ESTRUCTURA DE COSTOS

SERVICIO COMUNIDAD DE CUIDADO (MODERADOS) 2026 -2027

7937 "GENERACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA DE LAS PERSONAS MAYORES EN BOGOTÁ D.C."

Objeto: "AUNAR LOS RECURSOS TÉCNICOS, FÍSICOS, ADMINISTRATIVOS Y ECONÓMICOS ENTRE LAS PARTES, CON EL PROPÓSITO DE BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL A LAS PERSONAS MAYORES CON DEPENDENCIA FUNCIONAL MODERADA DEL SERVICIO COMUNIDAD DE CUIDADO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN 7937 – GENERACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA DE LAS PERSONAS MAYORES EN BOGOTÁ D.C".

LOTE:	2
ASOCIADO:	FUNDACIÓN CAFAMI CENTRO DE ASESORIA INTEGRAL FAMILIAR
COBERTURA (CUPOS):	200
PLAZO (MESES)	17 meses, 13 dias
VALOR TOTAL ($)	$ 18.909.572.473,00
UBICACIÓN	LA MESA
DIRECCIÓN	FINCA VILLA CLAUDIA VEREDA BUENAVISTA Y/O ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE LA MESA, CUNDINAMARCA

PORCENTAJE (%) TOTAL LOTE:	100,00%	$ 18.909.572.473,00
APORTE SDIS	85,00%	$ 16.073.136.602,00
APORTE ASOCIADO MÍNIMO	15,00%	
APORTE ASOCIADO ADICIONAL	0,00%	$ 2.836.435.871,00

	VIGENCIA 2026 (JUNIO 18 A DICIEMBRE 31 DE 2026)	VIGENCIA 2027 (ENERO 01 A NOVIEMBRE 30 CON INCREMENTO DEL 3,0%)	PRESUPUESTO TOTAL
TOTAL COSTOS DEL PROCES O:	$ 6.840.178.325,00	$ 12.069.394.148,00	$ 18.909.572.473,00

		2026					2027					2026- 2027		
COSTOS FIJOS:				$ 4.009.767.925,00	$ 3.385.141.352,00	$ 624.626.573,00				$ 7.067.568.948,00	$ 5.872.771.610,00	$ 1.213.621.540,00	$ 11.077.336.873,00	$ 9.257.912.962,00	$ 1.838.248.113,00
CONCEPTO DE GASTO	CÁLCULOS	CANTIDAD TC	VALORES UNITARIOS MENSUALES 2026	CANTIDAD MESES DE EJECUCIÓN 2026	TOTALES	TOTAL APORTES SDIS EN DINERO	TOTAL APORTES ASOCIADO EN ESPECIE	CANTIDAD TC	VALORES UNITARIOS MENSUALES 2027	CANTIDAD MESES DE EJECUCIÓN 2027	TOTALES	TOTAL APORTES SDIS EN DINERO	TOTAL APORTES ASOCIADO EN ESPECIE	VALOR TOTAL 206-2027 17 meses, 13 dias	TOTAL APORTES SDIS EN DINERO	TOTAL APORTES ASOCIADO EN ESPECIE
I. TALENTO HUMANO (Dedicación TC: Tiempo Completo - MT: Me		98		6,43	$ 2.100.524.442,00	$ 2.035.032.628,00	$ 65.491.814,00	98		11	$ 3.699.317.589,00	$ 3.406.843.288,00	$ 292.474.301,00	$ 5.799.842.031,00	$ 645.425.028,00	$ -
Coordinador/a	(#Coordinador/es) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	1	$ 5.299.020,00	6,43	$ 34.090.362,00	$ -	$ 34.090.362,00	1	$ 5.457.991,00	11	$ 60.037.901,00	$ -	$ 60.037.901,00	$ 94.128.263,00	$ -	$ 94.128.263,00
Profesional en Enfermería	(#Profesional en Enfermeria) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	4	$ 4.541.835,00	6,43	$ 116.876.554,00	$ 116.876.554,00	$ -	4	$ 4.678.090,00	11	$ 205.835.960,00	$ 205.835.960,00	$ -	$ 322.712.514,00	$ 322.712.514,00	$ -
Profesional en Nutrición	(#Profesionales en Nutrición) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 4.541.835,00	6,43	$ 58.438.277,00	$ 58.438.277,00	$ -	2	$ 4.678.090,00	11	$ 102.917.980,00	$ 102.917.980,00	$ -	$ 161.356.257,00	$ 161.356.257,00	$ -
Profesional en Artes	(#Profesionales en Artes) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 4.541.835,00	6,43	$ 58.438.277,00	$ 58.438.277,00	$ -	2	$ 4.678.090,00	11	$ 102.917.980,00	$ 102.917.980,00	$ -	$ 161.356.257,00	$ 161.356.257,00	$ -
Profesional en Psicología	(#Profesionales en Psicología) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 4.541.835,00	6,43	$ 58.438.277,00	$ 58.438.277,00	$ -	2	$ 4.678.090,00	11	$ 102.917.980,00	$ 102.917.980,00	$ -	$ 161.356.257,00	$ 161.356.257,00	$ -
Profesional en Gerontología	(#Profesionales en Gerontología) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 4.541.835,00	6,43	$ 58.438.277,00	$ 58.438.277,00	$ -	2	$ 4.678.090,00	11	$ 102.917.980,00	$ 102.917.980,00	$ -	$ 161.356.257,00	$ 161.356.257,00	$ -
Profesional en Terapia Ocupaci	(#Profesionales en Terapia Ocupacional) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 4.541.835,00	6,43	$ 58.438.277,00	$ 58.438.277,00	$ -	2	$ 4.678.090,00	11	$ 102.917.980,00	$ 102.917.980,00	$ -	$ 161.356.257,00	$ 161.356.257,00	$ -
Profesional en Fisioterapia y/o Educación Física	(#Profesionales en Fisioterapia) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 4.541.835,00	6,43	$ 58.438.277,00	$ 58.438.277,00	$ -	2	$ 4.678.090,00	11	$ 102.917.980,00	$ 102.917.980,00	$ -	$ 161.356.257,00	$ 161.356.257,00	$ -
Profesional en Trabajo Social	(#Profesionales en Trabajo Social) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 4.541.835,00	6,43	$ 58.438.277,00	$ 58.438.277,00	$ -	2	$ 4.678.090,00	11	$ 102.917.980,00	$ 102.917.980,00	$ -	$ 161.356.257,00	$ 161.356.257,00	$ -
Auxiliar de Enfermería	(#Auxiliares de enfermeria) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	46	$ 2.975.250,00	6,43	$ 880.475.650,00	$ 849.074.198,00	$ 31.401.452,00	46	$ 3.064.508,00	11	$ 1.550.641.048,00	$ 1.370.641.048,00	$ 180.000.000,00	$ 2.431.116.698,00	$ 2.219.715.246,00	$ 211.401.452,00
Tallerista en artes y oficios (Aux	(#Talleristas - Auxiliar en terapia Ocupacional) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	3	$ 3.433.580,00	6,43	$ 66.268.094,00	$ 66.268.094,00	$ -	3	$ 3.536.587,00	11	$ 116.707.371,00	$ 116.707.371,00	$ -	$ 182.975.465,00	$ 182.975.465,00	$ -
Técnico operativo	(#Tecnico Operativo) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	1	$ 3.433.580,00	6,43	$ 22.089.365,00	$ 22.089.365,00	$ -	1	$ 3.536.587,00	11	$ 38.902.457,00	$ 38.902.457,00	$ -	$ 60.991.822,00	$ 60.991.822,00	$ -
Técnico en regencia de Farmac	(#Tecnico en Regencia de Farmacia) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 3.433.580,00	6,43	$ 44.178.729,00	$ 44.178.729,00	$ -	2	$ 3.536.587,00	11	$ 77.804.914,00	$ 77.804.914,00	$ -	$ 121.983.643,00	$ 121.983.643,00	$ -
Técnico en Gestión ambiental	(#Tecnico en Gestión Ambiental) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	1	$ 3.433.580,00	6,43	$ 22.089.365,00	$ 22.089.365,00	$ -	1	$ 3.536.587,00	11	$ 38.902.457,00	$ 38.902.457,00	$ -	$ 60.991.822,00	$ 60.991.822,00	$ -
Técnico en mantenimiento	(#Tecnico en Mantenimiento) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	1	$ 2.979.130,00	6,43	$ 19.165.736,00	$ 19.165.736,00	$ -	1	$ 3.068.504,00	11	$ 33.753.544,00	$ 33.753.544,00	$ -	$ 52.919.280,00	$ 52.919.280,00	$ -
Técnico en Gestión Documental y Archivo	(#Tecnico en Gestión Documental) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	2	$ 3.433.580,00	6,43	$ 44.178.729,00	$ 44.178.729,00	$ -	2	$ 3.536.587,00	11	$ 77.804.914,00	$ 77.804.914,00	$ -	$ 121.983.643,00	$ 121.983.643,00	$ -
Técnico en Gastronomía o en al	(#Tecnico en Gastronomía o en alimentos) X ($Valor Perfil) X (#Meses)	1	$ 3.433.580,00	6,43	$ 22.089.365,00	$ 22.089.365,00	$ -	1	$ 3.536.587,00	11	$ 38.902.457,00	$ 38.902.457,00	$ -	$ 60.991.822,00	$ 60.991.822,00	$ -
Servicios Generales	(#Bachilleres Servicios Generales) X ($ Valor Perfil) X (# Meses)	12	$ 2.951.945,00	6,43	$ 227.890.154,00	$ 227.890.154,00	$ -	12	$ 3.040.503,00	11	$ 401.346.396,00	$ 348.909.996,00	$ 52.436.400,00	$ 629.236.550,00	$ 576.800.150,00	$ 52.436.400,00
Manipulador de alimentos	(#Bachilleres Manipuladores de alimentos) X ($ Valor Perfil) X (# Meses)	10	$ 2.985.457,00	6,43	$ 192.064.400,00	$ 192.064.400,00	$ -	10	$ 3.075.021,00	11	$ 338.252.310,00	$ 338.252.310,00	$ -	$ 530.316.710,00	$ 530.316.710,00	$ -
Vigilancia del 18 de JUNIO de 2026 al 30 de JUNIO de 2026	($Costo Mensual) x (#Meses)	1	$ 18.831.484,00	0,43	$ 8.160.310,00	$ 8.160.310,00	$ -						$ -	$ 8.160.310,00	$ 8.160.310,00	$ -
Vigilancia del 01 de JULIO de 2026 al 14 de JULIO de 2026	($Costo Mensual) x (#Meses)	1	$ 18.985.636,00	0,47	$ 8.859.963,00	$ 8.859.963,00	$ -							$ 8.859.963,00	$ 8.859.963,00	$ -
Vigilancia del 15 de JULIO de 2026 al 31 de DICIEMBRE de 2026	($Costo Mensual) x (#Meses)	1	$ 19.679.322,00	5,53	$ 108.892.248,00	$ 108.892.248,00	$ -							$ 108.892.248,00	$ 108.892.248,00	$ -
Vigilancia del 01 de ENERO de 2027 al 30 de NOVIEMBRE de 2027	($Costo Mensual) x (#Meses)					$ -	$ -	1	$ 20.269.702,00	11	$ 222.966.722,00	$ 222.966.722,00		$ 222.966.722,00	$ 222.966.722,00	$ -
III. TRANSPORTE	($Costo Mensual) x (#Meses)	1	$ 26.242.104,00	6,43	$ 168.824.202,00	$ 18.824.202,00	$ 150.000.000,00	1	$ 27.029.367,00	11	$ 297.323.037,00		$ 316.147.239,00	$ 466.147.239,00	$ 18.824.202,00	$ 466.147.239,00
IV. ESPACIO FÍSICO FUNCIONAL		200	$ 889.137,00	6,43	$ 1.144.022.940,00	$ 859.888.181,00	$ 284.134.759,00	200	$ 915.812,00	11	$ 2.014.786.400,00	$ 1.664.786.400,00	$ 350.000.000,00	$ 3.158.809.340,00	$ 2.524.674.581,00	$ 634.134.759,00
Reconocimiento al inmueble 250	($Costo Unitario mensual) X (#Cupos) X (#Meses)	200	$ 588.960,00	6,43	$ 757.795.200,00	$ 553.660.441,00	$ 204.134.759,00	200	$ 606.629,00	11	$ 1.334.583.800,00	$ 984.583.800,00	$ 350.000.000,00	$ 2.092.379.000,00	$ 1.538.244.241,00	$ 554.134.759,00
Mantenimiento al inmueble 250	($Costo Unitario mensual) X (#Cupos) X (#Meses)	200	$ 97.090,00	6,43	$ 124.922.467,00	$ 44.922.467,00	$ 80.000.000,00	200	$ 100.003,00	11	$ 220.006.600,00	$ 220.006.600,00	$ -	$ 344.929.067,00	$ 264.929.067,00	$ 80.000.000,00
Servicios Públicos e Internet	($Costo Unitario mensual) X (#Cupos) X (#Meses)	200	$ 203.087,00	6,43	$ 261.305.273,00	$ 261.305.273,00		200	$ 209.180,00	11	$ 460.196.000,00	$ 460.196.000,00	$ -	$ 721.501.273,00	$ 721.501.273,00	$ -
V. SERVICIOS FUNERARIOS	($Costo Unitario mensual) X (#Cupos) X (#Meses)	200	$ 29.513,00	6,43	$ 37.973.393,00	$ 37.973.393,00	$ -	200	$ 30.398,00	11	$ 66.875.600,00	$ 66.875.600,00		$ 104.848.993,00	$ 104.848.993,00	$ -
VI. ELEMENTOS DE ASEO INSTITUCIONAL	($Costo Unitario mensual) X (#Cupos) X (#Meses)	200	$ 88.026,00	6,43	$ 113.260.120,00	$ 113.260.120,00	$ -	200	$ 90.055,00	11	$ 198.121.000,00	$ 198.121.000,00		$ 311.381.120,00	$ 311.381.120,00	$ -
VII. BIENES CONSUMIBLES	($Costo Unitario mensual) X (#Cupos) X (#Meses)	200	$ 120.700,00	6,43	$ 155.300.667,00	$ 105.300.667,00	$ 50.000.000,00	200	$ 127.037,00	11	$ 279.481.400,00	$ 129.481.400,00	$ 150.000.000,00	$ 434.782.067,00	$ 234.782.067,00	$ 200.000.000,00
VIII. DESGASTE Y USO DE LOS BIENES NO CONSUMIBLES	($Costo Unitario mensual) X (#Cupos) X (#Meses)	200	$ 127.422,00	6,43	$ 163.949.640,00	$ 88.949.640,00	$ 75.000.000,00	200	$ 131.226,00	11	$ 288.697.200,00	$ 183.697.200,00	$ 105.000.000,00	$ 452.646.840,00	$ 272.646.840,00	$ 180.000.000,00
COSTOS VARIABLES				$ 2.642.636.800,00	$ 2.321.236.624,00	$ 321.400.176,00				$ 4.615.011.600,00	$ 4.058.224.018,00	$ 556.787.582,00	$ 7.257.648.400,00	$ 6.379.460.642,00	$ 878.187.758,00
CONCEPTO DE GASTO	CÁLCULOS	Nro. CUPOS	VALORES UNITARIOS DIARIOS POR CUPO	CANTIDAD DIAS DE EJECUCIÓN 2026	TOTALES	TOTAL APORTES SDIS EN DINERO	TOTAL APORTES ASOCIADO EN ESPECIE	Nro. CUPOS	VALORES UNITARIOS DIARIOS POR CUPO	CANTIDAD DIAS DE EJECUCIÓN 2027	TOTALES	TOTAL APORTES SDIS EN DINERO	TOTAL APORTES ASOCIADO EN ESPECIE	TOTALES	TOTALES	TOTALES
IX. ELEMENTOS DE ASEO PERSONAL	($Costo Unitario diario) X (#Cupos) X (#Dias calendario)	200	$ 5.385,00	197	$ 212.169.000,00	$ 169.260.000,00	$ 42.909.000,00	200	$ 5.550,00	334	$ 370.740.000,00	$ 230.740.000,00	$ 140.000.000,00	$ 582.909.000,00	$ 400.000.000,00	$ 182.909.000,00
X. ALIMENTACIÓN	($Costo Unitario diario) X (#Cupos) X (#Dias calendario)	200	$ 41.506,00	197	$ 1.635.336.400,00	$ 1.590.057.642,00	$ 45.278.758,00	200	$ 42.751,00	334	$ 2.855.766.800,00	$ 2.555.766.800,00	$ 300.000.000,00	$ 4.491.103.200,00	$ 4.145.824.442,00	$ 345.278.758,00
XI. ABSORBENTES Y OTROS ELEMENTOS DE CUIDADO	($Costo Unitario diario) X (#Cupos) X (#Dias calendario)	200	$ 20.181,00	197	$ 795.131.400,00	$ 561.918.982,00	$ 233.212.418,00	200	$ 20.786,00	334	$ 1.388.504.800,00	$ 1.271.717.218,00	$ 116.787.582,00	$ 2.183.636.200,00	$ 1.833.636.200,00	$ 350.000.000,00
COSTOS POR REALIZACIÓN				$ 187.773.600,00	$ 107.773.600,00	$ 80.000.000,00				$ 386.813.600,00	$ 386.813.600,00	$ 346.813.600,00	$ 40.000.000,00	$ 574.587.200,00	$ 454.587.200,00	$ 120.000.000,00

	CONCEPTO DE GASTO	CÁLCULOS	Nro. ENTREGAS	VALOR UNITARIO POR CUPO-2026	NRO CUPOS	TOTALES	TOTAL APORTES SDIS EN DINERO	TOTAL APORTES ASOCIADO EN ESPECIE	Nro. ENTREGAS	VALOR UNITARIO POR CUPO-2027	NRO CUPOS	TOTALES	TOTAL APORTES SDIS EN DINERO	TOTAL APORTES ASOCIADO EN ESPECIE	TOTALES	TOTALES	TOTALES
XII.	VESTUARIO	($Costo Unitario cupo) X (#Cupos) X (#Entregas)	1	$ 938.868,00	200	$ 187.773.600,00	$ 107.773.600,00	$ 80.000.000,00	2	$ 967.034,00	200	$ 386.813.600,00	$ 346.813.600,00	$ 40.000.000,00	$ 574.587.200,00	$ 454.587.200,00	$ 120.000.000,00
					TOTALES	$ 6.840.178.325,00	$ 5.814.151.576,00	$ 1.026.026.749,00				$ 12.069.394.148,00	$ 10.258.985.026,00	$ 1.810.409.122,00	$ 18.909.572.473,00	$ 16.073.136.602,00	$ 2.836.435.871,00
						100,00%	85,00%	15,00%				100,00%	85,00%	15,00%	100,00%	85,00%	15,00%

Cálculo de precios unitarios: Las estructuras de costos se calcularon con los precios unitarios del estudio de mercado con base en los valores unitarios viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS.□
Para la vigencia 2027 (de enero a noviembre), el cálculo del presupuesto se realizó teniendo en cuenta un incremento del 3% en los precios de referencia calculados para el 2026 en todos conceptos de gasto, de conformidad con los Supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036 https://www.haciendabogota.gov.co/es/sdh/supuestos-macroeconomicos. Este incremento aplicará solamente a las cantidades y los conceptos de gasto que se ejecuten en 2027. Una vez se conozca el incremento real del IPC para el año 2027, se ajustarán los valores de los conceptos que se proyectaron con el incremento del 3% ya sea por encima o por debajo a excepción de los ítems de Talento Humano y Vigilancia.

I. **Talento Humano**:El cálculo Para los perfiles de Talento Humano requeridos en el Anexo Técnico 1 de 4 Atención integral para el desarrollo humano y gestión administrativa, se fijó el valor siguiendo la escala de perfiles y honorarios para la vigencia 2026 adoptada por la Secretaría Distrital de Integración Social a través de la Resolución 0001 del 02 de enero de 2026, "Por la cual se adopta la escala de perfiles de honorarios para la vigencia fiscal 2026 para los Contratos de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión de la Secretaría Distrital de Integración Social", donde se aplica el Decreto Nacional 1083 de 2015, respecto de las homologaciones y equivalencias.

Para los perfiles de Auxiliares de Servicios generales y manipuladores de alimentos se realizó el cálculo de acuerdo con el valor del salario mínimo mensual legal vigente y auxilio de transporte para el año 2026. El mismo se calculó teniendo en cuenta el Decreto No. 0159 del 19 de febrero de 2026, por el cual se fija transitoriamente el salario mínimo mensual legal del año 2026 y el Decreto No. 1470 del 29 de diciembre de 2025, por el cual se fijó el auxilio de transporte para el año 2026.

La ARL para el perfil de manipulador de alimentos se calculó en nivel de riesgo III y para el perfil de auxiliar de servicios generales se calculó con riesgo nivel I.

Durante la ejecución del convenio se tendrán en cuenta las normas vigentes.

Para el año 2027, partiendo del precio de referencia calculado para el año 2026 se incrementó el 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036

Es por esto, que para el año 2027, se hará el incremento de acuerdo con lo que se estipule en las actualizaciones de la resolución de honorarios respectiva, emitida por la Entidad o cualquier otro documento que expida la SDIS para el incremento del talento humano de convenios o contratos y por el incremento que se genere del salario mínimo legal mensual vigente, para el caso de los perfiles manipulador de alimentos y auxiliar de servicios generales.

* Para el perfil de Profesional en Fisioterapia y/o Educación Física, en las estructuras de costos de 150, 200 y 250 cupos, los perfiles pueden ser Profesional en Fisioterapia y/o Educación Física y en las estructuras de 50 y 100 cupos solo se requiere que el perfil sea Profesional en Fisioterapia."

En caso que durante la ejecución del contrato se presenten cambios normativos que afecten el Salario Mínimo Mensual Legal Vigente (SMMLV) y que incidan directamente en el cálculo de los rubros determinados con base en este, los valores contractuales correspondientes se ajustarán, al alza o a la baja, para reconocer o descontar la diferencia frente a lo inicialmente pactado, a partir de la fecha de vigencia del nuevo SMMLV y con fundamento en los soportes normativos y técnicos aplicables.

II. Servicio de Vigilancia: Se realizó el cálculo del costo mensual del servicio de acuerdo con las tarifas establecidas según Grupos zonales de conformidad con la Resolución No. 20251000059517CS de agosto 08 de 2025 de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, Circular Externa N° 20251300000015CS del 30 de diciembre de 2025 de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y el Memorando No. Rad. I2026000953 del 14 de enero de 2026 expedido por la Subdirección Administrativa y Financiera de la Secretaría Distrital de Integración Social, así:
2026::
Del 18 al 30 de junio: Se toma la tarifa que constituye el mayor valor de referencia para el servicio 24 horas, sin arma, es decir, la tarifa para el Grupo 3 (Bosa, Kennedy y Puente Aranda) que corresponde a $ 18.831.484.
Del 1 de julio al 14 de julio de 2026: Se toma la tarifa que constituye el mayor valor de referencia para el servicio 24 horas, sin arma, es decir, la tarifa para el Grupo 3 (Bosa, Kennedy y Puente Aranda) que corresponde a $ 18.985.636.
Del 15 de julio al 31 de diciembre de 2026: Se toma la tarifa que constituye el mayor valor de referencia para el servicio 24 horas, sin arma, es decir, la tarifa para el Grupo 3 (Bosa, Kennedy y Puente Aranda) que corresponde a $ 19.679.322.
2027:
El cálculo del valor del servicio de vigilancia para la vigencia 2027, se realizó tomando la tarifa mensual correspondiente al Grupo 3 (Bosa, Kennedy y Puente Aranda) para el período del 15 de julio al 31 de diciembre de 2026 ($19.679.322) y se incrementó en 3% ($ 20.269.702) teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.
Una vez sea adjudicado el (los) lote (s) respectivo (s) y se conozca la Localidad donde estará (n) ubicado (s) el (los) predio (s) donde se prestará el servicio, se ajustará la estructura de costos con los precios respectivos al servicio de Vigilancia para 2026 y 2027, de conformidad con las tarifas establecidas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
Asimismo, se estableció que, una vez adjudicado el(los) lote(s) y definida la Ubicación - Localidad donde se prestará el servicio, la estructura de costos sería ajustada conforme a las tarifas de vigilancia aplicables para la respectiva ubicación del inmueble, de acuerdo con los valores autorizados por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

En este sentido, para el Lote 1 adjudicado, y en consideración de que el Lote adjudicado no fue una Localidad de Bogotá como se establece en el Memorando No. Rad. I2026000953 del 14 de enero de 2026 expedido por la Subdirección Administrativa y Financiera de la Secretaría Distrital de Integración Social, se indica que se mantienen las tarifas mensuales proyectadas en la Estructura de Costos mensual correspondiente al Grupo 3, manteniendo la oferta económica y aporte suscrito por el proponente de $2.836.435.871 correspondiente al 15,00 % de la contrapartida de la estructura de costos.

III. Transporte: El cálculo del costo mensual del servicio se realiza a partir del precio unitario de referencia (Mensual) viabilizado por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante el memorando Rad. I2026004724 del 17 de febrero de 2026.
Para la vigencia 2027 el cálculo del costo del servicio se realizó tomando como base el precio de referencia calculado para el año 2026 y se incrementó con el 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

IV. Espacio Físico Funcional: El cálculo del costo del servicio se realiza a partir de los precios unitarios de referencia (mensuales) viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante memorando Rad. I2026004724 del 17 de febrero de 2026
Para la vigencia 2027 el cálculo del costo mensual de servicio, se realizó tomando como base el precio de referencia calculado para el año 2026 y se incrementó con el 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

V. Servicios Funerarios: El cálculo del costo del servicio se realiza a partir del precio unitario de referencia (Mensual) viabilizado por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante el memorando Rad. I2026004724 del 17 de febrero de 2026.
Para la vigencia 2027 el cálculo del costo del servicio se realizó tomando como base el valor calculado para el año 2026 y se incrementó el 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

VI. Aseo Institucional: Se realizó el cálculo del costo cupo mensual, a partir de los costos unitarios de los elementos viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante los memorandos Rad. I2025002548 del 24 de enero de 2025, Rad: I2025003928 del 6 de febrero de 2025, Rad. I2025004349 del 10 de febrero de 2025, Rad. I2025005110 del 17 de febrero de 2025 y Rad. I2026001150 del 16 de enero de 2026. Los precios unitarios de referencia para los elementos viabilizados en los memorandos con fecha del año 2025 fueron actualizados mes a mes, de conformidad con las variaciones porcentuales del Indice de Precios al Consumidor (IPC) certificado por el DANE, con corte a diciembre de 2025.
Para la vigencia 2027 el cálculo del costo cupo mensual, se realizó tomando como base los precios de referencia calculados para el año 2026 y se incrementó el 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

VII. Bienes consumibles: Se realizó el cálculo del costo cupo mensual, a partir de los costos unitarios de referencia de los elementos viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante los memorandos Rad. I2025016916 del 27 de mayo 2025, Rad. I2025002548 del 24 de enero de 2025, Rad. I2025003928 del 06 de febrero de 2025, Rad I2025004349 del 10 de febrero de 2025, Rad I2025015063 del 12 de mayo de 2025, Rad I2025022817 del 10 de julio de 2025, Rad I2026001150 del 16 de enero de 2026 y Rad I2026004724 del 17 de febrero de 2026. Los precios unitarios de referencia para los elementos viabilizados en los memorandos con fecha del año 2025 fueron actualizados mes a mes, de conformidad con las variaciones porcentuales del Indice de Precios al Consumidor (IPC) certificado por el DANE, con corte a diciembre de 2025.
Para la vigencia 2027 el cálculo del costo cupo mensual se realizó tomando como base los precios de referencia calculados para el año 2026 con incremento del 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

VIII. Desgaste y uso de los Bienes No consumibles: Para el cálculo del desgaste y uso de los bienes no consumibles de los elementos viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante los memorandos Rad I2025009696 del 27 de marzo de 2025, Rad I2025016916 del 27 de mayo de 2025, Rad, I2025002548 del 24 de enero de 2025, Rad I2025003375 del 31 de enero de 2025, Rad I2025003928 del 6 de febrero de 2025, Rad I2025004349 del 10 de febrero de 2025, Rad I2025016570 del 23 de mayo de 2025, Rad I2025022817 del 10 de julio de 2025 Rad I2025043049 del 12 de octubre de 2025, Rad I2026001150 del 16 de enero 2026 y Rad. I2026004724 del 17 de febrero de 2026. Los precios unitarios de referencia para los elementos viabilizados en los memorandos con fecha del año 2025 fueron actualizados mes a mes, de conformidad con las variaciones porcentuales del Indice de Precios al Consumidor (IPC) certificado por el DANE, con corte a diciembre de 2025.

a)Para la cobertura de 50 cupos, no se tomó el elemento de Horno industrial en acero inoxidable como mínimo 2 niveles de altura, dado que el horno incluido en la estufa es suficiente.
b)Para el elemento Estufa industrial con horno de 4 quemadores (fogones), no se tuvo en cuenta para cupos de 150, 200 y 250, ya que en su lugar se incluyó una Estufa Industrial con Horno de 6 quemadores, dado el aumento de la capacidad requerida para el servicio.
c)Para la cobertura de 200 y 250 cupos, no se tomó el elemento de Licuadora industrial en acero inoxidable mínimo 5 litros de capacidad, teniendo en cuenta que, para estos cupos con el fin de optimizar espacio y proceso, se incluyó en su lugar la Licuadora Industrial de 15 litros en acero inoxidable.
d)Para la cobertura de 50 cupos, no se tomó el elemento de Caldero hondo de aluminio fundido con capacidad de 75 litros, dado que este elemento es necesario para cobertura de 100 cupos en adelante.
e)Para la cobertura de 50 cupos, no se tomó el elemento de Canecas plásticas con tapa 37 litros para almacenamiento de granos, dado que este elemento es necesario para cobertura de 100 cupos en adelante.
f)Para la cobertura de 50 cupos, no se tomó el elemento de pelapapas industrial, dado que este elemento es necesario para cobertura de 100 cupos en adelante.

Para la vigencia 2027, el cálculo para el desgaste y uso de los bienes No consumibles, se realizó tomando como base el precio de referencia calculado para el 2026 y se incrementó el 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

IX. Elementos de aseo personal: Se realizó el cálculo del costo cupo mensual, a partir de los costos unitarios de los elementos viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante los memorandos Rad. I2025002548 del 24 de enero de 2025, Rad. I2025004349 del 10 de febrero de 2025, Rad. I2025009590 del 26 de marzo de 2025, Rad. I2025010111 del 31 de marzo de 2025 y Rad. I2026001150 del 16 de enero de 2026. Los precios unitarios de referencia para los elementos viabilizados en los memorandos con fecha del año 2025 fueron actualizados mes a mes, de conformidad con las variaciones porcentuales del Indice de Precios al Consumidor (IPC) certificado por el DANE, con corte a diciembre de 2025.
Para la vigencia 2027 el cálculo del costo cupo mensual se realizó tomando como base los precios de referencia calculados para el año 2026, y se incrementó del 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

X. Alimentos: Se realizó el cálculo del costo por cupo diario, a partir de los costos unitarios de los elementos viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante los memorandos: Rad. I2025003260 del 31 de enero de 2025 y Rad. I2025010162 del 31 de marzo de 2025, Rad. I2025010412 del 02 de abril de 2025, Rad. I2025010497 del 02 de abril de 2025, Rad. I2025011163 del 08 de abril de 2025, Rad. I2025012665 del 22 de abril de 2025, Rad. I2025013355 del 28 de abril de 2025 y Rad. I2025014326 del 06 de mayo de 2025. Los precios unitarios de referencia para los elementos viabilizados en los memorandos con fecha del año 2025 fueron actualizados mes a mes, de conformidad con las variaciones porcentuales del Indice de Precios al Consumidor (IPC) certificado por el DANE, con corte a diciembre de 2025.
Para la vigencia 2027 el calculo del costo cupo diario, se realizó tomando como base el valor calculado para el año 2026 y se incrementó el 3% teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

XI. Absorbentes y otros elementos de cuidado: Se realizó el cálculo del costo cupo mensual, a partir de los costos unitarios de los elementos viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante los memorandos Rad. I2025004349 del 10 de febrero de 2025, Rad: I2025016916 del 27 de mayo de 2025 y Rad. I2025022817 del 10 de julio de 2025. Los precios unitarios de referencia para los elementos viabilizados en los memorandos con fecha del año 2025 fueron actualizados mes a mes, de conformidad con las variaciones porcentuales del Indice de Precios al Consumidor (IPC) certificado por el DANE, con corte a diciembre de 2025.
Para la vigencia 2027 el cálculo del costo cupo mensual se realizó tomando como base el valor calculado para el año 2026 y se incrementó con el 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

XII. Vestuario: Se realizó el cálculo del costo cupo mensual, a partir de los costos unitarios de los elementos viabilizados por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización. de la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS mediante los memorandos, Rad: I2025002548 del 24 de enero de 2025, Rad: I2025004349 del 10 de febrero de 2025,Rad: I2025013577 del 29 de abril 2025, Rad. I2026001150 del 16 de enero de 2026, Rad. I2026004724 del 17 de febrero de 2026. Los precios unitarios de referencia para los elementos viabilizados en los memorandos con fecha del año 2025 fueron actualizados mes a mes, de conformidad con las variaciones porcentuales del Indice de Precios al Consumidor (IPC) certificado por el DANE, con corte a diciembre de 2025.
Para la vigencia 2027 el cálculo del costo cupo mensual, se realizó tomando como base los precios de referencia calculados para el año 2026 y se incrementó el 3%, teniendo en cuenta los supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Marco Fiscal de Mediano Plazo (MFMP) 2025-2036.

XIII. Cuando sea necesario realizar una modificación que conlleve una reinversión y/o redistribución de recursos, la entidad tendrá la potestad para determinar cuáles rubros se podrán afectar, siempre y cuando no se afecten los porcentajes de aportes establecidos con la firma del convenio por parte de los asociados.□

Elaboró: Eliana Ferreira / Contratista Subdirección para la Vejez
Revisó: John Jairo López Gavilán / Contratista Subdirección para la Vejez
Revisó: Dora Iret Gomez Botia / Contratista Direccion Poblacional
Aprobó: Maria Cristina Tobón Camacho / Subdirectora para la Vejez
Aprobó: Angelica Maria Solorzano Bravo Representante Legal - Fundación CAFAMI Centro De Asesoria Integral Familiar

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

Lote 2 - 200 Cupos Estructuras de Costos - CAFAMI

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260616-123545-bce939-87315818

Estado: Finalizado

Creación: 2026-06-16 12:35:45

Finalización: 2026-06-16 15:37:04

Escanee el código para verificación

Aprobación: .

Maria Cristina Tobón Camacho
1136882812
mtobonc@sdis.gov.co
Subdireccion para la Vejez
Secretaria Distrital Integración Social

Revisión: .

DORA IRET GOMEZ BOTIA
63393454
dgomezb@sdis.gov.co
CONTRATISTA
SECRETARIAS DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Revisión: .

JOHN JAIRO LÓPEZ GAVILÁN
80120721
jjlopezg@sdis.gov.co
Contratista Subdirección para la Vejez
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Elaboración: .

ELIANA M FERREIRA A
30205353
eferreira@sdis.gov.co
Contratista
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

Lote 2 - 200 Cupos Estructuras de Costos - CAFAMI

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260616-123545-bce939-87315818

Estado: Finalizado

Creación: 2026-06-16 12:35:45

Finalización: 2026-06-16 15:37:04

Escanee el código para verificación

Aprobación: .

ANGELICA MARIA SOLORZANO BRAVO
52466587
fundacioncafami2022@gmail.com
REPRESENTANTE LEGAL
FUNDACION CAFAMI CENTRO DE ASESORIA INTEGRAL Y FAMILIAR

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

Lote 2 - 200 Cupos Estructuras de Costos - CAFAMI

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260616-123545-bce939-87315818

Creación: 2026-06-16 12:35:45

Estado: Finalizado

Finalización: 2026-06-16 15:37:04

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	ELIANA M FERREIRA A eferreira@sdis.gov.co Contratista SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2026-06-16 12:35:53 Lec.: 2026-06-16 12:37:39 Res.: 2026-06-16 12:37:47 IP Res.: 181.63.25.219 Canal: Email
Revisión	JOHN JAIRO LÓPEZ GAVILÁN jjlopezg@sdis.gov.co Contratista Subdirección para la Vejez SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Aprobado	Env.: 2026-06-16 12:37:47 Lec.: 2026-06-16 12:52:39 Res.: 2026-06-16 12:52:42 IP Res.: 190.145.180.169 Canal: Email
Revisión	DORA IRET GOMEZ BOTIA dgomezb@sdis.gov.co CONTRATISTA SECRETARIAS DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	Aprobado	Env.: 2026-06-16 12:52:42 Lec.: 2026-06-16 13:08:05 Res.: 2026-06-16 13:08:29 IP Res.: 181.61.246.214 Canal: Email
Aprobación	Maria Cristina Tobón Camacho mtobonc@sdis.gov.co Subdireccion para la Vejez Secretaria Distrital Integración Social	Aprobado	Env.: 2026-06-16 13:08:29 Lec.: 2026-06-16 13:14:23 Res.: 2026-06-16 13:14:26 IP Res.: 181.225.71.228 Canal: Email
Aprobación	ANGELICA MARIA SOLORZANO BRAVO fundacioncafami2022@gmail.com REPRESENTANTE LEGAL FUNDACION CAFAMI CENTRO DE ASESORIA INTEGRAL Y FAM	Aprobado	Env.: 2026-06-16 13:14:26 Lec.: 2026-06-16 15:36:50 Res.: 2026-06-16 15:37:03 IP Res.: 181.62.7.66 Canal: Email