

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
CUOTA NÚMERO: 5	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
CONTRATO No. 4147.010.26.1.302-2026
NOMBRE COMPLETO DEL CONTRATISTA: SANDRA VASQUEZ CAICEDO
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN: 66.863.058
NOMBRE DEL SUPERVISOR: STEFANY MACA MILLAN
ORGANISMO: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT.
OBJETO DEL CONTRATO: Prestar los servicios profesionales a la secretaria de Vivienda Social y Hábitat del proyecto denominado-Fortalecimiento de la oferta habitacional en Santiago de Cali BP-26005429

3. INFORME JURÍDICO	
FECHA DE INICIO 2/FEB/2026	FECHA TERMINACIÓN 15/JUL/2026
MODIFICACIÓN(ES) AL CONTRATO: Modificación No.1 del 12 de abril de 2026, mediante el cual se adiciona y prorroga el contrato.	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

SUSPENSIÓN: N/A

REANUDACIÓN: N/A

CESIÓN: N/A

TERMINACIÓN ANTICIPADA: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: ES HASTA POR LA SUMA DE DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE (\$19.220.000)

ADICIÓN: No.1 por valor de NUEVE MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL PESOS M/CTE (\$9.610.000).

PRÓRROGA: Hasta el 15 de julio de 2026.

INFORMACIÓN PARA RETENCIÓN EN LA FUENTE:

PARA EFECTOS DE DISMINUCIÓN DE LA BASE DE RETENCIÓN EN LA FUENTE, ANEXO COPIA LEGIBLE DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:	SI	NO
• RECIBO DE CONSIGNACIÓN EN MI CUENTA DE APOYO AL FOMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN AFC DEL PERIODO DE LA CUOTA.		X
• RECIBO DE CONSIGNACIÓN EN MI CUENTA DEL FONDO DE PENSIONES VOLUNTARIAS DEL PERIODO DE LA CUOTA.		X

INFORMACIÓN: REVISADA LAS CERTIFICACIONES DE AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOC

IAL SE OBSERVA QUE SE CANCELARON SUS OBLIGACIONES DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR CUOTA A CANCELAR	VALOR ACUMULADO CANCELADO	SALDO POR CANCELAR
\$28.830.000	\$4.805.000.	\$19.220.000	\$4.805.000

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

INFORMACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL: Se adjunta soporte de pago de seguridad social correspondiente al mes de mayo de 2026.

OBLIGACIÓN	DATOS CERTIFICACIÓN O PLANILLA DE PAGO
SISTEMA DE SALUD, SISTEMA DE PENSIONES Y RIESGOS LABORALES	No. PLANILLA: 1082692368 No. PIN, AUTORIZACION, REFERENCIA, PAGO: 8824178179 OPERADOR: SIMPLE FECHA DE PAGO: 10 DE JUNIO 2026 PERIODO DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL: MAYO 2026

OBSERVACIONES AL INFORME FINANCIERO Y CONTABLE: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Certifico que la contratista Sandra Vásquez Caicedo identificada con cedula de ciudadanía 66.863.058 de Cali, cumplió el objeto del contrato de prestación de servicios No 4147.010.26.1.302-2026 en el periodo correspondiente y que corresponde a la quinta.

A continuación, se comparte enlace donde reposa la información suministrada que respalda la gestión realizada de las actividades para este periodo:

https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1JlvolqN24HrwQljvNY-VzRI56Bj_XoDn

A continuación, las actividades:

1. Proyectar y Elaborar respuestas desde el componente jurídico en la estructuración y formulación de proyectos que generen oferta habitacional a los diferentes requerimientos de los usuarios, organismos externos y de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

No se ejecutó esta actividad durante el periodo correspondiente.

2. Elaborar, tramitar minutas y actos administrativos que se requieran de los proyectos que generan la oferta habitacional.

2.1 Elaboró la cuarta versión de la resolución de Creación de Comité de adjudicación del FEV y remitió por correo electrónico a la Profesional Universitaria Angela María Cifuentes. Para una mayor trazabilidad se comparte informe correspondiente.



 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002



https://drive.google.com/drive/folders/1FSIIBbJpR12P9YncX9GiP1C2MnOFSItT?usp=drive_link

2.2 Elaboró la primera versión de la resolución de cesión y transferencia de la señora Angelica María Mosquera Cabezas, respecto a un predio ubicado en el Programa la Fortuna, para lo cual remitió el proyecto de la resolución a la Profesional Universitaria Especializada Angela María Cifuentes para su respectiva revisión, con la finalidad de suministrar información, presento el informe respectivo.



https://drive.google.com/drive/folders/1FSIIBbJpR12P9YncX9GiP1C2MnOFSItT?usp=drive_link

2.3 Elaboró la tercera versión de la resolución de adjudicación y transferencia del señor Luis Eduardo Galindo y remitió a la Profesional Universitaria Especializada Dra Angela María Cifuentes, para su respectiva revisión.



 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002



https://drive.google.com/drive/folders/1FSIIbBjP12P9YncX9GiP1C2MnOFSltT?usp=drive_link

3.Elaborar conceptos en el marco de los procesos de vivienda social y las obligaciones institucionales.

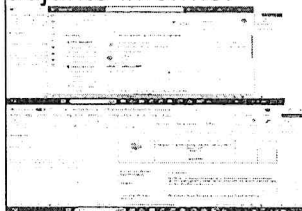
3.1 Elaboró el estudio de títulos de un inmueble identificado con la Matrícula Inmobiliaria No 370-718976 del señor: Luis Ancisar Ospina respecto a un predio del Programa la Fortuna.



https://drive.google.com/drive/folders/1hRHdRcVFcOz_tGf8F3etVNrzATMu0OSW?usp=drive_link

4.Las demás actividades que se requieran con relación a la ejecución de su objeto contractual.

4.1 Amplió los documentos adicionales solicitados por la contratista Geovana Castrillón, con la finalidad de dar continuidad al trámite al estudio financiero de la señora: Sandra Patricia Mosquera del Programa La Fortuna, los cuales fueron remitidos por correo , para lo cual adjunto informe.



https://drive.google.com/drive/folders/1Z7zGoMOTdo_a2xWg6t13QusZH3_7Al-V?usp=drive_link

4.2 Asistió a la reunión del 9 de junio de 2026, con la finalidad de analizar los expedientes con

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

solicitud de estudio de crédito en el proceso de saneamiento y la elaboración de formatos y soportes.



https://drive.google.com/drive/folders/1Z7zGoMOTdo_a2xWg6t13QusZH3_7Al-V?usp=drive_link

RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS: N/A

CONSTANCIA DE PAZ Y SALVO: N/A

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO.

7. FIRMAS RESPONSABLES

STEFANY MACA MILLAN
SUPERVISOR

Juanita Rodríguez
JUANITA RODRIGUEZ
APOYO SUPERVISION

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 12 de junio de 2026.