



sgeneral sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>

DOCUMENTOS ACTA DE LIQUIDACIÓN CONT 076-25 CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS

1 mensaje

legalizacioncontratosycuentas ycuentas

<legalizacioncontratosycuentas@ibal.gov.co>

Para: sgeneral sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>

16 de junio de 2026 a las
3:15 p.m.

ADJUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE



DOCUMENTOS ACTA DE LIQUIDACIÓN CONT 076-25 CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS.PDF
2525K

	SOportes DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-050
		FECHA VIGENCIA: 2016-10-12
		VERSIÓN: 02
		Página 1 de 1

Ibagué, junio 12 de 2026

Doctor:

GERMAN FONSECA SALCEDO

Secretario General

Empresa Ibaguereña De Acueducto Y Alcantarillado IBAL S.A ESP OFICIAL

Ciudad

Geraldine R.
16/06/2026
3:00 PM
Rad: 20260419

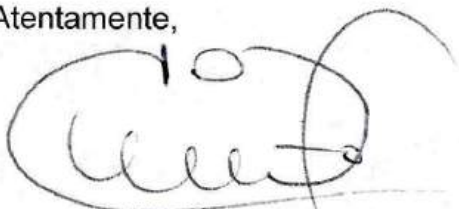
**REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO N° 076 DE
JUNIO 05 DE 2025**

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales en original y copia para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

- | | |
|-------------------------------|-----------------|
| ✓ Factura | (03) originales |
| ✓ Acta de liquidación firmada | (03) copias |
| ✓ CDP Y CRP vigencia 2026. | (02) copias |

Atentamente,



LUISA FERNANDA HENAO GARCIA

Profesional Líder Grupo Gestión Alcantarillado

Supervisor

	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MÚTUO ACUERDO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-012
		FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
		VERSIÓN: 05
		Página 1 de 4

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
No. CONTRATO Y FECHA:	076 DEL 26 DE MAYO DE 2025
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
Nit o C.C. No.	900.322.299-1
OBJETO:	CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N. B/NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$342.935.649,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$342.935.649,00
PLAZO:	NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO.
SUPERVISORA:	LUISA FERNANDA HENAO GARCIA PROFESIONAL UNIVERSITARIO I GESTIÓN ALCANTARILLADO.
FECHA DE INICIACIÓN:	JUNIO 16 DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	SEPTIEMBRE 13 DE 2025
Nº Y FECHA CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO	20250223 DEL 11 DE ABRIL DE 2025 20250365 DEL 02 DE ENERO DE 2026
Nº Y FECHA CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO	20250365 DEL 30 DE MAYO DE 2025 20250365 DEL 02 DE ENERO DE 2026

Entre los suscritos a saber: **ROBERTO SANTOFIMIO VARÓN**, identificado con cedula de ciudadanía N° 14.242.651 expedida en Ibagué, en su condición de Gerente y ordenador del gasto, según Decreto N° 1000-0429 del 14 de julio de 2025, quien está debidamente facultado para suscribir y liquidar contratos en nombre y representación de la EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, en su calidad de CONTRATANTE, la **Ing. LUISA FERNANDA HENAO GARCIA**, profesional universitario I Gestión alcantarillado, en su calidad de Supervisora del contrato objeto de la presente liquidación y la empresa **CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.** identificado con NIT No. 900.322.299-1, en su calidad de CONTRATISTA, hemos convenido celebrar la presente acta de liquidación, previas las siguientes:

Handwritten signature/initials

	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-012
		FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
		VERSIÓN: 05
		Página 2 de 4

CONSIDERACIONES:

1. Que entre el IBAL S.A. E.S.P OFICIAL y la empresa CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S., se celebró el contrato de obra No. 076 del 26 de MAYO de 2025, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N. B/NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE.

2.- Que durante la ejecución del contrato se celebraron actas de modificación de cantidades e ítems no previstos, las cuales eran indispensables para la correcta y total culminación del contrato. Que los precios nuevos aprobados quedaron consignados en el acta de modificación de cantidades y fijación de precios e ítems no previstos N° 01 suscrita el día 22 de octubre de 2025, la cual hace parte integral del contrato objeto de la presente liquidación.

3. El contrato estuvo amparado por las garantías expedidas por la compañía aseguradora COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A, según el siguiente detalle:

DOCUMENTO	GARANTÍA N°	AMPAROS PACTADOS	VALORES AMPARADOS (\$)	VIGENCIA DE LOS AMPAROS		RESOLUCIÓN Y FECHA DE APROBACIÓN
				INICIO	FINAL	
INICIAL	I-100044400	CUMPLIMIENTO	\$68.587.129,80	23/05/2025	28/02/2026	03/06/2025
		PRESTACIONES SOCIALES	\$68.587.129,80	23/05/2025	31/08/2028	
		CALIDAD DEL SERVICIO	\$68.587.129,80	23/05/2025	31/08/2026	
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$68.587.129,80	31/08/2025	31/08/2030	
	I-100011199	AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$102.880.694,00	23/05/2025	31/08/2026	
ACTA DE INICIO Y ACTA FINAL	I-100044400 - A4	CUMPLIMIENTO	\$68.587.129,80	23/05/2025	13/03/2026	14/05/2026
		PRESTACIONES SOCIALES	\$68.587.129,80	23/05/2025	13/09/2028	
		CALIDAD DEL SERVICIO	\$68.587.129,80	23/05/2025	13/09/2026	
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$68.587.129,80	16/12/2025	16/12/2030	
	I-100011199 - A3	AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$102.880.694,00	23/05/2025	13/09/2026	

4. El estado financiero del contrato es el siguiente:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL (1)	\$ 342.935.649,00
VALOR ADICIONES (2)	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1) + (2)	\$ 342.935.649,00
VALOR PAGADO A LA FECHA (3)	\$ 307.474.337,68
VALOR CAUSADO Y QUE NO SE HA PAGADO AL CONTRATISTA (4)	\$ 34.163.815,30
VALOR TOTAL EJECUTADO (3) + (4)	\$341.638.152,98
VALOR SIN EJECUTAR A REINTEGRAR	\$ 1.297.496,02

CF

	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-012
		FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
		VERSIÓN: 05
		Página 3 de 4

ACTAS SUSCRITAS Y PAGADAS		
ACTA N°	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR
FINAL	16/12/2025	\$307.474.337,68
VALOR PAGADO A LA FECHA (3)		\$307.474.337,68

5. La empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. ESP OFICIAL NO concedió al contratista anticipo para la ejecución del contrato.
- 6.-La supervisora del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas y consagradas en el Manual de Interventoría y Supervisión, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual, sus obligaciones específicas, y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral cuando a ello hubo lugar.
- 7.- Que mediante comprobante N° 1789658228 del 19 de septiembre de 2025 de ECOLLECT expedida por el SENA, se verifican los aportes directos FIC generados en el respectivo contrato.
- 8.- Que mediante Paz y Salvo de fecha 17 de diciembre de 2025 expedido por el almacenista general del IBAL se certifica la entrega de una valla según lo estipulado en el contrato.
- 9.- Que el contratista aporta certificación de diciembre 30 de 2025, expedida por CELSIA, certificación de enero 09 de 2026 expedida por COLOMBIA TELECOMUNICACIONES S.A ESP BIC, y certificación de febrero 17 de 2026 expedida por ALCANOS DE COLOMBIA S.A ESP, respecto de que en el desarrollo de la obra no afecto las redes de estas empresas.
- 10.- Que el contratista aporta paz y salvo del Ministerio de Trabajo, con N° de radicado 08SE2025747300100008900 en el que se indica que durante la ejecución del contrato no tiene reclamaciones de orden laboral y se encuentra al día con la liquidación de salarios y prestaciones sociales del personal utilizado para el desarrollo del mismo.
- 11.- Que el contratista ejecutó el contrato referido de acuerdo con las especificaciones y en concordancia con las instrucciones impartidas por la entidad a través del supervisor y/o interventor del contrato, las cuales se reciben a satisfacción por parte del IBAL S.A. E.S.P OFICIAL.
- 12.- Los supervisores recomiendan al ordenador del gasto la suscripción de la presente acta.
- 13.- Que a la fecha existe un saldo sin ejecutar por valor de UN MILLON DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON 02/100 (\$1.297.496,02) M/CTE, el cual requiere ser reintegrado al presupuesto de la entidad.

En virtud de lo anterior, las partes

	CÓDIGO: GJ-R-012	
	FECHA VIGENCIA:	
	2021-07-15	
	VERSIÓN: 05	
ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO		Página 4 de 4
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN		

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar por mutuo acuerdo el contrato de obra N° 076 DEL 26 DE MAYO DE 2025, según las consideraciones de la presente acta.

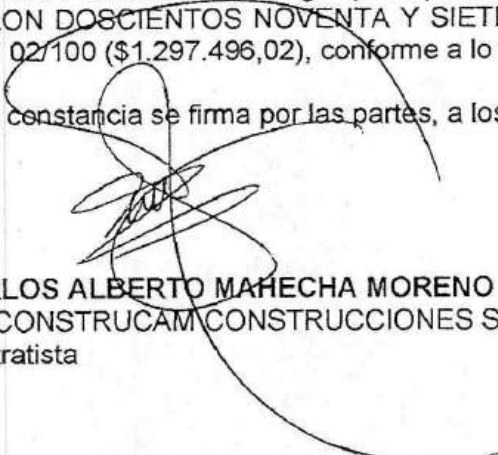
SEGUNDO: Ordenar el pago pendiente por cancelar a favor del contratista, por valor de TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS CON 30/100 (\$ 34.163.815,30) M/CTE, conforme a lo expuesto en la presente acta de liquidación.

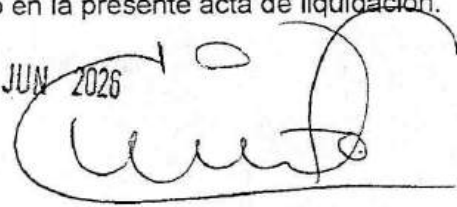
TERCERO: Declarar que las partes se encuentran mutuamente a paz y salvo en virtud de las obligaciones contraídas dentro del contrato objeto de la presente liquidación.

No obstante, lo anterior, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros al IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, por actividades ejecutadas en desarrollo del contrato objeto de la presente liquidación.

CUARTO: Ordenar el reintegro presupuestal del valor del saldo sin ejecutar por la suma de UN MILLON DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON 02/100 (\$1.297.496,02), conforme a lo expuesto en la presente acta de liquidación.

Para constancia se firma por las partes, a los 05 JUN 2026

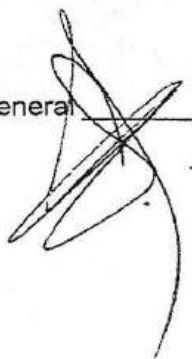

CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
R.L CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
Contratista


LUISA FERNANDA HENAO GARCIA
Profesional universitario I
Supervisora

EL SUSCRITO GERENTE FIRMA SOPORTADO EN LA MANIFESTACIÓN DADA POR LOS SUPERVISORES DEL CONTRATO, CONFORME A LO EXPUESTO EN LA PRESENTA ACTA DE LIQUIDACIÓN.


ROBERTO SANTOFIMIO VARÓN
GERENTE
CONTRATANTE

V° B° Secretaria General





CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO:GF-R-108

FECHA VIGENCIA 2022-01-18

VERSION:04

Página : 1 de 1

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 20250365

CONCEPTO:

EXPEDICION 2 - Enero - 2026

CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4CBIS Y AVENIDA FERROCARRIL DN B/NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
HACE CONSTAR:

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad en los rubros segun valor estimado asi:

CODIGO	DESCRIPCION	CPC	RECURSOPTO	VALOR
2320101001031601	Alcantarillas y plantas de tratamiento de agua - RECURSOS PROPIOS	54251	RPCUENTAS POR	342,935,649.00
TOTAL DOCUMENTO				342,935,649.00

Elaboro:

ANDREA ORTIZ ARCOS
Profesional Especializado Grado 03(E)
Aprobo:

IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
GRUPO FINANCIERO
CUENTA POR PAGAR 2025

	CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CODIGO: GR-R-109
		FECHA VIGENCIA: 2022-01-18
		VERSION: 04
		Página: 1 de 1

ORD 20250365

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

No. 20250365

EXPEDICION	2	- Enero	- 2026
------------	---	---------	--------

CONCEPTO:

CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4CBIS Y AVENIDA FERROCARRIL DN B/NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

**EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
HACE CONSTAR:**

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad a favor de 900322299 CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A. Sen los rubros segun valor estimado asi:

CODIGO	DESCRIPCION	CPC RECURSO	PTO	VALOR
2320101001031601	Alcantarillas y plantas de tratamiento de agua	54251	RP CUENTAS POR	342,935,649.00
	RECURSOS PROPIOS			
	TOTAL DOCUMENTO			342,935,649.00

Elaboro:

ANDREA GONZALEZ ARCOS

Profesional Especializado Grado 03 (E)

Aprobo:

IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
GRUPO FINANCIERO
CUENTA POR PAGAR 20251

Espacio para
Logo Corporativo

CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES
NIT 900.322.299-1
cc arkacentro l e2 b 19
Tel: (3158689804) undefined - Ext.
undefined
Ibagué - Colombia
construcamfacturacion@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. S 77

Señores	EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P. OFICIAL		
NIT	800.089.809-6	Teléfono	(608) 2756000 - Ext. 000
Dirección	carrera 3 1-04 b la pola	Ciudad	Ibagué - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	12/06/2026, 11:47
Expedición	12/06/2026, 11:48
Vencimiento	12/06/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Valor Impto.Cargo	Vr. Bruto
1	ACTAFINAL DE OBRA CONTRAO 076 DE 2025	1.00	0.00	34,163,815.30

Total ítems: 1

Valor en Letras:

Treinta y cuatro millones ciento sesenta y tres mil ochocientos quince pesos m/cte con treinta cent.

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Efectivo - Otros \$ 34,163,815.30

Observaciones:

CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C Bis
YAVENIDA FERROCARRIL D.N. BARRIO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE.
CONTRATO 076 DE 2025

Total Bruto	34,163,815.30
Total a Pagar	34,163,815.30

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2006). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764080505367 aprobado en 20240928 prefijo S desde el número 1 al 300 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4112 Construcción de edificios no residenciales Tarifa
CUFE: 5c5b767bf9c5670db597ee3123b659a844a2356eade46b06da690c5f792cfcae63efca1e87be0aa2c52268a4b2a563a2

Fabricante Software y Proveedor Tecnológico: Sige SAS - NIT 830.048.145-8 Nombre Software: Sige Nube. Firma electrónica ver en el XML