INSTITUCION EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS
PROPUESTA PARA INVITACIÓN PÚBLICA No. 08-IEDNDJ-2026
BAJO LA MODALIDAD DE SELECCIÓN RÉGIMEN ESPECIAL (FONDOS DE SERVICIOS EDUCATIVOS) (LEY 715 DE 2001 ARTÍCULO 13 y DECRETO 1075 DE 2015 ARTÍCULO 2.3.1.6.3.17)

OBJETOS: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE DOS (2) AULAS (GRADO 1° Y GRADO 5°) DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO, INCLUYENDO OBRAS CIVILES, ACABADOS, REDES ELÉCTRICAS Y CARPINTERÍA METÁLICA.

NOMBRE DEL PROPONENTE: HEYRLEN BERTEL TERAN
TELÉFONO DE CONTACTO DEL PROPONENTE: HEYRLEN BERTEL TERAN
DIRECCIÓN Y CIUDAD DEL PROPONENTE: CL 8 A 1 22 P 2 - LA CALERA

PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Sincelejo; 11 de junio del 2026

Señores:
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS
E.S.D.
Sincelejo

Asunto: PROCESO MENOR DE VEINTE SALARIOS MÍNIMOS LEGALES MENSUALES No. 08-IEDNDJ-2026

El suscrito: HEYRLEN BERTEL TERAN, identificada con la C.C. No: 1102864043 expedida en Sincelejo, de acuerdo con los términos de la invitación pública de régimen especial No. 08-IEDNDJ-2026 presentó la siguiente propuesta para objeto: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE DOS (2) AULAS (GRADO 1° Y GRADO 5°) DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO, INCLUYENDO OBRAS CIVILES, ACABADOS, REDES ELÉCTRICAS Y CARPINTERÍA METÁLICA. En caso de que sea aceptada por la entidad, nos comprometemos a ejecutar el objeto que corresponda.
Declaramos así mismo:

- Que esta propuesta y el documento que llegue a celebrarse sólo compromete a los firmantes de esta carta.
- Que ninguna entidad o persona distinta a los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
- Que conocemos la información general y demás documentos de la invitación pública del presente proceso y que aceptamos los requisitos en ellos contenidos.
- Que conocemos el sitio del proyecto y hemos tomado atenta nota de las condiciones que puedan afectar su ejecución.
- Que no nos hallamos incursos en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en la Ley y que no nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar.
- Bajo gravedad de juramento manifiesto que no soy deudor moroso de ninguna entidad del estado.
- Que se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social Integral (SSSI) y que al momento de suscribir el futuro contrato acreditará estar a paz y salvo mediante la planilla de seguridad social integral pagada.

Atentamente,

HEYRLEN BERTEL

Nombre Del Proponente:	HEYRLEN BERTEL TERAN
Cédula del Proponente:	1102864043 de Sincelejo
Dirección:	CL 8 A 1 22 P 2 - LA CALERA
Correo:	elianaguzmansierra1@gmail.com
Teléfono:	3 1 8 2 1 7 1 2 9 1
Ciudad:	La Calera

PROPUESTA ECONÓMICA

Sincelejo; 11 de junio del 2026

OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE DOS (2) AULAS (GRADO 1° Y GRADO 5°) DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO, INCLUYENDO OBRAS CIVILES, ACABADOS, REDES ELÉCTRICAS Y CARPINTERÍA METÁLICA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIDAD	VALOR TOTAL
A	**AULA DE CLASES GRADO 1 DE PRIMARIA**				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Demolición de losa o plantilla existente en concreto	M2	55	$ 25,000.00	$ 1,375,000.00
1.2	Corte de Arbusto sobre la biga canal	GLB	1	$ 450,000.00	$ 450,000.00
1.3	Limpieza y Retiro de material Sobrantes	GLB	1	$ 900,000.00	$ 900,000.00
	Limpieza manual de rejilla metálica y canal de drenaje pluvial, incluyendo retiro de residuos sólidos (envases, empaques, hojas y sedimentos)	GLB	1	$ 380,000.00	$ 380,000.00
2	**EXCAVACIONES**				
2.1	Excavación en material común para plantilla	m3	5	$ 70,000.00	$ 350,000.00
3	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				
3.1	Losa de contra piso en Concreto 3000 PSI E=0.08m con Malla electro soldada d=4mm x15cm	M2	55	$ 75,000.00	$ 4,125,000.00
3.2	Tapada de Calados en concreto pulido	ML	8	$ 50,000.00	$ 400,000.00
4	**PISOS, PLANTILLAS Y OTROS**				
4.1	Suministro e instalación de enchape en cerámica para piso (Incluye pegante nivelación y boquilla)	M2	55	$ 82,500.00	$ 4,537,500.00
	Suministro e instalación de guardaescoba cerámico	ML	32	$ 15,000.00	$ 480,000.00
5	**PINTURA**				
5.1	Suministro y aplicación pintura general (Incluye Raspada de Pared, Repellos, pulidas, limpieza y Pintura Tipo 1 a 2 manos)	M2	81	$ 14,500.00	$ 1,174,500.00
6	**CIELO RASO Y CUBIERTAS**				
6.1	Mantenimiento cielo raso (Incluye ajuste de estructura, limpieza y cambio de laminas en mal estado)	GLOBAL	1	$ 950,000.00	$ 950,000.00
7	**VIGA CANAL**				
7.1	Mantenimiento General de la Viga Canal (Incluye ajuste de estructural, limpieza)	GLOBAL	1	$ 800,000.00	$ 800,000.00
7.2	Suministro e Instalacion de Tubosde 1 Mt para Bajantes de Aguas lluvias	UND	3	$ 60,000.00	$ 180,000.00
8	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
8.1	Mantenimiento electrico preventido y correctivo a todo costo (Incluye limpieza, ajuste de circuitos, Puntos Electricos, revision general y cambio de cables, interruptores y tomacorrientes)	GLOBAL	1	$ 680,000.00	$ 680,000.00
8.2	Suministro e Instalacion de Ventiladores de Techo	UND	2	$ 380,000.00	$ 760,000.00
8.3	Suministro e Instalacion de Lampara LED. Tipo Panel Redondo.	UND	4	$ 32,000.00	$ 128,000.00
9	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
9.1	Mantenimiento General de la Puerta Metalica de Accceso al Aula (Incluye ajuste de estructural, Soldadura , limpieza y pintura)	UND	1	$ 350,000.00	$ 350,000.00

	SUBTOTAL AULA DE CLASES GRADO 1 DE PRIMARIA				$ 18,020,000.00
B	AULA DE CLASE GARDO 5 DEL BLOQUE 1				
10	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
10.1	Levante de piso cerámico existente	M2	61	$ 15,000.00	$ 915,000.00
10.2	Limpieza y Retiro de material Sobrantes	GLB	1	$ 600,000.00	$ 600,000.00
11	INSTALACIONES ELECTRICAS AULAS				
11.1	Instalaciones eléctricas del aula (Incluye: Cajuelas, tubería incrustada, puntos eléctricos de luces y abanicos, interruptores y tomacorrientes	GLOBAL	1	$ 380,000.00	$ 380,000.00
12	CARPINTERIA METALICA				
12.1	Suministro e instalación de puerta metálica con marcos de 0,9mx2m para acceso aulas	UND	1	$ 680,000.00	$ 680,000.00
12.2	Mantenimiento de protectores metálicos (Incluye limpieza, aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte)	M2	1	$ 33,300.00	$ 33,300.00
13	PISOS, PLANTILLAS Y OTROS				
13.1	Suministro e instalación de enchape en cerámica para piso (Incluye pegante y nivelación)	M2	61	$ 82,500.00	$ 5,032,500.00
13.2	Suministro e instalación de guardaescoba cerámico	M2	34	$ 15.000,00	$ 510.000,00
14	CARPINTERIA METALICA				
14.1	Mantenimiento de hoja de puerta metálica de 0,7mx1,8m (Incluye instalación, limpieza y pintura)	UND	1	$ 70,000.00	$ 70,000.00
15	ACABADOS				
15.1	Pintura general (Incluye Raspada de Pared, Repellos, pulidas, limpieza y Pintura Tipo 1 o 2 a 2 manos)	M2	88	$ 14,500.00	$ 1,276,000.00
	SUBTOTAL AULA DE CLASES GRADO 1 DE PRIMARIA				$ 9,496,800.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS			27,516,800.00
ADMINISTRACIÓN	A	15,00%	$ 768.465,84
IMPREVISTO	I	3,00%	$ 153.693,17
UTILIDAD	U	7,00%	$ 2.385.285,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 973.390,07
TOTAL A.I.U		29,50%	$ 5.123.105,63
VALOR TOTAL			34,075,500.00

Atentamente,

HEYRLEN BERTEL

Nombre Del Proponente: HEYRLEN BERTEL TERAN
Cédula del Proponente: 1102864043 de Sincelejo
Dirección: CL 8 A 1 22 P 2 - LA CALERA
Correo: elianaguzmansierra1@gmail.com
Teléfono: 3 1 8 2 1 7 1 2 9 1
Ciudad: La Calera

CERTIFICACIÓN DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDADES NI INCOMPATIBILIDADES

Sincelejo; 11 de junio del 2026

Señores:
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS
E.S.M.

Ref.: INVITACIÓN PÚBLICA No. 08-IEDNDJ-2026

OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE DOS (2) AULAS (GRADO 1° Y GRADO 5°) DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO, INCLUYENDO OBRAS CIVILES, ACABADOS, REDES ELÉCTRICAS Y CARPINTERÍA METÁLICA.

Cordial saludo,

El suscrito HEYRLEN BERTEL TERAN, identificada con Cedula de Ciudanía N° 1102864043 de Sincelejo, declaro bajo la gravedad de juramento que no me encuentro incursa en ninguna de las causas de inhabilidad, incompatibilidad y prohibiciones establecidas en la Constitución Política, normas generales, especialmente las contenidas en los artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993, para contratar con el estado.

Atentamente,

HEYRLEN BERTEL

Nombre Del Proponente:	HEYRLEN BERTEL TERAN
Cédula del Proponente:	1102864043 de Sincelejo
Dirección:	CL 8 A 1 22 P 2 - LA CALERA
Correo:	elianaguzmansierra1@gmail.com
Teléfono:	3182171291
Ciudad:	La Calera

CERTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

Sincelejo; 11 de junio de 2026

Señores:
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS
E.S.M.

Ref.: INVITACIÓN PÚBLICA No. 08-IEDNDJ-2026

OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE DOS (2) AULAS (GRADO 1° Y GRADO 5°) DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO, INCLUYENDO OBRAS CIVILES, ACABADOS, REDES ELÉCTRICAS Y CARPINTERÍA METÁLICA.

Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el suscrito, HEYRLEN BERTEL TERAN, identificada con Cédula de Ciudadanía N° 1102864043 de Sincelejo, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, certificó que la mencionada empresa ha realizado los pagos de seguridad social y aportes parafiscales y se encuentra al día en los seis (6) meses anteriores al cierre del presente proceso.

Atentamente,

HEYRLEN BERTEL

Nombre Del Proponente:	HEYRLEN BERTEL TERAN
Cédula del Proponente:	1102864043 de Sincelejo
Dirección:	CL 8 A 1 22 P 2 - LA CALERA
Correo:	elianaguzmansierra1@gmail.com
Teléfono:	3 1 8 2 1 7 1 2 9 1
Ciudad:	La Calera