INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA PRELIMINAR MUNICIPIO DE LEBRIJA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. LEB-SAMC-006-2026 DE MAYO DE 2026

OBJETO CONTRACTUAL:

"CONTRATO DE OBRA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS CALLES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA".

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

TRESCIENTOS CUATRO MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE ($304.511.442)

En el Municipio de Lebrija, a los dieciséis (16) días del mes de junio de 2026, se reunió en las instalaciones de la Alcaldía Municipal el comité evaluador, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.2.2.3 del Decreto 1082 de 2015, con el fin de verificar los requisitos habilitantes de orden jurídico y darle curso al proceso de selección del contratista bajo la modalidad de SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. **LEB-SAMC-006-2026**, cuyo objeto es: **"CONTRATO DE OBRA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS CALLES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA"**

LISTA DE OFERENTES SEGÚN REGISTRO DE LA PLATAFORMA SECOP II.

Referencia de oferta	Entidad
UNION TEMPORAL OI 006 LEBRIJA	UNION TEMPORAL OI 006 Lebrija
ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS CALLES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA	ARSAR ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S,
CALLES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA INCODIM SAS	incodim sas
LEB-SAMC-006-2026 FREDY SAUL GRIMALDOS MURALLAS	FREDY SAUL GRIMALDOS MURALLAS
Propuesta vía Lebrija	ASOINGENIERIA DEL ORIENTE S.A.S.
CONSTRUSANTANDER S.A.S - LEB-SAMC-006-2026	CONSTRUSANTANDER S.A.S
PROPUESTA PROCUIMA LTDA MTTO CALLES LEBRIJA	PROCUIMA LTDA

Se procede a verificar los documentos presentados por los proponentes, así mismo se constata el cumplimiento de los requisitos habilitantes de orden jurídico, así:

PROPONENTE 1: PROCUIMA LTDA. NIT 804.005.718-9

REQUISITO	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	CUMPLE	NA
MIPYME DOMICILIADA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CUMPLE	NA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICADO VIGENTE DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	NA
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	NA	NA
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	NA	NA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	NA
GARANTÍA SE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (LEY 789 DE 2002).	CUMPLE	NA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE	NA
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM - EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
HABILITADO JURÍDICAMENTE:	SI	

VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:

seguros mundial

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	no1vsELKXegQ7DV5Qn1GTg==	Número de póliza	100080067
Número de anexo	0	Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
Fecha de expedición	02/06/2026	Inicio de vigencia Global	04/06/2026
Fin de vigencia Global	04/10/2026	Tomador	PROCUIMA LTDA
		Asegurado	MUNICIPIO DE LEBRIJA SANTANDER
Valor asegurado	30.451.144,20		
Movimiento	EXPEDICION		
Objeto de póliza	GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.LEB SAMC 006 2026 , CUYO OBJETO ES CONTRATO DE OBRA LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS CALLES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA.DERIVADA DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. LEB-SAMC-006-2026NOTA: LA SERIEDAD DE OFERTA AMPARA LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL OFRECIMIENTO EN LOS EVENTOS SEÑALADOS EN EL ARTICULO 2.2.1.2.3.1.6 DEL DECRETO 1082 DE 2015.LA VIGENCIA DE LA POLIZA DE SERIEDAD ESTARA VIGENTE DESDE LA PRESENTACION DE LA OFERTA Y HASTA LA APROBACION DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.		

Amparos

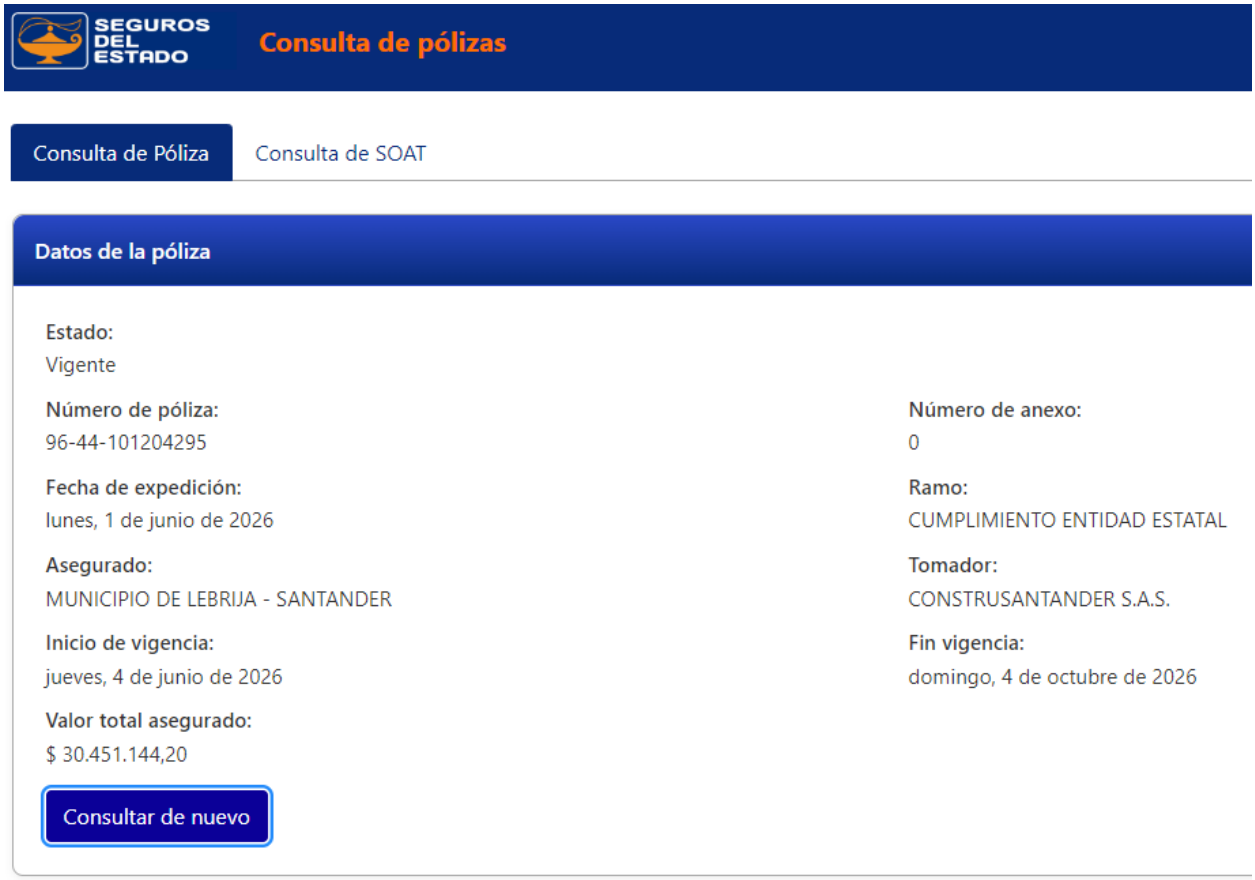
Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas del 04/06/2026	24:00 Horas del 04/10/2026	$ 30.451.144,20	$ 30.451,00

PROPONENTE 2: CONSTRUSANTANDER S.A.S. NIT 804.017.151-5

REQUISITO	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	CUMPLE	NA
MIPYME DOMICILIADA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CUMPLE	NA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICADO VIGENTE DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	NA
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	NA	NA
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	NA	NA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	NA
GARANTÍA SE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (LEY 789 DE 2002).	CUMPLE	NA

DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE	NA
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM - EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
HABILITADO JURÍDICAMENTE:	SI	

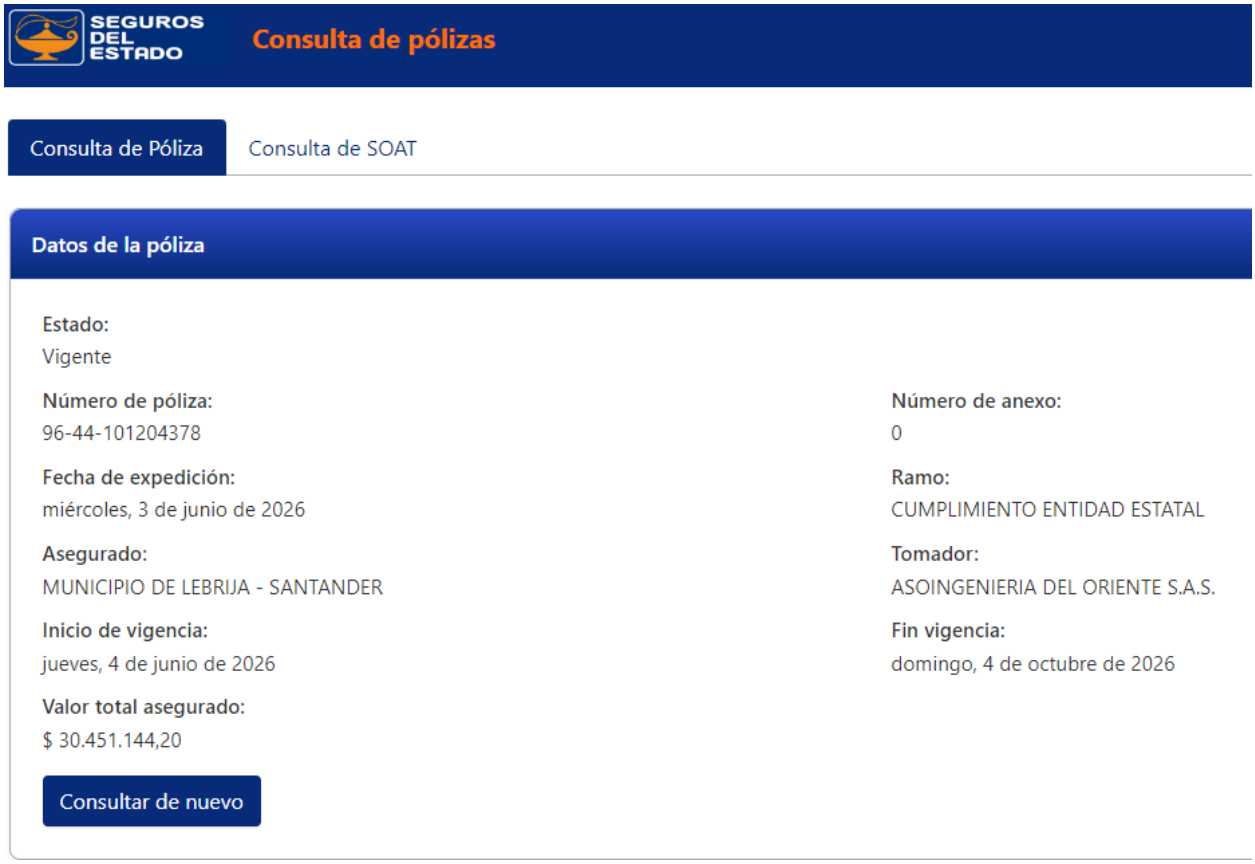
VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:



PROPONENTE 3: ASOINGENIERÍA DEL ORIENTE S.A.S. NIT 804.003.583-2

REQUISITO	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	CUMPLE	NA
MIPYME DOMICILIADA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CUMPLE	NA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICADO VIGENTE DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	NA
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	NA	NA
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	NA	NA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	NA
GARANTÍA SE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (LEY 789 DE 2002).	CUMPLE	NA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE	NA
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM - EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
HABILITADO JURÍDICAMENTE:	SI	

VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:

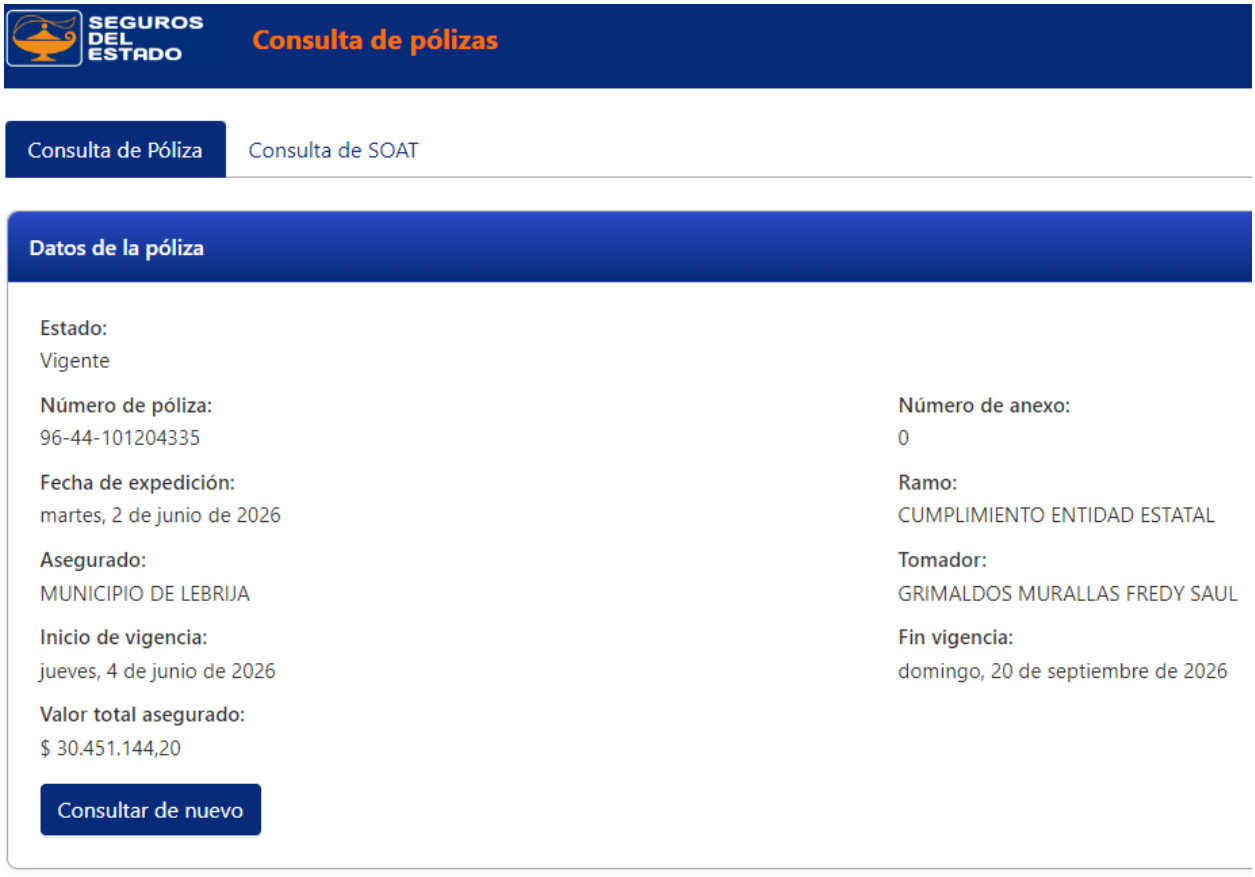


PROPONENTE 4: FREDY SAÚL GRIMALDOS MURALLAS C.C. 91.290.496

REQUISITO	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	CUMPLE	NA
MIPYME DOMICILIADA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CUMPLE	NA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICADO VIGENTE DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	NA	NA
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	NA	NA
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	NA	NA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	NA
GARANTÍA SE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA

CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (LEY 789 DE 2002).	CUMPLE	NA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE	NA
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM - EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
HABILITADO JURÍDICAMENTE:	SI	

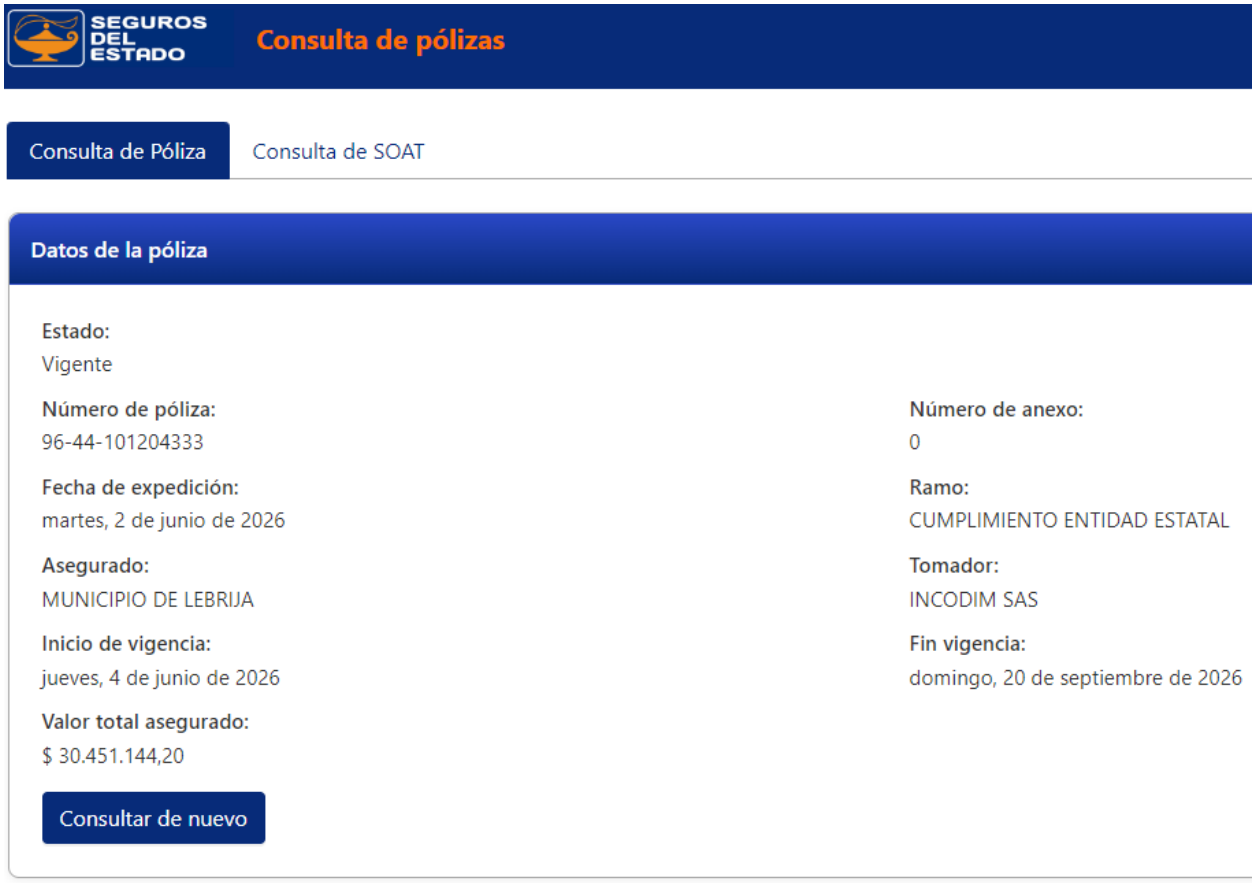
VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:



PROPONENTE 5: INCODIM S.A.S. NIT 900.152.554-5

REQUISITO	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	CUMPLE	NA
MIPYME DOMICILIADA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CUMPLE	NA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICADO VIGENTE DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	NA
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	NA	NA
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	NA	NA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	SUBSANADO	EL OFERENTE HA SUBSANADO EN DEBIDA FORMA
GARANTÍA SE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (LEY 789 DE 2002).	CUMPLE	NA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE	NA
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM - EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
HABILITADO JURÍDICAMENTE:	SI	

VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:



PROPONENTE 6: ARSAR ACTIVIDADES DE INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S. NIT 900.672.706-9

REQUISITO	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	CUMPLE	NA
MIPYME DOMICILIADA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CUMPLE	NA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SUBSANADO	EL OFERENTE HA SUBSANADO EN DEBIDA FORMA
CERTIFICADO VIGENTE DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	NA
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	NA	NA
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	NA	NA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	NA
GARANTÍA SE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA

CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (LEY 789 DE 2002).	CUMPLE	NA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE	NA
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM - EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
HABILITADO JURÍDICAMENTE:	SI	

VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:



PROPONENTE 7: UNIÓN TEMPORAL OI 006 LEBRIJA

REQUISITO	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	CUMPLE	NA
MIPYME DOMICILIADA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CUMPLE	NA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICADO VIGENTE DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	NA
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	NA	NA
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	CUMPLE	NA
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	NA
GARANTÍA SE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NA
CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (LEY 789 DE 2002).	CUMPLE	NA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE	NA
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM - EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	CUMPLE	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
HABILITADO JURÍDICAMENTE:	SI	

VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:



RESUMEN DE EVALUACIÓN JURÍDICA

No.	OFERENTE	HABILITADO / NO HABILITADO
1	PROCUIMA LTDA	HABILITADO
2	CONSTRUSANTANDER S.A.S.	HABILITADO
3	ASOINGENIERÍA DEL ORIENTE S.A.S.	HABILITADO
4	FREDY SAÚL GRIMALDOS MURALLAS	HABILITADO
5	INCODIM S.A.S.	HABILITADO
6	ARSAR ACTIVIDADES DE INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S.	HABILITADO
7	UNIÓN TEMPORAL OI 006 LEBRIJA	HABILITADO

Se suscribe en Lebrija, a los dieciséis (16) días del mes de junio de 2026.

JULIANA CHAPARRO BALLESTEROS
Evaluador jurídico – Profesional CPS