MARCOS WILBER VARGAS VARGAS

CC. 4.888.584
KRA 2 4 A-26-Altamira TEL: 3212040245
EMAIL: wilberio2730@gmail.com

Guadalupe Huila, Junio 9 de 2026

Señores
INSTITUCION EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN
Nit. 813006290-6
Vereda Miraflores
Guadalupe Huila

REF.: COTIZACIÓN

Respetuoso saludo,

Presento a usted cotización de adecuación y mantenimiento para Institución Educativa Nuestra Señora Del Carmen, quedando atento a sus indicaciones con el firme compromiso de poner toda nuestra experiencia a su servicio y garantizar una infraestructura óptima para la comunidad educativa.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. TOTAL
1	INSTALACIÓN 13.5 MTS2 CUBIERTA PROTECCIÓN PORTON: INCLUIDA MANO DE OBRA, PERFILERIA, PINTURA, SOLDADURA, LAMINA ARQUITECTONICA CAL. 28.	MTS	13.5	1.300.000
2	Y MANTENIMIENTO PORTÓN 3x3 mts ENTRADA PRINCICIPAL : INCLUIDO MANO DE OBRA, SOLDADURA, CAMBIO DE PERFILERIA INFERIOR POR DETERIORO, REFUERZO EN BISAGRAS Y PINTURA	UND	1	400.000
3	ADECUACIÓN EN MATERIAL LIVIANO PARA DIVISIÓN Y AMPLIACIÓN RECTORIA: INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES LAMINA SUPER BOARD, ESTUCO Y PINTURA PARA INSTALACIÓN DE PARED TAMBORIADA 12.5 MTS2 - DESMONTE DE MODULOS Y REUBICACIÓN SECRETARIA Y COORDINACIÓN: INCLUYE MANO DE OBRA Y BARRA EN ESTRUCTURA METALICA Y LAMINA PVC 3.5 MTS 2 PARA SERVICIO DE SECRETARIA- ADECUACIÓN PARED DE CAFETERIA INCLUIDO MATERIAL LIVIANO PARA DIVISIÓN 4 MTS 2 , APERTURA DE PUERTA Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO HUMEDAD.	UND	1	3.100.000
4	ADECUACIÓN DE TANQUES Y TUBERIA PARA MEJORAMIENTO DE RED HIDRAHULICA: INCLUYE MANO DE OBRA PARA REINSTALACIÓN DE TANQUES, MANTENIMIENTO TUBERIA DE CONDUCCIÓN, INSTALACIÓN TANQUE DESARENADOR - MATERIALES: TUBERIA HIDRAHULICA, ACCESORIOS.	UND	3	800.000
5	ADECUACIÓN CON MEJORAMIENTO EN PAREDES Y PISO EN CONCRETO RUSTICO AREA 20 MTS 2: INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES: CEMENTO- ARENA- ARENILLA- PIEDRA	UND	20	1.300.000

MARCOS WILBER VARGAS VARGAS

CC. 4.888.584

KRA 2 4 A-26-Altamira TEL: 3212040245

EMAIL: wilberio2730@gmail.com

6	ELABORACIÓN EN CONCRETO DE 50 MTS LINEALES DE CUNETAS PARA DESAGUE EN POLIDEPORTIVO:MANO DE OBRA Y MATERIALES: CEMENTO - ARENA	MT	50	1.800.000
7	INSTALACIÓN DE MALLA ESLABONADA PARA ENCERRAMIENTO DE TANQUES: INCLUYE MANO DE OBRA : SOLDADURA Y MALLA ESLABONADA	MT	24	600.000
8	ELABORACIÓN Y CANALIZACIÓN CANALES AGUAS LLUVIAS: INCLUYE MANO DE OBRA INSTALACIÓN CON SOLDADURA DE 42 MTS DE CANAL METALICO LAMINA CALIBRE 20 PINTADO EN ANTICORROSIVO Y RESPECTIVOS DESAGUES - SOLDADURA	MT	42	3.360.000
9	CUBIERTA KIOSCO: LAMINA ARQUITECTONICA CALIBRE 28,	MT	110	2.790.000
10	MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS: BAÑOS Y LAVAMANOS: INCLUYE MANO DE OBRA, LLAVES, ACCESORIOS, PEGANTE	UND	20	525.000
11	MANTENIMIENTO DE TECHOS: TAPONAMIENTO DE GOTERAS Y LIMPIEZA DE CANALES: MANO DE OBRA-MATERIALES DELIMPIEZA TECHOS Y CANALES - CINTA TAPAGOTERAS-	UND	35	300.000
12	MANTENIMIENTO ELECTRICO: LAMPARAS-TOMACORRIENTES Y APAGADORES: MANO DE OBRA Y ACCESORIOS MENORES	UND	30	600.000
13	MANTENIMIENTO DE MALLA DE ENCERRAMIENTO: INCLUYE MANO DE OBRA - SOLDADURA	UND	40	500.000
14	MANTENIMIENTO DE PUERTAS: SOLDADURAS, CAMBIO DE BISAGRAS, CHAPAS, AROS CANDADOS, MANIJAS	UND	12	480.000
15	ADECUACIÓN Y CELLAMIENTO DE CUNETAS: ADECUACIÓN CON PISO DE CONCRETO: INCLUYE MANO DE OBRA, CEMENTO, ARENA	MT	32	1.300.000
16	ADECUACIÓN DE TECHO EN LUDOTECA	UND	1	200.000
17	MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES: PODAS - GUADAÑADA - LIMPIEZA ZONAS VERDES	UND	2	400.000
TOTAL				19.755.000

MANO DE OBRA	**4.500.000**
MATERIALES INCLUIDO TRANSPORTE	**15.255.000**
TOTAL	**19.755.000**

Quedo a sus órdenes y a la espera de sus comentarios.

Atentamente,

MARCOS WILBER VARGAS VARGAS
c.c. 4.888.584
Cel. 3212040245

Neiva Huila, 10 de junio de 2026

Señores
INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN
Nit: 813006290-6
Vereda Miraflores, Guadalupe (Huila)

Estimado Rector y miembros del Consejo Directivo:

Atendiendo a su amable solicitud, adjunto remito el presupuesto económico detallado para ejecutar las actividades correspondientes a la adecuación física, optimización de redes e infraestructura de la sede educativa. Los valores descritos a continuación incluyen el suministro total de materiales de primera calidad, transportes hasta la vereda y herramientas necesarias:

- **Ítem 1.** Instalación de cubierta para protección del portón (Área: 13.5 Mts2). Incluye estructura de soporte en perfilería metálica, aplicación de pintura, soldadura general y fijación de lámina arquitectónica calibre 28.
  - *Valor Total Ítem 1:* **$1.550.000**
- **Ítem 2.** Mantenimiento integral de portón de la entrada principal (Medidas: 3x3 Mts). Incluye mano de obra, soldaduras de refuerzo, reemplazo de perfiles inferiores deteriorados, ajuste técnico de bisagras y acabado final en pintura de protección.
  - *Valor Total Ítem 2:* **$520.000**
- **Ítem 3.** Adecuaciones en mampostería liviana para división y ampliación del área de Rectoría, desmonte y reubicación de mobiliario para Secretaría y Coordinación (Instalación de pared tamboreada en Super Board de 12.5 Mts2 con estuco y pintura, barra metálica y lámina de PVC de 3.5 Mts2). Incluye también división en material liviano de 4 Mts2 para cafetería, apertura de vano para puerta y sellamiento correctivo de humedades.
  - *Valor Total Ítem 3:* **$3.500.000**
- **Ítem 4.** Adecuación de redes hidráulicas y sistemas de almacenamiento. Incluye mano de obra especializada para la reinstalación y nivelación de tanques elevados, mantenimiento correctivo a las tuberías principales de conducción de agua, instalación de un tanque desarenador y suministro de accesorios hidráulicos de alta presión.
  - *Valor Total Ítem 4:* **$950.000**
- **Ítem 5.** Mejoramiento de superficies mediante la fundición de pisos y arreglos de paredes en concreto rústico (Área aproximada de 20 Mts2). El valor contempla la mano de obra completa y materiales base: cemento gris, arena, arenilla y piedra de río.
  - *Valor Total Ítem 5:* **$1.600.000**
- **Ítem 6.** Construcción y fundición en concreto de cincuenta (50) metros lineales de cunetas técnicas destinadas al desagüe de aguas lluvias en el área del polideportivo. Incluye materiales (cemento, arena) y acabados.
  - *Valor Total Ítem 6:* **$2.150.000**
- **Ítem 7.** Instalación y tensión de malla eslabonada para el cerramiento perimetral de seguridad en la zona de tanques de agua (Área: 24 Mts2). Incluye postes, soldaduras y mano de obra de anclaje.
  - *Valor Total Ítem 7:* **$720.000**
- **Ítem 8.** Elaboración, ensamble y canalización del sistema de recolección de aguas lluvias. Incluye la fabricación e instalación con soldadura de 42 metros lineales de canales metálicas en lámina calibre 20, con recubrimiento de pintura anticorrosiva y sus respectivos bajantes o desagües.
  - *Valor Total Ítem 8:* **$3.780.000**

- **Ítem 9.** Reparación técnica de la cubierta del kiosco de la institución (Área: 110 Mts2) mediante el suministro y fijación técnica de lámina arquitectónica calibre 28.
  - *Valor Total Ítem 9:* **$3.150.000**
- **Ítem 10.** Mantenimiento correctivo de unidades sanitarias (Baterías de baños y lavamanos comunitarios). Incluye mano de obra, cambio de griferías, llaves de paso, empaques, pegantes y accesorios de acople para 35 puntos.
  - *Valor Total Ítem 10:* **$665.000**
- **Ítem 11.** Reparación de filtraciones en techos generales mediante el taponamiento de goteras con cinta asfáltica impermeabilizante y labores de limpieza de sedimentos en canales (Cantidad: 30 puntos de intervención).
  - *Valor Total Ítem 11:* **$420.000**
- **Ítem 12.** Mantenimiento preventivo y correctivo de la red eléctrica interna. Incluye el reemplazo técnico de lámparas dañadas, cambio de tomacorrientes e interruptores defectuosos y accesorios eléctricos menores para 40 unidades.
  - *Valor Total Ítem 12:* **$760.000**
- **Ítem 13.** Refuerzo y mantenimiento general de la malla de encerramiento perimetral de la institución. Incluye mano de obra de costura y puntos de soldadura estructural.
  - *Valor Total Ítem 13:* **$620.000**
- **Ítem 14.** Adecuación técnica de puertas institucionales (12 unidades). Incluye reparaciones con soldadura, cambio de bisagras vencidas, instalación de chapas nuevas, aros para candados y manijas de agarre.
  - *Valor Total Ítem 14:* **$600.000**
- **Ítem 15.** Adecuación, nivelación y sellamiento de cunetas superficiales (Área total: 32 Mts2) con acabado en piso de concreto reforzado. Incluye mano de obra y materiales requeridos.
  - *Valor Total Ítem 15:* **$1.500.000**
- **Ítem 16.** Reparaciones locativas y adecuación general de la estructura del techo en el aula de Ludoteca.
  - *Valor Total Ítem 16:* **$280.000**
- **Ítem 17.** Acondicionamiento de zonas comunes del plantel educativo (2 jornadas completas). Incluye labores de poda de árboles menores, guadañada de campos y limpieza general de maleza en zonas verdes.
  - *Valor Total Ítem 17:* **$550.000**

RESUMEN DE COSTOS GENERALES DE LA OFERTA:

- **Costo de Mano de Obra Calificada:** $5.800.000
- **Costo de Materiales, Herramientas y Acarreos:** $17.565.000
- **VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (NETO):** **$23.365.000**

Cordialmente,

ING. CARLOS EDUARDO MEDINA REYES
Contratista Independiente de Obras Civiles
C.C. No. 12.145.904
Contacto Celular: 3153187799

Garzon Huila, Junio 9 de 2026

Señores
INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN
Nit. 813006290-6
Vereda Miraflores
Guadalupe - Huila

REF.: PRESENTACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA – ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito presentar a su consideración la oferta técnico-económica para el desarrollo de las obras de adecuación, reparaciones locativas y mantenimiento correctivo en las instalaciones de la Institución Educativa Nuestra Señora Del Carmen. Contamos con personal calificado y total disponibilidad operativa para garantizar la correcta ejecución del proyecto.

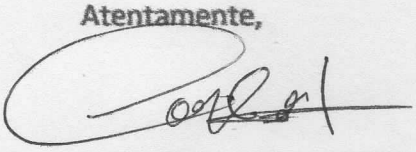
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	VR. TOTAL
1	INSTALACIÓN 13.5 MTS2 CUBIERTA PROTECCIÓN PORTÓN: Incluye mano de obra, perfilería, pintura, soldadura, lámina arquitectónica cal. 28.	13.5 MT	$1.420.000
2	MANTENIMIENTO PORTÓN 3x3 mts ENTRADA PRINCIPAL: Incluye mano de obra, soldadura, cambio de perfilería inferior por deterioro, refuerzo en bisagras y pintura.	1 UND	$450.000
3	ADECUACIÓN EN MATERIAL LIVIANO PARA DIVISIÓN Y AMPLIACIÓN RECTORÍA: Lámina Super Board, estuco y pintura para pared tamboreada 12.5 mts2. Desmonte de módulos y reubicación Secretaría y Coordinación con barra metálica y lámina PVC 3.5 mts2. Adecuación pared cafetería en material liviano 4 mts2, apertura de puerta y control de humedad.	1 UND	$3.350.000
4	ADECUACIÓN DE TANQUES Y TUBERÍA PARA MEJORAMIENTO DE RED HIDRÁULICA: Reinstalación de tanques, mantenimiento de tubería de conducción, instalación de tanque desarenador y accesorios hidráulicos.	3	$880.000

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	VR. TOTAL
5	ADECUACIÓN CON MEJORAMIENTO EN PAREDES Y PISO EN CONCRETO RÚSTICO: Incluye mano de obra y materiales (cemento, arena, arenilla, piedra).	20 MTS2	$1.450.000
6	ELABORACIÓN EN CONCRETO DE CUNETAS PARA DESAGÜE EN POLIDEPORTIVO: Suministro de materiales y mano de obra para cunetas de desagüe.	50 MTS	$1.980.000
7	INSTALACIÓN DE MALLA ESLABONADA PARA ENCERRAMIENTO DE TANQUES: Incluye mano de obra, soldadura y malla eslabonada.	24 MTS2	$680.000
8	ELABORACIÓN Y CANALIZACIÓN CANALES AGUAS LLUVIAS: Fabricación e instalación con soldadura de canal metálico lámina calibre 20 pintado en anticorrosivo y desagües.	42 MTS	$3.580.000
9	CUBIERTA KIOSCO: Suministro e instalación de lámina arquitectónica calibre 28.	110 MTS2	$2.970.000
10	MANTENIMIENTO UNIDADES SANITARIAS: Reparación de baños y lavamanos. Incluye griferías, llaves, accesorios, pegantes y mano de obra.	20	$595.000
11	MANTENIMIENTO DE TECHOS: Taponamiento de goteras con cinta especializada y limpieza profunda de canales.	35	$360.000
12	MANTENIMIENTO ELÉCTRICO: Sustitución y reparación de lámparas, tomacorrientes, apagadores y accesorios menores.	30	$680.000
13	MANTENIMIENTO DE MALLA DE ENCERRAMIENTO: Trabajos de refuerzo técnico y soldadura.	40	$550.000
14	MANTENIMIENTO DE PUERTAS: Soldaduras estructurales, cambio de bisagras, chapas, aros candados y manijas.	12	$540.000
15	ADECUACIÓN Y SELLAMIENTO DE CUNETAS: Adecuación final con piso en concreto fundido.	32 MTS2	$1.420.000
16	ADECUACIÓN DE TECHO EN LUDOTECA: Reparación y ajustes de estructura superior.	1	$250.000

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	VR. TOTAL
17	MANTENIMIENTO DE ÁREAS COMUNES: Labores de poda, guadañada y limpieza general de zonas verdes.	2	$480.000
	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA		**$21.615.000**

- **MANO DE OBRA GENERAL:** $5.100.000
- **MATERIALES Y TRANSPORTE:** $16.515.000
- **TOTAL COTIZADO:** **$21.615.000**

Atentamente,



CONSTRUCTORA E INGENIERÍA DEL HUILA SAS
Nit. 901.448.312-1
Contacto: constructorahila@email.com