CII CONSTRUCCIONES
EMPRESA 100% ESTATAL
NIT 901.16.005.258

ACTA DE SUPERVISIÓN 4

FECHA SUPERVISIÓN	**28/05/2026**				
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				
No. DE CONTRATO	4B				
CONTRATISTA	NAREN SEBASTIÁN SALAZAR LONDOÑO				
No. DE IDENTIFICACIÓN	1.093.537.991				
PERIODO DE PAGO	MES DE ABRIL DE 2026				
OBJETO	"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GERENCIA POR SUS PROPIOS MEDIOS, CON PLENA AUTONOMÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, OPERACIONAL EN LOS DIFERENTES PROCESOS CONTRACTUALES Y DE OBRA CIVIL EN LOS CUALES ES EJECUTOR LA EMPRESA CII ESTATAL"				
FECHA INICIO	16/01/2026		**FECHA TERMINACIÓN**		30/06/2026
FUENTE FINANCIACIÓN					
RUBRO PRESUPUESTAL	2.1.2.02.02.008	**CDP (CII ESTATAL)**	11	**CRP (CII ESTATAL)**	11
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 33.000.000**				
PRORROGAS	NO				
ADICIONES	$ 0				
ACTA DE SUSPENSIÓN	NO				

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	**$ 33.000.000**	-
VALOR ADICION	$ 0	-
VALOR PAGADO ACTA No. 1	$ 0	$ 5.500.000
VALOR PAGADO ACTA No. 2		$ 5.500.000
VALOR PAGADO ACTA No. 3		$ 5.500.000
VALOR A PAGAR ACTA No. 4		$ 5.500.000
SALDO POR EJECUTAR	-	**$ 11.000.000**
SUMAS IGUALES	**$ 33.000.000**	**$ 33.000.000**

PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO	**67%**

OBSERVACIONES

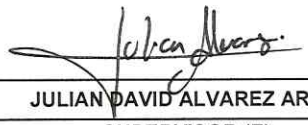
EL CONTRATISTA REALIZO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES DERIVADAS DEL OBJETO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Nº 4B-2026, DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2026:

REALIZÓ LA PROYECCIÓN DEL INFORME FINANCIERO DEL MES DE MARZO DE 2026, DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 3551 DE 2025, CORRESPONDIENTE A LA FASE III DEL PROYECTO VARIANTE DE LA PAZ. REALIZÓ LA ACTUALIZACIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MATERIAL, REQUERIDA PARA ADELANTAR EL PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA PARA EL SUMINISTRO DE AFIRMADO PARA EL MEJORAMIENTO VIAL. REALIZÓ SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES Y FLUJO DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA 43B-2025, CUYO OBJETO ES "REALIZAR CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CON EL FIN DE EJECUTAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA, ASÍ COMO LAS OBRAS DE SEÑALIZACIÓN VIAL PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA", REALIZANDO ADEMÁS REVISIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA EN MENCIÓN, CON EL FIN DE VERIFICAR LA RESPECTIVA AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO. REVISIÓN DE LOS INFORMES DE FIDUCIA PARA EL MANEJO DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA 57B-2023, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR AMBIENTAL, PAISAJÍSTICO Y PARQUE VIAL LOS GUAYACANES MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA". REALIZO LA REVISIÓN DE LA SUBSANACIÓN A LAS OBSERVACIONES DEL INFORME 01 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 44B-2025. REALIZO LA PROYECCIÓN DEL INFORME 02 DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 274 DE 2025. REALIZO LA REVISIÓN DEL ACTA FINAL Y MEMORIAS DE CÁLCULO DEL CONTRATO DE OBRA 638-2024 "CONSTRUCCIÓN DEL BULEVAR TURÍSTICO PARAÍSO NATURAL CAFETERO "PLAZA CÍVICA" EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL". APOYÓ EN EL PROCESO DE RESPUESTA AL RADICADO 034 "SOLICITUD BAJO GUARNE". APOYÓ EN LA PROYECCIÓN DE LA RESPUESTA SOLICITUD DE INFORMACIÓN PROYECTO BPIN 2023003660041, RADICADO NO. 20268470288941. COMPLETÓ LA REVISIÓN Y VALIDACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA PARA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 638-2024, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DEL BULEVAR TURÍSTICO PARAÍSO CULTURAL CAFETERO (PLAZA CÍVICA) DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL" ASÍ COMO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 875 DE 2024. REALIZÓ LA PROYECCIÓN DEL CERTIFICADO LABORAL DEL CONTRATO DE OBRA 41B-2025, CON EL FIN DE ADELANTAR TRÁMITES ADMINISTRATIVOS UNA VEZ SE REALICE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO EN MENCIÓN. REALIZÓ APOYO EN EL PROCESO DE REVISIÓN Y/O VERIFICACIÓN DEL INFORME 03 PRESENTADO EN EL CONTRATO DE SUMINISTRO 11B-2026, CUYO OBJETO ES "SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES PARA LA MAQUINARIA ADSCRITA A LA EMPRESA CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES CII ESTATAL".

DE IGUAL MANERA SE VERIFICÓ EL FUNCIONAMIENTO DE LA MAQUINARIA AMARILLA DE LA EMPRESA CII ESTATAL, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA EJECUCIÓN DEL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO C019 DE 2026, SUSCRITO CON LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA, EN DONDE SE IDENTIFICA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SIGUIENTE MAQUINARIA:
-VOLQUETA INTERNATIONAL 2022.
-VOLQUETA CHEVROLET FVR 2010
-RETROCARGADOR CASE SUPER N
-MOTONIVELADORA CASE 845
REALIZO ACOMPAÑAMIENTO A LA VISITA TÉCNICA REALIZADA POR LA SUBDIRECCIÓN DE SEGUIMIENTO AL DESEMPEÑO, ADSCRITA A LA DIRECCIÓN DE SEGUIMIENTO, EVALUACIÓN Y CONTROL DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS (SGR), AL PROYECTO IDENTIFICADO CON EL BPIN 2023003660041 "CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR AMBIENTAL PAISAJÍSTICO Y PARQUE VIAL LOS GUAYACANES MUNICIPIO BELÉN DE UMBRÍA RISARALDA". – 16/04/2026. REALIZO LA REVISIÓN DEL ACTO ADMINISTRATIVO NO. SDC – 20254460002899 "POR EL CUAL SE INICIA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE CONTROL PAC-0231-25, Y SE SOLICITAN EXPLICACIONES A LA EMPRESA CII ESTATAL", ASÍ COMO DE LOS RESPECTIVOS ANEXOS (INFORME DE VISITA SGR), CON EL FIN DE INICIAR PROCESO DE RESPUESTA AL MISMO. REALIZO ACOMPAÑAMIENTO A LA MESA TÉCNICA INTERINSTITUCIONAL DEL PROYECTO BPIN 2021000040029 VARIANTE LA PAZ – MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA, CON EL FIN DE REVISAR AVANCES EN EL PROCESO DE AJUSTE A PRESENTAR AL OCAD 06/04/2026. REALIZO ACOMPAÑAMIENTO MESA DE SEGUIMIENTO PERMANENTE SOBRE EL PROYECTO, CAT 1312 BPIN 2021000040029 "VARIANTE DE LA PAZ" REALIZADA POR LA INTERSECTORIAL DE REGALÍAS ASIGNADA A LA DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN, ANÁLISIS Y REACCIÓN INMEDIATA (DIARI) DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA– 07/04/2026. REALIZO ACOMPAÑAMIENTO MESA DE SEGUIMIENTO PERMANENTE SOBRE EL PROYECTO, CAT 1312 BPIN 2021000040029 "VARIANTE DE LA PAZ" REALIZADA POR LA INTERSECTORIAL DE REGALÍAS ASIGNADA A LA DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN, ANÁLISIS Y REACCIÓN INMEDIATA (DIARI) DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA– 28/04/2026.
ANEXOS: CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES CON SOPORTES Y PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

EN CALIDAD DE SUPERVISOR (E) Y DE ACUERDO A LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES POR PARTE DEL CONTRATISTA, ADEMÁS DE VERIFICAR LOS SOPORTES Y PAGO A LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, CERTIFICO QUE ÉL CONTRATISTA HA REALIZADO LAS ACTIVIDADES ACORDE A SUS ALCANCES CONTRACTUALES. POR LO ANTERIOR APRUEBO EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN BELÉN DE UMBRÍA - RISARALDA, A LOS VEINTIOCHO (28) DÍAS DEL MES DE MAYO DE DOS MIL VEINTISEIS (2026).



JULIAN DAVID ALVAREZ ARIAS

SUPERVISOR (E)

CII CONSTRUCCIONES
EMPRESA 100% ESTATAL
NIT:816.005.958

ACTA AVANCE					4
FECHA ACTA AVANCE	28/05/2026				
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				
No. DE CONTRATO	4B				
CONTRATISTA	NAREN SEBASTIÁN SALAZAR LONDOÑO				
No. DE IDENTIFICACIÓN	1.093.537.991				
PERIODO DE PAGO	MES DE ABRIL DE 2026				
OBJETO	"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GERENCIA POR SUS PROPIOS MEDIOS, CON PLENA AUTONOMÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, OPERACIONAL EN LOS DIFERENTES PROCESOS CONTRACTUALES Y DE OBRA CIVIL EN LOS CUALES ES EJECUTOR LA EMPRESA CII ESTATAL"				
FECHA INICIO	16/01/2026		FECHA TERMINACIÓN		30/06/2026
FUENTE FINANCIACIÓN					
RUBRO PRESUPUESTAL	2.1.2.02.02.008	CDP (CII ESTATAL)	11	CRP (CII ESTATAL)	11
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 33.000.000				
PRORROGAS	NO				
ADICIONES	$ 0				
ACTA DE SUSPENSIÓN	NO				
BALANCE DEL CONTRATO					
VALOR DEL CONTRATO				$ 33.000.000	-
VALOR ADICION				$ 0	-
VALOR PAGADO ACTA No. 1				-	$ 5.500.000
VALOR PAGADO ACTA No. 2					$ 5.500.000
VALOR PAGADO ACTA No. 3					$ 5.500.000
VALOR A PAGAR ACTA No. 4					$ 5.500.000
SALDO POR EJECUTAR				-	$ 11.000.000
SUMAS IGUALES				$ 33.000.000	$ 33.000.000
PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO				67%	

DETALLE

1. SE RECIBE A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR (E).
2. ÉL CONTRATISTA HA CUMPLIDO A LA FECHA CON LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES
3. ÉL CONTRATISTA ANEXA CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES Y PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL.

EN ESTE ESTADO, LAS PARTES FIRMANTES MANIFIESTAN ESTAR TOTALMENTE DE ACUERDO CON LA PRESENTE ACTA.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN BELÉN DE UMBRÍA - RISARALDA., A LOS VEINTIOCHO (28) DÍAS DEL MES DE MAYO DE DOS MIL VEINTISEIS (2026).

JULIAN DAVID ALVAREZ ARIAS
SUPERVISOR (E)

NAREN SEBASTIÁN SALAZAR LONDOÑO
CONTRATISTA