CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CMA-SIP011-24452-11-2026 SUSCRITO ENTRE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA Y TECHNIC SERVICE S.A.S.

Las partes que mediante la plataforma SECOP II se obligan con el presente contrato, además de las condiciones expresas en los documentos del proceso de selección, nos adherimos a las siguientes cláusulas:

1)Que el presente contrato se rige por las normas contenidas en la Ley 80 de 1993 y su Ley modificatoria 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes.

2) La Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia es un establecimiento público que desarrolla el servicio público de educación superior, con criterios de excelencia académica, ética y responsabilidad. En virtud de su carácter transformador, está comprometida con formación de técnicos, tecnólogos y profesionales competentes, autónomos y pluralistas, con calidad académica.

En este contexto, la Institución asume como una prioridad estratégica garantizar el óptimo estado de los equipos ubicados en los Laboratorios de Gastronomía y el Economato de la Facultad de Administración. Este procedimiento es vital para preservar la funcionalidad, la seguridad de los usuarios y la confiabilidad de los resultados en cada práctica de laboratorio mediante un trámite riguroso y sistemático.

Para la vigencia 2026, se requiere contratar del mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de los laboratorios Gastronomía y el Economato de la Facultad de Administración. Este proceso es vital para preservar la funcionalidad, la seguridad de los usuarios y la confiabilidad de los resultados en cada práctica de laboratorio mediante un proceso riguroso y sistemático.

Los laboratorios de la Institución operan con una amplia gama de equipos especializados sujetos a un uso intensivo y continuo. Por tanto, teniendo en cuenta la naturaleza de los procesos gastronómicos y experimentales, se genera un desgaste natural que exige una intervención profesional constante. Consecuentemente realizar el plan de mantenimiento permite:

- Actuar antes de que ocurran interrupciones que afecten el calendario académico.
- Garantizar que cada equipo trabaje bajo las especificaciones técnicas del fabricante.
- Prolongar la vida útil de los activos institucionales y evitar sobrecostos por reparaciones mayores o reposiciones prematuras.

Es fundamental precisar que el presente procedimiento incluye las calibraciones mecánicas y operativas necesarias para la "puesta a punto" de los equipos. Estas intervenciones buscan

asegurar la precisión funcional en el día a día. No obstante, se aclara que este contrato no abarca los procesos de metrología legal o calibraciones con dispositivos electrónicos de alta precisión, los cuales, por su especialidad, se gestionan mediante un contrato independiente.

Mantener los laboratorios en condiciones de vanguardia es un pilar para la continuidad de los proyectos de investigación y la formación práctica. Asimismo, garantizar condiciones adecuadas de seguridad en el uso, operación e intervención de los equipos resulta fundamental para prevenir riesgos asociados a fallas técnicas, manejo de energía, gas y altas temperaturas, protegiendo la integridad de estudiantes, docentes y personal administrativo. Un entorno de aprendizaje seguro y funcional fortalece nuestra reputación académica y asegura el cumplimiento de los estándares exigidos por los entes de acreditación y certificación de calidad.

A la fecha, la Institución no cuenta con la planta de personal técnico especializado ni con el equipamiento e insumos específicos requeridos para realizar estas intervenciones de manera directa. En consecuencia, se hace necesario y justificado contratar a un proveedor externo que cuente con la experiencia y capacidad técnica para asegurar la integridad de nuestra infraestructura tecnológica durante la vigencia 2026.

3) Que los recursos serán tomados del presupuesto asignado para la entidad en la vigencia fiscal de 2026, **con Disponibilidad Presupuestal No.570 del 24 de abril de 2026 y Registro Presupuestal No.3268 del 29 de mayo de 2026,** los cuales hacen parte de los anexos de este contrato, y se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO: El **CONTRATISTA** se compromete con la Institución Universitaria a prestar los servicios para los mantenimientos preventivos y/o correctivos a los equipos de los laboratorios de gastronomía y el economato de la Facultad de Administración de acuerdo con las especificaciones técnicas y condiciones comerciales que se detallan en el pliego de condiciones.

DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD EUIPOS	CANTIDAD DE MMTOS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CÓDIGO UNSPSC
Abatidor de temperatura: Limpieza de condesador y evaporador, lubricaciòn de ventiladores. Verificar funcionamiento de controles. Configurar patrones (-18 a -50). Lavar el compresor y luego alinear las	**Un**	**1**	**1**	**$ 183.579**	**$ 183.579**	**73152102**

aperturas N° de inventario 32451 Lab 401						
Amasadora sm-25 espiral 220v 3p: Revisión de controles, correas, poleas, suiches de seguridad y cableado N° de inventario 14699 Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 97.504**	**$ 97.504**	**73152 102**
Báscula con capacidad de 30 Kg, Gramera: Limpieza en general, revsión eléctronica y ajuste N° de inventario 2021- G18 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 91.432**	**$ 91.432**	**73152 102**
Báscula con capacidad de 30 Kg, Gramera: Limpieza en general, revsión eléctronica y ajuste N° de inventario 2021-G008 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 91.432**	**$ 91.432**	**73152 102**
Bascula plataforma de piso escualizable max 300 kg BBG, Revisión de controles, correas, poleas, suiches de seguridad, cableado, display, plataforma y retirar el oxido de la plata forma y luego pintar con anticorrosivo. Limpieza en genera N° de inventario 37389 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 135.363**	**$ 135.363**	**73152 102**

Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad N° de inventario 32726 - Aula Movil 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad N° de inventario 32727 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad N° de inventario 32728 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**

Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad N° de inventario 32729 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad N° de inventario 32730 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad N° de inventario 32731 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**

Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad N° de inventario 32732 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39799 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39800 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**

Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39801 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39802 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39804 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**

Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39805 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39806 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39807 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**

Batidora electrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado,revisión de pin de seguridad N° de inventario 39803 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora electrica premium: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad N° de inventario 28421 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Batidora industrial profesional: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado revisión de pin de seguridad N° de inventario 31899 - Aula movil 2	**Un**	**1**	**1**	**$ 117.148**	**$ 117.148**	**73152 102**

Cafetera de goteo: limpieza y ajuste en general N° de inventario 38720 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 90.361**	**$ 90.361**	**73152 102**
Camara de fermentacion sinmag: Se hace calibración de llama, limpieza de quemadores, chequeo de presión, revisión de manguera y regulador. Lavado profundo con desincrustante al tanque y al recolector de agua Revisar sistema de tope N° de inventario 14527 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 197.150**	**$ 197.150**	**73152 102**
Camara de fermentacion, Se hace calibración de llama, limpieza de quemadores, chequeo de presión, revisión de manguera y regulador. Lavado profundo con desincrustante al tanque y al recolector de agua Revisar sistema de tope N° de inventario 39815 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 197.150**	**$ 197.150**	**73152 102**
Carros para transporte y almacenamiento: (carros de 3 niveles (3), carros escabiladero (1), carro minisurtidor (2), Carros transportadores de canastas (6) Mantenimiento: Revisión y aseo general, aseo, lubricación del sitema de rodaje y cambio de	**Un**	**1**	**20**	**$ 26.429**	**$ 528.592**	**73152 102**

llantas N° de inventario - Economato						
Cava de vinos 50 lts: Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas N° de inventario 28407 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 85.004**	**$ 85.004**	**73152 102**
Cocedor sous vide: Limpieza y chequeo electrico N° de inventario 20802 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 53.216**	**$ 53.216**	**73152 102**
Congelador ATOSA, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas N° de	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**

inventario 37419 - Economato 1						
Empacadora al vacio: Limpieza y chequeo electrico.Revisión y cambio de aceite y de cinta teflonada. Lavada del deposito de aceite N° de inventario 38721 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 191.793**	**$ 191.793**	**73152 102**
Empacadora al vacio: Limpieza y chequeo electrico.Revisión y cambio de aceite y de cinta teflonada. Lavada del deposito de aceite N° de inventario 31226 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 191.793**	**$ 191.793**	**73152 102**
Equipo de frio mixto: Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas N° de inventario 38725 - Economato 2	**Un**	**1**	**1**	**$ 192.865**	**$ 192.865**	**73152 102**

Equipo de frio mixto: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas N° de inventario 32448 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 192.865**	**$ 192.865**	**73152 102**
Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 34886 - Lab 403	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 34887 - Lab 403	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 34888 - Lab 403	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 34889 - Lab 403	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 34890 - Lab 403	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 34891 - Lab 403	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Estufa de leña 6 parrillas BBQ, limpieza en general, desoxidación con grata y embadurnar con aceite para prevenir oxidación. N° de inventario 37388 - Cocina artesanal	**Un**	**2**	**1**	**$ 267.153**	**$ 534.306**	**73152 102**
Estufa lineal 2 puestos con base Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.360**	**$ 170.721**	**73152 102**

permitidos por EPM N° de inventario 20782 - Lab 401						
Estufa lineal 2 puestos con base Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 20783 - Lab 401	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.360**	**$ 170.721**	**73152 102**
Estufa modular de piso 6 fogones: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 31844 - Lab 401	**Un**	**2**	**1**	**$ 161.792**	**$ 323.584**	**73152 102**

Estufa tornado sobre poner ets 24: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM N° de inventario 34893 - Lab 403	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Freidora: Revisar las flautas, tanque, calibración de llama, revisión empaque y piloto. Limpieza en general N° de inventario 39816 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 138.577**	**$ 138.577**	**73152 102**
Gramera: Limpieza en general, revsión eléctronica y ajuste N° de inventario 2021-G-015 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 91.432**	**$ 91.432**	**73152 102**

Horno combi + kit (6): Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderin, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos y deben lavarse con productos especiales compatibles con el equipo N° de inventario 32447 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 416.444**	**$ 416.444**	**73152 102**

Horno combi análogo: Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderin, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos y deben lavarse con productos especiales compatibles con el equipo N° de inventario 38726 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 416.444**	**$ 416.444**	**73152 102**

Horno combi gas unox 10 bandejas xevc-: Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderin, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos y deben lavarse con productos especiales compatibles con el equipo N° de inventario 39810 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 416.444**	**$ 416.444**	**73152 102**
Horno con vector PIRON : Limpieza general, verificación del funcionamiento de los quemadores y controles de encendido y tarjetas.Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. estado estructura N° de	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**

inventario 31133 - Lab 401						
Horno conveccion ekf423: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario 34904 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Horno conveccion: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario 34902 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Horno conveccion: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**

empaque y estructura N° de inventario 34906 - Lab 403						
Horno conveccion: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario 34907 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Horno conveccion:Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario 34905 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Horno convector: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura.	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**

Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario 28406 - lab 172						
Horno de conveccion: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario 34901 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Horno de conveccion: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario 34903 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Horno de conveccion: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**

de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario SIN PLACA - Lab 402						
Horno de conveccion: Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura N° de inventario SIN PLACA - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Horno Electrico: Limpieza general, verificación del funcionamiento de los quemadores y controles de encendido y tarjetas.Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. estado estructura N° de inventario 24683 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**

Horno gas digital gfo-6b-inox: Limpieza general, verificación del funcionamiento de los quemadores y controles de encendido y tarjetas.Chequeo eléctrico, revisón de empaques y cables, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. estado estructura N° de inventario 14526 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 181.436**	**$ 181.436**	**73152 102**
Horno medio formato eléctrico inox Haceb 110 vol, Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderin, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos N° de inventario 37405 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 149.292**	**$ 149.292**	**73152 102**

Horno medio formato eléctrico inox Haceb 110 vol, Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderin, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos N° de inventario 37406 - lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 149.292**	**$ 149.292**	**73152 102**
Horno medio formato eléctrico inox Haceb 110 vol, Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderin, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del	**Un**	**1**	**1**	**$ 149.292**	**$ 149.292**	**73152 102**

equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos N° de inventario 37407 - Aula Movil 1						
Horno microondas, Limpieza en general Se hace revisión de tarjeta, magnetrón, fusibles y cableado N° de inventario 38740 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 96.075**	**$ 96.075**	**73152 102**
Horno microondas, Limpieza en general Se hace revisión de tarjeta, magnetrón, fusibles y cableado N° de inventario 38739 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 96.075**	**$ 96.075**	**73152 102**
Horno microondas: Limpieza en general Se hace revisión de tarjeta, magnetrón, fusibles y cableado N° de inventario 20819 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 96.075**	**$ 96.075**	**73152 102**
Horno turbo rotatorio: Revisar turbina, sistema de asperción, sistema de encendido, sistema rotatorio y limpieza en general Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos y los produtos usados para el lavado deben ser especiales y compatibles con el equipo N° de inventario 39817 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 421.445**	**$ 421.445**	**73152 102**

Laminadora voltaje 110 voltios: Limpieza en general, revisión elétrica y revisión y ajuste de la estructura. Revisión de bandas N° de inventario 40813 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 267.868**	**$ 267.867**	**73152 102**
Licuadora litros analogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 37408 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora litros analogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 37409 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora litros analogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 37410 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora litros analogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 37412 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora litros analogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 37413 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora litros analogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 37415 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora litros analogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 37416 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora litros analogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 37417 - Economato 2	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 38746 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 38747 - Economato 2	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 38748 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 38749 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 38750 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 38751 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 38752 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 38753 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 41495 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 41496 - Economato 2	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 41492 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 41493 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**

Licuadora , Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del vaso N° de inventario 41494 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 77.146**	**$ 154.292**	**73152 102**
Licuadora de inmersión 1, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**
Licuadora de inmersión 2, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**
Licuadora de inmersión 2, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**

Licuadora de inmersión 2, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**
Licuadora de inmersión 3, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**
Licuadora de inmersión 4, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**
Licuadora de inmersión 5, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**
Licuadora de inmersión 6, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**

Licuadora de inmersión 7, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. N° de inventario no le asignaron placa - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**
Licuadora de inmersión de punta N° de inventario 31889 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.646**	**$ 64.646**	**73152 102**
Licuadora industrial capacidad 45 oz 1,3 lt: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas. Revisión y limpieza del vaso N° de inventario 33941 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**
Licuadora industrial capacidad 45 oz 1,3 lt: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**

codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas. Revisión y limpieza del vaso N° de inventario 33942 - Economato 1						
Licuadora profesional 1,5 lt: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del vaso N° de inventario 32757 - Aula movil 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**
Licuadora profesional 1,5 lt: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del vaso N° de inventario 32759 - Economato 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**

Licuadora profesional 1,5 lt: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del vaso N° de inventario 32760 - Economato 2	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**
Licuadora profesional 1,5 lt: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del vaso N° de inventario 32761 - Aula movil 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**

Licuadora profesional 1,5 lt: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, swiches codillos y ON-OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del vaso N° de inventario 32762 - Economato 2	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**
Maquina de express: Limpieza general, verificacion de no escapes de agua, verificacion de funcionamiento de calderin, solenoides, controles y llevar a cabo desincrustación y descalcificación con productos especiales para este fin y compatibles con el equipo - N° de inventario 32321 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 194.294**	**$ 194.293**	**73152 102**

Maquina de helado: Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 32745 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 248.224**	**$ 248.223**	**73152 102**
Maquina de helado Soft : Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 41195 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 248.224**	**$ 248.223**	**73152 102**

Maquina de hielo M-13045: Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 32734 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 138.220**	**$ 138.220**	**73152 102**
Maquina spress: Limpieza general, verificacion de no escapes de agua, verificacion de funcionamiento de calderin, solenoides, controles y llevar a cabo desincrustación y descalcificación con productos especiales para este fin y compatibles con el equipo - N° de inventario 39813 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 194.294**	**$ 194.293**	**73152 102**
Marmita Limpieza general, calibracion de llama. Verificar funcionamiento de controles (valvula unitrol, pilotos, termostato y piloto y valculas de seguridad) -	**Un**	**1**	**1**	**$ 154.649**	**$ 154.649**	**73152 102**

N° de inventario 32319 - Lab 403						
Mesas móviles, revision, ajuste de mesones y estructuras e incluye cambio de soportes y ruedas y soldaduras - N° de inventario - Laboratorios	**Un**	**1**	**3**	**$ 430.374**	**$ 1.291.121**	**73152102**
Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 - N° de inventario 37397 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.288**	**$ 64.288**	**73152102**
Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 - N° de inventario 37398 - Economato 2	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.288**	**$ 64.288**	**73152102**
Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 - N° de inventario 37399 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.288**	**$ 64.288**	**73152102**
Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 - N° de inventario 37401 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.288**	**$ 64.288**	**73152102**
Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 - N° de inventario 37402 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 64.288**	**$ 64.288**	**73152102**
Molino carnicero CITALSA : Se hace revisión de rodamientos, piñones, cuchilla y sinfín. Se revisa cableado. Incluye cambio de aceite y engrasado - N° de inventario 13918 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 161.078**	**$ 161.078**	**73152102**

Molino Electrico para maiz y granos duros motor 1 hp, limpieza y calibración de cuchillas y revisión de bandas y limpieza al motor - N° de inventario 37387 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**
Molino Electrico para maiz y granos duros motor 1 hp, limpieza y calibración de cuchillas y revisión de bandas y limpieza al motor - N° de inventario 37386 - Lab 403	**Un**	**2**	**1**	**$ 85.718**	**$ 171.435**	**73152 102**
Nevera mixta ATOSA, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 37420 - Lab 403	**Un**	**1**	**1**	**$ 192.865**	**$ 192.865**	**73152 102**
Nevera de vinos 70 LITROS - N° de inventario 28408	**Un**	**1**	**1**	**$ 85.004**	**$ 85.004**	**73152 102**

Ollas a presión (11,4 litros) revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario 31893	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.433**	**$ 111.433**	**73152 102**
Ollas a presión (11,4 litros) revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario 31894	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.433**	**$ 111.433**	**73152 102**
Ollas a presión (11,4 litros) revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario 31895	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.433**	**$ 111.433**	**73152 102**
Ollas a presión (11,4 litros) revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario 31897	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.433**	**$ 111.433**	**73152 102**

Ollas a presión (11,4 litros) revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario 31898	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.433**	**$ 111.433**	**73152 102**
Ollas a presión (20,8 litros) revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario 31130	**Un**	**1**	**1**	**$ 130.719**	**$ 130.719**	**73152 102**
Ollas a presión (20,8 litros) revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario 31131	**Un**	**1**	**1**	**$ 130.719**	**$ 130.719**	**73152 102**
Ollas a presión (20,8 litros) revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario SIN PLACA	**Un**	**1**	**1**	**$ 130.719**	**$ 130.719**	**73152 102**

Ollas a presión (6 , 7 y 8 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario	**Un**	**1**	**36**	**$ 88.218**	**$ 3.175.836**	**73152102**
Ollas a presión (20,8 litros) : revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de valvulas de alivio, de seguridad y de empaque - N° de inventario 31132	**Un**	**1**	**1**	**$ 131.148**	**$ 131.148**	**73152102**
Procesador de alimentos wfp-16: Revision de estructura, chequeo motor y estado de rodamientos, vericar funcionamiento de sensores de seguridad. - N° de inventario 34898 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.075**	**$ 111.075**	**73152102**
Procesador de alimentos wfp-16: Revision de estructura, chequeo motor y estado de rodamientos, vericar funcionamiento de sensores de seguridad. - N° de inventario 41197	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.075**	**$ 111.075**	**73152102**

Procesador de alimentos wfp-16: Revision de estructura, chequeo motor y estado de rodamientos, vericar funcionamiento de sensores de seguridad. - N° de inventario 41198	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.075**	**$ 111.075**	**73152 102**
Procesador de alimentos wfp-16: Revision de estructura, chequeo motor y estado de rodamientos, vericar funcionamiento de sensores de seguridad. - N° de inventario 41199	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.075**	**$ 111.075**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 20791 - Lab 402	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 20792 - Lab 402	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 20793 - Lab 402	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 20794 - Lab 402	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 20795 - Lab 402	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 20796 - Lab 402	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario SIN PLACA - Aula Movil 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario SIN PLACA - Aula Movil 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario SIN PLACA - Aula Movil 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario SIN PLACA - Aula Movil 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario SIN PLACA - Aula Movil 1	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario SIN PLACA - Aula Movil 2	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario SIN PLACA - Aula Movil 2	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 06032 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 06031 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 06030 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 06029 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 06028 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**
Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. - N° de inventario 43209 - Lab 172	**Un**	**2**	**1**	**$ 160.363**	**$ 320.727**	**73152 102**

Revisión red de gas de los laboratorios: 401, 402, 403 y 172: inpección con dispositivo calibrado de la red de gas tanto la red interna como la externa. Incluye revisión de abrazaderas, reguradores, llaves y uniones - N° de inventario	**Un**	**1**	**4**	**$ 350.013**	**$ 1.400.053**	**73152102**
Refrigerador ATOSA, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 37418 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152102**
Refrigerador inducol , serie 1859, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152102**

controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 38724 - Economato 1						
Refrigerador inducol, Serie 1873, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 38723 - Economato 1	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Refrigerador Torrey: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**

inventario 20777 - Economato 1						
Refrigerador vertical LASSELE MIXTO: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario SIN PLACA - Economato 2	**Un**	**1**	**1**	**$ 192.865**	**$ 192.865**	**73152 102**
Refrigerador vertical LASSELE MIXTO: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 32707 - Lab 172	**Un**	**1**	**1**	**$ 192.865**	**$ 192.865**	**73152 102**

Refrigerador vertical:Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 20771 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Refrigerador:Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario SIN PLACA - Economato 2	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Sarten vasculante: limpieza profunda, revisión Electronica - N° de inventario 32320 -	**Un**	**1**	**1**	**$ 166.792**	**$ 166.792**	**73152 102**

Sistema de extracciòn (Laboratorio 172) : Compuesto por extractor centrifugo, 8 campanas pequeñas (cada una para estufa gas de 4 puestos) y aproximadamente 32 m de ductos para conectarlas al extractor , MANTENIMIENTO CAMPANAS DE CAPTACION Y DUCTOS: Limpieza general cuerpo del equipo de captación- Limpieza recolectores de grasa y rejillas del sistema- Desmonte, limpieza y lavado de paneles . Cambio de filtros de carbón.- Limpieza y lavado al interior y exterior de ducteria del sistema- Verificación y comprobación de velocidad de captación y velocidad de transporte en ductos. Para el extractor: Ajuste y limpieza de borneras y terminales eléctricas del sistema Verificación del estado y ajuste de componentes eléctricos (arrancador, cableado, motor) Verificación del estado y ajuste de componentes mecánicos (rodamientos,	**Un**	**1**	**1**	**$ 5.464.497**	**$ 5.464.495**	**73152102**

chumaceras, correas de transmisión y poleas),Engrase de rodamientos y chumaceras.- Limpieza general del cuerpo del equipó y accesorios- destapar motor y verificar el embobinado y cableado Limpieza de recolectores de grasa Se incluye cambio de filtros de carbón - N° de inventario 06052 - 06053- 06054 - 06055 - 06056 - 06057 - Lab 172						
Sistema de extracciòn-(Laboratorio 401): Compuesto por una campana central de aproximadamente 3,8 x 1,20 con sus respectivo extrator tipo hongo y los ductos para conectar èsta al extractor debe incluir limpieza interior y exterior de los ductos, campanas y para el extractor limpieza, revisiòn de chumaceras, correas, cableado y motor(destapar motor y verificar el embobinado para su correcto funcionamiento.) Incluye Limpieza de filtros - N° de inventario 34912 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 2.500.097**	**$ 2.500.096**	**73152102**

Sistema de extracciòn: Aula 402: Compuesto por dos campanas de aproximadamente 3,8 x 1.,20 con sus respectivos extractores tipo hongo y los ductos para conectar esta al extractor idebe incluir limpieza interior y exterior de los ductos, campanas y para el extractor limpieza, revisiòn de chumaceras, correas, cableado y motor(destapar motor y verificar el embobinado para su correcto funcionamiento.) Incluye Limpieza de filtros - N° de inventario 20799 20800 - Lab 402	**Un**	**1**	**1**	**$ 3.315.486**	**$ 3.315.484**	**73152102**
Sistema de extracciòn: Aula 403: Compuesto por 5 campanas y dos extractores tipo hongo y los ductos para conectar esta al extractor incluye: debe incluir limpieza interior y exterior de los ductos, campanas y para el extractor limpieza, revisiòn de chumaceras, correas, cableado y motor(destapar motor y verificar el embobinado para su correcto funcionamiento.) Incluye Limpieza de filtros - N° de inventario	**Un**	**1**	**1**	**$ 3.714.429**	**$ 3.714.428**	**73152102**

34910 34909 34908 34885 34876 - Lab 403						
Ultracongelador, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 39809 - Lab 401	**Un**	**1**	**1**	**$ 182.507**	**$ 182.507**	**73152 102**
Tajadora: limpieza, lubricación y afilada de cuchillas - N° de inventario 17475	**Un**	**1**	**1**	**$ 221.437**	**$ 221.437**	**73152 102**
Nevera NO frostt 380 LT 120V: Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**

inventario 41489 - aula móvil						
Nevera NO frostt 380 LT 120V: Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas - N° de inventario 41488 - aula móvil	**Un**	**1**	**1**	**$ 160.363**	**$ 160.363**	**73152 102**
Deshidratador flujo de aire horizontal 95° F A 167° F: limpieza en general conexiones electricas y ventilador - N° de inventario 38729	**Un**	**1**	**1**	**$ 68.574**	**$ 68.574**	**73152 102**
Cilindro GPANIZ CL350 - N° de inventario 14525	**Un**	**1**	**1**	**$ 111.433**	**$ 111.433**	**73152 102**
Pistola ahumadora: limpieza profunda, revision de cable y cambio de suiche - N° de inventario 28442	**Un**	**1**	**1**	**$ 83.932**	**$ 83.932**	**73152 102**
Pistola ahumadora: limpieza profunda, revision de cable - N° de inventario 41491	**Un**	**1**	**1**	**$ 83.932**	**$ 83.932**	**73152 102**
Lampara de caramelo; limpieza, lubricación y	**Un**	**1**	**1**	**$ 166.435**	**$ 166.435**	**73152 102**

cambio de clavija a 220v - N° de inventario 40822						
Horno artesanal Iglú, rústico DI 80 cmORNO ARTESANAL IGLU RUSTICO DI 80CM: limpieza profunda, incluyendo las partes eléctronicas - N° de inventario 39818	**Un**	**1**	**1**	**$ 200.007**	**$ 200.007**	**73152 102**
Molino de café Bunn 3 3LB: limpieza, calibración, revisión electrica - N° de inventario 39814	**Un**	**1**	**1**	**$ 96.432**	**$ 96.432**	**73152 102**
Molino para café Bunn: 22100.000 3LB: : limpieza, calibración, revisión electrica - N° de inventario 37385	**Un**	**1**	**1**	**$ 96.432**	**$ 96.432**	**73152 102**
Bolsa de repuestos	**Un**	**1**	**1**	**$ 21.429. 401**	**$ 21.429. 401**	**73152 102**
Total					**$ 81.311. 589**	

El primer mantenimiento preventivo se debe llevar a cabo en su totalidad por parte del proveedor a más tardar 15 días calendario después de la programación que envíe al proveedor la IUCMA (Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia), posterior inicio al contrato.

El mantenimiento correctivo detectado en esta primera etapa de ejecución del contrato debe quedar terminado, es decir, todos los equipos trabajando correctamente, a más tardar 15 días calendario después de la fecha final de la ejecución del primer mantenimiento, según la programación enviada por la IUCMA al proveedor.

Los correctivos a los quemadores y estufas, incluyendo defectos críticos o no críticos traducidos en fugas de gas y a los equipos de frío, deben ser corregidos inmediatamente se detecten en cualquier momento del transcurso del contrato puesto que, esto afecta la seguridad y salubridad de la comunidad universitaria.

El segundo mantenimiento preventivo se debe llevar a cabo en su totalidad por parte del proveedor a más tardar 15 días calendario después de la fecha de envío de la segunda programación por parte de la IUCMA al proveedor y se ejecutará para los equipos que tienen asignados en el contrato dos mantenimientos. Además, también pueden ejecutarse en este tiempo, mantenimientos preventivos a equipos que solo tienen un mantenimiento y que la IUCMA los programó en una sesión diferente a la primera. Sin embargo, se deja la claridad que se encuentra previsto el mantenimiento en el presente estudio previo.

El mantenimiento correctivo detectado en esta segunda etapa de ejecución del contrato debe quedar terminado, es decir, todos los equipos trabajando correctamente, a más tardar 15 días calendario después de la fecha final de la ejecución del segundo mantenimiento, según la programación enviada por la IUCMA al proveedor.

En cualquier momento en el transcurso del contrato puede ocurrir la necesidad de realizar un correctivo a uno de a los equipos incluidos en el mantenimiento, dichos mantenimientos correctivos deben ser atendidos para su diagnóstico máximo 48 horas después de ser informado por IUCMA al proveedor y deben ser corregidos máximo en 96 horas después de haberse informado por IUCMA al proveedor, con excepción de las fugas de gas y de daños en equipos de frío que serán corregidas inmediatamente.

Los mantenimientos correctivos son cotizados para que sean autorizados por la IUCMA antes de llevarse a cabo. Estos precios deben de ajustarse a precios de mercado de ese momento (para hacer uso de esta bolsa de correctivos, el contratista deberá presentar una cotización oficial al supervisor y la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquía presentará 2 cotizaciones más y se elegirá la de menos valor.

Los sistemas de extracción se encuentran en espacios altos donde se requiere cumplir con la normatividad de trabajo en alturas, según los lineamientos establecidos en la Lista de chequeo de requisitos legales en tareas de alto riesgo para contratistas SS-FR-072, según lo establecido en la Resolución 2072 de 2021.

El mantenimiento a los quemadores y estufas exige que durante el mantenimiento preventivo y correctivo se hagan mediciones de monóxido a cada equipo las cuales se entregan a la IUCMA en un informe inmediatamente después de terminar dicho mantenimiento y que este informe es la base para definir el mantenimiento correctivo a estos equipos.

Estas mediciones de monóxido también se deben hacer a todos y cada uno de los laboratorios de la faculta de administración después del mantenimiento a los quemadores y estufas, ajustando los niveles de monóxido en el ambiente a los valores permitidos por epm de 1- 15 PM (partículas por millón).

Es posible que de acuerdo con las condiciones de uso de los equipos se requiera alguna intervención y/o reemplazo de repuestos, insumos y mano de obra según la demanda, los cuales deberán ser cubiertos por el oferente y el costo de este servicio se descontará de la bolsa de mano de obra y repuestos para mantenimientos correctivos que se presenten de manera inesperada y el contratista deberá presentar la debida cotización oficial al supervisor, quien será la persona que autorice los mismos, luego de realizar la comparación con otras dos y elegir la de

menor valor. Para la ejecución de los mantenimientos el proveedor debe adaptarse a las condiciones horarias de la IUCMA, entendiendo que, como institución educativa, tiene espacios y equipos comprometidos con los actos pedagógicos propios de su misión, por lo que es posible que se tengan que hacer ejecuciones de trabajo en: domingos, festivos y/o horarios nocturnos, sin que esto acarree costos adicionales para la IUCMA.

El precio o precios ofertados deberán incluir todos los costos relacionados con legalización, impuestos, transporte, desplazamientos, administración, variaciones monetarias, derechos laborales y prestaciones sociales, pérdidas, y corresponderá dentro del área comercial del oferente cerciorarse y calcular todas estas variables, entre otros costos directos e indirectos. Por lo tanto, el Colegio Mayor de Antioquia no será responsable por reclamaciones que tengan como causa los elementos antes descritos. Para los casos de equipos especiales como los hornos Combi (hornos especializados, para nuestro caso: Las marcas Unox, Práctica y horno turbo rotatorio, sistema de extracción, mediciones de monóxido y corrección de fugas de gas, deben ser realizadas por un experto que demuestre su idoneidad a través de una acreditación actualizada.

Para la cancelación de facturas el proveedor debe cumplir con lo siguiente:
- Finalizar completamente tanto los correctivos como los preventivos
- Haber enviado los informes de cada uno de los equipos intervenidos, incluyendo fotografías del mantenimiento.
- Facturar los trabajos realizados a cada equipo haciendo alusión a los números de identificación.

En caso de garantía del servicio el proveedor debe atenderla máximo a las 24 horas hábiles a partir de la solicitud, en caso de no ser así la IUCMA podrá apelar a la póliza de cumplimiento. Se entiende como garantía un equipo que presenta un daño después de que se le hubiera llevado a cabo en cualquier momento el mantenimiento preventivo y/o correctivo.

CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR: Para todos los efectos fiscales, el presente contrato tiene un valor de **SETENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO DIECISÉIS PESOS M.L ($75.583.116).**

CLÁUSULA - TERCERA. FORMA DE PAGO: La entidad cancelará el valor del contrato de la siguiente manera:

Conforme los suministros entregados, se deberá presentar para el pago, la representación de la factura electrónica, acompañada con la certificación o comprobante del pago a la seguridad social integral de sus trabajadores o certificado de paz y salvo por este concepto y por los parafiscales; y la garantía exigida deberá estar aprobada por la Jurídica.

En todo caso, el plan de pagos estipulado en esta cláusula se sujetará a los productos efectivamente entregados por el contratista y recibidos a satisfacción por la supervisión. En consecuencia, se podrán autorizar pagos proporcionales, de acuerdo con el avance en la ejecución de las obligaciones contractuales, de conformidad con las actas de recibo a satisfacción o informes de supervisión.

El pago se hará efectivo dentro de los treinta días calendario siguientes a la facturación y previo recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato. No habrá lugar a anticipos.

Para iniciar el proceso de pago es necesario:

• Previamente enviar el formato de inscripción de cuenta bancaria, acompañado del certificado de cuenta bancaria emitido por la entidad financiera correspondiente al correo tesoreria@colmayor.edu.co.

• Enviar factura electrónica al correo proveedores@colmayor.edu.co según los requisitos de la Resolución 165 de 2023 expedida por la DIAN.

• Aportar el RUT con actualización a partir del año 2020.

• Anexar certificado de paz y salvo en pago de parafiscales y seguridad social con vigencia no superior a un mes desde la expedición de la comunicación de aceptación, firmada por el representante legal y/o revisor fiscal (con sus respectivos documentos; cédula de ciudadanía, tarjeta profesional y certificado de la junta central de contadores).

PARÁGRAFO PRIMERO. Se deberá presentar para el pago, la cuenta de cobro y/o factura, acompañada con la certificación o comprobante del pago a la seguridad social integral de sus trabajadores o certificado de paz y salvo por este concepto y por los parafiscales; y la garantía exigida deberá estar aprobada por la Jurídica.

PARÁGRAFO SEGUNDO. En todo caso, el plan de pagos estipulado en esta cláusula se sujetará a los productos efectivamente entregados por el contratista y recibidos a satisfacción por la supervisión. En consecuencia, se podrán autorizar pagos proporcionales, de acuerdo con el avance en la ejecución de las obligaciones contractuales, de conformidad con las actas de recibo a satisfacción o informes de supervisión**.**

CLÁUSULA - CUARTA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

6.11. OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

Constituir la garantía única de cumplimiento acorde con lo previsto en este documento.

Efectuar la entrega del objeto contratado con las características y especificaciones determinadas dentro del término y en el sitio señalado.

Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y entrenamientos que puedan presentarse

Colaborar con la Institución para el adecuado cumplimiento del objeto del contrato.

Cumplir con la afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral previsto en la Ley 100 de 1993 y demás normas pertinentes (Empresa prestadora de Salud EPS, Pensiones y Aseguradora de Riesgos Laborales ARL).

En caso de que la empresa se encuentre obligada a dar cumplimiento el plan estratégico de seguridad vial deberá adjuntar Lista de verificación de cumplimiento de los requisitos del Plan Estratégico de Seguridad Vial, señalando el cumplimiento según el nivel de implementación (básico, estándar, avanzado) que refiere la Resolución 20223040040595 de 2022 del Ministerio de Transporte, firmado por el gerente o representante legal y líder del PESV.

Cumplir las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato, encargado de su control y vigilancia y las demás que sean inherentes al objeto de la presente convocatoria.

Los contratistas al ejecutar el contrato garantizarán el cumplimiento de los aspectos relacionados con seguridad, prevención de accidentes y enfermedad profesional, higiene y salubridad, prevención de emergencias ambientales y cuidado por el Medio Ambiente.

Al menos con cinco (05) días de anticipación al inicio de las actividades, Se deberán remitir al e-mail saludocupacional@colmayor.edu.co y al supervisor los siguientes documentos y registros:

1. El listado del personal a laborar con nombres, cédulas y cargos que desempeñan.
Los soportes de afiliación y pago de la respectiva seguridad social vigente, esta información deberá enviarla actualizada cada que se presente rotación de personal o cada que se realice un mantenimiento (Por ningún motivo se permitirá el ingreso de personal que no esté afiliado al sistema de seguridad social en salud o cuando la empresa contratista se encuentre en mora con los pagos respectivos), así mismo es importante aclarar que el nivel de riesgo relacionado en el esquema de seguridad social y ARL debe ser acorde a la actividad a realizar, de lo contrario los certificados de aportes serán rechazados.

2. Certificado de implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido por la ARL.

3. Presentar matriz de Riesgos y peligros para actividad a desarrollar.

4. Antes de iniciar sus labores, el personal que labore como contratista o subcontratista deberá asistir a la inducción de Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, la cual será requisito para poder laborar al interior de la Institución, Los registros de asistencia se conservarán en los archivos de la oficina de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y de GESTIÓN AMBIENTAL.

Durante el desarrollo del contrato, el contratista deberá cumplir con todas las normas de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE establecidas dentro de la Institución (Manual de requisitos Ambientales y de Seguridad y Salud para la contratación de terceros SS-MA-001 (contratistas y subcontratistas) y las que estén vigentes por el gobierno nacional, si se tiene duda sobre algún procedimiento se deberá consultar oportunamente con las COORDINACIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y GESTIÓN AMBIENTAL de la INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA.

Si durante el mantenimiento se generan residuos peligrosos o especiales se debe garantizar la disposición de los mismos, presentando el respectivo certificado de disposición final por parte de un tercero autorizado por la Autoridad ambiental competente.

EN EL CASO DE DESARROLLAR TRABAJO EN ALTURAS, TENER EN CUENTA LO SIGUIENTE:

Lista de chequeo de requisitos legales en tareas de alto riesgo para contratistas SS-FR-072

• Programa de prevención y protección contra caídas a cargo de administrador del (PPPCCA)
• Listado del personal que ejecutará los trabajos en alturas (nombres, apellidos, cédulas).
• Los conceptos de aptitud medico ocupacional para realizar trabajos en alturas emitido por médico especialista en medicina laboral
• Certificados del administrador del programa de prevención y protección contra caídas (curso de las 50 horas y/o 20 de SST, licencia de SST, curso de coordinador y reentrenamiento registrado en dirección de movilidad y formación para el trabajo (DMFT).
• Certificados del coordinador (curso de las 50 horas y/o 20 de SST, curso de coordinador y reentrenamiento registrado en dirección de movilidad y formación para el trabajo (DMFT).
• Certificados de los trabajadores autorizados (Curso de trabajador autorizado y reentrenamiento registrado en dirección de movilidad y formación para el trabajo (DMFT).
• Certificado del curso de Coordinador de 80 horas emitido por entidad certificada o por el centro de entrenamiento autorizado por este organismo, (aplica para el emisor de los permisos para trabajos en alturas)
• Certificado de actualización del curso de COORDINADOR TRABAJO EN ALTURAS 16 horas emitido por la institución autorizada para tal fin Ministerio de Trabajo.
• Los Certificados en el nivel AVANZADO 40 horas para trabajos en alturas emitido por entidad certificada o Centro de Entrenamiento Autorizado por este mismo o Certificado de la Competencia Laboral "Controlar los riesgos de trabajo en altura, de acuerdo con la tarea a realizar, actividad económica y normativa vigente" Cuando aplique, lo certificados del Reentrenamiento de 20 horas VIGENTE (1 año).
• Constancia de la ARL que indique el porcentaje de cumplimiento del SGSST.

Una vez iniciado labores dentro de la institución, antes de iniciar cada actividad en alturas, el contratista deberá enviar los siguientes soportes:

• Enviar matriz de identificación de peligros y valoración del riesgo del programa de prevención y protección contra caídas
• Inventario de actividades de trabajo en alturas
• Análisis de trabajo seguro (ARO, AST, ATS) de la tarea a realizar elaborado por el contratista, en presencia del coordinador de alturas y previo a la ejecución de la actividad.
• Matriz de los Sistemas y Elementos de Protección Personal Contra Caídas (certificación, fecha de fabricación, marca, lote y serial).
• Enviar documento de inspección anual de los sistemas de protección contra caídas por parte del fabricante o una persona avalada por el fabricante o una persona calificada.
• Registro de inspección pre-uso de los equipos de protección contra caídas (Arnés, Cuerdas, conectores, freno o arrestadores, eslingas y elementos de protección personal (EPP) entre otros.
• Ficha técnica de los equipos de protección contra caídas (Arnés, Cuerdas, conectores, freno o arrestadores, eslingas y elementos de protección personal (EPP) entre otros)
• Hoja de vida de los equipos de protección contra caídas (Arnés, Cuerdas, conectores, freno o arrestadores, eslingas y elementos de protección personal (EPP) entre otros).
• Certificado de conformidad de los equipos de protección contra caídas (Arnés, Cuerdas, conectores, freno o arrestadores, eslingas y elementos de protección personal (EPP) entre otros.

• Copia de los Certificación, ficha técnica y hoja de vida de los Equipos de acceso y sistemas de Protección Contra caídas y de rescate (Físicos o medio magnético).
• Copia del Permiso de Trabajo en alturas diligenciado al momento de realizar la actividad por el Coordinador de alturas en sitio de trabajo y revisado por el Coordinador de alturas asignado por parte de la Institución.
• Copia de las listas de verificación y chequeo diligenciadas que se utilizarán en la actividad. (De equipos de alturas, escaleras, andamios entre otros).
• Plan de emergencia y rescate en alturas (procedimiento por escrito), con lista de equipos, personas responsables y certificadas, equipos para la atención de emergencia.
• Listado de los Equipos, elementos y sistemas a utilizar en el plan de rescate. emitida por el fabricante.
• Certificaciones de los Equipos, elementos y sistemas a utilizar en el plan de rescate.
• Listado de los Sistemas de Acceso a Utilizar (escaleras, andamios, elevadores).
• Envío de registro de inspección, hojas de vida, fichas técnicas y certificaciones de los sistemas de acceso, en idioma español (escaleras, andamios, elevadores entre otros).

Si se implementarán Andamios multidireccionales, se deberá presentar la siguiente información:
• Constancia de capacitación del personal a realizar el montaje/desmontaje del andamio.
• Procedimiento de armado y desmonte en español
• Manual de usuario en español
• Despiece del andamio (mapa para montaje).
• Listado de partes del andamio.

Si se implementará el uso de Plataforma elevadora de personas, se deberá presentar la siguiente información:
• Constancia de capacitación del personal que utilizará la plataforma elevadora.
• Ficha técnica del último mantenimiento preventivo de la plataforma elevadora.
• Procedimiento para uso seguro de la plataforma elevadora en idioma español.
• Siempre que necesite realizar trabajos en altura, debe de ejecutarse mínimo por 2
• personas, ambas con curso certificado en trabajo seguro en alturas.
• Copia del procedimiento de trabajo en alturas de la empresa, de acuerdo con la resolución 4272 del 2021

Nota: La empresa deberá traer sus propios equipos para trabajo en alturas, los cuales deberán ser certificados como escaleras y andamios en los casos que sean requeridos, además de cualquier herramienta requerida para las labores, ya que la institución no debe realizar préstamos por norma de seguridad. Así como los elementos de protección personal de los colaboradores. Además, traer su propia señalización y elementos de cierre temporal para realizar los trabajos de mantenimiento.

EN EL CASO DE DESARROLLAR TRABAJO EN CALIENTE, TENER EN CUENTA LO SIGUIENTE
• Certificado de capacitación para Trabajos en caliente
• Equipos de protección para el trabajo en caliente
• Copia del formato del permiso para el trabajo en caliente
• Procedimiento para trabajos en caliente con soldadura y plan de emergencia

● Fichas técnicas y certificaciones de los equipos para trabajo en caliente

EN EL CASO DE CAMBIO DE FILTROS DE LAS CAMPANAS DE EXTRACCIÓN
Se debe realizar una disposición adecuada de este tipo de residuos a través de un tercero autorizado por la Autoridad ambiental competente y presentar soporte de su disposición.

EN EL CASO DE CAMBIO GASES REFRIGERANTES
Si durante el mantenimiento se generan residuos peligrosos o especiales se debe garantizar la disposición de estos, presentando el respectivo certificado de disposición final por parte de un tercero autorizado por la Autoridad ambiental competente, así mismo en el caso de realizar recarga de Gas refrigerante se deberá informar a la Institución; cantidad y tipo de gas reemplazado

EN EL CASO DE INGRESO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS
En caso de hacer uso sustancias químicas deben portar en las instalaciones del colegio mayor la ficha de Datos de Seguridad (MSDS) de cada sustancia en donde aparezcan las 16 secciones obligatorias, y la etiqueta, ambas deben cumplir con lo establecido en el Decreto 1496 de 2018 (etiqueta en base al SGA). la fecha de expedición no debe ser mayor a 5 años

Las demás previstas en los presentes pliegos de condiciones y las que se deriven del objeto contractual.

CLÁUSULA QUINTA. TERMINO DE EJECUCION: **EL CONTRATISTA** entregará los bienes y/o prestará el servicio conforme con la necesidad de la Institución, a partir de la aprobación de las garantías dentro de la plataforma SECOP II y expedición del Registro Presupuestal hasta el 18 de diciembre del 2026.

CLÁUSULA SEXTA - SUPERVISIÓN: La **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** por conducto del Decano de la Facultad de Administración como supervisor principal y un docente de planta como supervisor suplente, con el apoyo a la supervisión de un contratista de la facultad de administración, por ser esta la dependencia que se encuentra en relación directa con las actividades a desarrollar y/o bienes a suministrar, quien deberá realizar el control y vigilancia adoptado por el Colegio Mayor de Antioquia**.,** quienes controlarán la debida ejecución por parte de **EL CONTRATISTA**. Para tal efecto tendrá las siguientes atribuciones: 1) Verificar que el **CONTRATISTA** cumpla con las obligaciones descritas en la cláusula primera del presente contrato. 2) Informar a la Jurídica y/o Secretaría General respecto de las demoras o incumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA**. 3) Certificar respecto al cumplimiento del **CONTRATISTA**. Dicha certificación se constituye en requisito previo para el pago que deba realizar la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA**. 4) **Dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 134 del 21 de abril de 2023, donde se fijan las funciones, atribuciones y responsabilidades a los supervisores y/o interventores**. 5) **Exigir al CONTRATISTA la garantía de que trata el presente contrato y obtener su aprobación en la Jurídica antes del inicio de ejecución** 6) **Tramitar y Proyectar el acta de liquidación del contrato, garantizando su liquidación**. 7) Las demás inherentes a la función desempeñada. **PARAGRAFO:** El Supervisor puede ser sustituido en cualquier momento por la persona que delegue el Representante Legal de la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** o su delegado; en este

evento el Supervisor sustituido deberá presentar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la sustitución, un informe de su gestión.

CLÁUSULA SÉPTIMA - FORMA DE ENTREGA: El **CONTRATISTA** entregará los bienes objeto del presente contrato donde la Institución indique.

CLÁUSULA OCTAVA - CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN: El **CONTRATISTA** no podrá ceder total o parcialmente el presente contrato, ni subcontratar los servicios objeto del mismo a persona alguna, salvo previa autorización por parte del Representante Legal de la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** o su delegado**.**

CLÁUSULA NOVENA - GARANTÍA: El **CONTRATISTA,** de conformidad con lo preceptuado en la Ley 1150 de 2007, artículo 7; el Decreto 1510 de 2013, artículo 116 y el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.2.3.1.7 prestará la garantía única de cumplimiento, contenida en una póliza, un patrimonio autónomo o una garantía bancaria, la cual cubrirá los siguientes conceptos:

CUMPLIMIENTO. Que cubrirá a la Institución de los perjuicios derivados de: a) Incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista, b) El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es valor imputable al contratista, y c) El pago del de las multas y la cláusula penal pecuniaria. Esta garantía se constituirá por el **VEINTE POR CIENTO (20%)** del valor del contrato, con una vigencia igual a la del plazo del contrato y 6 meses más.

CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES: que cubrirá la calidad y correcto funcionamiento de los bienes que recibe la Institución en cumplimiento del contrato. Esta garantía se constituirá por el QUINCE POR CIENTO (15%) del valor del contrato, con una vigencia igual a la del contrato y 6 meses más.

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES. Que cubrirá a la Institución de los perjuicios ocasionados por el incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista derivadas de la contratación del personal utilizado en el territorio nacional para la ejecución del contrato amparado. Esta garantía se constituirá por el QUINCE POR CIENTO (15%) del valor total del contrato y deberá extenderse por el plazo del contrato y tres (3) años más.

CALIDAD DEL SERVICIO. Que cubrirá la Institución por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado. Esta garantía se constituirá por el 20% del valor del contrato, con una vigencia igual a la del contrato y 6 meses más.

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: La responsabilidad extracontractual de la administración derivada de las actuaciones, hecho u omisiones de sus contratistas o subcontratistas. Esta garantía se constituirá por 200 SMMLV y tendrá una vigencia igual a la del plazo del contrato. Según el Decreto 1082 de

2015, y su artículo 2.2.1.2.3.1.17. Así mismo, la garantía de responsabilidad deberá tener en cuenta lo siguiente, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.2.9. del Decreto 1082 de 2015:

1. Modalidad de ocurrencia. La compañía de seguros debe expedir el amparo en la modalidad de ocurrencia. En consecuencia, el contrato de seguro no puede establecer términos para presentar la reclamación, inferiores a los términos de prescripción previstos en la ley para la acción de responsabilidad correspondiente.

2. Intervinientes. La Entidad Estatal y el contratista deben tener la calidad de asegurado respecto de los daños producidos por el contratista con ocasión de la ejecución del contrato amparado, y serán beneficiarios tanto la Entidad Estatal como los terceros que puedan resultar afectados por la responsabilidad del contratista o sus subcontratistas.

3. Amparos. El amparo de responsabilidad civil extracontractual debe contener además de la cobertura básica de predios, labores y operaciones, mínimo los siguientes amparos:

3.1. Cobertura expresa de perjuicios por daño emergente y lucro cesante.
3.2. Cobertura expresa de perjuicios extrapatrimoniales.
3.3. Cobertura expresa de la responsabilidad surgida por actos de contratistas y subcontratistas, salvo que el subcontratista tenga su propio seguro de responsabilidad extracontractual, con los mismos amparos aquí requeridos.
3.4. Cobertura expresa de amparo patronal.
3.5. Cobertura expresa de vehículos propios y no propios.

CLÁUSULA DÉCIMA - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El **CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento, el cual se entiende prestado con la aceptación del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición previstas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes y complementarias.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - MULTAS: En caso de incumplimiento parcial o total, o mora en el cumplimiento de las obligaciones por parte del **CONTRATISTA**, este pagará a la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** multas sucesivas del 1% del valor de la parte incumplida por cada día de mora, sin que exceda del 20% del valor del contrato, las cuales podrán ser descontadas de los créditos a favor del **CONTRATISTA** o haciéndose efectiva la póliza que ampara el riesgo de incumplimiento siempre y cuando esta se haya exigido al momento de suscribir el contrato.

Para efectos del procedimiento sancionatorio contractual, el contratista autoriza la notificación electrónica.

PARÁGRAFO: Si el contratista incurre en una de las causales de multa, este autoriza a la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** para descontar el valor de la misma, la cual tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al **CONTRATISTA**, sin perjuicio de hacer efectiva la cláusula penal o la garantía de cumplimiento del contrato, siempre y cuando esta se

haya exigido al momento de suscribir el contrato. Si posteriormente el **CONTRATISTA** acredita la existencia de situaciones que lo exoneran de responsabilidad y estas son aceptadas por la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA**, habrá lugar a la entrega al **CONTRATISTA** de los dineros deducidos. Los dineros que deben ser entregados al CONTRATISTA, serán reajustados anualmente en un porcentaje igual a la meta de inflación fijada por el Gobierno Nacional para el año en que se proceda con la devolución. Con todo, la multa se impondrá conforme al procedimiento establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, Decreto 1510 de 2013, Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 y demás normas concordantes y reglamentarias.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - PENAL PECUNIARIA: En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento parcial o total de las obligaciones del contrato, la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA**, hará efectiva la sanción penal pecuniaria, la cual tendrá un monto del 20% del valor de este, y se considerará como pago parcial de los perjuicios causados a la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA**; quien efectuará la deducción de las sumas que al **CONTRATISTA** se le adeude por cualquier concepto a partir de los pagos pendientes, si los hay, o se hará efectiva la garantía de cumplimiento del contrato siempre y cuando esta se haya exigido al momento de suscribir el contrato. Si lo anterior no es posible, se cobrará por la vía judicial correspondiente. Si posteriormente el **CONTRATISTA** acredita la existencia de situaciones que lo exoneran de responsabilidad y estas son aceptadas por la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA**, habrá lugar a la entrega al **CONTRATISTA** de los dineros deducidos. Los dineros que deben ser entregados al **CONTRATISTA**, serán reajustados anualmente en un porcentaje igual a la meta de inflación fijada por el Gobierno Nacional para el año en que se proceda con la devolución. La cláusula penal pecuniaria se impondrá previo agotamiento del procedimiento establecido en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, Decreto 1510 de 2013 y el Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 y demás normas concordantes.

Para efectos del procedimiento sancionatorio contractual, el contratista autoriza la notificación electrónica.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA- CLAUSULAS EXCEPCIONALES: De acuerdo con lo previsto en el inciso 3, numeral 2, del artículo 14 de la Ley 80 de 1993, la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** podrá declarar la caducidad del presente contrato si se dan las situaciones previstas en el artículo 18 de dicha ley. Así mismo la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** podrá interpretar, modificar o terminar unilateralmente el presente contrato, si se dan las circunstancias previstas en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA- DOMICILIO Y LEYES: Para todos los efectos, las partes declaran su domicilio contractual, la ciudad de Medellín (Antioquia). Así mismo, el contrato se regirá por lo dispuesto en la Ley 80/93, Ley 1150 de 2007, Decreto 1510 de 2013, Decreto 1082 de 2015, legislación complementaria y la normatividad civil y comercial aplicable.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOCUMENTOS: Hacen parte integral del presente contrato los siguientes documentos: 1. Estudios previos. 2. Formato solicitud de Certificado de Disponibilidad Presupuestal y Registro Presupuestal. 3. Certificado de Disponibilidad Presupuestal y Registro Presupuestal. 4. Rut. 5. Pliegos de condiciones. 6. Fotocopia de la cédula del representante legal. 7. Certificado de existencia y representación legal. 8. Certificado de exclusividad (si es proveedor exclusivo). 9. Propuesta económica. 10. Paz y salvo en seguridad social y parafiscales. 11.

Certificado de responsabilidad fiscal (contraloría) de la empresa y el representante legal. 12. Certificado de antecedentes disciplinarios (procuraduría) del representante legal. 13. Certificado de antecedentes judiciales (policía) del representante legal. 14. Constancia de verificación de sanciones en el Registro Nacional de Medidas Correctivas (RNMC) del Representante Legal. 15. Consulta de Registro de Deudores Alimentarios Morosos (REDAM) del Representante Legal. 16. Póliza que garantiza el cumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA** (siempre y cuando se haya exigido al momento de suscribir el contrato).

CLAUSULA DÉCIMA SEXTA - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES: En caso de presentarse controversia o diferencia, se recurrirá a los siguientes mecanismos alternativos de solución de conflictos: a) Acuerdo. b) Transacción. c) Conciliación. d) Amigable composición, de acuerdo a los procedimientos legales establecidos para tal efecto. **PARÁGRAFO**: Si la controversia o diferencia no se resuelve por los mecanismos indicados, se recurrirá a la justicia ordinaria.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA - CLÁUSULAS EXCEPCIONALES: En el contrato quedan incorporadas todas las cláusulas excepcionales. La **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** podrá declarar la terminación unilateral del contrato cuando se presente alguna de las causales estipuladas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993 y la caducidad en el caso del artículo 18 ídem de la misma Ley.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA- LIQUIDACIÓN: El presente contrato será objeto de liquidación bilateral en un término máximo de tres (3) meses, contados a partir de la expiración del término previsto para la ejecución del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA - IMPUESTOS: El **CONTRATISTA** se obliga a pagar los impuestos, retención en la fuente, IVA y los demás que procedan, los cuales serán descontados en el momento del pago por la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA**.

CLÁUSULA VIGÉSIMA - INDEMNIDAD: El **CONTRATISTA** será responsable ante la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** y ante terceros por reclamos, demandas o costos que puedan surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** o terceros, ocasionados por actos, hechos u omisiones de él o sus empleados en el desarrollo del Contrato. Cualquier costo en que incurra la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** para la defensa de sus intereses o cualquier suma que deba cancelar como consecuencia de las reclamaciones previstas en esta cláusula, o por cualquier otra reclamación derivada del incumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA**, deberá ser reintegrada a la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** en su totalidad debidamente actualizada.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA- PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El presente contrato se perfecciona con la suscripción del mismo y para su ejecución se requiere dar inicio a la ejecución en SECOP II, previa aprobación de las garantías y el registro presupuestal.

Para efectos de notificación, la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA** en la carrera 78 No. 65 - 46, teléfono 444 56 11; y el **CONTRATISTA** en la Carrera 63 C 96 A 220 Bloque 50 Apto 303, teléfono XXX, de conformidad con el artículo 67, numeral 1 de la Ley 1437 de 2011, el

CONTRATISTA acepta ser notificado al correo electrónico technicservicemedellin@gmail.com Además, el contratista autoriza de manera expresa el uso de todos los datos suministrados para la suscripción del presente contrato de conformidad con la Ley 1581 de 2012 y el acuerdo institucional 09 de 2018.

Este clausulado se entiende aceptado por las partes contractuales e incorporado al contrato con la aprobación de estas a través de la plataforma transaccional SECOP II.