Yotoco – Valle del Cauca, 11 de junio de 2026

HORA: 8:45 am. (E)

11 JUN 2026 (S)

RADICADO: I-2026-1844

FOLIOS: 2 (V)

Doctor
LUIS MARIO VALENS BEDOYA
Alcalde Municipal

Asunto: Solicitud de prorroga e incorporación al contrato de selección abreviada subasta inversa No.100-18.07.001 de 2026.

Cordial saludo,

En mi condición de supervisor del contrato en referencia, de manera atenta le solicito adelantar el trámite de incorporación y prorroga al mismo, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que entre el municipio de Yotoco y el señor YEFRID ANDRES VALENCIA URREA, identificada con NIT: 1.116.160.348-5, se celebró el contrato Selección abreviada subasta inversa, No. 100-18.07.001 de 2026, cuyo objeto es "SUMINISTRAR MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE YOTOCO, VALLE DEL CAUCA".

2. Que la vigencia del contrato No. 100-18.07.001 de 2026 se estipulo para dar cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución por el termino de hasta el veintisiete (27) de junio de 2026.

3. Que dicha solicitud se fundamenta en la necesidad identificada durante la ejecución contractual, donde se evidenció que los materiales inicialmente contratados resultan insuficientes para atender la totalidad de los requerimientos técnicos de los mejoramientos de vivienda programados. En consecuencia, se hace necesario incorporar materiales adicionales indispensables para garantizar la correcta ejecución de las intervenciones, el cumplimiento de los objetivos del proyecto y la satisfacción de las necesidades de la población beneficiaria.

4. Con fundamento en las necesidades identificadas durante la ejecución de los mejoramientos de vivienda, se requiere la incorporación de los siguientes materiales:

Item	Articulo	Medida	Cantidad	% IVA	Precio Unidad antes de I	Precio Unidad depués de IVA	Precio total Antes IVA	IVA	Precio total incluido IVA
1	Teja trapezoidal metalica 6 x 0,92 Mts	Unidad	1	19%	101.035,29	120.232,00	101.035	19.197	120.232
2	Teja trapezoidal metalica 2,15 Mts	Unidad	1	19%	40.077,33	47.692,03	40.077	7.615	47.692
3	Teja (UPVC) de 6 metros	Unidad	1	19%	249.929,41	297.416,00	249.929	47.487	297.416
4	Lamina de eternit fibrocemento 244x95	Unidad	1	19%	44.272,94	52.684,80	44.273	8.412	52.685
5	PVC lamina cielofalso 5,90 x 0,3 Mts lo voy a traer blanco	Unidad	1	19%	37.223,53	44.296,00	37.224	7.072	44.296
6	Varilla 11 MM x 6 mts	Unidad	1	19%	27.120,00	32.272,80	27.120	5.153	32.273
7	Flejes Varilla 6MM 15x10	Kilo	1	19%	2.020,71	2.404,64	2.021	384	2.405
8	Chipa kilo	Kilo	1	19%	6.381,18	7.593,60	6.381	1.212	7.594
9	Malla electrosoldada 15*15 4MM	Unidad	1	19%	115.924,71	137.950,40	115.925	22.026	137.950
10	Tanque reserva de agua 1,000 Lts	Unidad	1	19%	616.847,06	734.048,00	616.847	117.201	734.048
11	Tanque reserva de agua 5,000 Lts	Unidad	1	19%	3.025.210,08	3.600.000,00	3.025.210	574.790	3.600.000
12	Balastro	M2	1	19%	107.150,59	127.509,20	107.151	20.359	127.509
13	Balastrillo	M2	1	19%	107.682,35	128.142,00	107.682	20.460	128.142
14	Gravilla	M2	1	19%	248.865,88	296.150,40	248.866	47.285	296.150
15	Triturado	M2	1	19%	152.084,71	180.980,80	152.085	28.896	180.981
16	Ceramica piso	M2	1	19%	34.032,94	40.499,20	34.033	6.466	40.499
17	Ceramica piso baño	M2	1	19%	42.753,88	50.877,12	42.754	8.123	50.877
18	Ceramica pared	M2	1	19%	34.032,94	40.499,20	34.033	6.466	40.499
19	Bulto Pega enchape 25 Kls	Bulto	1	19%	23.397,65	27.843,20	23.398	4.446	27.843
20	Tablon corredor rayado	M2	1	19%	37.223,53	44.296,00	37.224	7.072	44.296
21	Bastidores de madera	Unidad	1	19%	12.017,88	14.301,28	12.018	2.283	14.301
22	liston de madera	Unidad	1	19%	12.017,88	14.301,28	12.018	2.283	14.301
23	Tubo estrctural 76x38 x 6 mts C14	Unidad	1	19%	147.298,82	175.285,60	147.299	27.987	175.286
24	Perfil 6 mts tubo rentagular de 76x38 calibre 14	Unidad	1	19%	147.298,82	175.285,60	147.299	27.987	175.286
25	Perlines para bloquelon x 6 mts C14	Unidad	1	19%	192.232,94	228.757,20	192.233	36.524	228.757
26	Bloquelon	Unidad	1	0%	8.099,84	8.099,84	8.100	0	8.100
27	Ladrillo farol liso	Unidad	1	0%	2.947,84	2.947,84	2.948	0	2.948
28	Canal amazonas x metro	Unidad	1	19%	27.651,76	32.905,60	27.652	5.254	32.906
29	Unión canal amazonas	Unidad	1	19%	16.272,00	19.363,68	16.272	3.092	19.364
30	Unión canal bajante amazonas	Unidad	1	19%	20.161,95	23.992,73	20.162	3.831	23.993
31	Tubo bajante amazonas x 3 mts	Unidad	1	19%	60.960,18	72.542,61	60.960	11.582	72.543
32	Tapa canal Externa Derecha	Unidad	1	19%	8.295,53	9.871,68	8.296	1.576	9.872
33	Tapa canal Externa Izquierda	Unidad	1	19%	8.295,53	9.871,68	8.296	1.576	9.872
34	Soporte canal amazona	Unidad	1	19%	3.031,06	3.606,96	3.031	576	3.607
35	Codo amazonas	Unidad	1	19%	8.029,65	9.555,28	8.030	1.526	9.555
36	Tubo Sanitario Liviano 3" X 6 Mts	Unidad	1	19%	47.858,82	56.952,00	47.859	9.093	56.952
37	Pintura Lila que cuñete	cuñete	1	19%	313.741,18	373.352,00	313.741	59.611	373.352
38	Malla para cerramiento 2 metros de alto ,calibre 2.5	M2	1	19%	58.600,47	69.734,56	58.600	11.134	69.735
39	Tubos para cerramiento 6 metros, 2 pulgadas	Unidad	1	19%	124.752,00	148.454,88	124.752	23.703	148.455
40	Malla para galpon 1.1/4 1.80 X 36 mts	Metro	1	19%	4.892,24	5.821,76	4.892	930	5.822
41	Canal 6 Mts metalica	Unidad	1	19%	118.743,06	141.304,24	118.743	22.561	141.304
42	Tapa canal metalica	Unidad	1	19%	8.295,53	9.871,68	8.296	1.576	9.872
43	Bajante canal metalica	Unidad	1	19%	8.295,53	9.871,68	8.296	1.576	9.872
44	Gancho canal metalica	Unidad	1	19%	9.890,82	11.770,08	9.891	1.879	11.770
45	Tubo tubular 2 x 1 1/2	Unidad	1	19%	70.086,59	83.403,04	70.087	13.316	83.403
46	Tornillo tipo ajover	Unidad	1	19%	319,06	379,68	319	61	380
47	1/2 Galon anticorrosivo	Unidad	1	19%	52.112,94	62.014,40	52.113	9.901	62.014
48	Thiner galon	Galón	1	19%	26.588,24	31.640,00	26.588	5.052	31.640
49	Tubo couduit 1/2	Unidad	1	19%	6.851,76	8.153,60	6.852	1.302	8.154
50	Codo Sanitario 3 CXC	Unidad	1	19%	9.170,82	10.913,28	9.171	1.742	10.913
51	Tubo Sanitario semipesado 3" X 6 Mts	Unidad	1	19%	66.093,18	78.650,88	66.093	12.558	78.651
	Total						6.654.171	1.262.193	7.916.364

5. En razón a la incorporación de estos nuevos materiales y a las actividades asociadas a su suministro, transporte, distribución y entrega a los beneficiarios, se requiere ampliar el plazo de ejecución contractual, toda vez que el término inicialmente establecido resulta insuficiente para culminar de manera adecuada las obligaciones derivadas del contrato y de la incorporación propuesta.

6. Que se verificó que la necesidad que dio origen al contrato persiste y que la *incorporación propuesta guarda relación directa con el objeto contractual* inicialmente pactado, permitiendo optimizar los resultados esperados y asegurar la culminación efectiva de los mejoramientos de vivienda previstos.

7. Que la persona que firma el acuerdo de voluntades tiene facultad para celebrar y ejecutar la presente modificación del contrato.

8. Que el contratista ha venido desempeñando de manera adecuada y eficiente el cumplimiento de las actividades específicas del objeto del contrato de acuerdo con los informes de supervisiones y cumplimiento.

9. Que el contrato constituye obligaciones existentes, validas, vigentes y plenamente ejecutables.

Con fundamento en lo anterior y con el propósito de garantizar la continuidad, ejecución y culminación efectiva de los mejoramientos de vivienda programados en el municipio de Yotoco, se requiere:

- Adicionar los materiales anterior mente relacionados.

- Prorrogar el contrato hasta el tres (03) de julio de 2026, es decir a partir de la suscripción *del Otro si previo cumplimiento de los requisitos del contrato.*

Agradezco su atención y quedo atento a cualquier información al respecto.

Atentamente,

EDUAR ANDRES VALDERRAMA REYES
Secretario General
Supervisor del Contrato

Transcribió y Proyectó: Ana Milena Canizales - Contratista
Revisó y aprobó: Eduar Andrés Valderrama - Secretario General