INFORME CONSOLIDADO DEFINITIVO

PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MC-011-2026

OBJETO: Prestar el Servicio de Saneamiento Ambiental y control integral de plagas, insectos, virus y bacterias para el Instituto Nacional para Sordos INSOR

En la fecha y hora prevista para el cierre del proceso, esto es, el nueve (09) de junio de 2026, a las 10:00 horas, se recibió la siguiente oferta en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – Portal SECOP II www.colombiacompra.gov.co:

Propuestas recibidas:



LÍNEA DE TIEMPO

Fecha Publicación del Pliego de Condiciones	Presentación de Ofertas	Apertura de Ofertas
28/05/2026	09/06/2026	09/06/2026

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel — Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
MC-011-2026	GESTIÓN AMBIENTAL EMPRESARIAL S.A.S	Oferta en evaluación	8/06/2026 8:42 PM	3.553.915 COP
INSOR 011 CRH 2026	CRH MANTENIMIENTO SAS	Oferta en evaluación	6/06/2026 10:57 AM	3.902.998 COP
IngMEP - No. MC-011-2026	INGMEP S.A.S.	Oferta en evaluación	6/06/2026 10:52 AM	4.165.000 COP
CONTROL INTEGRADO DE PLAGAS	ACOGE SERVICIOS INTEGRALES	Oferta rechazada	4/06/2026 11:20 AM	2.499.000 COP
Saneamiento y Control Integral de Plagas- INSOR	Virtusgsas	Oferta rechazada	3/06/2026 11:29 AM	2.909.550 COP

Acto seguido, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – Portal SECOP II www.colombiacompra.gov.co se procedió con la Apertura del sobre de requisitos habilitantes, por lo cual, atendiendo lo establecido en el artículo **2.2.1.2.1.5.2** del Decreto 1082 de 2015, el Comité Evaluador procedió a identificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes técnicos, jurídicos y económicos, previo al siguiente análisis, y teniendo en cuenta las ofertas recibidas:

No	PROPONENTE	FECHA DE PRESENTACIÓN	OFERTA EN LA PLATAFORMA SECOP	OBSERVACIONES
1	ACOGE SERVICIOS INTEGRALES SAS	04/06/2026 11:20 AM	$2.499.000	Posibles Precios Artificialmente bajos
2	VIRTUS SOLUCIONES Y GESTIONES SAS	04/06/2026 11:29 AM	$ 2.909.550	NINGUNA
3	GESTION AMBIENTAL EMPRESARIAL S.A.S	08/06/2026 08:42 PM	$ 3.553.915	NINGUNA
4	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO S.A.S	06/06/2026 10:57 AM	$ 3.902.998	NINGUNA

No	PROPONENTE	FECHA DE PRESENTACIÓN	OFERTA EN LA PLATAFORMA SECOP	OBSERVACIONES
5	INGENIERIA Y MANTENIMIENTO EN ESPACIOS PRODUCTIVOS S.A.S.	06/06/2026 10:52 AM	$4.165.000	NINGUNA

Por lo cual, atendiendo lo establecido en el artículo **2.2.1.2.1.5.2** del Decreto Nacional 1082 de 2015, *"La entidad estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la entidad estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente."*.

En virtud de lo anterior, el Comité Evaluador evaluó las dos propuestas recibidas con menor valor y procedió a verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes técnicos, jurídicos y económicos conforme con la invitación publica, los documentos y estudios previos.

ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE ASPECTOS TÉCNICOS, ECONÓMICOS Y JURÍDICOS

El comité evaluador, verificó los documentos establecidos en el numeral 26 de la Invitación Publica, y así fue detallado en sendos informes técnico, económico y jurídico de las dos primeras ofertas presentadas de conformidad con el orden de elegibilidad, dando como resultado el siguiente consolidado:

PROPUESTA	PROPONENTE	Verificación Requisitos Habilitantes Jurídicos	Verificación Requisitos Habilitantes Técnicos	Verificación Requisitos Habilitantes Económicos	RESULTADO
1	ACOGE SERVICIOS INTEGRALES SAS	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO
2	VIRTUS SOLUCIONES Y GESTIONES SAS	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO

Que, el 10 de junio de 2026 se publicó en la plataforma SECOP II el informe preliminar de evaluación de los oferentes evaluados, solicitando a los dos proponentes evaluados y no habilitados realizar aclaración de documentos.

Dentro del término de traslado del informe preliminar de requisitos habilitantes, el cual se tuvo de acuerdo con el cronograma del proceso hasta las 17:00 horas del 11 de junio de 2026, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015 a disposición de los proponentes evaluados y de los interesados para observaciones y/o subsanaciones respectivas, el 11 de junio de 2026 se recibió el mensaje únicamente de "ACOGE

SERVICIOS INTEGRALES SAS", en el que aportó el documento de aclaración de precios artificialmente bajos relacionado en el informe de evaluación económica, pero frente a la evaluación técnica no hubo subsanación.

Conforme a lo anterior, el 12 de junio de 2026 se dio traslado del segundo informe preliminar de requisitos habilitantes, dentro del cual se rechazaron las dos (2) ofertas de los proponentes "ACOGE SERVICIOS INTEGRALES SAS" y "VIRTUS SOLUCIONES Y GESTIONES SAS", y se realizó adenda No.2 del cronograma para ampliar la aceptación de ofertas y evaluar al tercer, cuarto y quinto proponentes, así:

Segunda Evaluación:

PROPUESTA	PROPONENTE	Verificación Requisitos Habilitantes Jurídicos	Verificación Requisitos Habilitantes Técnicos	Verificación Requisitos Habilitantes Económicos	RESULTADO
1	ACOGE SERVICIOS INTEGRALES SAS	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
2	VIRTUS SOLUCIONES Y GESTIONES SAS	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO

Adenda:

RESUELVE:

PRIMERO: Ajustar en el cronograma del proceso, la cual quedará así:

CRONOGRAMA	
Aceptación de ofertas	*17/06/2026 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito*
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	22/06/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Aprobación de las garantías de ejecución del contrato	*22/06/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito*

Que, el 16 de junio de 2026 se publicó en la plataforma SECOP II el tercer informe preliminar de evaluación de las ofertas evaluadas, solicitando a los tres proponentes evaluados y no habilitados realizar aclaración de documentos:

No.	PROPONENTE	Verificación Requisitos Habilitantes Jurídicos	Verificación Requisitos Habilitantes Técnicos	Verificación Requisitos Habilitantes Económicos	RESULTADO
3	GESTION AMBIENTAL EM-PRESARIAL S.A.S	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO

4	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO S.A.S	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO
5	INGENIERIA Y MANTENI-MIENTO EN ESPACIOS PRODUCTIVOS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

Dentro del término de traslado del tercer informe preliminar de requisitos habilitantes, el cual se tuvo de acuerdo con el cronograma del proceso hasta las 18:00 horas del 17 de junio de 2026, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015 a disposición de los proponentes evaluados y de los interesados para observaciones y/o subsanaciones respectivas, no se aportaron documentos de aclaración o subsanación.

Conforme a lo anterior, y encontrándonos dentro de los términos establecidos por el cronograma del proceso, los documentos que hacen parte integral y las normas que regulan la materia, el informe definitivo quedó como se detalla a continuación:

No.	PROPONENTE	Verificación Requisitos Habilitantes Jurídicos	Verificación Requisitos Habilitantes Técnicos	Verificación Requisitos Habilitantes Económicos	RESULTADO
1	ACOGE SERVICIOS INTEGRALES SAS	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
2	VIRTUS SOLUCIONES Y GESTIONES SAS	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
3	GESTION AMBIENTAL EM-PRESARIAL S.A.S	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
4	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO S.A.S	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
5	INGENIERIA Y MANTENI-MIENTO EN ESPACIOS PRODUCTIVOS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

CONCLUSIÓN

En mérito de lo expuesto, y con fundamento en las evaluaciones técnica, jurídica y económica efectuadas, los integrantes del Comité Evaluador **RECOMIENDAN** a la Ordenadora del Gasto adjudicar el Proceso de Selección de Mínima Cuantía

No. **MC-011-2026** al proponente **INGENIERIA Y MANTENIMIENTO EN ESPACIOS PRODUCTIVOS S.A.S.,** identificado con **NIT: 901275312-1**, representado legalmente por el señor por **DANIEL RINCÓN LARA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.030.647.489,** por cuanto su propuesta cumple integralmente con los requisitos habilitantes exigidos y resulta favorable para la Entidad, de conformidad con los principios de selección objetiva, transparencia y economía.

La adjudicación será por un valor de **hasta CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS ($4.165.000) M/CTE** Incluido IVA y todos los impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos y demás impuestos a que haya lugar.

El presente Informe de Evaluación Consolidado se elabora el día diecisiete (17) de junio de 2026, en cumplimiento del cronograma del proceso, dejando constancia de que cada uno de los profesionales designados como integrantes del Comité Evaluador realizó de manera independiente la verificación y análisis de los componentes técnico, jurídico y económico, suscribiendo los respectivos informes individuales que hacen parte integral del presente documento.

En consecuencia, se dispone la publicación del presente informe en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II (www.colombiacompra.gov.co), dentro del Proceso de Selección de Mínima Cuantía No. **MC-011-2026**, para los fines pertinentes.

No siendo otro el objeto, se da por concluido el Informe de Evaluación Consolidado, el cual se suscribe por los miembros del Comité Evaluador para su correspondiente trámite.

SONIA ROCIO ORTIZ MOYA
Evaluador técnico

MARCO ELIAS HENAO VILLADA
Evaluador técnico

GLORIA ESPERANZA MORENO
Evaluador Técnico

HÉCTOR LUIS LISCANO VELASQUEZ
Evaluador Económico

DANY ARLEY FIERRO OVALLE
Evaluador Económico

GLORIA DEL PILAR LOZANO RODRÍGUEZ
Evaluador Económico

NADIA CAMILA QUIÑONEZ MONTENEGRO
Evaluador Jurídico

Carrera 89ª # 64C-30 Álamos Zona Industrial, Bogotá D.C
contacto@insor.gov.co
Tel: (601) 439 12 21
www.insor.gov.co

Igualdad