ARMADA DE COLOMBIA
Protegemos el azul de la bandera

Año 2025
Navegando al corazón de los colombianos

**INFORME DE SUPERVISIÓN No. 001**

LAPSO del 01 al 31 junio del 2025

| | | |
|---|---|---|
| CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA/ | : | CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 015-ARC-CBCAI1-2025 |
| CONTRATISTA | : | ARELIS JUDITH MOLINA NIETO |
| OBJETO DEL CONTRATO | : | *"ENTREGAR EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO UN ESPACIO CON AREA TOTAL DE 32 M2 UBICADO DENTRO DE LAS INSTALACIONES DEL BATALLON FLUVIAL DE INFANTERIA DE MARINA No.16, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO DE CAFETERIA, RESTAURANTE PARA EL PERSONAL MILITAR Y CIVIL QUE RESIDE O SE ENCUENTRA EN TRANSITO EN LA UNIDAD", de conformidad con las especificaciones técnicas relacionadas en el Anexo "A" del presente contrato* |
| PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL | : | 04 junio del 2025 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL | : | 31 diciembre del 2025 |
| VALOR INICIAL | : | $ 7.637.520,00 |
| ADICIÓN (S) | : | - |
| VALOR TOTAL CONTRATO | : | $ 7.637.520,00 |
| DESCRIPCIÓN E IDONEIDAD DEL SUPERVISOR | : | ADMINISTRADOR |
| SUPERVISOR INICIAL | : | MA2LAA ESTRADA VILLADIEGO DAVID |
| SUPERVISOR FINAL | : | MA2LAA ESTRADA VILLADIEGO DAVID |

En el Batallón de Comando y apoyo de Infantería de Marina Numero 1, el (30) días de junio de 2025, en calidad de Supervisor contrato de arrendamiento No. 015-ARC-CBCAI1-2025, suscrito con la Señora ARELIS JUDITH MOLINA NIETO con cedula de ciudadanía N° 22.242.297 de Zaragoza – Antioquia y dando cumplimiento a las prescripciones de la Ley 80 de octubre 28 de 1993 [1], artículos 4°, 5°, 11°, 12°, 26°, 50°, 51°, 52°, 53° [2], 56°, Ley 1474 de 2011 [3], entre otros los artículos 82°, 83° y 84°, la Resolución 6302 del 31 de julio de 2014 [4], la Directiva 15 del 10 de marzo de 2015 [5] y la Resolución No.

---

[1] *Ley 80 de 1993, Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, artículos 4° "De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales", 5° "De los Derechos y Deberes de los Contratistas", 11° "De la competencia para dirigir licitaciones o concursos y para celebrar contratos estatales", 12° "De la Delegación para Contratar", 26° "Del Principio de Responsabilidad", 50° "De la Responsabilidad de las Entidades Estatales", 51° "De la Responsabilidad de los Servidores Públicos", 52° "De la Responsabilidad de los Contratistas", 53° "De la Responsabilidad de los Consultores, Interventores y Asesores"*

[2] *Modificado por el artículo 82 de la Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.*

[3] *Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, artículos 82° "Responsabilidad de los interventores", 83° "Supervisión e interventoría contractual" y 84° "Facultades y deberes de los supervisores y los interventores".*

Scanned with CamScanner

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** | | **X** | **N/A** | **N/A** |
| **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO** | | **X** | **N/A** | **N/A** |
| **PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES** | | **X** | **N/A** | **N/A** |
| **RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL** | **N/A** | | **N/A** | **N/A** |

## 5. CUMPLIMIENTO FORMA DE PAGO PACTADO CONTRACTUALMENTE.

| CONTRATADO | | | PAGADO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TIPO DE PAGO** (Anticipado/anticipo, parcial/total, vigencias futuras, reserva presupuestal) | **VIGENCIA** | **VALOR** (Indicar tipo de moneda) | **OBLIGACIÓN** | | **ORDEN DE PAGO** | | **VALOR TOTAL CONSIGNADO** | **VALOR PENDIENTE POR CANCELAR** | **% EJECUCION CONTRACTUAL** |
| | | | **No.** | **FECHA** | **No.** | **FECHA** | | | |
| Canon parcial | Junio/2025 | $ 7.637.520 | N/A | N/A | N/A | N/A | $ 636.460 | $ 7.001.060 | 14.4% |

## 6. RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES:

(Si celebraron adiciones detallar en cuadro separado los datos requeridos)

| **CONCEPTO** (Contrato convenio/orden de compra o adición) | **VIGENCIA PRESUPUESTAL** | **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL** | | | **VIGENCIAS FUTURAS** (Si aplica) | | **CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **No. Y FECHA** | **VALOR CDP** | **VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓ** | **AUTORIZACION MIN HACIENDA** | **AUTORIZACION DEPLAN** | **No. Y FECHA** | **VALOR CRP** | **VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓN** (Si aplica, de lo contrario obviar) |
| CONTRATO ARRENDAMIENTO | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

| **REDUCCIONES A LOS REGISTROS O VALOR FINALMENTE EJECUTADO** | | | |
|---|---|---|---|
| **DOCUMENTO SOPORTE** | **No. Y FECHA** | **VALOR** | **OBSERVACIONES / JUSTIFICACION** |
| N/A | N/A | N/A | N/A |

## 7. RECEPCION DE BIENES ENTREGADOS/OBRAS EJECUTADAS/ SERVICIOS PRESTADOS A SATISFACCION (EJECUTADOS):

(Si en fase precontractual se ponderaron bienes/obras/servicios ofertados, deben entregarse y detallarse en cuadro separado)

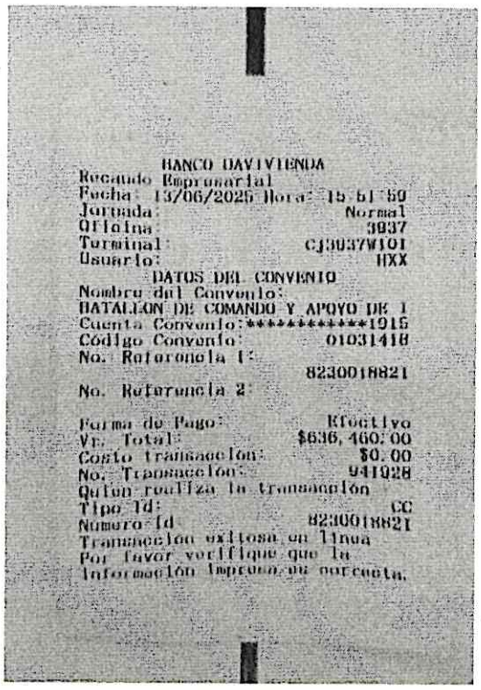
| **ÍTEM** | **VIGENCIA** | **CONCEPTO** | **VALOR** | **FACTURAS** | | **ACTA DE RECEPCIÓN** (parcial/total/final) | | **ENTRADA DE ALMACÉN** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **Nº y FECHA** | **VALOR** | **Nº y FECHA** | **VALOR** | **Nº y FECHA** | **VALOR** |
| 1 | 2025 | "ENTREGAR EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO UN ESPACIO CON AREA TOTAL DE 32 M2 UBICADO DENTRO DE LAS INSTALACIONES DEL BATALLON FLUVIAL DE INFANTERIA DE MARINA No.16, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO DE CAFETERIA, RESTAURANTE PARA EL PERSONAL MILITAR Y CIVIL QUE RESIDE O SE ENCUENTRA EN TRANSITO EN LA UNIDAD", de conformidad con las especificaciones técnicas relacionadas en el Anexo "A" del presente contrato | COP | COMPROBANTE DE PAGO DE FECHA 13 JUNIO DE 2025. | $ 636.460 | N/A | N/A | N/A | N/A |

Scanned with CamScanner

hace parte contentiva del contrato/convenio/orden de compra, evidenciándose que materialización de los mismos.

Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido (satisfactorio) cumplimiento a la fecha.

**13. REGISTRO FOTOGRÁFICO (RECEPCIÓN DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS A SATISFACCIÓN).**



BANCO DAVIVIENDA
Recaudo Empresarial
Fecha: 13/06/2025 Hora: 15:51:59
Jornada: Normal
Oficina: 3937
Terminal: CJ3037W101
Usuario: HXX
DATOS DEL CONVENIO
Nombre del Convenio:
BATALLON DE COMANDO Y APOYO DE 1
Cuenta Convenio: **********1915
Código Convenio: 01031418
No. Referencia 1:
8230018821
No. Referencia 2:
Forma de Pago: Efectivo
Vr. Total: $636,460.00
Costo transacción: $0.00
No. Transacción: 941928
Quien realiza la transacción
Tipo Id: CC
Numero Id 8230018821
Transacción exitosa en línea
Por favor verifique que la
información impresa es correcta.

**14. RELACIONAR INFORME FINAL:**

- Numero de pago No.941928 de fecha 13/06/2025, por $636.460 (0) folios.

**15. REPORTE FINAL:**

- Se recibió el presente pago mediante consignación por el bando DAVIVIENDA
- Fecha máxima liquidación contrato/convenio/orden de compra: Inicio 16/05/2025 Termino 16/05/2026
- Se ha cumplido en su totalidad con el objeto y alcance del contrato en un: 14.4%

Respetuosamente,

Scanned with CamScanner