

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DEL CONTRATO:	PS197-2026
IDENTIFICACIÓN PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS – CONTRATACION DIRECTA
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA (NOMBRE PERSONA NATURAL O JURIDICA, NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL, IDENTIFICACIÓN CEDULA DE CIUDADANÍA Y NIT):	KAROL MENDOZA MARTINEZ identificado con cédula de ciudadanía No 1035857308
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA
OBJETO DEL CONTRATO:	“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y ESPECIALIZADOS EN TURISMO PARA APOYAR A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO EN EL FORTALECIMIENTO DEL SECTOR TURISMO, MEDIANTE LA FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS TURÍSTICOS, EL DISEÑO DE RUTAS TURÍSTICAS., LA IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO TURÍSTICO DEL MUNICIPIO, Y EL APOYO A LAS DIFERENTES ACTIVIDADES Y PROGRAMAS DE TURISMO DEL MUNICIPIO, CONTRIBUYENDO AL DESARROLLO SOSTENIBLE Y COMPETITIVO DEL DESTINO TURÍSTICO”.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$36.400.000
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO:	23 de enero de 2026
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	Siete (7) meses
PRORROGA:	N/A
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO PRÓRROGA)	N/A

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

NUEVA FECHA TERMINACIÓN DE CONTRATO (SI HUBO PRÓRROGA):	N/A
VALOR ADICION	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO ADICIÓN Y/O DISMINUCIÓN DE RECURSOS):	N/A
IDENTIFICACIÓN DE LA PÓLIZA (SEÑALAR LA ASEGURADORA Y NÚMERO DE LA PÓLIZA O SEÑALAR SI NO SE REQUIRIÓ PÓLIZA):	N/A
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD Y COMPROMISO PRESUPUESTALES:	CDP: 260 del 05 de enero de 2026 RP: 233 del 23 de enero de 2026
SEÑALAR NÚMERO(S) Y FECHA(S) DE SUSPENSION (SI APLICA):	N/A
SEÑALAR FECHA (S) DE REANUDACION (SI APLICA):	N/A

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN: 01 DE JUNIO DE 2026

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBERÁ SEÑALAR TODOS LOS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASI:

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.		
Obligaciones cumplidas y/o actividades desarrolladas	Porcentaje cumplimiento del Contrato	Observaciones y/o Novedades con relación a la ejecución del contrato y/o del contratista
1.Acompañar la implementación, durante la presente vigencia fiscal, del Plan Estratégico de Desarrollo Turístico 2025-2035, asegurando su ejecución conforme a los lineamientos establecidos por el municipio de Girardota.	54.74%	
2.Formular, estructurar y presentar perfiles, prefactibilidades o proyectos turísticos ante entidades del orden municipal, departamental, nacional o	54.74%	

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

internacional, con el fin de gestionar recursos y viabilizar iniciativas estratégicas para el desarrollo turístico del municipio de Girardota.		
3. Formular y estructurar proyectos turísticos en las líneas estratégicas de Turismo Religioso, Turismo Agroambiental y Turismo Cultural, alineados con la normatividad vigente y los planes de desarrollo local.	54.74%	
4. Diseñar estrategias para el fortalecimiento de la infraestructura turística, garantizando su sostenibilidad y su contribución al desarrollo económico del municipio.	54.74%	
5. Asesorar y gestionar procesos de promoción turística, facilitando la articulación de los diferentes actores del sector público y privado, con el fin de fortalecer la competitividad del destino turístico.	54.74%	
6. Planear, convocar, desarrollar y sistematizar talleres dirigidos a prestadores de servicios turísticos y actores estratégicos del municipio.	54.74%	
7. Elaborar productos turísticos innovadores, ajustados a las necesidades del territorio y en concordancia con la metodología establecida por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo- MINCIT.	54.74%	
8. Apoyar la elaboración del Plan de Acción Estratégico para el posicionamiento turístico del municipio, incluyendo cronograma, metas e indicadores para el periodo 2025-2027.	54.74%	
9. Brindar acompañamiento en la identificación y gestión de fuentes de financiamiento, tanto nacional como internacional, para la ejecución de proyectos turísticos.	54.74%	
10. Diseñar e implementar indicadores de gestión y seguimiento, que permitan evaluar el impacto y la efectividad de las acciones desarrolladas en el marco del contrato.	54.74%	
11. Brindar acompañamiento permanente a las mesas de turismo del municipio de Girardota y a los demás órganos turísticos creados, actuando como un puente efectivo entre estos y administración municipal.	54.74%	
12. Presentar informes periódicos de avance, en los que se evidencie el cumplimiento de las actividades desarrolladas y los resultados alcanzados durante la ejecución del contrato.	54.74%	
13. Garantizar la transferencia de conocimiento y el fortalecimiento de capacidades al personal del municipio y a los actores clave del sector turístico.	54.74%	
14. Cumplir con las normativas legales y ambientales vigentes, asegurando que las estrategias	54.74%	

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

implementadas respeten los principios de sostenibilidad y conservación de los recursos naturales.		
15. Atender y ejecutar con diligencia, oportunidad, responsabilidad, eficiencia y eficacia las diferentes solicitudes, procesos, observaciones y requerimientos formulados por el supervisor del contrato.	54.74%	
16. Ejecutar las demás actividades de apoyo que le sean asignadas por la Subsecretaría de Desarrollo Económico y aquellas inherentes al objeto contractual, necesarias para garantizar su ejecución de manera integral e idónea.	54.74%	

SOPORTES Y/O EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, PRODUCTOS Y/O SERVICIOS ANTES RELACIONADAS PARA EL RESPECTIVO PAGO

Anexos:

Postulación del municipio a la Red Mundial de Turismo Religioso y Red Departamental de Destinos Religiosos

ALCALDÍA DE GIRARDOTA

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN PARA MEMBRÍA EN LA RED MUNDIAL DE TURISMO RELIGIOSO

DATOS DEL SOLICITANTE

Nombre oficial:
Municipio de Girardota

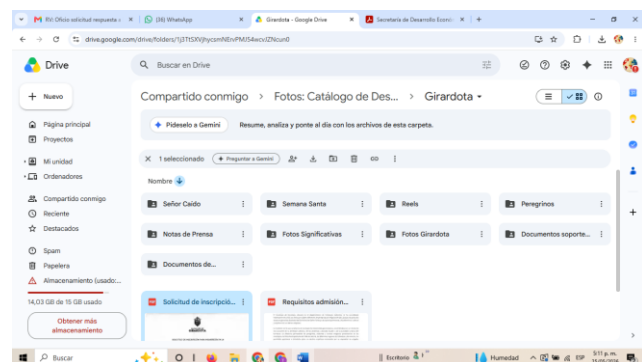
Nombre de la persona responsable (rellenar solo en caso de instituciones y empresas):
Kevin René Bernal Morales

Cargo de la persona responsable (rellenar solo en caso de instituciones y empresas):
Alcalde de Girardota

Correo Electrónico principal: alcaldia@girardota.gov.co

Correo Electrónico secundario: sub.desarrolloeconomico@girardota.gov.co

Teléfono de contacto: (incluyendo prefijo del país) (604) 3224299 Ext. 1103



RED DE DESTINOS RELIGIOSOS Y PATRIMONIALES DE ANTIOQUIA (REDRA)

Las Rutas de La Fe Y La Peregrinación En Antioquia

Nombre municipio: GIRARDOTA

Nombre de la ruta religiosa:

Temperatura: 22 °C promedio

Altura: 1.425 m.s.n.m.

Distancia a Medellín: 26 Km / 40 min aprox.

Cinco paredes principales del circuito o ruta religiosa urbana:

1. Santuario del Señor Caldo

El Señor Caldo llegó a Girardota en 1767, traido desde Quito por el doctor Carlos de Molina, con el propósito de fortalecer la vida religiosa del territorio. En Girardota, esta devoción no es reciente. Desde entonces, se ha convertido en una tradición que se celebra anualmente.

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

Reunión con actores Estratégicos

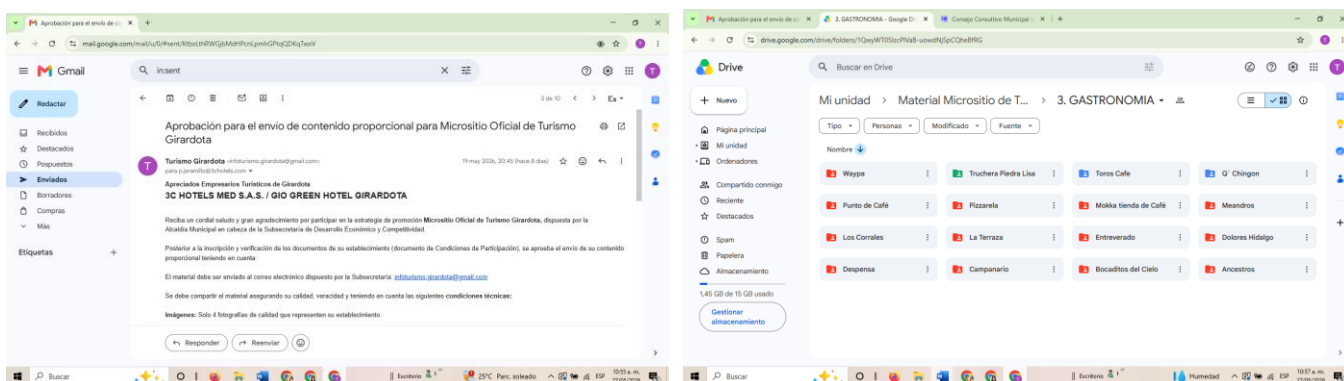


Conformación del Consejo Consultivo de Turismo

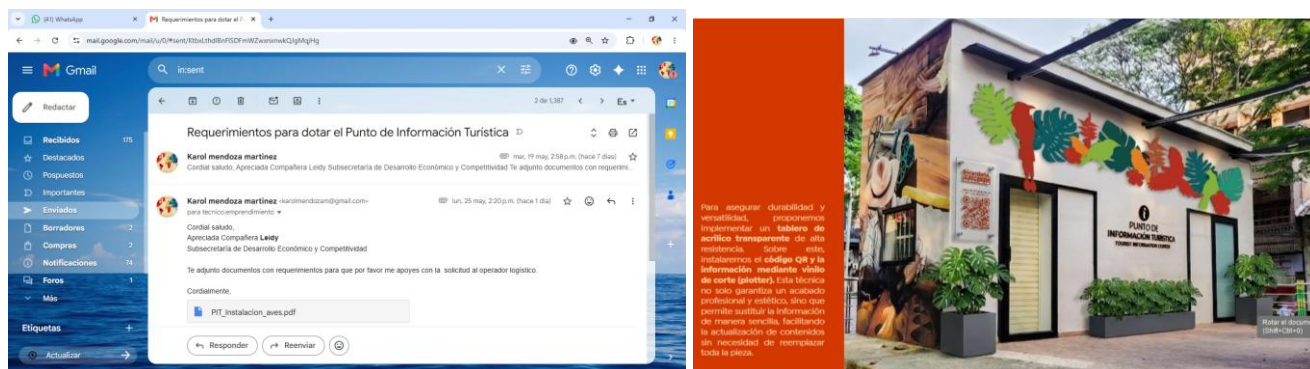


	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

Gestión para micrositio oficial de Turismo Girardota



Gestión para el Punto de Información Turística Girardota



Reuniones equipo de trabajo Subsecretaria de Desarrollo Económico



Nota: Los documentos originales reposan en los expedientes contractuales.

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato	
Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	\$36.400.000
Valor Adiciones	N/A
Valor Total del Contrato	\$36.400.000
Valor Honorarios Mensuales	\$5.200.000
Valor total ejecutado a la fecha	\$19.933.333
Valor a pagar al contratista	\$5.200.000
Valor saldo por ejecutar	\$16.466.667

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

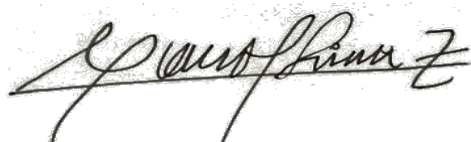
VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

PERIODO DE PAGO:	NÚMERO DE PAGO: 85752780		
abril			
ASPECTO ECONÓMICO			
VALOR A COBRAR EN EL PERIODO	\$5.200.000		
	VALOR	PERIODO COTIZADO	No. DE PLANILLA
CUMPLIMIENTO PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	\$662.300	Abril	85752780

	INFORME DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE CONTRATOS	Código: A-CO- F - 019	
		Versión: 02	
		Fecha: 01-03-2021	

El Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social Integral y la suscrita Supervisión verificó que corresponda a los porcentajes adecuados.

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato, las evidencias y anexos pertinentes, se autoriza el pago N° (04) por valor de CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/L (\$ 5.200.000)



SUPERVISOR