1.1. DATOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contrato No.:	2655 DE 2025
Fecha:	09 DE OCTUBRE DE 2025
Contratista:	COSORCIO INTEREDUCATIVAS
Objeto:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL Y JURIDICA PARA "EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ¨
Valor Total del Contrato:	CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($495.768.833)
Plazo inicial:	NOVENTA (90) DIAS contados desde el cumplimiento de requisitos de legalización y ejecución previo perfeccionamiento.
Prorroga:	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO
Plazo de Ejecución Total:	CIENTO OCHENTA (180) DIAS
Acta de inicio:	11 DE NOVIEMBRE DE 2025
Acta de suspensión N°1:	No aplica
Acta de prórroga de suspensión:	No aplica
Acta de reinicio N°1:	No aplica
Nueva Fecha de terminación proyectada:	09 DE MAYO DEL 2026
Fecha de suspensión:	8 DE MAYO DE 2026
Supervisor (a):	ING LEONEL ALFREDO NIETO SUAREZ ASESOR DE DESPACHO DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN

1.2. DATOS CONTRATO DE OBRA

Contrato No.:	C-2656-2025
Fecha:	09 DE OCTUBRE DE 2025
Contratista:	CONSORCIO EDUCATIVO 2025
Objeto:	"CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ "
Valor Total del Contrato:	CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($4.273.378.319,00) M/CTE
Plazo inicial:	CIENTO OCHENTA (180) DIAS CONTADOSDES DE EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LEGALIZACION Y EJECUCION PREVIO PERFECCIONAMIENTO.
Plazo de Ejecución Total:	CIENTO OCHENTA (180) DIAS CONTADOS DESDE EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LEGALIZACION Y EJECUCION PREVIO PERFECCIONAMIENTO.
Acta de inicio:	11 DE NOVIEMBRE DE 2025
Acta de suspensión N°1:	NO APLICA
Acta de prórroga de suspensión:	NO APLICA
Acta de reinicio N°1:	NO APLICA
Fecha de terminación proyectada:	09 DE MAYO DEL 2026
Fecha de suspensión:	8 DE MAYO DE 2026
Supervisor (a):	ING. LEONEL ALFREDO NIETO SUAREZ ASESOR DE DESPACHO DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Interventor:	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS

ACTAS REALIZADAS A LA FECHA

1.3. ACTAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta de inicio:	11 DE NOVIEMBRE 2025
Acta de prorroga:	05 DE FEBRERO 2026
Acta de suspensión N°1:	08 DE MAYO DE 2026
Acta de prórroga de suspensión:	NO APLICA
Acta de reinicio N°1:	NO APLICA

1.4. ACTAS CONTRATO DE OBRA

Acta de inicio:	11 DE NOVIEMBRE 2025
Acta de suspensión N°1:	08 DE MAYO DE 2026
Acta de prórroga de suspensión:	NO APLICA
Acta de reinicio N°1:	NO APLICA

2. PÓLIZAS

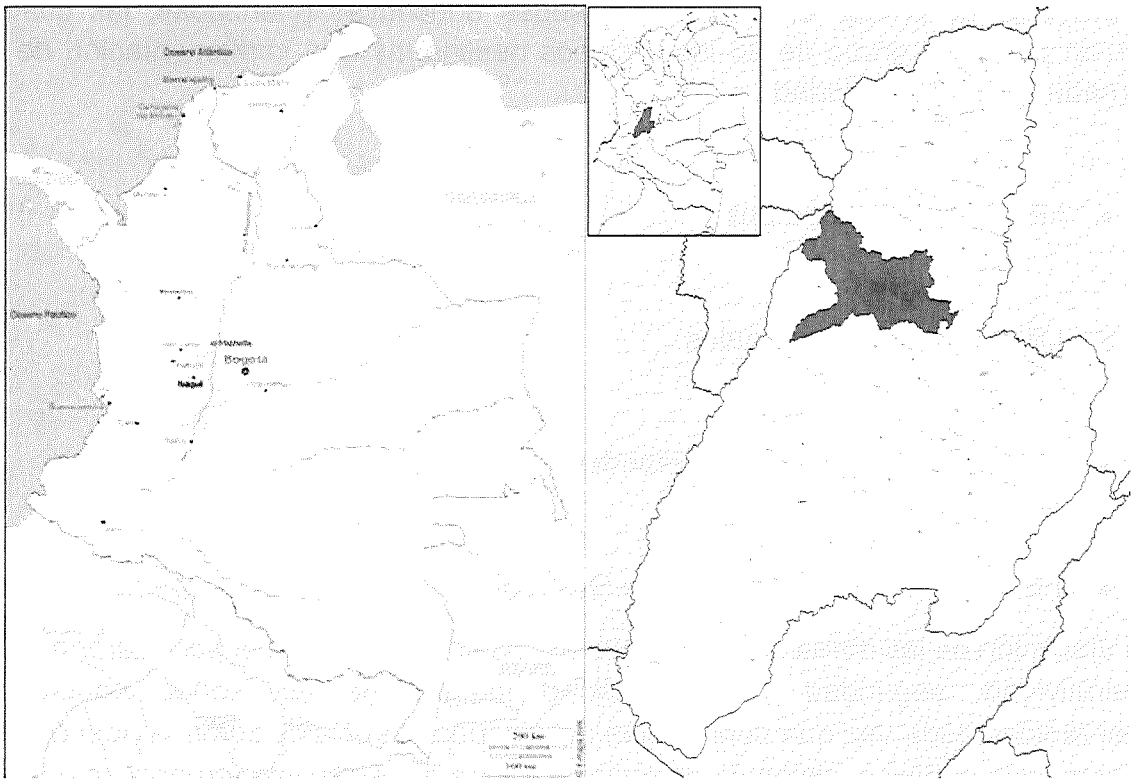
2.1. PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA (ANEXO 3)

AMPAROS	VIGENTE (Fechas)		V/ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/11/2025	14/09/2026	$ 49.576.883,30
CALIDAD DEL SERVICIO	09/01/2026	09/01/2031	$ 24.788.441,65
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/11/2025	11/05/2029	$ 24.788.441,65

2.2. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

AMPAROS	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/11/2025	11/09/2026	$ 427.337.831,90
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	11/05/2026 HASTA 11-05-2031		$ 1.282.013.495,70
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/11/2025	11/05/2029	$ 213.668.915,95
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	11/11/2025	11/05/2026	$ 711.750.000,00

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



El presente proyecto se enmarca en la estrategia de inversión conjunta entre el Gobierno Nacional y la Alcaldía de Ibagué para el fortalecimiento de la infraestructura educativa. El objeto principal es la ejecución de obras complementarias de infraestructura en instituciones educativas oficiales del municipio, financiadas mediante recursos del empréstito FINDETER por un valor de $5.000 millones destinados específicamente al sector educación.

Estas intervenciones surgen tras la finalización de las obras principales ejecutadas a través del convenio interadministrativo No. 001291 de 2016 con el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (FFIE). Si bien las estructuras principales alcanzaron un 100% de ejecución, quedaron pendientes obras adicionales que, por su alcance y restricciones en la fuente de recursos (Ley 21 de 1982), no pudieron ser cubiertas por el presupuesto inicial del FFIE.

INSTITUCIONES INTERVENIDAS

El proyecto se enfoca en cuatro (04) sedes educativas priorizadas, las cuales forman parte del grupo de 26 instituciones destinadas a la implementación de la Jornada Única en la ciudad:

- I.E. Técnica Ciudad Luz.
- I.E. Alfonso Palacio Rudas.
- I.E. Francisco de Paula Santander.
- I.E. Germán Pardo Sede Jorge Quevedo.

La ejecución de las obras complementarias resulta indispensable para garantizar la operatividad, seguridad y funcionalidad integral de las sedes educativas intervenidas, toda vez que contemplan actividades esenciales como la adecuación de servicios públicos, sistemas de evacuación de aguas lluvias, urbanismo interno y la construcción de andenes, senderos y zonas de movilidad. Estas intervenciones son necesarias para mitigar problemáticas críticas de inseguridad, tales como el riesgo de robos y el consumo de sustancias psicoactivas en el entorno escolar, mediante la consolidación de cerramientos y obras de paisajismo que protegen a la comunidad educativa.

Asimismo, el desarrollo de estos componentes es imperativo para dar estricto cumplimiento al marco normativo vigente, específicamente a la Resolución 14861 de 1985, la cual exige el diseño y construcción de espacios que garanticen la accesibilidad universal y el tránsito seguro de personas con movilidad reducida. En este sentido, el proyecto busca asegurar que la infraestructura cumpla con los estándares de calidad definidos en la Norma Técnica Colombiana NTC 4595, respondiendo así a los lineamientos del Ministerio de Educación Nacional para la implementación de la Jornada Única. Con estas adecuaciones, se pretende beneficiar directamente a 4.697 estudiantes en la ciudad de Ibagué, permitiendo la entrega de instalaciones 100% funcionales y seguras que dignifican el proceso pedagógico.



imagen 1 I.E. Técnica Ciudad Luz

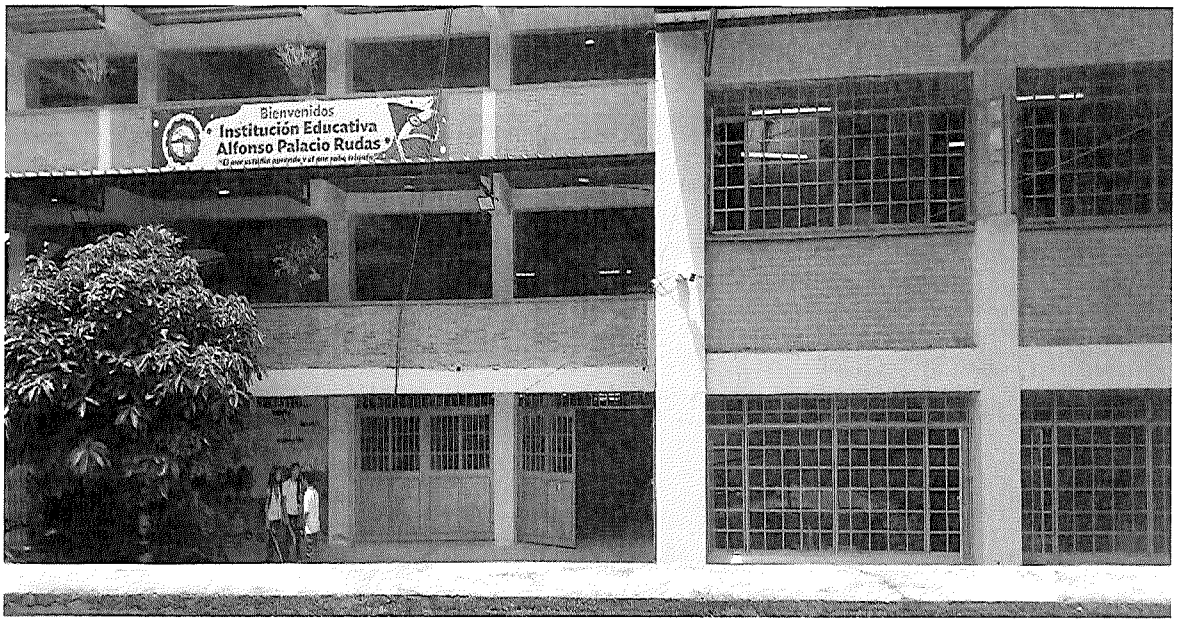


imagen 2 I.E. Alfonso Palacio Rudas.

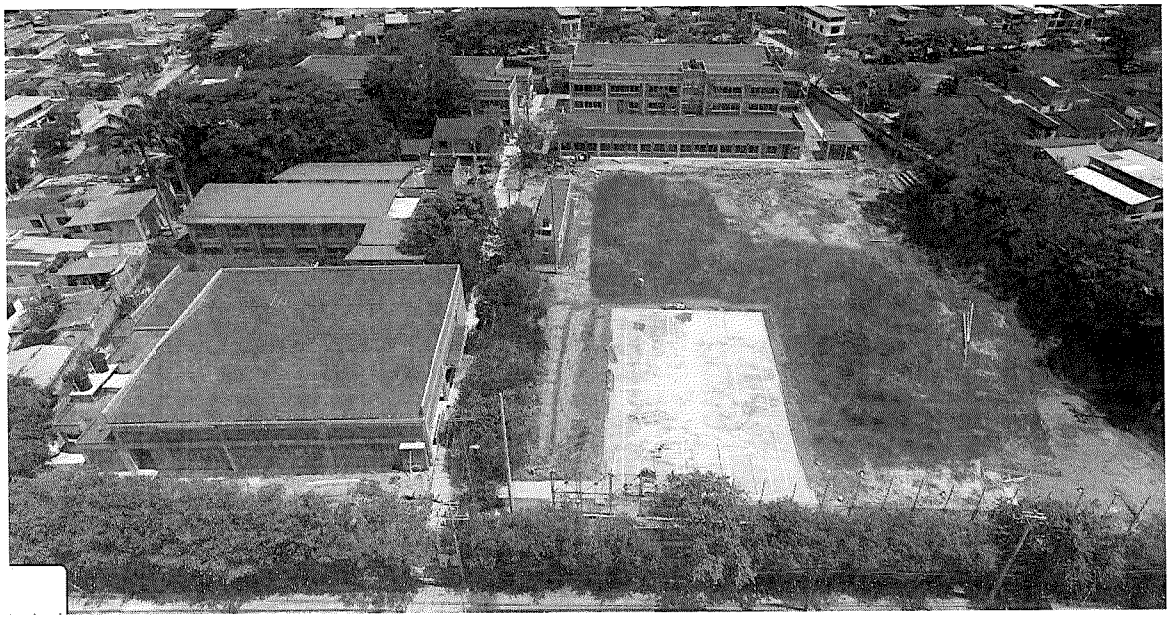


imagen 3 I.E. Francisco de Paula Santander.

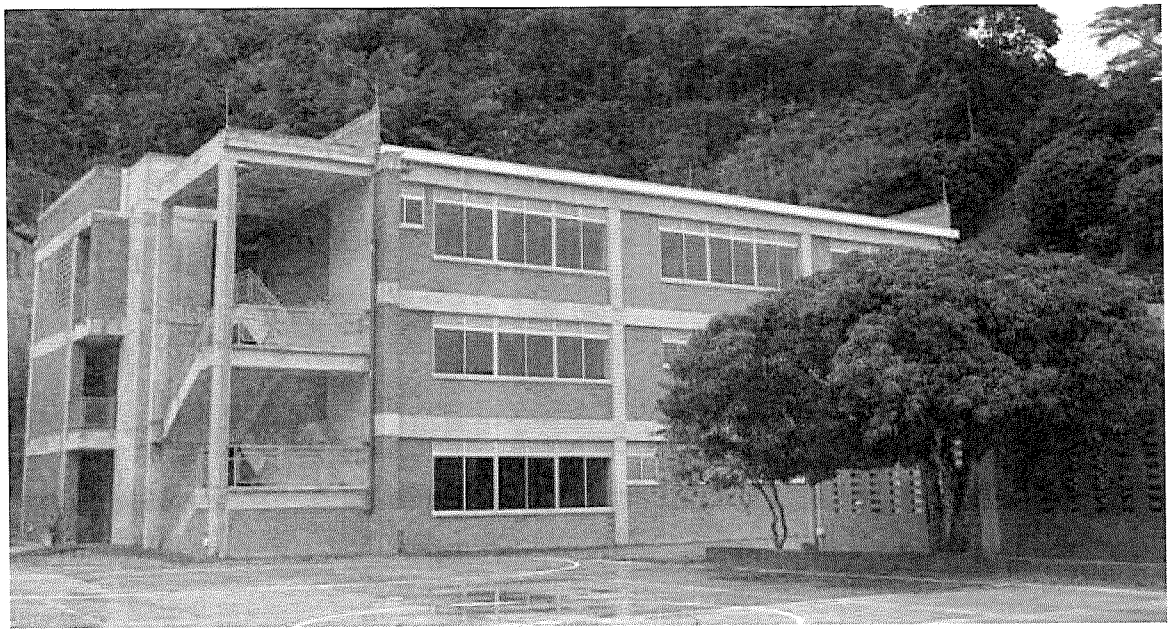


imagen 4 I.E. Germán Pardo Sede Jorge Quevedo.

4. PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA DURANTE LA OBRA

4.1. PERSONAL OBRA:

El contratista de obra durante la ejecución del proyecto conto con el personal, según lo solicitado en los pliegos de condiciones por la entidad, para que esta interventoría le dé el visto bueno o acepte al siguiente personal:

- Director de obra (Manuel Ricardo Sanchez Moyano)
- 2 Residentes de obra(Julio Cesar Paez Perez y Josue Yamil Sanchez Claros)
- Especialista en vías y/o pavimentos (Daniel Ricardo Paz Carrillo)
- Profesional SISOMA (Alejandra Rocha Cardozo)

4.2. PERSONAL INTERVENTORIA:

La interventoría durante la ejecución del proyecto conto con el personal, según lo solicitado en el anexo técnico el cual corresponde a:

- Director de interventoría (Juan Carlos Bonilla Morales)
- Residente de interventoría (Amderson Orlando Acosta Lopez)
- Especialista en estructuras (Shirley Johana Peña Mena)
- Profesional ambiental (Jornebye Jozdanny Palma Rojas)
- Topógrafo (Sharon Penelope Aya)
- Asesor SST (Jose Andres Prado)
- Mario Alejandro Alvarado Guzman (Representante Legal)

5. BALANCE FINANCIERO

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO:	$4.273.378.319,00	
VALOR PAGO ANTICIPADO:		$0.00
VALOR ACTA PARCIAL No.1		**$864.236.380,80**
VALOR ACTA PARCIAL No.2		**$755.468.137,70**
VALOR ACTA PARCIAL No.3		**$896.013.815,10**
VALOR OBRA SIN EJECUTAR:		**$1.757.659.985,00**
SUMAS IGUALES.	**$4.273.378.319,00**	**$4.273.378.319,00**

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	
VALOR PROGRAMADO A LA FECHA	**$4.265.686.238**
PORCENTAJE PROGRAMADO A LA FECHA	**99.82%**
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	**$2.515.718.333,60**
PORCENTAJE AVANCE FISICO A LA FECHA	**58.87%**
% AVANCE EN TIEMPO	**98.8%**

5.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se presenta la descripción de las actividades ejecutadas durante el periodo evaluado, en el cual se desarrollaron labores de obra civil, urbanismo, estructuras y adecuaciones hidráulicas en los diferentes frentes de trabajo correspondientes a las Instituciones Educativas Francisco de Paula Santander, Germán Pardo, Ciudad Luz y Alfonso Palacio Rudas, evidenciándose avances progresivos conforme a la programación establecida y a las necesidades constructivas definidas para cada sector intervenido.

Durante el transcurso del periodo, en la Institución Educativa Francisco de Paula Santander se adelantaron actividades asociadas a la demolición del muro perimetral existente, así como a la construcción de andenes, rampas y zonas de circulación correspondientes al área de parqueadero y accesos alternos. De igual manera, se ejecutaron labores de conformación y fundición de concreto en andenes y concreto estampado, incluyendo actividades de lleno, nivelación y adecuación de superficies. Así mismo, se avanzó en la construcción de escaleras, muros de contención y rampas de acceso ubicadas en el área de preescolar, garantizando las pendientes y condiciones de accesibilidad contempladas en los diseños del proyecto.

En el componente estructural, se registraron avances importantes relacionados con la ejecución del cerramiento perimetral posterior y lateral, mediante la construcción

de pilotes, dados en concreto, vigas de cimentación, vigas aéreas y columnas estructurales. Adicionalmente, se desarrollaron actividades de corte, figurado e instalación de acero de refuerzo para los diferentes elementos estructurales proyectados, así como labores de fundición y desencofrado conforme a las especificaciones técnicas establecidas.

Respecto a la Institución Educativa Germán Pardo, se ejecutaron actividades orientadas a la adecuación y recuperación de la cancha existente, incluyendo demolición de la placa en concreto mediante medios manuales y mecánicos, excavación de material, conformación de terreno y extensión de subbase granular. Posteriormente, se realizó la compactación mediante vibrocompactador y la construcción de nuevas placas en concreto, las cuales fueron previamente verificadas y liberadas por la Interventoría para su ejecución.

De manera complementaria, en este frente de trabajo se avanzó en la construcción del cerramiento posterior mediante la ejecución de columnas, vigas, mampostería y elementos estructurales asociados. Así mismo, se realizaron actividades de pintura, aplicación de anticorrosivo y soldadura de la reja en malla correspondiente al cerramiento, así como la instalación de la puerta de acceso alterno ubicada en la parte posterior de la institución.

En la Institución Educativa Ciudad Luz se desarrollaron actividades de nivelación y conformación de terrazas en los sectores colindantes con viviendas, ejecutando labores de terraceo necesarias para la excavación manual de pilotes, dados y vigas de cimentación asociadas al cerramiento perimetral. De igual manera, se adelantó la instalación del acero de refuerzo y posterior fundición de concreto de los elementos estructurales correspondientes al cerramiento lateral. Así mismo, se ejecutó la construcción de un muro de contención en el sector donde se presenta el cambio de dirección del cerramiento longitudinal, garantizando la estabilidad y confinamiento del terreno intervenido.

Por otra parte, en la Institución Educativa Alfonso Palacio Rudas se realizaron actividades de nivelación y conformación del terreno para la adecuación de zonas duras y áreas de circulación, incluyendo excavaciones, preparación de subrasante e instalación de bordillos. De igual manera, se ejecutó la construcción de andenes de protección y zonas en concreto estampado, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y acabados requeridos en el proyecto.

En el componente hidráulico y complementario de este frente de obra, se adelantó la instalación de la red pluvial destinada al desagüe de cubiertas, conectándola a la red nueva ejecutada en el marco del contrato. Adicionalmente, se realizó el

suministro y disposición en obra de elementos metálicos correspondientes a las correas para la estructura de cubierta, así como actividades de resane y acabado en cajas e infraestructura existente.

Las actividades fueron ejecutadas con personal técnico y operativo acorde con las necesidades de cada frente de trabajo, incluyendo maestros de obra, contramaestros, oficiales y ayudantes, permitiendo mantener la continuidad de las labores programadas durante el periodo evaluado. La Interventoría realizó seguimiento permanente a las actividades ejecutadas, verificando el cumplimiento de los diseños aprobados, las especificaciones técnicas y las disposiciones contractuales vigentes, dejando constancia del avance físico evidenciado en cada uno de los frentes intervenidos.

6. ACTIVIDADES REALIZADAS

6.1. GENERALIDADES

Durante el presente periodo, la ejecución de las obras se desarrolló de manera simultánea en las sedes I.E. Francisco de Paula Santander, I.E. Germán Pardo, I.E. Ciudad Luz y el frente Alfonso Palacio Rudas, consolidándose diferentes frentes de trabajo orientados al desarrollo de actividades de urbanismo, estructuras, cerramientos y adecuaciones hidráulicas, las cuales aportan al avance general del proyecto.

En la I.E. Francisco de Paula Santander se adelantaron actividades relacionadas con la demolición del muro perimetral existente, así como la construcción de andenes, rampas, escaleras y zonas en concreto y concreto estampado correspondientes al área de parqueadero y accesos alternos. De igual manera, se ejecutaron labores de lleno, nivelación y conformación de superficies para las áreas de circulación y acceso al sector de preescolar. Paralelamente, se registraron avances en la construcción del cerramiento perimetral mediante la ejecución de pilotes, dados, vigas de cimentación, vigas aéreas y columnas estructurales, incluyendo actividades de corte, figurado e instalación de acero de refuerzo, así como fundición de concreto conforme a las especificaciones técnicas establecidas.

Por su parte, en la I.E. Germán Pardo se ejecutaron labores asociadas a la demolición de la placa de la cancha existente, excavación y adecuación del terreno, conformación y compactación de subbase granular, así como la construcción de nuevas placas en concreto para el área deportiva. De igual manera, se avanzó en la construcción del cerramiento posterior mediante la ejecución de columnas, vigas y mampostería estructural, incluyendo adicionalmente actividades de pintura,

soldadura e instalación de elementos metálicos correspondientes al cerramiento en malla y a la puerta de acceso alterno ubicada en la parte posterior de la institución.

En la I.E. Ciudad Luz se desarrollaron actividades de nivelación y conformación de terrazas en los sectores colindantes con viviendas, ejecutando labores de terraceo y excavación manual para la construcción de vigas de cimentación y elementos estructurales asociados al cerramiento perimetral. Así mismo, se realizaron actividades de instalación de acero de refuerzo y fundición de concreto para pilotes, vigas y muros de contención, garantizando la estabilidad de los sectores intervenidos y la correcta implantación de los diseños del proyecto.

Finalmente, en el frente Alfonso Palacio Rudas se adelantaron actividades de nivelación y conformación del terreno para las zonas duras y áreas de circulación proyectadas, incluyendo la instalación de bordillos y la construcción de andenes de protección y zonas en concreto estampado. Adicionalmente, se ejecutaron labores relacionadas con la instalación de la red pluvial para el desagüe de cubiertas y su conexión a la red nueva construida en el marco del contrato. Así mismo, se realizó el suministro de elementos metálicos correspondientes a las correas para la estructura de cubierta y actividades complementarias de resane y acabado en infraestructura existente.

Todas las actividades fueron ejecutadas bajo el seguimiento permanente de la Interventoría, verificándose el cumplimiento de los diseños aprobados, las especificaciones técnicas y las condiciones contractuales establecidas para el proyecto, dejando constancia del avance físico registrado durante el periodo evaluado

6.2. GESTIÓN DOCUMENTAL

Dentro del componente de gestión documental y seguimiento administrativo, se ha mantenido un flujo constante de comunicación oficial entre la Interventoría, el Contratista y la Entidad, con el fin de registrar formalmente las instrucciones técnicas, requerimientos de obra y reportes de avance. Estas comunicaciones se han radicado a través de oficios y memorandos externos, los cuales sirven como soporte legal para el control del cronograma, la validación de materiales y la trazabilidad de las decisiones tomadas en los comités técnicos.

No. OFICIO	REMITENTE	DESTINATARIO	FECHA	ASUNTO
OFICIOS INTERVENTORIA				
C-001-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	13-11-2025	SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN PREVIA INICIO DE ACTIVIDADES
C-002-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	14-11-2025	REMISIÓN POLIZAS ACTUALIZADAS ACTA DE INICIO
C-003-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	23-11-2025	REITERACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PREVIA AL INICIO DE ACTIVIDADES Y ADVERTENCIA DE MORA
C-004-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	09-12-2025	OBSERVACIONES DE LOS APU Y DOCUMENTACIÓN TECNICA INICIAL-REQUERIMIENTO DE SUBSANACION
C-005-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	16-12-2025	SOLICITUD FORMA DE PAGO
C-006-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y/O CONSORCIO EDUCATIVO 2025	16-12-2025	PRESUNTO INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN PROGRAMACIÓN

C-007-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	18-12-2025	CITACIÓN COMITÉ DE OBRA 19-DICIEMBRE-2025
C-008-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	21-12-2025	PRIMER LLAMADO DE ATENCIÓN CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TECNICAS Y ANEXO TECNICO
C-009-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	26-12-2025	CONCEPTO TECNICO ESTRUCTURAL MURO DE CONTENCIÓN-GERMAN PARDO
C-010-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	02-01-2026	SEGUNDA ALERTA PRESUNTO INCUMPLIMIENTO
C-011-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	02-01-2026	ESTADO COMPROMISOS COMITÉ 19-12-2025
C-013-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	06-01-2026	OBSERVACIONES PROGRAMACIÓN
C-014-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	06-01-2026	RESPUESTA PLAN DE CONTINGENCIA
C-015-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	07-01-2026	RECHAZO DE POLIZAS CONTRATO DE OBRA

C-016-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	07-01-2026	RESPUESTA REMISIÓN DE PAGOS
C-017-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y/O CONSORCIO EDUCATIVO 2025	08-01-2026	DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL
C-018-2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y/O CONSORCIO EDUCATIVO 2025	08-01-2026	RESPUESTA ENTREGA DE RESULTADOS LABORATORIOS
C-020-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	14-01-2026	SEGUNDA OBSERVACIÓN PROGRAMACIÓN
C-021-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	14-01-2026	RESPUESTA PLAN DE CONTINGENCIA
C-022-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	14-01-2026	RESPUESTA IMPUESTO DEL TIMBRE
C-023-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	15-01-2026	TERCER AVISO POSIBLE INCUMPLIMIENTO
C-024-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	16-01-2026	ENTREGA INFORME MENSUAL INTERVENTORIA
C-025-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	19-01-2026	RESPUESTA PROGRAMACIÓN

C-026-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	19-01-2026	RESPUESTA DOCUMENTOS LABORATORIOS
C-027-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	19-01-2026	SOLICITUD INFORME TECNICO Y DOCUMENTOS
C-028-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	22-01-2026	COMPROMISOS REUNIÓN CIUDAD LUZ
C-029-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	22-01-2026	SOLICITUD INICIO FRENTE ALFONSO RUDAS
C-030-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	22-01-2026	BALANCE DE OBRA 1
C-031-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	26-01-2026	RESPUESTA INFORME 2 CONTRATISTA
C-032-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	26-01-2026	FRENTE DE OBRA SIN PERSONAL OPERATIVO
C-033-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	26-01-2026	RESPUESTA DISEÑOS CUBIERTA ALFONSO RUDAS
C-034-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	29-01-2026	SOLICITUD INFORMES TECNICO CONCRETO ESTAMPADO

C-035-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y/O CONSORCIO EDUCATIVO 2025	29-01-2026	RESPUESTA OFICIOS MURO DE CONTENCIÓN GERMAN PARDO
C-036-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	29-01-2026	RESPUESTA ACTA PARCIAL No. 1
C-037-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	29-01-2026	RESPUESTA INFORMES SEMANALES
C-038-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	03-02-2026	RESPUESTA AJUSTE CUBIERTA ALFONSO RUDAS
C-039-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	03-02-2026	TERCER AVISO INICIO ALFONSO RUDAS
C-040-2026 C-041-2026 C-042-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	03-02-2026	OBSERACIONES INFORME SST
C-043-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	03-02-2026	ACLARACIÓN SOBRE IMPLANTACIÓN DE ZONAS DURAS ALFONSO RUDAS
C-044-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025 Y/O ASEGURADORA ZURICH COLOMBIA S.A	04-02-2026	CUARTO AVISO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

C-045-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	06-02-2026	ACLARACIÓN LONGITUD PILOTES
C-046-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	09-02-2026	ACLARACIÓN AJUSTE CUBIERTA ALFONSO RUDAS
C-047-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	09-02-2026	RESPUESTA BALANCE Y TOPOGRAFIA ALFONSO RUDAS
C-048-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	10-02-2026	RESPUESTA INFORMES SEMANALES
C-049-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	10-02-2026	INFORME PROCESO SANCIONATORIO
C-050-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	11-02-2026	RESPUESTA OFICIO CVA-CMN-EXT 027-2025 CONSOLIDADO DOCUMENTOS.
C-051-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	10-02-2026	RESPUESTA OFICOP CVA-CMN-EXT 030-2025 RESPUESTA POSIBLE INCUMPLIMIENTO
C-052-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	11-02-2026	RESPUESTA OFICIO CVA-CMN-EXT 030-2025 RESPUESTA POSIBLE INCUMPLIMIENTO

C-053-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	13-02-2026	REQUERIMIENTO CUMPLIMIENTO EN ENTREGA DE INFORMES
C-054-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	13-02-2026	RESPUESTA CVA-CMN-EXT 033-2026 LINEAMIENTOS DE PILOTES.
C-055-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	17-02-2026	REQUERIMIENTO RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIONES
C-056-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	18-02-2026	SOLICITUD DE CULMINACIÓN Y ASEGURAMIENTO DE ACCESO-FRENTE GERMAN PARDO -JORNADA DE VOTACIONES
C-057-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	23-02-2026	ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3
C-058-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	25-02-2026	LINEAMIENTOS PARA LA EJECUCIÓN DE RELLENOS Y CONFORMACIÓN DE RED PLUVIAL Y SANITARIA

C-059-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	25-02-2026	REITERACIÓN SOLICITUD ENTREGA DE RESULTADOS ENSAYOS DE CILINDROS DE RESISTNECIA
C-060-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	04-03-2026	RADICACIÓN SOPORTE PAGO IMPUESTO DE TIMBRE
C-061-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	02-03-2026	INFORME PARCIAL No. 1
C-062-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	02-03-2026	RADICACIÓN ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.1
C-063-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	05-03-2026	RECOMENDACIÓN DE AJUSTE EN HORARIO DE ACTIVIDADES DE OBRA POR JORNADA ELECTORAL.
C-064-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	10-03-2026	SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA Y REPROGRAMACIÓN
C-065-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	13-03-2026	RESPUESTA OFICIO IBA2026ER000930

C-066-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	13-03-2026	RESPUESTA OFICIO IBA2026ER002702
C-067-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	13-03-2026	ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 4
C-068-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	17-03-2026	SOLICITUD MODIFICATORIA-FORMA DE PAGO
C-069-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	18-03-2026	PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DEL 13 DE MARZO DE 2026
C-070-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	25-03-2026	RESPUESTA AL OFICIO CVA-CMN-EXT 054 -2025 INFORME MENSUAL 4
C-071-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	25-03-2026	RESPUESTA AL OFICIO CVA-CMN-EXT 053-2025- APU NO PREVITOS
C-072-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	26-03-2026	REQUERIMIENTO ENTREGA DE PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL

C-073-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	26-03-2026	REPUESTA A SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DE OBRA
C-074-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	06-04-2026	HALLAZGOS TECNICOS Y REQUERIMIENTOS
C-075-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	06-04-2026	INFORME DE AVANCE DE OBRA ACTUALIZADO
C-077-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SUPERVISIÓN	13-04-2026	SOLICITUD VISITA TECNICA POR HALLAZGO DE RED ALCANTARILLADO
C-078-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	13-04-2026	SEGUIMIENTO REQUERIMIENTO ENTREGA PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL
C-080-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	20-04-2026	RESPUESTA CVA-CMN-EXT-059-2025
C-081-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	20-04-2026	JUSTIFICACIÓN DE PRORROGA
C-082-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SUPERVISIÓN	20-04-2026	ENTREGA INFORME MENSUAL INTERVENTORIA No. 5

C-083-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	21-04-2026	SOLICITUD INTERVENCIÓN CONTINGENCIA ALFONSO RUDAS
C-084-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	23-04-2026	REVISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA
C-085-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SUPERVISIÓN	30-04-2026	ALCANCE Y AVAL SOLICITUD DE PRORROGA EN PLAZO
C-086-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	05-05-2026	ENTREGA INFORME LABORATORIO
C-087-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	08-05-2026	SOLICITUD REQUERIMIENTO SST
C-089-2026	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	SUPERVISIÓN	08-05-2026	SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA
CONTRATISTA				
CVA-CMN-EXT 003-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	27-11-2025	RESPUESTA A OFICIO C-001-2025 ENTREGA DE POLIZAS ACTUALIZADAS.

CVA-CMN-EXT 002-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	24-11-2025	RESPUESTA A OFICIO C-001-2025 ENTREGA DE DOCUMENTOS
CVA-CMN-EXT 005-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	13-12-2025	RESPUESTA A OFICIO C-004-2025 SUBSANACIÓN INFORMACIÓN INICIAL.
CVA-CMN-EXT 006-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	13-12-2025	Solicitud Rector I.E. FRANCISCO DE PAULA SANATNDER.
CVA-CMN-EXT 007-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	13-12-2025	Oficio 007-2025 Entrega de Diseño de mezcla.
CVA-CMN-EXT 009-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	13-12-2025	Aprobación PMT.
CVA-CMN-EXT 010-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	05-01-2026	Entrega de Programación de obra en formato PROJECT.
CVA-CMN-EXT 011-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	05-01-2026	Respuesta a oficio C-010-2025.
CVA-CMN-EXT 012-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	05-01-2026	Respuesta a oficio C-011-2025.

CVA-CMN-EXT 013-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	06-01-2026	Entrega resultados laboratorio
CVA-CMN-EXT 015-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	08-01-2026	Plan de contingencia
CVA-CMN-EXT 016-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	08-01-2026	Programación
CVA-CMN-EXT 017-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	15-01-2026	Documentos laboratorios
CVA-CMN-EXT 017-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	15-01-2026	Documentos laboratorios
CVA-CMN-EXT 018-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	15-01-2026	Observaciones programación
CVA-CMN-EXT 020-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	22-01-2026	Informe No.2
CVA-CMN-EXT 021-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	26-01-2026	Entrega de resultado densidades
CVA-CMN-EXT 022-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	26-01-2026	Solicitud especificaciones técnicas cubierta Alfonso Rudas

CVA-CMN-EXT 023-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	28-01-2026	Entrega informes semanales
CVA-CMN-EXT 024-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	29-01-2026	Acta parcial No.1
CVA-CMN-EXT 025-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	05-02-2026	Observaciones ajuste cubierta Alfonso Rudas
CVA-CMN-EXT 026-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	05-02-2026	Topografia, diseño pluvial y zonas duras
CVA-CMN-EXT 027-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	06-02-2026	Entrega de documentación
CVA-CMN-EXT 028-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	06-02-2026	Entrega balance Alfonso Rudas
CVA-CMN-EXT 029-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	09-02-2026	Entrega informes semanales
CVA-CMN-EXT 030-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	09-02-2026	Respuesta posible incumplimiento.
CVA-CMN-EXT 031-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	10-02-2026	Respuesta lineamientos pilotes

CVA-CMN-EXT 034-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	11-02-2026	Respuesta a Oficio C-040-2026 y C-041-2026 – Observaciones informes SST 1Y 2
CVA-CMN-EXT 035-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	11-02-2026	Respuesta a Oficio C-047-2026 Balance red pluvial y andenes – I.E. Alfonso Palacio Rudas
CVA-CMN-EXT 036-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	11-02-2026	Respuesta a Oficio C-027-2026 Informe Técnico y Documentos
CVA-CMN-EXT 037-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	18-02-2026	Respuesta a Oficio C-056-2026
CVA-CMN-EXT 038-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	18-02-2026	Respuesta a Oficio C-055-2026 Retiro de material sobrante de excavaciones
CVA-CMN-EXT 039-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	20-02-2026	Entrega balance de obra y A.P.U Ítems nuevos.
CVA-CMN-EXT 040-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	20-02-2026	Entrega balance de obra y A.P.U Ítems nuevos.
CVA-CMN-EXT 041-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	20-02-2026	Entrega Informes semanales Ajustados según observación.

CVA-CMN-EXT 043-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	23-02-2026	INFORMES TECNICOS MENSUALES 1-2- Y 3
CVA-CMN-EXT 044-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	23-02-2026	Cumplimiento Aplicación PMT.
CVA-CMN-EXT 045-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	23-02-2026	Cumplimiento de comité de obra Entrega actas de vecindad.
CVA-CMN-EXT 047-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	05-03-2026	proceso constructivo para el sellado de piso de concreto estampado
CVA-CMN-EXT 048-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	05-03-2026	Certificación de pago del impuesto de timbre – Contrato No. 2656 del 09 de octubre de 2025.
CVA-CMN-EXT 051-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	11-03-2026	Informe de afectación de obra por temporada de lluvias atípicas
CVA-CMN-EXT 053-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	19-03-2026	Entrega Acta Modificatoria No. 2 – Actividades No Previstas (NP)

CVA-CMN-EXT 054-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	19-03-2026	Entrega Informe mensual Técnico No. 4
CVA-CMN-EXT 055-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	19-03-2026	Entrega Informe mensual SST No. 4
CVA-CMN-EXT 056-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	26-03-2026	Solicitud de suspensión de obra periodo 29 de marzo al 05 de abril 2026.
CVA-CMN-EXT 057-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	26-03-2026	Remisión de Acta Modificatoria No. 2 ajustada y APU corregidos.
CVA-CMN-EXT 059-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	15-04-2026	Respuesta al informe de interventoría presunto incumplimiento
CVA-CMN-EXT 061-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	16-04-2026	Justificación de solicitud de prorroga
CVA-CMN-EXT 062-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	17-04-2026	Respuesta a oficio c-079-2026 taller de construcción

CVA-CMN-EXT 063-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	22-04-2026	Entrega informe SST
CVA-CMN-EXT 064-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	22-04-2026	Entrega informe tecnico
CVA-CMN-EXT 066-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	22-04-2026	Entrega informes laboratorios
CVA-CMN-EXT 065-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	22-04-2026	Subsanación plan de contingencia
CVA-CMN-EXT 068-2025	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS- SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE IBAGUE	08-05-2026	Solicitud suspensión
ENTIDAD				
	RECTOR INSTITUCIÓN EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	10-12-2025	SOLICITUD UBICACIÓN PORTON DE ACCESO
1040-069696	ALCALDIA DE IBAGUE	SUPERVISOR	26-12-2025	DEVOLUCIÓN POLIZAS

IBA2026EE000059	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	06-01-2026	ASUNTO: TRASLADO MEMORANDO 1040 06696 DE OFICINA DE CONTRATACIÓN, DEVOLUCIÓN PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA, REITER APORTE PÓLIZAS A LIQUIDACIÓN
026EE00006	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	06-01-2026	ASUNTO: TRASLADO MEMORANDO 1040 06696 DE OFICINA DE CONTRATACIÓN, DEVOLUCIÓN PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA, REITER APORTE PÓLIZAS A LIQUIDACIÓN
IBA2026EE000057	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	06-01-2026	Respuesta a SAC IBA2025ER025147 de 15 de Diciembre de 2025, Respuesta a Remisión Programación de Pagos, traslado a Secretaria de Hacienda mediante SAC

IBA2026EE000056	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	06-01-2026	Respuesta a SAC IBA2025ER025147 de 15 de Diciembre de 2025, Respuesta a Remisión Programación de Pagos, traslado a Secretaria de Hacienda mediante SAC
BA2025EE0	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	22-12-2025	Asunto: Solicitud Avance Aporte de Información de Interventoría y Contratista de Obra OBRAS COMPLEMENTARIAS 2025 SEMI, programación Comité para 12 Dic 2025
BA2025EE0	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	08-01-2026	Asunto: Asunto: Reiteración Solicitud evidencia de pago Impuesto de Timbre, Decreto 175 de 14 de febrero de 2025, modifica el Articulo 519 (parágrafo 2)

IBA2026EE000183	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	08-01-2026	Asunto: Asunto: Reiteración Solicitud evidencia de pago Impuesto de Timbre, Decreto 175 de 14 de febrero de 2025, modifica el Articulo 519 (parágrafo 2)
IBA2025ER025319 IBA2026EE000380	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	17-01-2026	Rta a Remisión Oficios C-006-2025 de fecha 17 de diciembre de 2025 y C-010-2025 de fecha 2 de enero de 2026. PRIMER Y SEGUNDA ALERTA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO. RESULTADO CONVOCATORIA A MESA DE TRABAJO 15 DE ENERO DE 2025 EN OFICINAS DE CONSORCIO INTEREDUCATIVAS .

IBA2025ER025699 IBA2026EE000578	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	24-01-2026	Respuesta a SAC IBA2025ER025699 de fecha 29 de diciembre de 2025, Remisión CONCEPTO ESTRUCTURAL de Interventoría CONSORCIO INTEREDUCATIVAS , para revisión talud, posible afectación a terceros Contrato de Obra No. 2656 de 9 de octubre de 2025.
IBA2026ER000061 IBA2026EE001513	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	05-02-2026	Respuesta a SAC IBA2026ER000061 ESTADO COMPROMISOS COMITÉ DEL 19-12-2025 - CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATICA

IBA2026ER000357 IBA2026EE001760	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	10-02-2026	Respuesta a SAC IBA2026ER000357 de 10 de enero de 2025) Oficio C-018-2025 de CONSORCIO INTEREDUCATIVAS RESPUESTA OFICIO CVA-CMNEXT 013-2025 EMTREGA RESULTADOS DE LABORATORIO, Ultimátum para entrega.
IBA2026ER000358 IBA2026EE001761	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	10-02-2026	Respuesta a SAC IBA2026ER000358 de 10 enero 2025) Oficio C-019-2025 de CONSORCIO INTEREDUCATIVAS RTA OFICIO CVA-CMN-EXT 012-2025 ENTREGA DOCUMENTACIÓN - CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATICA, Ultimátum Entrega docs

IBA2026ER000549 IBA2026EE001769	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	10-02-2026	Respuesta a SAC IBA2026ER000549 de 14 enero 2026, Oficio C-021-2026 de CONS INTEREDUCATIVAS RTA OFICIO CVA-CMN-EXT 015-2025 OBSERV PLAN CONTINGENCIA-CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATICA
IBA2026ER000548 IBA2026EE001852	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	11-02-2026	Respuesta a SAC IBA2026ER000548 de 14 enero 2026, Oficio C-020-2026 de CONS INTEREDUCATIVAS RTA OFICIO CVA-CMN-EXT 016-2025 2ª OBSERV PLAN CONTINGENCIA-CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATICA

IBA2026ER000930 IBA2026EE002629	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	23-02-2026	Respuesta a SAC IBA2026ER000930 de 20 enero de 2026, RESPUESTA OFICIO CVA-CMN-EXT 018-2025 APROBACIÓN PROGRAMACIÓN - CTO 2656 DE 2025 EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATICA
IBA2026ER001180 IBA2026EE002783	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	23-02-2026	Respuesta y Traslado Oficios SAC No. IBA2026ER001180 y SAC IBA2026ER001181 de 22 de enero de 2026 SOLICITUD INICIO FRENTE IES CIUDAD LUZ y ALFONSO PALACIOS RUDAS - CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

IBA2026ER001181 IBA2026EE002784	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	23-02-2026	Respuesta y Traslado Oficios SAC No. IBA2026ER001180 y SAC IBA2026ER001181 de 22 de enero de 2026 SOLICITUD INICIO FRENTE IES CIUDAD LUZ y ALFONSO PALACIO RUDAS - CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.
IBA2026ER000932 IBA2026EE002633	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	23-02-2026	Respuesta a SAC IBA2026ER000932 de 20 enero de 2026, SOLICITUD INFORME TECNICO Y DOCUMENTOS - CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATICA
IBA2026ER002066 IBA2026EE003145	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	02-03-2026	Pronunciamiento frente a Oficio C-033-2026

IBA2026ER002066 IBA2026EE003145	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	02-03-2026	Pronunciamiento frente a Oficio C-033-2026
IBA2026EE003698	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	04-03-2026	Traslado Oficios CVA-CMN-EXT 029-2025, CVA-CMN-EXT 027-2025, CVA-CMN-EXT 028-2025 de CONSORCIO EDUCATIVO 2025 para su conocimiento gestión y tramite.
IBA2026ER001784 IBA2026EE003789	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	11-03-2026	Respuesta de SAC IBA2026ER001784 de 29 enero de 2026, PRONUNCIAMIENTO DE INTEREDUCATIVAS Oficio C 031 2025, REMISION DE OFICIO CVA-CMN-EXT 020-2025 ENTREGA INFORME No. 2 - CTO 2656 DE 2025 EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATICA.

BA2026ER002702 IBA2026EE003793	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	12-03-2026	Acuso de Recibo y Rta a SAC IBA2026ER002702 de fecha 09 de feb 2026, RTA A OFIC 038-2026 SOLICITUD DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y MEMORIAS ? CUBIERTA Y SOBRECUBIERTA - CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS IE PALACIO RUDAS
IBA2026ER003348 IBA2026EE004155	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	13-03-2026	Rta a SAC IBA2026ER003348 de fecha 16 de feb 2026, RTA A OFIC 053-2026, ACUSO DE RECIBO REQUERIMIENTO CUMPLIMIENTO EN ENTREGA DE INFORMES CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

IBA2026ER002705 IBA2026EE004130	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	13-03-2026	Rta a SAC IBA2026ER002705 de fecha 09 de feb 2026, RTA A OFIC 041-2026, OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No.2 SST - CTO 2656 DE 2025 - EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.
IBA2026ER002987 IBA2026EE003990	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	13-03-2026	Rta a SAC IBA2026ER002987 de fecha 11 de feb 2026, RTA A OFIC 047-2026, ACUSO DE RECIBO RESPUESTA OFICIO CVA-CMN-EXT 028-2025 Y CVA-CMN-EXT 026-2025, BALANCE Y TOPOGRAFIA ALFONSO RUDAS - CTO 2656 DE 2025 EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS
IBA2026ER002704 IBA2026EE00424	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	13-03-2026	Rta a SAC IBA2026ER002704 de fecha 09 de feb 2026, RTA A OFIC 040-2026, OBSERVACIONES

				INFORME MENSUAL No.1 SST - CTO 2656 DE 2025 EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATICA.
	INSTITUCIÓN EDUCTATIVA CIUDAD LUZ	ALCALDIA DE IBAGUE	23-02-2026	Ref.: Solicitud Aislamiento Zona Verde de la Institución Colindante con la quebrada el Hato de la Virgen
IBA2026ER002727 IBA2026EE005029	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	30-03-2026	Asunto: Respuesta a SAC IBA2026ER002727 de 9 de febrero de 2026, solicitudAclaración sobre implant de zonas duras y zonas de protección. IE PALACIO RUDAS
IBA2026ER002728 IBA2026EE004743	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	30-03-2026	Asunto: Respuesta a SAC IBA2026ER002728 de facha 9 de febrero de 2026, Remisión Oficio

				C-045-2026, Aclaración especificaciones técnicas pilotes de cimentación
IBA2026ER002986 IBA2026EE004776	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	30-03-2026	Asunto: Respuesta a SAC IBA2026ER002986 de 11 de febrero de 2026, Aclaración técnica propuesta de cubierta para IE PALACIO RUDAS OFICIO 046 INTERVENTORIA.
IBA2026ER005330 IBA2026EE005937	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	31-03-2026	Rta SAC IBA2026ER005330 de 10 marzo de 2026, TRASLADO A CONS EDUCATIVO, PRONUNCIAMIENTO INTEREDUCATIVAS Oficio C 064 2025, SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA Y REPROGRAMACIÓN - CTO 2656 DE 2025

				- EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.
IBA2026ER003125 IBA2026EE005020	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	31-03-2026	Asunto: Respuesta a SAC IBA2026ER003125 de 13 de febrero de 2026, Respuesta a aclaración Oficios Solicitud de inicio de proceso sancionatorio Contrato de Obra 2655 de 2025 Interventoria
IBA2026EE007033	ALCALDIA DE IBAGUE	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	19-04-2026	Reiteración solic. entrega y socialización plan de contingencia Obras complementarias para Recuper. Cronograma Obra, en el marco del Cto 2656 de 2025

6.3. COMITES DE OBRA

No. ACTA	FECHA	PARTICIPANTES	TEMAS PRINCIPALES Y COMPROMISOS	ESTADO
001	25-11-2025	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	-SE DAN LOS LINEAMIENTOS PARA PRORIZAR LOS DRENAJES EN ZONAS VERDES Y PEATONALES. -SE SOLICITA REUBICACIÓN DEL	EN SEGUIMIENTO

			ACCESO. -SE SOLICITA AL CONTRATISTA RESPETAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL RESPECTIVO CONTRATO	
002	19-12-2025	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	-SE DEFINEN ELEMENTOS A CONSTRUIR EN PLAZOLETA CENTRAL DE GERMAN PARDO SE REALIZA SEGUIMIENTO AL AVANCE	EN SEGUIMIENTO
003	26-12-2025	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	-SEGUIMIENTO Y CONTROL AVANCE. -ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE LA LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DEL GERMAN PARDO	EN SEGUIMIENTO
004	09-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	-SE REALIZA VISITA A LOS CUATRO FRENTES DE OBRA, LA IDEA ES PODER DAR INICIO A TODOS SE DEFINE LO PERTINENTE.	EN SEGUIMIENTO
005	16-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	AVANCE GERMAN PARDO	EN SEGUIMIENTO
006	15-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	ACLARACIÓN DE LA FALTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL CONTRATISTA DEL OFICIO C-001-2025 EN RELACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, SE VERIFICA NUEVAMENTE PLANOS.	EN SEGUIMIENTO

007	20-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	ENTREGA PARCIAL BALANCE, LA INTERVENTORIA RIVISARA	EN SEGUIMIENTO
008	21-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	SOCIALIZACIÓN COLEGIO CIUDAD LUZ	EN SEGUIMIENTO
009	27-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN DE NIVELES DE CONCRETO ESTAMPADO EN FRANCISCO DE PAULA Y REVISIÓN PARA INICIO ALFONSO RUDAS	EN SEGUIMIENTO
009_2	27-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	SOLICITUD INICIO INMEDIATO ALFONSO RUDAS	EN SEGUIMIENTO
010	30-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	SOLICITUD INICIO INMEDIATO ALFONSO RUDAS	EN SEGUIMIENTO
0011	02-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	SOCIALIZACIÓN COLEGIO	EN SEGUIMIENTO
012	06-01-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN DE AVANCE DE OBRA Y DE APERTURA DE TODOS LOS FRENTES	EN SEGUIMIENTO
013	13-02-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN DE AVANCE DE OBRA Y COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR	EN SEGUIMIENTO
014	20-02-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO -CONTRALORIA	VERIFICACIÓN DE ALCANCE CONTRATO	EN SEGUIMIENTO

015	20-02-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	LECTURA PENDIENTES, VERIFICACIÓN ACTIVIDADES Y % DE EJECUCIÓN FRANCISCO DE PAULA	EN SEGUIMIENTO
016	24-02-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	REUNIÓN RECTORA CIUDAD LUZ, VRIFICACIÓN AISLAMIENTO Y SOLICITUD CONSTRUCCIÓN CARCAMO.	EN SEGUIMIENTO
017	13-03-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	COMITÉ DE REVISIÓN AVANCE DE OBRA	EN SEGUIMIENTO
018	19-03-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO -CONTRALORIA	ESTADO DE AVANCE DE LA OBRA CON CONTRALORIA. ALFONSO RUDAS	EN SEGUIMIENTO
019	20-03-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO -CONTRALORIA	ESTADO DE AVANCE DE LA OBRA CON CONTRALORIA. GERMAN PARDO	EN SEGUIMIENTO
020	27-03-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN AVANCE FRENTE DE OBRA, SE RECOMIENDA INGRESO DE PERSONAL Y SUMINISTRO DE MATERIALES	EN SEGUIMIENTO
021	07-04-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	SEGUIMIENTO DE AVANCE, ACLARACIÓN DE ATRASO Y SOLICITUD DE PLAN DE CONTINGENCIA Y REPORGRAMACIÓN	EN SEGUIMIENTO
022	10-04-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL	SEGUIMIENTO DE PLAN DE CONTINGENCIA, MODIFICATORIO,	EN SEGUIMIENTO

		CONTRATO	DEFINIR PRORROGA	
023	16-04-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	PRESENTACIÓN DE REPROGRAMACIÓN, SOLICITUD DE CORRECCIONES	EN SEGUIMIENTO
024	24-04-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	MESA DE TRABAJO PARA REVISIÓN PRORROGA Y PLAN DE CONTINGENCIA	EN SEGUIMIENTO
025	28-04-2026 Y 04-05-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO -IBAL	VERIFICACIÓN EN CAMPO DE FUGA DE COLECTOR POR AFECTACION A ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO	EN SEGUIMIENTO
026	28-04-2026	-INTERVENTORIA. -CONTRATISTA DE OBRA -SUPERVISIÓN DEL CONTRATO -IBAL	MESA DE TRABAJO PARA REVISIÓN DE PLAN DE CONTINGENCIA Y REPROGRAMACIÓN	EN SEGUIMIENTO

7. OBRA TOTAL EJECUTADA

7.1.1. ACTIVIDADES DE SOCIALIZACIÓN

Durante el periodo evaluado se adelantaron diferentes gestiones administrativas, sociales y ambientales que acompañan y fortalecen el desarrollo técnico de las obras en las sedes educativas intervenidas. Dentro de estas actividades se destaca la socialización del Plan de Manejo Ambiental (PMA) con el personal vinculado al proyecto, haciendo especial énfasis en la adecuada gestión de residuos de construcción y demolición (RCD) y en la implementación de medidas para el control del material particulado, con el propósito de reducir posibles afectaciones en los entornos escolares y áreas circundantes.

De igual manera, como medida preventiva, se continuó con la realización de charlas diarias de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) previas al inicio de la jornada laboral, orientadas a reforzar las buenas prácticas operativas, el uso adecuado de los elementos de protección personal y el cumplimiento de los protocolos de seguridad requeridos para intervenciones en instituciones educativas y espacios de uso público.

Adicionalmente, se desarrollaron comités técnicos de obra, espacios en los cuales se revisaron aspectos constructivos, se resolvieron inquietudes presentadas en

campo y se analizaron posibles ajustes técnicos necesarios para garantizar la correcta ejecución de las actividades programadas.

Estas acciones se llevaron a cabo con el propósito de fortalecer el seguimiento integral del proyecto, asegurando que la ejecución de las obras se desarrolle conforme a los diseños aprobados, las especificaciones técnicas del contrato, la normativa vigente y los estándares de calidad establecidos para este tipo de intervenciones en infraestructura educativa y espacio público.

RECOMENDACIONES.

- Realizar de manera periódica el mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria, equipos y elementos de señalización, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento durante el desarrollo de las actividades en obra.
- Verificar de forma permanente que todo el personal operativo utilice los elementos de protección personal (EPP) requeridos para cada actividad, conforme a los lineamientos del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Atender y entregar oportunamente la información técnica, administrativa y documental solicitada por la Interventoría, con el fin de facilitar el adecuado seguimiento y control del proyecto.
- Implementar de manera efectiva los planes y programas establecidos para la ejecución de la obra, incluyendo los relacionados con seguridad, manejo ambiental y organización de actividades en campo.
- Informar oportunamente a la comunidad y a las instituciones educativas intervenidas sobre las fechas programadas para la ejecución de actividades que impliquen cierres parciales o totales de circulación, con el propósito de coordinar alternativas de acceso y minimizar afectaciones en la movilidad.
- Incrementar la asignación de personal operativo y maquinaria en los frentes de trabajo, con el objetivo de fortalecer el ritmo de ejecución y contribuir al cumplimiento del cronograma contractual.
- Se recomienda que durante la ejecución de las áreas en concreto estampado se dé estricto cumplimiento al protocolo constructivo establecido, garantizando la correcta preparación de la superficie, el proceso de estampado y la aplicación del sello o sellador correspondiente, con el fin de asegurar la durabilidad y el adecuado acabado de las superficies.
- Se recomienda realizar la entrega formal a la Interventoría de todos los ítems no previstos identificados a la fecha, con el propósito de efectuar la correspondiente revisión técnica y proceder con la actualización del balance de obra, en caso de ser necesario.

- Se deja constancia que mediante Acta Modificatoria No. 1 suscrita el 10 de febrero de 2026, fue necesario realizar ajustes al balance de obra relacionados con mayores y menores cantidades de obra, así como la inclusión del ítem no previsto correspondiente a la construcción de cárcamos con sección de 50 cm, situación que evidencia la necesidad de continuar consolidando y reportando oportunamente los ítems no contemplados inicialmente en el contrato.
- Se deja constancia que mediante Acta Modificatoria No. 2 suscrita el 24 de marzo de 2026, fue necesario realizar ajustes al balance de obra relacionados con mayores y menores cantidades de obra, así como la inclusión de los ítems no previstos TERRACEO CON MATERIAL DE SITIO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS, ALFAJIA DE CONCRETO, situación que evidencia la necesidad de continuar consolidando y reportando oportunamente los ítems no contemplados inicialmente en el contrato.
- Mediante Acta de Suspensión No. 1, se determinó la suspensión del contrato a partir del 08 de mayo de 2026, debido a la necesidad de que el IBAL definiera las acciones correspondientes frente a la fuga existente en el colector sanitario, situación que afecta las condiciones de cimentación del cerramiento proyectado y que impide la continuidad normal de las actividades constructivas en el sector intervenido.

7.2. ESTADO DE AVANCE ACTUAL

El proyecto "CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ", ejecutado en el marco del Contrato de Obra No. 2656 de 2025, presentó durante el periodo evaluado avances en los frentes correspondientes a las I.E. Francisco de Paula Santander, Germán Pardo, Ciudad Luz y Alfonso Palacio Rudas, mediante la ejecución de actividades de urbanismo, estructuras, cerramientos y adecuaciones hidráulicas, conforme al alcance definido para cada sector intervenido.

En la I.E. Francisco de Paula Santander se concentró el mayor volumen de actividades, destacándose la construcción de andenes, rampas, escaleras y zonas en concreto y concreto estampado correspondientes al área de parqueadero y accesos alternos. De igual manera, se adelantaron actividades relacionadas con la construcción de muros de contención en el área de preescolar, llenos y conformación de superficies, así como la ejecución del cerramiento perimetral mediante pilotes, dados, vigas de cimentación, vigas aéreas y columnas

estructurales. Adicionalmente, se realizaron labores de corte, figurado e instalación de acero de refuerzo, fundición de concreto y adecuación de elementos asociados a las zonas de circulación y accesibilidad.

En la I.E. Germán Pardo se desarrollaron actividades asociadas a la demolición y adecuación de la cancha existente, incluyendo excavación, nivelación, conformación y compactación de subbase granular, así como la construcción de nuevas placas en concreto para el escenario deportivo. Paralelamente, se avanzó en la construcción del cerramiento posterior mediante la ejecución de columnas, vigas y mampostería estructural, complementadas con labores de pintura, soldadura e instalación de elementos metálicos correspondientes al cerramiento en malla y a la puerta de acceso alterno.

En la I.E. Ciudad Luz se ejecutaron actividades relacionadas con la conformación de terrazas y excavaciones manuales para la cimentación del cerramiento perimetral colindante con viviendas, incluyendo la instalación de acero de refuerzo y fundición de concreto para vigas de cimentación, pilotes y muros de contención. Estas actividades permitieron consolidar los elementos estructurales requeridos para la estabilidad del cerramiento proyectado.

Por su parte, en la I.E. Alfonso Palacio Rudas se desarrollaron actividades de nivelación y conformación de zonas duras, instalación de bordillos y construcción de andenes de protección y áreas en concreto estampado. Así mismo, se adelantó la instalación de la red pluvial para el desagüe de cubiertas, conectada a la red nueva ejecutada dentro del alcance contractual, además del suministro de elementos metálicos correspondientes a la estructura de cubierta y actividades complementarias de acabado y resane.

Con corte al 08 de mayo de 2026, el proyecto registra un avance físico ejecutado del 58.87 %, frente a un avance programado del 99.82 %, mientras que el avance correspondiente al plazo contractual alcanza el 98.8 %, evidenciándose un desfase significativo entre el avance previsto y el progreso real de ejecución de las obras.

De acuerdo con el seguimiento realizado por la Interventoría, el ritmo de ejecución observado durante el desarrollo del contrato continuó siendo inferior al requerido para el cumplimiento de las metas establecidas en el cronograma contractual, situación que incidió directamente en el atraso acumulado evidenciado a la fecha de corte.

Adicionalmente, durante el periodo evaluado se identificó una afectación asociada a una fuga existente en el colector sanitario localizado en uno de los sectores de intervención, condición que compromete las condiciones de estabilidad y

cimentación del cerramiento proyectado, generando riesgo para la adecuada ejecución de las obras y la seguridad de los trabajos a desarrollar. En consecuencia, y teniendo en cuenta la necesidad de que el IBAL definiera las acciones técnicas correspondientes para la atención de dicha afectación, fue necesario suscribir el Acta de Suspensión No. 1, mediante la cual se suspendió el contrato a partir del 08 de mayo de 2026.

En virtud de lo anterior, y en cumplimiento de sus funciones de control y seguimiento, la Interventoría dejó constancia de la necesidad de adoptar las medidas técnicas y administrativas requeridas para superar las condiciones que dieron origen a la suspensión, con el fin de garantizar la continuidad de las obras en condiciones adecuadas de seguridad, estabilidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para el proyecto.

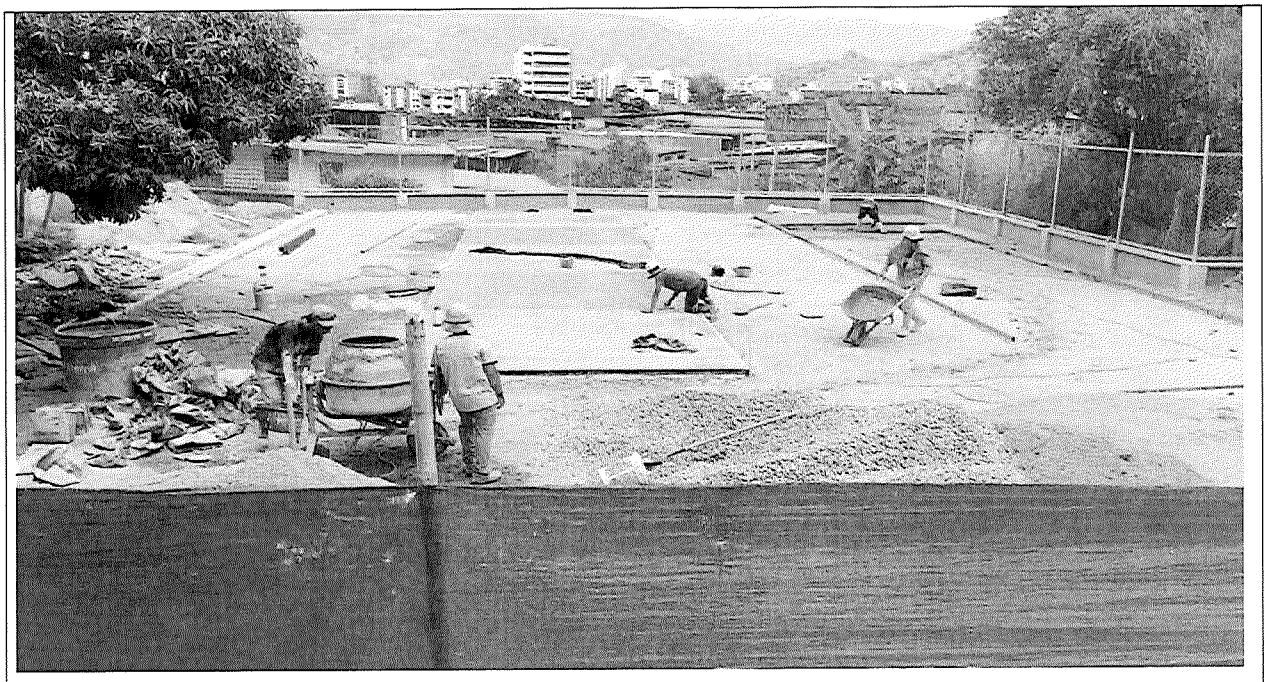
7.2.1. REGISTRO FOTOGRAFICO



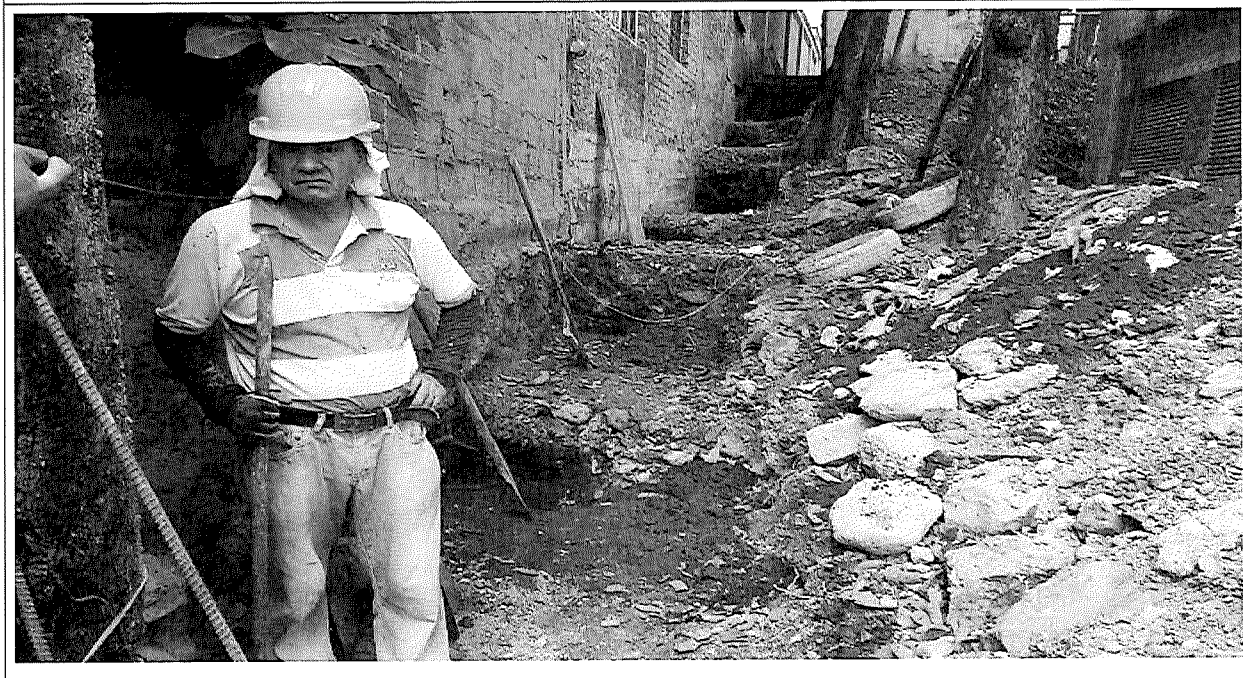
CONSTRUCCIÓN DE PLACAS EN CONCRETO PARA CANCHA G.P



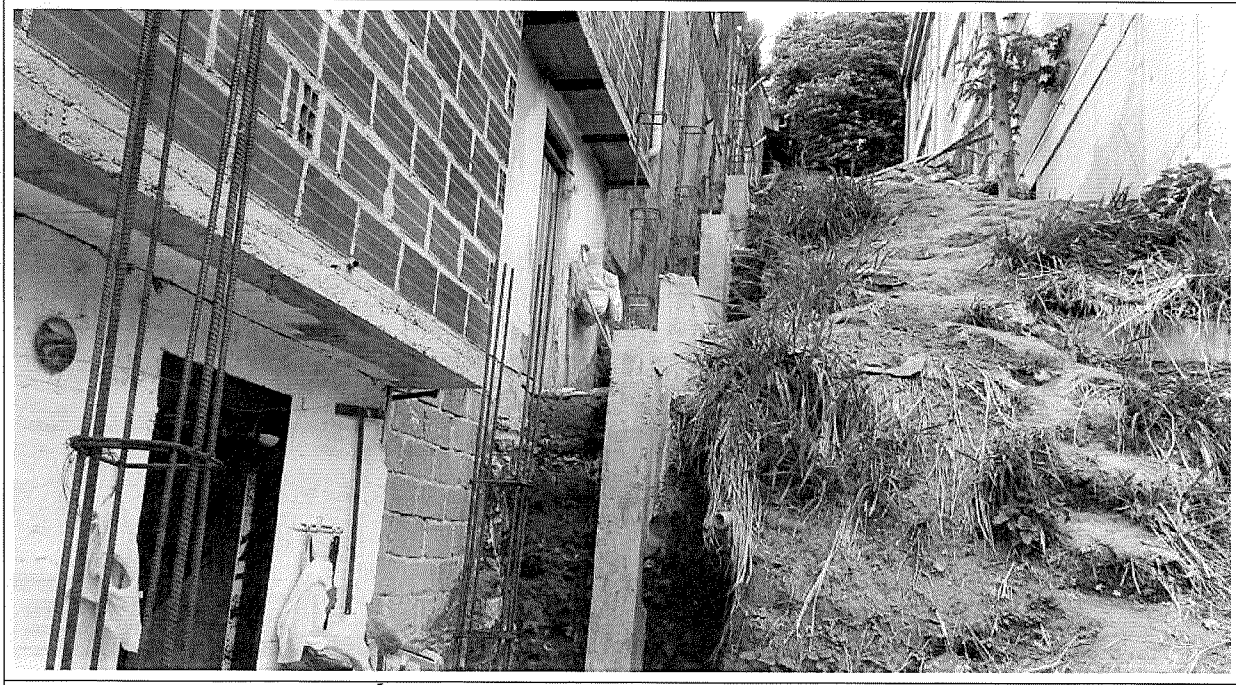
CONSTRUCCIÓN DE PLACAS EN CONCRETO PARA CANCHA G.P



CONSTRUCCIÓN DE PLACAS EN CONCRETO PARA CANCHA G.P



NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DE TERRAZAS C.L



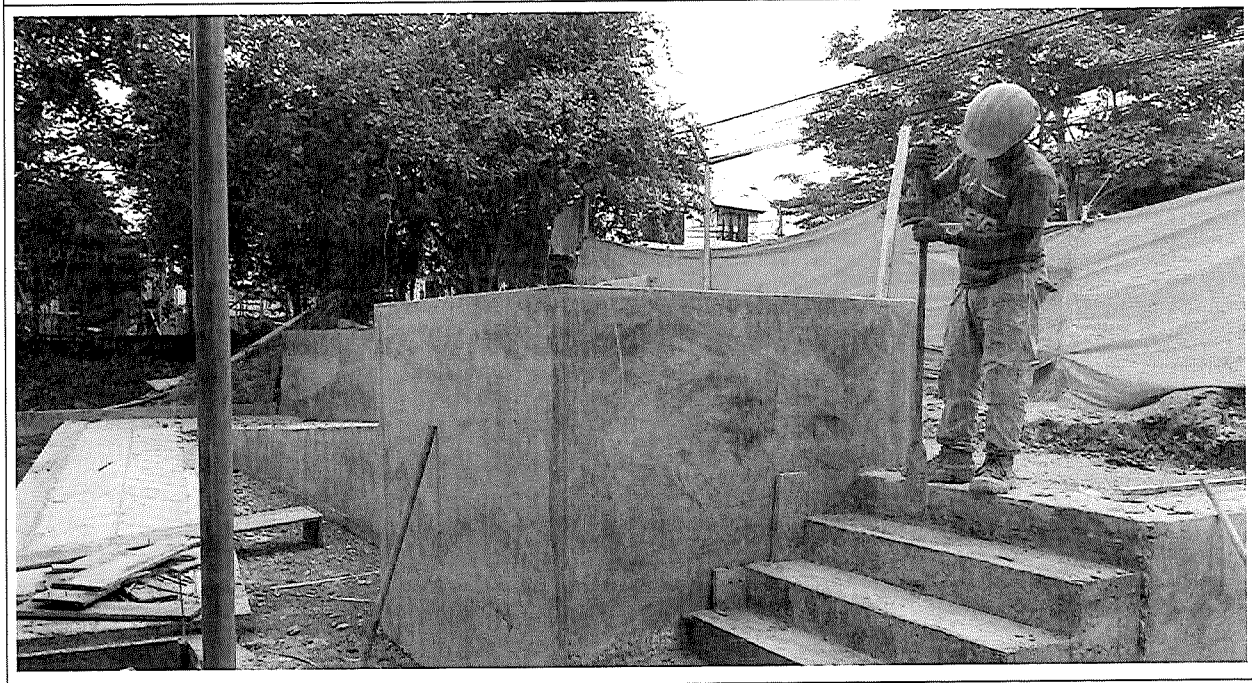
CONSTRUCCIÓN DE PILOTES Y VIGAS DE CIMENTACIÓN C.L



CONSTRUCCIÓN ANDENES Y ZONAS DURAS A.R



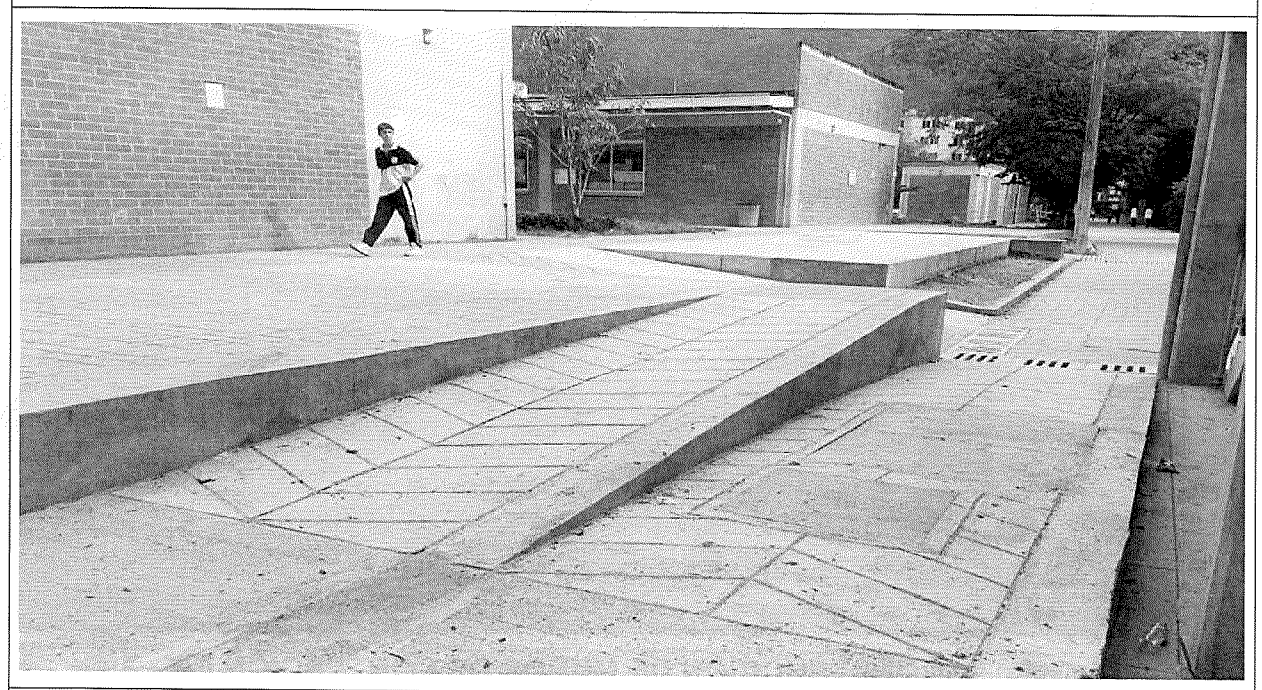
CONSTRUCCIÓN ANDENES Y ZONAS DURAS A.R



CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN FP



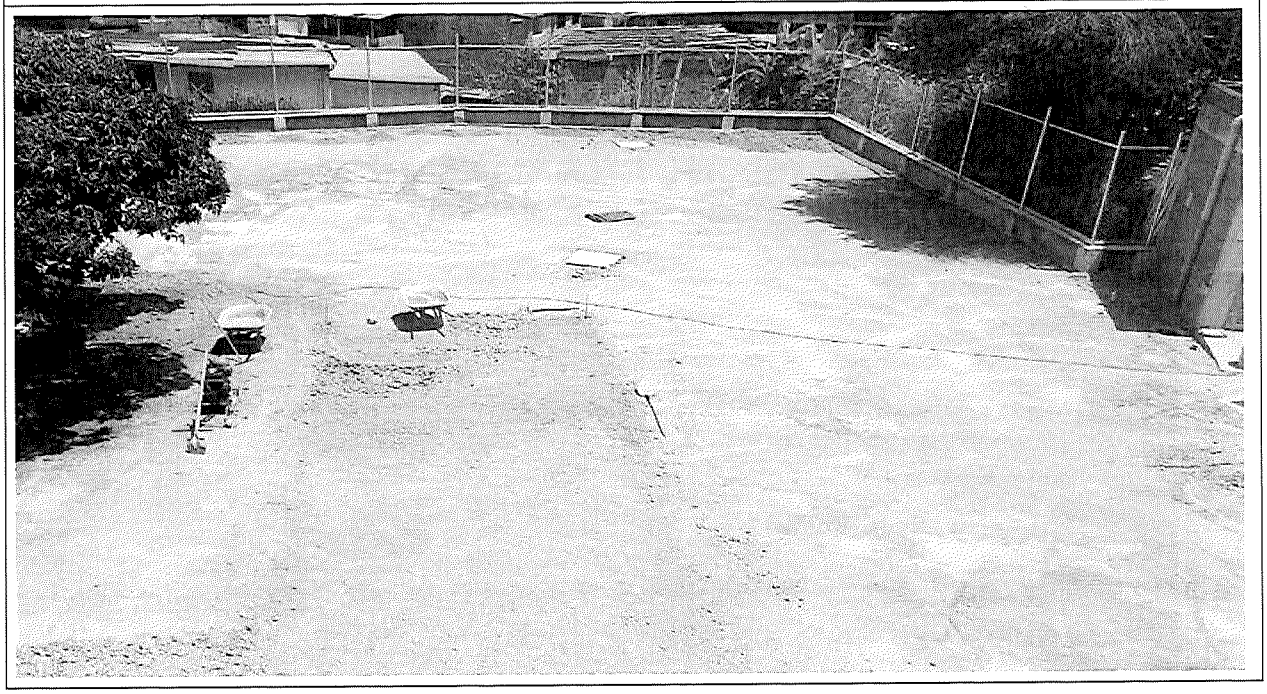
CARCAMOS DE DESAGUE FP

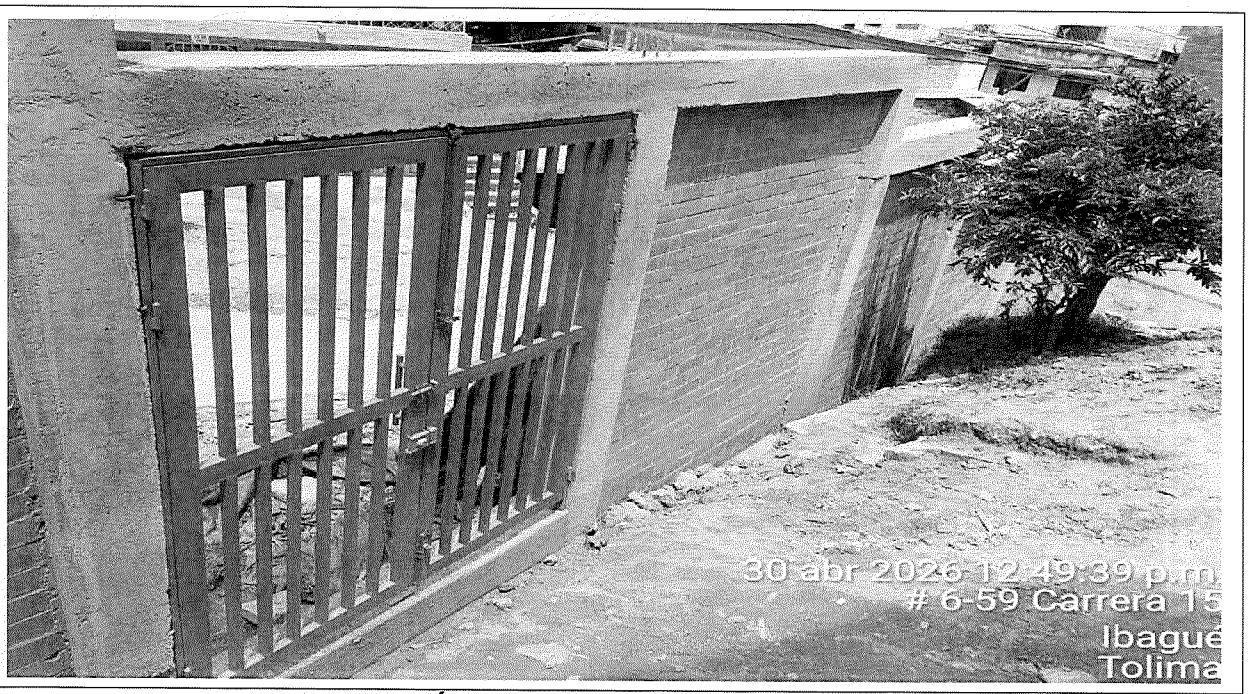


CONSTRUCCIÓN RAMPAS DE ACCESO ANDEN PRINCIPAL



CONSTRUCCIÓN CERRAMIENTO PERIMETRAL FP

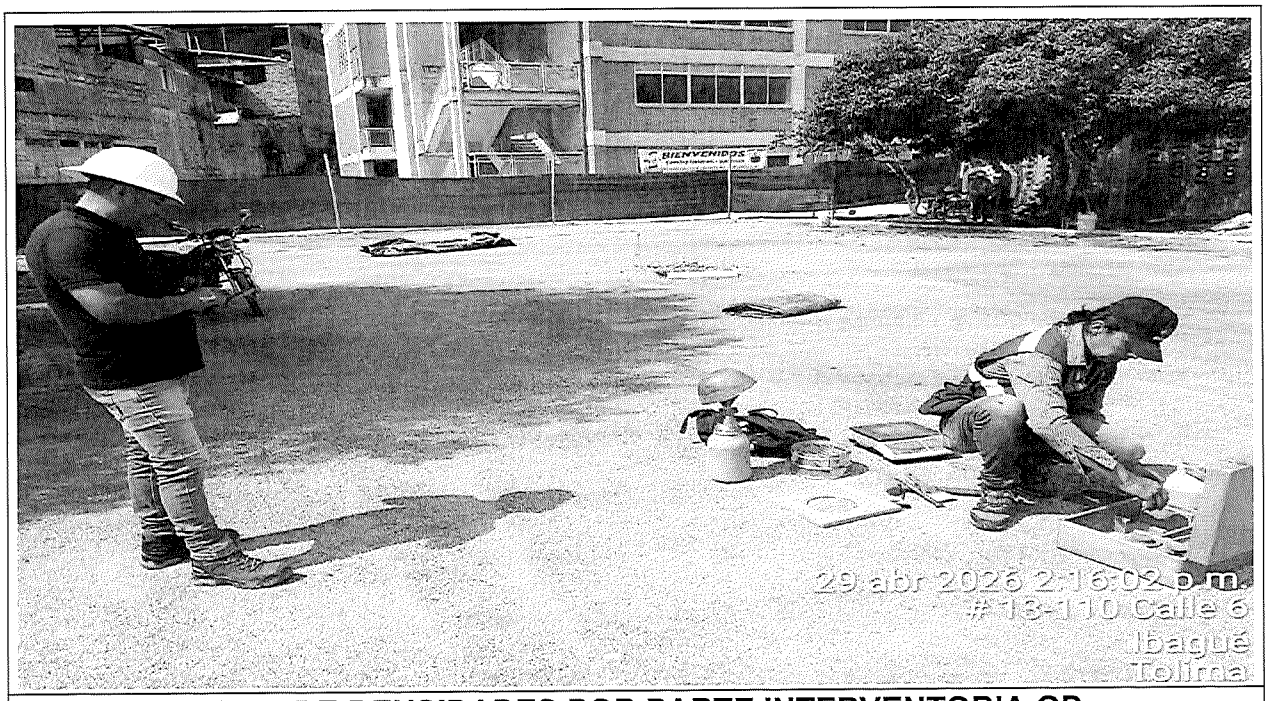




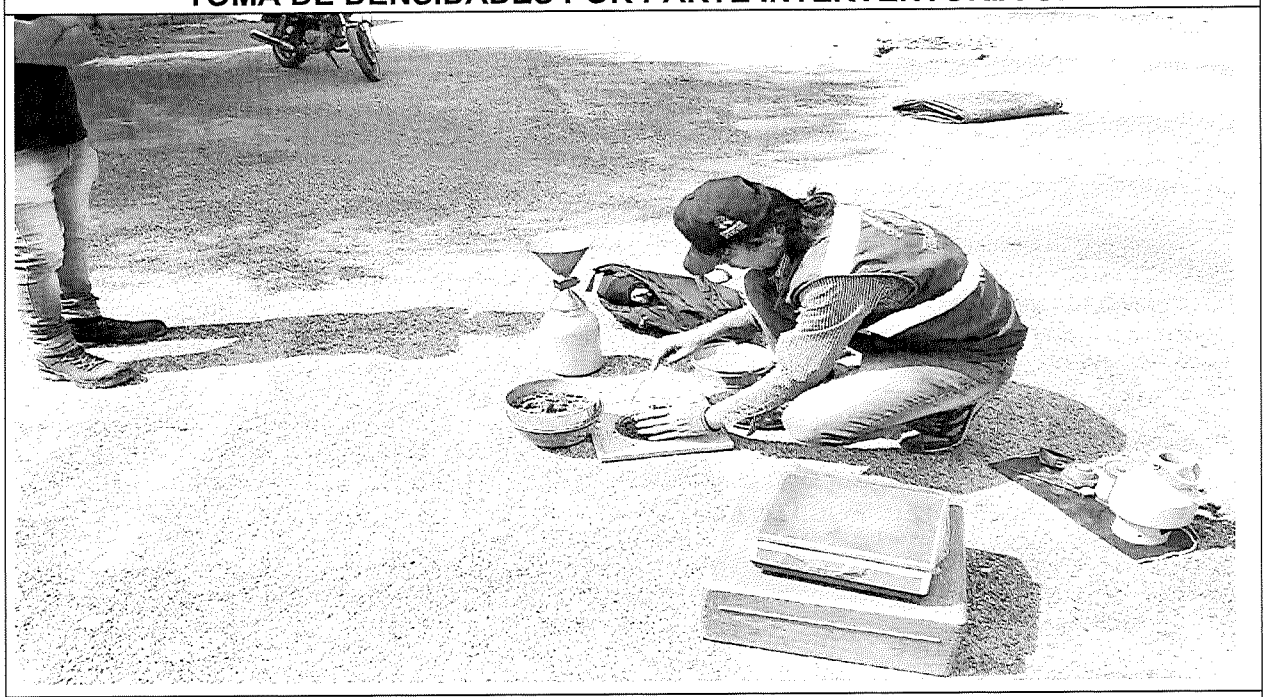
INSTALACIÓN PUERTA ACCESO ALTERNO GP



NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN ZONAS DURAS Y ANDENES AR



TOMA DE DENSIDADES POR PARTE INTERVENTORIA GP



TOMA DE DENSIDADES POR PARTE INTERVENTORIA GP

7.3. VALOR EJECUTADO

7.3.1. OBRA

7.3.1.1. VALOR EJECUTADO ACUMULADO DE OBRA:

Valor Total del contrato Obra:	$ 4.273.378.319,00
Valor anticipo	$ 0
Valor ejecutado CORTE 1 (informe 1)	$ 107.689.133,63
Valor ejecutado CORTE 2 (informe 2)	$ 221.974.302,37
Valor ejecutado CORTE 3 (informe 3)	$ 714.081.517,1
Valor Acta parcial No. 1	$ 864.236.380,80
Valor ejecutado CORTE 4 (informe 4)	$ 984.586.595.09
Valor Acta parcial No. 2	$ 1.619.610.382,90
Valor ejecutado CORTE 5 (informe 5)	$ 1.619.704.518,50
Valor Acta parcial No. 3	$ 896.013.815,10
Valor ejecutado CORTE 6 (informe 6)	$ 2.515.718.333,60
Valor por ejecutar:	$ 1.757.659.985,40
Porcentaje de ejecución de obra:	**58.87%**
Porcentaje de ejecución programado:	**99.82%**
Porcentaje avance plazo:	**98.8 %**

Cordialmente,

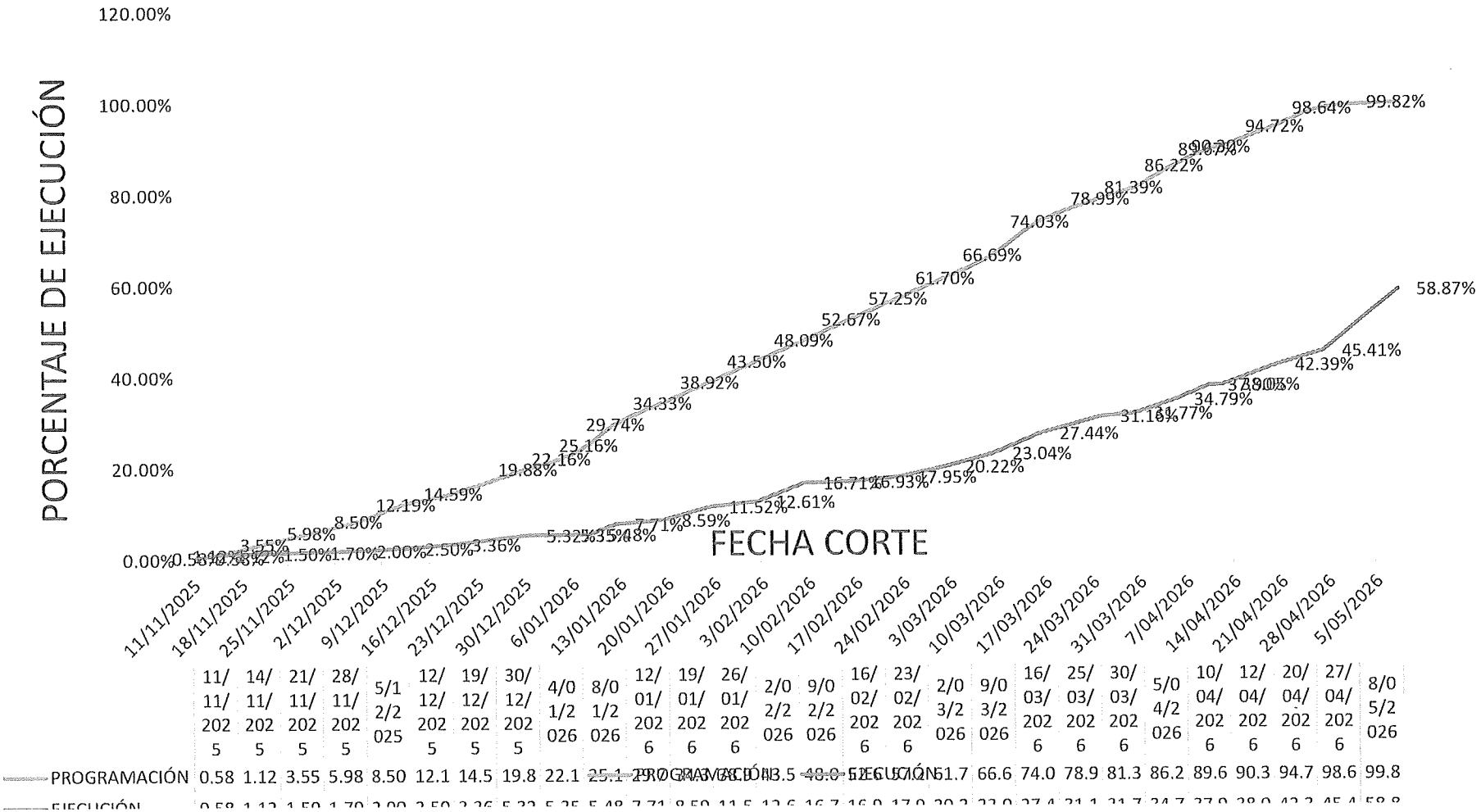
MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMAN
R.L CONSORCIO INTEREDUCATIVAS
INTERVENTOR

REALIZÓ
AMDERSON ORLANDO ACOSTA LOPEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA

ANEXOS

CURVA S

CURVA S DE SEGUIMIENTO (PORCENTUAL)



	11/11/2025	14/11/2025	21/11/2025	28/11/2025	5/12/2025	12/12/2025	19/12/2025	30/12/2025	4/01/2026	8/01/2026	12/01/2026	19/01/2026	26/01/2026	2/02/2026	9/02/2026	16/02/2026	23/02/2026	2/03/2026	9/03/2026	16/03/2026	25/03/2026	30/03/2026	5/04/2026	10/04/2026	12/04/2026	20/04/2026	27/04/2026	8/05/2026
PROGRAMACIÓN	0.58	1.12	3.55	5.98	8.50	12.1	14.5	19.8	22.1	25.1	29.7	34.3	38.9	43.5	48.0	52.6	57.2	61.7	66.6	74.0	78.9	81.3	86.2	89.6	90.3	94.7	98.6	99.8
EJECUCIÓN	0.58	1.12	1.50	1.70	2.00	2.50	3.36	5.32	5.25	5.48	7.71	8.59	11.5	12.6	16.7	16.9	17.9	20.2	22.0	27.4	31.1	31.7	34.7	37.9	38.0	42.3	45.4	58.8

COMITES DE OBRA

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA

(Dia / Mes / Año)

(Esto formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. _____
(La numeración sera consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2655 DE 21 O DE 2025
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO 2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
(Indicar numero de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO INTEREDUCATIVAS

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

Compromisos:
- Definir Prorroga
- Reprogramación y Plan de Contingencia
- Modificatorio y Corrección RO (27-03-2026

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

1) LECTURA DE COMPROMISO DEL COMITE ANTERIOR
2) INFORME DE AVANCES
3) MOTIVOS DE ATRASOS O ADELANTO
4) ASPECTOS TECNICOS
5) ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y DOCUMENTALES
6) ASPECTOS JURIDICOS
7) COMPROMISOS PARA EL SIGUIENTE COMITE

DESARROLLO DEL COMITE DE OBRA

(1) Actividades Cancha Grama Pasto → Lunes inicio Garantía - Relación Esvuttes.

(2) Reprogramación →

Palacios Pubas →

Fechas de entrega:

G.P => . Arbitros
Muros de Contencion
Muro Piso
Cancha → T: 1a Mayo → Malla

Si realizo Socializacion de Reprogramacion

Interventoria => solicitud NP → Dim. Placa. → Graderia
↳ Dim. Graderia. → Trasiego
Hidrolavado lavado de ladrillo

Supervision => Solicita y propuesta de jardin Zona de Parqueadero.

Actividad Cancha => Inicio : Sabado 11-04-2016
Miercoles 15-04-2016

Corregir tuberia Cerramiento G.P => Sabado
Domingo

Se solicita por parte del Rector por tema de seguridad cambiar la (con) el alambre de pua del cerramiento perimetrial de la parte posterior por concertina.

Se Solicita al contratista Realizar las actividades de Fijacion antes de instalar Mamposteria Ciudad Luz

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

FECHA (Dia / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Dia /Mes / Año)	RESPONSABLES
Propuesta Pintura Concha	11-04-2026	Contratista
Solucionar temas de chapa	15-04-2026	Contratista
Entrega Cronograma Pictorial	Proximo Comite	Contratista
APU De Peluistes	Proximo Comite	Contratista
Rocería CL	Proximo Comite	Contratista

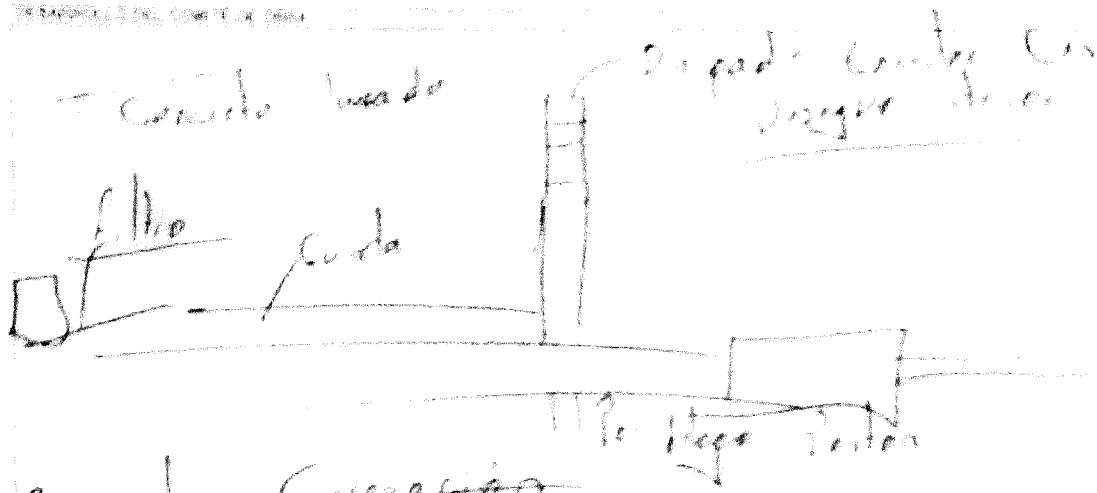
FECHA PROXIMO COMITÉ DE OBRA _____ (Dia / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoria ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.
2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.
3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

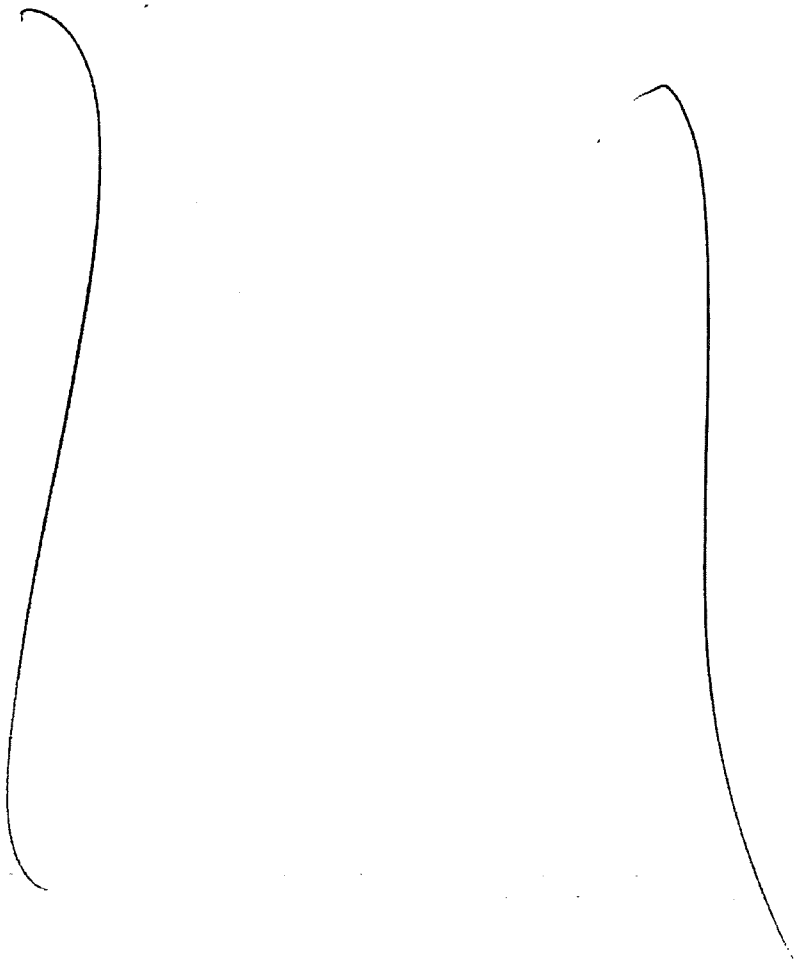
MAG



Tapa de Cerramiento

- Lindero donde tengamos tubos cuadrados
- Portería
- Concreto lavado → 120 mts
- Lindero de Triaco → 1 mts
- Bolardos
- Vías internas - CI [illegible] Pegado [illegible] tierra

* teniendo en cuenta el recorrido y lo evidenciado en el colector de aguas sanitarias, se determina un colapso de la red lo cual esta generando filtraciones en la parte inferior generando percolaciones, y un flujo constante hacia la longitud del cerramiento perimetral del alcance de este contiato. Por lo anterior se seguizie poda y limpiza para programar visita del ideam

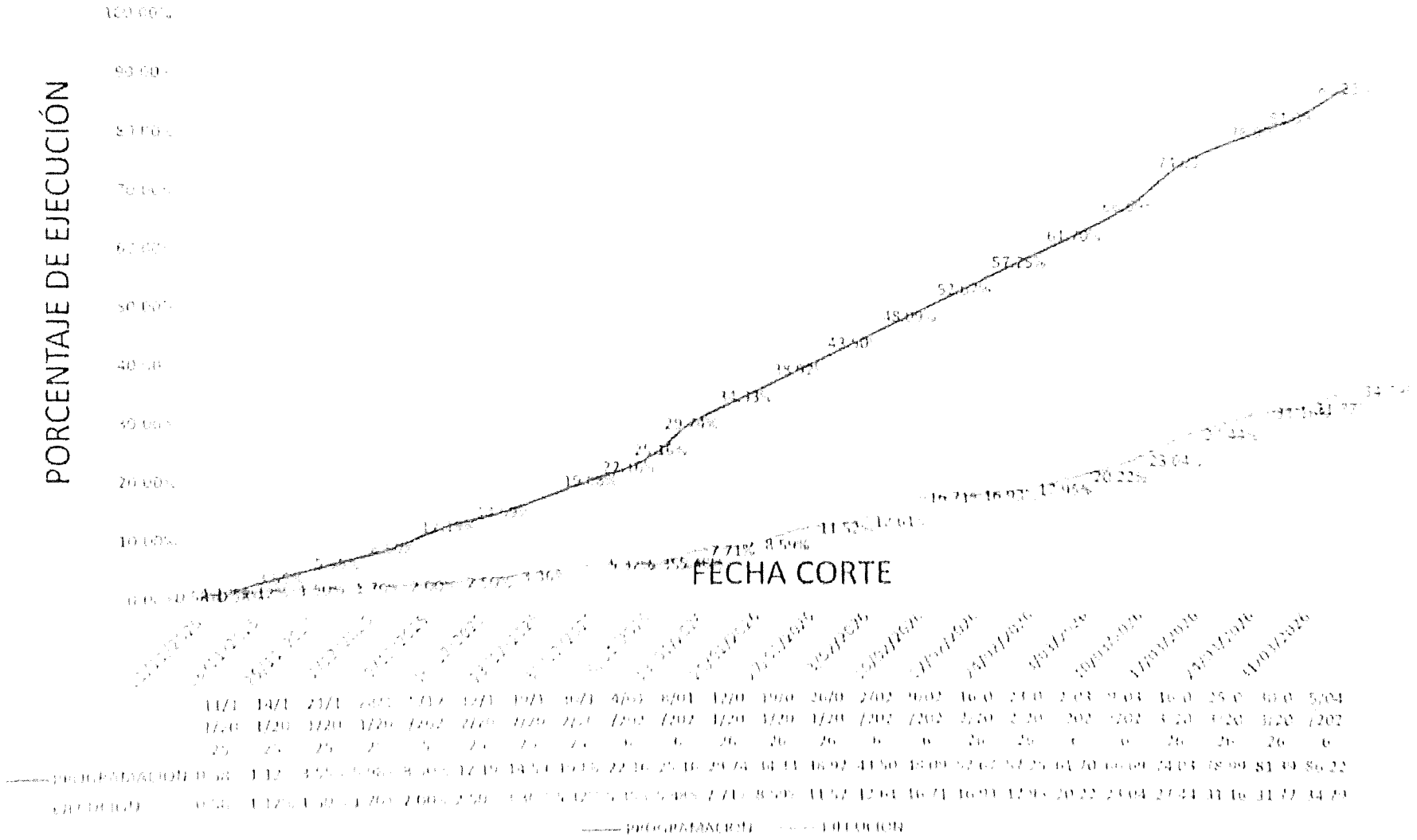


MAG INGENIERIA SAS	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS FORMATO ASISTENCIA	Código:	DE-DEGED-FR-003
		Versión N°:	1
		Vigencia:	28-12-2025

NOMBRES Y APELLIDOS O ANEXAR FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD O EMPRESA	FIRMA
	Rector Grupo Pardo		
Andrea Acosta	Residente interventoría	Consorcio inter educativas	
JULIO CESAR PAEZ PEREZ	RESIDENTE DE OBRA.	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	
Julian Andres Medina	Arquitecto	Consorcio Educativo 2025	
LEONEL NIETO	APOYO TECNICO	SECRET EDUCACION	
José Sanchez	Apoyo Legal	Consorcio Educativo 2025	

CURVA S DE SEGUIMIENTO (PORCENTUAL)



MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA _____
(Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. _____
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2655 DE 21 O DE 2025
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO 2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO INTEREDUCATIVAS

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1) LECTURA DE COMPROMISO DEL COMITE ANTERIOR
2) INFORME DE AVANCES
3) MOTIVOS DE ATRASOS O ADELANTO
4) ASPECTOS TECNICOS
5) ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y DOCUMENTALES
6) ASPECTOS JURIDICOS
7) COMPROMISOS PARA EL SIGUIENTE COMITE

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

1) Contratista Presenta reprogramación y documentación
2) Interventoria y supervisión solicitan subsanaciones las cuales deben presentarse de manera formal el dia Jueves 16-04-2026, con el fin de justificar atrasos presentados.

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA _____
(Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Día /Mes / Año)	RESPONSABLES
Reprogramación y demas documentos soportes.	16-04-2025	Contratista

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA _____
(Día / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por sí solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

INGENIERIA SAS	FORMATO ASISTENCIA	Versión N°:	1
		Vigencia:	28-12-2025

NOMBRES Y APELLIDOS O ANEXAR FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD O EMPRESA	FIRMA
Bernardo Rojas	Arquitecto Cursor	Consorcio 3To	
Ambrosio Acosta	Ing. Residente interventoria	Consorcio	
Lionel Arnedo	Asesor Sec. Educacion	Secretaria Educacion	
Julian Medina	Arquitecto	Consorcio Educativo 2025	Julian M.
Mario A. Alvarado	Interventor	Consorcio Intereducativo	

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA 24/04/2026
(Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. _____
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2655 DE 21 O DE 2025
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO 2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO INTEREDUCATIVAS

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

1) LECTURA DE COMPROMISO DEL COMITE ANTERIOR
2) INFORME DE AVANCES
3) MOTIVOS DE ATRASOS O ADELANTO
4) ASPECTOS TECNICOS
5) ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y DOCUMENTALES
6) ASPECTOS JURIDICOS
7) COMPROMISOS PARA EL SIGUIENTE COMITE

DESARROLLO DEL COMITE DE OBRA

(1) Se realiza socialización y mesa de trabajo para revisión y ajuste de documentación soporte para prorroga.

(2) Se le solicita al contratista garantizar los lineamientos establecidos por la supervisión del contrato, e incluir la relación de personal adicional, los horarios extendidos las fechas de los fines de semana a laboiar.

- Relación de [illegible] y [illegible] actualizado.

y un Balance financiero actualizado en donde se relacionen Avance físico, financiero, Programado.

- Los días relacionados deben tener relación con los días aprobados para prórroga 60 Días.

Project no sirve se requiere revisar y radicar nuevamente se requiere flujo de inversión semanal.

MAG INGENIERIA SAS	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ASISTENCIA	Versión N°:	1
		Vigencia:	28-12-2025

NOMBRES Y APELLIDOS O ANEXAR FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD O EMPRESA	FIRMA
Anderson Acosta	Ing. Residente	Consorcio intereducativos	
Julian Andres M.	Arquitecto	Consorcio Educativo 2025	Julian M.
Bernardo Kobos	Arquitecto	Consorcio Educativo	
Mario Alvarado	Inter Ventor	Consorcio Intereducativo	
LIONEL A. NIETO S	ASESOR TECNICO SUPERVISOR	SECRETARIA DE EDUCACION	

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA _____
(Dia / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Dia /Mes / Año)	RESPONSABLES
Entrega Corrección Plan Contingencia y Reprogramación	24-04-2026	Contratista

FECHA PROXIMO COMITE DE OBRA _____
(Dia / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA 28-02-2026
(Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. _____
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2655 DE 21 O DE 2025
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO 2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO INTEREDUCATIVAS

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

1) LECTURA DE COMPROMISO DEL COMITE ANTERIOR
2) INFORME DE AVANCES
3) MOTIVOS DE ATRASOS O ADELANTO
4) ASPECTOS TECNICOS
5) ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y DOCUMENTALES
6) ASPECTOS JURIDICOS
7) COMPROMISOS PARA EL SIGUIENTE COMITE

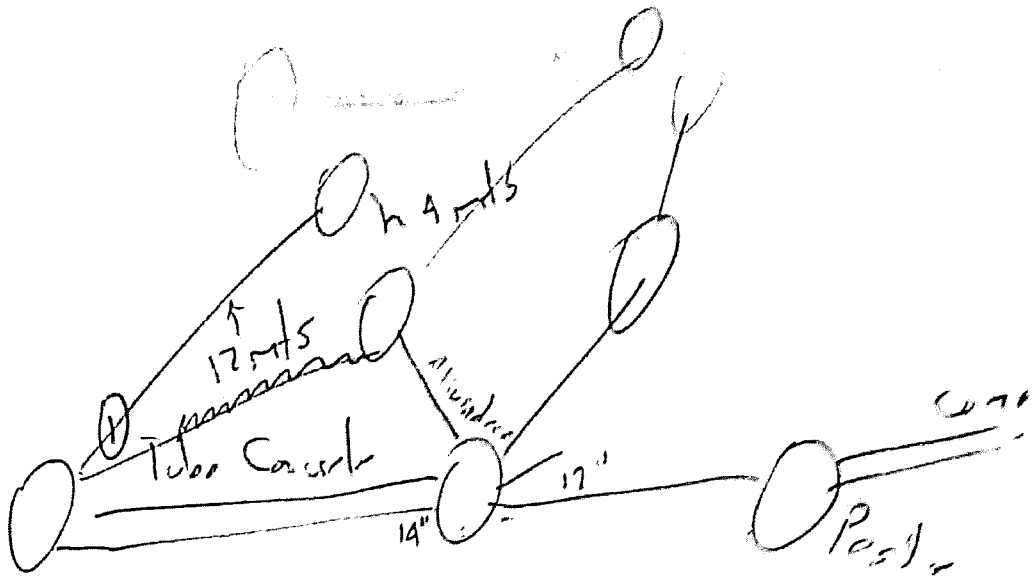
DESARROLLO DEL COMITE DE OBRA

Se realiza recorrido de Obra con integrantes de Supervisión, Contratista e interventoria y funcionarios del Ideal.

Se realiza Verificación de red sanitaria 14-16" y 4".

Se identifica empalmes realizados de manera errada lo que genera filtraciones de las aguas residuales.

Adicional se evidencia filtraciones en la parte lateral de la tubería



* (1) Tubo o caja en Concreto se observa deteriorado

) Se recomienda que los colectores se obtengan por fuera del encamisado tenemos en cuenta que el administrador es el ideal y requiere inspecciones periódicas.

* Comité 04-05-2026

↳ Se realiza recorrido con encargados del ideal, supervisión, interventoría y contratista, se cumple compromiso Contratista de recorrido, se identifican que toda la Red se conecta en tubería Novafort en una sola Red, sin embargo no se identifica la Red de tubería en Concreto la cual causa la fuga.

* Utiliza Mineral Rojo desde un pozo superior para confirmar si es son Redes del barrio, se evidencia el color del mineral por lo si son estas redes

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA _____
(Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Día /Mes / Año)	RESPONSABLES
Policia	Contratista	28-04-26 Z-05-26 Visita
Personal para inspección	Contratista	Proxima
Programar proxima visita		5-05-26
Si programa Visita Informar como	Obra	
Distapar Caja para visita	Contratista	4-05-2
Realizar Aprobar		

FECHA PROXIMO COMITE DE OBRA _____
(Día / Mes / Año)

NOTAS:

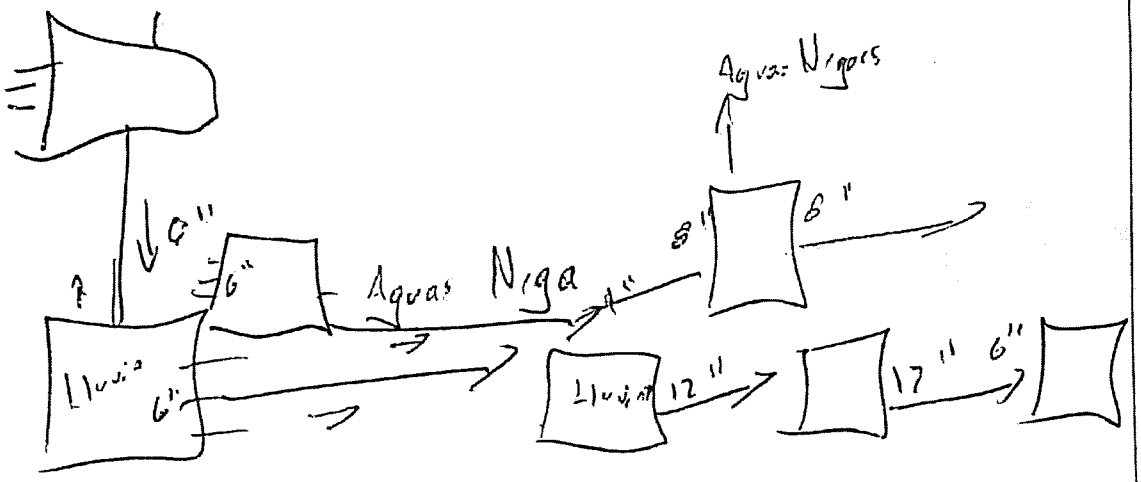
1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

DESARROLLO DEL COMITE DE OBRA



MFAG INGENIERIA SAS	FORMATO ASISTENCIA	Código:	DE-DEGED-FR-003
		Versión N°:	1
		Vigencia:	28-12-2025

NOMBRES Y APELLIDOS O ANEXAR FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD O EMPRESA	FIRMA
Anderson Acosta	Residente interventoria	Consorcio interventoria	
Bernardo Rabago	Arquitecto	Consor. Iluminar 2025	
JULIO C. PAEZ	ING. RESIDENTE	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	
Yersin Soria	topografo	consorcio educativo 2025	
Luis Fernando Tenio	PROFESIONAL ALCANTARILLADO.	IBAL	
CESAR NIETO	ASESOR TECNICO	SUPERVISOR SEC. EDUCACION	
~~———~~	~~———~~ Visita - 04-05-26		
JULIO C. PAEZ	RESIDENTE	CON. EDUCATIVO 2025	
Juan Manuel Mora	ASESOR TECNICO	SEMI	
Luis Fernando Tenio	PROFESIONAL ALCANTARILLADO	IBAL	
Dina Reinoso	Directora operativa	IBAL	
Angie Lucia Anaya Dial	Contratista.	Oficina Control Interno Alcaldia	
Juan S. Galindo	Asesor OCI	OCI.	

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA 16-04-2026
(Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. _____
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2655 DE 21 O DE 2025
(Indicar numero de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO 2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:
EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
(Indicar numero de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO INTEREDUCATIVAS

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

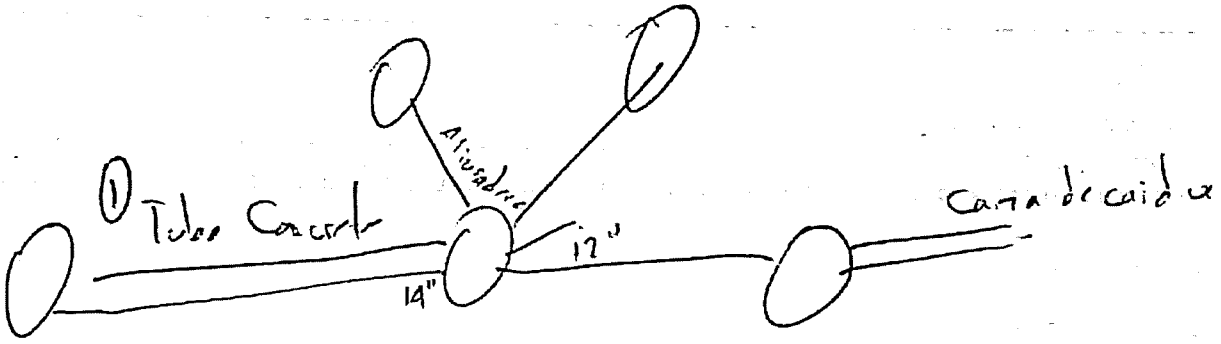
TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA
1) LECTURA DE COMPROMISO DEL COMITE ANTERIOR
2) INFORME DE AVANCES
3) MOTIVOS DE ATRASOS O ADELANTO
4) ASPECTOS TECNICOS
5) ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y DOCUMENTALES
6) ASPECTOS JURIDICOS
7) COMPROMISOS PARA EL SIGUIENTE COMITE

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Se realiza recorrido de Obra con encargados de Supervisión, contratista e interventoria y funcionarios del Ibal.

Se realiza Verificación de red sanitaria 14-16" y 4" se identifica empalmes realizados de manera errada lo que genera infiltros de las aguas residuales.

Adicional se evidencia filtraciones en la parte lateral de la tuberia



* ① Tubo o caja en Concreto se observa deteriorado

② Se recomienda que los colectores se obiguen por fuera del crecimiento teniendo en cuenta que el administrador es el ideal y requiere inspecciones periodicas.

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

Alcaldía de IBAGUÉ

FECHA
(Dia / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Dia /Mes / Año)	RESPONSABLES
Lecciia	Contratista	~~26-04-76~~ 2-05-76
Personal para inspeccion	Contratista	Proxima Visita
Programar proxima visita		5-05-76

FECHA PROXIMO COMITE DE OBRA _____
(Dia / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

MAG INGENIERIA SAS	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ASISTENCIA	Versión N°:	1
		Vigencia:	28-12-2025

NOMBRES Y APELLIDOS O ANEXAR FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD O EMPRESA	FIRMA
Anderson Acosta	Residente interventoria	Consorcio Intereducativo	
Bernardo Robayo	Arquitecto	Consorcio Interventoria 2025	
JULIO C. PAEZ	ING. RESIDENTE	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	
Yersin Soria	topografo	Consorcio Educativo 2025	
Julio Fernando Tenio	Profesional Alcantarillado.	IBAL	
Leonel Nieto	Asesor Tecnico	Supervisor Sec. Educacion	

MAG INGENIERIA SAS

ACTA DE COMITÉ DE OBRA
ALCALDIA DE IBAGUE
SECRETARIA DE DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA DE IBAGUÉ

FECHA 28 04 2026
(Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. _____
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 2655 DE 21 O DE 2025
(Indicar numero de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO 2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
(Indicar numero de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO INTEREDUCATIVAS

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

1) LECTURA DE COMPROMISO DEL COMITE ANTERIOR
2) INFORME DE AVANCES
3) MOTIVOS DE ATRASOS O ADELANTO
4) ASPECTOS TECNICOS
5) ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y DOCUMENTALES
6) ASPECTOS JURIDICOS
7) COMPROMISOS PARA EL SIGUIENTE COMITE

DESARROLLO DEL COMITE DE OBRA

- Se realiza reunión de obra entre supervisión e interventoría con el fin de revisar la documentación radicada por el contratista de Obra por Prórroga y Plan de contingencia.
- Se solicita ajuste fotográfico sustento interventoría con anexos.