
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 4	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4152.010.26.1.775 - 2026	
Nombre completo del contratista: JORGE STEVE CRUZ TRUQUE	
Documento de identificación: 16.456.742	
Nombre del supervisor: GUSTAVO ELEY RACINES BOLAÑOS	
Organismo: Secretaría de Movilidad	
Objeto del contrato: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO FORTALECIMIENTO DE LA MOVILIDAD SEGURA Y SOSTENIBLE EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI SEGÚN BP-26005489	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 05/FEBRERO/2026	Fecha terminación 30/JUNIO/2026
Modificación al contrato: ADICION No.1 Entre los suscritos SERGIO JAVIER MONCAYO VELASQUEZ, identificado con CC. 94.283.399, quien actúa en su calidad de ordenador del gasto de la Secretaría de Movilidad de Santiago de Cali Distrito Especial, con NIT. 890399011-3 según Decreto de Nombramiento No. 4112.010.20.0027 del veintisiete (27) de enero de 2026, de conformidad con la delegación otorgada por el señor Alcalde de Santiago de Cali mediante Decreto No. No. 4112.010.20.1025 del diez (10) de diciembre de 2025, quien en lo	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

siguiente se denominará Distrito Especial secretaria de Movilidad, Alcaldía Santiago de Cali, JORGE STEVE CRUZ TRUQUE, identificado con cédula de ciudadanía No.16.456.742, quien para los efectos del presente acto se denominará el CONTRATISTA, hemos convenido celebrar la presente MODIFICACIÓN No. 01 al contrato/convenio/aceptación de oferta prestación de servicios No. 4152.010.26.1.775 – 2026

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO


Valor inicial del contrato: El valor del contrato será la suma de **DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE (\$19.220.000)**.

Adición adicionar el contrato por prestación de servicios No.4152.010.26.1.775-2026 la suma de CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL PESOS M/CTE (\$4.805.000)

Prórroga: prorrogar el contrato de prestación de servicios No. 4152.010.26.1.775-2026 por el término de un (1 mes) tendrá un plazo de ejecución hasta el 30 de junio del 2026.

Información para Retención en la fuente: N/A

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$24.025.000	\$ 4.805.000	\$ 14.415.000	\$4.805.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1081058747 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8824047250 Operador: Pago Simple Fecha de Pago: 05 / mayo / 2026 Periodo de pago de la seguridad social: abril 2026

5. INFORME TÉCNICO


Concepto Supervisor:

El contratista desarrollo las siguientes actividades

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1. Revisar el contenido de las propuestas de los PMT asignados, frente a lo establecido en la normatividad vigente.

ACTIVIDAD REALIZADA

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

- En el mes de mayo realizó la revisión de documentación aportada del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por los peticionarios de los siguientes radicados:


Radicado No 202641730100636642 de fecha de radicado 29 de abril de 2026, asunto: SOLICITUD DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), CATEGORÍA I, RELACIONADO AL PROYECTO "ADECUACIONES CONCEJO MUNICIPAL CAM" EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI. Ubicado en la calle 2N # 10-70, Barrio: Centenario, Comuna: 2. Representante Legal RODRIGO ALZATE UNION TEMPORAL ADECUACIONES CAM 2026. NIT: 902.023.624 Avenida 2N Calle 10N.

Radicado No 202641730101151322 del 20 de mayo de 2026, asunto: Solicitud de revisión del plan de manejo de tránsito (PMT) - proyecto de Vivienda "ALTAVISTA 360 TOWERS" tipo A, dirección Avenida 9N y Avenida 7N, lote No 41 barrio: urbanización Menga etapa 1, comuna 2, Representante Legal Francisco E. Ochoa R NIT: 901.924.860-1 calle 18Nte No 9N - 29.

Radicado No 202641730100732602 del 11 de mayo de 2026, asunto: Solicitud de la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT) Construcción "Plazoleta comercial avenida cañas gordas con carrera 127 (Mall 127) Categoría 1, Representante Fabio David Polo, NIT 900.904.835-8, dirección Calle 14 a No 68-80 MZ 10 Casa 27.

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

2. Elaborar y tramitar bajo el sistema de gestión documental el Acta de aprobación de PMT, Acta de modificación de PMT, los conceptos técnicos no favorables, y/o solicitudes varias para la firma del Subsecretario, conforme la normatividad vigente.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

ACTIVIDAD REALIZADA

- En el mes de mayo 2026 realizó las respuestas a las comunicaciones oficiales mediante los siguientes números de radicados.

Radicado No 202641730100636642 de fecha de radicado 29 de abril de 2026, asunto: SOLICITUD DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), CATEGORÍA I, RELACIONADO AL PROYECTO "ADECUACIONES CONCEJO MUNICIPAL CAM" EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI. Ubicado en la Calle 2N # 10-70, Barrio: Centenario, Comuna: 2. Representante Legal RODRIGO ALZATE UNION TEMPORAL ADECUACIONES CAM 2026. NIT: 902.023.624 Avenida 2N Calle 10N.


Respuesta con el oficio R202641520200014141 del 04 de mayo 2026

Radicado No 202641730100732602 del 11 de mayo de 2026, asunto: Solicitud de la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT) Construcción "Plazoleta comercial avenida cañas gordas con carrera 127 (Mall 127) Categoría 1, Representante Fabio David Polo, NIT 900.904.835-8, dirección Calle 14 a No 68-80 MZ 10 Casa 27.

Respuesta con el oficio No R202641520200015541 del 14 de mayo 2026

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

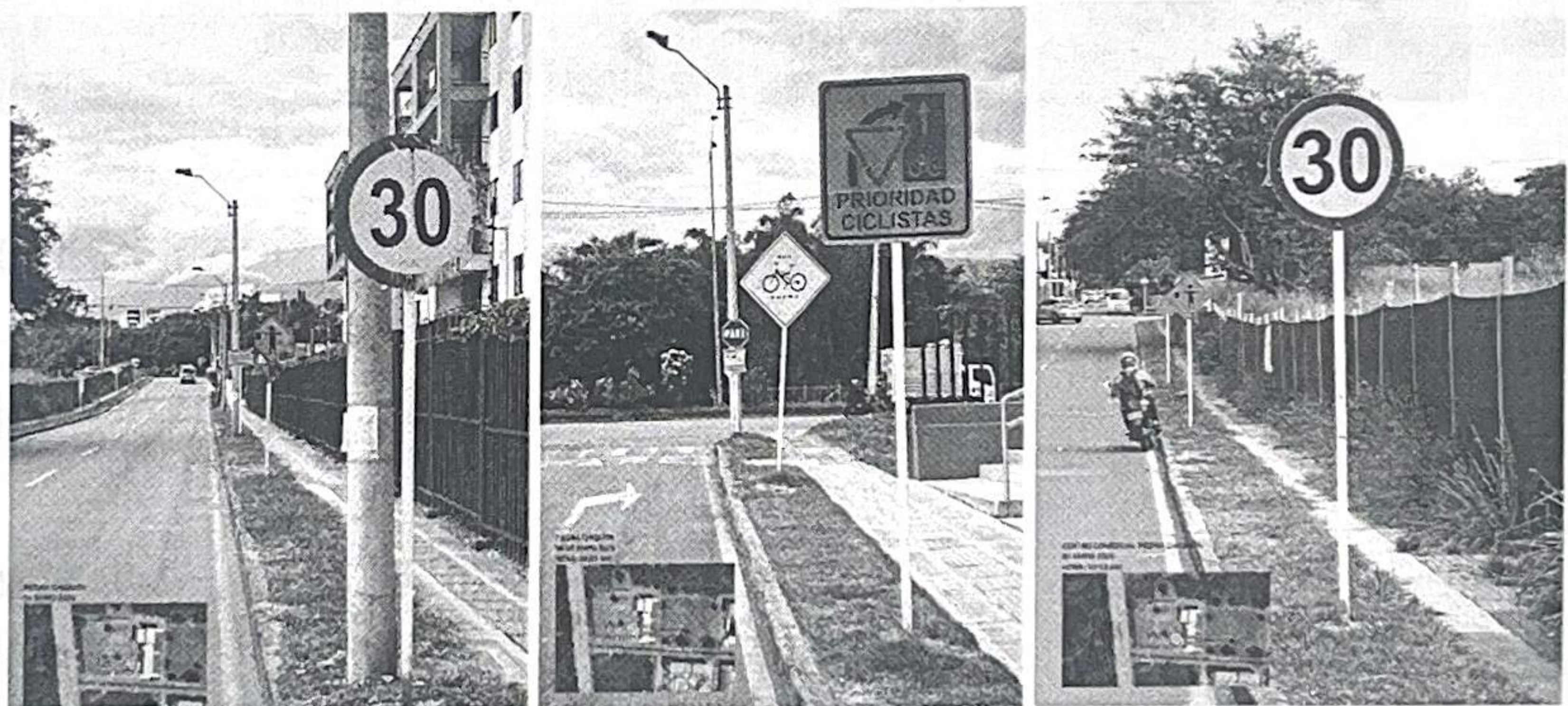
3. Apoyar y/o realizar visitas técnicas y autos comisorios de inspección para verificar: el cumplimiento de los PMT aprobados, las condiciones finales de la zona de influencia de

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002


los proyectos, y solicitudes varias, dejando evidencia en el acta de visita técnica.

ACTIVIDAD REALIZADA

- Realizó visita técnica de verificación y seguimiento el día 06 de mayo 2026 según auto comisorio No 57 del 27 de abril 2026, Radicado N°202641730100377862 DEL Tipo A - Inicial, Categoría I, del proyecto "CENTRO COMERCIAL PIEDRA CHIQUITA", ubicado en la zona de expansión de Cali entre el Plan Parcial El Capricho, la vía Panamericana (Calle 25), Plan Parcial Lituania y Dalandia, Barrio: Ciudad Pacífica.



- Realizo visita técnica de verificación y seguimiento el día 27 de abril según auto comisorio No 58 del 20 de abril 2026 Radicado No 202641730100427212, asunto: Solicitud de revisión del plan de Manejo de tránsito (PMT) CATEGORIA I "EDIFICIO D ZONA AMERICA COLOMBIA Ubicado en la Calle 36 No 128 – 321", solicitante ZONAMERICA USUARIO

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

OPERADOR DE ZONA FRANCA SAS NIT 900.402.212-5, Representante legal CAMILO JARAMILLO BOTERO.



OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

4. Archivar la información del expediente de PMT en la herramienta de almacenamiento de la subsecretaria.

ACTIVIDAD REALIZADA

- Archivó el día 20 de mayo de 2026 en la base de datos de la Alcaldía (NAS), las respuestas realizadas mediante Actas y su respectiva notificación al Peticionario del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) solicitado, de los siguiente radicados:

Radicado No 202641730100183582, asunto: REVISION DE LOS PMT PARA PARQUES DE LA SECRETARIA DEL DEPORTE CONSORCIO CALI



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

DEPORTES PARQUE DEL 1 AL 19 CATEGORIA I.


Radicado No 202641730100199692, asunto: SOLICITUD DE PRORROGA VIGENCIA DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), CATEGORÍA I, RELACIONADO AL PROYECTO "TIERRA LINDA DEL RIO", APROBADO MEDIANTE LA RESOLUCIÓN No. 4152.020.21.0.0107 DEL 12 DE MARZO DE 2025 A LA CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S. - NIT. 860.058.070-6

Radicado No 202641730100202022, asunto: Solicitud de Revisión del Plan de Manejo de Transito (PMT) -REALIZAR LAS ADECUACIONES DE CANCHAS MULTIPLES, JUEGOS INFANTILES Y CANCHA SINTETICA DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRESTITO, COMUNAS 15,17,18 y 20"

Radicado No 202641730100311462, asunto: SOLICITUD PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), TIPO: A, CATEGORÍA I, RELACIONADO AL PROYECTO "CONSTRUCCION UNIDAD DEPORTIVA ORIENTE" EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.

Radicado No 202641730100427212, asunto: Solicitud de revisión del plan de Manejo de tránsito (PMT) CATEGORIA I "EDIFICIO D ZONA AMERICA COLOMBIA Ubicado en la Calle 36 No 128 - 321", solicitante ZONAMERICA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA SAS NIT 900.402.212-5, Representante legal CAMILO JARAMILLO BOTERO.

Radicado No 202641730100548372, asunto: "SOLICITUD DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), CATEGORÍA

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

I, TIPO A - INICIAL RELACIONADO AL PROYECTO "PROLONGACION DE AVENIDA 7 ENTRE CALLES 29 N Y 35 N Y PARQUE EN EL BARRIO SANTA MONICA" EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI. MARVAL S.A.S - NIT: 890.205.645 – 0 representante legal JAHIR VARGAS

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

5. Apoyar en la realización de informes mensuales del equipo de PMT que incluyan un resumen de las actividades realizadas, así como las conclusiones y recomendaciones derivadas de la experiencia del mes.

ACTIVIDAD REALIZADA


- En el mes de mayo 2026 participó en la reunión del día 05 según ACTA de reunión No.4152.020.14.122.153 Correspondiente a seguimiento a procedimiento de expedientes PMT y revisión aleatoria de casos

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

6. Programar, participar y realizar reuniones relacionadas con el área de Planes de Manejo de Transito (PMT), elaborando y registrando las respectivas actas.

ACTIVIDAD REALIZADA

- En el mes de mayo 2026 participó en la reunión del día 05, según ACTA de reunión No.4152.020.14.122.153 Correspondiente a seguimiento a procedimiento de expedientes PMT y revisión aleatoria de casos

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

7. Realizar actualización del mapa georreferenciado según la información detallada de los PMT autorizados.

ACTIVIDAD REALIZADA

- En el mes de mayo 2026 realizó la actualización del mapa georreferenciado de los siguientes radicados


Radicado No 202641730100548372, asunto: "SOLICITUD DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), CATEGORÍA I, TIPO A - INICIAL RELACIONADO AL PROYECTO "PROLONGACION DE AVENIDA 7 ENTRE CALLES 29 N Y 35 N Y PARQUE EN EL BARRIO SANTA MONICA" EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI. MARVAL S.A.S - NIT: 890.205.645 – 0 representante legal JAHIR VARGAS

Radicado No 202641730100427212, asunto: Solicitud de revisión del plan de Manejo de tránsito (PMT) CATEGORIA I "EDIFICIO D ZONA AMERICA COLOMBIA Ubicado en la Calle 36 No 128 – 321", solicitante ZONAMERICA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA SAS NIT 900.402.212-5, Representante legal CAMILO JARAMILLO BOTERO.

Radicado No 202641730100311462, asunto: SOLICITUD PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT), TIPO: A, CATEGORÍA I, RELACIONADO AL PROYECTO "CONSTRUCCION UNIDAD DEPORTIVA ORIENTE" EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

8. Desempeñar las demás actividades asignadas por el supervisor, de acuerdo con las obligaciones del contrato y su perfil profesional.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F00	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

ACTIVIDAD REALIZADA

No se asignaron actividades por parte del supervisor en este periodo.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

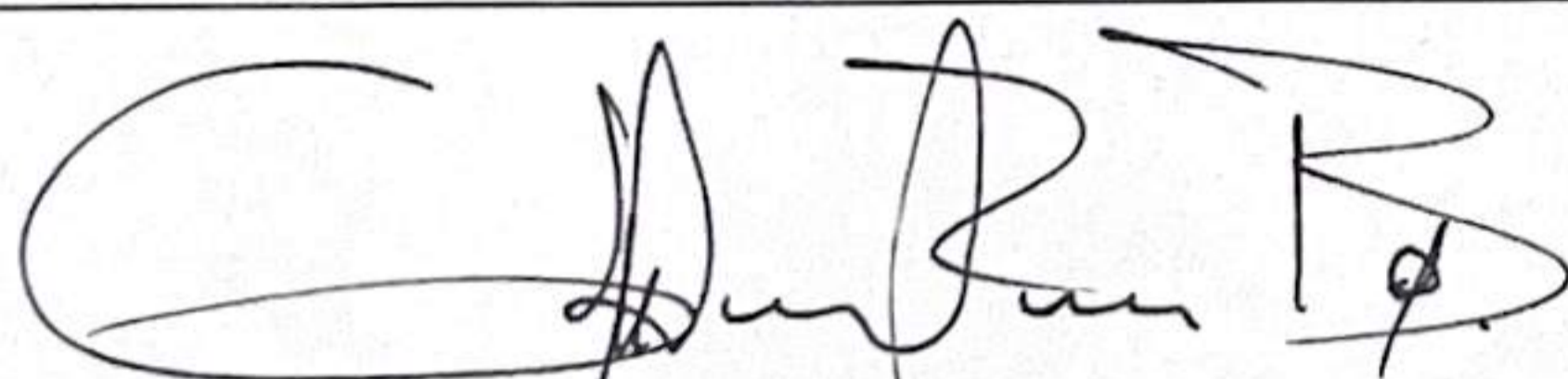
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

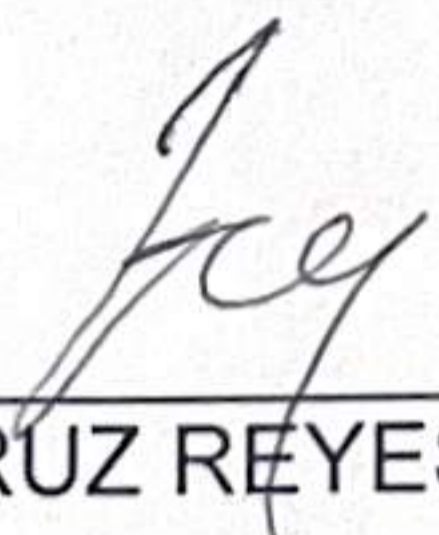
4. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

5. FIRMAS RESPONSABLES



GUSTAVO ELEY RACINES BOLAÑOS
 Nombre y firma del Supervisor



GERMAN DE LA CRUZ REYES C.C. 1130619636

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 16/junio/2026