ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

INFORME TECNICO No. 04



COMPONENTE TECNICO

AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 652 - 2025 CINT (143627)

CONTRATO 652 - 2025 CINT (143627) OBJETO: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".*

	AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS **INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA** **No. 4** **DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2026**	

RESPONSABLES DEL INFORME:

Control Interno	
El  **AN** **Residente de Interventoria** **AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS**	**Aprobó:**  **ING. SANTIAGO CARRILLO VARGAS** **Director de Interventoria** **AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS**

INFORME TECNICO No. 04

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
01	MAYO 2026	PRIMERA ENTREGA
02		
03		

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. ASPECTOS GENERALES 6
2.1. INFORMACION Y DESCRIPCION DEL PROYECTO 6
2.2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 6
2.3. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 7
3. ALCANCE 7
4. LISTADO DE TRAMOS 8
5. LOCALIZACIÓN GENERAL 10
5.1 LOCALIDAD DE TUNJUELITO 11
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO OBJETO DE ESTUDIO 12
6. METODOLOGIA 13
7. APROBACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA 14
8. APROBACION HOJAS DE VIDA INTERVENTORIA 15
9. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 17
10. INFORME LEGAL CONTRATO DE OBRA Y CONTRATO DE INTERVENTORÍA 18
11. INFORME TÉCNICO 19
11.1 INFORMACIÓN TECNICA 20
12. CRONOGRAMA DEL CONTRATO DE OBRA, APROBADO POR LA INTERVENTORÍA 20
AREA FINANCIERA CONTRATO DE OBRA No 613 del 2025 21
13. AREA FINANCIERA CONTRATO DE INTERVENTORIA No 652 DEL 2025 23
14. CALIDAD 24
15.1 RESULTADOS DE LABORATORIO CONTRATO DE OBRA. 24
15.2 ANÁLISIS ENSAYOS DE LABORATORIO 24
15.3 CERTIFICADOS DE CALIDAD 24
15. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 24
16. CORRESPONDENCIA ENVIADA 26
17. APROBACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS 28
18. ACTAS DE SEGUMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERIODO 30

19. ACTIVIDADES DESARROLLADAS 30
20. CONCLUSIONES 42

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Mapa de Colombia con la localización del proyecto a nivel local. 11
lustración 2 Ubicación Localidad de Tunjuelito 12

1. INTRODUCCIÓN

En el presente documento se describen las actividades realizadas por parte de la presente interventoría mediante la ejecución del componente Técnico en el desarrollo del contrato de interventoría No 652 - 2025 CINT (143627), suscrito entre el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito y la empresa AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS, cuyo objeto es *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".*

Dicho contrato de obra está programado para una ejecución de ocho (8) meses luego diligenciada debidamente por las partes el acta de inicio, la cual registra como fecha de inicio el día 17 de diciembre del 2025 y con finalización el día 16 de agosto del 2026, así mismo, a través de este documento se registrará el avance de la gestión adelantada, con el fin de tomar decisiones preventivas y correctivas en las obras futuras a ejecutar. En el presente informe se relacionan las actividades realizadas del **01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2026.**

Este informe contiene todas las actividades necesarias desarrolladas por la interventoría, encaminadas a la recolección y análisis de la información suministrada por el FDLT y el contratista CONSORCIO COCO, en relación con las actividades necesarias para desarrollar la interventoría integral a la intervención de la malla vial local de la localidad de Tunjuelito con obras y actividades de conservación, de acuerdo con los objetivos y pliegos de condiciones del contrato. En este informe se presentan los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el ámbito técnico, administrativo y financiero, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el servicio y seguridad de los usuarios, de la misma manera garantizar el cumplimiento de las normas técnicas, ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo.

2. ASPECTOS GENERALES

2.1. INFORMACION Y DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

NÚMERO DEL CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA No 652 DEL 2025
OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".
NOMBRE CONTRATISTA	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 636.794.760
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	17 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	16 DE AGOSTO DEL 2026
ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

2.3. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

NÚMERO DEL CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No 613 DEL 2025
OBJETO	"EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO COCO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 6.795.537.201
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	17 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	16 DE AGOSTO DEL 2026
ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
PIN AMBIENTAL No	17465

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

3. ALCANCE

Teniendo en cuenta el documento técnico solicitados para dar aval técnico al proceso, las actividades a ejecutar incluyen por lo menos, y sin limitarse a éstas, las siguientes, además de las que se desprendan de los documentos del Contrato. En todo caso, el contratista deberá garantizar el adecuado funcionamiento de las actividades que ejecute.

Diagnóstico en pavimentos flexibles y rígidos

- Estudios y diseños
- Mantenimiento rutinario en pavimentos flexibles y rígidos
- Mantenimiento periódico en pavimentos flexibles y rígidos
- Rehabilitación en pavimentos flexibles y rígidos

- Reconstrucción en pavimentos flexibles y rígidos
- Realización de las labores Ambientales, Seguridad y Salud en Trabajo y Gestión Social.
- Ejecución de las labores de Manejo de Tráfico
- Utilización de materiales provenientes del aprovechamiento de neumáticos usados o llantas no conforme -GCR-, en las actividades de pavimento asfáltico
- Utilización de elementos reciclados provenientes de los Centros de Tratamiento y/o Aprovechamiento de RCD (Residuos de la Construcción y Demolición) legalmente constituidos y/o la reutilización de los generados por las etapas constructivas y de desmantelamiento

4. LISTADO DE TRAMOS

Los segmentos viales que se van a intervenir en el desarrollo del contrato de obra se presentan en la siguiente tabla.

CIV	PK-ID	EJE VIAL	DESDE	HASTA	BARRIO	TIPO DE PAVIMENTO	TIPO DE MALLA VIAL	TIPO DE INTERVENCIÓN	ÁREA
6001390	324120	Cll. 53 sur	Cra. 15	Cra. 17	San Carlos	Flexible	Intermedia	Rehabilitación - reconstrucción	356,81
6000789	322292	Cll. 49ª sur	Cra. 31	Cra. 33	Samoré	Flexible	Intermedia	Rehabilitación – reconstrucción	612,03
6000859	322502	Cll. 50 sur	Cra. 29	Cra. 31	Samoré	Flexible	Local	Rehabilitación – reconstrucción	170,6
6000931	322715	Cll. 53b sur	Cra. 32	Cra. 33	San Vicente f.	Flexible	Local	Rehabilitación – reconstrucción	287,46
6000833	322424	Cll. 50 b sur	Cra. 32	Cra. 31	Samoré	Flexible	Local	Rehabilitación – reconstrucción	180,3
6000557	321649	Cll. 50 a sur	Cra. 36	Cra. 37	Fátima	Flexible	Local	Mantenimiento Periódico	220,1
6000389	321168	Cra. 38	Cll. 50 a sur	Cll. 50 b sur	Fátima	Flexible	Local	Mantenimiento Periódico	100,3
6000372	321121	Cll. 50 a sur	Tv. 44	Cra. 38	Fátima	Flexible	Local	Mantenimiento Periódico	180,3
6000617	321826	Cra. 37 a	Cll, 53 b sur	Cll. 54 sur	Fátima	Flexible	Circuito movilidad	Rehabilitación – reconstrucción	160,7
6000830	322415	Cra. 34	Cll. 54 sur	Cll. 54 a sur	San Vicente f.	Flexible	Local	Rehabilitación – reconstrucción	120,54
6000870	322532	Cl. 53b sur	Cra. 33ª	Cra. 34	San Vicente f.	Flexible	Local	Rehabilitación – reconstrucción	650,34
6002092	322280	Dg. 52 sur	Cra. 33	Cra. 35	Fátima	Flexible	Local	Rehabilitación – reconstrucción	200.64
6000857	322496	Cl. 53ª sur	Cra. 33ª	Cra.34	San Vicente f.	Flexible	Local	Rehabilitación – reconstrucción	606,41

CIV	PK-ID	EJE VIAL	DESDE	HASTA	BARRIO	TIPO DE PAVIMENTO	TIPO DE MALLA VIAL	TIPO DE INTERVENCIÓN	ÁREA
6000721	322103	Cl. 52 g sur	Tv.35 b	Cra. 35 a	Fátima	Flexible	Intermedia	Rehabilitación – reconstrucción	80,05
6001013	322958	Cl. 48 c sur	Cra. 26	Cra. 27	Samoré	Flexible	Intermedia	Rehabilitación – reconstrucción	696,4
6001167	323436	Cra. 24c	Cl.48 sur	Cl. 48c sur	Tunal oriental	Flexible	Intermedia	Rehabilitación – reconstrucción	1538,2
6000786	322283	Cra. 34	Dg. 52b sur	Cl. 52 g sur	San Vicente f.	Flexible	Local	Rehabilitación – reconstrucción	231,43
6001008	322943	Kr 26	Cl 48ª s	Cl 48b s	Samoré	Flexible	Intermedia	Rehabilitación – reconstrucción	323,99

Teniendo en cuenta la disponibilidad presupuestal en el proyecto de inversión No. 2824 “Una nueva visión de infraestructura en pro de la comunidad de Tunjuelito 2025” para la vigencia 2025, se priorizaron los siguientes segmentos viales para intervención en andenes que obtuvieron los factores de priorización más altos:

CIV	PK-ID	EJE VIAL	DESDE	HASTA	BARRIO	TIPO DE PAVIMENTO	TIPO DE MALLA VIAL	TIPO DE INTERVENCIÓN	ÁREA
6001206	323557	Cra. 25	Cll. 54 sur	Cll. 54a sur	Tunal oriental	Venecia	Articulado	Rehabilitación - reconstrucción	163,14
6001200	323539	Cra. 25	Cll. 52b sur	Cll. 54 sur	Tunal oriental	Venecia	Articulado	Rehabilitación - reconstrucción	186,62
6000812	322362	Dg. 52b sur	Cra. 33	Cra. 34	Fátima	Venecia	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	179,72
6001888	325589	Cra. 61 g	Cra. 61 a	Dg. 48 sur	Isla del sol	Venecia	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	173
6001384	324103	Cll. 57 sur	Cra. 18d	Cra. 19	San Carlos	Venecia	Rígido	Mantenimiento Periódico	172,52
6001940	325772	Cll. 57 sur	Cra. 17a	Cra. 18	San Carlos	Venecia	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	198,94
6001407	324176	Cra. 18b	Cll. 55 sur	Cll. 57 sur	San Carlos	Venecia	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	847,03
6001479	324416	Cll. 57 sur	Cra. 16	Cra. 17	San Benito	Tunjuelito	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	104,94
6001683 (6001303)	323827	Cll. 51 sur	Dg. 48 sur	Cra. 19 b	Santa lucía	Tunjuelito	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	129,35
6001388	324115	Cra. 18 c	Cll. 55 sur	Cll. 57 sur	San Carlos	Tunjuelito	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	513,91
6001389	324116	Cll. 57 sur	Cra. 18 c	Cra. 18 d	San Benito	Tunjuelito	Rígido	Mantenimiento Periódico	95,42
6001850	325476	Cll. 57 sur	Cra. 17	Cra. 17 a	San Carlos	Tunjuelito	Mixto	Rehabilitación - reconstrucción	213,36
6001779	325283	Cll. 53a sur	Cra. 9	Cra. 8 a	Abraham Lincoln	Tunjuelito	Rígido	Mantenimiento Periódico	72,46

CIV	PK-ID	EJE VIAL	DESDE	HASTA	BARRIO	TIPO DE PAVIMENTO	TIPO DE MALLA VIAL	TIPO DE INTERVENCIÓN	ÁREA
6001800	325347	Cll. 53 a sur	Cra. 7 a	Cra. 8	Abraham Lincoln	Tunjuelito	Rígido	Mantenimiento Periódico	54,79
6001788	325310	Cra. 8	Cll. 53 a sur	Cll. 53 sur	Abraham Lincoln	Tunjuelito	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	148,21
6001303	323827	CL 51S	KR 19B	KR 19C	San Carlos	Tunjuelito	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	129,14
6001302	323824	KR19B	DG 50 A S	CL 51 S	San Carlos	Tunjuelito	Rígido	Rehabilitación - reconstrucción	160,42

Es importante señalar que en cumplimiento de los resultados del proceso de priorización de la ruta Transforma lo Local del programa Proyecta Local – Presupuestos Participativos 2025, según las elecciones ciudadanas y de acuerdo con las directrices dadas para la Coordinación General de Presupuestos Participativos – GPP, se priorizaron segmentos viales de calzada y anden para el presente proyecto, los cuales se presentan a continuación:

CIV	PK-ID	EJE VIAL	DESDE	HASTA	BARRIO	TIPO DE PAVIMENTO	TIPO DE MALLA VIAL	TIPO DE INTERVENCIÓN	ÁREA
6000580	20007649	Cra. 54b	Dg. 52 b sur	Tv. 44	Venecia	Flexible	Intermedia	Mantenimiento Periódico	221,66
6000528	321577	Cra. 55a	Dg. 52 b sur	Tv. 44	Venecia	Flexible	Intermedia	Mantenimiento rutinario	140,26

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

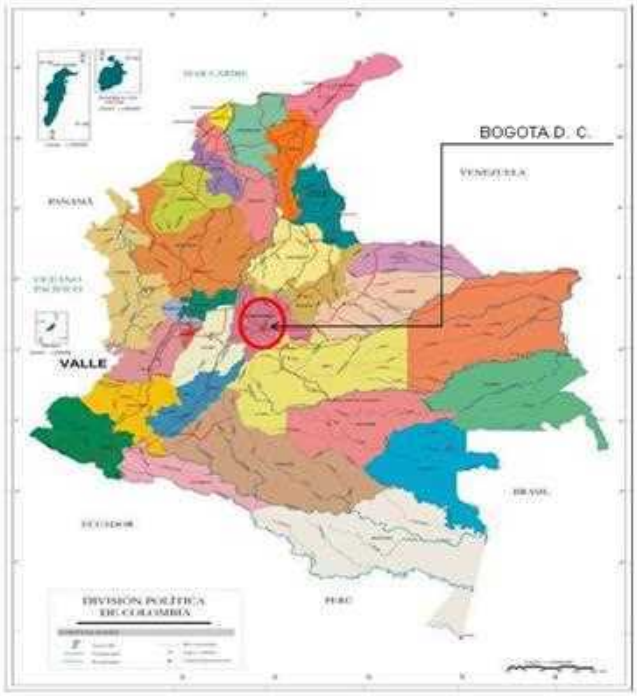
5. LOCALIZACIÓN GENERAL

El desarrollo de los ya mencionados contratos de obra e interventoría se localizan en la zona central de Colombia, en el departamento de Cundinamarca y más específicamente en la capital Bogotá D.C.; las vías a intervenir son las identificadas con los códigos de identificación vial. En la Figura 1, se indica la localización del proyecto a nivel nacional; la Localidad Nº 06 del Distrito Capital de Bogotá, La localidad de Tunjuelito está ubicada al sur de la ciudad, en la margen derecha del río Tunjuelito. Limita, al norte con las localidades de Puente Aranda y Kennedy; al occidente con la localidad de Ciudad Bolívar; al sur con la localidad de Usme y al oriente, con la localidad de Rafael Uribe Uribe.

La localidad de Tunjuelito presenta un territorio relativamente plano y en su costado occidental está conformado por depósitos aluviales del río Tunjuelo. La cuenca del río Tunjuelo constituye el espacio ambiental para cerca de dos millones y medio de personas de bajos ingresos. Por otra parte, la cuenca del Tunjuelo ha sido receptora de los usos que generan un mayor impacto ambiental: el relleno sanitario, la explotación

minera en ladera y en el valle aluvial del Tunjuelo y las curtiembres en la zona de San Benito, que son fuente de alta contaminación para el río. El territorio de la localidad de Tunjuelito hace parte de la zona plana de la cuenca del río Tunjuelo que históricamente se ha desbordado por causa de las intensas lluvias y ha inundado grandes zonas aledañas al río. Esta situación llevó a construir el embalse Cantarrana para contener las grandes cantidades de agua provenientes de las lluvias y así detener las inundaciones en parte del territorio de la localidad.

Ilustración 1 Mapa de Colombia con la localización del proyecto a nivel local.



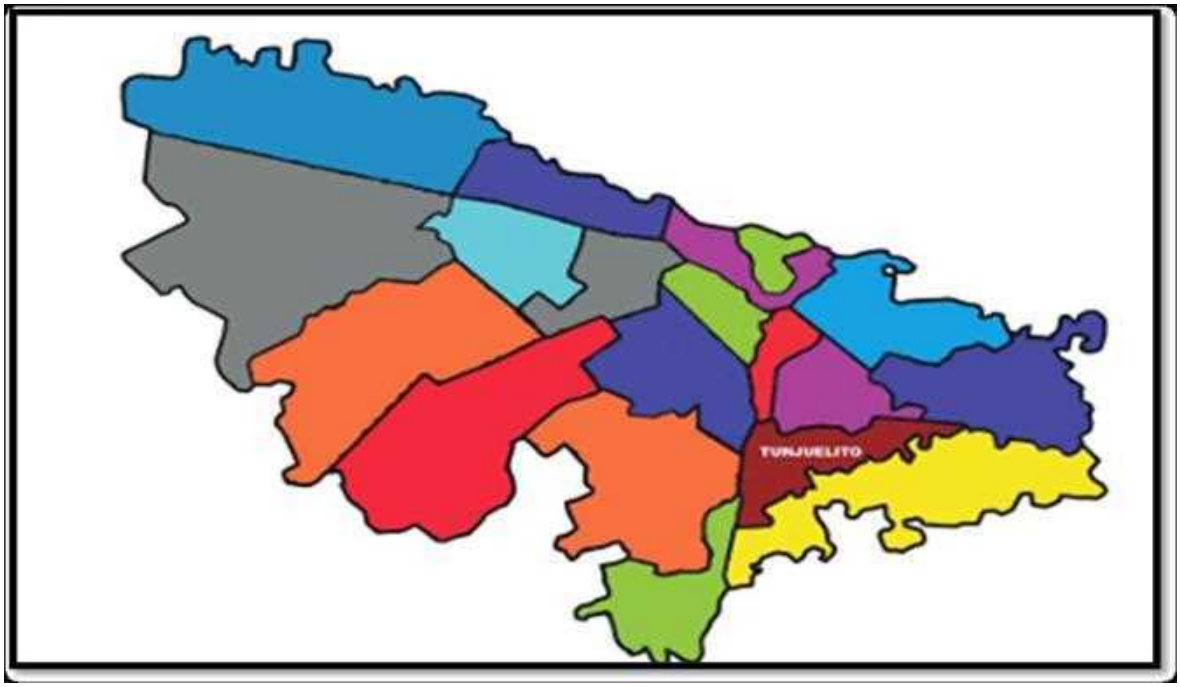
Fuente: Mapa interactivo. Net

5.1 LOCALIDAD DE TUNJUELITO

La localidad de Tunjuelito presenta un territorio relativamente plano y en su costado occidental está conformado por depósitos aluviales del río Tunjuelo dicha Localidad Limita, al norte con las localidades de Puente Aranda y Kennedy; al occidente con la localidad de Ciudad Bolívar; al sur con la localidad de Usme y al oriente, con la localidad de Rafael Uribe Uribe.

Es una categoría de suelo constituido por los terrenos localizados dentro del suelo urbano, rural o de expansión que tienen restringida la posibilidad de urbanizarse. Esta restricción se puede justificar por sus características geográficas, paisajísticas o ambientales; por formar parte de las zonas de utilidad pública donde se sitúa la infraestructura que provee los servicios públicos domiciliarios o por ser áreas de amenaza y riesgo no considerables para ser habitadas. Corresponden a esta categoría, las áreas de estructura ecológica principal, las zonas declaradas como de alto riesgo no mitigable, las áreas reservadas para la construcción de las plantas de tratamiento en la desembocadura de los ríos Fucha y Tunjuelo y el suelo destinado a su amortiguamiento y protección ambiental

lustración 2 Ubicación Localidad de Tunjuelito



Fuente: Anexo Técnico Interventoría contrato 652 - 2025 CINT (143627)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO OBJETO DE ESTUDIO

Tunjuelito la localidad 6, está ubicada en el sur de la ciudad. Su nombre viene del diminutivo de 'tunjo' que es una figura antropomorfa Chibcha elaborada de oro. En esta localidad se encuentran sitios de interés como el Parque Metropolitano El Tunal, la Biblioteca Gabriel García Márquez y el humedal la Libélula. Se ha consolidado como uno de los sectores más populares de la ciudad de Bogotá.

Teniendo en cuenta lo anterior y la disponibilidad presupuestal en el proyecto de inversión No. 2914 “Tunjuelito se moviliza con seguridad” para la vigencia 2025, se priorizaron los siguientes segmentos viales con intervención sobre calzada que obtuvieron los factores de priorización más altos y que serán la meta del presente proyecto son:

6. METODOLOGIA

La Interventoría AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S del contrato realiza la supervisión en sus diferentes componentes como son; control técnico, control administrativo, control legal, ambiental, social y financiero del COP-613-2025 del FDLT de acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato. Lo anterior mediante visitas técnicas de obra, revisión de especificaciones, seguimiento y control a las actividades desarrolladas, asistencia a comités.

La interventoría AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S realiza la verificación de los procesos propuestos e implementados que buscan la minimización de impactos ambientales, generados por la acción de las actividades constructivas y/o dotacionales desarrolladas en la localidad de Tunjuelito por el contratista **CONSORCIO COCO.**

La interventoría AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S para lograr el objetivo de la correcta ejecución de la obra en función de calidad toma como bases lineamientos internos establecidos para la entidad, así como las diferentes Especificaciones técnicas generales de materiales de construcción, para proyectos de infraestructura vial, para Bogotá DC del IDU.

Listado resumen de actividades metodológicas que se van a llevar a cabo por la interventoría durante las diferentes etapas

Inspecciones diarias de procesos constructivos, administrativos.
Revisión de la implementación de PMT, y su mantenimiento.
Revisión del personal con afiliaciones y si se cumple con lo solicitado por el FDLSF en cuanto al porcentaje que debe ser de la zona.
Revisión del estado de maquinaria y herramientas.
Revisión de materiales allegados a los frentes.
Revisión de escombros y productos de excavación salidos de los frentes.
Supervisión de ensayos tomados en sitio.
Acompañar y verificar cada una de las actividades realizadas por el contratista durante el proyecto con la comunidad por medio de las actividades contempladas en el Plan de

Gestión Social
Controlar y evaluar la gestión social en cada uno de los programas realizados por el contratista.
Realización de Actas de Vecindad en conjunto con el Contratista
Atención de quejas y reclamos.
Comités técnicos de obra para definir y solucionar problemas presentados en los frentes.
Control de gastos relacionados en los informes de buen manejo de anticipo.
Seguimiento a las vigencias de las Pólizas

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

En la tabla anterior se puede identificar brevemente y de manera general los lineamientos utilizados por la interventoría para llevar a cabo su estrategia metodológica con la cual se conseguirá el objetivo de esta; velar por la correcta ejecución integral de las obras a cargo del contratista. Y con ello dar cumplimiento a las peticiones del Fondo.

7. APROBACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA

En lo relacionado con la revisión de las hojas de vida correspondientes al personal mínimo contractual presentado por el contratista de obra **CONSORCIO COCO,** esta Interventoría realizó la verificación detallada del cumplimiento de los requisitos establecidos en el Anexo Técnico del contrato, incluyendo formación académica, experiencia general y específica, así como los demás soportes exigidos contractualmente. Como resultado del proceso de revisión y validación documental, se emitió concepto de aprobación, al evidenciarse el cumplimiento integral de los perfiles y condiciones requeridas. Se llevó a cabo mediante Acta de Reunión suscrita el día 16 de diciembre de 2025.

Lo anterior se encuentra debidamente soportado en el Anexo No. 10, en el **INFORME TECNICO MENSUAL No 1** y en el que reposa copia del acta correspondiente y demás documentos de respaldo.

Personal Mínimo Requerido – COP 613 - 2025 - LP (143265)

PERSONAL CONTRACTUAL COSORCIO COCO				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**CEDULA**	**DEDICACIÓN**
1	DIRECTOR DE OBRA	ANGELA PATRICIA CASTRO GOMEZ	30.321.513	50%

PERSONAL CONTRACTUAL COSORCIO COCO				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**CEDULA**	**DEDICACIÓN**
2	ING. RESIDENTE DE OBRA	JAVIER HERNANDO CASTRO GUERRERO	98.388.497	100%
3	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA VIAL Y PAVIMENTOS	JOSE MIGUEL ALDANA AREVALO	1.024.550.603	15%
4	ESPECIALISTA HIDRÁULICO	JORGE ELIECER IBARRA HERNANDEZ	10.766.686	15%
5	ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	CARLOS ANDRÉS MUÑOZ LEÓN	1.049.622.088	15%
6	ESPECIALISTA FORESTAL	JULIAN RICARDO BENAVIDES GIL	80.851.640	15%
7	PROFESIONAL AMBIENTAL	HERNAN DAVID BERMUDEZ MONCADA	1.031.145.002	50%
8	PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ERICSON HERNAN GUTIERREZ SANCHEZ	80.229.640	80%
9	PROFESIONAL SOCIAL	MARTHA LILIANA TRIANA CARRERO	52.328.935	50%
10	INSPECTOR 1	JORGE ANDRES VEGA BRAVO	1.120.750.763	100%
11	INSPECTOR 2	HOLLMAN FARID HUERFANO OCAMPO	1.023.878.165	100%
12	TOPOGRAFO	CESAR JEFFERSON MARTÍNEZ CASTRO	79.891.792	100%

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S.

8. APROBACION HOJAS DE VIDA INTERVENTORIA

En el marco del desarrollo del presente Contrato de Interventoría y en estricto cumplimiento de lo establecido en el Anexo Técnico, particularmente en lo relacionado con la revisión y aprobación del personal mínimo exigido para la ejecución contractual,

nos permitimos informar al FDLT que la aprobación de las hojas de vida del personal contractual de **INTERVENTORIA AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS** propuesto se llevó a cabo mediante Acta de Reunión suscrita el día 16 de diciembre de 2025.

Dicha reunión se realizó en las instalaciones de la Alcaldía Local, espacio en el cual se efectuó la verificación detallada de los perfiles presentados, incluyendo la revisión de soportes académicos, experiencia general y específica, así como el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Anexo Técnico del contrato.
Lo anterior se encuentra debidamente soportado en el Anexo No. 09, en el **INFORME TECNICO MENSUAL No 1** y en el que reposa copia del acta correspondiente y demás documentos de respaldo.

Personal Minimizo Requerido – Interventoría AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS

PERSONAL CONTRACTUAL AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**CEDULA**	**DEDICACIÓN**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	SANTIAGO CARRILLO VARGAS	79.518.952	30% fase previa 20% etapa de obra
2	RESIDENTE INTERVENTORIA	MISAEL PULIDO GUZMAN	79.797.630	0% en Fase Previa y 100% en Fase de obra
3	ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS Y	SHIRLEY YINETH RAMÍREZ PEDRAZA	4.043.205	15% en Fase Previa y 10% en Fase de obra
4	JURIDICO	CLAUDIA YAMILE TORRES TORRES	1.032.656.349	5%
5	ESPECIALISTA EN PROGRAMACION	NAYDU LISBETH LOPEZ OROZCO	52.792.687	10%
6	ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	ANGELA ISABEL RIOS FRESNEDA	52.846.222	15% en Fase Previa y 10% en Fase de obra
7	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	ELMER ROMAN DIAZ RUIZ	7.177.941	15% en Fase Previa y 10% en Fase de obra
8	ESPECIALISTA EN TRANSITO	SHIRLEY YINETH RAMÍREZ PEDRAZA	4.043.205	15%
9	RESIDENTE AMBIENTAL	EDNA RUTH CASADIEGO ANGARITA	37.327.379	30% en Fase Previa y 40% en Fase de obra

PERSONAL CONTRACTUAL AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**CEDULA**	**DEDICACIÓN**
10	RESIDENTE SST	DIANA MARCELA MENDOZA NIÑO	52.843.490	30% en Fase Previa y 40% en Fase de obra
11	PROFESIONAL SOCIAL	MARIA ADRIANA GUTIERREZ GARZON	52.281.375	30% en Fase Previa y 40% en Fase de obra
12	INSPECTOR	OSCAR MAURICIO USSA PEREZ	1.049.615.482	0% en Fase Previa y 100% en Fase de obra
13	CONDUCTOR	JAISSON SMITH MEDINA LOPEZ	1.023.017.382	30% en Fase Previa y 50% en Fase de obra
14	CADENERO 1	SANDRA MILENA MONTEALEGRE	52.542.223	20% en Fase Previa y 50% en Fase de obra
15	TOPOGRAFO INSPECTOR	EDUARDO HUMBERTO CRUZ BALLESTEROS	1.024.481.890	20% en Fase Previa y 50% en Fase de obra

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S.

9. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS

- **INTERVENTORÍA**

Las pólizas implementadas para el Contrato de interventoría CIN-652-2025 FDLT, se encuentran actualizadas y debidamente subidas al SECOP II. A continuación, se describen de acuerdo con su actualización con al acta de inicio contractual.

Amparo	**Amparos según pólizas No 21-46-101124523 anexo 2**			
	Valor Asegurado	**Desde**	**Hasta**	**Cumple**
Cumplimiento del contrato.	$127.358.952.00	17/12/2025	17/02/2027	SI
Salarios, prestaciones sociales e	$31.839.738.00	17/12/2025	17/08/2029	SI

indemnizaciones laborales.				
Calidad del Servicio.	$127.358.952.00	17/08/2026	17/08/2031	SI

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

- **CONTRATISTA**

Las pólizas implementadas para el Contrato de Obra No 613 del 2025 se encuentran actualizadas y debidamente subidas al SECOP II. A continuación, se describen de acuerdo a su actualización con al acta de inicio contractual.

Amparo	**Amparos según pólizas No 82590 anexo 1**			
	Valor Asegurado	**Desde**	**Hasta**	**Cumple**
Cumplimiento del contrato.	$1’359.107.440.20	17/08/2025	16/08/2027	SI
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo.	$6’795.537.201.00	17/08/2025	16/08/2026	SI
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	$339.776.560.05	17/12/2025	16/08/2029	SI
Estabilidad y Calidad de la Obra.	$1’359.107.440.20	16/08/2026	16/08/2031	SI
Responsabilidad Civil Extracontractual.	$711.750.000.00	17/08/2025	16/08/2026	SI

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

10. INFORME LEGAL CONTRATO DE OBRA Y CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **ACTA DE INICIO**

Se realiza la legalización del inicio del contrato de obra y del contrato de interventoría por medio de actas de inicio firmadas así:

- **OBRA**

En las instalaciones de la Alcaldía Local de Tunjuelito, se reunieron CLAUDIA VERONICA COLLANTE DUSSAN, alcaldesa Local Tunjuelito en representación legal del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO y el CONSORCIO COCO con

NIT: 902.010,258-8 representado legalmente por JOTAM MAESTRE DIAB identificado con cedula de ciudadanía número 1.065.825.668 de Valledupar, con el fin de dar inicio al contrato de obra FDLT-COP-613-2025. con fecha de inicio el 17 de diciembre del 2025.

- **INTERVENTORÍA**

En las instalaciones de la Alcaldía Local de Tunjuelito, se reunieron CLAUDIA VERONICA COLLANTE DUSSAN, alcaldesa Local Tunjuelito en representación legal del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO y AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S. con NIT: 901.719.068-6 representado legalmente por NAYDU LISBETH LOPEZ OROZCO identificado con cedula de ciudadanía número 52.792.687 de Bogotá, quien actúa en nombre propio con el fin de dar inicio a la ejecución del contrato relacionado anteriormente., con fecha de inicio el 17 de diciembre del 2025.

- **SUSPENSIONES**

A la fecha el contrato no presenta ninguna suspensión.

- **REINICIOS**

A la fecha el contrato no presenta ningún reinicio.

11. INFORME TÉCNICO

PLAZO DE EJECUCIÓN	
ACTIVIDADES PREVIAS	1 mes y 15 días
ACTIVIDADES DE OBRA	6 meses y 15 días
PLAZO TOTAL	8 meses

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

El contrato consta de una sola FASE DE EJECUCIÓN que tiene contemplada la realización de dos tipos de actividades inherentes a la ejecución misma del proyecto, que se identifican así: ACTIVIDADES PREVIAS Y ACTIVIDADES DE OBRA.

El plazo máximo estipulado para la realización de las ACTIVIDADES PREVIAS es de un (1) mes y quince (15) días; se inicia una vez sea firmada el acta de inicio del contrato.

Como parte de las ACTIVIDADES PREVIAS, el contratista debe reunir y completar los requisitos establecidos, en un plazo no superior cuarenta y cinco (45) días calendario, para poder dar inicio a las ACTIVIDADES DE OBRA, y realizar las intervenciones correspondientes a mantenimiento rutinario y realización de diagnósticos (para los segmentos corredores cuya intervención propuesta por el FDLST.

11.1 INFORMACIÓN TECNICA

La dirección técnica avanzada por la interventoría AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S. correspondiente a la fase de este informe se dirigió y oriento en el acompañamiento al contratista CONSORCIO COCO en los recorridos de inspección de los segmentos a intervenir.

12. CRONOGRAMA DEL CONTRATO DE OBRA, APROBADO POR LA INTERVENTORÍA

De la programación de obra del contratista CONSORCIO COCO se evidencia que el rendimiento cumple con los proyectado en la programación.

% PROGRAMADO: 23
% EJECUTADO: 25



PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE CADA SEGMENTO.

- CIV 6000528 (ESPACIO PUBLICO): TERMINADO AL 100%
- CIV 6000580 (ESPACIO PUBLICO): TERMINADO AL 100%
- CIV 6001200 (ESPACIO PUBLICO): EN EJECUCION AL 70%
- CIV 6000372 (VIA): EN EJECUCION AL 30%
- CIV 6000389 (VIA): EN EJECUCION AL 30%
- CIV 6001013 (VIA): EN EJECUCION AL 70%
- CIV 6000857 (VIA): EN EJECUCION AL 60%
- CIV 6000557 (VIA): EN EJECUCION AL 50%
- CIV 6000789 (VIA): EN EJECUCION AL 30%

AREA FINANCIERA CONTRATO DE OBRA No 613 del 2025

El contrato de obra No 613 de 2025 tiene un valor inicial de $6.795.537.201, para un valor total del contrato de $ 6.795.537.201 el cual se desembolsará al contratista de obra **CONSORCIO COCO**, en actas parciales mensuales, según avance de obra.
El contrato de obra No 613 del 2025 cuenta con un anticipo por valor de $2.038.661.160, que corresponde al 30% del valor inicial del contrato. Este anticipo se debe amortizar en cada acta parcial de cobro que realice el contratista, hasta que llegue a su totalidad antes de que se finalice el contrato.
El día 23 de enero del 2026 se realizó el desembolso del anticipó por un valor de $2.038.661.160 a la FIDUCIARIA BOGOTÁ SAS

Contrato de Fiducia Mercantil para la Administración de los recursos.
Celebrado entre Fiduciaria Bogotá SA y consorcio Coco.
Para todos los efectos Fideicomiso FIDUBOGOTA - CONSORCIO COCO
FIDUCIARIA BOGOTÁ SAS.

Se describe el plan de inversión del anticipo y pagos realizados.

PLAN DE INVERSIÓN		GIROS			
Descripcion	valor	1	2	3	4
Pago de mano de obra, salarios y honorarios	$ 203.866.116,00	$ 300.702.522,60			
Contribución especial de obra pública	$ 101.933.058,00				
Transporte y/o instalación de material granular	$ 917.397.522,00	$ 55.000.000,00	$ 324.500.000,00	$ 130.617.709,00	$ 217.434.527,00
Compra de materiales y accesorios	$ 815.464.464,00	$ 364.247.727,00	$ 273.087.598,00	$ 93.640.658,00	
TOTAL	$ 2.038.661.160,00	$ 719.950.249,60	$ 597.587.598,00	$ 224.258.367,00	$ 217.434.527,00

AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
No. 4
DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2026

TRANSPORTE DE MATERIALES				$ 902.107.567,80
Giro	Proveedor	Nit	Valor	Saldo
1	SEFCA TRANSPORTE	901717887	$ 30.000.000	$ 872.107.568
	CONCREMOVIL	830512347	$ 25.000.000	$ 847.107.568
2	NV INVERSIONES SAS	901743193	$ 100.000.000	$ 747.107.568
	PROCOM INGENIERIA SAS	901359599	$ 224.500.000	$ 522.607.568

PLAN DE INVERSIÓN						
DESCRIPCIÓN	VALOR	GIROS				
		1	2	3	4	5
Pago de mano de obra, salarios y honorarios	$ 300.702.522,60	$ 300.702.522,60				
Transporte y/o instalación de material granular	$ 902.107.567,80	$ 55.000.000,00	$ 324.500.000,00	$ 130.617.709,00	$ 217.434.527,00	$ 127.112.708,00
Compra de materiales y accesorios	$ 801.873.393,60	$ 364.247.727,00	$ 305.077.908,00	$ 106.787.036,00	$ -	
TOTAL	$ 2.004.683.484,00	$ 719.950.249,60	$ 629.577.908,00	$ 237.404.745,00	$ 217.434.527,00	$ 127.112.708,00

COMPRA DE MATERIALES				$ 801.873.393,60
Giro	Proveedor	Nit	Valor	Saldo
1	PREFABRICADOS CONCRETARTE SA	830087188	$ 10.000.000	$ 791.873.394
	C&T ARCILLAS Y PREFABRICADOS EN CONCRETO SAS	900434625	$ 25.000.000	$ 766.873.394
	E SECURITY LTDA	830081105	$ 30.000.000	$ 736.873.394
	FERRETERIA FORERO S A	860030360	$ 30.000.000	$ 706.873.394
	EMPRESA METROPOLITANA DE ASEO S A E S P EMAS	800249174	$ 10.000.000	$ 696.873.394
	DOTACIONES DOTAPROTEC	901988792	$ 4.247.727	$ 692.625.667
	CREACIONES Y PREFABRICADOS TINTAN SAS	901279839	$ 25.000.000	$ 667.625.667
	POLIMIX CONCRETO COLOMBIA SAS	830106474	$ 20.000.000	$ 647.625.667
	PREFABRICADOS Y CONSTRUCCIONES PREFACON SAS	830103395	$ 10.000.000	$ 637.625.667
	SYNDRA SAS	901697099	$ 200.000.000	$ 437.625.667
2	ML CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SASUCTURA SAS	901012697	$ 200.000.000	$ 237.625.667
	MADERAS DEL VALLE M&E S.A.S	901344118	$ 1.888.814	$ 235.736.853
	COMPANIA PAPELERA NACIONAL SAS	900009495	$ 3.416.171	$ 232.320.682
	DITRAING JYF	901402752	$ 7.898.572	$ 224.422.110
	SOLUCIONES MOBILIARIAS	901470419	$ 323.680	$ 224.098.430
	COLEMPLAST LTDA	900266572	$ 19.211.126	$ 204.887.304
	ACIERTO Y EDITORES	830050475	$ 249.900	$ 204.637.404
	IPS ANMEDIPREV	900574946	$ 1.493.353	$ 203.144.051
	CEMENTOS TEQUENDAMA SAS	830099238	$ 30.000.000	$ 173.144.051
	PINZUAR LTDA.	800006900	$ 902.743	$ 172.241.308
	REPARAMOSTUEQUIPO CO SAS	901474041	$ 150.001	$ 172.091.307
	REPRESENTACIONES ARGOZ SAS	901246694	$ 2.900.734	$ 169.190.573
	FERRETERIA AFC SAS	901499829	$ 4.652.504	$ 164.538.069
3	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS PARA CONSTRUCCION	901909148	$ 1.980.500	$ 162.557.569
	MADERAS DEL VALLE M&E S.A.S	901344118	$ 1.104.224	$ 161.453.345
	MAQUISERVICE SAS	900671056	$ 6.882.116	$ 154.571.229
	REPARAMOSTUEQUIPO CO SAS	901474041	$ 1.831.524	$ 152.739.705
	MONICA LOPEZ MATAMOROS	52541607	$ 4.810.428	$ 147.929.277
	JULIAN BENAVIDES GIL	80851640	$ 1.862.680	$ 146.066.597
	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS SAS	901454513	$ 13.518.838	$ 132.547.759
	CABALLERO HOLDING	902029630	$ 44.215.821	$ 88.331.938
	INNOVAR CONSTRUCCIONES	901798937	$ 17.434.527	$ 70.897.411

RENDIMIENTO FINANCIERO

Los recursos consignados, generaron rendimientos con corte al mes de febrero, por valor de $3.642.583,35 a nombre de **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO** se encuentran pendientes por girar de acuerdo con la instrucción por parte del fideicomitente.

A la fecha el contratista **CONSORCIO COCO** ha generado DOS (2) actas de cobro por valor de:

- **Acta No 1 $ 147.690.799 corresponde al 2.17% de ejecución de obra.**
- **Amortización del 30%: $ 44.307.240**
- **Total, Acta No 1: $ 103.383.559**

- **Acta No 2 $ 459.546.79247 corresponde al 6.76% de ejecución de obra.**
- **Amortización del 30%: $ 137.863.874**
- **Total, Acta No 2: $ 321.682.373**

NOTA: CON EL INFORME No 04, EL CONSORCIO COCO ADJUNTA ACTA DE COBRO No 3 POR VALOR DE $ 1.086.683.907 PARA SU REVISION, RADICACIÓN Y TRAMITE PERTINENTE.

13. AREA FINANCIERA CONTRATO DE INTERVENTORIA No 652 DEL 2025

El contrato de interventoría No 652 del 2025 tiene un valor inicial de $ 636.794.760, para un valor total del contrato de $ 636.794.760 el cual se cobrará de la siguiente manera

PROCENTAJE (%) DEL VALOR TOTAL	NUMERO DE PAGOS	REQUISITOS
40 %	Pagos mensuales (8 meses) mes vencido.	• Cumplimiento de la programación de actividades. • Aprobación informe mensual de actividades de la interventoría de los componentes.
50 %	Pagos de acuerdo con el porcentaje de obra.	• Contra avance registrado en la obra.
10 %	Pago contra liquidación.	• Suscripción acta de liquidación del contrato de interventoría. • Suscripción acta de liquidación contrato de obra.

A la fecha esta interventoría **AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S.** ha generado TRES (3) actas de cobro por valor de:

CONTROL DE PAGOS INTERVENTORÍA CIN 652 DEL 2025		
ACTAS	**VALOR COBRADO**	**VALOR PAGADO POR EL FDLT**
1	$ 31.839.738,00	$ 29.106.337,00
2	$ 31.839.738,00	$ 29.106.337,00
3	$ 60.291.158,00	$ 55.115.238,00
4	$ 82.755.110,00	**PENDIENTE**

NOTA: CON ESTE INFORME No 04 SE ADJUNTA LA FACTURA No 4 POR VALOR DE $ 82.755.110 PARA SU RADICACIÓN Y TRAMITE PERTINENTE.

14. CALIDAD

15.1 RESULTADOS DE LABORATORIO CONTRATO DE OBRA.

A la fecha el proyecto se encuentra en ejecución, esta interventoría evalúa la calidad de los materiales utilizados para la ejecución del proyecto con ensayos de laboratorio tomados por el contratista **CONSORCIO COCO.**

15.2 ANÁLISIS ENSAYOS DE LABORATORIO

Se verificarán por parte de interventoría **AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S.** que los ensayos de laboratorio cumplen con lo descrito en las especificaciones técnicas.

15.3 CERTIFICADOS DE CALIDAD

Durante el periodo el contratista **CONSORCIO COCO** entregaran certificados de calidad de materiales para el contrato de obra.

15. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

La presente interventoría anexa la documentación correspondiente a la correspondencia recibida por la empresa contratista CONSORCIO COCO para el periodo del **01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2026.** la cual se relaciona a continuación.

Correspondencia Recibida a la fecha de corte del presente informe.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA – DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2026.			
FECHA	**OFICIO**	**ASUNTO**	**DIRIGIDO A**
06 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	ACTA PARCIAL #2 CTO 613-2025	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
06 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	INFORME DE TRAZABILIDAD SEMANA DEL 30 DE MARZO AL 04 DE ABRIL - 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
06 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	INFORME SEMANAL 30 DE MARZO AL 04 DE ABRIL 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
06 DE ABRIL DEL 2026	FDLT-CTO-613-2025/055	PRESUPUESTÓ ESTIMADO AJUSTADO CON NO PREVISTOS	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
06 DE ABRIL DEL 2026	FDLT-CTO-613-2025/056	SOLICITUD DE FIRMAS DISEÑOS DE SEÑALIZACIÓN CTO 613 DE 2025	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
07 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	ACTA #2 SUBSANADA	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
08 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	ACTA PARCIAL N°2 Y SOPORTES 613-2025	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
09 DE ABRIL DEL 2026	FDLT	PROGRAMACIÓN SEGUNDO RECORRIDO- REVISIÓN DE ENTREGA DE INFRAESTRUCTURA ETB –FDLT-CTO-613-2025	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
10 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	TRAZABILIDAD SEMANA DEL 6 AL 11 DE ABRIL	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
10 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	INFORME SEMANAL DEL 6 AL 11 DE ABRIL 2026 CTO 613-2025	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
13 DE ABRIL DEL 2026	FDLT-CTO-613-2025/058	PROGRAMACIÓN DE OBRA VERSIÓN 2	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
13 DE ABRIL DEL 2026	FDLT-CTO-613-2025/060	RADICADO ACTA DE OBRA N°2	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
17 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	INFORME SEMANAL DEL 13 AL 18 DE ABRIL 2026 CTO 613-2025	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
17 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	TRAZABILIDAD SEMANA DEL 13 AL 18 DE ABRIL	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

24 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	INVITACIÓN: MESA DE TRABAJO CIV 6000931 DEFINIR SU EJECUCIÓN LUN 27 DE ABR DE 2026 4PM - 5PM (COT) (CINTUNJUELITO@GMAIL.COM)	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
24 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	TRAZABILIDAD SEMANA DEL 20 AL 25 DE ABRIL	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
24 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	CAMBIO HV PROFESIONAL CONTRACTUAL TOPÓGRAFO 1	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
24 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	ACTA No. 3	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
25 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	INFORME SEMANAL 20 AL 25 DE ABRIL	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
28 DE ABRIL DEL 2026	FDLT-CTO-613-2025/065	SOLICITUD SOBRE EJECUCIÓN DEL SEGMENTO 6000931	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
29 DE ABRIL DEL 2026	FDLT-CTO-613-2025/067	FDLT-CTO-613-2025/067 REPORTE RCD´S MES DE MARZO 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S
29 DE ABRIL DEL 2026	CONSORCIO COCO	INFORME MENSUAL TÉCNICO #04	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

16. CORRESPONDENCIA ENVIADA

La presente interventoría anexa la documentación correspondiente a la correspondencia enviada para el periodo del **01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2026.** la cual se relaciona a continuación.

Correspondencia Enviada a la fecha de corte del presente informe.

CORRESPONDENCIA ENVIADA - DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2026.			
FECHA	**OFICIO**	**ASUNTO**	**DIRIGIDO A**
08 DE ABRIL DEL 2026	INT-652-2025-045	OFICIO 045 _ACTA PARCIAL INTERVENTORIA C-652-2025	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
09 DE ABRIL DEL 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S	SOPORTES DOCUMENTACIÓN PARA PAGO C-613-2025 OBRA	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
09 DE ABRIL DEL 2026	INT-652-2025-066	OFICIO 066_ENTREGA DE INFORMES SEMANALES No. 14 Y 15 - CIN-652-2025 Y COP-613-2025.	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO

09 DE ABRIL DEL 2026	INT-652-2025-065	OFICIO 065_ENTREGA DE PRESUPUESTO ESTIMADO Y PROGRAMACION No 2 - COP 613 DEL 2025 – CONTRATISTA.	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
09 DE ABRIL DEL 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S	ENTREGA DE PRESUPUESTO ESTIMADO Y PROGRAMACION No 2 - COP 613 DEL 2025 – CONTRATISTA.	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
10 DE ABRIL DEL 2026	INT-652-2025-064	OFICIO 064_RADICACION ACTA DE COBRO No 3 E INFORME DE GESTION No 3 CIN 652 DEL 2025 - INTERVENTORIA	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
17 DE ABRIL DEL 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S	TRAZABILIDAD SEMANA DEL 13 AL 18 DE ABRIL	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
20 DE ABRIL DEL 2026	INT-652-2025-068	OFICIO 068_RADICACION REPORTE DE RCD - PIN 17465 - FEBRERO 2026 - CONSORCIO COCO	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
20 DE ABRIL DEL 2026	INT-652-2025-069	OFICIO 069_ENTREGA DE INFORMES SEMANALES No. 16 Y 17 - CIN-652-2025 Y COP-613-2025.	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
22 DE ABRIL DEL 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S	SOLICITUD MESA DE TRABAJO - COP-613-2025 – PIN AMBIENTAL No. 17465	CONSORCIO COCO
28 DE ABRIL DEL 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S	ACTA MESA TRABAJO SEGMENTO CIV 6000931 LOCALIDAD DE TUNJUELITO CIN 652 DEL 2025 - COP 613 DEL 2025.	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
28 DE ABRIL DEL 2026	INT-652-2025-072	OFICIO 072 CAMBIO DE HOJA DE VIDA - TOPOGRAFO - CONSORCIO COCO	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
29 DE ABRIL DEL 2026	AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S	RESPUESTA JAL	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
30 DE ABRIL DEL 2026	INT-652-2025-075	DOCUMENTOS ACTA PARCIAL No 4 INTERVENTORÍA C-652-2025	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

17. APROBACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

De acuerdo al oficio No **FDLT-CTO-613-2025/50** entregado por el contratista de obra **CONSORCIO COCO** del día 14 de marzo del 2026 se realizó entrega acta de fijación de precios de actividades no previstas No 1 donde la interventoría **AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S** una vez aprobado la respectiva acta se entregó al FDLT para su aprobación mediante el oficio No INT-652-2025-059 2026 del día 16 de marzo del 2026, se realizó la firma de acta de fijación de precios de actividades no previstas No 1 el día 18 de marzo del 2026 la cual incluía 16 ítems No previstos, se anexa la respectiva acta al presente informe.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
NP-01	ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 58.299
NP-02	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCL. SUMIN, INST.)	UN	$ 1.128.464
NP-03	CAÑUELA TIPO A120 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	$ 85.050
NP-04	HITO DE 75CM DE ALTURA Y 8 CM DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 92.358
NP-05	SEGREGADOR BICICLETA (TACHON PLASTICO O CAUCHO ALTA RESISTENCIA COMO POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO, CON ESTRUCTURA DE REFUERZO, ELEMENTOS REFLECTIVOS DE ALTA EFICIENCIA. TIPO TRANSMILENIO 40.5cmx15cmx8.5cm). SUMIN. E INSTAL.	UN	$ 73.970

NP-06	DEMOLICION DE POZO, DIAMETRO INTERIOR D=1.20M, DIAMETRO EXTERIOR D=1.70M, H=1.50M (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	UN	$ 634.048
NP-07	GEOMALLA MULTIAXIAL REST. 300 KN/m (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$ 55.288
NP-08	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)	M3	$ 191.532
NP-09	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	$ 172.045
NP-10	MANEJO DE AGUAS (INCLUYE MOTOBOMBA CON COMBUSTIBLE Y OPERADOR)	HR	$ 11.984
NP-11	SUMIDERO LATERAL SL-100, H=0.85M (PREFABRICADO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE SOBRETAPA Y TAPA)	UN	$ 5.086.921
NP-12	AGREGADOS RECICLADOS PARA BASE GRANULAR (AR_BG38) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)	M3	$ 195.225
NP-13	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 25.096

NP-14	ESTAMPADO DE CONCRETO (INCLUYE JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, SELLADOR Y ENDURECEDOR)	M2	$ 50.954
NP-15	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE MCCh25-A CON CEMENTO ASFÁLTICO MODIFICADO CON CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECÁNICA)	M3	$ 1.556.717
NP-16	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 CON CEMENTO ASFÁLTICO CA 14. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3	$ 1.257.690

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

18. ACTAS DE SEGUMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERIODO

En el periodo del presente informe, se efectuaron reuniones y comités de seguimiento de obra en las siguientes fechas:

OBJETO	FECHA
COMITÉ DE OBRA 14	07 DE ABRIL DEL 2026
COMITÉ DE OBRA 15	16 DE ABRIL DEL 2026
COMITÉ DE OBRA 16	22 DE ABRIL DEL 2026
COMITÉ DE OBRA 17	29 DE ABRIL DEL 2026

FUENTE: AHLA SHUGL INTERNATIONAL S.A.S

19. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Para el periodo del **01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2026**, esta interventoría ejerce control, supervisión y seguimiento en el cumplimiento de la ejecución por parte del **CONTRATISTA CONSORCIO COCO** de las actividades de las obras que a continuación

se mencionan de acuerdo con los planos, diseños y especificaciones técnicas del proyecto, con materiales y equipos de calidad y certificados.

- Se realiza recorrido en conjunto con supervisión del FDLT, contratista e interventoría y se toma registro de los segmentos priorizados para intervención.

- Se hace una inspección visual de los segmentos a intervenir. Donde se pueden evidenciar cuales corresponden a rehabilitación, reconstrucción y mantenimiento periódico.

- La interventoría ha realizado acompañamientos a la supervisión de la alcaldía y a los contratistas en los diferentes recorridos de reconocimiento a los frentes de obra asignados por el FDLT.

- La interventoría ha participado con todos sus componentes (Técnico, ambiental, social y SST) y la dirección, en todos los comités de obra semanales realizados en las instalaciones de la supervisión de obra de la Alcaldía Local de Tunjuelito, para los contratos de obra (COP 613 DEL 2025).

- Elaboración de informes semanales y mensuales de cada una de las actividades de cada componente (Técnico, ambiental, social y SST).

- Revisión de informes semanales y mensuales elaborados por el contratista de obra (COP 613 DE 2025) de cada uno de sus componentes (Técnico, ambiental, social y SST).

- Elaboración y revisión de oficios y correspondencia pertinentes al contrato de obra (COP 613 DEL 2025) y de interventoría respectivamente.

- Acompañamiento en la elaboración de actas de vecindad y volanteo por parte del Área social de la interventoría y contratista de obra (COP 613 DEL 2025).

- Revisar y estudiar los documentos e información suministrados por las empresas públicas, así como la otorgada por el FDLT que dieron origen al contrato, con el propósito de establecer criterios claros y precisos sobre el proyecto, permitiendo así adelantar las labores encomendadas con efectividad.

- Conocer la propuesta presentada por el contratista de obra (COP 613 DEL 2025).

- Exigir y hacer cumplir durante el desarrollo del contrato lo referente a los perfiles profesionales ofertados por el Contratista de obra, el equipo exigido para la ejecución de los contratos, así como el tiempo de dedicación del personal propuesto en la ejecución del proyecto. El interventor está en la obligación de exigir el cambio de personal o equipo ofrecido e informar al FDLT de tal decisión.

- Verificar que el Contratista o Ejecutor de la obra cuente con la infraestructura física y el recurso humano suficiente para adelantar la implementación de los requerimientos exigidos por las entidades competentes.

- Elaborar, revisar, aprobar y suscribir en conjunto con el contratista de obra (COP 613 DEL 2025) las actas a que haya lugar para la ejecución del contrato.

- Exigir al contratista de obra (COP 613 DEL 2025) la ejecución de las actividades programadas en las fechas determinadas en el cronograma de ejecución establecido.

CIV 6000528 ESPACIO PUBLICO – KR 55A ENTRE DG 52B SUR Y TV 44 BARRIO VENECIA.

- **ESPACIO PÚBLICO TERMINADO EN CONCRETO.**

	
ESPACIO PÚBLICO TERMINADO EN CONCRETO	**ESPACIO PÚBLICO TERMINADO EN CONCRETO**

CIV 6000580 ESPACIO PUBLICO – KR 54B ENTRE DG 52B SUR Y TV 44 BARRIO VENECIA

- **ESPACIO PÚBLICO TERMINADO EN CONCRETO.**

	
ESPACIO PÚBLICO TERMINADO EN CONCRETO	**ESPACIO PÚBLICO TERMINADO EN CONCRETO**

CIV 6000372 VIA – CL 50ª SUR ENTRE TV 44 Y KR 38 BARRIO FATIMA

- Llenos con material granular (B200) en tubería red sanitaria de 8”
- Construcción de cárcamos de protección para tubería de domiciliarias de 6”
- Perforación de barrenos e inyección de cal.

	
CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMOS DE PROTECCIÓN	PERFORACIÓN DE BARRENOS E INYECCIÓN DE CAL

CIV 6000389 VIA – KR 38 ENTRE CL 50ª SUR Y CL 50B SUR BARRIO FATIMA

- Inicio de excavación mecánica en vía
- Excavación y renovación de tubería red sanitaria de 8”
- Excavación y renovación de tubería de domiciliarias de 6”
- Llenos con material granular (B200) en tubería red sanitaria de 8” y domiciliarias de 6”
- Perforación de barrenos e inyección de cal.

	
EXCAVACIÓN MECÁNICA	EXCAVACIÓN PARA RENOVACIÓN DE TUBERÍA.

CIV 6001200 ESPACIO PUBLICO – KR 25 ENTRE CL 52B SUR Y CL 54 SUR BARRIO TUNAL ORIENTAL

- Instalación de geotextil y de mezcla de material granular SBG-PEA más cemento y aditivo liquido iónico.
- Instalación de bordillo A 80 para delimitar paños.
- Instalación de sardinel A 10 para confinamiento de espacio público.
- Instalación de concreto de 3000 psi estampado.

	
INSTALACIÓN DE MATERIAL GRANULAR ESTABILIZADO	INSTALACIÓN DE CONCRETO

CIV 6001013 VIA – CL 46C SUR ENTRE KR 26 Y KR 27 BARRIO SAMORE

- Perforación de barrenos e inyección de cal.
- Instalación de geotextil, geo celda y material granular AR SBG 50.
- Instalación geomalla.
- Instalación de mezcla de material granular AR BG 38 mas aditivo liquido iónico y cemento.

	
PERFORACIÓN DE BARRENOS E INYECCIÓN DE CAL	INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL, GEO CELDA Y MATERIAL GRANULAR

CIV 6000857 VIA – CL 53A SUR ENTRE KR 33A Y KR 34 BARRIO SAN VICENTE FERRER

- Compactación de subrasante.
- Perforación de barrenos e inyección de cal.
- Instalación de geotextil, geo celda y material granular AR SBG 50.
- Instalación de sumideros SL 100
- Instalación de bordillo A80 para confinamiento de vía.
- Instalación geomalla.
- Instalación de mezcla de material granular AR BG 38 más aditivo liquido iónico y cemento.

	
COMPACTACION DE SUBRASANTE	INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL, GEO CELDA Y MATERIAL GRANULAR.

CIV 6000557 VIA – CL 50ª SUR ENTRE KR 36A Y KR 37 BARRIO FATIMA

- Excavación mecánica en vía.
- Compactación de subrasante.
- Perforación de barrenos e inyección de cal.
- Instalación de geotextil, geo celda y material granular AR SBG 50.

	
EXCAVACIÓN MECÁNICA EN VÍA.	INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL, GEO CELDA Y MATERIAL GRANULAR AR SBG 50.

CIV 6000789 VIA – CL 49ª SUR ENTRE KR 31 Y KR 33 BARRIO SAMORE

- Inicio de excavación mecánica en vía
- Excavación y renovación de tubería red sanitaria de 8”
- Excavación y renovación de tubería de domiciliarias de 6”
- Llenos con material granular (B200) en tubería red sanitaria de 8” y domiciliarias de 6”.

	
EXCAVACIÓN MECÁNICA	LLENOS CON MATERIAL GRANULAR (B200) EN TUBERÍA.

20. CONCLUSIONES

- Durante esta etapa del proyecto se tiene como alcance general la intervención en 9 segmentos viales, 4 andenes y 2 senderos peatonales de presupuesto participativo priorizados por el FDLT.
- De acuerdo con las cantidades de obra programadas se evidencia un porcentaje acumulado de avance ejecutado del 25% para el presente informe teniendo en cuenta que a la fecha se ejecutó lo programado y aprobado.
- Todas las actividades realizadas durante el periodo fueron ejecutadas teniendo en cuenta los estándares de calidad y la normatividad vigente, cumpliendo así con todo lo expuesto en el plan de calidad aprobado para el contrato.
- A la fecha el contratista **CONSORCIO COCO** genera la tercera (3) acta de cobro por un valor de **$ 1.086.851.094** amortizando el 30% a este valor, la suma de **$ 326.055.328**, para un valor neto de **$ 760.795.766.**
- A la fecha el contratista **CONSORCIO COCO** tiene un porcentaje financiero del 24.93%. referente al acta No 3.

ANEXOS

- **ANEXO 1:** ACTA DE COBRO No 4 CIN 652 DEL 2025.
- **ANEXO 2:** ACTAS DE COMITÉ.
- **ANEXO 3:** INFORMES SEMANALES.
- **ANEXO 4:** ACTA DE FIJACIÓN DE NO PREVISTOS COP 613 DEL 2025
- **ANEXO 5:** CORRESPONDENCIA ENVIADA CIN 652 DEL 2025
- **ANEXO 6:** ACTA DE COBRO PARCIAL No 4 COP 613 DEL 2025

ANEXO 1: ACTA DE COBRO No 4 CIN 652 DEL 2025.

ACTA DE PAGO PARCIAL INTERVENTORÍA

DATOS DEL CONTRATO	
NO. CONTRATO	652-2025
OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"
CONTRATISTA	AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS
VALOR	$ 636.794.760,00
ANTICIPO	NO APLICA
PLAZO	8 MESES
FECHA DE INICIO	17 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	16 DE AGOSTO DE 2026
APOYO A LA SUPERVISIÓN	VALENTINA MARTÍNEZ MUÑOZ - DIEGO CABALLERO ROJAS

CONTRATO INTERVENTORÍA No.		CONTRATO INICIAL
VALOR VARIABLE	50,00%	$ 318.397.380
VALOR FIJO GLOBAL	40,00%	$ 254.717.904
LIQUIDACION	10,00%	$ 63.679.476
VALOR TOTAL CONTRATO INTERVENTORÍA (IVA incluido)	**100,00%**	**$ 636.794.760**

VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA	$ 6.795.537.201

INTERVENTORÍA FRENTE:	VALOR FACTURADO CONTRATO DE OBRA	% DE FACTURACIÓN	VALOR VARIABLE DE FACTURACIÓN INTERVENTORÍA		
			SUBTOTAL	IVA	VALOR TOTAL
ACTA DE PAGO No. Xxx	$ 1.086.683.907	15,99%	$ 42.786.027	$ 8.129.345	$ 50.915.372

		VALOR PROGRAMADO		VALOR PRESENTE ACTA			VALOR ACUMULADO		
Acta	Periodo	Valor fijo (40%)	Valor Variable (50%)	Valor fijo (40%)	Valor Variable (50%)	Vr. Total.	Valor fijo (40%)	Valor Variable (50%)	Vr. Total.
1	17 DIC DEL 2025 AL 16 ENERO DE 2026	$ 31.839.738		$ 31.839.738		$ 31.839.738	$ 31.839.738	$ -	$ 31.839.738
2	16 ENERO A 17 FEB DE 2025	$ 31.839.738	$ -	$ 31.839.738		$ 31.839.738	$ 63.679.476	$ -	$ 95.519.214
3	17 DE FEB AL 16 DE MAR 2026	$ 31.839.738	$ 28.451.420	$ 31.839.738	$ 28.451.420	$ 60.291.158	$ 95.519.214	$ 28.451.420	$ 123.970.634
4	17 DE MARZ AL 16 DE ABRIL 2026	$ 31.839.738	$ 50.915.372	$ 31.839.738	$ 50.915.372	$ 82.755.110	$ 127.358.952	$ 79.366.792	$ 206.725.744
5		$ 31.839.738	$ -						
6		$ 31.839.738	$ -						
7		$ 31.839.738	$ -						
8		$ 31.839.738	$ -						
	LIQUIDACIÓN 10%	$ 63.679.476							
	TOTAL VALOR FIJO	**$ 318.397.380**		**$ 127.358.952**		**$ 206.725.744**	**$ 127.358.952**		**$ 206.725.744**
	TOTAL VALOR VARIABLE		**$ 79.366.792**		**$ 79.366.792**			**$ 79.366.792**	
			$ 397.764.172						

APROBADO APOYO A LA SUPERVISIÓN

NOMBRE APOYO A LA SUPERVISIÓN

FIRMA

APROBADO CONTRATISTA

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORÍA



FIRMA

ANEXO 2: ACTAS DE COMITE.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Seguimiento al COP 613-2025 Comité No 14		
Fecha:	07 de abril de 2026	**Hora de inicio: 9:00 am**	**Modalidad:** Presencial / Virtual X / Telefónica / Mixta
Lugar:	Virtual	**Hora de finalización: 10:30**	
Dependencia:	Infraestructura	**Nombre del responsable:** [redacted]	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	VI: CARRERA	PROVIS	LIBRE N	CONTRA		FIRMA
CC	1014264950	Valentina Martínez Muñoz	N/A	FDLT/Infraestructura			X						X	valentinamartinez@gobiernobogota.gov.co	
CC	79518952	Santiago Carrillo Vargas	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	79797630	Misael Pulido Guzmán	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	1081145002	Hernán David Bermúdez	N/A	Contratista			X						X	ambientaltunjuelitovias@gmail.com	
CC	52328935	Martha Liliana Triana	N/A	Contratista			X						X	contratotunjuelito@gmail.com	
CC	37327329	Edna Ruth Casadiego	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	52843440	Marcela Mendoza	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	80229640	Erikson hernian Gutiérrez	N/A	Contratista			X						X	Sss.tunjuelitovias@gmail.com	
CC	52281375	Adriana Gutiérrez	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	98588497	Javier Castro	N/A	Contratista			X						X	contratotunjuelito@gmail.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento al COP 613-2025 de manera virtual, en conjunto contratista, apoyo a la supervisión del FDLT e interventoría, se realiza lectura del acta anterior.

Referente a los compromisos, del comité anterior tienen fechas posteriores, se continua con los mismos compromisos.

Se realiza la presentación del comité por parte del contratista referente a las diferentes áreas, la cual se anexa a la presente acta.

Por parte del área técnica de la interventoría, se continua en la verificación de los informes mensuales para poder radicar al FDLT, se realizan recorridos de obra en estos se identifica en cada segmento vial el adecuado avance de obra.

El ing. Santiago de la interventoría manifiesta que hasta el día de ayer enviaron acta de cobro No 2, se está verificando por parte de la interventoría, la Ing Valentina solicita el envío del acta a tiempo por que no se puede realizar la revisión de la misma, por parte del fondo.

Adicional a ello pregunta por los valores del anticipo, La ing. Valentina manifiesta que va a averiguar el valor real del anticipo ya que hay dos planes de inversión con valores diferentes.

La ingeniera Valentina pregunta sobre los informes de obra e interventoría, el ing. Misael informa que ya se revisaron por parte de la interventoría y se entregaran en la fecha estipulada.

Por parte del área ambiental y SST de la interventoría se recomienda la entrega de las observaciones del informe No 3, reportes de RCD, entrega de planillas contractuales, en los recorridos en campo, los componentes están implementando adecuadamente el MAO, se encuentra implementado en obra campamento implementos de seguridad.

Por parte de área social se informa que se continua con la adecuada instalación de los PSI, vallas informativas en los frentes de obra en ejecución, adicional a ello se informa que no se cumplió con el porcentaje de contratación de MONC local, por lo cual se inician estrategias de convocatoria.

Personal contratado por parte del contratista:
Directo: 53
Indirecta: 13
Mujeres: 9
Menores de 28 años: 1

Personal contratado por parte de la interventoría:
Directa: 15
Indirecta: 1
Mujeres: 8
Menores de 28 años: 0

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Programación y presupuesto ajustado	contratista	13 abril 2026
2	Informe No 2 interventoría	interventoría	08 abril 2026
3	Informe No 1 y No 2 contratista	contratista	08 abril 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO






Julian Vanegas (Presentar)
M
MISAEL PULIDO
Javier Castro
J
Julian Vanegas
V
Valentina Martinez ...
a
6 más
A
AHLA SHGL
Avance Semanal
1,23%
Avance Acumulado
9,7%
PROGRAMADO
9,6%
EJECUTADO
9,7%
FINANCIERO
10,0%
9:20 | umd-kbnr-eyn

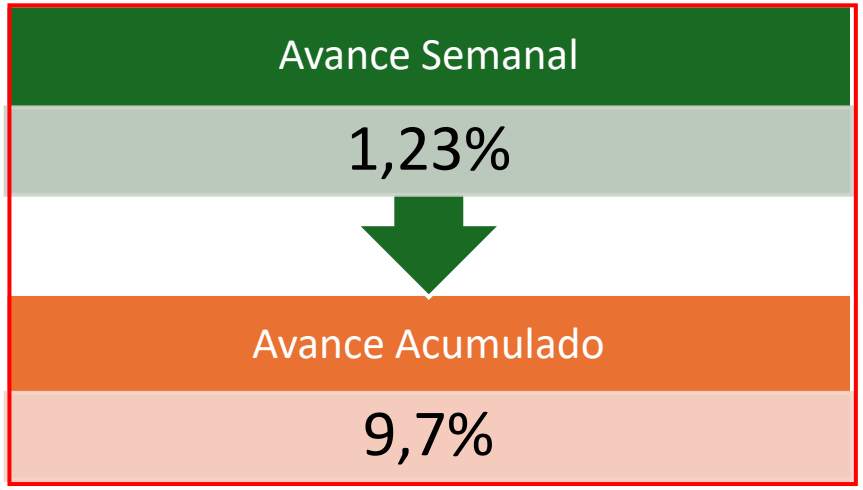


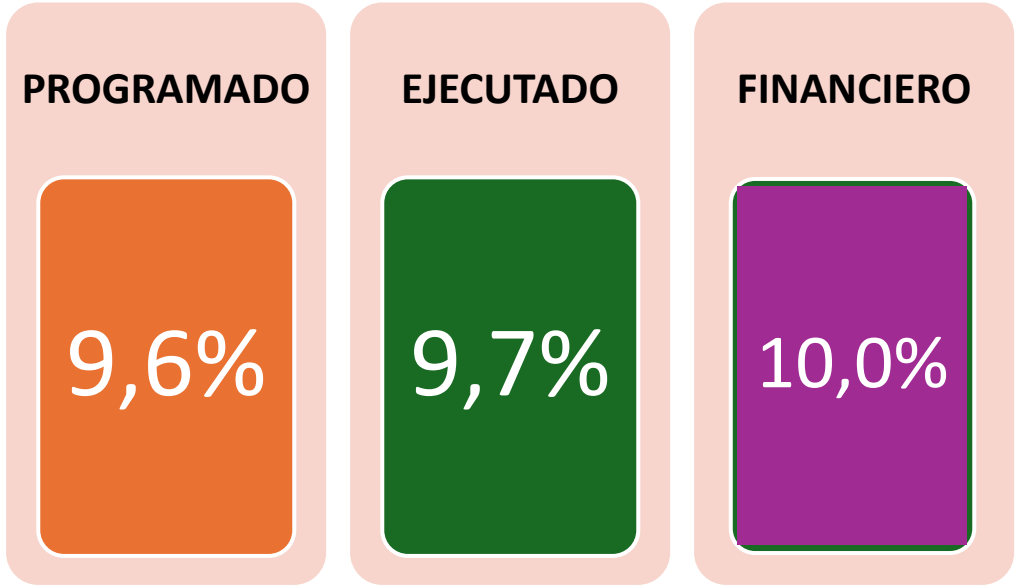
CONTRATO DE OBRA No. 613-2025

FONDO DE DESARROLLO LOCAL TUNJUELITO

Información del Contrato

CONTRATISTA - Contrato 613 de 2025	
Empresa	CONSORCIO COCO
NIT	902.010.258-8
Objeto	EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTEMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.
Valor Total del contrato	$6.795.537.201
Acta de Iniciación	17 de diciembre de 2025
Fecha de inicio de obra	17 de diciembre de 2025
Fecha de terminación de la obra	16 de agosto de 2026
Tiempo estimado de duración de la obra	8 meses


Avance Semanal
1,23%
Avance Acumulado
9,7%


PROGRAMADO
9,6%
EJECUTADO
9,7%
FINANCIERO
10,0%

ACTIVIDADES

CIV:6001200



Nivelación y compactación piso sub rasante

Estabilización extendido y compactación de SBG-PEA con cemento y aditivo iónico





Compactación de material estabilizado

CIV:6000372



Instalación de tubería de 8” y 6” incluido accesorios de empates

Lleno y compactación de material de adecuado para red sanitaria





Construcción de cárcamos de protección en tubería domiciliaria

ACTIVIDADES

CIV:6001013



Instalacion de geotextil t tira ancha 90KN separación de capas granulares

Perfilado y Nivelación de piso de sub rasante





Instalación y compactación de AG SBG – 50

CIV:6000857



Excavacion estructura granular y red sanitaria para instalación de tubería

Instalación de tubería red principal 8” sanitaria





Instalación de tubería red principal 8” sanitaria

ACTIVIDADES

CIV:6000389



Demolición de pavimento (capa asfáltica)

Demolición de pavimento (capa asfáltica)





Excavación mecánica para red sanitaria

Componente SST

TOTAL DE EMPLEOS:

- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS CONTRATO: **53**
- TOTAL EMPLEOS INDIRECTOS CONTRATO: **13**
- TOTAL EMPLOS DIRECTOS E INDIRECTOS MUJER CONTRATO: **9**
- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS JÓVENES CONTRATO: **2**
- TOTAL EMPLEOS DISCAPACIDAD: **1**

- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS INTERVENTORIA: **15**
- TOTAL EMPLEOS INDIRECTOS INTERVENTORIA: **1**
- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS MUJER INTERVENTORIA: **8**
- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS JOVENES INTERVENTORIA: **0**



Componente SST

Se realizó entrega de EPP en los frentes de obra CIV´S 6001200-6000372.

Se realizó inspección de actividades de obra en los frentes de obra CIV´S 6000372-6000857.

Se realizó instalación de sticker de identificación a las maquinarias y vehículos que se encuentran en los frentes de obra.

Se realizó instalación de señalización en los frentes de obra CIV´S 6001200-6001013-6000857-6000372-6000389.









Componente Social

Se lleva acabo la entrega de volante de reunión de inicio del CIV 6000557, el día 31 de marzo del 2026, Total de piezas entregadas veinticinco (25) personas.

Se hace la entrega del volante de cierre de segmento 6000528 y 6000580.

Se hace la instalación en todos los PSI del volante No 12, en los CIV 60001013, 6000372, 6001200, 600389 y el 600857, donde se le informa el inicio de la obra Total piezas instaladas cinco (5)

A la fecha se han recibió 1 (una) PQRS, las cuales se encuentran cerradas

Se tienen instalados cinco PSI y cinco vallas informativas en los frentes de obra en ejecución.







Componente Ambiental

Cumplimiento de la normatividad ambiental vigente referente a la disposición de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), la circularidad de residuos y la correcta disposición de vertimientos provenientes de los baños.



Inspección de Kit de derrames



Instalación de maletines



Cargue de RCD



Cargue de RCD

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70193

Objeto de la reunión:	Seguimiento al COP 613-2025 Comité N° 15
Fecha:	16 abril 2026
Lugar:	Alcaldía local Tunjuelito
Dependencia:	Infraestructura
Hora de inicio:	9:00am
Hora de finalización:	11:00am
Nombre del Responsable:	Diego Caballero
Modalidad:	X Presencial; Virtual; Telefónica; Mixta

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
	79784952	Santiago Carrillo V.	—	INTERVENTORIA										Ing.santiagocarrillo v@hotmail.com	
	37.727.379	Edna Ruth Rosales Leyva	—	Interventoria										cintunsuliyo652@gmail.com	
	1014264950	Valentina Martinez M	—	FDLT / Infraest										valentina.martinez@gobiernobogota.gov.co	
	80128761	Luis Eduardo Poderna	—	Consorcio Coco Asistente										tecnicovial.tunjuelo@gmail.com	
	98.388.497	Javier H. Castro	—	Contratista.										infraestructuratunjuelito@gmail.com	
	1081145002	David Bermudez	—	Contratista										ambientaltunjuelitovias@gmail.com	David Bermudez
	80229340	Erikson Gutierrez.	—	Contratista										sst.tunjelitovias@gmail.com	Erikson.
	52 328 935	Martha liliana Triana.	—	Contratista.										Contratotunjelito2025@gmail.com	Martha Triana
	79'797.680	Misael Polido G.	—	Interventoria										3227872292	Misael Polido G.

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3358300. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización y solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para tomar estadísticas, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gobiernobogota.gov.co/control/sistema-integrado-de-gestion-sig

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Seguimiento al CDP 613-2025 comité N° 15
Fecha:	16 abril 2026
Lugar:	Alcaldía local Tunjuelito
Dependencia:	Infraestructura
Hora de inicio:	9:00 am
Hora de finalización:	11:00 am
Nombre del Responsable:	Diego Caballero
Modalidad:	X Presencial; Virtual; Telefónica; Mixta

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (natural o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/ TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	1018477185	Diego Caballero K	—	FDLT			X						X	diego.caballero@gobiernobogota.gov.co	
CC	52281375	Adriana Gutierrez	—	Interventoría			X						X	contratoconstruccion@gmail.com	
	52843190	Marcela Mendoza		Tributaria										Contratista	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Asimismo y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, en la página web en www.gobiernobogota.gov.co y en el teléfono de atención en 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, o solicitar prueba de esta consentimiento, o solicitar información sobre el uso que se ha hecho a los datos personales, o presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el mal manejo de los datos personales, o revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y no serán usados con fines de carácter político o de interés institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver LAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gobiernobogota.gov.co/content/atencion-integral-de-gestion-ciu

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento al COP 613-2026 en conjunto contratista, apoyo a la supervisión del FDLT e interventoría, en las instalaciones de la alcaldía local.

Se realiza verificación de los compromisos del acta anterior. Los cuales se cumplen a la fecha establecida.

Se realiza la presentación por parte del contratista referente a las diferentes actividades realizadas por cada área.

La ing Valentina pregunta por la culminación del CIV 6001200. el contratista manifiesta que la semana del 20 se verificara para instalación de concreto.

La interventoría manifiesta su preocupación por el avance del CIV 6000372 el contratista se compromete a tener hasta instalación de geocelda al 24 abril.

El componente SST manifiesta que a la fecha está pendiente la entrega de 2 planillas de seguridad social para el pago de marzo no se presentan observaciones en campo durante recorrida.

El área social de la interventoría manifiesta que se realiza la instalación de volantes para contratación de MONC local en los PDL y la alcaldía local, para dar cumplimiento al % solicitado.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Cargue información secop	contratista interventoría	19 abril
2	CIV 6000372 instalación geocelda	contratista	24 abril
3	Entrega reporte RCD mes febrero	contratista	17 abril
4	Entrega certificación rendimientos financieros	contratista	22 abril

NOTA 1: En caso de no una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o diligenciar una planilla formalizada.
NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Scanned with CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Personal contratado

contratista

Directo = 51
Indirecto = 13
Mujeres = 9
Menores 28 años = 3

Interventoría

Directo = 15
Indirecto = 1
Mujeres = 8
Menores 28 años = 0

Por parte del área ambiental se solicita la radicación de PGO de febrero el contratista manifiesta que realizara el mismo el 17 de abril se anexa a la presente acta. la presentación realizada.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.
NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Scanned with CamScanner





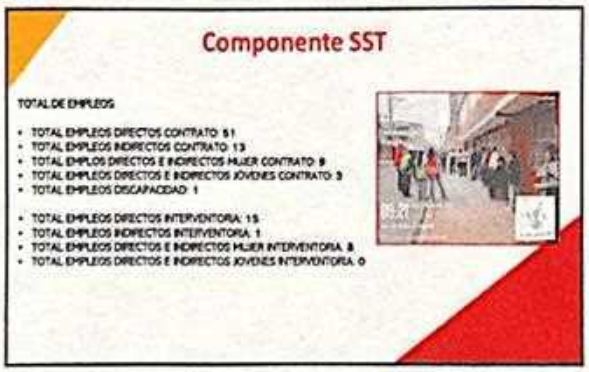




Scanned with CamScanner









Scanned with CamScanner

Componente Social

- Se lleva acabo la reunión de inicio del CIV 6000557, el día 6 de abril del 2026, Total de participantes dieciocho (18) personas.
- Reunión de finalización: Se registró un aforo de asistencia de cero (0) personas en el formato de control de asistencia. No obstante, se realizó acercamiento directo a los establecimientos comerciales aledaños al área de intervención, obteniendo la firma de tres (3) comerciantes como constancia del proceso de socialización realizado
- Se hace entrega de el volante No 6,Inicio de obra del segmento 6000557, Total piezas entregadas veintitrés (23)
- Se tienen instalados seis PSI, se hace la instalación del volante No 6 con el tema de Contratación Mano de Obra Calificada.



Componente Ambiental

Cumplimiento de la normatividad ambiental vigente referente a la disposición de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), la circularidad de residuos y la correcta disposición de vertimientos provenientes de los baños.



Acompañamiento a creación de Socialización



Acompañamiento a creación de actas



Instalación de protección de excavación



Avec auxiliares territoriales portación



Rotación de puntos ecos



Cargue en RCD

Scanned with CamScanner

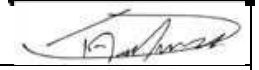
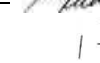
EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Seguimiento al COP 613-2025 Comité No 16
Fecha:	22 de abril de 2026
Lugar:	Virtual
Dependencia:	Infraestructura

Hora de inicio: 9:00 am
Hora de finalización: 10:30 am
Nombre del responsable: Diego Caballero

Modalidad: Presencial | Virtual X | Telefónica | Mixta

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
CC	1014264950	Valentina Martínez Muñoz	N/A	FDLT/Infraestructura			X						X	valentinamartinez@gobiernobogota.gov.co	
CC	79518952	Santiago Carrillo Vargas	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	79797630	Misael Pulido Guzmán	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	1081145002	Hernán David Bermúdez	N/A	Contratista			X						X	ambientaltunjuelitovias@gmail.com	
CC	52328935	Martha Liliana Triana	N/A	Contratista			X						X	contratotunjuelito@gmail.com	
CC	37327329	Edna Ruth Casadiego	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	52843440	Marcela Mendoza	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	80229640	Erikson hernian Gutiérrez	N/A	Contratista			X						X	Sss.tunjuelitovias@gmail.com	
CC	52281375	Adriana Gutiérrez	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	98588497	Javier Castro	N/A	Contratista			X						X	contratotunjuelito@gmail.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento al COP 613-2025 de manera virtual, en conjunto contratista, apoyo a la supervisión del FDLT e interventoría, se realiza lectura del acta anterior.

Referente a los compromisos, del comité anterior, el cargue de los informes al SECOP, la interventoría pregunta si ya están autorizados para subirlos, la Ing Valentina informa que el No 1 y 2 de la interventoría y el No 1 del contratista. Respecto al reporte de RCD del mes de febrero ya se envió la información al área PIGA al igual que un correo informando y solicitando una mesa de trabajo para el cargue.

El contratista manifiesta que referente a los rendimientos financieros se enviara el día de hoy el certificado y consolidado de los mismos.

El ing. Javier del contratista informa que se han presentado inconvenientes en el avance de obra debido a las lluvias que se han presentado por lo que no se ha podido realizar instalación de concreto en el CIV 6001200, se programara para finales de la semana.

Se realiza la presentación del comité por parte del contratista referente a las diferentes áreas, la cual se anexa a la presente acta.

Por parte del área técnica de la interventoría, se informa que se debe realizar una mesa de trabajo en conjunto con referentes del IDU para el CIV 6000931.

Por parte del área ambiental y SST de la interventoría se informa que referente a los informes se encuentra pendiente la planilla de seguridad social para aprobar el informe mensual No 3, referente a los recorridos realizados por los frentes de obra, se evidencia que continúan implementando los elementos para la atención de emergencias menores como lo son: camilla, botiquín, extintor y kit de control de derrames, así mismo se evidencia cerramientos perimetrales en buenas condiciones.

Por parte de área social se informa que se tienen aprobados los informes mensuales, se continua con la atención a la comunidad, se tienen instalados los PSI y vallas informativas en cada frente de obra, se realizara el primer comité de veeduría ciudadana.

Personal contratado por parte del contratista:
Directo: 53
Indirecta: 13
Mujeres: 9
Menores de 28 años: 1

Personal contratado por parte de la interventoría:
Directa: 15
Indirecta: 1
Mujeres: 8
Menores de 28 años: 0

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Mesa de trabajo referentes del IDU para el CIV 6000931	contratista	27 de abril de 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO




Personas
Añadir personas
Buscar a gente
EN LA REUNIÓN
Colaboradores 11
AHLA SHGL (Tú)
Anfitrión de la reunión
andrea toquica pantoja
INTERVENTORIA
Javier Castro
Julian Vanegas
Mayerly Vanegas
MISAEL PULIDO
Santiago Barrera
andrea toquica pantoja
Valentina Martínez Muñoz
Julian Vanegas
MISAEL PULIDO
Saraima
Javier Castro
Santiago Carrillo Vargas
3 más
AHLA SHGL
9:16 | umd-kbnr-eyn


Julian Vanegas (Presentar)
MISAEL PULIDO
Javier Castro
Julian Vanegas
Valentina Martinez ...
6 más
AHLA SHGL
Avance Semanal
1,23%
Avance Acumulado
9,7%
PROGRAMADO
EJECUTADO
FINANCIERO
9,6%
9,7%
10,0%
9:20 | umd-kbnr-eyn

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

FONDO DE DESARROLLO LOCAL TUNJUELITO

CONTRATO DE OBRA No. 613-2025

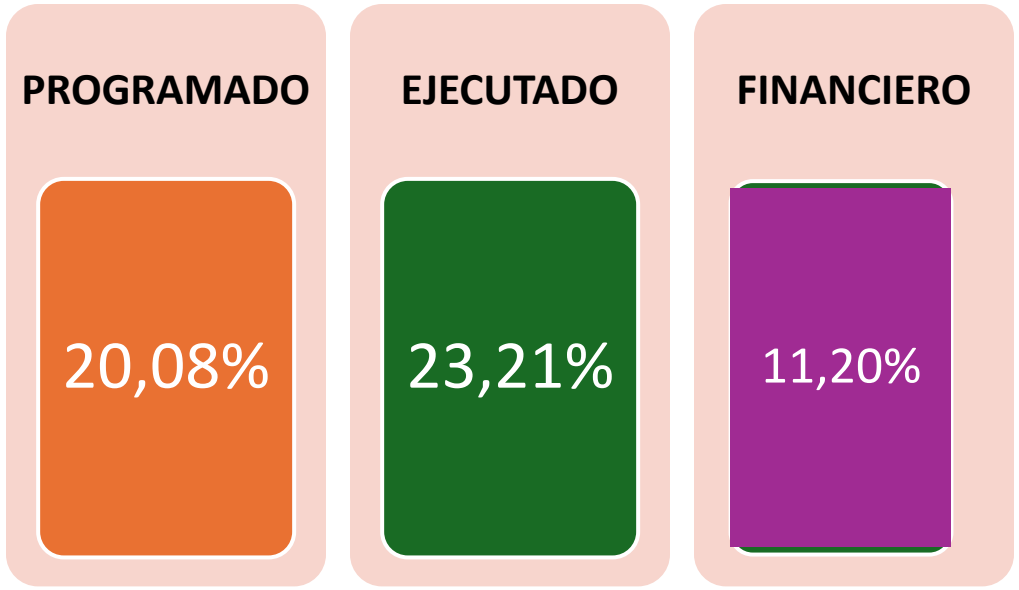
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

COMITÉ No 16

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATISTA - Contrato 613 de 2025	
Empresa	CONSORCIO COCO
NIT	902.010.258-8
Objeto	EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTEMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.
Valor Total del contrato	$6.795.537.201
Acta de Iniciación	17 de diciembre de 2025
Fecha de inicio de obra	17 de diciembre de 2025
Fecha de terminación de la obra	16 de agosto de 2026
Tiempo estimado de duración de la obra	8 meses

AVANCE DE OBRA



ACTIVIDADES

CIV:6001200



Excavación para instalación de bordillo A80.

Excavación para instalación de bordillo A80





Instalación de bordillo A80 y emboquillado de sardinel A10.

CIV:6000372



Excavación manual para domiciliarias.

Construcción de cárcamos.





Se instalan los cargues de los pozos de inspección y se ubica la losa de fondo del pozo 2 de la red pluvial.

ACTIVIDADES

CIV:6001013



Mezclado, primera capa de base mejorada K0+000 al K0+020

Extendido y compactado de un viaje de primera capa de base mejorada K0+000 al K0+020





Instalación de base estabilizada

CIV:6000857



Excavación para domiciliarias de A. N.

Instalación de domiciliarias de A.N.





Limpieza del área de trabajo y cargue de material RCD.

ACTIVIDADES

CIV:6000389



Lleno con material granular compactado sobre la red de 8"

Lleno con material granular compactado sobre la red de 8"





Lleno de triturado tubería sanitaria 8 pulgadas

CIV:6000557



Demolición de carpeta asfáltica

Demolición de carpeta asfáltica





Demolición de carpeta asfáltica

Componente Social

- Se lleva acabo la socialización del PMT del CIV 6000931, Total de participantes Veintiuno (21) personas.
- Se tienen instalados seis PSI, así mismo se hace la instalación de seis vallas informativas
- Para este periodo, no se cuenta con PQR`S, Se realiza acercamiento con la comunidad , del tramo 6000557, con el finde solicitar el cuidado de la polisombra.







Componente SST

TOTAL DE EMPLEOS:

- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS CONTRATO: **52**
- TOTAL EMPLEOS INDIRECTOS CONTRATO: **13**
- TOTAL EMPLOS DIRECTOS E INDIRECTOS MUJER CONTRATO: **10**
- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS JÓVENES CONTRATO: **3**
- TOTAL EMPLEOS DISCAPACIDAD: **1**

- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS INTERVENTORIA: **15**
- TOTAL EMPLEOS INDIRECTOS INTERVENTORIA: **1**
- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS MUJER INTERVENTORIA: **8**
- TOTAL EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS JOVENES INTERVENTORIA: **0**



Componente SST

Se realizó capacitación en los frentes de obra CIV´S 6000372-6000389-6001200-6000857-6001013.

Se realizó inspección de botiquín y extintor en los frentes de obra CIV´S 6000372-6000389-6001200-6000857-6001013.

Se realizó inspección de maquinaria en los frentes de obra CIV´S 6001013-6000857.

Se realizó apertura del frente de obra CIV 6000557.

Se realizó entrega de dotación y EPP en el frente de obra CIV 6001013.

Se realizó señalización de áreas peligrosas en el frente de obra CIV 6000857.









Componente Ambiental

Cumplimiento de la normatividad ambiental vigente referente a la disposición de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), la circularidad de residuos y la correcta disposición de vertimientos provenientes de los baños.



Capacitación a personal operativo



Inspección de kit de derrames



Apertura de frente CIV 6000557



Cargue de RCD



Protección de materiales

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Seguimiento al COP 613-2025 Comité No 17		
Fecha:	29 de abril de 2026	**Hora de inicio: 9:00 am**	**Modalidad:** Presencial / Virtual X / Telefónica / Mixta
Lugar:	Virtual	**Hora de finalización: 10:00 am**	
Dependencia:	Infraestructura	**Nombre del responsable: Diego Caballero**	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
CC	1014264950	Valentina Martínez Muñoz	N/A	FDLT/Infraestructura			X						X	valentinamartinez@gobiernobogota.gov.co	
CC	79518952	Santiago Carrillo Vargas	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	79797630	Misael Pulido Guzmán	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	1081145002	Hernán David Bermúdez	N/A	Contratista			X						X	ambientaltunjuelitovias@gmail.com	
CC	52328935	Martha Liliana Triana	N/A	Contratista			X						X	contratotunjuelito@gmail.com	
CC	37327329	Edna Ruth Casadiego	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	52843440	Marcela Mendoza	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	80229640	Erikson hernian Gutiérrez	N/A	Contratista			X						X	Sss.tunjuelitovias@gmail.com	
CC	52281375	Adriana Gutiérrez	N/A	Interventoría			X						X	cintunjuelito@gmail.com	
CC	98588497	Javier Castro	N/A	Contratista			X						X	contratotunjuelito@gmail.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento al COP 613-2025 de manera virtual, en conjunto contratista, apoyo a la supervisión del FDLT e interventoría, se realiza lectura del acta anterior.

Referente a los compromisos, del comité anterior, se realizo mesa de trabajo para el CIV 6000931 con los referentes del IDU, para lo cual se levanta un acta y se decide exclusión de este segmento debido a que esta será una ampliación de la carrerea 33, evitando un detrimento patrimonial e incumplimiento de pólizas.

La ingeniera Valentina manifiesta que teniendo en cuenta que este CIV se va a excluir hay que realizar la revisión para dar inicio a otros segmentos viales, el ing. Misael manifiesta que se realizara recorrido el día de hoy o mañana.

El ing. Misael informa que el lunes se radico los APU´s contractuales están en revisión por parte de la interventoría, pendiente entrega de informe No 4 área técnica.

El Ing Santiago manifiesta que referente al acta de cobro del contratista, el valor se mantiene y el día de hoy se realizara mesa de trabajo para definir observaciones dadas por la interventoría.

La ingeniera Valentina pregunta cuando entregan acta y documentos soporte el ingeniero Santiago manifiesta que se enviaran el día de mañana en la tarde, adicional a ello se solicita realizar revisión exhaustiva de los informes del contratista por parte de la interventoría antes de ser remitidos a la entidad, y dar cumplimiento a las fechas establecidas en los comités.

Se realiza la presentación del comité por parte del contratista referente a las diferentes áreas, la cual se anexa a la presente acta.

Por parte del área ambiental y SST de la interventoría se informa que referente a los recorridos realizados por los frentes de obra, se evidencia que continúan implementando los elementos para la atención de emergencias menores como lo son: camilla, botiquín, extintor y kit de control de derrames, así mismo se evidencia cerramientos perimetrales en buenas condiciones, adicional a ello referente al informe se enviaron observaciones, se realizara reunión con el área PIGA del FDLT el día 5 de mayo de 2026, pendiente planillas de seguridad social para informe No 4.

Por parte de área social se informa que se continua con la atención a la comunidad, se tienen instalados los PSI y vallas informativas en cada frente de obra en ejecución, se tienen a la fecha cuatro PQRS de las cuales tres están cerradas y una en proceso de cierre.

Personal contratado por parte del contratista:
Directo: 53
Indirecta: 15
Mujeres: 10
Menores de 28 años: 3

Personal contratado por parte de la interventoría: Directa: 15 Indirecta: 1 Mujeres: 8 Menores de 28 años: 0

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega de acta y soportes de cuenta de cobro No 3 de contratista e interventoría	Contratista interventoría	30 abril de 2026
2	Reunión componente ambiental	Contratista interventoría	05 de mayo de 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO




CONSORCIO COCO (Presentar)
MISAEL PULIDO
Javier Castro
Santiago Ca...
Valentina Martinez M...
7 más
AHLA SHGL
AVANCE DE OBRA
PROGRAMADO
EJECUTADO
FINANCIERO
23,00%
25,00%
11,20%
9:14 | dev-jnbq-xzc


CONSORCIO COCO (Presentar)
MISAEL PULIDO
Javier Castro
Luis Eduardo Cadena
Valentina Martinez ...
7 más
AHLA SHGL
Componente Social
• Se realizo el día 20 de abril del 2026, la entrega de siete (7) volantes, para el tramo 6000786 con el tema de Inicio de obra.
• Se realiza la entrega del volante No 13 con el tema de veeduría en el colegio Ciudad Bogotá, negocio frente al tramo.
• Se lleva a cabo la reunión con el Rector Jorge Ovalle, quien manifiesta la donación de unos adoquines para realizar un camino para los alumnos que cuentan con condición reducida.
• Se realizo la capacitación de hábitos de higiene para todos los CIV abiertos.
9:20 | dev-jnbq-xzc

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

FONDO DE DESARROLLO LOCAL TUNJUELITO

CONTRATO DE OBRA No. 613-2025

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

COMITÉ No 17