ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

INFORME DE SUPERVISIÓN, CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

Contrato: 587-2026	Código: **208-FIN-FT-34**
ID Certificación: 1	Versión: 12 **Pág: 1 de 2**
No pago : 1	Vigente desde: 05/11/2024

Objeto: Prestar el servicio de administración provisional para el Sector 1 de la Urbanización Arboleda Santa Teresita.

Tipo	CONTRATO DE PRESTACION DE SERV
Contratista	Grupo Abc Propiedad Horizontal S.A.S Bic
Cédula o Nit:	NIT 901332046

Cuenta Bancaria	2300290075	DAVIVIENDA	AHORROS

Dependientes	NO	Reg. ReteFte	Común
Pensionado	NO	Reg. Iva	Común
Vlr.Intereses Vivienda			
Vlr.Med.Prepagada			

Valor Mensual	**$11,949,000.00**	Fecha Acta Inicio	16-04-2026	Fecha Terminación	30-06-2026
Valor Contrato	**$30,000,000.00**	Plazo Ejecución	2.5 Meses		

Período certificado:	Entre el 16 de abril de 2026 y el 30 de Abril de 2026			Dias Trabajados:	15
No.Factura:	FVE260	Fecha:	30/04/2026	Anticipo %:	Valor:

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva	Valor Anticipo	Vlr Amortización
2026	1162	720	3-3-00-00-00-00-0000-0019-O230117400220240134020 39 Traslado de hogares localizados en zonas - Servicio de apoyo financiero para reubicación definitiva de hogares	01-12	99-99-0203-O232020200883330 Servicios de administración en proyectos de construcción	$5,974,500.00	$953,912.00	$5,020,588.00		
			TOTAL FACTURA			**$5,974,500.00**	**$953,912.00**	**$5,020,588.00**		

Valor en letras:
Cinco Millones Novecientos Setenta Y Cuatro Mil Quinientos Pesos M/Cte. ($5,974,500.00)

Pagos Anteriores:	**$.00**	**Presente Certificación:**	**$5,974,500.00**	**Saldo Contrato:**	**$9,025,500.00**

En mi calidad de contratista manifiesto bajo la gravedad del juramento que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social presentados a la Caja de Vivienda Popular corresponden a ingresos provenientes del presente contrato de prestación de servicios.

Firma del Contratista

Con la firma del presente documento, como Supervisor del Contrato certifico:

1. Que he ejercido mis funciones como supervisor conforme a la Ley 1474 de 2011, al Manual de Contratación y de Supervisión e Interventoría vigente de la CVP, Colombia Compra Eficiente y el SECOP, así como a los conceptos, guías y demás lineamientos emitidos por dichas entidades para tal fin.

2. Que el contratista cumplió con los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales de conformidad con las normas legales vigentes.

3. Que en el evento en que radique una factura electrónica con fecha de meses anteriores a la expedición de este certificado, como supervisor del contrato asumo la responsabilidad administrativa y tributaria a que haya lugar, conforme a la normatividad vigente.

4. Que, mediante el presente documento, informo a la Subdirección Financiera los descuentos, los endosos y demás conceptos que deben ser aplicados al contratista en el trámite de este pago, de conformidad con lo establecido contractualmente.

En virtud de lo anterior, y como supervisor, autorizo este pago, de conformidad con las condiciones establecidas y los datos que registro en el presente documento.

La Subdirección Financiera será la responsable de aplicar las retenciones por concepto de impuestos, de conformidad con la normatividad vigente y con base en la facturación y/o documentos soporte cargados y previamente validados por mi supervisión.

Nombre Supervisor y/o Profesional responsable :
Angelica Alonso Dueñas

Cargo: Directora De Reasentamientos

Firma del Supervisor
Angelica Alonso Dueñas

Observaciones:

Elaborado por:	Ada Romeyi Ruiz Suarez	**Fecha Elaboración:**	**04-05-2026**