INFORME DE INTERVENTORÍA No. 04

PERIODO DE REPORTE (8 de diciembre al 31 de diciembre de 2025)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 01019-2025

CONTRATISTA: HERNANDO LEGUIZAMÓN GALINDO
CC. 7.160.961

OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORÍA: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO: "EJECUCIÓN DEL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA: CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS. ($ 54.638.787,72)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL INTERVENTORÍA: CUATRO MESES (4) MESES, QUINCE (15) DÍAS, sin exceder 31 de diciembre de 2025.

FECHA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 08/09/2025

FECHA TERMINACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 31/12/2025

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN..... 4
1. OBJETIVOS..... 4
2. RESUMÉN EJECUTIVO..... 5
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO..... 6
4. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA..... 7
4.1. Localización general el proyecto objeto de interventoría..... 8
5. Actividades ejecutadas en el periodo de reporte por parte del contratista de obra..... 13
8. ACTAS Y DOCUMENTOS..... 37
9. BITACORA DE OBRA..... 37
10. ADMINISTRACIÓN..... 37
11. VISITAS DE SUPERVICIÓN..... 38
12. CONCLUSIONES CONTRATO DE OBRA..... 38
13. OBSERVACIONES..... **¡Error! Marcador no definido.**
14. CONTRATO DE INTERVENTORIA N°. 01019-2025..... 39
14.1. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA..... 39
14.2. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA..... 40
14.2.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:..... 41
14.2.2. ACTIVIDADES FINANCIERAS:..... 42
14.2.3. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD:..... 42
14.2.4. CUADRO AVANCE DE INTERVENTORÍA..... 43
15. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA..... 43
16. RELACION DE PERSONAL Y OTROS RECURSOS DE LA INTERVENTORIA..... 44
16.1. Personal:..... 44
16.2. Otros Recursos:..... 44
17. CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES..... 45
17.1. CONCLUSIONES..... 45

17.2. OBSERVACIONES..... 45

17.3. RECOMENDACIONES..... 46

18. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 46

INTRODUCCIÓN.

El presente informe corresponde al seguimiento técnico, administrativo, jurídico y financiero realizado al proyecto denominado "IMPLEMENTACION DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER", localizado en jurisdicción de la Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS),

Este proyecto surge como respuesta a la necesidad de fortalecer los procesos de manejo sostenible de los recursos naturales renovables y la restauración ecológica en sistemas productivos ganaderos, promoviendo alternativas que integren la conservación ambiental con la productividad. La implementación del sistema silvopastoril busca incrementar la biodiversidad en el agroecosistema, optimizar el uso de los recursos disponibles, mejorar la fertilidad del suelo, brindar bienestar animal y aumentar la productividad de leche y carne, en un marco de sostenibilidad económica, social y ambiental.

La Interventoría Técnica, Administrativa, Jurídica y Financiera realiza el seguimiento permanente a las actividades de ejecución del contrato de obra, garantizando el cumplimiento de los objetivos propuestos. Su labor no se limita únicamente a la verificación de los avances físicos, sino que además contribuye activamente al buen desarrollo del proyecto mediante la formulación de recomendaciones técnicas, observaciones de campo y la unificación de criterios en la aplicación de las especificaciones técnicas relacionadas con el establecimiento e instalación de las especies arbóreas forrajeras y de sombrío que conforman el sistema silvopastoril.

1. OBJETIVOS.

1.1. OBJETIVO GENERAL.

Ejercer la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental del contrato de obra destinado a la implementación de sistemas silvopastoriles en el municipio de La Paz, Santander, garantizando que las actividades se desarrollen conforme a las especificaciones eficiencia contractuales, técnicas y normativas vigentes, asegurando la calidad, y sostenibilidad ambiental del proyecto, así como la correcta utilización de los recursos públicos asignados.

1.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- Realizar el seguimiento técnico y operativo a la ejecución del contrato de obra, verificando la correcta aplicación de los procedimientos establecidos para la preparación del terreno, instalación de sistemas silvopastoriles y manejo de especies forrajeras y arbóreas.

- Supervisar los aspectos administrativos y financieros del contrato, garantizando que la programación, los recursos, los tiempos y los pagos corresponden al avance físico real del proyecto y al cumplimiento de los compromisos contractuales.

- Asegurar el cumplimiento de los lineamientos ambientales y de seguridad industrial, promoviendo prácticas sostenibles que contribuyan a la restauración ecológica, la conservación de la biodiversidad y la eficiencia productiva en las unidades ganaderas beneficiadas.

2. RESUMÉN EJECUTIVO.

Periodo de informe: Cierre contractual

El Contrato de Obra No. 1053-2025, cuyo objeto es la “Implementación de Sistemas Productivos Silvopastoriles en Praderas Establecidas en el Municipio de La Paz, Departamento de Santander”, tuvo como finalidad fortalecer la eficiencia de los sistemas ganaderos mediante un enfoque de sostenibilidad ambiental, promoviendo el mejoramiento productivo y la maximización de los servicios ecosistémicos en el territorio.

La ejecución contractual se desarrolló dentro del período comprendido entre el 8 de septiembre y el 31 de diciembre de 2025 , con una duración total de tres (3) meses y veinticuatro (24) días, culminando satisfactoriamente dentro del plazo inicialmente pactado.

Estado de las Actividades

Conforme a la verificación realizada por la Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera, el contrato fue ejecutado en su totalidad, alcanzando el 100% de las actividades previstas , sin que se presenten contratiempos que afectarán el cumplimiento del objeto contractual.

Durante la ejecución se desarrollaron las siguientes actividades:

- Se realizó la limpieza e instalación de quince (15) unidades de cerramiento perimetral , una en cada predio beneficiario, con una longitud aproximada de trescientos cincuenta (350) metros lineales por unidad , conforme a las especificaciones técnicas establecidas.
- Se culminó la actividad de limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas , alcanzando una cobertura total de treinta (30) hectáreas intervenidas , en cumplimiento de las metas contractuales.
- Se finalizó la siembra de especies forestales y forrajeras en una extensión equivalente a treinta (30) hectáreas , fortaleciendo el componente arbóreo y la estructura del sistema silvopastoril.
- Se instalaron quince (15) unidades de reservorio de agua , una por cada parcela beneficiaria, garantizando el abastecimiento hídrico necesario para el adecuado funcionamiento del sistema productivo implementado.

La Interventoría constató en campo que las actividades ejecutadas cumplen con las especificaciones técnicas, los diseños aprobados y los lineamientos ambientales establecidos, certificando el adecuado desarrollo del contrato y su cierre operativo dentro del plazo previsto.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Proyecto que se está ejecutando tiene como fin el establecimiento de un sistema silvopastoril con el objetivo de transformar el modelo ganadero tradicional - con base únicamente en pastos y con poca consideración sobre sus efectos ambientales - en una ganadería eficiente en términos de biodiversidad y producción de carne y leche, que genere riqueza y prosperidad para el territorio, conservando los recursos naturales.

Con la reconversión de la actividad de ganadería, se busca encaminar el ejercicio de esta actividad económica a un desarrollo sostenible donde se concientice a cerca de la responsabilidad ambiental que este sector productivo debe tener.

El enfoque en el cual se basa dicha reconversión permitirá mejorar las funciones ecosistémicas y un mejor retorno económico de la actividad ganadera (relacionado con los servicios

ecosistémicos) en el mediano y largo plazo. Dentro de este proceso de reconversión ganadera los sistemas silvopastoriles desempeñan un rol fundamental. Son sistemas de producción ganadera que asocian los pastos con una muy fuerte presencia de árboles y arbustos, que con un adecuado manejo permiten una ganadería altamente eficiente, rentable y que conserva los recursos naturales.

El objetivo del proyecto no es simplemente sembrar unos pocos árboles que le den sombra al ganado; o que les sirvan a las aves para anidar; o que embellezcan el paisaje. Es necesario que la ganadería se desarrolle bajo muchos árboles que con un adecuado manejo permitirán maximizar la producción de servicios ecosistémicos, mejorar las funciones ecosistémicas, árboles, arbustos, pasto y los beneficios de la actividad ganadera. Sumado a esto los sistemas silvopastoriles, estarán acompañados de sistemas de almacenamiento de agua para reducir algunos riesgos asociados al cambio climático.

4. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO No.:	01053-2025		
CONTRATISTA:	Unión Temporal Sistemas Silvopastoriles (AIRE 80% – TRANSTECOL S.A.S 10% – C.I.T.I 10%)		
Nit o C.C. No.	901.980.916-3		
OBJETO:	IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ, SANTANDER		
VALOR INICIAL:	$522.835.089 COP		
VALOR ADICIONAL:			
PLAZO CONTRATO:	CUATRO MESES (4) MESES, QUINCE (15) DÍAS, sin exceder 31 de diciembre de 2025.		
PLAZO ADICIONAL:			
SUPERVISOR:	EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ		
CARGO SUPERVISOR	SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL		
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	08/09/2025		
FECHA DE SUSPENSIÓN		**No Aplica**	X
FECHA DE REINICIO		**No Aplica**	X
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	31/12/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN 2 (Si aplica)			
VALOR A PAGAR			
ACTA A PAGAR:			

PAGO No: (En Números)	

4.1. Localización general el proyecto objeto de interventoría.



El municipio de La Paz se encuentra ubicado en la provincia de Vélez del departamento de Santander, al norte del país.

Es un municipio enclavado en las montañas de Santander, a 241 km al norte de Bogotá, 237 km al sur occidente de Bucaramanga, la capital del Departamento, 33 km al nor-nororiente de Vélez, la capital de la provincia, a 1934 m s. n. m. y con un clima promedio de 17 °C, cubierto en su mayoría por un verde característico, ricas tierras y agradables paisajes, bañados por quebradas, pequeños cauces, y bordeado por ríos de exuberante belleza como Opón y Suárez.

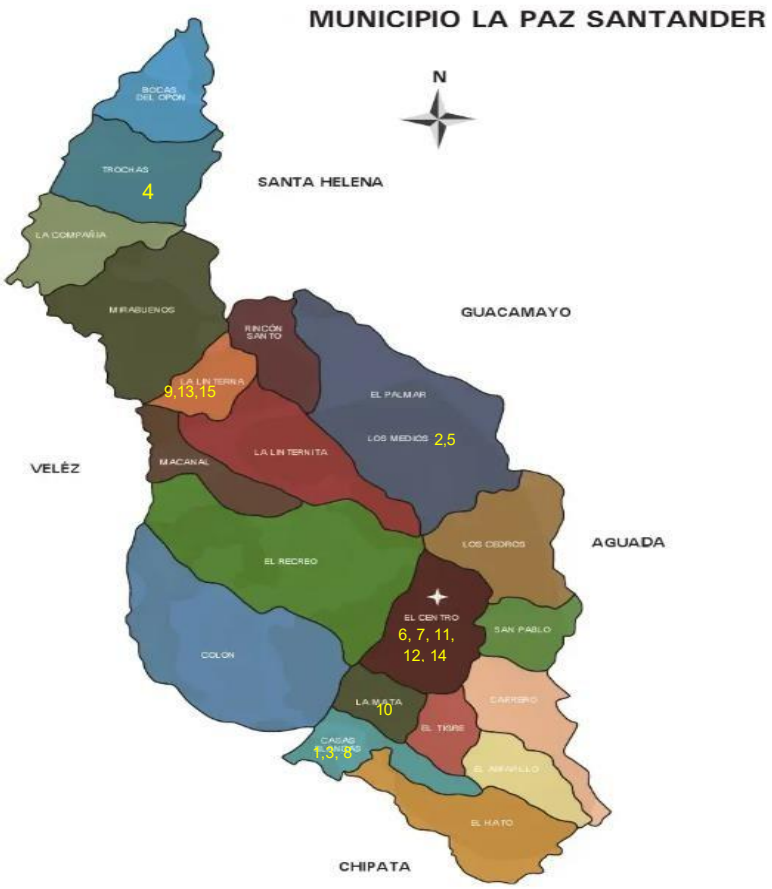
El proyecto se ejecutará en las veredas: Casas Blancas, Los Medios, Trochas, centro, La Linterna y La Mata.

A continuación, se relacionan los beneficiarios del proyecto y su ubicación

ITEM	BENEFICIARIOS	IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO/VEREDA	N° MATRICULA
1	GABRIELINA DIAZ DE CASTILLO	28475902	CASAS BLANCAS	32461329
2	OLFER ALZA MEDINA	13957167	CASAS BLANCAS	32468301
3	NILSON CRUZ AGUDELO	91017689	TROCHAS	32440002

ITEM	BENEFICIARIOS	IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO/VEREDA	N° MATRICULA
4	FLOR MARIA MATEUS DE ORDUÑA	28476872	CENTRO	32458210
5	BALVINA ORDUÑA DE PARDO	28204287	CENTRO	32482911
6	JORGE AUGUSTO FUENTES BARRERA	5668951	CASAS BLANCAS	32425951
7	MARIA ELVIA SANTAMARIA AMADO	51714440	LA MATA	32425796
	JAIME DIAZ VARGAS	5668450		
8	ALEXANDER MELO OLARTE	13526104	CENTRO	32426401
9	ATANAEL MEDINA ALMANZAR	5568400	CENTRO	32431386
10	OLGA LUCIA DIAZ AMADO	52101952	LA LINTERNA	324682
11	EMILSE ORDUÑA MEDINA	28205008	CENTRO	32455512
12	LILIANA MELO GALEANO	1096619121	LA LINTERNA	3247085
13	GABRIELINA OVALLE VELANDIA	28205455	TROCHAS	32421671
14	SEGUNDO JULIO LEON MATEUS	5667996	CENTRO	32438476
15	ALEJANDRO SANTAMARIA ARIZA	1005206020	CENTRO	

Localización geográfica de los usuarios



4.2. Presupuesto detallado del contrato de obra

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DE SANTANDER.						
Objetivo específico 1. Implementar acciones para la restauración de áreas afectadas por los sistemas agropecuarios tradicionales.						
PRODUCTO	**ITEM**	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1. Servicio de restauración de ecosistemas	1.1	Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	UND	15,00	$ 10.753.685,00	$ 161.305.275,00
	1.2	Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	HECTÁREA	30	$ 2.018.149,00	$ 60.544.470,00
	1.3	Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	UND	15	$ 4.372.250,00	$ 65.583.750,00
Objetivo específico 2. Realizar la plantación arbórea de especies forestales y forrajeras en predios seleccionados.						
2. Servicio de establecimiento de especies vegetales	2.1	Siembra de árboles forestales y forrajeros.	HECTÁREA	30	$ 3.727.655,00	$ 111.829.650,00
					SUBTOTAL 1: COSTOS DIRECTOS	**$ 399.263.145,00**
					ADMINISTRACIÓN 24,00%	$ 95.823.154,80
					IMPREVISTOS 1,00%	$ 3.992.631,45
					UTILIDAD 5,00%	$ 19.963.157,25
					IVA 19,00%	$ 3.792.999,88
					VALOR TOTAL (COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS)	**$ 522.835.089,00**

4.3. Especificaciones técnicas del contrato de obra.

El proyecto se formula conforme a los lineamientos técnicos establecidos por la Corporación Autónoma Regional de Santander – CAS

4.4. Garantías constituidas por el contratista de obra

En la siguiente tabla se relacionan las garantías constituidas por UNIÓN TEMPORAL SISTEMAS SILVOPASTORILES, para la ejecución del contrato.

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO		**Póliza No:** 14-44-101243276	
RIESGO ASEGURADO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Cumplimiento del Contrato.	$ 104.567.017,80	9/08/2025	7/10/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones:	$ 104.567.017,80	9/08/2025	1/10/2029
Calidad del servicio	$ 104.567.018,80	9/08/2025	1/10/2027

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO		**Póliza No:** 14-40-101075387	
RIESGO ASEGURADO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Predios Laborales, y Operaciones	$ 284.700.000,00	9/08/2025	1/10/2026
Contratistas y subcontratistas	$ 284.700.001,00	9/08/2025	1/10/2026
Vehículos propios y no propios	$ 284.700.002,00	9/08/2025	1/10/2026

4.5. Información general del contratista de obra.

Dirección oficina:	Calle 44 No 28C-68 Barrio Palmira.
Representante Legal:	MAGDALENA CADENA ZARATE.
Municipio:	Barrancabermeja, Santander.
Página web - Correo electrónico:	asociacioninaire@gmail.com
Teléfonos:	Celular: 3115376740

4.6. Equipo técnico y profesional empleado por el contratista de obra.

NOMBRE:	PROFESION:	CARGO:
CESAR AUGUSTO CANO SAAVEDDRA - CC. 14.232.910, Florencia.	INGENIERO FORESTAL con MATRICULA PROFESIONAL TP (00000-09013 DE 24/10/1986)	DIRECTOR DE PROYECTO/OBRA
DANY ALEXANDER SANCHEZ CAMACHO - CC. 1.096.951.656, Molagavita	INGENIERO AMBIENTAL MATRICULA PROFESIONAL 151021-0592020 STD desde el 25 de octubre de 2021.	COORDINADOR DE ENTREGAS
JONATHAN ALBERTO PESCA DIAZ) - CC. 91356179 Bucaramanga.	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, Resolución No 29558 del 26 de diciembre de 2022	PROFESIONAL EN SALUD Y SEGURIDAD ENEL TRABAJO
ANGIE GEORGINA PEREIRA ORTEGA, CC 11.096.234.052, Barrancabermeja	INGENIERA INDUSTRIAL, 151239-0537222 STD desde el 2 de octubre de 2020.	ADMINISTRADORA

4.7. Cronograma de trabajo contrato de obra.

IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DE SANTANDER.							CRONOGRAMA																						
DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO			Cantidad	Unidad	VALOR		Septiembre					Octubre					Noviembre					Diciembre							
			Ha	Und	Unitario	Total	S1	S2	S3	S4	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5
Proceso Administrativo y etapa de contratacion																													
Objetivo específico 1. Implementar acciones para la restauración de áreas afectadas por los sistemas agropecuarios tradicionales.																													
1. Servicio de restauración de ecosistemas	1.1	Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva	15	Unidad	$ 10.754.679	$ 161.320.185																							
	1.2	Limpieza, adecuacióndel terreno y establecimiento de pasturas	30	Ha	$ 2.018.167	$ 60.545.010																							
	1.3	Instalacióndе sistemas para el reservorio de agua.	15	Unidades	$ 4.372.252	$ 65.583.780																							
Objetivo específico 2. Realizar la plantación arbórea de especies forestales y forrajeras en predios seleccionados.																													
2. Servicio de establecimiento de especies vegetales	2.1	Siembra de árboles forestales y forrajeros.	30	Ha	$ 3.727.724	$ 111.831.720																							
Cierre y Liquidacion																													
SUBTOTAL 1: COSTOS DIRECTOS						$ 399.280.695																							
ADMINISTRACIÓN					24,00%	$ 95.827.367																							
IMPREVISTOS					1,00%	$ 3.992.807																							
UTILIDAD					5,00%	$ 19.964.035																							
IVA					19,00%	$ 3.793.167																							
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 522.858.070																							

5. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DE REPORTE POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

El desarrollo del CONTRATO, se inició mediante acta suscrita por los intervinientes el día ocho (08) de septiembre de 2025, con la firma de las partes intervinientes en la misma, por tanto la UNION TEMPORAL SISTEMAS PASTORILES, su condición de Contratista de obra, ha dado inicio a las actividades previas en aras del cumplimiento a las especificaciones técnicas, alcance financiero y desarrollo administrativo del mismo con base en las condiciones contempladas en los estudios previos y pliegos de condiciones definitivos que sirvieron de fundamento jurídico al proceso de contratación pública que originó el contrato.

5.1. Descripción de actividades de obra.

5.1.1. Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.

Se realizó despeje manual de arbustos, pastos y otros y la limpieza de residuos sólidos. Se trazó líneas rectas para optimizar el espacio y buscar la uniformidad.

Se instalo el aislamiento con postes de madera plástica y alambre de púas, en cada uno de los surcos de árboles formando callejuelas de tal manera que diera protección a las especies vegetales plantadas. La unidad productiva corresponde a dos (2) hectáreas, está diseñada para 350 metros lineales de aislamiento, correspondiente a 119 postes en madera plástica con una longitud igual o superior a 2,1 metros y un ancho mínimo de 0,08 metros. para cerca, distribuidos cada 2,94 metros y 10 (diez) pie de amigos en concreto distribuidos dependiendo de la topografía y las condiciones del terreno, con 3 líneas de alambre de púas calibre 12,5”. Los postes fueron enterrados a una profundidad de 50 cm, con una distancia entre postes de 2,94 metros. La cerca se instaló con tres (3) líneas de alambre de púas calibre 12,5”, con distancias entre 0,3 metros y/o 0,4 metros entre sí.

Relación de los 15 beneficiarios con establecimiento de aislamiento

UNIÓN TEMPORAL
SISTEMAS SILVOPASTORILES

CONTRATO DE OBRA No: 01053-2025

IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	ACTIVIDAD	PREDIO	PROPIETARIO	METROS	KILOMETROS
1.1	Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva	Las Vegas, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Flor Maria mateus	350,00 m	0,35 km
		Predio Tierra de Flores, Vereda El Centro, Municipio de Municipio de la paz-Santander	Emilse Orduña	350,00 m	0,35 km
		Predio Las Flores, Vereda El Centro, Municipio de Municipio de la paz-Santander	Atanael Medina	350,00 m	0,35 km
		Predio Vanegas, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Alexander Melo	350,00 m	0,35 km
		Predio La Florida, vereda, La Mata, Municipio de la paz-Santander	Maria Elvira Santamaria Amado/Jaime Diaz	350,00 m	0,35 km
		Predio La Palestina, vereda, Trochas, Municipio de la paz-Santander	Nilson Cruz Agudelo	350,00 m	0,35 km
		Predio Buena Vista, vereda La Linterna, Municipio de La Paz-Santander	Liliana Melo Galeano	350,00 m	0,35 km
		Predio Peña Blanca, vereda La Linterna, Municipio de La Paz-Santander	Olga Lucia Diaz Amado	350,00 m	0,35 km
		Predio Lote 2, vereda El Centro, Municipio de La Paz-Santander	Belvina Orduña De Pardo	350,00 m	0,35 km
		Predio La Esperanza, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Gabrielina Diaz de Castillo	350,00 m	0,35 km
		Predio Lote, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Jorge Ugusto Fuentes Barrera	350,00 m	0,35 km
		Predio La Quinta, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Olfer Alza Camacho	350,00 m	0,35 km
		Predio Las Acacias, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Alejandro Santamaria Ariza	350,00 m	0,35 km
		Predio El Porvenir, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Segundo Julio Leon Mateus	350,00 m	0,35 km
		Predio La Belleza, vereda, Trochas, Municipio de la paz-Santander	Gabrielina Ovalle Velandia	350,00 m	0,35 km
ESTADO DE LA ACTIVIDAD		EN EJECUCIÓN	TOTAL	4550,00 m	4,55 km

Página 1

5.1.2. 5.1.2.Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.

Se realizó rocería mecánica para retirar arbustos, pastos y otros y se realizó la limpieza manual de residuos sólidos en predios intervenidos sumando las 30 hectáreas sembradas contractuales.

Las actividades previas para el establecimiento de las pasturas fueron: se crearon surcos en las praderas a intervenir para des compactar el suelo, restituyendo la circulación de aire y agua, para favorecer el flujo de nutrientes y el desarrollo radicular de los materiales forrajeros existentes en la pradera.

El establecimiento de pasto se realizó siguiendo las indicaciones de las especificaciones técnicas del contrato:

Fertilización: se incorporó al suelo fertilizante para praderas con el fin de mejorar las condiciones físicas, químicas y biológicas preexistentes en los suelos intervenidos, aplicando 100 kg por hectárea con el método al voleo.

Siembra de praderas: se realizó el establecimiento de la pastura tipo Brachiarias (Brachiaria Decumbens); la siembra se realizó al voleo, contemplando el establecimiento estimado de 4 kg por hectárea, o la siembra de material vegetativo de sitios cercanos.

Relación de los 15 beneficiarios con siembra de pastos sumando 30 hectáreas sembradas

UNIÓN TEMPORAL SISTEMAS SILVOPASTORILES	CONTRATO DE OBRA No: 01053-2025											
	IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DE SANTANDER											
				Septiembre 8 al 7 de octubre		octubre 8 al 7 de noviembre		Noviembre 8 al 7 de diciembre		Diciembre 8 al 31	
ITEM	ACTIVIDAD	PREDIO	PROPIETARIO	HECTAREAS	METROS	HECTAREAS	METROS	HECTAREAS	METROS	HECTAREAS	METROS
1,1	Limpieza, adecuacióndel terreno y establecimiento de pasturas	Las Vegas, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Flor Maria mateus			2 Ha	20000 m				
		Predio Tierra de Flores, Vereda El Centro, Municipio de Municipio de la paz-Santander	Emilse Orduña			2 Ha	20000 m				
		Predio Las Flores, Vereda El Centro, Municipio de Municipio de la paz-Santander	Atanael Medina			2 Ha	20000 m				
		Predio Vanegas, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Alexander Melo					2 Ha	20000 m		
		Predio La Florida, vereda, La Mata, Municipio de la paz-Santander	Maria Elvira Santamaria Amado/Jaime Diaz			2 Ha	20000 m				
		Predio La Palestina, vereda, Trochas, Municipio de la paz-Santander	Nilson Cruz Agudelo					2 Ha	20000 m		
		Predio Buena Vista, vereda La Linterna, Municipio de La Paz-Santander	Liliana Melo Galeano					2 Ha	20000 m		
		Predio Peña Blanca, vereda La Linterna, Municipio de La Paz-Santander	Olga Lucia Diaz Amado					2 Ha	20000 m		
		Predio Lote 2, vereda El Centro, Municipio de La Paz-Santander	Balvina Orduña De Pardo					2 Ha	20000 m		
		Predio La Esperanza, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Gabrielina Diaz Castillo					2 Ha	20000 m		
		Predio Lote, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Jorge Ugusto Fuentes Barrera					2 Ha	20000 m		
		Predio La Quinta, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Olfer Alza Camacho					2 Ha	20000 m		
		Predio Las Acacias, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Alejandro Santamaria Ariza							2 Ha	20000 m
		Predio El Porvenir, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Segundo Julio Leon Mateus							2 Ha	20000 m
		Predio La Belleza, vereda, Trochas, Municipio de la paz-Santander	Gabrielina Ovalle Velandia							2 Ha	20000 m
	ESTADO DE LA ACTIVIDAD	EN EJECUCIÓN	TOTAL	0	0	8 Ha	80000 m	16 Ha	160000 m	6 Ha	60000 m

5.1.3. Instalación de sistemas para el reservorio de agua.

Con el fin de aportar a la mitigación de los riesgos asociados al cambio climático, se instalaron 15 unidades y puesta en funcionamiento de los sistemas para el reservorio de agua

Cada unidad productiva (comprendida por 2 hectáreas) tiene un sistema para el reservorio de agua, con las siguientes características:

a) Capacidad volumétrica: 5.000 litros de agua.
b) Capacidad de carga: 5.000 Kg.
c) Material del tanque: Polietileno bicapa.
d) Material de recubrimiento: Sin recubrimiento; debe contar con protección UV y resistente a la intemperie.
e) Cubierta (tapa): en polietileno con aletas que permiten que la tapa permanezca fija.
f) Accesorios de salida: Juego de conexiones, adaptador macho en PVC de 1” Ø, con empaque de caucho de 1" Ø por fuera y tuerca de 1" Ø por dentro (SALIDA).
g) Accesorios adicionales: Salida en tubo de PVC para agua potable de 1” Ø por 1 metros de largo, llave de registro lisa en PVC de 1” Ø, todo debidamente soldado.
h) Manguera para riego de 1” Ø, instalada con abrazadera de seguridad en acero inoxidable.

Se realizaron actividades de adecuación o replanteo del terreno en el sitio seleccionado para la instalación del tanque. La instalación de los accesorios se hizo conforme a las especificaciones técnicas del productor.

Relación de los 15 beneficiarios con la instalación de los 15 sistemas de reservorio de agua

UNIÓN TEMPORAL SISTEMAS SILVOPASTORILES	CONTRATO DE OBRA No: 01053-2025						
	IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DE SANTANDER						
				Septiembre 8 al 7 de octubre	octubre 8 al 7 de noviembre	Noviembre 8 al 7 de diciembre	Dicembre 8 al 31
ITEM	ACTIVIDAD	PREDIO	PROPIETARIO	UNIDADES	UNIDADES	UNIDADES	UNIDADES
		Las Vegas, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Flor Maria mateus				1 Und
		Predio Tierra de Flores, Vereda El Centro, Municipio de Municipio de la paz-Santander	Emilse Orduña				1 Und
		Predio Las Flores, Vereda El Centro, Municipio de Municipio de la paz-Santander	Atanael Medina				1 Und

		Predio Vanegas, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Alexander Melo				1 Und
		Predio La Florida, vereda, La Mata, Municipio de la paz-Santander	Maria Elvira Santamaria Amado/Jaime Diaz				1 Und
		Predio La Palestina, vereda, Trochas, Municipio de la paz-Santander	Nilson Cruz Agudelo				1 Und
		Predio Buena Vista, vereda La Linterna, Municipio de La Paz-Santander	Liliana Melo Galeano				1 Und
	Instalaciónde sistemas para el reservorio de agua.	Predio Peña Blanca, vereda La Linterna, Municipio de La Paz-Santander	Olga Lucia Diaz Amado				1 Und
		Predio Lote 2, vereda El Centro, Municipio de La Paz-Santander	Balvina Orduña De Pardo				1 Und
		Predio La Esperanza, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Gabrielina Diaz Castillo				1 Und
1,1		Predio Lote, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Jorge Ugusto Fuentes Barrera				1 Und
		Predio La Quinta, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Olfer Alza Camacho				1 Und
		Predio Las Acacias, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Alejandro Santamaria Ariza				1 Und
		Predio El Porvenir, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Segundo Julio Leon Mateus				1 Und
		Predio La Belleza, vereda, Trochas, Municipio de la paz-Santander	Gabrielina Ovalle Velandia				1 Und
	ESTADO DE LA ACTIVIDAD	**EN EJECUCIÓN**	**TOTAL**	**0 Unidades**	**0 Unidades**	**0 Unidades**	**15 Unidades**

5.1.4. Siembra de árboles forestales y forrajeros..

Se demarcó un trazado (surcos) antes de iniciar la actividad de limpieza las unidades productivas seleccionadas (comprendida por 2 hectáreas)

Siembra de árboles forestales

La limpieza a las áreas a intervenir, se realizaron inicialmente con rocería mecánica para retirar los pastos y otros arbustos y posteriormente se ejecutó la limpieza manual para retiro de residuos sólidos. Se plantaron 32 individuos de especies forestales entre Abarco (Cariniana pyriformis) y Guayacán amarillo (Tabebuia chrysantha), Se sembraron 510 árboles de especies forrajeras entre Matarratón (Gliricidia sepium) y Botón de oro (Tithonia diversifolia) los cuales fueron reproducidas a partir de semillas certificadas, con previo trazado en cada uno de los 15 predios intervenidos.

Los árboles de especies forestales maderables se distribuyeron en el área aislada. En total se plantarán 542 árboles por hectárea (32 forestales y 510 forrajeros por Ha), para un total de 1084 árboles por unidad productiva para las 2 hectáreas en cada predio. Para la siembra de los árboles de especies forestales, se realizó el ahoyado de forma manual. Una vez hecho los surcos ahoyados, se distribuyeron en cada hoyo las plantas de las especies definidas, retirando la bolsa y colocando la parte radicular de la planta dentro del sustrato apisonándolo para garantizar un buen anclaje; la

siembra se realizó aprovechando el segundo periodo del año de lluvias para garantizar su regado. En el sembrado de los árboles de especies forestales se adicionaron 10 g de hidroretenedor, para mejorar la capacidad de absorción y retención de agua y nutrientes en el suelo. Se realizó la fertilización de las plántulas, con la aplicación en cada hoyo de 1 Kg de abono orgánico y 0,1 Kg de cal agrícola por árbol. Se humedeció el pan de tierra y se compactó antes de retirar la bolsa, evitando el desmoronamiento del sustrato. El retiro de la bolsa plástica se realizó haciendo dos cortes longitudinales a la misma.

Siembra de material vegetal de especies forrajeras

Para la siembra de los árboles de especies forrajeras, se realizó el ahoyado de forma manual, se distribuyó en cada hoyo las semillas de las especies definidas en la cantidad definida y en de acuerdo a las especificaciones de distancias sugeridas en el diseño. La siembra se realizó durante la segunda temporada de lluvias del año para asegurar su riego natural.

Las semillas de especies forrajeras se plantaron en tres bolillos, entre 2 y 3 metros de separación dependiendo de las condiciones topográficas, Para el sembrado de los árboles de especies forrajeras se adicionaron 10 g de hidroretenedor, para mejorar la capacidad de absorción y retención de agua y nutrientes en el suelo. También se aplicó fertilizante de las semillas, aplicando en cada hoyo 0,48 kg de abono orgánico.

Todos los residuos sólidos como bolsas plásticas, guacales, estopas, costales y demás residuos fueron retirados el área de trabajo.

Relación de los 15 beneficiarios con forestales y forrajeros, sumando 30 hectáreas sembradas

UNIÓN TEMPORAL SISTEMAS SILVOPASTORILES	CONTRATO DE OBRA No: 01053-2025											
	IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DE SANTANDER											
				Septiembre 8 al 7 de octubre		octubre 8 al 7 de noviembre		Noviembre 8 al 7 de diciembre		Dicembre 8 al 31	
ITEM	ACTIVIDAD	PREDIO	PROPIETARIO	HECTAREAS	METROS	HECTAREAS	METROS	HECTAREAS	METROS	HECTAREAS	METROS
		Las Vegas, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Flor María mateus			2 Ha	20000 m				
		Predio Tierra de Flores, Vereda El Centro, Municipio de Municipio de la paz-Santander	Emilse Orduña			2 Ha	20000 m				
		Predio Las Flores, Vereda El Centro, Municipio de Municipio de la paz-Santander	Atanael Medina			2 Ha	20000 m				

		Predio Vanegas, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Alexander Melo					2 Ha	20000 m		
		Predio La Florida, vereda, La Mata, Municipio de la paz-Santander	Maria Elvira Santamaria Amado/Jaime Diaz			2 Ha	20000 m				
		Predio La Palestina, vereda, Trochas, Municipio de la paz-Santander	Nilson Cruz Agudelo					2 Ha	20000 m		
		Predio Buena Vista, vereda La Linterna, Municipio de La Paz-Santander	Liliana Melo Galeano					2 Ha	20000 m		
	Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Predio Peña Blanca, vereda La Linterna, Municipio de La Paz-Santander	Olga Lucia Diaz Amado					2 Ha	20000 m		
		Predio Lote 2, vereda El Centro, Municipio de La Paz-Santander	Balvina Orduña De Pardo					2 Ha	20000 m		
		Predio La Esperanza, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Gabrielina Diaz Castillo					2 Ha	20000 m		
1,1		Predio Lote, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Jorge Ugusto Fuentes Barrera					2 Ha	20000 m		
		Predio La Quinta, vereda Casa Blancas, Municipio de La Paz-Santander	Olfer Alza Camacho					2 Ha	20000 m		
		Predio Las Acacias, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Alejandro Santamaria Ariza							2 Ha	20000 m
		Predio El Porvenir, vereda El Centro, Municipio de la paz-Santander	Segundo Julio Leon Mateus							2 Ha	20000 m
		Predio La Belleza, vereda, Trochas, Municipio de la paz-Santander	Gabrielina Ovalle Velandia							2 Ha	20000 m
	ESTADO DE LA ACTIVIDAD	EN EJECUCION	TOTAL	0	0	8 Ha	80000 m	16 Ha	160000 m	6 Ha	60000 m

5.1.5. Recurso empleado en el contrato de obra.

Para las actividades realizadas se cuenta con el equipo mínimo quienes han realizado las visitas a campo, se ha gestionado y comprado material vegetal, insumos para el cercado, insecticida, semillas de pasto, arboles guayacán, se ha alquilado transporte vehicular y mular.

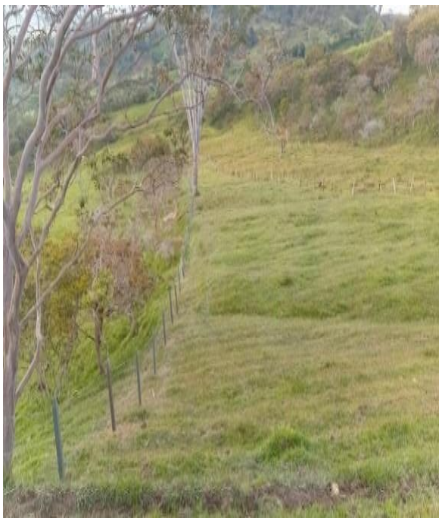
6. FICHAS DE PREDIOS INTERVENIDOS.

Beneficiario: Emilse Orduña	Vereda: el Centro -La Paz.

Actividad	Insumos	Unidad	Cantidad	Avance de obra
Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	Postes plásticos	Und	119	100%
	Postes de concreto	Und	10	
	Rollos de alambre calibre12,5	Rollo	3	
	Cajas de grapas por Kg	Caja	3	
Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens	Kilo	8	100%
Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	Tanque plástico bicapa por 5000 L	Und	1	100%
	Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)	Global	1	
Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco	Und	64	100%
	Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg	Kilo	0,2	
	Abono orgánico por bulto de 50 Kg	Bulto	12	
	Hidroretenedor	Kilogramo	1,2	

Beneficiario: Flor María Mateus	Vereda: el Centro -La Paz.

Actividad	Insumos	Unidad	Cantidad	Avance de obra
Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	Postes plásticos	Und	119	100%
	Postes de concreto	Und	10	
	Rollos de alambre calibre12,5	Rollo	3	
	Cajas de grapas por Kg	Caja	3	
Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens	Kilo	8	100%
Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	Tanque plástico bicapa por 5000 L	Und	1	100%
	Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)	Global	1	
Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco	Und	64	100%
	Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg	Kilo	0,2	
	Abono orgánico por bulto de 50 Kg	Bulto	12	
	Hidroretenedor	Kilogramo	1,2	

Beneficiario: Atanael Medina		Vereda: el Centro -La Paz.		
				
Actividad	Insumos	Unidad	Cantidad	Avance de obra
Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	Postes plásticos	Und	119	100%
	Postes de concreto	Und	10	
	Rollos de alambre calibre12,5	Rollo	3	
	Cajas de grapas por Kg	Caja	3	
Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens	Kilo	8	100%
Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	Tanque plástico bicapa por 5000 L	Und	1	100%
	Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)	Global	1	
Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco	Und	64	100%
	Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg	Kilo	0,2	
	Abono orgánico por bulto de 50 Kg	Bulto	12	
	Hidroretenedor	Kilogramo	1,2	

Beneficiario: María Elvia Santamaria		Vereda: -vereda La Mata-La Paz..		
				
Actividad	Insumos	Unidad	Cantidad	Avance de obra
Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	Postes plásticos	Und	119	100%
	Postes de concreto	Und	10	
	Rollos de alambre calibre12,5	Rollo	3	
	Cajas de grapas por Kg	Caja	3	
Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens	Kilo	8	100%
Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	Tanque plástico bicapa por 5000 L	Und	1	100%
	Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)	Global	1	
Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco	Und	64	100%
	Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg	Kilo	0,2	
	Abono orgánico por bulto de 50 Kg	Bulto	12	
	Hidroretenedor	Kilogramo	1,2	

Beneficiario: Nilson Cruz		Vereda: Trochas-La Paz		
				
Actividad	Insumos	Unidad	Cantidad	Avance de obra
Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	Postes plásticos	Und	119	100%
	Postes de concreto	Und	10	
	Rollos de alambre calibre12,5	Rollo	3	
	Cajas de grapas por Kg	Caja	3	
Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens	Kilo	8	100%
Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	Tanque plástico bicapa por 5000 L	Und	1	100%
	Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)	Global	1	
Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco	Und	64	100%
	Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg	Kilo	0,2	
	Abono orgánico por bulto de 50 Kg	Bulto	12	
	Hidroretenedor	Kilogramo	1,2	

<table>
<tr><td colspan="3">Beneficiario: Alexander Melo</td><td colspan="3">Vereda: El Centro-La Paz.</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Actividad</td><td>Insumos</td><td>Unidad</td><td>Cantidad</td><td colspan="2">Avance de obra</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.</td><td>Postes plásticos</td><td>Und</td><td>119</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Postes de concreto</td><td>Und</td><td>10</td></tr>
<tr><td>Rollos de alambre calibre12,5</td><td>Rollo</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Cajas de grapas por Kg</td><td>Caja</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.</td><td>Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens</td><td>Kilo</td><td>8</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Instalación de sistemas para el reservorio de agua.</td><td>Tanque plástico bicapa por 5000 L</td><td>Und</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)</td><td>Global</td><td>1</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Siembra de árboles forestales y forrajeros.</td><td>Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco</td><td>Und</td><td>64</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg</td><td>Kilo</td><td>0,2</td></tr>
<tr><td>Abono orgánico por bulto de 50 Kg</td><td>Bulto</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Hidroretenedor</td><td>Kilogramo</td><td>1,2</td></tr>
</table>

Beneficiario: Olga Lucia Amado		Vereda: La Linterna-La Paz.		
				
Actividad	Insumos	Unidad	Cantidad	Avance de obra
Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	Postes plásticos	Und	119	100%
	Postes de concreto	Und	10	
	Rollos de alambre calibre12,5	Rollo	3	
	Cajas de grapas por Kg	Caja	3	
Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens	Kilo	8	100%
Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	Tanque plástico bicapa por 5000 L	Und	1	100%
	Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)	Global	1	
Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco	Und	64	100%
	Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg	Kilo	0,2	
	Abono orgánico por bulto de 50 Kg	Bulto	12	
	Hidroretenedor	Kilogramo	1,2	

<table>
<tr><td colspan="3">Beneficiario: Liliana Melo</td><td colspan="3">Vereda: La Linterna-La Paz.</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Actividad</td><td>Insumos</td><td>Unidad</td><td>Cantidad</td><td colspan="2">Avance de obra</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.</td><td>Postes plásticos</td><td>Und</td><td>119</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Postes de concreto</td><td>Und</td><td>10</td></tr>
<tr><td>Rollos de alambre calibre12,5</td><td>Rollo</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Cajas de grapas por Kg</td><td>Caja</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.</td><td>Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens</td><td>Kilo</td><td>8</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Instalación de sistemas para el reservorio de agua.</td><td>Tanque plástico bicapa por 5000 L</td><td>Und</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)</td><td>Global</td><td>1</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Siembra de árboles forestales y forrajeros.</td><td>Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco</td><td>Und</td><td>64</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg</td><td>Kilo</td><td>0,2</td></tr>
<tr><td>Abono orgánico por bulto de 50 Kg</td><td>Bulto</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Hidroretenedor</td><td>Kilogramo</td><td>1,2</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td colspan="3">Beneficiario: Balvina orduña</td><td colspan="3">Vereda: El Centro-La Paz.</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Actividad</td><td>Insumos</td><td>Unidad</td><td>Cantidad</td><td colspan="2">Avance de obra</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.</td><td>Postes plásticos</td><td>Und</td><td>119</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Postes de concreto</td><td>Und</td><td>10</td></tr>
<tr><td>Rollos de alambre calibre12,5</td><td>Rollo</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Cajas de grapas por Kg</td><td>Caja</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.</td><td>Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens</td><td>Kilo</td><td>8</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Instalación de sistemas para el reservorio de agua.</td><td>Tanque plástico bicapa por 5000 L</td><td>Und</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)</td><td>Global</td><td>1</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Siembra de árboles forestales y forrajeros.</td><td>Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco</td><td>Und</td><td>64</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg</td><td>Kilo</td><td>0,2</td></tr>
<tr><td>Abono orgánico por bulto de 50 Kg</td><td>Bulto</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Hidroretenedor</td><td>Kilogramo</td><td>1,2</td></tr>
</table>

Beneficiario: Gabrielina Diaz		Vereda: Trochas-La Paz.		
				
Actividad	Insumos	Unidad	Cantidad	Avance de obra
Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	Postes plásticos	Und	119	100%
	Postes de concreto	Und	10	
	Rollos de alambre calibre12,5	Rollo	3	
	Cajas de grapas por Kg	Caja	3	
Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens	Kilo	8	100%
Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	Tanque plástico bicapa por 5000 L	Und	1	100%
	Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)	Global	1	
Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco	Und	64	100%
	Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg	Kilo	0,2	
	Abono orgánico por bulto de 50 Kg	Bulto	12	
	Hidroretenedor	Kilogramo	1,2	

<table>
<tr><td colspan="3">Beneficiario: Jorge Fuentes</td><td colspan="3">Vereda: Casa Blancas-La Paz.</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Actividad</td><td>Insumos</td><td>Unidad</td><td>Cantidad</td><td colspan="2">Avance de obra</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.</td><td>Postes plásticos</td><td>Und</td><td>119</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Postes de concreto</td><td>Und</td><td>10</td></tr>
<tr><td>Rollos de alambre calibre12,5</td><td>Rollo</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Cajas de grapas por Kg</td><td>Caja</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.</td><td>Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens</td><td>Kilo</td><td>8</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Instalación de sistemas para el reservorio de agua.</td><td>Tanque plástico bicapa 5000 L</td><td>Und</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)</td><td>Global</td><td>1</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Siembra de árboles forestales y forrajeros.</td><td>Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco</td><td>Und</td><td>64</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg</td><td>Kilo</td><td>0,2</td></tr>
<tr><td>Abono orgánico por bulto de 50 Kg</td><td>Bulto</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Hidroretenedor</td><td>Kilogramo</td><td>1,2</td></tr>
</table>

Beneficiario: Olfer Alza		Vereda: Casa Blancas-La Paz.		
				
Actividad	Insumos	Unidad	Cantidad	Avance de obra
Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.	Postes plásticos	Und	119	100%
	Postes de concreto	Und	10	
	Rollos de alambre calibre12,5	Rollo	3	
	Cajas de grapas por Kg	Caja	3	
Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.	Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens	Kilo	8	100%
Instalación de sistemas para el reservorio de agua.	Tanque plástico bicapa 5000 L	Und	1	100%
	Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)	Global	1	
Siembra de árboles forestales y forrajeros.	Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco	Und	64	100%
	Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg	Kilo	0,2	
	Abono orgánico por bulto de 50 Kg	Bulto	12	
	Hidroretenedor	Kilogramo	1,2	

<table>
<tr><td colspan="3">Beneficiario: Alejandro Santamaria</td><td colspan="3">Vereda: El Centro-La Paz.</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Actividad</td><td>Insumos</td><td>Unidad</td><td>Cantidad</td><td colspan="2">Avance de obra</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.</td><td>Postes plásticos</td><td>Und</td><td>119</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Postes de concreto</td><td>Und</td><td>10</td></tr>
<tr><td>Rollos de alambre calibre12,5</td><td>Rollo</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Cajas de grapas por Kg</td><td>Caja</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.</td><td>Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens</td><td>Kilo</td><td>8</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Instalación de sistemas para el reservorio de agua.</td><td>Tanque plástico bicapa por 5000 L</td><td>Und</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)</td><td>Global</td><td>1</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Siembra de árboles forestales y forrajeros.</td><td>Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco</td><td>Und</td><td>64</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg</td><td>Kilo</td><td>0,2</td></tr>
<tr><td>Abono orgánico por bulto de 50 Kg</td><td>Bulto</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Hidroretenedor</td><td>Kilogramo</td><td>1,2</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td colspan="3">Beneficiario: Segundo Julio León Mateus</td><td colspan="3">Vereda: El Centro-La Paz.</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Actividad</td><td>Insumos</td><td>Unidad</td><td>Cantidad</td><td colspan="2">Avance de obra</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.</td><td>Postes plásticos</td><td>Und</td><td>119</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Postes de concreto</td><td>Und</td><td>10</td></tr>
<tr><td>Rollos de alambre calibre12,5</td><td>Rollo</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Cajas de grapas por Kg</td><td>Caja</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.</td><td>Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens</td><td>Kilo</td><td>8</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Instalación de sistemas para el reservorio de agua.</td><td>Tanque plástico bicapa por 5000 L</td><td>Und</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)</td><td>Global</td><td>1</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Siembra de árboles forestales y forrajeros.</td><td>Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco</td><td>Und</td><td>64</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg</td><td>Kilo</td><td>0,2</td></tr>
<tr><td>Abono orgánico por bulto de 50 Kg</td><td>Bulto</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Hidroretenedor</td><td>Kilogramo</td><td>1,2</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td colspan="3">Beneficiario: Gabrielina Ovalle</td><td colspan="3">Vereda: Trochas-La Paz.</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Actividad</td><td>Insumos</td><td>Unidad</td><td>Cantidad</td><td colspan="2">Avance de obra</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva.</td><td>Postes plásticos</td><td>Und</td><td>119</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Postes de concreto</td><td>Und</td><td>10</td></tr>
<tr><td>Rollos de alambre calibre12,5</td><td>Rollo</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Cajas de grapas por Kg</td><td>Caja</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Limpieza, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas.</td><td>Semilla por Kg de pasto brachiaria decumbens</td><td>Kilo</td><td>8</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Instalación de sistemas para el reservorio de agua.</td><td>Tanque plástico bicapa por 5000 L</td><td>Und</td><td>1</td><td colspan="2" rowspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>Accesorios para tanque (válvulas, mangueras, tubería, abrazaderas, soldadura…)</td><td>Global</td><td>1</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Siembra de árboles forestales y forrajeros.</td><td>Plántulas forestales Guayacán, cedro y abarco</td><td>Und</td><td>64</td><td colspan="2" rowspan="4">100%</td></tr>
<tr><td>Semillas de plántulas de especies forrajeras priorizadas (Matarratón - Botón de Oro) por Kg</td><td>Kilo</td><td>0,2</td></tr>
<tr><td>Abono orgánico por bulto de 50 Kg</td><td>Bulto</td><td>12</td></tr>
<tr><td>Hidroretenedor</td><td>Kilogramo</td><td>1,2</td></tr>
</table>

7. CORRESPONDENCIA.

Para el presente periodo de reporte no se presenta información relacionada.

8. ACTAS DESARROLLADAS EN EL MES.

- Acta de inicio: ocho (08) de septiembre de 2025.

8.1. Avance fisico de obra informe N° 4.

AVANCE FISICO DEL AVANCE INFORME No 4:	**25.06 %**
AVANCE FISICO ACUMULADO:	**100 %**
AVANCE FISICO POR EJECUTAR:	**00.00 %**

8.2. Avance del plazo de contrato corte informe N° 4.

Tiempo inicial:	**TRES (03) MESES (24) DIAS.**	
Tiempo Transcurrido:	**Tres (03) MES.**	Veinticuatro (24) días
Avance Porcentual del plazo de ejecución:		**100 %**
Avance Porcentual del plazo de ejecución:		**00.00 %**

8.3. Avance financiero del contrato de obra corte informe N° 4.

INFORMACION FINANCIERA - INFORME FINAL	
VALOR INICIAL:	**$ 522.858.070 M/L.**
AVANCE EJECUTADO PERIODO INFORME FINAL	**$ 522.858.070 M/L**
ACUMULADO EJECUTADO	**$ 522.858.070 M/L.**
TOTAL, AVANCE EJECUTADO HASTA INFORME FINAL	**$ 522.858.070 M/L**
FALTANTE POR EJECUTAR	**$ 0 M/L.**

La ejecución del CONTRATO, a la fecha del presente informe para entrega final arroja los siguientes índices:

La cifra de ejecución en el período informado es de: ($ 522.858.070 M/L) M/L, equivalente a un porcentaje de 100% para un total ejecutado acumulado de: ($ 522.858.070 M/L), equivalente a un porcentaje de 100%, del valor total del CONTRATO, quedando por ejecutar CERO PESOS ($ 0) M/L, equivalente a un porcentaje de 0%, del valor inicial del CONTRATO..

8.4. Avance general del contrato de obra.

Las actividades ejecutadas en el periodo de reporte se concentran en desarrollar las actividades pendientes con respecto al avance anterior, quedando en cierre tecnico y operativo dentro de los plazos establecidos

1. VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
1.1 Contrato inicial	**$ 522.858.070**
1.2 Adiciones	**$ 0.00**
2. PAGOS EFECTUADOS	
2.1 Primer pago **ACTA PARCIAL 01**	**0**
2.1.2 VALOR NETO Pago Acta Parcial 01	**0**
2.2 Segundo pago **ACTA PARCIAL**	**0**
2.2.1 Valor NETO **PAGO ACTA PARCIAL 02**	**0**
3. Valor pagado a la fecha	**$ 0.00**
4. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$ 522.858.070 M/L L**
5. SALDO A FAVOR DE CAS	**$ 0.00.**

9. ACTAS Y DOCUMENTOS.

Hasta el momento del presente informe No 3, han sido legalizado mediante firma los siguientes documentos relativos al desarrollo del contrato de obra:

- Acta: **inicio de actividades:**
  Fecha: **Ocho (08) septiembre 2025.**

10. BITACORA DE OBRA

Durante este periodo y en general el tiempo de ejecución del contrato de obra, se llevó a cabo la reseña diaria del desarrollo del convenio mediante un libro de anotaciones o Bitácora de obra. Adjunto se comparte la bitácora de obra correspondiente al primer informe.

11. ADMINISTRACIÓN

Se reseña por parte del contratista el cumplimiento de cada Uno de los aspectos administrativos contemplados por el contrato de obra, durante el periodo del presente informe, y a lo largo del plazo de ejecución de este, la U.T SILVOPASTORILES, en su condición de ejecutor, ha realizado la inversión y seguimiento a los aspectos relacionados con SST, de acuerdo a lo estipulado en su propuesta para el proceso de contratación pública que origino el contrato de la referencia

12. VISITAS DE SUPERVICIÓN

Para el presente periodo de reporte se reporta visita de supervición por parte de la Gobernación de Santander, dicha visita contó con el acompañamiento de los responsables de obra y la interventoría.

13. CONCLUSIONES CONTRATO DE OBRA

- Se instalaron 15 unidades de aislamiento o cercado en los predios de beneficiarios del proyecto silvopastoril.
- Se ha realizado establecimiento de pastos y especies forestales en 15 predios equivalentes a 30 hectáreas que contempla em contrato de obra
- Se instalaron 15 unidades de sistemas para reservorio de agua, uno en cada predio beneficiado
- Se sembró 30 hectáreas de pasturas en los 15 predios beneficiados en el proyecto

.



MAGDALENA CADENA ZARATE
Representante legal
Unión Temporal Sistemas Silvopastoriles
ANEXOS: Bitacora de obra, Cuadro de avances en Excel, Registro fotográfico, Acta de inicio, Planilla de SS.

14. CONTRATO DE INTERVENTORIA N°. 01019-2025

14.1. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.:	01019-2025		
CONTRATISTA:	HERNANDO LEGUIZAMÓN GALINDO		
Nit o C.C. No.	7.160.961		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO: "EJECUCIÓN DEL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.		
VALOR INICIAL:	CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS. ($ 54.638.787,72)		
VALOR ADICIONAL:			
PLAZO CONTRATO:	CUATRO MESES (4) MESES, QUINCE (15) DÍAS, sin exceder 31 de diciembre de 2025.		
PLAZO ADICIONAL:			
SUPERVISOR:	EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ		
CARGO SUPERVISOR	SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL		
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	08/09/2025		
FECHA DE SUSPENSIÓN		**No Aplica**	X
FECHA DE REINICIO		**No Aplica**	X
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	31/12/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN 2 (Si aplica)			
VALOR A PAGAR			
ACTA A PAGAR:			
PAGO No: (En Números)			

14.2. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA

Durante el periodo objeto del presente informe, la Interventoría Técnica, Administrativa, Jurídica y Financiera llevó a cabo las siguientes actividades orientadas al seguimiento, control y verificación del cumplimiento contractual:

- ✓ **Verificación técnica de los cambios solicitados por el contratista de obra:** Se realiza la verificación y evaluación técnica y juridica de los cambios solicitados por el contratista de obra, con énfasis en la inclusión de nuevos usuarios y el cambio de las dimensiones del tanque para un usuario.

- ✓ **Verificación de áreas a intervenir**: Se realizó la inspección y verificación de las áreas definidas para intervención incluyendo los cambios de tres usuarios, con énfasis en la preparación del terreno y la adecuación de las condiciones edáficas requeridas para el establecimiento del sistema silvopastoril.

- ✓ **Revisión de insumos y herramientas**: Se efectuó la revisión técnica de los insumos a aplicar y las herramientas a utilizar durante las labores de campo, verificando su conformidad con las especificaciones contractuales y los requerimientos técnicos establecidos.

- ✓ **Seguimiento por actividad:** Se adelantó la verificación del proceso de ejecución de cada actividad, asegurando que las labores se desarrollaran conforme a los procedimientos establecidos en el programa de obra, arrojando un avance físico del proyecto de 74.94 %.

- ✓ **Control técnico del programa de obra**: La Interventoría verificó el cumplimiento de las especificaciones técnicas, aprobó el programa de obra presentado por el contratista y realizó seguimiento permanente a su ejecución, garantizando la correcta secuencia y calidad de las actividades.

- ✓ **Supervisión de materiales e insumos**: Se efectuó control sobre los materiales, insumos y labores de mantenimiento, verificando que correspondieran a los definidos en el contrato y que cumplieran con las condiciones de calidad, seguridad, economía y estabilidad requeridas.

- ✓ **Medición de cantidades ejecutadas**: Se realizaron las mediciones de las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo, con el fin de determinar los avances físicos y financieros del proyecto.

- ✓ **Verificación de condiciones laborales y de seguridad**: Se revisó el cumplimiento de las medidas de seguridad industrial y control ocupacional exigidas al personal de obra, así como

la evidencia de pago de salarios y aportes al sistema de seguridad social, conforme a la normatividad vigente.

- ✓ **Elaboración de informes de avance**: Se elaboraron y presentaron los informes técnicos y administrativos de avance de obra, con los respectivos registros fotográficos, observaciones y recomendaciones, orientados a garantizar la trazabilidad y transparencia en el desarrollo del contrato.

14.2.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

En el marco de las funciones de control y seguimiento administrativo del contrato de obra, la Interventoría Técnica, Administrativa, Jurídica y Financiera adelantó las siguientes acciones orientadas a garantizar el cumplimiento de los requisitos legales, contractuales y de gestión institucional:

- ✓ **Seguimiento a la programación de obra**: Se efectuó un control permanente sobre la programación de las actividades ejecutadas por el contratista, verificando el cumplimiento de los cronogramas establecidos y promoviendo la articulación oportuna entre los componentes técnicos, financieros y logísticos del proyecto, arrojando para el presente periodo de reporte un avance fisico de 74.94%.

- ✓ **Verificación de permisos y trámites requeridos**: La Interventoría constató la existencia y vigencia de los permisos, autorizaciones y trámites ambientales necesarios para el desarrollo de las actividades del proyecto, asegurando que todas las acciones se enmarcaran en la normativa aplicable.

- ✓ **Control de afiliación y seguridad social**: Se verificó la afiliación del personal vinculado al proyecto, tanto de la obra como de la interventoría, a los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión, riesgos laborales y parafiscales), garantizando el cumplimiento de las obligaciones laborales y de seguridad ocupacional.

- ✓ **Comunicación institucional y social:** Se mantuvo una comunicación constante y efectiva con la Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS), la veeduría ciudadana y las comunidades locales involucradas, facilitando la socialización de avances, la atención de inquietudes y la transparencia en la ejecución del contrato.

- ✓ **Revisión y actualización de pólizas**: Se realizó la verificación y actualización de las pólizas contractuales exigidas, comprobando su vigencia, cobertura y cumplimiento de los montos asegurados, de acuerdo con los requerimientos establecidos por la entidad contratante.

14.2.2. ACTIVIDADES FINANCIERAS:

En el componente financiero, la Interventoría efectuó el seguimiento y control a la ejecución económica del contrato, verificando la coherencia entre los avances físicos de la obra y la ejecución presupuestal, con el fin de garantizar la adecuada utilización de los recursos públicos asignados.

- ✓ **Cumplimiento de la programación de la obra:** Se llevó a cabo la revisión y control financiero del avance de obra, verificando la correspondencia entre las actividades ejecutadas y los recursos invertidos en cada periodo. De esta manera, se asegura que los pagos realizados al contratista se encuentren debidamente justificados con base en las cantidades de obra ejecutadas, las actas de seguimiento y los informes técnicos, en cumplimiento de la programación establecida en el cronograma contractual.

14.2.3. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD:

Durante el periodo evaluado, la Interventoría desarrolló actividades orientadas a garantizar el cumplimiento de los estándares de calidad establecidos en el contrato y en el plan de aseguramiento de la calidad presentado por el contratista. Estas acciones permiten verificar la idoneidad de los materiales, equipos, procedimientos y personal involucrado en la ejecución del proyecto.

- ✓ **Verificación de la gestión de calidad:** Se realizó la revisión y seguimiento a la gestión de calidad presentada por el contratista, verificando que las actividades desarrolladas se ajusten a los parámetros técnicos, ambientales y administrativos establecidos en dicho documento, así como a las especificaciones contractuales.

- ✓ **Control de materiales, maquinaria y personal:** Se efectuó la verificación de los resultados de las pruebas y ensayos aplicados al control de materiales, maquinaria y equipos empleados en la ejecución del proyecto. Adicionalmente, se revisó la idoneidad y calificación técnica del personal operativo y administrativo vinculado al contrato, asegurando su correspondencia con los perfiles exigidos.

- ✓ **Cumplimiento de la seguridad industrial y social:** Se supervisó la aplicación de los protocolos de seguridad industrial y salud en el trabajo, garantizando que el contratista implemente las medidas de prevención y control de riesgos laborales conforme a la normatividad vigente y a las políticas de seguridad establecidas.

- ✓ **Control de pólizas:** Se verificó la vigencia, alcance y cobertura de las pólizas de cumplimiento, responsabilidad civil y riesgos laborales, asegurando que estas cumplan con las condiciones contractuales y salvaguarden los intereses del proyecto y de la entidad contratante.

14.2.4. CUADRO AVANCE DE INTERVENTORÍA

A continuación, se muestra el resumen del avance financiero del contrato de interventoría, donde se relacionan los valores asociados al costo total, las ejecuciones acumuladas y el porcentaje de cumplimiento a la fecha de corte del presente informe.

DESCRIPCIÓN	VLR. INICIAL	EJECUTADO		POR EJECUTAR	
		VALOR	%	VALOR	%
VLR. CONTRATO INICIAL	$ 54.638.787,72	$ 54.638.787,72	100%	$ 00.00	00.00%

15. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

N.º DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		Desde (dd, mm, aaaa)	Hasta (dd, mm, aaaa)	
33-44-101265996	Cumplimiento del contrato	19/08/2025	30/06/2026	$ 10.927.757.54
96-44-101158764	Calidad del servicio	19/08/2025	31/12/2026	$ 10.927.757.54
96-44-101158764	Pago de salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	19/08/2025	31/12/2028	$ 10.927.757.54
33-40-101086747	Predios Labores y Operaciones	19/08/2025	31/12/2025	$284.700.000,00
33-40-101086747	Contratistas y subcontratistas	19/08/2025	31/12/2025	$284.700.000,00
33-40-101086747	Vehículos propios y no propios	19/08/2025	31/12/2025	$284.700.000,00

16. RELACION DE PERSONAL Y OTROS RECURSOS DE LA INTERVENTORIA

A continuación, se detalla la información correspondiente al equipo humano y a los recursos asignados por la interventoría para la ejecución de las labores técnicas, administrativas, financieras y de aseguramiento de la calidad, conforme a los requerimientos contractuales.

16.1. Personal:

CARGO- PROFESIÓN	CANT	NOMBRE-PROFESIÓN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	DEDICACIÓN
Coordinador-Ingeniero agrónomo	1	Hernando Leguizamón Galindo	7.160.171	75%
Profesional de campo- Ingeniero Forestal	1	Jeffrey Alexander Castañeda Fierro	1`110.535.384	100%
Contador	1	Ernesto Niño Cortes	19.334.987	10%
Abogado	**1**	Javier Ernesto Martínez Borda	1.015.395.219	10%
Asistente- secretaría	**1**	Deisy Daniela Lesmes Martínez	1.053.282.250	10%

16.2. Recurso empleado por la interventoría: personal, equipos:

CANTIDAD	CARGO/OFICIO	SUELDO Y / O JORNAL MENSUAL	MESES	DEDICACION	VALOR PARCIAL
COSTO PERSONAL					
	PERFIL PROFESIONAL				
1	Coordinador	$ 2.692.850,00	4,5	75%	$ 9.088.368,75
1	Profesional de campo	$ 2.216.697,00	4,5	100%	$ 9.975.136,50
1	Profesional Abogado	$ 2.216.697,00	4,5	10%	$ 997.513,65
1	Profesional Contador	$ 2.216.697,00	4,5	10%	$ 997.513,65
1	Asistencia - secretaria	$ 1.620.080,00	4,5	10%	$ 729.036,00
Subtotal Personal					$ 21.787.568,55
	FACTOR MULTIPLICADOR				2,107392
	SUBTOTAL				**$ 45.914.947,66**
IVA (19%)					$ 8.723.840,06
COSTO TOTAL					**$ 54.638.787,72**

17. CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

17.1. CONCLUSIONES

- El Contrato de Obra No. 1053-2025 fue ejecutado en su totalidad, alcanzando un avance físico del 100% , conforme a las actividades establecidas en el alcance contractual.

- Se verificó la instalación de quince (15) unidades de aislamiento o cerramiento perimetral , una en cada predio beneficiario del proyecto silvopastoril, cumpliendo con las especificaciones técnicas definidas.

- Se realizó el establecimiento de pasturas y siembra de especies forestales y forrajeras en quince (15) predios , equivalentes a una cobertura total de treinta (30) hectáreas , en concordancia con las metas contempladas en el contrato de obra.

- Se instalaron quince (15) sistemas de reservorio de agua , uno por cada predio beneficiado, garantizando la disponibilidad hídrica para el funcionamiento adecuado del sistema productivo implementado.

- La ejecución de las actividades se desarrolló dentro del plazo contractual inicialmente pactado, culminando el 31 de diciembre de 2025 , sin requerir prórrogas ni modificaciones que alteraran el objeto del contrato.

- Desde el punto de vista técnico, administrativo y operativo, el contrato cumple satisfactoriamente con los objetivos propuestos, consolidando la implementación de sistemas productivos silvopastoriles en el municipio de La Paz, Santander.

17.2. OBSERVACIONES

- Durante la ejecución contractual se presentaron retos logísticos asociados a condiciones climáticas y de acceso a algunos predios; no obstante, dichas situaciones fueron superadas mediante ajustes operativos y estrategias logísticas que permitieron garantizar el cumplimiento total de las actividades.

- La interventoría realizó seguimiento permanente a la ejecución técnica y verificó en campo el cumplimiento de las especificaciones contractuales, constatando que las actividades ejecutadas corresponden a lo pactado en el contrato.

- No se evidencian actividades pendientes de ejecución ni obligaciones técnicas sin cumplir al momento del cierre del contrato.

17.3. RECOMENDACIONES

- Proceder con los trámites administrativos correspondientes al cierre y liquidación del contrato , teniendo en cuenta que se cumplió con la totalidad del objeto contractual y las metas establecidas.

- Recomendar a los beneficiarios realizar el periódico de mantenimiento de los sistemas implementados (cerramientos, reservorios y componentes arbóreo), con el fin de garantizar la sostenibilidad y permanencia de los resultados obtenidos.

- Promover el seguimiento posterior por parte de las entidades competentes, con el propósito de evaluar el desempeño productivo y ambiental del sistema silvopastoril implementado y fortalecer su replicabilidad en otras zonas del departamento.

18. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Fotografía No	**1**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales

	
Fotografía No	**2**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales

	
Fotografía No	**3**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de trazado y estableciemiento de cercos

	
Fotografía No	**4**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de trazado y estableciemiento de cercos

	
Fotografía No	**5**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales



Fotografía No	**6**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forrajeras



Fotografía No	**7**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales



Fotografía No	**8**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de trazado y estableciemiento de cercos (verificación con funcionarios de la Gobernación de Santander)



Fotografía No	**9**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación general del sistema silvopastoríl (verificación con funcionarios de la Gobernación de Santander y beneficiarios)

	
Fotografía No	**10**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales

	
Fotografía No	**11**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales

	
Fotografía No	**12**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de trazado y estableciemiento de cercos

	
Fotografía No	**13**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia de *Brachiaria decumbens*

	
Fotografía No	**14**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales

	
Fotografía No	**15**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales



Fotografía No	**16**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación de trazado y establecieento de especies forrajeras



Fotografía No	**17**
Fecha:	16/12/2025
Observaciones:	Verificación general del sistema silvopastoríl (verificación con funcionarios de la Gobernación de Santander y beneficiarios)

	
Fotografía No	**18**
Fecha:	16/12/2025
Observaciones:	Verificación de trazado y estableciemiento de cercos (verificación con funcionarios de la Gobernación de Santander)

	
Fotografía No	**19**
Fecha:	16/12/2025
Observaciones:	Verificación general de las especificaciones técnicas del sistema silvopastoríl (verificación con funcionarios de la Gobernación de Santander)

	
Fotografía No	**20**
Fecha:	16/12/2025
Observaciones:	Verificación de estableciemiento y supervivencia especies forestales

	
Fotografía No	**21**
Fecha:	17/12/2025
Observaciones:	Verificación trazado y establecimieto de mejoras de pasturas con *Brachiaria decumbens*



HERNANDO LEGUIZAMÓN GALINDO

Interventor

Anexos: Bitácora de obra, Planillas de seguridad social, cuadros de avance de obra.