



**FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN**

CÓDIGO

F-AM-040

VERSIÓN

00

FECHA

01/07/2021

GRADO DE RESPONSABILIDAD

Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

INFORME No.	FECHA INFORME (DD/MM/AA)	CONTRATO NÚMERO	CDP	CRP
01	16/06/2026	N° 161-2026	00289	00430

CONTRATISTA

IDENTIFICACIÓN

FERRETERIA INDUSTRIAL FREDONIA S.A.S

900450073

SUPERVISOR

IDENTIFICACIÓN

LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO

3.556.449

OBJETO DEL CONTRATO

SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPOS, MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN DESTINADOS AL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL ÁREA RURAL Y URBANA, GARANTIZANDO CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y EL DERECHO A LA VIVIENDA DIGNA DE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE FREDONIA ANTIOQUIA

Fecha acta de inicio	21 de ABRIL del 2025			
Periodo del informe	Desde	21 de ABRIL de 2026	Hasta	10 de JUNIO de 2026
Valor del contrato	CUARENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS M/L (\$49.000.000)			
Plazo de ejecución del contrato	Ciento y cincuenta días (180) desde el acta de inicio			
Número del contrato	N° 161-2026.			
Aceptación de las actividades realizadas	El contratista cumplió con la entrega de 20% los materiales solicitados en el contrato, dando cumplimiento a las expectativas y requerimiento solicitado.			
Modificaciones o adiciones efectuadas al contrato	TIPO DE MODIFICACIÓN			
	Prórroga	Adición	Modificatorio	Aclaratorio
	N/A			
Dificultades técnicas	N/A			



FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN

CÓDIGO
F-AM-040

VERSIÓN
00

FECHA
01/07/2021

Planilla seguridad social	Certificado de seguridad social y parafiscales			
Pagos realizados en virtud del contrato	Valor total contrato		\$ 49.000.000	
	Pago 1	Fecha	Valor	
	Saldo por ejecutar		\$ 38.884.000	
Conclusiones y recomendaciones por parte del supervisor	Lo solicitado ha sido entregado a cabalidad, por lo tanto, se reciben a satisfacción los materiales-			
CONSIDERANDO:				

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del supervisor.

Se anexa para el correspondiente pago:

- Documento que acredita que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus trabajadores, cuando a ello haya lugar, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. *(Si se trata de un contrato suscrito con persona natural, el ingreso base de cotización equivaldrá al 40% del valor mensual del contrato, sin que la cotización sea inferior a un IBC, del SMLMV).*
- Informe de actividades y cuenta de cobro presentado por el contratista.

Para constancia de lo anterior, firma el presente informe de supervisión a los 16 días del mes junio de 2026.


LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO
Secretario Desarrollo Territorial
Supervisor Contrato N° 284-2025