INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON/SIES
No. 2343 de 2025, MUNICIPIO DE CONCEPCION - SANTANDER
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE MAYO DE 2026

1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN – SANTADER.**		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	**VEREDA CARABOBO - SECTOR NITAGA**		
BENEFICIARIO:	**CONCEPCIÓN – SANTADER**		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**		$ **2.450.000.000**
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS		$ 0,00
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO		$ **2.450.000.000**
FECHA SUSCRIPCIÓN	07/11/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	31/07/2026		
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	Edgar Jhoan Lopez Riveros		
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO POR PARTE DEL MUNICIPIO	Cristian Eliceo Olejua Betancourth		
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	Tito Lorenzo Lovo Carretero	29/10/2025	13/11/2025
	Jenny Paola Lavao Pastrana	14/11/2025	21/04/2026
	Edgar Jhoan Lopez Riveros	22/04/2026	ACTUAL
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	Juan Sebastián Duque	14/11/2025	31/12/2025
	Dario Fernando Córdoba J.	30/01/2026	Actual
APOYO A LA SUPERVISIÓN POR PARTE DEL MUNICIPIO	Andres David Carvajal Velandia		
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No. 60525	08/11/2025	
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	No.	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No.	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. 400 47 994000111071	07/11/2025	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	12/11/2025		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)			
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)			
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: 31/01/2027		
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS			
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)			
VALOR DE OBRA	1.996.711.729 COP		
VALOR INTERVENTORÍA	453.288.271 COP		
VALOR ADICIONAL DE OBRA			

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	Contra entrega de los siguientes productos: A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de Póliza de Garantía. C. Designación de la supervisión del convenio por parte del municipio. D. Aprobación del cronograma del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO.	NO APLICA	26/12/2025	$857.500.000
SEGUNDO DESEMBOLSO				
TERCER DESEMBOLSO				
ÚLTIMO DESEMBOLSO				
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$857.500.000
TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$ 0,00

3. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

- ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y Obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No. LP-001-2025	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER		$ 1.658.290.228,97
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)			$ 0,00
			$ 0,00
Nombre contratista	GRUPO DE CONSULTORIAS Y SOLUCIONES TECNICAS S.A.S		NIT 90031185-6
Fecha de Acta de inicio del contrato	07/05/2026		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA		
	SUSPENSIÓN		
	REINICIO		
Fecha de terminación del contrato	22/04/2027		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 1.658.290.228,97
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS MUNDIAL**		
PÓLIZA No.	B-100078896 - B-100022264		
FECHA DE LA PÓLIZA	Siete (07) días del mes de mayo de 2026		

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y Obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. CMA-001-2026	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CON OBJETO	$ 453.288.271

	"ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER", DERIVADO DEL PROCESO CONTRACTUAL LP-001-2025.		
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)			$ 0,00 $ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO CONSULTORÍA Y OBRAS CIVILES JS		NIT 902055035-6
Fecha de Acta de inicio del contrato	07/05/2026		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA		
	SUSPENSIÓN		
	REINICIO		
Fecha de terminación del contrato	22/04/2027		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 453.288.271
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**		
PÓLIZA No.	96-44-101203442 - 96-40-101073138		
FECHA DE LA PÓLIZA	Siete (07) días del mes de mayo de 2026		

4. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	SI	NO
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	X	
INFORME FINANCIERO	X	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	X	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO		X
OTROS: PROCESO CONTRACTUAL	X	

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
*% **ESTUDIOS Y DISEÑOS***	**95**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**0**
% EJECUTADO DE OBRA	**0**

EL SUPERVISOR DETALLARÁ LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERÍODO DEL 01/05/2026 A 31/05/2026.

ESTADO ACTUAL DEL TERRENO

El Supervisor del convenio por parte del Municipio Ingeniero Cristian Eliceo Olejua Betancourth, presenta la siguiente descripción de las actividades realizadas y el estado actual del lote:

En el lote con área de 1116 m2 ubicado en el Sector de Nitaga de la Vereda Carabobo del Municipio de Concepción, Santander, destinado para la ejecución del proyecto de construcción del Centro de Convivencia Ciudadana "Paz a lo Bien" Tipo 1, se ejecutaron anteriormente actividades de descapote y limpieza del terreno dejando el área a intervenir en óptimas condiciones para realizar entrega a del lote a Contratista de Obra e Interventoría.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA DESCAPOTE DEL LOTE



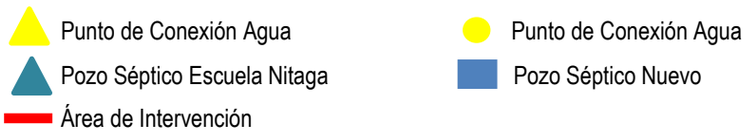
El predio cuenta con concepto técnico de “APTO PARA LA INTERVENCIÓN”, condicionado a la ejecución previa de un estudio geotécnico detallado, el cual deberá ser desarrollado por el contratista en el marco de la fase de estudios y diseños, con el fin de determinar las características físico-mecánicas del suelo y establecer las recomendaciones técnicas necesarias para garantizar la estabilidad y viabilidad de la obra.

EXISTENCIA DE CONEXIONES A SERVICIOS PUBLICOS



Imagen tomada de Google earth – Conexión a Servicios Públicos

Punto de Conexión a Energía eléctrica Punto de Conexión a Energía eléctrica



la Administración Municipal asumió el compromiso de garantizar la disponibilidad de los servicios domiciliarios básicos requeridos para la ejecución de la obra, específicamente en lo relacionado con el suministro de agua potable, energía eléctrica y disposición sanitaria mediante sistema de alcantarillado. Con el propósito de dar cumplimiento a dichos compromisos, se habilitaron los puntos de conexión de cada uno de estos servicios directamente en la zona de intervención, permitiendo de esta manera facilitar las actividades propias del proceso constructivo.

PROCESO DE CONTRATACION

El Municipio de Concepción llevo a cabo los procesos de contratación de los contratos derivados del actual convenio mediante la plataforma SECOP II:

- Contrato de Obra No. LP-001-2025 cuyo objeto “ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.
- Contrato de Interventoría No. CMA-001-2026, cuyo objeto “INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CON OBJETO "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER", DERIVADO DEL PROCESO CONTRACTUAL LP-001-2025”.

El Municipio de Concepción suscribió y dio inicio formal al Contrato de Obra mediante Acta de Inicio de fecha 07 de mayo de 2026. Desde el comienzo de la ejecución contractual se han desarrollado de manera permanente mesas técnicas de seguimiento y articulación institucional entre el Municipio, el Ministerio y los contratistas vinculados al proyecto, con una periodicidad semanal, las cuales han permitido realizar el control, evaluación y acompañamiento de las actividades contempladas dentro de la etapa de estudios y diseños, garantizando el cumplimiento de los lineamientos técnicos y normativos aplicables.

Como resultado de dichas actividades, a la fecha el contratista de obra ha presentado avances significativos en el desarrollo de los productos contractuales, entre los cuales se destacan el levantamiento topográfico del predio objeto de intervención, la elaboración y entrega del estudio de suelos, el diseño arquitectónico preliminar y el diseño estructural del proyecto. De igual manera, actualmente se encuentra adelantando la formulación y estructuración de los diseños correspondientes a los sistemas eléctricos, redes hidrosanitarias y sistema de suministro de gas, componentes indispensables para la consolidación integral del proyecto y la obtención de las respectivas aprobaciones técnicas.

Por su parte, la interventoría ha venido ejerciendo las labores de seguimiento, vigilancia y control establecidas contractualmente, presentando informes técnicos detallados sobre cada uno de los productos entregados por el contratista de obra, verificando su calidad, consistencia técnica y cumplimiento de las especificaciones requeridas. Asimismo, ha realizado un análisis integral del estado actual del proyecto, evaluando el porcentaje de avance físico y documental alcanzado, el cumplimiento del cronograma establecido, los riesgos identificados durante la ejecución y las acciones de mejora necesarias para garantizar el desarrollo adecuado del objeto contractual y el cumplimiento de las metas propuestas dentro de los plazos previstos.

Se anexan los enlaces correspondientes a los procesos publicados en la plataforma SECOP II.
Se anexa Informe de Interventoría

SE ADJUNTA LINKS DE SECOP II

LINK SECOP II DEL PROCESO CMA-001-2026 INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CON OBJETO "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER", DERIVADO DEL PROCESO CONTRACTUAL LP-001-2025.
https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.46344546&isFromPublicArea=True&isModal=False
LINK SECOP II DEL PROCESO LP-001-2025 ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER
https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44336324&isFromPublicArea=True&isModal=False

REPORTE ESTADO FINANCIERO

En atención al proceso de revisión y control financiero, se realizó la verificación del estado actual de la cuenta de **ahorros N.º 4-603-93-00175-6**, perteneciente al **Banco Agrario de Colombia**, correspondiente al periodo comprendido entre el 07 de noviembre de 2025 y el 09 de junio de 2026. Como resultado del análisis de los movimientos registrados y del saldo disponible durante dicho periodo, se evidencia que la cuenta presenta un **saldo actual de OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 865,257,633.00),** el cual corresponde al acumulado de los depósitos

efectuados, junto con la capitalización de los rendimientos financieros generados por el mantenimiento de los recursos en la entidad bancaria.

De acuerdo con la información suministrada por el Banco Agrario de Colombia, durante el periodo anteriormente señalado la cuenta generó **rendimientos financieros por un valor total de SIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 7,945,163.00)**, producto de la aplicación de la tasa de interés establecida para este tipo de producto financiero sobre el saldo promedio disponible en la cuenta de ahorros. Dichos rendimientos corresponden al reconocimiento periódico efectuado por la entidad bancaria como compensación por la disponibilidad y permanencia de los recursos depositados.
Se adjuntan certificaciones emitidas por la entidad bancaria.

JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:
El Municipio de Concepción continúa subsanando las obligaciones pendientes del convenio para recibir el segundo desembolso por parte del Ministerio del Interior – FONSECON.

6. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

27/02/2026					

7. SUPERVISOR

CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH Supervisor Convenio No. de Convenio 2343-2025 Secretaria de Planeación e Infraestructura Física Concepción - Santander	**ANDRES DAVID CARVAJAL VELANDIA** Apoyo a la supervisión Secretaria de Planeación e Infraestructura Física Concepción - Santander

JS	**CONSORCIO CONSULTORÍA Y OBRAS CIVILES JS S.A.S** **N.I.T. 902.055.035-6**	JS

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CON OBJETO "ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER, DERIVADO DEL PROCESO CONTRACTUAL LP-001-2025".

INFORME DE INTERVENTORÍA PARA SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. LP-001-2025
PERIODO DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

CONTRATISTA DE OBRA: GRUPO DE CONSULTORÍA Y SOLUCIONES TÉCNICAS S.A.S.

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: CONSORCIO CONSULTORÍA Y OBRAS CIVILES JS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-001-2026

JUNIO 2026

CALLE 3 AN No 8-150 MANZANA C3 CASA 1 CONJUNTO RESIDENCIAL LA RIOJA
consultjyssas@gmail.com Celular: 3167805076
PIEDECUESTA/SANTANDER

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 2
2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 3
2.1 LOCALIZACIÓN 3
3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. LP-001-2025 4
3.1 INFORMACIÓN GENERAL 4
3.2 RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO 5
3.3 ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA 5
3.3.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS 5
3.3.2 ACTIVIDADES FINANCIERAS 11
3.3.3 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD 12
3.4 PÓLIZAS DEL CONTRATO 13
3.5 RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA 15
3.5.1 RELACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL 15
4 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-001-2026 16
4.1 INFORMACIÓN GENERAL 16
4.2 RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO 17
4.3 ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 17
4.3.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS 17
4.3.2 ACTIVIDADES FINANCIERAS 18
4.4 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 18
4.5 RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA 19
4.5.1 RELACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL 19
5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 21
6 ANEXOS 22

1 INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato de interventoría cuyo objeto es la **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CON OBJETO: ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER, DERIVADO DEL PROCESO CONTRACTUAL LP-001-2025"**, se presenta el presente informe de seguimiento correspondiente a la etapa de estudios y diseños desarrollada por el contratista de obra.

La interventoría tiene como finalidad ejercer el control y seguimiento integral de las actividades técnicas, administrativas, financieras y ambientales contempladas dentro del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, los requisitos normativos aplicables y las especificaciones técnicas establecidas para el proyecto.

En el desarrollo de esta etapa, se realizó la revisión y seguimiento de los productos entregados por el contratista, incluyendo estudios, memorias de cálculo, planos, especificaciones técnicas, presupuestos y demás documentos requeridos para la adecuada formulación y posterior ejecución de las obras proyectadas. Así mismo, se efectuó la verificación de la consistencia técnica de la información presentada, su concordancia con la normatividad vigente y su cumplimiento respecto al alcance contractual establecido.

El presente informe tiene como propósito documentar las actividades de seguimiento realizadas por la interventoría, presentar el estado de avance de los estudios y diseños, registrar las observaciones y recomendaciones efectuadas, y emitir el correspondiente concepto técnico sobre los entregables presentados por el contratista durante el período evaluado.

2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 LOCALIZACIÓN

El proyecto se encuentra ubicado en el municipio de Concepción, en la provincia de Garcia Rovira en el departamento de Santander. El municipio limita con Cerrito por el norte, Carcasí, Enciso y Málaga por el sur Boyacá por el oriente y San Andrés por el occidente. El municipio cuenta con una extensión territorial de 686 km². El proyecto se desarrolla dentro del perímetro rural del municipio, en un sector destinado al fortalecimiento de la infraestructura institucional y comunitaria, con el propósito de generar espacios adecuados para la convivencia ciudadana, la participación comunitaria y el desarrollo de actividades sociales, culturales y de integración.



LOCALIZACIÓN CONCEPCIÓN SANTANDER

La ubicación del Centro de Convivencia Ciudadana permitirá brindar a la comunidad un espacio funcional y accesible para el desarrollo de programas orientados al fortalecimiento del tejido social, la resolución pacífica de conflictos, la promoción de la cultura ciudadana y el mejoramiento de las condiciones de bienestar de la población.

La interventoría realiza el seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental de las actividades asociadas a los estudios, diseños y construcción del proyecto, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normatividad vigente y obligaciones contractuales establecidas para su adecuada ejecución.

3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. LP-001-2025

3.1 INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.:	LP-001-2025
OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER
CONTRATISTA:	GRUPO DE CONSULTORÍA Y SOLUCIONES TÉCNICAS S.A.S.
NIT No.	900.311.856-7
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIO ALEXANDER BALLESTEROS NAVAS C.C. 13.520.955 DE CAPITANEJO
INTERVENTOR DEL CONTRATO:	CONSORCIO CONSULTORÍA Y OBRAS CIVILES JS
NIT No.	902.055.035-6
REPRESENTANTE LEGAL:	YOSER IVAN SUAREZ RODRIGUEZ C.C. 1.005.539.781 DE PIEDECUESTA
SUPERVISOR:	CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA FÍSICA
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER
NIT No.	800.104.060-1
VALOR CONTRATO:	$ 1.658.290.228,97
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	NUEVE COMA CINCO (9.5) MESES
FECHA DE INICIO:	07 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE ABRIL DE 2027

3.2 RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO

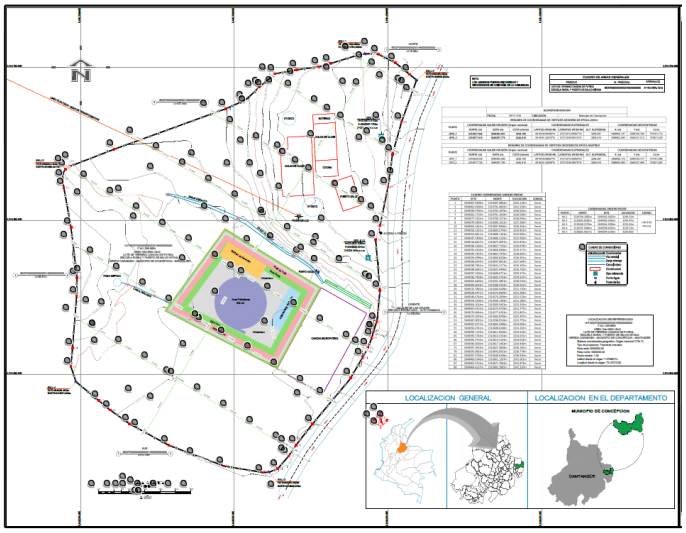
ACTA	FECHA
ACTA DE INICIO	07 DE MAYO DE 2026

3.3 ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

3.3.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS

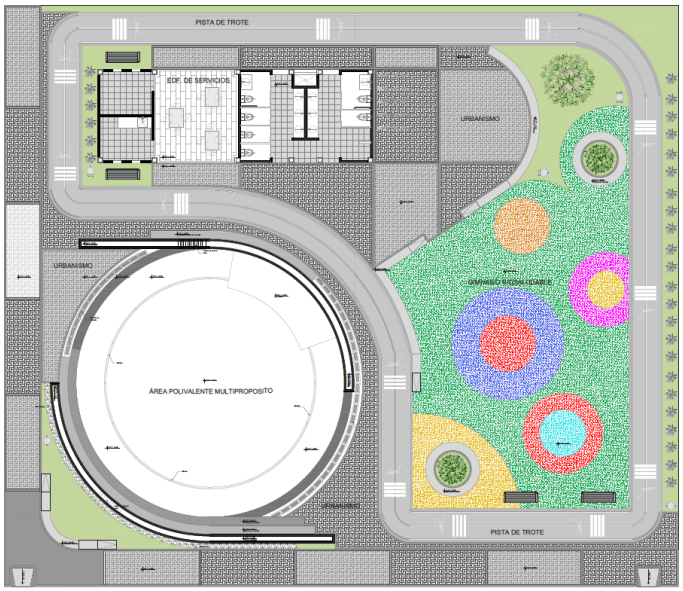
- Revisión y análisis de información base, recopilación de estudios previos, planos, informes y documentos existentes del proyecto original.
- Levantamiento topográfico y georreferenciación, actualización de la cartografía, curvas de nivel y puntos de control.
- Estudios geotécnicos, toma de muestras, ensayos de laboratorio, análisis de suelos y recomendaciones de cimentación.
- Diseño arquitectónico, actualización o rediseño de espacios, zonas de acceso, iluminación y urbanismo.
- Diseños estructurales, modelado, cálculo y verificación de elementos estructurales según la NSR-10.
- Diseños hidráulicos, sanitarios: dimensionamiento de redes internas, drenajes, pozos.
- Formulación y estructuración del Plan de Manejo Ambiental (PMA) del proyecto, con el propósito de identificar, prevenir, mitigar, controlar y compensar los posibles impactos ambientales asociados a las actividades ejecutadas durante el desarrollo del proyecto.

Como parte de la ejecución del contrato de Estudios, Diseños y Construcción del Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien” Tipo 1 del municipio de Concepción, Santander, el contratista desarrolló las actividades técnicas necesarias para la formulación integral del proyecto, iniciando con la recopilación y análisis de información geográfica, cartográfica y de georreferenciación del área de intervención. A partir de esta información se establecieron los puntos de control topográfico y se definieron con precisión los límites, coordenadas y características geométricas del predio, permitiendo contar con una base técnica confiable para el desarrollo de los estudios posteriores y la implantación de los diferentes componentes del proyecto.



Diseño Topográfico de Implantación

Con base en el levantamiento topográfico realizado, se definió la implantación arquitectónica de las áreas proyectadas, integrando los espacios correspondientes a la cancha polivalente, edificio de servicios, gimnasio biosaludable, pista de trote y obras de urbanismo complementarias. El planteamiento arquitectónico fue desarrollado teniendo en cuenta las condiciones físicas y topográficas existentes, buscando una adecuada articulación entre el entorno rural y la nueva infraestructura, optimizando el aprovechamiento del terreno natural y minimizando las intervenciones asociadas a movimientos de tierra, conformación de taludes y manejo de drenajes superficiales.



Diseño Arquitectónico - Planta

Como soporte para el diseño de las estructuras proyectadas, se realizó el estudio geotécnico mediante una campaña de exploración del subsuelo desarrollada de conformidad con los lineamientos establecidos en la normativa vigente. Para ello se ejecutaron cinco (5) sondeos mecánicos con profundidades variables de 6,00 m, 15,00 m, 25,00 m y 30,00 m, complementados con dos (2) apiques de inspección, con el propósito de caracterizar las condiciones geológicas y geotécnicas del terreno de fundación. Los resultados obtenidos permitieron identificar un perfil estratigráfico conformado principalmente por arenas arcillosas y limos arenosos inorgánicos de consistencia compacta y baja plasticidad, presentando condiciones de saturación a partir de aproximadamente 1,50 metros de profundidad. Las muestras recuperadas fueron sometidas a diferentes ensayos de laboratorio, incluyendo análisis granulométricos, determinación de límites de consistencia, humedad natural, clasificación de suelos y ensayos CBR, obteniéndose contenidos de humedad entre 15,14 % y 26,47 %, con un promedio de 19,07 %, y porcentajes de finos entre 38,5 % y 65,7 %, con un promedio de 50,3 %.

Sondeo	Profundidad (m)	Humedad	% Finos	% ARENAS	% GRAVAS	L.L.	L.P.	I.P.	SUCS	Tipo de Suelo NSR - 10
SONDEO 1	0.00 - 1.00	16.30	40.1	30.8	29.1	31.1	22.9	8.2	SC	Granular
SONDEO 1	1.00 - 2.00	16.58	46.3	37.1	16.6	26.8	19.0	7.8	SC	Granular
SONDEO 2	0.00 - 1.00	21.87	64.5	31.3	4.1	33.2	22.3	10.9	CL	Cohesivo
SONDEO 2	1.00 - 2.00	16.89	45.7	41.1	13.3	27.8	19.1	8.7	SC	Granular
SONDEO 2	2.00 - 3.00	17.66	38.5	34.5	27.0	29.9	20.7	9.2	SC	Granular
SONDEO 3	0.00 - 1.00	24.92	45.2	38.9	16.0	39.1	25.6	13.4	SM	Granular
SONDEO 3	1.00 - 2.00	18.88	48.7	31.9	19.4	30.4	21.4	8.9	SC	Granular
SONDEO 4	0.00 - 1.00	15.14	50.5	35.7	13.9	44.6	35.7	8.9	ML	Cohesivo
SONDEO 5	0.00 - 1.00	15.60	54.6	39.9	5.6	42.2	33.4	8.8	ML	Cohesivo
SONDEO 5	1.00 - 2.00	19.49	53.9	35.9	10.3	35.9	27.7	8.2	ML	Cohesivo
SONDEO 5	2.00 - 3.00	26.47	65.7	27.0	7.4	50.8	36.5	14.3	MH	Cohesivo

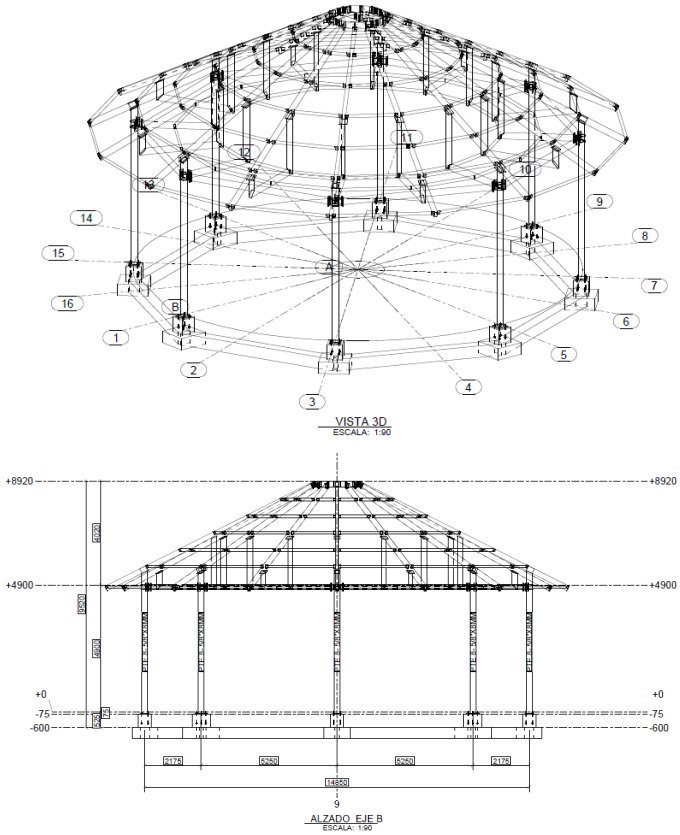
RESULTADO ENSAYO DE CLASIFICACIÓN
Estudio de suelos – Informe Obra

EXPLORACIÓN	Profundidad (m)	CBR (%)
Apique 1	0.0 - 1.5	3.72
Apique 2	0.0 - 1.5	3.18

RESULTADO ENSAYO CBR
Estudio de suelos – Informe Obra

A partir de los resultados de campo obtenidos mediante ensayos SPT y su correlación con los ensayos de laboratorio, se determinaron los parámetros geotécnicos de diseño requeridos para la estructuración del proyecto, identificándose un peso unitario promedio de 18 kN/m³, ángulo de fricción interna de 31°, cohesión drenada de 8 kPa, cohesión no drenada de 117 kPa y módulo de elasticidad de aproximadamente 11.432 kPa. Estos parámetros evidencian condiciones favorables de resistencia y deformabilidad del terreno para el desarrollo de la infraestructura proyectada.

Adicionalmente, el estudio estableció que el municipio de Concepción se encuentra localizado en una zona de amenaza sísmica alta de acuerdo con la NSR-10, con coeficientes de aceleración efectiva Aa = 0,25 y Av = 0,25, información que fue incorporada en el desarrollo de los diseños estructurales para garantizar el adecuado comportamiento de la edificación frente a eventos sísmicos. Tomando como base la información geotécnica obtenida, el contratista desarrolló las memorias de cálculo y los diseños estructurales del proyecto conforme a los requisitos establecidos en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10. La infraestructura fue concebida como una edificación de un nivel conformada por muros de mampostería confinada, vigas y columnetas de concreto reforzado, complementada con cubierta en teja termoacústica para las áreas de servicios y cubierta en losa maciza para la zona de cafetería.

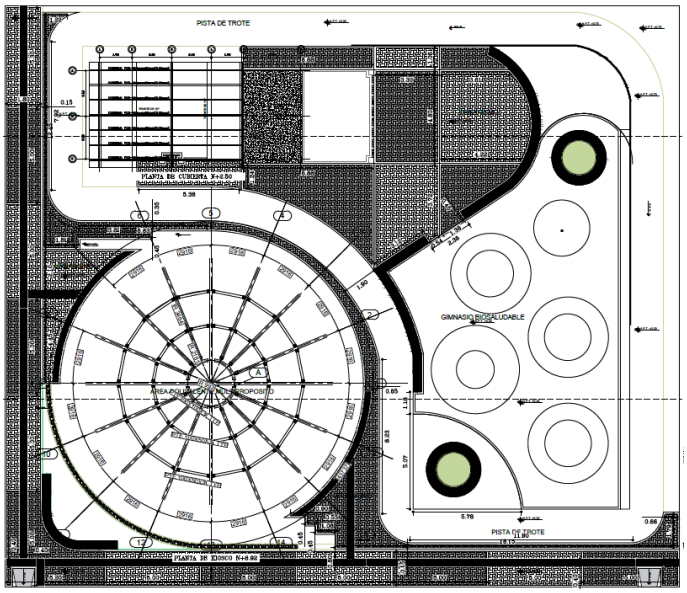


Diseño Estructural Polivalente

El sistema estructural adoptado corresponde a un sistema de muros de carga confinados, diseñado bajo los criterios establecidos en el Título E de la NSR-10 para edificaciones de uno y dos pisos. Para ello se consideraron materiales estructurales acordes con las exigencias normativas,

incluyendo concreto con resistencia a la compresión de 21 MPa, acero de refuerzo con límite de fluencia de 420 MPa y elementos metálicos fabricados bajo especificaciones ASTM.

El análisis estructural incluyó la evaluación de cargas muertas, cargas vivas y acciones sísmicas, considerando un perfil de suelo tipo D y un período de retorno de 475 años para los eventos sísmicos de diseño. De igual manera, se verificaron los diferentes elementos estructurales proyectados, incluyendo vigas de cimentación, vigas de amarre, cintas de enrase, columnas, muros confinados, losas de contrapiso, estructuras de cubierta y conexiones, obteniéndose resultados satisfactorios en términos de resistencia, estabilidad y rigidez estructural.



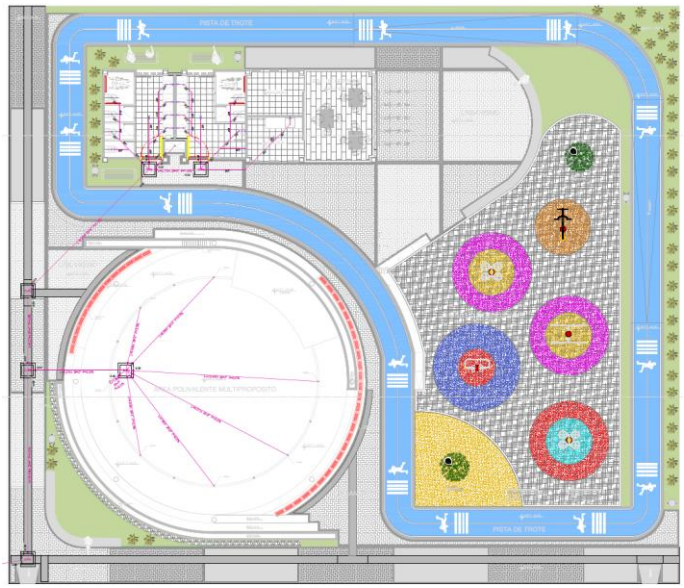
Diseño Estructural Proyecto

Paralelamente, se desarrollaron los diseños hidráulicos, sanitarios y pluviales requeridos para garantizar el adecuado funcionamiento de la infraestructura proyectada. Dichos diseños fueron elaborados de conformidad con los lineamientos establecidos en el Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS, la NTC 1500 y demás disposiciones normativas aplicables.

Para el sistema de drenaje pluvial se realizó el análisis hidrológico de la zona utilizando información suministrada por la estación meteorológica TABETA del IDEAM, determinándose una intensidad de lluvia de diseño de 97,50 mm/h para un período de retorno de diez (10) años. Con base en estos resultados se efectuó el dimensionamiento hidráulico de canaletas, bajantes, cárcamos y redes de

conducción mediante la aplicación del Método Racional y la ecuación de Manning, garantizando la capacidad de evacuación requerida para las aguas lluvias generadas en cubiertas y áreas exteriores.

En cuanto al sistema sanitario, se diseñaron las redes de recolección y conducción de aguas residuales domésticas, incorporando los elementos de inspección, ventilación y control necesarios para asegurar su correcto funcionamiento. Debido a que el sector donde se localizará el proyecto no dispone de red pública de alcantarillado sanitario, se proyectó un sistema individual de tratamiento conformado por tanque séptico, filtro anaerobio de flujo ascendente (FAFA) y campo de infiltración, dimensionado para atender una población estimada de diecisiete (17) usuarios. El sistema contempla un volumen útil aproximado de 1,88 m³ para el tanque séptico, 0,68 m³ para el filtro anaerobio y un área de infiltración de 8,40 m², garantizando el adecuado tratamiento y disposición final de las aguas residuales generadas por la operación del centro de convivencia.
Como resultado de la revisión efectuada, la interventoría verificó que los estudios geotécnicos, diseños arquitectónicos, memorias estructurales y diseños hidráulicos e hidrosanitarios contienen los parámetros, criterios de diseño, verificaciones técnicas y soportes normativos requeridos para el desarrollo del proyecto, constituyéndose en documentos técnicamente consistentes y suficientes para soportar la ejecución de las obras proyectadas, garantizando condiciones adecuadas de funcionalidad, estabilidad, seguridad estructural y sostenibilidad de la infraestructura durante su vida útil.

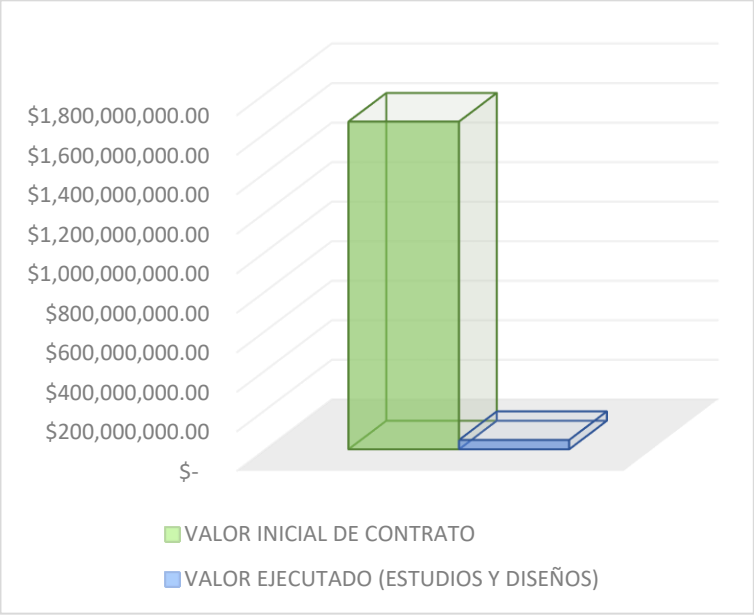


Diseño Sanitario Proyecto

A la fecha de corte del presente informe, el contratista se encuentra desarrollando los diseños eléctricos y la estructuración del presupuesto definitivo del proyecto, incluyendo cantidades de obra, análisis de precios unitarios, especificaciones técnicas y programación de actividades. Estos productos constituyen los entregables finales de la etapa de estudios y diseños, por lo que una vez sean presentados y revisados por la interventoría, se emitirá el concepto técnico correspondiente para dar cierre a esta fase y proceder con el inicio de la etapa constructiva del proyecto.

3.3.2 ACTIVIDADES FINANCIERAS

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.658.290.228,97
VALOR EJECUTADO (ESTUDIOS Y DISEÑOS)	$ 47.391.889,71



En cuanto a las actividades financieras correspondientes al proyecto, se informa que le valor total del contrato corresponde a MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE ($1.658.290.228,97). Lo ejecutado hasta la fecha corresponde a los estudios y diseños.

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1					
1.1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	M2	1,116.00	$ 3,143.62	$ 3,508,279.92
1.2	ESTUDIO DE SUELOS	M2	1,116.00	$ 6,287.25	$ 7,016,571.00
1.3	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	312.50	$ 42,119.53	$ 13,162,353.13
1.4	DISEÑO URBANO ESPACIO PUBLICO	M2	179.50	$ 146,655.74	$ 26,324,705.33
1.5	DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	312.50	$ 42,119.53	$ 13,162,353.13
1.6	DISEÑO HIDROSANITARIO	ML	73.50	$ 95,463.64	$ 7,016,577.54
1.7	DISEÑO DE RED DE GAS	ML	73.50	$ 23,865.90	$ 1,754,143.65
1.8	DISEÑO ELECTRICO E ILUMINACION	ML	312.50	$ 33,690.33	$ 10,528,228.13
1.9	PRESUPUESTO Y PROGRAMACION DE OBRA	UND	1.00	$ 5,264,117.30	$ 5,264,117.30
1.10	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UND	1.00	$ 3,525,754.99	$ 3,525,754.99
Subtotal					**$ 91,263,084.11**
2					
2.1	CONSTRUCCION AREA CUBIERTA	M2	312.50	$ 2,366,630.52	$ 739,572,036.56
2.2	CONSTRUCCION AREA DESCUBIERTA	M2	803.50	$ 441,226.56	$ 354,525,537.48
2.3	CERTIFICACIONES	UND	1.00	$ 8,035,644.98	$ 8,035,644.98
2.4	IMPACTO AMBIENTAL Y URBANO	UND	1.00	$ 10,109,053.92	$ 10,109,053.92
Subtotal					**$ 1,112,242,272.94**
				COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS + OBRA	**$ 1,203,505,357.04**

ADMINISTRACIÓN	30%	$ 333,672,681.88
IMPREVISTO	1%	$ 11,122,422.73
UTILIDAD	7%	$ 77,856,959.11
COSTO DIRECTO OBRA + AIU		**$ 1,534,894,336.65**
IVA	19%	$ 32,132,808.21
VALOR TOTAL		**$ 1,658,290,228.97**

3.3.3 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD

- Revisión de los términos de referencia y alcance contractual, análisis detallado de los requerimientos técnicos, normativos y metodológicos establecidos, para asegurar que los entregables cumplan con lo estipulado en el contrato y en los procesos de licitación.
- Implementación de un plan de calidad, definición de procedimientos internos para el control de documentos, revisiones, verificación de cálculos, supervisión de levantamientos y validación de productos parciales y finales.
- Control y verificación de la información base, validación de los datos obtenidos en campo (levantamientos topográficos, estudios geotécnicos, hidráulicos y estructurales) mediante contrastes, revisiones cruzadas y controles de precisión.
- Revisión técnica interdisciplinaria, evaluación cruzada entre las diferentes áreas del diseño (arquitectura, estructura, hidráulica, y las áreas faltantes por evaluar) para garantizar coherencia, compatibilidad y coordinación técnica entre especialidades.
- Control de versiones y trazabilidad documental, establecimiento de un sistema de numeración y registro de versiones de planos, memorias y documentos, garantizando su trazabilidad y la identificación de las actualizaciones o correcciones realizadas.
- Validación y aprobación interna de productos, revisión final y aprobación por parte de los coordinadores técnicos del equipo consultor antes de la entrega oficial a la entidad contratante, asegurando la conformidad con los criterios de calidad.
- Atención y cierre de observaciones, registro y respuesta a observaciones formuladas por la interventoría y/o supervisión, asegurando la incorporación de ajustes y la conformidad de los productos finales.
- Elaboración de informes de control de calidad, presentación de reportes donde se documentan los procedimientos de revisión aplicados, las correcciones implementadas y los resultados finales de las verificaciones de calidad.
- Capacitación y control del personal técnico, garantizar que el equipo consultor cuente con la competencia profesional requerida y conozca los procedimientos internos de control de calidad establecidos por la firma.

3.4 PÓLIZAS DEL CONTRATO

Nombre de la aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Anexo No. 2
PÓLIZA No. B-100078896 y B-100022264

Nº DE LA PÓLIZA	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
			Desde (DDMMAAAA)	**Hasta (DDMMAAAA)**
B-100078896	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 399.342.346,00	06/05/2026	20/10/2027
B-100078896	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 399.342.346,00	06/05/2026	20/04/2030
B-100078896	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 399.342.346,00	20/04/2027	20/04/2032
B-100078896	CALIDAD DE LA OBRA	$ 199.671.173,00	06/05/2026	20/04/2030
B-100022264	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES, PATRONAL, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 350.181.000,00	06/05/2026	20/04/2027

3.5 RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

3.5.1 RELACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL

PERSONAL PROFESIONAL	
Director obra (50%)	Ricardo Andres Sanz Londoño
Residente de obra (50%)	Mario A. Ballesteros Navas
Profesional SG-SST	Liliana Astrid Baez Suarez
Topógrafo	Gerson Giovanny Saurez Montoya
Arquitecto (50%)	Ronald Albeiro Forero Diez
Ingeniero Geotecnista (50%)	Ricardo Andrés Sanz Londoño
Ingeniero civil estructural (50%)	Cesar Mauricio Santos Durán
Ingeniero hidráulico	Eymard Hernando Blanco Figueredo

SEGURIDAD SOCIAL MES MAYO

APORTE A SALUD	Año	**2026**
	Periodo de cotización	**2026-06**
	Fecha de pago	2026/06/12
	Nº de Planilla	91615491
	Ingreso Base de Cotización	$16.680.905
	Valor cotizado	$667.3000
	EPS	NUEVA EPS, SANITAS EPS, ESP SURA. EPS-S COOSALUD
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**2026-05**
	Fecha de pago	2026/06/12
	Nº de Planilla	91615491
	Ingreso Base de Cotización	$14.930.000
	Valor cotizado	$2.388.200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR, PROTECCIÓN
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	**2026-05**
	Fecha de pago	2026/06/12
	Nº de Planilla	91615491
	Ingreso Base de Cotización	$16.680.905
	Valor cotizado	$737.500
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	N/A
	ICBF	N/A
	Caja de Compensación	CAJASAN

4 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-001-2026

4.1 INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	**No.: CMA-001-2026**
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CON OBJETO "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER" DERIVADO DEL PROCESO CONTRACTUAL LP-001-2025
INTERVENTOR DEL CONTRATO:	CONSORCIO CONSULTORÍA Y OBRAS CIVILES JS
NIT No.	902.055.035-6
REPRESENTANTE LEGAL:	YOSER IVAN SUAREZ RODRIGUEZ C.C. 1.005.539.781 DE PIEDECUESTA
SUPERVISOR:	CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH SECRETARIO DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA FÍSICA
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER
NIT No.	800.104.060-1
VALOR CONTRATO:	$ 453.288.271,00
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	NUEVE COMA CINCO (9.5) MESES
FECHA DE INICIO:	07 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE ABRIL DE 2027

4.2 RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO

ACTA	FECHA
ACTA DE INICIO	07 DE MAYO DE 2026

4.3 ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

4.3.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS

Como resultado del proceso de revisión técnica efectuado sobre los estudios y diseños entregados por el contratista, la interventoría realizó la verificación documental, normativa y técnica de los diferentes componentes del proyecto, emitiendo observaciones orientadas al fortalecimiento y complementación de los productos presentados.

- En el componente topográfico se verificó la consistencia entre las carteras topográficas, los archivos digitales en formato DWG y PDF, y la información de georreferenciación suministrada por el contratista, confirmando la correcta implantación del proyecto sobre la base topográfica levantada y la correspondencia entre los puntos materializados en campo y los representados en los planos. Asimismo, se verificó la vigencia de los certificados de calibración de los equipos GNSS utilizados y la idoneidad profesional del responsable de los trabajos topográficos. Respecto al componente estructural, la interventoría efectuó la revisión detallada de planos y memorias de cálculo, identificando la necesidad de complementar aspectos relacionados con el diseño de cimentaciones, vigas de cimentación, pedestales, conexiones metálicas, especificaciones de soldadura, análisis de cargas de viento, diseño de elementos de cubierta y verificación de requisitos de ductilidad exigidos por la NSR-10 para estructuras ubicadas en zonas de amenaza sísmica alta. Igualmente, se solicitó la incorporación de detalles constructivos, cuadros de convenciones, tablas de recubrimientos, verificaciones de irregularidades estructurales y complementación de los diseños de elementos metálicos y conexiones estructurales.
- Para la edificación de servicios se emitieron observaciones relacionadas con la definición y detallado de elementos de mampostería confinada, vigas de confinamiento, columnetas, sobrecimientos, cerchas metálicas y losas de cubierta, así como la verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la NSR-10 para este tipo de edificaciones. De igual manera, se solicitó complementar las memorias de cálculo estructural mediante la inclusión de verificaciones adicionales sobre distribución de muros, diseño de losas, análisis de cargas y diseño de conexiones metálicas.

- En cuanto al estudio geotécnico, la interventoría verificó la ejecución de los sondeos, apiques y ensayos de laboratorio realizados, solicitando aclaraciones y complementaciones relacionadas con algunos criterios de diseño de las estructuras de soporte, espesores de mejoramiento de subrasante y documentación complementaria requerida para la validación integral del estudio.
- Las observaciones emitidas fueron puestas en conocimiento del contratista para su respectiva atención y ajuste, encontrándose actualmente en proceso de incorporación dentro de los documentos definitivos que conformarán la entrega final de la etapa de estudios y diseños.

4.3.2 ACTIVIDADES FINANCIERAS

A la fecha la interventoría trabaja en la elaboración de informes para acta parcial No. 1.

4.4 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Nombre de la aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO
Anexo No. 2
PÓLIZA No. 96-44-101203442 y 96-40101073138

Nº DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			Desde (DDMMAAAA)	Hasta (DDMMAAAA)
96-44-101203442	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 90.657.654,20	31/03/2026	15/09/2027
96-44-101203442	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$90.657.654,20	31/03/2026	15/03/2030
96-44-101203442	CALIDAD DE LA OBRA	$90.657.654,20	15/03/2027	15/03/2032
96-40101073138	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES, PATRONAL, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS,	$ 350.181.000,00	31/03/2026	15/03/2027

	VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			

4.5 RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

4.5.1 RELACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL

PERSONAL PROFESIONAL	
Director obra (60%)	Calor Alberto Monterroza Villadiego
Ingeniero civil estructural (50%)	Carlos Andres Picon Jaimes
Ingeniero Geotecnista (40%)	Javier Ricardo Gomez Gonzalez
Arquitecto (50%)	Yoser Ivan Saurez Rodriguez
Especialista eléctricista (40%)	Samuel Caceres Bautista
Ingeniero hidráulico (40%)	German Augusto Serrano Rojas
Especialista en presupuesto y programación (40%)	Vanessa Vargas Morales
Topógrafo (30%)	Oscar Andres Tarazona Figueroa
Especialista ambiental (40%)	Andrea Carolina Delgado Acevedo

SEGURIDAD SOCIAL MES DE ABRIL

APORTE A SALUD	Año	**2026**
	Periodo de cotización	**2026-05**
	Fecha de pago	2026-05-19
	Nº de Planilla	37355441
	Ingreso Base de Cotización	$ 19.011.775
	Valor cotizado	$ 760.800
	EPS	FAMISANAR, SALUD TOTAL EPS SURA
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**2026-04**
	Fecha de pago	2026-05-19
	Nº de Planilla	37355441
	Ingreso Base de Cotización	$ 19.011.775
	Valor cotizado	$3.042.200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR, COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	**2026-04**

	Fecha de pago	2026-05-19
	Nº de Planilla	37355441
	Ingreso Base de Cotización	$ 19.011.775
	Valor cotizado	$1.323.600
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	N/A
	ICBF	N/A
	Caja de Compensación	CAJASAN

5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el período objeto de seguimiento, el contratista presentó avances significativos en el desarrollo de los estudios y diseños del proyecto Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien” Tipo 1, incluyendo los componentes topográfico, arquitectónico, geotécnico, estructural e hidrosanitario, los cuales constituyen la base técnica para la futura ejecución de las obras.
- La revisión efectuada por la interventoría permitió verificar que la información topográfica, georreferenciación del predio y levantamiento de las condiciones existentes presentan coherencia técnica y constituyen un soporte adecuado para la implantación del proyecto y el desarrollo de los diseños complementarios.
- El estudio geotécnico realizado proporciona información suficiente sobre las condiciones del subsuelo, permitiendo establecer los parámetros de diseño necesarios para la definición de las cimentaciones y estructuras proyectadas. No obstante, se identificaron aspectos susceptibles de complementación y aclaración que fueron comunicados al contratista para su respectivo ajuste.
- Los diseños estructurales presentados evidencian un desarrollo técnico acorde con las condiciones del proyecto; sin embargo, la interventoría formuló observaciones relacionadas con el detallado constructivo, la complementación de memorias de cálculo, la verificación de algunos criterios de diseño sísmico y el desarrollo de conexiones estructurales, las cuales deberán ser incorporadas en la versión definitiva de los documentos.
- Los diseños hidráulicos, sanitarios y pluviales plantean soluciones técnicamente viables para el manejo de aguas lluvias, abastecimiento y tratamiento de aguas residuales, ajustándose a las condiciones particulares del sitio y a los requerimientos normativos aplicables.
- A la fecha de elaboración del presente informe, se encuentran en desarrollo los diseños eléctricos y la consolidación del presupuesto definitivo de obra, actividades necesarias para la culminación integral de la fase de estudios y diseños.
- La interventoría ha efectuado el seguimiento técnico permanente a los productos entregados por el contratista, emitiendo observaciones y recomendaciones orientadas a garantizar que la documentación final cumpla con los requisitos normativos, técnicos y contractuales exigidos para la ejecución del proyecto.

6 ANEXOS

- Seguridad Social contratista obra
- Seguridad Social interventoría
- Levantamiento topográfico
- Estudios de suelo
- Diseño arquitectónico
- Diseño estructural
- Diseño hidráulico, sanitario y pluvial
- Informes de ajustes a los diseños

El presente informe de interventoría fue realizado para el periodo de referencia del 07 de mayo de 2026 al 12 de junio de 2026



YOSER IVAN SUAREZ RODRÍGUEZ
R/L CONSORCIO CONSULTORÍA Y OBRAS CIVILES JS
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

A QUIEN INTERESE

El Banco Agrario de Colombia certifica que:

MUNICIPIO DE CONCEPCION COOPMUNICIPAL identificado(a) con N 800.104.060-1 se encuentra vinculado(a) con nuestra entidad con una Cuenta de ahorros, número 460393001756 desde 07/11/2025 y con saldo a la fecha de: $865.257.633,00.

Valor en letras: OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON 00/100 M/CTE

Se expide esta certificación el día 10/06/2026

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

IC-Banking

Titular			
MUNICIPIO DE CONCEPCION			
Número de Cuenta	**Alias**	**Fecha**	**Saldo**
****1756	{Alias}	12/06/2026	865.351.525,00

Período

01/05/2026 - 02/06/2026

Fecha	Oficina	Transacción	Débito	Crédito	Impuesto GMF	Saldo total
02/06/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.924,00	$ -	$ 864.929.092,00
01/06/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.922,00	$ -	$ 864.882.168,00
29/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 140.750,00	$ -	$ 864.835.246,00
28/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.912,00	$ -	$ 864.694.496,00
27/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.909,00	$ -	$ 864.647.584,00
26/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.907,00	$ -	$ 864.600.675,00
25/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.904,00	$ -	$ 864.553.768,00
22/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 140.697,00	$ -	$ 864.506.864,00
21/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.894,00	$ -	$ 864.366.167,00
20/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.891,00	$ -	$ 864.319.273,00
19/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.889,00	$ -	$ 864.272.382,00
15/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 187.530,00	$ -	$ 864.225.493,00
14/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.876,00	$ -	$ 864.037.963,00
13/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.874,00	$ -	$ 863.991.087,00
12/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.871,00	$ -	$ 863.944.213,00
11/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.868,00	$ -	$ 863.897.342,00
08/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 140.590,00	$ -	$ 863.850.474,00
07/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.858,00	$ -	$ 863.709.884,00
06/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.856,00	$ -	$ 863.663.026,00
05/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.853,00	$ -	$ 863.616.170,00
04/05/2026	CONCEPCION (SANTANDER)	INTERESES DE AHORROS		$ 46.851,00	$ -	$ 863.569.317,00

Banco Agrario de Colombia
El Banco que hace crecer el campo

Nit : 800.037.800-8

CERTIFICACION

El Banco Agrario de Colombia, certifica que: MUNICIPIO DE CONCEPCION, identificado(a) con NIT JURIDICAS No. 8001040601 de CONCEPCION, se encuentra vinculado(a) con nuestra entidad con el producto de: AHO - CUENTAS AHORROS, número 4-603-93-00175-6, fecha de apertura: 11/07/2025, con rendimientos financieros desde su apertura el 07 de noviembre del 2025, hasta el 09 de junio del 2026, de $ 7´945,163.00.

Se expide en CONCEPCION, a los once (11) días del mes de junio de 2026, con destino a: A QUIEN INTERESE

Banco Agrario de Colombia
Of. Concepcion - Sder

DIRECTOR (A) OFICINA

FIRMA AUTORIZADA

Banco Agrario de Colombia

El Banco que hace crecer el campo

NIT: 800.037.800-8

Oficina:	6039 CONCEPCION (SANTANDER)		
Fecha y Hora:	10/06/2026 14:35:12	Secuencial:	0
Terminal:	B3314PYPP0603	Usuario:	qblancoa
Valor Estado Cta	0.00	Valor Iva :	0.00
Valor GMF:	0.00	Valor Total Por Estado Cta :	0.00

Estado de Cuenta de Ahorros

CUENTA:	4-6039-3-00175-6	ZONA:	1
		SECTOR:	0
NOMBRE:	MUNICIPIO DE CONCEPCION		
IDENTIFICACION :	8001040601		
DIRECCION:	CL 7 3 16		
TELEFONO:	5478844		
MONEDA:	PESO COLOMBIANO		

FECHA DE CIERRE:	PAGINA No.
30/06/2026	1

OFICIAL: 15920
BLANCO ALMEIDA GILBER YARLEY

MES ANTERIOR	SALDO MES ANTERIOR
31/05/2026	864,835,246.00

FECHA	REFEREN.	LUGAR	DESCRIPCION	+/-	VALOR	SALDO DISPONIBLE	CHEQUES	SLD CONTABLE
12/26/2025	40	30030 . BOGOTA	NC CR CTA AHO RECIBIDO CENIT	+	857,500,000.00			
12/26/2025		6039 . CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	139,579.00			
12/26/2025		.	SALDO FINAL DEL DIA			857,639,579.00	0.00	857,639,579.00
12/29/2025		6039 . CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,531.00			
12/29/2025		.	SALDO FINAL DEL DIA			857,686,110.00	0.00	857,686,110.00
12/30/2025		6039 . CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	139,609.00			
12/30/2025		.	SALDO FINAL DEL DIA			857,825,719.00	0.00	857,825,719.00

DEPOSITOS		NOTAS CREDITO		NOTAS DEBITO	
0.00	0.00	4	857,825,719.00	0	0.00

SALDO PROMEDIO	RET. BANCOS LOCALES	RET. OTRAS PLAZAS	SALDO CONTABLE	SALDO DISPONIBLE
865,210,698.00	0.00	0.00	865,257,633.00	865,257,633.00

SI DENTRO DE DIEZ DIAS NO HEMOS RECIBIDO NINGUNA OBSERVACION ESTE SALDO SE DARA POR ACEPTADO

SIRVASE NOTIFICARNOS CUALQUIER CAMBIO DE DIRECCION

Banco Agrario de Colombia

El Banco que hace crecer el campo

NIT: 800.037.800-8

Oficina:	6039 CONCEPCION (SANTANDER)		
Fecha y Hora:	10/06/2026 14:35:40	Secuencial:	0
Terminal:	B3314PYPP0603	Usuario:	gblancoa
Valor Estado Cta	0.00	Valor Iva :	0.00
Valor GMF:	0.00	Valor Total Por Estado Cta :	0.00

Estado de Cuenta de Ahorros

CUENTA:	4-6039-3-00175-6	ZONA:	1
		SECTOR:	0
NOMBRE:	MUNICIPIO DE CONCEPCION		
IDENTIFICACION :	8001040601		
DIRECCION:	CL 7 3 16		
TELEFONO:	5478844		
MONEDA:	PESO COLOMBIANO		

FECHA DE CIERRE:	PAGINA No.
30/06/2026	1

OFICIAL: 15920
BLANCO ALMEIDA GILBER YARLEY

MES ANTERIOR	SALDO MES ANTERIOR
31/05/2026	864,835,246.00

FECHA	REFEREN.	LUGAR	DESCRIPCION	+/-	VALOR	SALDO DISPONIBLE	CHEQUES	SLD CONTABLE
01/02/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	139,632.00			
01/02/2026			SALDO FINAL DEL DIA			857,965,351.00	0.00	857,965,351.00
01/05/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,549.00			
01/05/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,011,900.00	0.00	858,011,900.00
01/06/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,552.00			
01/06/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,058,452.00	0.00	858,058,452.00
01/07/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,554.00			
01/07/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,105,006.00	0.00	858,105,006.00
01/08/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,557.00			
01/08/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,151,563.00	0.00	858,151,563.00
01/09/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	186,252.00			
01/09/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,337,815.00	0.00	858,337,815.00
01/13/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,569.00			
01/13/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,384,384.00	0.00	858,384,384.00
01/14/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,572.00			
01/14/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,430,956.00	0.00	858,430,956.00
01/15/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,574.00			
01/15/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,477,530.00	0.00	858,477,530.00
01/16/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	139,738.00			
01/16/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,617,268.00	0.00	858,617,268.00
01/19/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,584.00			
01/19/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,663,852.00	0.00	858,663,852.00
01/20/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,587.00			
01/20/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,710,439.00	0.00	858,710,439.00
01/21/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,590.00			
01/21/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,757,029.00	0.00	858,757,029.00
01/22/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,592.00			
01/22/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,803,621.00	0.00	858,803,621.00
01/23/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	139,791.00			
01/23/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,943,412.00	0.00	858,943,412.00
01/26/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,602.00			
01/26/2026			SALDO FINAL DEL DIA			858,990,014.00	0.00	858,990,014.00
01/27/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,605.00			
01/27/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,036,619.00	0.00	859,036,619.00
01/28/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,607.00			
01/28/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,083,226.00	0.00	859,083,226.00
01/29/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,610.00			
01/29/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,129,836.00	0.00	859,129,836.00
01/30/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	139,844.00			
01/30/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,269,680.00	0.00	859,269,680.00
02/02/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,620.00			
02/02/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,316,300.00	0.00	859,316,300.00
02/03/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,622.00			
02/03/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,362,922.00	0.00	859,362,922.00
02/04/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,625.00			
02/04/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,409,547.00	0.00	859,409,547.00
02/05/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,627.00			
02/05/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,456,174.00	0.00	859,456,174.00
02/06/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	139,898.00			
02/06/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,596,072.00	0.00	859,596,072.00
02/09/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,638.00			
02/09/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,642,710.00	0.00	859,642,710.00
02/10/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,640.00			
02/10/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,689,350.00	0.00	859,689,350.00
02/11/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,643.00			
02/11/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,735,993.00	0.00	859,735,993.00
02/12/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,645.00			
02/12/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,782,638.00	0.00	859,782,638.00
02/13/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	139,951.00			
02/13/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,922,589.00	0.00	859,922,589.00
02/16/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,655.00			
02/16/2026			SALDO FINAL DEL DIA			859,969,244.00	0.00	859,969,244.00
02/17/2026	6039	CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,658.00			
02/17/2026			SALDO FINAL DEL DIA			860,015,902.00	0.00	860,015,902.00

DEPOSITOS		NOTAS CREDITO		NOTAS DEBITO	
0.00	0.00	106	7,431,914.00	0	0.00

SALDO PROMEDIO	RET. BANCOS LOCALES	RET. OTRAS PLAZAS	SALDO CONTABLE	SALDO DISPONIBLE
865,210,698.00	0.00	0.00	865,257,633.00	865,257,633.00

SI DENTRO DE DIEZ DIAS NO HEMOS RECIBIDO NINGUNA OBSERVACION ESTE SALDO SE DARA POR ACEPTADO

SIRVASE NOTIFICARNOS CUALQUIER CAMBIO DE DIRECCION

Banco Agrario de Colombia

El Banco que hace crecer el campo

NIT: 800.037.800-8

Oficina: 6039 CONCEPCION (SANTANDER)
Fecha y Hora: 10/06/2026 14:35:40 Secuencial: 0
Terminal: B3314PYPP0603 Usuario: gblancoa
Valor Estado Cta 0.00 Valor Iva : 0.00
Valor GMF: 0.00 Valor Total Por Estado Cta : 0.00

Estado de Cuenta de Ahorros

CUENTA: 4-6039-3-00175-6 ZONA: 1
SECTOR: 0

NOMBRE: MUNICIPIO DE CONCEPCION
IDENTIFICACION : 8001040601
DIRECCION: CL 7 3 16
TELEFONO: 5478844
MONEDA: PESO COLOMBIANO

FECHA DE CIERRE:	PAGINA No.
30/06/2026	2

OFICIAL: 15920
BLANCO ALMEIDA GILBER YARLEY

MES ANTERIOR	SALDO MES ANTERIOR
31/05/2026	864,835,246.00

FECHA	REFEREN.	LUGAR	DESCRIPCION	+/-	VALOR	SALDO DISPONIBLE	CHEQUES	SLD CONTABLE
02/18/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,660.00			
02/18/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,062,562.00	0.00	860,062,562.00
02/19/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,663.00			
02/19/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,109,225.00	0.00	860,109,225.00
02/20/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,004.00			
02/20/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,249,229.00	0.00	860,249,229.00
02/23/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,673.00			
02/23/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,295,902.00	0.00	860,295,902.00
02/24/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,676.00			
02/24/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,342,578.00	0.00	860,342,578.00
02/25/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,678.00			
02/25/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,389,256.00	0.00	860,389,256.00
02/26/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,681.00			
02/26/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,435,937.00	0.00	860,435,937.00
02/27/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,057.00			
02/27/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,575,994.00	0.00	860,575,994.00
03/02/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,691.00			
03/02/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,622,685.00	0.00	860,622,685.00
03/03/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,693.00			
03/03/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,669,378.00	0.00	860,669,378.00
03/04/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,696.00			
03/04/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,716,074.00	0.00	860,716,074.00
03/05/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,698.00			
03/05/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,762,772.00	0.00	860,762,772.00
03/06/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,110.00			
03/06/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,902,882.00	0.00	860,902,882.00
03/09/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,708.00			
03/09/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,949,590.00	0.00	860,949,590.00
03/10/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,711.00			
03/10/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			860,996,301.00	0.00	860,996,301.00
03/11/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,714.00			
03/11/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,043,015.00	0.00	861,043,015.00
03/12/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,716.00			
03/12/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,089,731.00	0.00	861,089,731.00
03/13/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,164.00			
03/13/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,229,895.00	0.00	861,229,895.00
03/16/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,726.00			
03/16/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,276,621.00	0.00	861,276,621.00
03/17/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,729.00			
03/17/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,323,350.00	0.00	861,323,350.00
03/18/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,731.00			
03/18/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,370,081.00	0.00	861,370,081.00
03/19/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,734.00			
03/19/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,416,815.00	0.00	861,416,815.00
03/20/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	186,961.00			
03/20/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,603,776.00	0.00	861,603,776.00
03/24/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,747.00			
03/24/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,650,523.00	0.00	861,650,523.00
03/25/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,749.00			
03/25/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,697,272.00	0.00	861,697,272.00
03/26/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,752.00			
03/26/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,744,024.00	0.00	861,744,024.00
03/27/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,270.00			
03/27/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,884,294.00	0.00	861,884,294.00
03/30/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,762.00			
03/30/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,931,056.00	0.00	861,931,056.00
03/31/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,764.00			
03/31/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			861,977,820.00	0.00	861,977,820.00
04/01/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	233,859.00			
04/01/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,211,679.00	0.00	862,211,679.00
04/06/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,780.00			
04/06/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,258,459.00	0.00	862,258,459.00
04/07/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,782.00			
04/07/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,305,241.00	0.00	862,305,241.00

DEPOSITOS		NOTAS CREDITO		NOTAS DEBITO	
0.00	0.00	106	7,431,914.00	0	0.00

SALDO PROMEDIO	RET. BANCOS LOCALES	RET. OTRAS PLAZAS	SALDO CONTABLE	SALDO DISPONIBLE
865,210,698.00	0.00	0.00	865,257,633.00	865,257,633.00

SI DENTRO DE DIEZ DIAS NO HEMOS RECIBIDO NINGUNA OBSERVACION ESTE SALDO SE DARA POR ACEPTADO

SIRVASE NOTIFICARNOS CUALQUIER CAMBIO DE DIRECCION

Banco Agrario de Colombia

El Banco que hace crecer el campo

NIT: 800.037.800-8

Oficina: 6039 CONCEPCION (SANTANDER)
Fecha y Hora: 10/06/2026 14:35:40 Secuencial: 0
Terminal: B3314PYPP0603 Usuario: gblancoa
Valor Estado Cta 0.00 Valor Iva : 0.00
Valor GMF: 0.00 Valor Total Por Estado Cta : 0.00

Estado de Cuenta de Ahorros

CUENTA: 4-6039-3-00175-6
ZONA: 1
SECTOR: 0

NOMBRE: MUNICIPIO DE CONCEPCION
IDENTIFICACION : 8001040601
DIRECCION: CL 7 3 16
TELEFONO: 5478844
MONEDA: PESO COLOMBIANO

FECHA DE CIERRE:	PAGINA No.
30/06/2026	3

OFICIAL: 15920
BLANCO ALMEIDA GILBER YARLEY

MES ANTERIOR	SALDO MES ANTERIOR
31/05/2026	864,835,246.00

FECHA	REFEREN.	LUGAR	DESCRIPCION	+/-	VALOR	SALDO DISPONIBLE	CHEQUES	SLD CONTABLE
04/08/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,785.00			
04/08/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,352,026.00	0.00	862,352,026.00
04/09/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,787.00			
04/09/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,398,813.00	0.00	862,398,813.00
04/10/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,377.00			
04/10/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,539,190.00	0.00	862,539,190.00
04/13/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,797.00			
04/13/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,585,987.00	0.00	862,585,987.00
04/14/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,800.00			
04/14/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,632,787.00	0.00	862,632,787.00
04/15/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,802.00			
04/15/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,679,589.00	0.00	862,679,589.00
04/16/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,805.00			
04/16/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,726,394.00	0.00	862,726,394.00
04/17/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,430.00			
04/17/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,866,824.00	0.00	862,866,824.00
04/20/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,815.00			
04/20/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,913,639.00	0.00	862,913,639.00
04/21/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,818.00			
04/21/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			862,960,457.00	0.00	862,960,457.00
04/22/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,820.00			
04/22/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,007,277.00	0.00	863,007,277.00
04/23/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,823.00			
04/23/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,054,100.00	0.00	863,054,100.00
04/24/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,483.00			
04/24/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,194,583.00	0.00	863,194,583.00
04/27/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,833.00			
04/27/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,241,416.00	0.00	863,241,416.00
04/28/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,835.00			
04/28/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,288,251.00	0.00	863,288,251.00
04/29/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,838.00			
04/29/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,335,089.00	0.00	863,335,089.00
04/30/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	187,377.00			
04/30/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,522,466.00	0.00	863,522,466.00
05/04/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,851.00			
05/04/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,569,317.00	0.00	863,569,317.00
05/05/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,853.00			
05/05/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,616,170.00	0.00	863,616,170.00
05/06/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,856.00			
05/06/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,663,026.00	0.00	863,663,026.00
05/07/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,858.00			
05/07/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,709,884.00	0.00	863,709,884.00
05/08/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,590.00			
05/08/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,850,474.00	0.00	863,850,474.00
05/11/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,868.00			
05/11/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,897,342.00	0.00	863,897,342.00
05/12/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,871.00			
05/12/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,944,213.00	0.00	863,944,213.00
05/13/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,874.00			
05/13/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			863,991,087.00	0.00	863,991,087.00
05/14/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,876.00			
05/14/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,037,963.00	0.00	864,037,963.00
05/15/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	187,530.00			
05/15/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,225,493.00	0.00	864,225,493.00
05/19/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,889.00			
05/19/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,272,382.00	0.00	864,272,382.00
05/20/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,891.00			
05/20/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,319,273.00	0.00	864,319,273.00
05/21/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,894.00			
05/21/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,366,167.00	0.00	864,366,167.00
05/22/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,697.00			
05/22/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,506,864.00	0.00	864,506,864.00
05/25/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,904.00			
05/25/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,553,768.00	0.00	864,553,768.00

DEPOSITOS		NOTAS CREDITO		NOTAS DEBITO	
0.00	0.00	106	7,431,914.00	0	0.00

SALDO PROMEDIO	RET. BANCOS LOCALES	RET. OTRAS PLAZAS	SALDO CONTABLE	SALDO DISPONIBLE
865,210,698.00	0.00	0.00	865,257,633.00	865,257,633.00

SI DENTRO DE DIEZ DIAS NO HEMOS RECIBIDO NINGUNA OBSERVACION ESTE SALDO SE DARA POR ACEPTADO

SIRVASE NOTIFICARNOS CUALQUIER CAMBIO DE DIRECCION

Banco Agrario de Colombia

El Banco que hace crecer el campo

NIT: 800.037.800-8

Oficina: 6039 CONCEPCION (SANTANDER)
Fecha y Hora: 10/06/2026 14:35:40 Secuencial: 0
Terminal: B3314PYPP0603 Usuario: gblancoa
Valor Estado Cta 0.00 Valor Iva : 0.00
Valor GMF: 0.00 Valor Total Por Estado Cta : 0.00

Estado de Cuenta de Ahorros

CUENTA: 4-6039-3-00175-6
ZONA: 1
SECTOR: 0

NOMBRE: MUNICIPIO DE CONCEPCION
IDENTIFICACION : 8001040601
DIRECCION: CL 7 3 16
TELEFONO: 5478844
MONEDA: PESO COLOMBIANO

FECHA DE CIERRE:	PAGINA No.
30/06/2026	4

OFICIAL: 15920
BLANCO ALMEIDA GILBER YARLEY

MES ANTERIOR	SALDO MES ANTERIOR
31/05/2026	864,835,246.00

FECHA	REFEREN.	LUGAR	DESCRIPCION	+/-	VALOR	SALDO DISPONIBLE	CHEQUES	SLD CONTABLE
05/26/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,907.00			
05/26/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,600,675.00	0.00	864,600,675.00
05/27/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,909.00			
05/27/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,647,584.00	0.00	864,647,584.00
05/28/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,912.00			
05/28/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,694,496.00	0.00	864,694,496.00
05/29/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	140,750.00			
05/29/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,835,246.00	0.00	864,835,246.00
06/01/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,922.00			
06/01/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,882,168.00	0.00	864,882,168.00
06/02/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,924.00			
06/02/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,929,092.00	0.00	864,929,092.00
06/03/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,927.00			
06/03/2026		.	SALDO FINAL DEL DIA			864,976,019.00	0.00	864,976,019.00
06/04/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,929.00			
06/05/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	187,743.00			
06/09/2026	6039	. CONCEP	INTERESES DE AHORROS	+	46,942.00			

DEPOSITOS		NOTAS CREDITO		NOTAS DEBITO	
0.00	0.00	106	7,431,914.00	0	0.00

SALDO PROMEDIO	RET. BANCOS LOCALES	RET. OTRAS PLAZAS	SALDO CONTABLE	SALDO DISPONIBLE
865,210,698.00	0.00	0.00	865,257,633.00	865,257,633.00

SI DENTRO DE DIEZ DIAS NO HEMOS RECIBIDO NINGUNA OBSERVACION ESTE SALDO SE DARA POR ACEPTADO

SIRVASE NOTIFICARNOS CUALQUIER CAMBIO DE DIRECCION