CIS DEL CAUCA S.A.S

COMERCIO, INGENIERIA Y SUMINISTROS DEL CAUCA
NIT: 901878184-3

FECHA: 09/03/2025

LUGAR: Santander de Quilichao cauca

COTIZACION #: CISC0113
REMISION #:

CLIENTE	ALCALDIA MUNICIPO DE SANTANDER DE QUILICHAO	C.C/NIT	891500269-2
TELEFONO Y DIRECCION	(+57) 2 844 3000 - CALLE 3 NO. 9 - 75 - CAM	CORREO	ALCALDIA@SANTANDERDEQUILICHAO-CAUCA.GOV.CO

DETALLE TRABAJO O SERVICIO

COTIZACION DE MANTENIMIENTOS DE AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE CAMBIO DE GAS O REFRIGERANTE, REPUESTOS, LAVADO, REVISION DE SISTEMA ELECTRICO, MANO DE OBRA Y DEMAS

COTIZACION DE SUMNISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 18000 Y 36000 BTU 220V INVERTER, INCLUYE CAMBIO DE GAS O REFRIGERANTE, REPUESTOS, LAVADO, REVISION DE SISTEMA ELECTRICO, MANO DE OBRA Y DEMAS

UNIDAD MEDIDA	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
UNIDAD	MATENIMIENTOS COMPLETOS DE AIRES ACONDICIONADOS	47	$ 765.000	$ 35.955.000
UNIDAD	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 36000 BTU INVERTER 220V/60HZ, DIMESIONES EVAPORADORA: APROX. 1186-1259 MM (ANCHO), DIMESIONES CONDENSADORA APROX. 920-967 MM (ANCHO), PESO UNIDAD EXTERIOR: APROX. 60 - 65 KG PARA ESPACIOS ENTRE 48 A 70 METROS CUADRADOS.	2	$ 18.300.000	$ 36.600.000
UNIDAD	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 18000 BTU INVERTER 220V/60HZ, DIMESIONES 90-100 CM DE ANCHO X 25-30 CM DE ALTO, PARA ESPACIOS ENTRE 19 A 27 METROS CUADRADOS.	1	$ 9.150.000	$ 9.150.000
VALIDEZ DE OFERTA: 15 DIAS **TIEMPO DE ENTREGA OBRA O SERVICIO:** 20 DIAS HABILES			**TOTAL A PAGAR INCLUYE IVA**	$ 81.705.000

OBSERVACIONES

N/A

ELABORO: CESAR AUGUSTO MALDONADO BOTERO

315 657 5751 cisdelcauca@gmail.com Carrera 11 No 1-116 Barrio Alfonso Lopez-Santander de Quilichao cauca

COMERCIALIZADORA
JUANCI

GERMAN CIFUENTES PEÑA
NIT 10.486.312-5 RESPONSABLE DE IMPUESTO A LAS VENTAS
CALLE 2 SUR No 9-54 Santander de Quilichao Cauca Cel. 322-5222788
CORREO ELECTROCNICO: jacomercializadora69@gmail.com
ARTICULOS PARA LA INDUSTRIA Y EL COMERCIO

Señores :
ALCALDIA MUNICIPAL - SANTANDER DE QUILICHAO
Fecha : MARZO 07 DE 2026

*** SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS (*INCLUYE, TUBERIA COBRE 3/8", ACOMETIDA ELECTRICA, SOPORTE DE COLOCACION, REGATAS EN PISO O PARED, SINCRONIZACION DEL EQUIPO)***
*** MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS COMPLETOS DE DIFERENTES EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO *(MANO DE OBRA, LAVADO DE QUIPOS, REFRIGERANTE, REVISION ACOMETIDA ELECTRICA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS).***

No #	DESCRIPCIÓN	CANT	Valor INCLUYE IVA	Valor TOTAL
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS	47	$ 760.000	$ 35.720.000,00
2	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 18000 BTU INVERTER 220V/60Hz, DIMESIONES 90-100 cm de ancho x 25-30 cm de alto, *PARA ESPACIOS ENTRE 19 A 27 METROS CUADRADOS.*	1	$ 9.050.000	$ 9.050.000,00
3	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT DE 36000 BTU INVERTER 220V/60Hz, DIMESIONES EVAPORADORA: Aprox. 1186-1259 mm (ancho), DIMESIONES CONDENSADORA Aprox. 920-967 mm (ancho), PESO UNIDAD EXTERIOR: Aprox. 60 - 65 kg *PARA ESPACIOS ENTRE 48 A 70 METROS CUADRADOS.*	2	$ 18.100.000	$ 36.200.000,00
INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, TUBERIA DE COBRE, REGATAS, RESANES, HERRAMIENTA MENOR, INSTALACION ELECTRICA Y EQUIPOS.				
			VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA IVA INCLUIDO	**$ 80.970.000,00**

Atentamentre,

German Cifuentes P.

Atentamentre,
Firma Representante Legal
Nombre del Representante Legal:
GERMAN CIFUENTES PEÑA
Cédula de Ciudadanía del Representante Legal No.
10.486.312-5
Nombre o Razón Social del oferente:
COMERCIALIZADORA JUANCI
Direccion : Calle 2 sur No 9-54 Santander de Q
Correo Electronico:
JACOMERCIALIZADORA69@GMAIL.COM
Telefono Movil: 322-5222788
Ciudad: Santander de Quillichao Cauca

06/03/2026 Santander de Quilichao.

COTIZACION 147

Sres.
MUNICIPIO
Santander de Quilichao Cauca

- Mantenimientos preventivos de MINISPLIT de diferentes marcas tienes las siguientes actividades o especificaciones:

  Sistema de Evaporación (Unidad Interior):

  - **Limpieza de filtros:** Lavado con agua y jabón neutro para eliminar polvo y alérgenos.
  - **Desinfección del evaporador:** Limpieza profunda de las aletas del serpentín con líquidos especializados para eliminar hongos y bacterias.
  - **Limpieza de turbina y ventiladores:** Remoción de suciedad acumulada que afecta el flujo de aire y genera ruido.
  - **Revisión del drenaje:** Limpieza de la charola y mangueras de condensados para evitar obstrucciones, goteos internos y malos olores.

  Sistema de Condensación (Unidad Exterior):

  - **Limpieza del serpentín condensador:** Aplicación de aire o agua a presión para liberar las aletas de obstrucciones externas (polvo, hojas, etc.).
  - **Revisión del ventilador:** Verificación de aspas y motor del condensador.

  Componentes Eléctricos y Mecánicos:

  - **Chequeo eléctrico:** Ajuste de bornes, revisión de cables de alimentación, contactores, relevadores y medición del voltaje y amperaje de consumo.
  - **Carga de gas refrigerante:** Verificación de las presiones de trabajo y ajuste de la carga si es necesario (común en equipos que usan R-22 o R-410A).
  - **Lubricación:** Aplicación de lubricante en partes móviles como el buje de la turbina para reducir la fricción.

- Suministro e instalacion de tres (2) aires acondicionados de 36.000 BTU y uno (1) de 18.000 BTU inverter, incluye lo siguiente:

  Tubería de cobre de 3/8" x 5/8".
  Aislamiento y accesorios, cable encauchetado No. 3 x12 para la conexión eléctrica de fuerza del tablero central a la unidad condensadora y breaker de 2 x 30 amperios.
  Base para la unidad exterior.
  Cable control.
  Regatas en pared o piso con su respectivo resane.
  Mano de obra calificada, herramienta menor y equipos.

ESPECIFICACIONES DE MINISPLIT 36000 BTU INVERTER

- **Capacidad de Enfriamiento/Calefacción:** 36,000 BTU/h (3 Toneladas).
- **Tecnología:** Inverter (mayor eficiencia y menor consumo).
- **Voltaje/Frecuencia:** 220V / 60Hz (estándar en América).
- **Refrigerante:** R410A o R32.
- **Eficiencia Energética:** Alta, con SEER que puede superar los 17.5.
- **Funciones Especiales:**
  - **Tecnología Inverter:** Ahorro de energía y mayor durabilidad del compresor.
  - **Wi-Fi:** Control a través de aplicaciones móviles (en modelos seleccionados).
  - **Modo Turbo:** Enfriamiento/calefacción rápida.
  - **Golden Fin/Protección Anticorrosión:** Mayor vida útil del condensador.
  - **Filtro anti-polvo y deshumidificación.**
- **Rendimiento:** Compresor rotativo, bajo nivel de ruido.

ESPECIFICACIONES DE MINISPLIT 18000 BTU INVERTER

- Capacidad: 18,000 BTU/h (1.5 Toneladas).
- Voltaje/Frecuencia: 220V-240V / 60Hz.
- Tecnología: Inverter (mayor ahorro) o On/Off (estándar).
- Eficiencia Energética: SEER aproximado de 16.5 a 17.0.
- Refrigerante: R32 (más ecológico) o R410a.
- Nivel de Ruido: ~36 dB (interior).
- Funciones: Modo Sueño (Sleep), Modo Turbo, Reinicio automático, Filtros de alta densidad, Flujo de aire 4D.
- Área de aplicación: 20 ~ 32 m².
- Peso Unidad Interior: ~10 kg

AIRES ACONDICINADOS MANTENIMIENTO PREVENTIVOS

No	DETALLE	UND	No. CANTIDAD	PRECIO UND	TOTAL
1	MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS DE DIFERENTES MARCAS O ESPECIFICACIONES	Unidad	47	$ 750.000	$ 35.250.000

SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS

2	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE 36000 BTU INVERTER	Unidad	2	$ 17.900.000	$ 35.800.000
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU INVERTER	Unidad	1	$ 8.900.000	$ 8.900.000

Total: $ 79.950.000

NOTA:

- SON MANTENIMIENTOS COMPLETOS
- INSTALACION DE AIRES NUEVOS CON MANO DE OBRA CALIFICADA

VALIDEZ DE OFERTA: 15 DIAS HABILES
TIEMPO ENTREGA: N/A
TERMINO DE PAGO: Transferencia, contado, consignación.
CUENTA BANCARIA #: 995002504 CUENTA AHORROS BANCO BBVA a nombre de INGENIERIA, COMERCIO Y NEGOCIOS DE COLOMBIA S.A.S

Claudia L Paz F

Firma Representante legal.
CLAUDIA LORENA PAZ FINSCUE

C.C 1061434603

icncolombiasas@gmail.com

TELEFONO: 313 787 1563