

ACTA DE INICIO

CONTRATO No:	5029-25
OBJETO:	ADECUACION DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL ADECUACIONES 2025
IDENTIFICACIÓN:	NIT 902019114-7
REPRESENTANTE LEGAL:	DIEGO FERNANDO MORATO GUTIERREZ
IDENTIFICACION:	C.C. 1121856718
VALOR DEL CONTRATO:	MIL CIENTO UN MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCEINTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$1.101.179.495)
PLAZO DEL CONTRATO:	CUATRO (04) MESES
CERTICADO DE DISPONIBILIDAD	25-03851 de fecha 18 de Junio del 2025; rubro presupuestal 2.3-45-4502-1000-4502001-25-2.3.2.01.01.001.02.14; fuente de financiación Crédito Interno, concepto Otros edificios no residenciales, valor \$639.294.927.
REGISTRO PRESUPUESTAL	25-10757 de fecha 29 de diciembre del 2025; rubro presupuestal 2.3-45-4502-1000-4502001-25-2.3.2.01.01.001.02.14; fuente de financiación Crédito Interno, concepto Otros edificios no residenciales, valor \$639.294.927.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	24 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	16 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN:	15 DE OCTUBRE DE 2026

En Barrancabermeja, a los Dieciséis (16) días del mes de Junio de 2026, se reunieron las partes a saber: La Secretaria de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja, Ing. JOHANNA PAOLA SANTOS REY identificada con cedula de ciudadanía No 37.713.409, en calidad de Secretario de Infraestructura, con Decreto de nombramiento No. 002 del 01 de enero de 2024 y Acta de posesión No. 014 del 02 de enero de 2024, actuando en nombre y representación del Distrito de Barrancabermeja, que mediante Acto Legislativo 01 de Julio de 2019 que otorgó la Categoría de Distrito Especial Portuario, Biodiverso, Industrial y Turístico al Municipio de Barrancabermeja, identificado con NIT N°. 890.201.900-6, en ejercicio de las facultades otorgadas por el Decreto número



002 de 02 de enero de 2026; y quien para los efectos de este contrato se denominará de EL DISTRITO CONTRATANTE (en adelante la "Entidad"); y, por la otra, UNION TEMPORAL ADECUACIONES 2025 con NIT 902019114-7, representado legalmente por DIEGO FERNANDO MORATO GUTIERREZ, identificado con C.C. 1121856718, en adelante el "Contratista de obra"; y la MEJIA ALVAREZ CONSTRUCCIONES SAS con NIT 900484805-3, representado legalmente por LUIS ADRIAN MEJIA ALVAREZ en adelante "Contratista de Interventoría" suscriben la presente acta de inicio la cual tiene vigencia a partir de la fecha, y

CONSIDERANDO

1. Que el contrato fue suscrito por las partes el día 24 de Diciembre del 2025.
2. Que mediante certificado de aprobación de garantías CO1.WRT.20046501 del 16 de junio de 2026, la oficina asesora jurídica legalizó el respectivo contrato.
3. Que mediante el Registro Presupuestal 25-10757 del 29 de Diciembre del 2025 la Secretaría de Hacienda del Tesoro expidió el requisito previo para su ejecución.
4. Que el contratista presentó las hojas de vida del personal cuyas calidades son iguales o superiores al personal ofertado, las cuales fueron aprobadas por la supervisión, dejando constancia de ello con la firma de la presente acta.
5. Que el contratista de obra presentó el plan de trabajo (PDT), actualizada según la presente acta de inicio, revisada y aprobada por la interventoría para su respectiva ejecución, control y seguimiento.
6. Que se encuentran acreditados los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del contrato de obra No. 5029-2025.

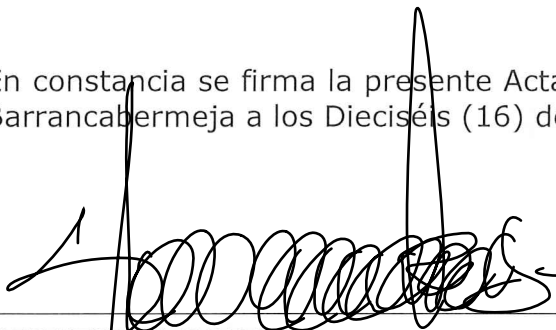
ACUERDAN:

1. Fijar el día 16 de Junio del 2026 como fecha de iniciación del objeto contratado.
2. Fijar el día 15 de Octubre de 2026 como fecha de finalización del objeto del presente contrato a satisfacción del Distrito.



3. Que el contratista deberá actualizar las garantías a partir de la fecha del acta de inicio.

En constancia se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron, en Barrancabermeja a los Dieciséis (16) de Junio de 2026.



CONTRATISTA OBRA

UNION TEMPORAL ADECUACIONES 2025
R.L. DIEGO FERNANDO MORATO GUTIERREZ



CONTRATISTA INTERVENTORIA

MEJIA ALVAREZ CONSTRUCCIONES SAS
R.L. LUIS ADRIAN MEJIA ALVAREZ



JEFE DE LA DEPENDENCIA

JOHANNA PAOLA SANTOS REY
Secretaria de Infraestructura

	NOMBRE FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
REVISO ASPECTOS JURIDICOS	Abog. Eric Gómez		16/06/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma			

