"INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS FÍSICAS DE LA UNIDAD DEPORTIVA ESTADIO ATANASIO GIRARDOT"

DISTRITO DE MEDELLÍN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

ORDEN DE EJECUCIÓN
PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

INGESTRUCTURAS INGENIEROS S.A.S

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							
1.0.0	**Personal Profesional :**							
1.1.0	**Director**							
1.1.2	Director / Residente de Interventoria	1	$ 7,532,360	100%	3.0	$ 22,597,080	$ 7,500,000	$ 22,500,000
1.2.0	**Residentes**							
1.2.1	Residente de Interventoría	1	$ 5,870,810	100%	2.5	$ 14,677,025	$ 5,800,000	$ 14,500,000
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5,870,810	100%	3.0	$ 17,612,430	$ 5,800,000	$ 17,400,000
1.2.3	Profesional del área ambiental	1	$ 5,870,810	100%	2.5	$ 14,677,025	$ 5,800,000	$ 14,500,000
1.2.4	Profesional del área social	1	$ 5,870,810	100%	2.5	$ 14,677,025	$ 5,800,000	$ 14,500,000
1.2.5	Profesional BIM	1	$ 5,870,810	100%	2.5	$ 14,677,025	$ 5,800,000	$ 14,500,000
1.2.7	Ingeniero eléctrico o electricista de Interventoría	1	$ 5,870,810	100%	1.0	$ 5,870,810	$ 5,800,000	$ 5,800,000
1.2.8	Otros (Describir)							
1.3.0	**Personal Técnico :**							
1.3.1	Tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 3,544,640	100%	2.5	$ 8,861,600	$ 3,500,000	$ 8,750,000
1.3.2	Tecnólogo en Construcciones Civiles	1	$ 3,544,640	100%	2.5	$ 8,861,600	$ 3,500,000	$ 8,750,000
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 122,511,620**		**$ 121,200,000**
				Factor Multiplicador		**2.13**		**2.13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 260,949,751**		**$ 258,156,000**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**							
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Auxilio Muebles y equipos de oficina (incluye escritorio, sillas o similar)	und	9	$ 250,000	2.5	$ 5,625,000	$ 250,000	$ 5,625,000
2	Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.	und	8	$ 150,000	2.5	$ 3,000,000	$ 150,000	$ 3,000,000
3	Auxilio para equipos de impresión, de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.	un	1	$ 34,000	2.5	$ 85,000	$ 34,000	$ 85,000
4	Auxilio para gastos de papelería, tinta, fotocopias, copias heliograficas, planos, ploteos, fotografías, maquetas, grabaciones y otros.	un	1	$ 200,000	2.5	$ 500,000	$ 200,000	$ 500,000
6	Auxilio Equipo de computo para BIM (HW y SW)	und	1	$ 450,000	2.5	$ 1,125,000	$ 450,000	$ 1,125,000
7	Asesorias Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero, asesoria arqueologíca o Monitoreo en obra y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	Global	1	$ 15,000,000		$ 15,000,000	$ 15,000,000	$ 15,000,000
11	Supervisión técnica independiente para la construcción, incluye: Concretos (fundaciones, losas entre piso, columnas/ vigas aéreas/ escalas, muros de contención, pisos en concreto vaciado). Elementos estructurales y no estructurales, sistemas y equipos para extinción de fuego. En todo caso la supervisión técnica independiente se deberá realizar de acuerdo con las especificaciones técnicas y condiciones relacionadas en la ficha técnica.	Global	1	$ 38,958,154	2.5	$ 97,395,385	$ 38,958,154	$ 97,395,385
12	Auxilio software requeridos	un	1	$ 513,513	2.5	$ 1,283,783	$ 513,513	$ 1,283,783
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 124,014,168**		**$ 124,014,168**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 384,963,919**		**$ 382,170,168**
				IVA	**19%**	**$ 73,143,145**		**$ 72,612,332**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 458,107,064**		**$ 454,782,500**