Contrato, vigencia del contrato y cuatro (04) meses más. **2- Pago de Salarios y Prestaciones Sociales e Indemnizaciones:** por el equivalente al cinco (5%) del valor total del contrato, con una vigencia igual a su plazo y tres (3) años más. **Estabilidad de las Obras:** En una cuantía equivalente al veinte (20%) del valor total del contrato, y vigencia igual a su plazo y **Dos (02) años más,** contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo definitivo a satisfacción de las obras por parte de la entidad. **4 - Responsabilidad Civil Extracontractual:** Por una

 ALCALDÍA DE LOS PATIOS	GESTIÓN JURÍDICA	Código: GJ-F-04
	CONTRATACIÓN	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación : 01/11/2022

cuantía equivalente al **DOSCIENTOS (200) SMMLV** del valor total del contrato con una vigencia igual a su plazo y cuatro (04) meses más. Cláusula 17 – **Independencia del Contratista.** El Contratista es una entidad independiente de EL MUNICIPIO, y en consecuencia, el Contratista no es su representante, agente o mandatario. EL CONTRATISTA no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre del MUNICIPIO, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo obligaciones o derechos derivados del presente Contrato sin la autorización previa y por escrito del MUNICIPIO. Si el Contratista es objeto de fusión, escisión o cambio de control del MUNICIPIO está facultado a conocer las condiciones de esa operación. En consecuencia, el Contratista se obliga a informar oportunamente al MUNICIPIO de la misma y solicitar su consentimiento. Si la operación pone en riesgo el cumplimiento del Contrato, EL MUNICIPIO exigirá al Contratista, sus socios o accionistas una garantía adicional a la prevista en la cláusula 16 del presente Contrato. Si el Contratista, sus socios o accionistas no entregan esta garantía adicional, la Entidad Estatal contratante puede válidamente oponerse ante la autoridad correspondiente a la Operación de fusión o escisión empresarial o cambio de control. Cláusula 18 – **Subcontratación. ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S R/L. ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA,** puede subcontratar con cualquier tercero la ejecución de las actividades relacionadas con el objeto del presente Contrato. Sin embargo, el Contratista debe comunicar de estas contrataciones a la Contratante y debe tener el debido registro de este tipo de negocios jurídicos. El Contratista debe mantener indemne a la Entidad Contratante de acuerdo con la cláusula 20. Cláusula 19 – **Indemnidad.** El Contratista se obliga a indemnizar al MUNICIPIO DE LOS PATIOS con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. El Contratista se obliga a mantener indemne a la Contratante de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato. El Contratista mantendrá indemne a la Contratante por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato. Cláusula 20 – **Caso Fortuito y Fuerza Mayor.** Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana. Cláusula 21 – **Solución de Controversias .**Las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y la Entidad Contratante con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del Contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente Contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para Contrato de Obra Pública la ejecución del **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER,** celebrado entre la ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS y **ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S R/L. ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA.** Buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra parte la existencia de una diferencia y la explique someramente. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán empleado una o varias de las siguientes opciones: Amigable composición: Cuando la controversia se relacione con asuntos técnicos, puede someterse a un procedimiento de amigable composición que se surtirá ante La Cámara de Comercio de Cúcuta, previa solicitud de arreglo directo. El amigable componedor será una (1) sola persona, que debe tener una formación profesional en el manejo de los aspectos

 ALCALDÍA DE LOS PATIOS	GESTIÓN JURÍDICA	Código: GJ-F-04
	CONTRATACIÓN	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación : 01/11/2022

técnicos de la obra objeto del presente contrato y que tomará una decisión final en equidad, utilizando principalmente su formación profesional. Conciliación: Cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa [o no pueda existir una amigable composición] debe someterse a un procedimiento conciliatorio que se surtirá ante la Cámara de Comercio de Cúcuta, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las Partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de la conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las Partes que haga el centro de conciliación de la cámara de comercio de Cúcuta las Partes no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, deben acudir a la jurisdicción contencioso administrativa o un Tribunal de Arbitramento. El acuerdo al que se llegue en la etapa de arreglo directo o amigable composición es de obligatorio cumplimiento para las partes y presta[n] mérito ejecutivo. En consecuencia, cualquiera de las Partes puede exigir su cumplimiento en un proceso ejecutivo. Cláusula 22 - **Notificaciones** Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las Partes deban hacer en desarrollo del presente Contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si Contrato de obra pública para la ejecución del proyecto: **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER**, celebrado entre la ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS y **ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S R/L. ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA** son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

ALCALDÍA LOS PATIOS

ASESORIAS Y CONSULTORIAS
CONTRACTUALES C&A S.A.S
R/L. ADRIANA CAROLINA LIZARAZO
HIGUERA

Cargo: Alcalde Municipal
Dirección: Calle 35 No. 3-80
Teléfono: 5808054

Cargo: Contratista
TR 11 12-31 Montebello 1
Telf. 3167919629

Correo: alcaldia@lospatios-nortede.sntander.gov.co ASESORANDOCONTRATOS@GMAIL.COM

Cláusula 23 – **Supervisión**. La supervisión de la ejecución y cumplimiento del presente Contrato está a cargo de **CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON**, Secretario de Infraestructura o quien haga sus veces. Cláusula 24 - **Interventoría** Por ser un contrato adelantado bajo la modalidad de Selección abreviada de Menor Cuantía no requiere de interventoría externa. Cláusula 25 – **Anexos del Contrato**. Los siguientes documentos hacen parte integral del presente Contrato: 25.1 Estudios y documentos previos. 25.2 El Pliego de Condiciones del proceso de selección Abreviada de Menor Cuantía N°. **SAMC-SI-39-2025**, sus anexos, adendas cualquier otro Documento del Proceso. 26.3 La Oferta presentada por el Contratista. Cláusula 26 – **Perfeccionamiento y ejecución**. El presente Contrato requiere para su perfeccionamiento y ejecución la firma de las partes, la acreditación de encontrarse el Contratista a paz y salvo por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral y la aprobación de la garantía de que trata la cláusula 16 del presente Contrato. Cláusula 27 - **Disponibilidad presupuestal** ALCALDÍA DE LOS PATIOS pagará al Contratista el valor del presente Contrato con cargo al certificado de **disponibilidad presupuestal No. 000410 del 23 de enero de 2026 (Reemplaza la disponibilidad No. 1307 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2025)**. 28 – **Registro y apropiaciones presupuestales**, el presente Contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales. Cláusula 29- **Confidencialidad**. En caso que exista información sujeta a alguna reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de

 ALCALDÍA DE LOS PATIOS	GESTIÓN JURÍDICA	Código: GJ-F-04
	CONTRATACIÓN	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación : 01/11/2022

confidencial. Cláusula 30 – **Liquidación**. Posterior a la suscripción del Acta de Recibo Final, las partes deben liquidar el Contrato. En caso que el Contratista se oponga o no exista un Acta de Recibo Final, el Contratante puede liquidar unilateralmente el presente Contrato. Cláusula 31 – **Lugar de ejecución y domicilio contractual**. Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en la zona urbana del municipio de los Patios.

14. POLIZAS, CONTRATO ADICIONAL



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49	NO.PÓLIZA 49-44-101038963	ANEXO 3
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
30 04 2026	02 03 2026		00:00	05 05 2029		23:59	ANEXO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAIMARAL	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO: 3005596915

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE LOS PATIOS	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE	CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO 5808317
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PATIOS-SAMC-SI-39-2025, CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER. LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE OTORGA POR DOS (2) AÑOS CONTADOS DESDE LA FECHA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LAS OBRAS Y SU VIGENCIA SE AJUSTA CON LA PRESENTACIÓN DEL ACTA RESPECTIVA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	02/03/2026	04/09/2026	\$26,746,395.50	\$21,765,051.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	02/03/2026	05/05/2029	\$13,373,197.75	\$10,882,525.75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 2 MESES Y 4 DÍAS *		\$53,492,791.00	\$43,530,103.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE COMITE DE OBRA N.01 (ACTA DE MODIFICACION - AJUSTE EN CANTIDADES Y ADICION DE OBRA) DE FECHA DEL 24/03/26, SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN EN VIGOR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****73,338.00	\$ *****8,000.00	\$ *****15,454.00	\$ *****96,792.00	\$ *****93,612,384.25	CONTADO
INTERMEDIARIA			DISTRIBUCIÓN COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
GUTIERREZ Y ASOCIADOS LTDA ASESORES	205075	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELÉFONO: 5835460 - CUCUTA

49-44-101038963

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49		NO.PÓLIZA 49-44-101038963		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 30 04 2026			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 02 03 2026			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 05 05 2029		A LAS HORAS 23:59	
										TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9	
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAIMARAL		CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	
		TELÉFONO: 3005596915	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE LOS PATIOS		IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5	
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE		CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	
		TELÉFONO: 5808317	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELÉFONO: 5835460 - CUCUTA

49-44-101038963

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF205075A

2

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE
CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA						SUCURSAL AGENCIA CUCUTA						COD.SUC 49		NO.PÓLIZA 49-40-101012365		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO						
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO		DÍA	MES	AÑO								
30	04	2026	02	03	2026	00:00	30	09	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA						

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.	
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAIMARAL	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO: 3005596915

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO		
ASEGURADO:	MUNICIPIO DE LOS PATIOS	
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE	CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO: 5808317
BENEFICIARIO: 800044113 - MUNICIPIO DE LOS PATIOS		

OBJETO DEL SEGURO		
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:		
AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PATIOS-SAMC-SI-39-2025, CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER.		
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS.		
SE EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL.		

AMPAROS		
RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES		
AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	02/03/2026
		VIGENCIA HASTA
		30/09/2026
		SUMA ASEG. ACTUAL
		\$350,181,000.00
		SUMA ASEG. ANTERIOR
		\$350,181,000.00

ACLARACIONES		
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE COMITE DE OBRA N.01 (ACTA DE MODIFICACION - AJUSTE EN CANTIDADES Y ADICION DE OBRA) DE FECHA DEL 24/03/26, SE AMPLIA LA VIGENCIA DE LA POLIZA ARRIBA CITADA.		
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN EN VIGOR.		

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****74,353.00	\$ *****3,000.00	\$ *****14,697.00	\$ *****92,050.00	\$ *****350,181,000.00	CONTADO
INTERMEDARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
GUTIERREZ Y ASOCIADOS LTDA ASESORES	205075	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELEFONO: 5835460 - CUCUTA

49-40-101012365

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF205075A



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO
RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49		NO.PÓLIZA 49-40-101012365		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 30 04 2026			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 02 03 2026			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 30 09 2026		A LAS HORAS 23:59	
										TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9	
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAIMARAL		CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	
		TELÉFONO: 3005596915	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: MUNICIPIO DE LOS PATIOS		IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5	
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE		CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	
		TELÉFONO: 5808317	
BENEFICIARIO: 800044113 - MUNICIPIO DE LOS PATIOS			

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELÉFONO: 5835460 - CUCUTA

49-40-101012365

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF205075A

2

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA						SUCURSAL AGENCIA CUCUTA						COD.SUC 49		NO.PÓLIZA 49-44-101038963		ANEXO 4	
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO						
DÍA MES AÑO			DÍA MES AÑO				DÍA MES AÑO										
30 04 2026			02 03 2026			00:00	05 06 2029			23:59	ANEXO DE PRORROGA						

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAIMARAL	CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO: 3005596915

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE LOS PATIOS	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5
DIRECCIÓN: CL 35 3 80 BRR DOCE DE OCTUBRE	CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER	TELÉFONO 5808317
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PATIOS-SAMC-SI-39-2025, CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER. LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE OTORGA POR DOS (2) AÑOS CONTADOS DESDE LA FECHA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LAS OBRAS Y SU VIGENCIA SE AJUSTA CON LA PRESENTACIÓN DEL ACTA RESPECTIVA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	02/03/2026	04/10/2026	\$26,746,395.50	\$26,746,395.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	02/03/2026	05/06/2029	\$13,373,197.75	\$13,373,197.75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 2 MESES Y 4 DÍAS *		\$53,492,791.00	\$53,492,791.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE COMITE DE OBRA N.01 (ACTA DE MODIFICACION - AJUSTE EN CANTIDADES Y ADICION DE OBRA) DE FECHA DEL 24/03/26, SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN EN VIGOR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****9,495.00	\$ *****4,000.00	\$ *****2,564.00	\$ *****16,059.00	\$ *****93,612,384.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
GUTIERREZ Y ASOCIADOS LTDA ASESORES	205075	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELEFONO: 5835460 - CUCUTA

49-44-101038963

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN CUCUTA			SUCURSAL AGENCIA CUCUTA			COD.SUC 49		NO.PÓLIZA 49-44-101038963		ANEXO 4	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 30 04 2026			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 02 03 2026			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 05 06 2029		A LAS HORAS 23:59	
										TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO											
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.										IDENTIFICACIÓN NIT: 901.221.652-9	
DIRECCIÓN: CL 11 AN NRO. 11 AE - 220 TOR DE CENTENARIO BR GUAIMARAL						CIUDAD: CUCUTA, NORTE DE SANTANDER		TELÉFONO: 3005596915			

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO											
ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE LOS PATIOS										IDENTIFICACIÓN NIT: 800.044.113-5	
DIRECCIÓN: CL 35 380 BRR DOCE DE OCTUBRE						CIUDAD: LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER		TELÉFONO: 5808317			
ADICIONAL:											

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AV. 1E NO. 17 - 88 - TELÉFONO: 5835460 - CUCUTA

49-44-101038963

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF205075A

2

**15. , EVIDENCIA SECOP APROBACION DE
POLIZAS DEL ADICIONAL**

Entidad aseguradora Seguros del estado

Número de póliza 49-44-101038963

Tomador ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S.

Beneficiario MUNICIPIO DE LOS PATIOS

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	26.746.395,00 COP	4/10/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00)) Bogotá, Lima, Quito)
Cumplimiento - Pago de salarios	13.373.197,75 COP	5/06/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00)) Bogotá, Lima, Quito)
Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	53.492.791,00 COP	4/11/2028 12:00:00 PM ((UTC-05:00)) Bogotá, Lima, Quito)
Responsabilidad civil extra contractual	350.181.000,00 COP	30/09/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00)) Bogotá, Lima, Quito)

	Descripción	Nombre del documento		
☐	m.rc.101012365-3.pdf	m.rc.101012365-3.pdf	Descargar	Detalle
☐	m.cu.101038963-3.pdf	m.cu.101038963-3.pdf	Descargar	Detalle
☐	m.cu.101038963-4.pdf	m.cu.101038963-4.pdf	Descargar	Detalle

Creado por: ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA 5/05/2026 3:51 PM (UTC -5 horas)

[Cancelar](#)

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Tareas del flujo
Detalle del flujo de aprobación. Debe asegurar que todas las tareas estén asignadas a un usuario.

FLUJOS DE APROBACIÓN

Flujo de aprobación		Aprobar garantía				
Documentos (0) Tareas del flujo (2/2) Comentarios (0)		Nivel 1 - Con orden				
		Asunto	Estado	Asignado a	Realizado por	Fecha del estado
		.1 Visto Bueno Estructurador	Aprobado	Estructuradores Minima Cuantía	CLAUDIA ALEXANDRA MOROS FONTALVO	7/05/2026 3:18:04 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
		.2 Supervisor	Aprobado	Supervisores :: Secretaria Infraestructura	CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZÓN	7/05/2026 6:41:36 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Id de la garantía CO1.WRT.19865804

Referencia de la garantía Acta de Modificación Adición de obra

Estado Aprobada

- Justificación
- ☒ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
 - ☒ Cumplimiento - Pago de salarios
 - ☒ Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes
 - ☒ Responsabilidad civil extra contractual

- Tipo de garantía
- ☒ Contrato de seguro
 - ☐ Patrimonio autónomo
 - ☐ Garantía bancaria

16. INFORME DEL SUPERVISION

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Dando cumplimiento a lo establecido en el Artículo 82 y 83 de lo establecido en la Ley 1474 de 2011 "Estatuto Anticorrupción de 2011", el Ingeniero **CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON**, en mi condición de supervisor del contrato de SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA **PATIOS SAMC-SI-39-2025** me permito presentar informe de supervisión en los términos establecidos en la norma antes transcrita:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO	X	ORDEN	CONVENIO
Contrato número:	PATIOS SAMC-SI-39-2025	de 23-FEB-2026	
Objeto del contrato: "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI EN LA MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI MUNICIPIO DE LOS PATIOS"			

ASISTENTES A LA REUNIÓN

Supervisor:	Ingeniero CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON		
Por parte del contratista:	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS R.L ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA		
Otros asistentes:	No hay otros asistentes		
Lugar donde se realiza la reunión	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS		
Hora de inicio (a.m./p.m.)	8:00 A.M	Hora de finalización (a.m./p.m.)	10:00 A.M

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

SE REUNEN EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, LAS PERSONAS ANTERIORMENTE NOMBRADAS CON EL MOTIVO DE REALIZAR INFORME DE OBRA EJECUTADA A LA FECHA DEL 30 DE ABRIL DE 2026.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Actividad /Compromiso	Se relacionan las actividades realizadas durante el periodo del 25 DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2026:
------------------------------	---

- Actividades de Alistamiento y Gestión Social

Talento Humano: Afiliación del personal de obra a seguridad social y realización de los exámenes médicos de ingreso.

Seguridad y Señalización: Cierre perimetral con tela verde y cinta de peligro, se aísla la zona para evitar que los niños entren en zona riesgosa y donde se está laborando.



- Ejecución de Obra Civil

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

- **1.1 REPARACION Y MANTENIMIENTO CUBIERTA TIPO SANDWICH (lavado de teja, aplicación de sika flex en tornillo de fijacion) 1.764 m2**



Se ejecuta el mantenimiento total de la cubierta tipo sándwich, incluye reparación de tonillos y limpieza con ácido para recuperar su color, agua presión para desmanchar y reparación de terminación deterioradas

- **1.2 REPARACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS METALICO - INCLUYE DESMONTE E INSTALACION 139 ml**



Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Se reparan los canales, cuyo proceso es desmonte en zonas críticas, soldaduras, reparación de soldaduras y pintura con anticorrosivo.

- 1.3 DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO / ZINC 13m2



Proceso de retiro de teja en mal estado, en el sector del salón principal y sala cuna, para posterior instalación de teja arquitectónica asegurando a la estructura que se encuentra en buen estado.

- 1.4 SUMINISTRO ES INSTALACION DE TEJA GALVANIZADA CALIBRE 28 48m2

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pgrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03



Teja arquitectónica para exteriores, galvanizada y anclada a estructura metálica, reemplazando la anterior existente. Se instala sobre cerchas en estructura metálica a una altura de 2.5 aproximadamente.

- 1.5 REPARACION, MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE CANAL METALICA AGUAS LLUVIAS (reparación de unión canal y remate contra muro en metalit y sika flex, lavado e impermeabilización con emulsión asfáltica area canal). 101 m2



Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Esta actividad incluye la reparación de los canales metálicas en los distintos salones, y bloques, soldando sin desmontar la estructura, pintando con esmalte y anticorrosivo para mayor durabilidad.

- 1.6 REPARACION Y MANTENIMIENTO MANTO ASFALTICO EN AREA PLACA Y VIGAS CANALES 585.075 m2



- 1.7 REPARACION DE GOTERO EN CONCRETO,

Esta actividad consiste en demoler el gotero existente, instalar con epóxido el refuerzo en varilla de 1/4" y de 3/8" , instalar formalete y vaciar el concreto e lo largo de los muros de placa en la totalidad de la edificación.

ESTRUCTURA METALICA NUEVA

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959



GESTION DE INFRAESTRUCTURA

Código: GI-F-07

INFORME DE SUPERVISION

Versión: 04

FORMATO

**Aprobación:
2025/04/03**



- 1.8 ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA 480 k g



Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Estructura metálica para cubierta, cerchas principales en tubería de 3 x 1 1/2 calibre 2mm, soldadura 6013, anticorrosivo y esmalte blanco, esta estructura esta anclada a 6 zapatas de concreto de 3000 psi , y con columnas de tubería de 100 x100

- 1.9 PINTURA EN VINILO SOBRE ESTUCO PARA INTERIORES 145 m2



Se requirió de esta actividad para resanar las zonas aledañas al canal metálico, se aplico pasta y pintura tipo 1 de primera calidad. Esta actividad se ejecutó en la totalidad de la edificación, donde se intervino por parte del contrato.

- 1.10 PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES 144 m2

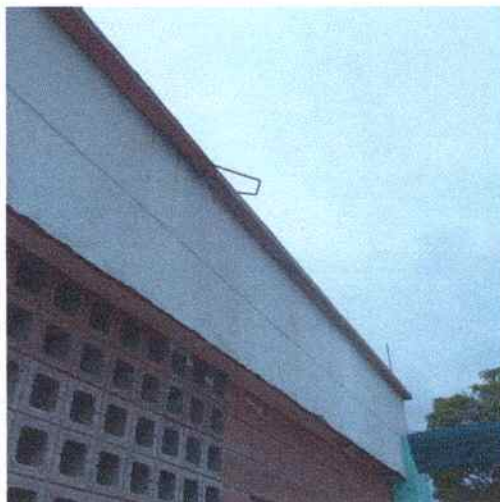
Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03



Esta pintura e usada en fachadas , es una pintura de alta prestaciones tipo koraza que garantiza durabilidad en la edificación, se instalo en la cuchillas de la terraza, muros donde se hicieron reparaciones y los pasillos principales del edificio.

- 1.11 ASEO GENERAL GL 1



Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

Se hace aseo general de la edificación , retirando retal de manto asfaltico, teja inservible, retal de enchape, pañete que se retira para recuperar las paredes, hojas sobre la estructura del pasillo, etc.

- Np01 PINTURA DE PROTECCIÓN PARA MANTO ASFALTICO 312 m2



Con recursos del adicional se incorporaron actividades de protección del manto instalado, esto garantiza ampliar la vida útil del manto y mejorar refracción sobre pasillos. Se utilizó un impermeabilizante protector de manto , color negro para refracción.

- Np02 PAÑETE DE MUROS DE CUBIERTA 22m2



Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

El avanzado deterioro de los pañetes sobre cubierta , requirió la instalación de 22 m2 nuevos que no se contemplaron en el contrato inicial, con mortero 1:3 se repararon las cuchillas en sectores críticos de la terraza.

- NP 03 RETIRO DE ESCOMBROS 12 M3



Se retiró la totalidad de escombros, adicionalmente se pagará escombrera autorizada y se presentara en el acta final de obra.

- Np 04 CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS 0.5

Las Columnas de la estructura metálica, requieren un soporte al piso para su apoyo, se hicieron 6 zapatas de 65x65x25 en concreto de 3000 psi echo a mano, vertido con formaleta y posterior anclaje de columna de estructura.

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03



- **Np05 DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE**

En el área de juegos infantiles existe una cubierta deteriorada que se retiró para dar paso a la estructura nueva , esta cubierta es de zinc y lamina galvanizada, aproximadamente 64 m2 de cubierta se retiraron.



Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-07
	INFORME DE SUPERVISION	Versión: 04
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

- **Np06 CERRAMIENTO EN LONA VERDE**

Seguridad y Señalización: Cierre perimetral con tela verde y cinta de peligro, se aísla la zona para evitar que los niños entren en zona riesgosa y donde se está laborando.



- **Estado Actual del Proyecto**

A la fecha de corte del presente informe, el estado de ejecución del contrato es de **TERMINADO y EJECUTADO AL 100%**. El contratista ha cumplido a cabalidad con el objeto contractual, las especificaciones técnicas requeridas y las obligaciones pactadas, realizando la entrega total y a satisfacción de los productos, obras y/o servicios programados.

Compromisos adquiridos		
Compromiso	Fecha de entrega	Responsable
Entrega de informe	11 MAYO DE 2026	ASESORIAS Y CONSULTORIAS

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pgrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

**GESTION DE INFRAESTRUCTURA****Código: GI-F-07****INFORME DE SUPERVISION****Versión: 04****FORMATO****Aprobación:
2025/04/03****BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Valor
Valor inicial del contrato	217.650.515	ACTA PARCIAL No 1	208.087.112
Valor Adiciones	49.813.440		
Valor Total del Contrato	\$267.463.955		
Valor pagado	\$208.087.112 ✓		
Valor causado que no se ha pagado	\$59.259.246 ✓		
Valor total ejecutado	267.346.358 ✓		
Valor no ejecutado	117.597 ✓		

Fecha de la próxima reunión

N/A

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los

04

días del mes de

MAYO

de

2026 ✓

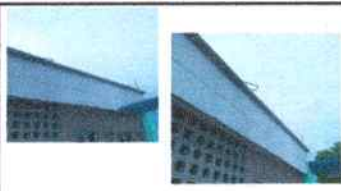
CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON.

Secretario de Infraestructura

Supervisor del Contrato**ADRIANA CAROLINA LIZARAZO**ASESORIAS Y CONSULTORIAS
CONTRACTUALES C&A SAS**contratista****Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios**http://siep-alclospatios.com:6002/pgrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.phpwww.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

17. MEMORIA DE CANTIDADES DEL ACTA COBRADA

MEMORIAS DE CANTIDADES								
1,1		REPARACION Y MANTENIMIENTO CUBIERTA TIPO SANDWICH (lavado de teja, aplicación de silka flex en tornillo de fijación)					UNIDAD	M2
		DIMENSIONES						
UBICACIÓN	ESPACIO	ALTO	ANCH.	LONG.	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	
	AREA DE COCINA				9,00	8,30	74,70	
	AREA DE PASILLO				9,00	9,92	89,30	
	AREA DE BIBLOTecas				14,00	12,00	168,00	
TOTAL							332,00	
OBSERVACIONES:								
MEMORIAS DE CANTIDADES								
1,3		DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO / ZINC					UNIDAD	m2
		DIMENSIONES						
UBICACIÓN	ESPACIO	ALTO	ANCH.	LONG.	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	
	MODULO 1			10,85	1,20		13,02	
TOTAL							13,00	
OBSERVACIONES:								
MEMORIAS DE CANTIDADES								
1,7		REPARACION DE GOTERO EN CONCRETO.					UNIDAD	ML
		DIMENSIONES						
UBICACIÓN	ESPACIO	ALTO	ANCH.	LONG.	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	
	MODULO 4			45,00	1,00		46,00	
	MODULO 5			35,00	1,00		36,00	
	COCINAS			52,00	1,00		53,00	
TOTAL							135,00	
OBSERVACIONES:								

MEMORIAS DE CANTIDADES							
1,9		PINTURA EN VINILO SOBRE ESTUCCO PARA INTERIORES				UNIDAD	M2
		DIMENSIONES					
UBICACIÓN	ALTO	ANCH.	KG	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	 
ESPACIO							
MODULO 1				21,00	1,00	21,00	
MODULO 2				28,00	1,00	28,00	
MODULO 3				18,00	1,00	18,00	
MODULO 4				19,00	1,00	19,00	
MODULO 5				20,00	1,00	20,00	
COCINA				23,00	1,00	23,00	
BIBLIOTECA				16,00	1,00	16,00	
TOTAL						145,00	
OBSERVACIONES:							
MEMORIAS DE CANTIDADES							
1,10		PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES				UNIDAD	M2
		DIMENSIONES					
UBICACIÓN	ALTO	ANCH.	KG	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	 
ESPACIO							
MODULO 1 CUBIERTA	1,50	28,00		42,00	1,00	42,00	
MODULO 2	0,50	23,00		11,50	2,00	23,00	
MODULO 3	0,50	10,00		5,00	3,00	15,00	
MODULO 4	2,00	8,00		16,00	4,00	64,00	
BIBLIOTECA							
TOTAL						144,00	
OBSERVACIONES:							
MEMORIAS DE CANTIDADES							
1,11		ASEO GENERAL				UNIDAD	M2
		DIMENSIONES					
UBICACIÓN	ALTO	ANCH.	KG	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	 
ESPACIO							
ASEO GENERAL DEL CDI				1,00		1,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
BIBLIOTECA							
TOTAL						1,00	
OBSERVACIONES:							
MEMORIAS DE CANTIDADES							
np1		PINTURA DE PROTECCION PARA MANTO ASFALTICO				UNIDAD	M2

		DIMENSIONES						
UBICACIÓN	ESPACIO	ALTO	ANCH.	KG	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	
CUBIERTAS DE PASILLO		112,00	2,79		312,48		312,48	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
BIBLIOTECA								
TOTAL							312,00	
OBSERVACIONES:								
NP2		PAÑETE DE MUROS DE CUBIERTA					UNIDAD	M2
		DIMENSIONES						
UBICACIÓN	ESPACIO	ALTO	ANCH.	KG	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	
CUBIERTAS DE PASILLO					22,00		22,00	 
							0,00	
							0,00	
							0,00	
BIBLIOTECA								
TOTAL							22,00	
OBSERVACIONES:								
NP3		RETIRO DE ESCOMBROS					UNIDAD	M3
		DIMENSIONES						
UBICACIÓN	ESPACIO	ALTO	ANCH.	KG	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	
ESCOMBROS GENERAL					12,00		12,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
BIBLIOTECA								
TOTAL							12,00	
OBSERVACIONES:								
NP4		CONCRETO DE 3000 PARA ZAPATAS					UNIDAD	M3
		DIMENSIONES						
UBICACIÓN	ESPACIO	ALTO	LADO	LADO	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	
ZAPATAS DE ESTRUCTURA METALICA		0,20	0,65	0,65	0,06	6,00	0,51	 
BIBLIOTECA								
TOTAL							0,50	
OBSERVACIONES:								
NP5		DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE					UNIDAD	M2
		DIMENSIONES						
UBICACIÓN	ESPACIO	LADO	LADO	ALTO	CANT	CANT PARC.	CANT TOTAL	
DESMONTE DE CUBIERTA		8,00	8,00	1,00	64,00	1,00	64,00	
BIBLIOTECA								
TOTAL							64,00	
OBSERVACIONES:								

18. RELACION DEL PERSONAL SEGÚN PROPUESTA DEL PROCESO CONTRACTUAL



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S

RELACION DEL PERSONAL AFILIADO

Los Patios, 3 de Mayo de 2026

SEÑORES:
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
ATTE: ALCALDIA DE LOS PATIOS

REF: RELACION DE PERSONAL AFILIADO

Respetados señores,

A continuación, presento personal afiliado al contrato ejecutado, y afiliado según planilla adjuntada.

Nombre	Cedula	Cargo
Adriana Carolina Lizarazo Higuera	60.396.923	REPRESENTANTE LEGAL
Anyi Méndez Jaime	1090.358.834	Ingeniero
Paola Sepúlveda Quintero	1090.481.226	Ingeniero

Estas personas fueron asignada al contrato SAMC-SI-39-2025 y llevaron a cabo actividades de Mantenimiento de cubiertas. Adecuacion de goteros, construcción de cubierta metálica, e instalación de manto nuevo.

Atentamente,

ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com

19. SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA Y TRABAJADORES DE NOMINA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901221652	9	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES CIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cl 11 an # 11ae-220	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER	5712511	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Limite	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-05	364832615	9506026660	E	2026/05/14	2026/06/04	2026/06/04	21	\$1,693,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	
Sucursal PRINCIPAL (3 Afiliados)																							
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 1 (3 Afiliados)					\$6,800,905	\$1,088,200			\$6,800,905	\$272,100			\$6,800,905	\$272,100			\$6,800,905	\$35,600			\$0	\$0	
Ciudad: CUCUTA Depto: NORTE DE SANTANDER (3 Afiliados)																							
1	CC 60396923	LEZARATO HIGUERA ADRIANA CAROLINA	25-14	30	\$3,100,000	\$496,000	EP5005	30	\$3,100,000	\$124,000	CCF36	30	\$3,100,000	\$124,000	14-11	30	\$3,100,000	\$16,200			\$0	\$0	
2	CC 1092358834	MENDEZ JAMIE AMY YOLIN	25-14	30	\$1,750,905	\$280,200	EP5005	30	\$1,750,905	\$70,100	CCF36	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$9,200			\$0	\$0	
3	CC 1095481226	SEPULVEDA QUINTERO PAOLA ANDREA	230201	30	\$1,950,000	\$312,000	EP5005	30	\$1,950,000	\$78,000	CCF36	30	\$1,950,000	\$78,000	14-11	30	\$1,950,000	\$10,200			\$0	\$0	
Total Afiliados(3)					\$6,800,905	\$1,088,200			\$6,800,905	\$272,100			\$6,800,905	\$272,100			\$6,800,905	\$35,600			\$0	\$0	

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	\$1,088,200	\$16,600	\$0	\$1,104,800	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	\$776,200	\$11,800	\$0	\$788,000	
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$312,000	\$4,800	\$0	\$316,800	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	\$35,600	\$600	\$0	\$36,200	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	\$35,600	\$600	\$0	\$36,200	
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	\$272,100	\$4,200	\$0	\$276,300	
COMFACORIENTE	CCF36	890,500,675	6	3	\$272,100	\$4,200	\$0	\$276,300	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				3	\$272,100	\$4,200	\$0	\$276,300	
SANTAS	EPS005	800,251,440	6	3	\$272,100	\$4,200	\$0	\$276,300	
TOTAL				3	\$1,668,000	\$25,600	\$0	\$1,693,600	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion
NIT 900650989	1	ASOCIADOS H.B.D CONSTRUCCIONES S.A.S.	D - BENEFICIARIO LEY 1429 DE 2010	TERPEL	cil 38 3 82 brr sabana
					CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
					383-4002
					SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION					
Periodo	Clave	Planilla	Planilla	Fecha	Pago
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Limite	Pago
2026-04	2026-05	340134589	9505507873	2026/05/27	2026/05/27 NEZLI
					0
					56,507,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES											
EMPLEADO				NOVEDADES				PENSION			
No	Identificacion	Nombre	In re al	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta	ta
			8	1	2	3	4	5	6	7	8
SUCURSAL: SALAZAR (12 Afiliados)											
Centro de Trabajo: SALAZAR (12 Afiliados)											
Ciudad: CUCUTA Depto: NORTE DE SANTANDER (12 Afiliados)											
1	CC	BELTRAN CARDENAS LUIS ALBERTO	X								
2	CC	CASTAÑEDA LOPEZ JESUS ANTONIO	X								
3	CC	CASTELLANOS BLANCO YOVANY	X								
4	CC	CONTRERAS HERNANDEZ ALAN DAVID									
5	CC	ESCANON CHACON WILSON									
6	CC	GALVIS TARAZONA MIGUEL EDUARDO	X								
7	CC	LOPEZ SUAREZ ORLANDO									
8	CC	NAVARRO JHONER ALEXANDER YESID									
9	CC	NAVARRO QUINTERO BRAYAN EDUARDO	X								
10	CC	PARON VIVASCOS JHONER ANDRES	X								
11	CC	PEREZ CARULLO CARLOS SAUL									
12	CC	URENA ORTIZ GERARDO	X								
Total Afiliados(12)											

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO							RIESGO
CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)							
25-14	900,336,004	7	12	\$3,362,400	\$0	\$0	\$3,362,400
COLENSIONES							
230301	800,224,808	8	5	\$1,401,000	\$0	\$0	\$1,401,000
PORVENIR							
230201	800,229,739	0	6	\$1,681,200	\$0	\$0	\$1,681,200
PROTECCION							
230201	800,229,739	0	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)							
14-23	860,011,153	6	12	\$1,462,800	\$0	\$0	\$1,462,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS							
14-23	860,011,153	6	12	\$1,462,800	\$0	\$0	\$1,462,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)							
CCF36	890,500,675	6	12	\$841,200	\$0	\$0	\$841,200
COMFAORIENTE							
CCF36	890,500,675	6	12	\$841,200	\$0	\$0	\$841,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)							
COOSALUD MOVILIDAD	900,226,715	3	2	\$140,200	\$0	\$0	\$140,200
EP5037	900,156,264	2	5	\$350,500	\$0	\$0	\$350,500
NUEVA E.P.S.							
EP5041	900,156,264	2	4	\$280,400	\$0	\$0	\$280,400
NUEVA EPS MOVILIDAD							
EP5041	900,156,264	2	4	\$280,400	\$0	\$0	\$280,400
SANTITAS							
EP5005	800,251,440	6	1	\$70,100	\$0	\$0	\$70,100
TOTAL							
			12	\$6,507,600	\$0	\$0	\$6,507,600

20. CERTIFICACION DEL CONTADOR PARAFISCALES



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S

**CERTIFICACION PAGO DE PARAFISCALES CERTIFICACION DE PAGOS DE
SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002**

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la suscrita ANYI YOULIN MENDEZ JAIME, identificada con CC 1092358834 y con TARJETA PROFESIONAL 305559-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Contadora de ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS identificada con NIT 901221652-9, me permito certificar que la mencionada empresa ha realizado los pagos legalmente exigibles correspondientes a los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) correspondiente a la nómina del mes de abril del año en curso, razón por la cual ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS se encuentra al día en el pago de aportes a seguridad social y aportes parafiscales.

Lo anterior como soporte al acta de Recibo final del contrato CP-002-2026 cuyo objeto es ""RECONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO PALACIO VEREDA EL ATO MUNICIPIO DE BUCARASICA, NORTE DE SANTANDER AFECTADO POR LA PRIMERA TEMPORADA DE LLUVIAS 2026 ACORDE CON LA EJECUCION DEL PLAN DE ACCION Y CONTINGENCIA APROBADO POR EL CMGRD".

Dado en San José de Cúcuta a los cinco (05) días del mes de junio del 2026.

ANYI YOULIN MENDEZ JAIME
CONTADOR PUBLICO
ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
TARJETA PROFESIONAL No. 305559-T
C.C. No. 1.092.358.834 expedida en: VILLA DEL ROSARIO

Av 6 # 0-161 INT 702 A
Cúcuta (Norte de Santander)
Cel - 316 7919629 - 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com

21. DOCUMENTOS DEL CONTADOR

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES** 

305559-T

**ANYI YOULIN
MENDEZ JAIME**
C.C. 1092358834
RES. INSCRIPCION 0001 DEL 31/01/2023
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER



354450 **JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA** 355696
DIRECTOR GENERAL

**ASESORIAS Y CONSULTORIAS
CONTRACTUALES C&A S.A.S**

NIT 901221652-9

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES** 

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.



FIRMA



**ASESORIAS Y CONSULTORIAS
CONTRACTUALES C&A S.A.S**

NIT 901221652-9

INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 19-SEP-1995
CUCUTA
(NORTE DE SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.62 **O+** **F**
ESTATURA **G.S. RH** **SEXO**
04-OCT-2013 VILLA ROSARIO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO YACHA

A-2510000-00795932-F-1092358834-20160301 0048723938A 1 6973809886

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

408E81099F356606

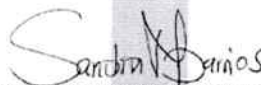
LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **ANYI YOULIN MENDEZ JAIME** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1092358834 de VILLA DEL ROSARIO (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 305559-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Mayo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

22. CONTRALORIA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 01 de abril de 2026, a las 10:02:41, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Número de identificación tributario
No. Identificación	9012216529
Código de Verificación	9012216529260401100240

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 01 de abril de 2026, a las 10:02:03, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	60396923
Código de Verificación	60396923260401100203

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

23. PROCURADURIA

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

**CERTIFICADO ORDINARIO
No. 297590795**



PIB
17:59:48
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 08 de junio del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 60396923:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: <https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx>

Mario Enrique Castro González
Jefe División de Relacionamento Con El Ciudadano (C)

ATENCIÓN :

ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.





Bogotá DC, 08 de junio del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S identificado(a) con NIT número 9012216529:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: <https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx>

Mario Enrique Castro González
Jefe División de Relacionamento Con El Ciudadano (C)

ATENCIÓN :

ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.



DIAN		Formulario del Registro Único Tributario		001	
2. Concepto 02 Actualización		4. Número de formulario 141217249800			
		 (415)7707212489984(8020) 000014121724980 0			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 2 2 1 6 5 2		6. DV 9		12. Dirección seccional Impuestos de Cúcuta	
				14. Buzón electrónico 7	
IDENTIFICACIÓN					
24. Tipo de contribuyente Persona jurídica		25. Tipo de documento 1		26. Número de identificación	
Lugar de expedición		28. País		29. Departamento	
31. Primer apellido		32. Segundo apellido		33. Primer nombre	
				34. Otros nombres	
35. Razón social ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S					
36. Nombre comercial ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A					
37. Sigla					
UBICACIÓN					
38. País COLOMBIA		39. Departamento 1 6 9 Norte de Santander		40. Ciudad/Municipio 5 4 Los Patios 4 0 5	
41. Dirección principal TV 11 41 31 BRR MONTEBELLO 1					
42. Correo electrónico asesorandocontratos@gmail.com					
43. Código postal		44. Teléfono 1 3 1 6 7 9 1 9 6 2 9		45. Teléfono 2 3 1 8 3 9 7 4 9 7 6	
CLASIFICACIÓN					
Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código
7 1 1 2	2 0 1 8, 1 0 0 9	6 9 1 0	2 0 1 8, 1 0 0 9	4 1 1 2 4 3 3 0	
Responsabilidades, Calidades y Atributos					
53. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26					
05- Impto. renta y compl. régimen ordinario					
07- Retención en la fuente a título de renta					
14- Informante de exogena					
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA					
52 - Facturador electrónico					
55 - Informante de Beneficiarios Finales					
Usuarios aduaneros			Exportadores		
54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20			55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3 57. Modo 58. CPC		
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación					
Para uso exclusivo de la DIAN					
59. Anexos SI NO X 60. No. de Folios: 0					
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.			Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.		
Firma del solicitante:			Firma autorizada:		
			984. Nombre LIZARAZO HIGUERA ADRIANA CAROLINA		
			985. Cargo Representante legal Certificado		

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141217249800



(415)7707212489984(8020) 000014121724980 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 2 2 1 6 5 2 9

Impuestos de Cúcuta

7

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

1 2

64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados

67. Sociedades y organismos extranjeros

70. Beneficio

65. Fondos

66. Cooperativas

68. Sin personería jurídica

69. Otras organizaciones no clasificadas

1

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 1	
72. Número	0 0 0 1	
73. Fecha	2 0 1 8 1 0 0 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 8 1 0 1 0	
77. No. Matricula mercantil	0 0 0 0 3 3 8 2 4 7	
78. Departamento	5 4	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 8 1 0 1 0	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 0 %
87. Extranjero privado	0 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141217249800



(415)7707212489984(8020) 000014121724980 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional
Impuestos de Cúcuta

14. Buzón electrónico

9 0 1 2 2 1 6 5 2 | 9

7

Representación

98. Representación REPRS LEGAL PRIN	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 1 8 1 0 1 0		
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3	101. Número de identificación 6 0 3 9 6 9 2 3	102. DV 1	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido LIZARAZO	105. Segundo apellido HIGUERA	106. Primer nombre ADRIANA	107. Otros nombres CAROLINA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141217249800



(415)7707212489984(8020) 000014121724980 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 2 2 1 6 5 2

9

Impuestos de Cúcuta

7

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal	124. Tipo de documento	125. Número de identificación		126. DV	127. Número de tarjeta profesional
	128. Primer apellido	129. Segundo apellido		130. Primer nombre	131. Otros nombres
	132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada		
	135. Fecha de nombramiento				
Revisor fiscal suplente	136. Tipo de documento	137. Número de identificación		138. DV	139. Número de tarjeta profesional
	140. Primer apellido	141. Segundo apellido		142. Primer nombre	143. Otros nombres
	144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada		
	147. Fecha de nombramiento				
Contador	148. Tipo de documento	149. Número de identificación		150. DV	151. Número de tarjeta profesional
	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 2 3 5 8 8 3 4		9	3 0 5 5 5 9 T
	152. Primer apellido	153. Segundo apellido		154. Primer nombre	155. Otros nombres
	MENDEZ	JAIME		ANYI	YOULIN
156. Número de Identificación Tributaria (NIT)		157. DV	158. Sociedad o firma designada		
159. Fecha de nombramiento		2 0 2 2 0 1 0 3			

25. COPIA DE LA CEDULA DEL CONTRATISTA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 60.396.923

LIZARAZO HIGUERA

APELLIDOS

ADRIANA CAROLINA

NOMBRES

Adriana Lizarazo Higuera

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 12-OCT-1979

GRAMALOTE
(NORTE DE SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

10-NOV-1997 CUCUTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ABEL SANCHEZ TORRES



A-2500100-00157689-F-0060396923-20090528

0011847327A 1

7020022211

26. PAGO DE ESCOMBRERA SEGÚN COBRO
CAUSADO EN EL ACTA
(N/A)



Recibo Oficial de Impuestos Varios

MUNICIPIO DE LOS PATIOS

800044113

Fecha Emisión:	01/06/2026	Fecha Vencimiento:	30/06/2026	Fecha Impres:	01/06/2026	Recibo No.	IM910
----------------	------------	--------------------	------------	---------------	------------	------------	-------

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE -

Nombre: ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A
S.A.S

Tipo Documento: NIT
Identificacion No.: 901221652-9

Dirección: TV 11 41 31 BRR MONTEBELLO 1

Codigo: 124

Concepto: DISPOSICION FINAL EN LA ESCOMBRERA MUNICIPAL - CONTRATOS

Cantidad: 1

Notas: MANTENIMIENTO Y ADECUACION CDI MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI
MUNICIPIO DE LOS PATIOS

Valor Base: 61800.0

Placa:

CONCEPTOS DETALLADOS	CANTIDAD	FACTOR	BASE	VALOR
DISPOCISION FINAL EN LA ESCOMBRERRA MUNICIPAL - CONTRATOS	1	1.00000000	61,800.00	61,800.00
MANEJO DE LA ESCOMBRERA MUNICIPAL - CONTRATOS	1	155,500.00000000	1.00	155,500.00
PAGUE UNICAMENTE EN:	TOTAL A PAGAR:			217,300.00

Paguese Unicamente en:

Impreso por: ASTRID

CUPON DEL USUARIO



ALCALDIA
DE LOS PATIOS

SECRETARIA DE HACIENDA

RECIBIDO

01 JUN 2026

FECHA

PAGO REALIZADO CON TARJETA
QUEDA PENDIENTE DE APLICACION
POR LA ENTIDAD BANCARIA

27. INFORME DEL CONTRATISTA



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S

INFORME DEL CONTRATISTA

CONTRATO No : PATIOS-SAMC-SI-39-2025

**OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI,
MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES
Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE
SANTANDER**

ABRIL 2026

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al informe final de OBRA del contrato PATIOS-SAMC-SI-39-2025, cuyo objeto es " **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER** "

Este informe contiene la información necesaria para verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, en lo relativo a la ejecución física y administrativa del proyecto.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

La obra se localiza en la zona sur del municipio de Los Patios, Norte de Santander. El alcance contempla las adecuaciones locativas del CDI que presta servicio al ICBF, en el barrio Daniel JORDAN. Esta instalación requería adecuación urgente en las cubiertas, impermeabilización total de la edificación, pintura y resanes, construcción de Goteros en concreto. Así como se observó la necesidad de cambio de la cubierta sobre parque infantil.



Ubicación. Redoma k8. Daniel Jordán

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

Contratista:	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS
Registro Presupuestal:	RP 00593 DEL 25 DE FEB -2026
Certificado Disponibilidad Presupuestal:	CDP 1307 17 DE DIC DE 2025
Contrato de Obra:	PATIOS-SAMC-SI-39-2025
Término inicial del contrato:	2 MESES
Plazo final	3 MESES
Valor del contrato Inicial:	\$ 217.650.515
Valor del contrato con adición:	\$267.463.955
Valor Cobrado Acta No 1	\$ 208.187.112
Valor Cobrado Acta Final	\$59.259.246,00
Periodo laborado:	25 DE MARZO DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026

AVANCE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CDI, MODALIDAD FAMILIAR HOGARES TRADICIONALES Y FAMI, MUNICIPIOS DE LOS PATIOS , NORTE DE SANTANDER				ACTAPARCIALNo1		ACTA RECIBO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	VR. UNITARIO	CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
1,1	REPARACION Y MANTENIMIENTO CUBIERTA TIPO SANDWICH (lavado de teja, aplicación de sika flex en tornillo de fijación)	M2	\$9.650	1.432,00	\$13.818.800	332,00	\$3.203.800
1,2	REPARACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS METALICO - INCLUYE	ML	\$125.650	139,00	\$17.465.350	0,00	\$0
1,3	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO / ZINC	M2	\$54.000		\$0	13,00	\$702.000
1,4	SUMINISTRO ES INSTALACION DE TEJA GALVANIZADA CALIBRE 28	M2	\$117.500	48,00	\$5.640.000	0,00	\$0
1,5	REPARACION, MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE CANAL METALICA AGUAS LLUVIAS (reparacion de union canal y remate contra muro en metalit y sika flex, lavado e impermeabilizacion con emulsion asfaltica area canal).	ML	\$369.000	101,00	\$37.269.000	0,00	\$0
1,6	REPARACION Y MANTENIMIENTO MANTO ASFALTICO EN AREA PLACA Y VIGAS CANALES	M2	\$98.560	585,075	\$57.664.992	0,00	\$0
1,7	REPARACION DE GOTERO EN CONCRETO,	ML	\$81.520	86,00	\$7.010.720	135,00	\$11.005.200
1,8	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	KG	\$29.568	480	\$14.192.640	0,00	\$0
1,9	PINTURA EN VINILO SOBRE ESTUCO PARA INTERIORES	M2	\$32.500		\$0	145,00	\$4.712.500
1,10	PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	M2	\$34.000		\$0	144,00	\$4.896.000
1,11	ASEO GENERAL	GL	\$600.000		\$0	1,00	\$600.000
NP1	PINTURA DE PROTECCIÓN PARA MANTO ASFALTICO	M2	\$34.250			312,00	\$10.686.000
NP2	PAÑETE DE MUROS DE CUBIERTA	M2	\$42.500			22,00	\$935.000
NP3	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	\$52.500			12,00	\$630.000
NP4	CONCRETO DE 3000 PARA ZAPATAS	M3	\$865.000			0,50	\$432.500
NP5	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	\$35.000			64,00	\$2.240.000
NP6	CERRAMIENTO EN LONA VERDE	ML	\$18.000			197,00	\$3.546.000
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$153.061.502		\$43.589.000
				COSTOS INDIRECTOS			
				MINISTRAC	30,00%	\$45.918.451	\$13.076.700,00
				MPREVISTO	0,00%	\$0	\$0,00
				UTILIDAD	5,00%	\$7.653.075	\$2.179.450,00
				OBRE UTIL	19,00%	\$1.454.084	\$414.096,00
				TOTAL COSTO INDIRECTO		\$55.025.610	\$15.670.246,00
				TOTAL PRESUPUESTO		\$208.087.112	\$59.259.246,00

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S

REGISTRO FOTOGRAFICO DE SEGUIMIENTO

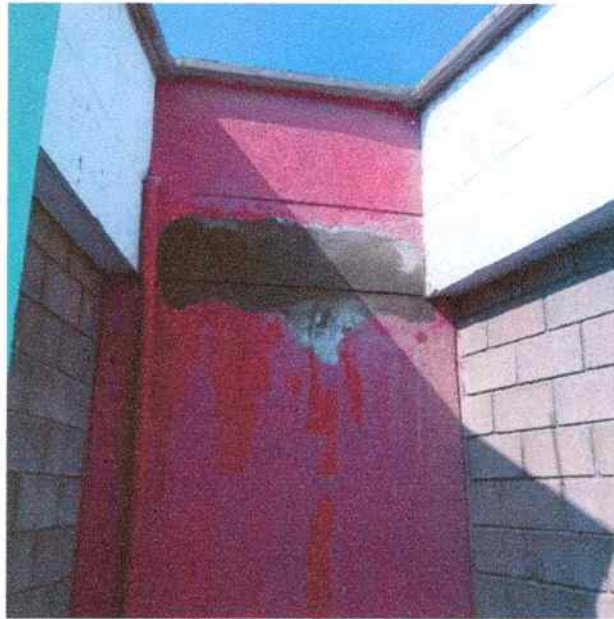


REPARACION Y MANTEIMIENTO DE CUBIERTAS: Se procede a limpiar y retirar las impurezas de la cubierta tipo sándwich, adicionalmente se cambian tornillería defectuosa y se sella con sikaflex.

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S



REPARACION DE AGUAS LLUVIAS METALICO: Consiste en la reparación de las canales metálicas existente, desmontando y anclando nuevamente , asegurando la estructura a la cubierta.

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA GALVANIZADA

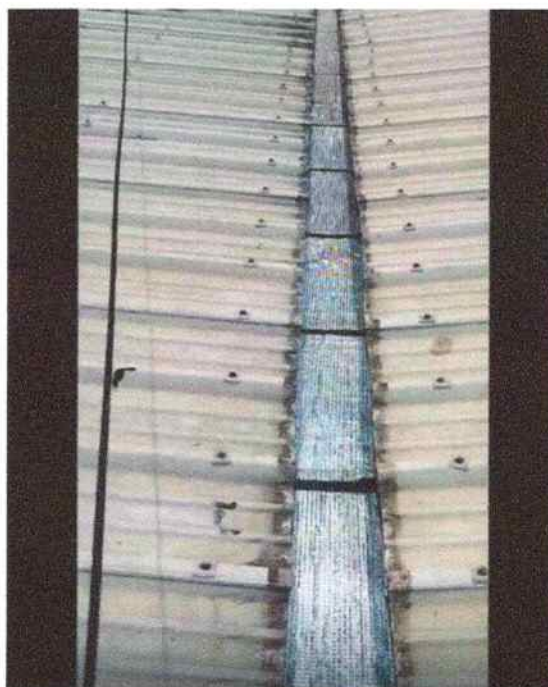


CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S
REPARACION DE BAJANTES



REPARACION, MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE CANAL METALICA AGUAS LLUVIAS (reparación de unión canal y remate contra muro en metalit y sika flex, lavado e impermeabilización con emulsión asfáltica área canal).

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S



REPARACION Y MANTENIMIENTO MANTO ASFALTICO EN AREA PLACA Y VIGAS CANALES

**Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com**



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S



REPARACION DE GOTEROS EN CONCRETO , ANCLADOS EN ACERO.



Cerramiento en lona de protección, se usó para aislar los niños del área de intervención.

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S



Pintura de protección sobre manto, se aplicó en la totalidad de los pasillos,
Garantizando mejorar la vida útil del manto existente.



Retiro de cubierta en mal estado. Se reemplaza por cubierta arquitectónica.

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S



Pañetes de muro de cubierta. Se recuperaron los pañetes mas críticos en las cuchilla de la cubierta.

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com



Asesorías y Consultorías Contractuales C&A S.A.S

CONCLUSIONES

En la ejecución del contrato SAMC-SI-39-2025 se llevaron a cabo actividades de Mantenimiento de cubiertas, construcción de cubierta en estructura metálica y cubierta liviana, adecuación de goteros, e instalación de manto nuevo. El contrato se terminó en 100% , en termino contractual y el alcance contratado. Las actividades se desarrollaron conforme a lo programado y bajo supervisión de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, cumpliendo con las especificaciones técnicas.

Atentamente,

ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A S.A.S

Cúcuta (Norte de Santander)
Cel – 3167919629 – 3183974976
Email: asesorandocontratos@gmail.com

28. RADICADO DE ALMACEN

1. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO