ACTA DE TERMINACIÓN DE PLAZO
DE PLAZO DE INTERVENTORÍA CONSTRUCCIÓN

CONTRATO No.	:MC 17 DE 2025 (ID del contrato en SECOP CO1.PCCNTR.8336308) de 18/09/2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: MÍNIMA CUANTÍA
PROCESO DE CONTRATACIÓN No	:MC 17 DE 2025
OBJETO	:" INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 22/09/2025
CONTRATISTA-CONSULTOR DE INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERINGENIERIA Conformado por: INGENORTE S.A.S. NIT: 901752114-6 (90.00%) Y CONSTRUCCIONES BETANIA SASNIT: 901465043-0 (10.00%)
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Ing. FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

El Representante Legal de CONSORCIO INTERINGENIERIA, JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ en calidad de CONTRATISTA-CONSULTOR DE INTERVENTORÍA y Supervisor del Contrato Ing. FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA suscriben la presente acta así:

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	SENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS M/CTE ($67.368.176).
VALOR ADICIÓN 1	VEINTITRÉS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS PESOS ($ 23.658.816)
VALOR ADICIÓN 2	VEINTIÚN MILLONES CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE ($ 21.196.400)

VALOR ADICIÓN 3	DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($16.271.568)
VALOR ADICIÓN 4	CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($42.392.800 COP)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CIENTO SETENTA MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($170,887,760.00)
FECHA DE INICIO	25 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE PRORROGA 1	26/12/2025
PRÓRROGA 1	TREINTA (30) DIAS
FECHA DE PRORROGA 2	30/01/2026
PRÓRROGA 2	TREINTA (30) DIAS
FECHA DE PRORROGA 2	(Indicar día, mes y año)
PRÓRROGA 2	TREINTA (30) DIAS
FECHA DE PRORROGA 3	27/02/2026
PRÓRROGA 3	TREINTA (30) DIAS
FECHA DE PRORROGA 3	27/03/2026
PRORROGA 4	SESENTA (60) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	31/05/2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL	100%

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO		VALOR
Valor Anticipo Entregado. 0%		$ 0
Acta parcial N°1 (25 septiembre de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025)	Acta 1	$ 67,368,176
Acta parcial N° 2 (01 de enero de 2026 hasta el 28 de febrero de 2026)	Acta 2	$ 42,392,800

Acta parcial N° 3 (01 de marzo de 2026 hasta el 30 de abril de 2026)	Acta 3	$ 39,930,384
Acta parcial N° 4 (01 al 31 de mayo de 2026)	Acta 4	$ 21,196,400
Saldo pendiente por legalizar	Acta N°3 Y N°4	$ 61,126,784

ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 67.368.176
VALOR ADICION 1	$ 23.658.816
VALOR ADICION 2	$ 21.196.400
VALOR ADICION 3	$ 16.271.568
VALOR ADICION 4	42.392.800
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$ 170,887,760.00**
VALOR EJECUTADO (ANTES DE LA PRESENTE ACTA)	**$ 170,887,760.00**

PÓLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A**		
PÓLIZA No.	14-44-101244797		
COBERTURAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	30/11/2026	$ 34.177.552,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES LEGALES E INDEMNIZACIONES	25/09/2025	30/06/2029	$ 17.088.776,00
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$ 34.177.552,00

TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL

A la fecha de suscripción de la presente acta se deja constancia que se ha terminado el Plazo contractual pactado.

ACTIVIDADES PENDIENTES

La Supervisión informan que a la fecha de suscripción de la presente acta no se encuentran pendientes actividades por cumplir con el objeto contractual.

SOLICITUD DEL CONTRATISTA-CONSULTOR DE INTERVENTORÍA

El CONTRATISTA-CONSULTOR DE INTERVENTORÍA informa que las actividades objeto del Contrato No. MC 17 DE 2025 “INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE”, fueron ejecutadas en su totalidad, de conformidad con las obligaciones contractuales y los requerimientos establecidos por la Entidad Contratante.

ANALISIS DE LA SUPERVISIÓN

La Supervisión y el Líder del Proyecto analizan la situación y conceptúan que el plazo de ejecución de actividades ha finalizado y se procede a continuar con el recibo final del proyecto, como documentación final y espacios intervenidos.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los dos (2) días, del mes de junio de 2026 por los que en ella intervinieron

JOSÉ JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
Representante legal
CONSORCIO INTERINGENIERIA
Contratista de interventoría

FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
Profesional universitario G9
Supervisora
Dirección seccional de administración judicial de Sincelejo

*Cuando los proyectos no estén a cargo de la Unidad de Infraestructura Física, la dependencia ejecutora de proyecto aplicará el presente documento con su propia estructura organizativa.