CONTRATO:	**CONTRATO DE OBRA ELECTRONICO N° 065 DE 2025**			
CONTRATISTA:	GEMZA SAS	**NIT**	901 552 735 - 1	
REPRESENTANTE LEGAL:	ALVARO ALFONSO MAESTRE CRUZ	**C.C**	72.345.315	
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Úmbita-Boyacá, de conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales a la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 017 de 2025 y la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, las cuales forman parte integral del contrato.			
CIUDAD:	UMBITA, BOYACA			
VALOR DEL CONTRATO:	NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS M/L ($91.203.313)			
VALOR EJECUTADO:	OCHENTA Y DOS MILLONES OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/L ($82.082.981,70)			
VALORES PAGADOS:	CUARENTA Y CINCO MILLONES SEICIENTOS UN MIL SEICIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/L ($45.601.656,50)			
VALOR A CANCELAR:	CINCO MILLONES CIENTO VEINTIUNMIL NOVECCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON QUINCE CENTAVOS M/L ($5.121.977,15)			
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	3 MESES			
FECHA DEL CONTRATO:	**04/08/2025**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**22/09/2025**	
OBSERVACIONES:				
FECHA DE FINALIZACIÓN:	**22/12/2025**	**FECHA PRESENTE ACTA:**	**11/11/2025**	

En la ciudad de Bogotá D.C., se reunió la/el CRISTIAN MAURICIO RANGEL NEMESIS representante legal de la empresa GELCOIN S.A.S, INTERVENTORIA (a) del contrato 065 de 2025, del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil y **GEMZA SAS –** Representante Legal **ALVARO ALFONSO MAESTRE CRUZ** Contratista, con el fin de suscribir acta de recibido definitivo a satisfacción.

Que el contratista entregó y cumplió a entera satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, dentro del término de ejecución estipulado en el mismo.

Que el Contratista durante el término de ejecución del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá, a los 12 días del mes de diciembre del año 2025.

NOMBRE CRISTIAN MAURICIO RANGEL NEMESIS
CARGO **REPRESENTANTE LEGAL**
Registraduría Nacional del Estado Civil
Supervisor (a)
CORRESPONDE A LA INTERVENTORIA

NOMBRE
CC ALVARO ALFONSO MAESTRE CRUZ
REPRESENTANTE LEGAL
GEMZA SAS.