



6 JUN. 2026

 <p><b>EDUMAS</b> ESTABLECIMIENTO DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE DE SOLEDAD NIT 900128208-0</p>	<b>FORMATO UNICO: INFORME DE SUPERVISION</b>		 <p><b>ALCALDÍA SOLEDAD</b></p>
	<b>VERSION: 2.0</b>	<b>AÑO: 2026</b>	

Informe de Supervisión No.	03
Contrato No :	CD-EDUM-2026-C021

<b>1. DATOS DEL CONTRATO</b>			
Tipo de contrato (Mínima cuantía, Contratación directa, selección abreviada, licitación etc.)		CONTRATACION DIRECTA	
Contratista:		ROSNY JAVIER CANTILLO ORTIZ	
Identificación (CC – NIT):		<b>72.245.105</b>	
Objeto:		PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ADMINISTRADOR/A DE EMPRESAS, PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE ANÁLISIS, DIAGNÓSTICO Y CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN BENEFICIARIA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS INSTITUCIONALES, ORIENTADAS A LA TOMA DE DECISIONES GERENCIALES, EN EL MARCO DEL PLAN DE ACCIÓN INSTITUCIONAL	
Valor del Contrato:		VEINTE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L ( \$ 20.500.000 )	
Plazo:		5 MESES	
Adiciones		0	
No. De Certificado de Disponibilidad Presupuestal -CDP-	6	Fecha de CDP.:	09/01/2026
No. De Registro Presupuestal -RP	25	Fecha de RP.:	20/01/2026
Valor para pagar:		CUATRO MILLONES CIEN MIL PESOS M/L ( \$ 4.100.000 ).	
Periodo por pagar:		20-03-2026 – 19-04-2026	
Dependencia adscrita:		GERENCIA	
Fecha de Inicio:	20-01-2026	Fecha de Terminación:	19-06-2026
Lugar de Ejecución		Soledad – atlántico	
Supervisor – Cargo:		NOMBRE: CARLOS ANDRES PERTUZ SAAVEDRA	
		CARGO: GERENTE	

<b>2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato)</b>			
<b>AMPARO</b>	<b>ASEGURADORA</b>	<b>No. De POLIZA</b>	<b>VIGENCIA (FECHA INICIAL – FECHA FINAL)</b>
Anticipo			
Pago anticipado			
Calidad de servicio			
Cumplimiento			
Salarios y prestaciones			



info.edumas.gov.co



www.edumas.gov.co



Cra 23A #80 - 05 Soledad, Atlántico



(5) 393 09-76

Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos dados			
Responsabilidad Civil Extracontractual			
Otros			
<b>IMPUESTOS</b>	<b>No. LIQUIDACION</b>	<b>VALOR PAGADO</b>	
Estampilla Pro Cultura	SOLICITUD DE DESCUENTO	\$	
Estampilla Pro Anciano	SOLICITUD DE DESCUENTO	\$	
Estampilla Departamental	20250426313	\$939.100	
Otros ¿Cuál?			

**3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

Valor inicial	\$ 20.500.000 ✓
Modificaciones (Adiciones)	\$ 0
Valor total (Incluye adiciones)	\$ 20.500.000 ✓
Porcentaje anticipo	\$ 0
Porcentaje del pago anticipado	\$ 0
Valor amortizado del anticipo	\$ 0
Valor ejecutado del contrato	\$12.300.000 ✓
Valor por ejecutar	\$ 8.200.000 ✓
Valor por pagar en presente informe	\$ 4.100.000 ✓
No. De factura o Cuenta de cobro	No. 03 ✓

**4. EJECUCION DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO**

*\*relacione las obligaciones como se describen en el contrato*

OBLIGACION CONTRACTUAL*	ACTIVIDADES REALIZADAS (Descripción de las actividades desarrolladas)	EVIDENCIA VERIFICABLE (Referir la ubicación de los soportes)
1. Realizar análisis de información sobre la población beneficiaria de programas y proyectos institucionales, identificando patrones, necesidades y oportunidades, para generar insumos que apoyen la toma de decisiones gerenciales, sin asumir funciones de gestión operativa de recursos humanos, físicos o presupuestales	<p>El contratista realizo reconocimiento al tramo a intervenir que comprende de la rotonda del puente calle 30 entrada al barrio hipódromo a puente calle 30 entrada al barrio simón bolívar.</p> <p>El contratista hizo reconocimiento a los tramos posiblemente a intervenir en el sector de la rotonda de la circunvalar con la entrada del barrio el parque.</p>	EVIDENCIAS EN EL INFORME DE ACTIVIDADES
2. Participar en la estructuración de información técnica y financiera de proyectos institucionales, aportando datos y análisis que faciliten la toma de	El contratista participo en análisis y estructuración de proyectos que la institución	EVIDENCIAS EN EL INFORME DE ACTIVIDADES

decisiones gerenciales, asegurando la coherencia con los planes de desarrollo territorial.		
3. Proponer estrategias basadas en los resultados de los diagnósticos y análisis de la población beneficiaria, orientadas a optimizar la efectividad de los programas y proyectos, fortaleciendo la planificación y la eficiencia institucional desde un enfoque	El contratista realizo visita al barrio los robles, para supervisar e inspeccionar el avance de la toma de datos del sector que realizaron pasante para la intervención de bulevares y andenes.	EVIDENCIAS EN EL INFORME DE ACTIVIDADES
4 Elaborar informes, reportes y recomendaciones basadas en la información recopilada y analizada, y participar en reuniones de planificación y seguimiento de proyectos, exclusivamente en el marco del análisis y diagnóstico, con el fin de apoyar la toma de decisiones gerenciales	El contratista asistió a capacitación sobre los planes de aplicación de normas de manejo de residuos que son importantes para poder aplicarlas con la comunidad.	EVIDENCIAS EN EL INFORME DE ACTIVIDADES

**5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

*\*Describe las situaciones presentadas y las acciones realizadas de la supervisión.*

**6. RELACION DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL SSGI**

**TIPO DE PERSONA:**

NATURAL ( X )

JURIDICA ( )

*\* Si es persona jurídica por favor diligenciar ítem 7*



**APORTES CORRESPONDEN AL MES DE : MARZO**

ITEM	%	VALOR PAGADO	No. PLANILLA	ENTIDAD
SALUD	12%	\$ 225.500	9501554864 /	SURA
PENSION	16%	\$ 288.600	9501554864 /	PROTECCION
APORTES A RIESGO LABORAL -ARL	0.0522%	\$ 9.500	9501554864 /	POSITIVA

**6.1 ANEXO CONTROL AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL**

*\*La sumatoria total de la planilla debe ser igual al pago de la seguridad social sobre el 40% del valor del contrato*

No. Cuenta de cobro	No. De Planilla	Fecha de pago	Valor total de la planilla
1	9498015332	2026/02/03	\$ 517.200
2	9499825377	2026/04/07	\$ 520.000
3	9501554864 /	2026/05/19 /	\$ 523.600 /

 <small>ESTABLECIMIENTO DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE DE SOLEDAD</small> <small>NIT 900128208-0</small>	<b>FORMATO UNICO: INFORME DE SUPERVISION</b>		 <b>ALCALDÍA # SOLEDAD</b>
	<b>VERSION: 2.0</b>	<b>AÑO: 2026</b>	

SUMATORIA TOTAL DE LAS PLANILLAS	\$ 1.560.800
----------------------------------	--------------

**7. DECLARACIONES RELACIONADAS CON EL SISTEMA DE SERGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (Si aplica)**

¿le han reconocido pensión?	SI: NO:	Entidad que la reconoció:
¿pertenece a algún régimen especial?	SI: NO:	¿Cuál?
¿cotiza sobre el límite máximo de cotización? (25SMLV)	SI:	NO:
Si es empresa, ¿está aportando certificado de seguridad social integral firmado por revisor fiscal o contador o representante legal?	SI: NO:	Firmado por:



**8. OBSERVACIONES (Espacio para ser diligenciado por supervisor)**

**9. DECLARACION FINAL**

La supervisión deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo, así como el seguimiento financiero y presupuestal del contrato. De igual forma, verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los aportes del Sistema General de Seguridad Social Integral – SGSSI de acuerdo a lo estipulado en la norma. Además, certifica que todos los documentos de la ejecución contractual expedidos a la fecha de presentación de la cuenta de cobro al área financiera están publicados y aceptados en el SECOP II.

**10. FECHA DE ELABORACIÓN (19/05/2026):** ✓

**11. FIRMAS**

	
<b>CONTRATISTA</b>	<b>SUPERVISOR</b>
<b>NOMBRE: ROSNY JAVIER CANTILLO ORTIZ</b>	<b>NOMBRE: CARLOS ANDRES PERTUZ</b>
<b>CARGO: CONTRATISTA</b>	<b>CARGO: GERENTE</b>
<b>DIRECCION: Cra 37B # 27C 178</b>	<b>DIRECCION: cra 23ª 80 -05</b>
<b>TELEFONO: 3002846235</b>	<b>TELEFONO: 3234685027</b>