INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12

CONTRATO N° 2000.13.12.004-2024

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA,ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL SOBRE EL CONTRATO CUYO OBJETO ES "ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA OPTIMIZACION DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y DRENAJE PLUVIAL DEL CORREGIMIENTO LA PAILA MUNICIPIO DE ZARZAL-VALLE DEL CAUCA"

PROYECTO: "ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA OPTIMIZACION DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y DRENAJE PLUVIAL DEL CORREGIMIENTO LA PAILA MUNICIPIO DE ZARZAL-VALLE DEL CAUCA"

Nombre del Supervisor: DIEGO JOSE CALDERON VILLANUEVA
Nombre del Apoyo del supervisor: CAMILO ANDRES ERAZO MUÑOZ

CONTRATISTA: GRUPO CONSITEC INGENIERIA S.A.S

FECHA: JUNIO DE 2025

FIRMA : _____
SUPERVISOR

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025

INFORME N°. 12

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12

CONTENIDO

ÍTEM	DESCRIPCION	OBSERVACIONES	ACCIONES A SEGUIR
1	DATOS GENERALES DEL CONTRATO	**COMPLETOS**	X
2	EJECUCION FINANCIERA	**ACORDE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**	X
3	CONTROL DE GARANTÍAS	**ESTÁN COMPLETAS**	X
4	ASPECTOS TÉCNICOS	**SE ESTÁ CUMPLIENDO CON LAS NORMASY ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO**	X
5	SEGURIDAD SOCIAL	**SE ESTÁ CUMPLIENDO CON LAS NORMASY ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO**	X
6	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	**COMPLETOS**	X
7	REGISTRO FOTOGRAFICO	**SE ADJUNTA**	X

CONTRATISTA: GRUPO CONSITEC INGENIERIA S.A.S

FECHA: JUNIO DE 2025

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

PERIODO	PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025
INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12	OTRO ESPECIFIQUE:

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12

1.1 Identificación del Contrato / Convenio

CONTRATO N°.	2000.13.12.004-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA,ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL SOBRE EL CONTRATO CUYO OBJETO ES “OPTIMIZACION DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y DRENAJE PLUVIAL DEL CORREGIMIENTO LA PAILA MUNICIPIO DE ZARZAL-VALLE DEL CAUCA"
CONTRATISTA:	GRUPO CONSITEC INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	MARCO HOYOS OSORIO
NIT	900738802-3

1.2. Plazos del Contrato / Convenio

FECHA DEL CONTRATO	9 de mayo de 2024
FECHA DE ACTA DE INICIO	20 de junio de 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	13 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	20 de julio de 2025
FECHA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN: N°. 1	
FECHA DEL ACTA DE REINICIO: N°. 1	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	
PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI N°. 1:	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	
FECHA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN: N°. 2	
FECHA ACTA DE REINICIO : N°. 2	
PLAZO ADICIONAL OTROSI N°. 2	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	
ADICIONAL OTROSI No. 3	
ADICIONAL OTROSI No. 4	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	

1.3 Valor del Contrato / Convenio

VLOR INICIAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	$	72,171,120.00
OTROSI EN VLR No 1	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO	**$**	**72,171,120.00**
ACTA DE COMITÉ DIRECTIVO Y FECHA		
N°. de CDR	15685 de septiembre 20 de 2023	
CARTA DE VIABILIZACION DEL MVCT Y FECHA (si aplica)	N.A.	

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12 | PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025

2. EJECUCION FINANCIERA

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 02	Fecha Acta (dd/mm/aa)	Valor del Acta	% Ejecución	Amortización Anticipo	Valor Total Pagado	Estado
Anticipo						
Acta No. 1	14-ago.-2024	$ 21,651,336	30.00%			PAGADO
Acta No. 2	13-mar.-2025	$ 7,217,112	10.00%			PAGADO
Acta No. 3						
Acta No. 4						
Acta No. 5						
Acta No. 6						
TOTALES		**$ 28,868,448**	**40.00%**	**$ -**	**$ -**	

De acuerdo con lo anterior, el presente informe describe las actividades de supervisión efectuadas en el PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025, de acuerdo con el Manual del Interventoría de Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P.

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12	PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025

3. CONTROL DE GARANTIAS

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 02	Valor Asegurado	N°. Poliza	Compañia Aseguradora	Vigencia		Observaciones
				Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	$ 14,434,224.00	C-100077127	SEGUROS MUNDIAL	19/06/2024	19/01/2026	
Suspensión N°. 1						
Suspensión N°. 2						
Otro Si 1						
Buen Manejo del Anticipo						
Otro Si 1						
Suspensión N°. 1						
Otro Si 1						
Salarios y Prestaciones Sociales	$ 3,608,556.00	C-100077127	SEGUROS MUNDIAL	19/06/2024	19/07/2028	
Suspensión N°. 1						
Otro Si 1						
Suspensión N°. 2						
Calidad del Servicio	$ 14,434,224.00	C-100077127	SEGUROS MUNDIAL	19/07/2025	19/07/2030	
Suspensión N°. 1						
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Responsabilidad Civil Extracontractual	$ 260,000,000.00	C-100020119	SEGUROS MUNDIAL	19/06/2024	19/07/2025	
Suspensión N°. 1						
Suspensión N°. 2						
Otro Si 1						

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12	PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025

4. ASPECTOS TÉCNICOS

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12

Informe	Fecha de Corte
N°. 12	JUNIO D 19/06/2025

4.2 Reporte de las fichas de seguimiento entregados por el contratista (Si aplica)

CONTRATO N° 2000.13.12.004-2024	Fecha de Corte
No aplica	JUNIO D 19/06/2025

4.3 Avance de ejecución

Durante el período correspondiente al presente informe **N°. 12**, el GRUPO CONSITEC INGENIERIA S.A.S , realizó el seguimiento y control a las distintas actividades relacionadas con el proyecto, desarrolladas por la firma consultora CONSORCIO LA PAILA 2023; las cuales se enumeran, a continuación: El avance físico del proyecto hasta la fecha de corte del presente informe, se encuentra en un 55.27 %.

Desde el punto de vista del componente administrativo, social y ambiental, el GRUPO CONSITEC INGENIERIA S.A.S, participó en las siguientes actividades: Seguimiento a los requerimiento administrativos relacionados con la aprobacion del adicional en tiempo y valor el cual esta en revision por la parte juridica, adicionalmente realizo acompañamiento en los labores tecnicas del diseño de preliminar de las alternativas de los sistema de acueducto, alcantarillado, PTAP y PTAR.

1. Relación de Actividades Técnicas Realizadas

- Entrega de diseño preliminar: El contratista de consultoría (Consorcio La Paila 2023) hizo entrega formal del diseño preliminar de las alternativas técnicas el lunes 19 de mayo de 2025.

- Evaluación de alternativas: El mismo 19 de mayo de 2025 se llevó a cabo una reunión técnica en las instalaciones de COLPROJECT con los especialistas del proyecto para revisar y valorar la Matriz de Valoración Ponderada de las alternativas propuestas.

- Identificación de requisitos ambientales: Se elaboró el informe para identificar los trámites necesarios ante la autoridad ambiental con miras a la ejecución final (concesión de agua, exploración de pozos, licencia ambiental y vertimientos). Se constató que la concesión de agua y el PSMV ya están aprobados, quedando pendiente el permiso de vertimientos para la fase de diseño final.

2. Comités Técnicos y Reuniones de Seguimiento

El 6 de junio de 2025 se realizó la asamblea de socialización y elección en el salón de ASEPAILA, contando con la participación de 14 líderes comunitarios, representantes de Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P., la interventoría y los consultores.

Tras exponer detalladamente tres alternativas por cada sistema, la comunidad seleccionó por mayoría de votos las siguientes opciones técnicas:

- Sistema de Acueducto (Alternativa 3): Floculadores hidráulicos (recibió 11 votos).
- Sistema de Alcantarillado (Alternativa 3): Construcción de alcantarillado mixto y Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible - SUDS (recibió 8 votos).
- Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - PTAR (Alternativa 3): Construcción de una PTAR dotada con reactor UASB y filtro percolador (recibió 10 votos).
(Nota: Originalmente la reunión estaba programada para el 29 de mayo, pero debió ser reprogramada mediante volantes informativos debido al paro nacional desarrollado los días 28 y 29 de mayo de 2025).

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12	PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025

3. Componente Administrativo y Correspondencia

Durante el periodo se gestionaron las siguientes comunicaciones de control contractual:

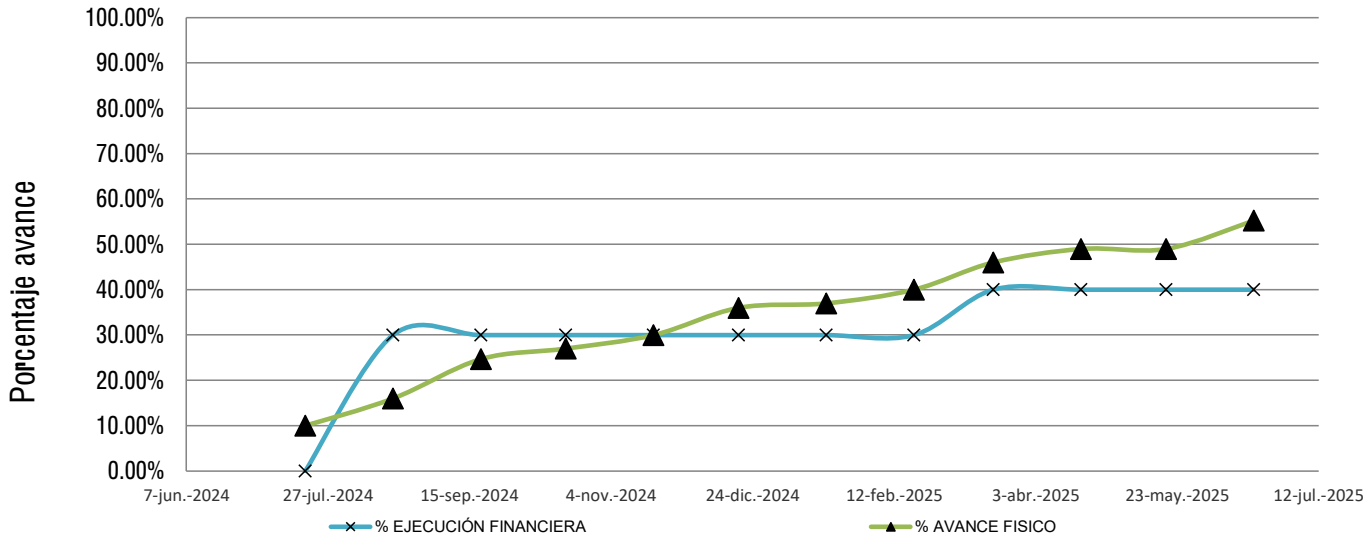
- Control de Seguridad Social: Solicitud y recepción de las planillas de pago de los aportes de seguridad social de los profesionales correspondientes al mes de abril de 2025.
- Informes de avance: Envío, corrección y radicación del Informe Mensual de Interventoría N°11 ante Vallecaucana de Aguas, así como la revisión de los borradores de avance del consultor.
- Trámite de Suspensión: Radicación de solicitudes formales para suspender temporalmente el contrato de consultoría N° 2000.13.04.003-2023 por parte del Consorcio y de la Interventoría (Comunicaciones CI PL-029-2025 y CLP-005-2025).

4.4 Cronograma

FECHA (dd/mm/aa)	% AVANCE FISICO	VALOR DE ACTA DE AVANCE	% EJECUCIÓN FINANCIERA
19-jul.-2024	10.00%	$ -	0.0%
19-ago.-2024	16.00%	$ 21,651,336.00	30.00%
19-sep.-2024	24.66%	$ -	30.00%
19-oct.-2024	27.00%	$ -	30.00%
19-nov.-2024	30.00%	$ -	30.00%
19-dic.-2024	36.00%	$ -	30.00%
19-ene.-2025	37.00%	$ -	30.00%
19-feb.-2025	40.0%	$ -	30.00%
19-mar.-2025	46.0%	$ 102,597,307.00	40.00%
19-abr.-2025	49.0%	$ -	40.00%
19-may.-2025	49.0%	$ -	40.00%
19-jun.-2025	55.27%	$ -	40%

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12	PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025



INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12	PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025

5. SEGURIDAD SOCIAL

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12

6. CONCLUSIONES

De la labores realizadas por parte de la interventoria en el marco del contrato PROYECTO: “ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA OPTIMIZACION DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y DRENAJE PLUVIAL DEL CORREGIMIENTO LA PAILA MUNICIPIO DE ZARZAL-VALLE DEL CAUCA" se concluye los siguientes puntos:

1. Consenso Comunitario Logrado: Se cumplió con éxito el hito de socialización y elección de alternativas por parte de la comunidad del corregimiento de La Paila. La activa participación de los líderes permitió definir un rumbo técnico claro y respaldado socialmente para los tres componentes del proyecto (acueducto, alcantarillado y PTAR).

2. Cumplimiento de Entregables de Consultoría: El contratista de consultoría cumplió con los tiempos estipulados para la presentación del diseño preliminar de las alternativas técnicas, lo que permitió activar inmediatamente las mesas de evaluación por parte del equipo de especialistas.

3. Claridad en la Ruta Ambiental: El diagnóstico de trámites ante la autoridad ambiental arrojó un panorama favorable, al confirmarse que los instrumentos macro (concesión de aguas y PSMV) ya se encuentran vigentes y aprobados, delimitando el esfuerzo futuro únicamente al permiso de vertimientos en la fase de diseño definitivo.

4. Control Contractual al Día: Se mantuvo un riguroso control administrativo sobre el consultor a través de la revisión del Informe Mensual N°11 y la verificación del cumplimiento de sus obligaciones de seguridad social de todo el personal asignado.

Dificultades Detectadas

1. Alteraciones en el Cronograma Social por Orden Público: La principal dificultad externa del periodo radicó en el desarrollo del paro nacional los días 28 y 29 de mayo de 2025. Esto obligó a reprogramar la asamblea general de socialización mediante la redistribución urgente de volantes informativos, postergando la toma de decisiones comunitarias hasta el 6 de junio.

2. Necesidad de Suspensión Contractual: Debido a la dinámica del proyecto y la transición entre la entrega de las alternativas preliminares y el inicio de la fase de diseños definitivos, tanto el Consorcio Consultor como la Interventoría se vieron en la necesidad de radicar solicitudes formales para suspender temporalmente los contratos (Comunicaciones CI PL-029-2025 y CLP-005-2025).

3. Dependencia de Ajustes Técnicos: El avance fluido hacia la fase final del diseño quedó condicionado a la consolidación física y formal de las actas de la asamblea y la incorporación estricta de las observaciones de la matriz de valoración ponderada discutida en las mesas de COLPROJECT.



Firma del Supervisor Contrato N°. 2000.13.12.008-2022 - Área Tecnica - Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P.

CONTRATO N° 2000.13.12.004-2024

Revisado por: Profesionales de la Dirección Técnica

Aprobado por : Diego Jose Calderon Villanueva - Director Técnico, Luis Eduardo Pineda - Director Jurídico, Maria Victoria Romero - Director Financiero

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

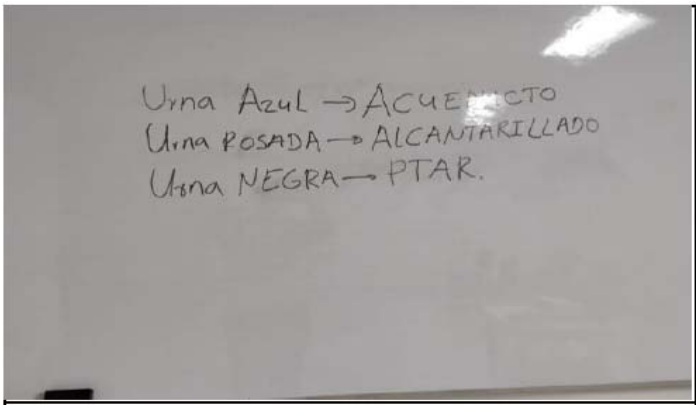
INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12



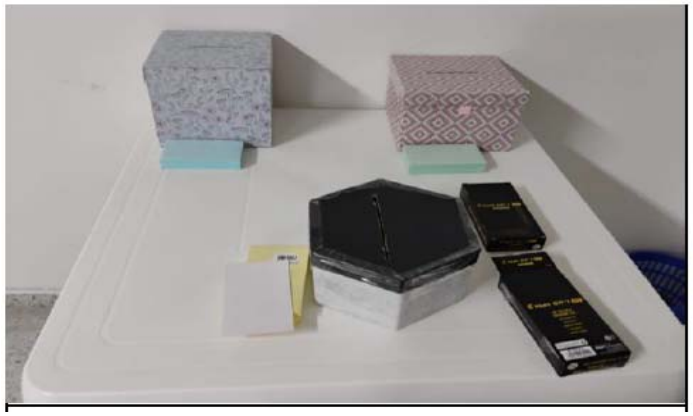
06/06/2025 Reunion socializacion y votación de alternativas de solución



06/06/2025 Reunion socializacion y votación de alternativas de solución



06/06/2025 Reunion socializacion y votación de alternativas de solución



06/06/2025 Reunion socializacion y votación de alternativas de solución

INFORME DE SUPERVISIÓN N°. 12	PERIODO : 20/05/2024 AL 19/06/2025

7. REGISTRO FOTOGRAFICO



06/06/2025 Reunion socializacion y votación de alternativas de solución



06/06/2025 Reunion socializacion y votación de alternativas de solución